2021 인천 서구
총괄건축가 아카이브

스마트에코
인천서구

Contents

인사말씀

서구청장 발간사 ····· 5
총괄건축가 발간사 ····· 6

제1부 스마트에코시티

인천 서구 스마트에코시티 ····· 8
스마트에코시티 요소 ····· 16
스마트에코 건축 가이드라인 ····· 18

제2부 총괄건축가와 공공건축가

총괄건축가 역할 및 운영 ····· 22
공공건축가 역할 및 운영 ····· 23
인천 서구 총괄건축가와 공공건축가 ····· 24

제3부 스마트에코시티기획사업

스마트에코시티 온택트 컨퍼런스 ····· 28
스마트에코 포럼 ····· 30
스마트에코시티종합계획 수립 ····· 32
공간환경전략계획 수립 ····· 34
브랜드디자인(BI) 개발 ····· 36

스마트에코
인천서구

제4부 스마트에코시티사업

스마트에코시티 컨셉 ····· 40

스마트에코시티 사업구조 ····· 41

스마트에코시티 관련 사업 ····· 42

1. 에코건축
   - 가좌 국민체육센터 및 원당, 불로 문화체육센터 건립 ····· 42
   - 상생마을 복합커뮤니티센터 ····· 44
   - 신거북시장 주차장 및 판매시설 신축공사 ····· 46
   - 서곶 근린공원 캐노피 설치 ····· 48
   - 동 청사 신축(가정1, 2동 행정복지센터) ····· 50
   - 찾아가는 공공건축물 리모델링 공간개선 시범사업 ····· 52
   - 세어도 어촌뉴딜 300 ····· 54
2. 포켓정원
   - 마실거리 활성화 ····· 56
   - 회화나무 경관개선사업 ····· 58
   - 검암역 광장 앞 무더위 쉼터 – 택시승강장 ····· 60
3. 커넥터
   - 드림로 환경개선 및 특화도로 조성사업 ····· 62
   - 4대 생태하천[공촌천, 심곡천, 나진포천, 검단천] 복원 ····· 64
   - 아라뱃길~청라호수공원 구간 자전거도로 활성화 정비공사 ····· 66
4. 플랫폼
   - 정보공유 플랫폼 '소통1번가' 구축 운영 ····· 68
5. 콘텐츠
   - 정서진 드론 페스티벌 ····· 70
6. 리빙랩시티
   - 세어도~경인아라뱃길 주변 생태문화관광벨트 조성 기본구상 ····· 72

안녕하십니까? 서구청장 이재현입니다.

항상 구정 발전을 위해 아낌없는 애정과 적극적인 지지를 보내주시는 구민 여러분께 깊은 감사의 말씀 드립니다.

우리 서구는 미래도시발전 방향을 '스마트에코서구'로 설정하고 친환경생태도시로 부상하기 위해 부단히 노력해왔습니다. 2019년 인천 최초로 총괄건축가를 위촉하였으며, 2020년에는 공공건축가 24명을 선정하였습니다. 이러한 민간전문가 제도가 실효성 있게 운영될 수 있도록 스마트에코시티 추진단을 신설하여 스마트에코모델들을 하나하나 만들어가고 있습니다.

이러한 노력의 결과로 우리구 역사상 최초로 지방자치단체 경쟁력평가에서 당당히 1위를 하였고, 지역화폐 발행액 1조원 및 재정1조원 시대와 함께 대한민국의 중심으로 거듭나게 되었습니다.

한발 더 나아가 주민의 삶의 질 향상을 위하여 공간환경 효율성 제고 및 도시이미지 개선을 목표로 민간전문가와 끝없이 노력한 결과, 첫 성과의 기록인 총괄건축가 아카이브를 제작하게 되었습니다.

이번 아카이브는 처음으로 만들어진 만큼 부족한 부분도 있을 수 있겠지만 이를 계기로 더욱 발전하는 서구가 될 수 있도록 함께 만들어가겠습니다. 감사합니다.

2021년 4월

인천광역시 서구청장 이 재 현

현대 도시들은 환경적 지속가능성 위기에 직면해 있다. 기후변화, 미세먼지, 환경오염, 밀도의 증가 그리고 판데믹. 이런 도시환경적 문제들은 지구상 대부분 도시들의 보편적 문제이기도 하며 동시에 인천 서구의 당면한 문제이기도 하다. 서구는 수도권매립지가 있는 열악한 환경의 수도권을 지원하는 지역으로 존재해 왔었지만 현재 서구는 주인공이 되고 있다.

인천 국제공항을 통해 대한민국에 들어오는 관문이며 전국에서 가장 빠르게 성장하는 지역중 하나로 청라, 검단, 루원시티와 같은 새로운 삶의 공간 탄생으로 주민들의 생활 중심지로 변화하고 있다. 도시환경의 문제점을 극복하기 위해 우리가 취한 방법은 이음과 복합화이다. 우리는 동네를 공원과 잇고, 자전거도로를 잇고, 마을과 마을을 잇고 에코와 스마트를 복합화하고 공원을 커뮤니티공간에 쓰레기매립시설과 문화공간을 복합화한다. 이와 함께 우리는 자연과 도시와 건축과 문화가 4차 산업혁명의 기술에 의해 촉진화되고 활성화하는 도시를 꿈꾸게 되었고 이 모두를 가르켜 스마트에코시티라고 부르기 시작했다. 2019년부터 본격화된 인천 서구의 스마트에코시티의 노력은 서구 뿐 아니라 모든 도시들에 적용될 수 있는 보편적 노력이기도 하다. 인천 서구 스마트에코시티는 스마트에코 포켓정원, 스마트에코 건축, 스마트에코 커넥터의 세가지 물리적 요소와 함께 스마트에코 콘텐츠와 스마트에코 플랫폼의 문화적 기술적 소프트웨어로 이루어져있다. 여기에는 점선면으로 확장해나가는 바틈업적 전략이 도시 마스터플랜을 통합 탑다운적 전략과 함께 작동하고 있다. 곧 스마트에코 포켓정원과 스마트에코 건축은 도시와 마을에 스마트에코의 씨앗(점)을 뿌린다. 이 씨앗들은 스마트에코 커넥터에 의해 연결(선)되며 연결로 인해 도시와 마을(면)은 공간적 변화가 시작된다. 이 변화를 촉진해주는 소프트웨어로 스마트에코 플랫폼이 있으며 이를 통해 시민들이 스스로 참여하는 스마트에코 콘텐츠가 활성화 되는 도시로 진화하게되어 인천 서구는 스마트에코시티로 변화 하고 있다.

2021년 4월

총괄건축가 하태석

제1부

스마트에코시티

- 인천 서구 스마트에코시티
- 스마트에코시티 요소
- 스마트에코 건축 가이드라인

배경 및 필요성

인천 서구의 환경문제 부각

인천발전연구원 연구결과

- 인천시 환경기초시설의 노후화 문제제기
- 시설개선, 신·증설의 필요성 대두
- 오염원에 대한 주민감시 및 참여확대 필요
- 참신한 정책 아이디어 반영 확대 필요성 부각

시대적 패러다임의 변화 대응

기술 융합형 도시문제 해결 필요

- 기술에 편중된 스마트시티 추진구조 극복
- 상호연계성의 도시문제 해결책 제시 한계
- 서비스간 단절, 시민체감 저조의 대안 필요

국가적 사업모델, 스마트시티

도시 성장동력의 주력사업

- 도시의 계획, 개발, 구축 분야에 新성장 산업
- 스마트시티 시범도시, 실증도시 추진 이슈
- 데이터 기반의 통합운영관리 시범사업 활발

성공적 추진을 위한 해외 비교시찰

장 소 대만(타이중), 싱가포르
기 간 2020. 1. 15. ~ 2020. 1. 21.
연수자 인천광역시 서구 구청장 외 10명

- 스마트에코시티 국제스튜디오 협력방안 협의, 건축물 사례 및 정책 반영 검토
- 지역자원을 활용한 도시재생 성공사례 및 지역 특성에 맞는 콘텐츠 개발
- 주민 공동체 활성화를 위한 사회적 경제의 역할 및 수익모델 구상
- 도심의 자연하천 복원을 통한 휴식공간, 가족친화적 문화공간의 도심공원의 역할

타이중 - 범특희미창문화거리, 녹광계획

- 타이중에서 가장 핫한 곳으로, 지난 2011년 오래되고 낡은 건물을 친환경적인 방식으로 리모델링하여 독립서점, 편집숍, 카페등 평범했던 주택가가 예술과 문화의 거리로 새로워짐
- 범특희미창문화거리의 조성 관계자의 PT 및 현장 시찰

대만 국립교통대학교

- 세계녹색건축대회 10개 부문 중 4개 부분을 수상한 대만 국립교통대학교와 스마트에코시티 업무협약체결

싱가포르 국립기술&디자인대학교

- 기술과 디자인의 실무를 강조하며, 미국MIT 대학교의 서포트를 받아 설립한 싱가포르 국립기술&디자인대학교와 스마트에코시티 업무협약

싱가포르-창이공항

- 2019년 4월에 개장한 싱가포르 최대의 공항으로 실내40m 상공에서 폭포수가 떨어지며, 2,000~3,000 그루의 남국 정원수들과 터미널 사이를 잇는 트램이 폭포옆을 지나는 세계적인 관광명소
- 도발적 기획, 발상의 전환, 건전한 자본과 예술의 선순환 구조로 설계

스마트에코시티 정의

인천 서구 스마트에코시티란?

기술중심에서 → 도시공간중심으로 →
시민중심으로

KEYWORD

스마트 + 에코 + 도시

가치창출을 통해서 주민들이
가치를 투명하게 배분받을 수 있는
선순환 Eco-System 사회

비전과 추진전략

비전

대한민국 생태환경 중심도시 서구

인간과 환경이 공존하기 위하여 지혜로운 방법으로
기술을 활용하는 순환생태계도시
서구형 스마트에코시티

추진 전략

에코건축 활성화
포켓정원(작은쉼터) 조성확대
파빌리온(다기능쉼터) 조성확대
커넥터(도시이음길) 조성확대
콘텐츠(어울림광장) 구축
리빙랩시티(실증도시) 건설
플랫폼(소통마당) 구현

사업 추진 구조의 혁신

기존사업 연계활동
기 수행중인 현안사업
↓
스마트에코시티개념 및
사업내용 연계 및 반영

혁신 신규사업 발굴
보완적/혁신적
신규사업 발굴 및 추진

통합 코디네이팅 강화
총괄건축가 코디네이팅
연계활동
사업초기 협업진행
(코디, 자문, 가이드라인)

인천 서구 스마트에코시티 구현을 위한 조직개편

인간다운 삶을 누리는 도시를 만들어 가기 위해 스마트에코시티 사업 구상 추진을 위한 조직 필요

- 공공사업의 건축디자인 통합·조정
- 도시경관 및 건축물의 기획·설계업무에 대한 조정·자문
- 지역 유휴공간 등 발굴 및 개선에 대한 지원
- 정비계획(재개발·재건축 등)의 자문 및 각종 회의 지원 등

지원 조직

스마트에코시티추진단

팀명	업무
스마트에코시티 기획팀	• 총괄건축가 업무 지원 • 공공건축가 운영 및 관리 • 정책수립 업무 지원 • 관련부서 간 업무 협의 및 공유 등
스마트시티팀	• 스마트시티 구축 업무 • 스마트도시 사업추진

스마트에코시티추진단

팀명	업무
스마트에코시티 기획팀	• 총괄건축가 업무 지원 • 공공건축가 운영 및 관리 • 정책수립 업무 지원 • 관련부서 간 업무 협의 및 공유 등
스마트시티팀	• 스마트시티 구축 업무 • 스마트도시 사업추진
도시정비경관팀	• 도시 및 주거환경정비사업 관리 • 도시경관계획 및 수시경관 사업관리

스마트에코시티 요소

서구 스마트에코시티 구성 요소

구민이 좋은 환경 안에서 살기 좋은 장소를 첨단기술로 구민과 함께 만드는 도시

상생마을
복합커뮤니티센터

리빙랩시티
인천서구 스마트에코시티의
비전을 실현하는
새로운 도시공간

에코 건축
조경요소와 친환경
기술이 융합된 건축

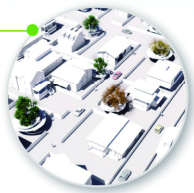
파빌리온과 포켓정원
자연환경과 사람이 조화를
이루는 시설물과 작은조경

인천 서구
스마트에코시티

플랫폼
시민들의 협력과 소통의
공간을 제공

커넥터
단절된 도시공간과
생태계, 도로 등을 서로
이어주는 역할

도시콘텐츠
다양한 교류를 할 수 있도록
각종 전시, 공연, 축제,
교육 등을 제공



인천서구 스마트에코시티는 무엇을 말하는가?

구민이 행복한 도시, 누구나 살고 싶은 고품격 도시를 만들기 위해 우리 구는 스마트에코시티라는 미래 비전을 제시하였습니다.

스마트에코시티 서구는, 사람과 자연이 공존하는 생태환경 중심도시를 주민과 함께 만들어 나가고, 급격한 도시화와 산업화로 인한 도시문제 해결 방안으로 4차 산업혁명시대의 스마트 기술을 활용하여 친환경 도시를 구현하는 것입니다. 또한, 구민의 삶의 질 향상과 지속가능한 성장으로 경쟁력 있는 도시를 조성할 계획입니다.

추진전략

총괄건축가제도 도입

2019년 1월부터 건축 및 도시분야의 우수한 민간전문가를 구정에 참여시켜 도시경관과 건축물의 품격 향상을 위해 총괄건축가제도를 도입하였습니다.

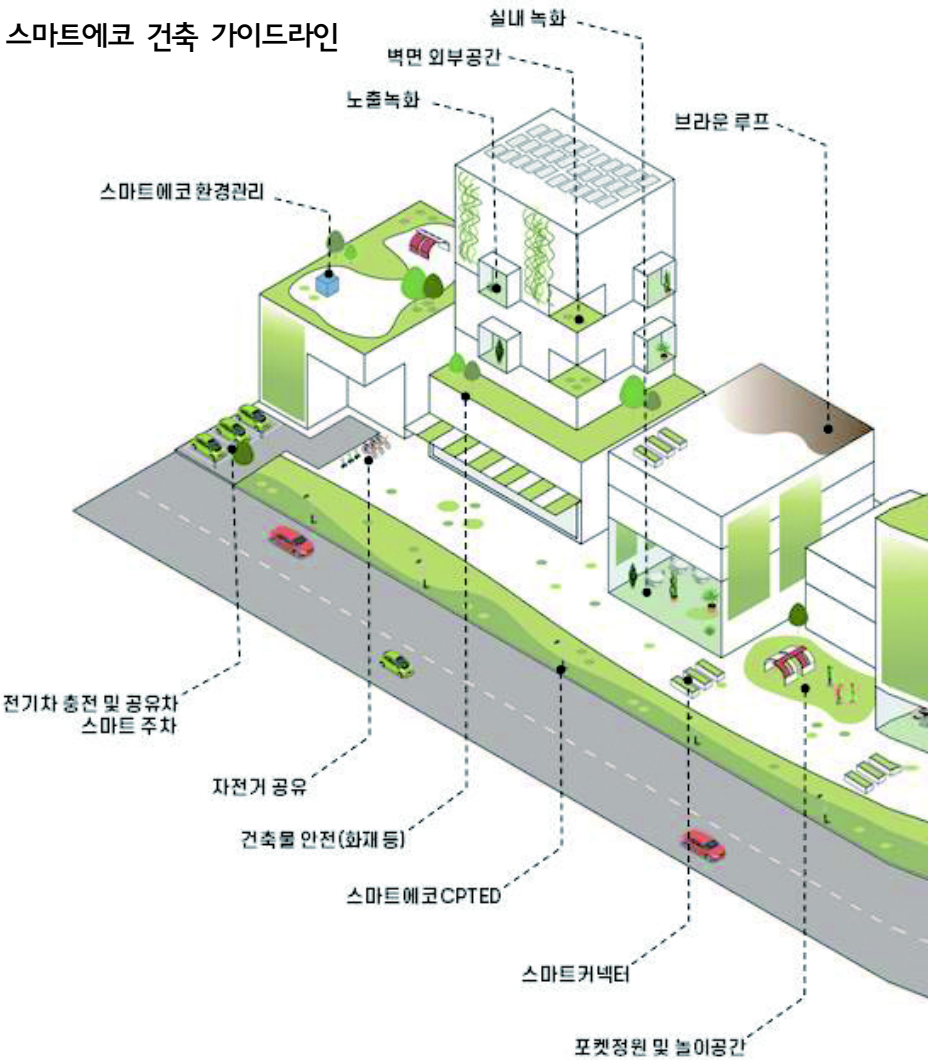
기본조례제정

7월에는 「인천광역시 서구 스마트에코시티 구현을 위한 기본조례」를 제정하여 관계 전문가와 주민협의체가 참여하는 제도를 만들었습니다. 9월에는 분야별 전문가로 스마트에코시티위원회를 구성하여 스마트에코시티 실현에 필요한 사항을 자문 및 심의를 합니다.

종합계획 수립

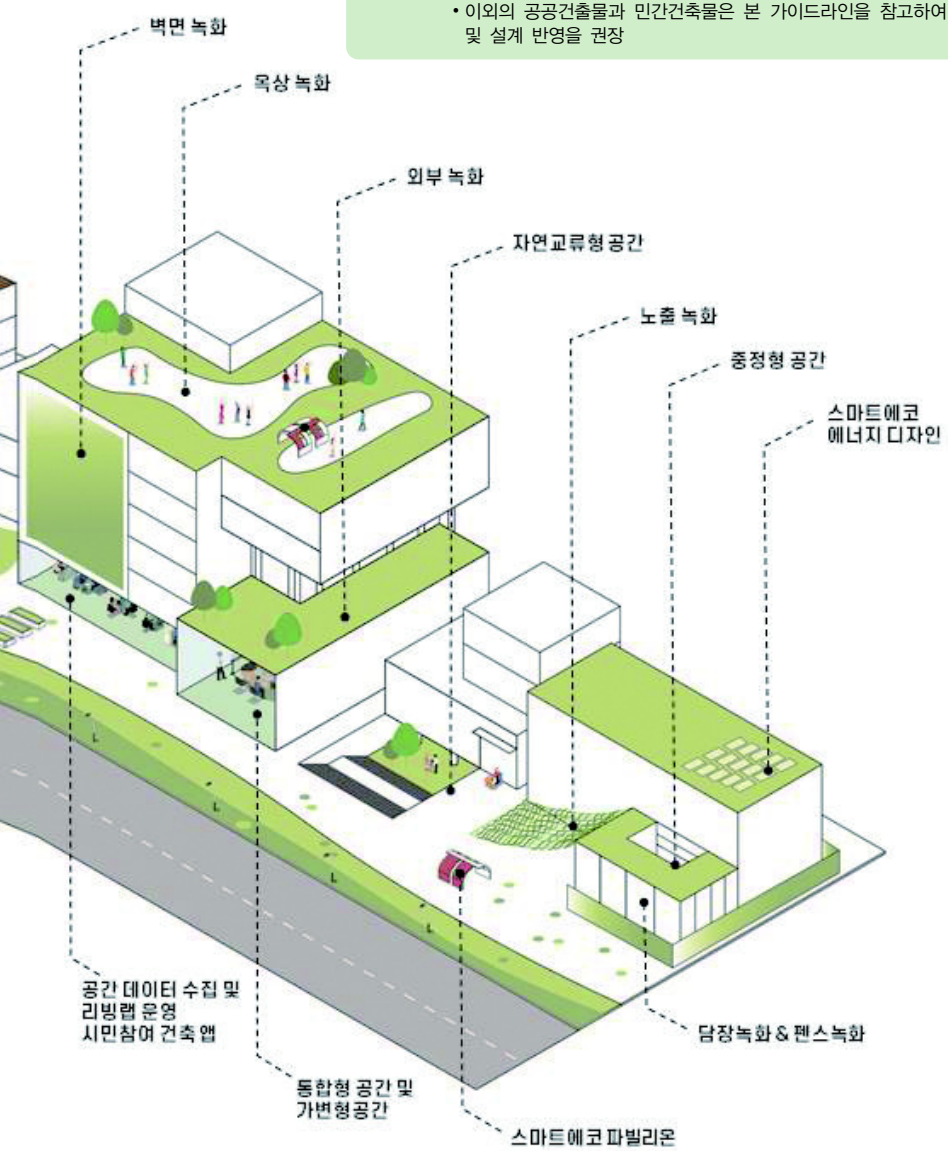
8월에는 스마트에코시티 구현을 위한 실천방안을 모색하기 위해 「인천서구 스마트에코시티 기본구상 용역」을 완료하였으며, 2020년에 종합계획을 수립하여 구체적 사업방안과 미래전략을 마련하여 살기 좋은 고품격 행복도시를 만들어 나갑니다.

스마트에코 건축 가이드라인



건축물 건립 시 자연적 요소와 쾌적한 도시공간을 제공하기 위한 **건축 가이드라인**

적용대상 서구에서 진행하는 공공건축물로 「건축서비스 산업 진흥법」 상의 '설계공모방식의 우선 적용대상' 및 서구 내 도로, 공원, 시설물 등의 공간환경
• 이외의 공공건출물과 민간건축물은 본 가이드라인을 참고하여 계획 및 설계 반영을 권장



제2부

총괄건축가와 공공건축가

- 총괄건축가 역할 및 운영
- 공공건축가 역할 및 운영
- 인천 서구 총괄건축가와 공공건축가

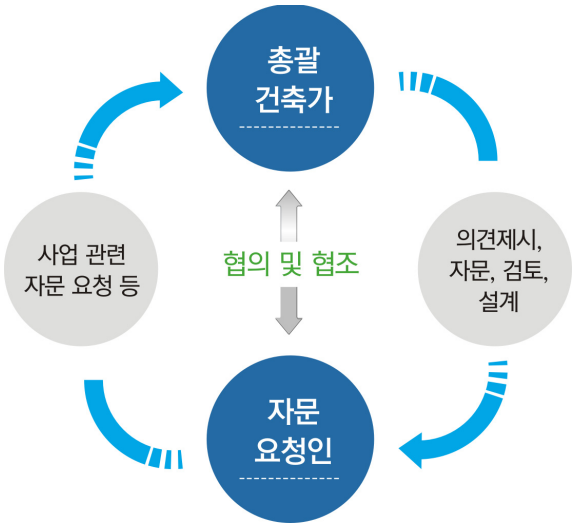
총괄건축가 역할 및 운영

총괄건축가 역할

총괄건축가는 장소의 가치를 향상시키는 일과 좋은 공간환경(空間環境) 디자인을 만드는 일을 목표로 지역의 건축·도시디자인 정책의 수립과 이와 관련된 공간환경 조성 사업을 종합적으로 조율하고 연계하는 건축가이자 계획가이다.

총괄건축가 운영

- 총괄건축가가 공공기관에서 시행 중인 정책을 파악하고, 주요 부서장들과의 논의 및 의견을 제시 할 수 있도록 공공기관의 장이 참석하는 주요 정책회의에 총괄건축가의 참석을 정례화 한다.
- 총괄건축가가 총괄·조정 또는 자문할 사업을 구체화 하고, 참여할 정책 및 사업에 담당부서와 업무공유 ·협력 체계를 구축하기 위한 업무수행 체계를 구체적으로 마련한다.



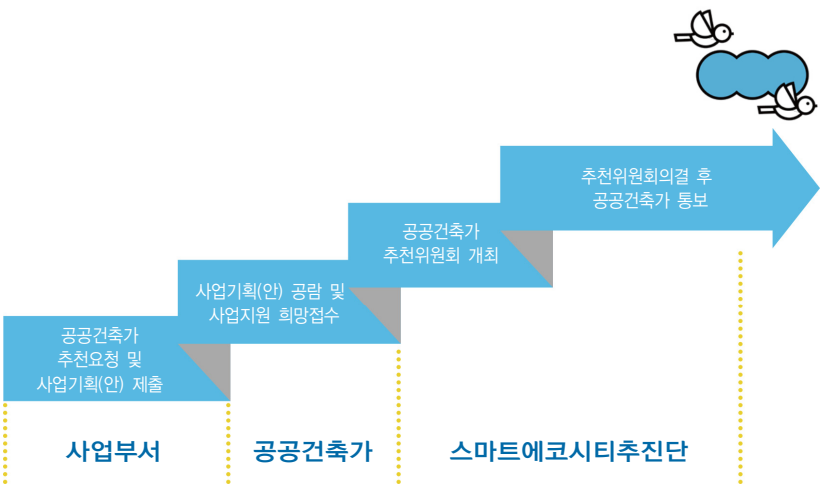
공공건축가 역할 및 운영

공공건축가 역할

지역의 개별 공공건축 등에 대하여 기획에서부터 설계, 시공 및 유지·관리 단계에 이르는 전 과정에 걸쳐 계획의 일관성을 유지할 수 있도록 기획·설계 또는 조정·관리하는 전문가를 말한다

공공건축가 운영

공공건축가가 참여하는 사업대상 범위를 구체화 하고 업무내용과 기준을 명확히 마련하며, 공공건축가의 추천 과정을 투명하고 객관적이며 공정하게 운영한다.



인천 서구 공공건축가를 공정하게 추천하기 위한 공공건축 추천위원회 운영계획 수립(2020.11.27.)

인천 서구 총괄건축가

하태석 건축가는 도시의 미래를 설계하는 인천 서구의 총괄건축가로, '스마트에코시티' 정책을 통해서 첨단기술을 생태계 보전과 도시공간에 융합해 품격있는 건축물과 도시공간을 만들고, 주민이 도시정책의 의사결정에 능동적으로 참여하고, 지속가능한 성장을 통해서 도시의 경쟁력과 주민의 삶의 질을 향상시키고 있다.

하태석 총괄건축가
영국왕립건축사/스케일 대표/퓨쳐시티소사이어티 의장

인천 서구 공공건축가

'제1기 인천 서구 공공건축가'는 2020년에 총24명으로 신진건축가 18명과 중진건축가 5명, 총괄계획가 1명으로 구성되었다.
공공건축물은 일상의 품격을 높여주고 나아가 지역을 활성화 하는 귀중한 자원이 되는 만큼 공공건축가 제도를 적극적으로 활용하여 서구의 미래 도시비전인 '스마트에코시티 서구' 구현에 속도를 내고 있다.

제3부

스마트에코시티 기획사업

- 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스
- 스마트에코 포럼
- 스마트에코시티종합계획 수립
- 공간환경전략계획 수립
- 브랜드디자인(BI) 개발

스마트에코시티 온택트 컨퍼런스

장　소 서구 엘림아트센터 챔버홀
주　관 인천광역시 서구청, 2020인천건축문화재 조직위원회
주　최 인천광역시, 대한건축사협회, 인천광역시 건축사회
주관부서 스마트에코시티추진단

민간전문가 외 관련 전문가의 발제 및 토론 과정을 통해 인천 서구 스마트에코시티는 어떠한 도시인가에 대한 궁금증을 주민들이 쉽게 이해하고, 참여할 수 있는 기회 마련

스마트에코시티 온택트 컨퍼런스

인천 서구, 제1회 스마트에코시티 컨퍼런스 개최

김정호 기자 | 승인 2020.11.07 01:48 | 댓글 0

서구의 새로운 경쟁력, 스마트에코시티 구현 속도 낸다!

제1회 스마트에코시티 컨퍼런스 개최 모습 사진제공=인천서구청

(인천=김정호기자)인천 서구가 5일 '스마트에코를 통한 도시회복'을 주제로 '제1회 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스'를 열고 서구의 미래비전인 '스마트에코시티'를 향한 발걸음에 속도를 냈다.

이날 컨퍼런스는 2020 제22회 인천건축문화제도 함께해 의미를 더했다.

이번 '스마트에코시티 컨퍼런스'는 코로나19 방역 수칙을 준수하기 위해 기조 강연 및 주제발표자, 2020 인천건축문화제 조직위원 등 최소 인원이 참석한 가운데 진행됐으며, 서구 유튜브 '서구TV' 생중계를 병행해 많은 구민이 온라인으로 참여할 수 있도록 했다.

서구 하태석 총괄건축가의 '스마트에코시티'를 주제로 한 기조 강연을 시작으로 이승우 인천도시공사 사장의 '그린 인천 개발', 노소영 아트센터나비 관장의 '인간중심 미래도시' 강연이 뒤를 이었다.

아울러 주제발표에는 송하엽 중앙대 교수, 국형철 이화여대 교수, 김영욱 세종대 교수, 엘로퀀스 전우치 대표, 모자이크테일러 석상목 공동대표 등 국내 대학교수 및 유수 전문가들이 스마트에코 요소(에코건축, 파빌리온 및 포켓정원, 커넥터, 콘텐츠, 플랫폼)에 대해 발표하며 '스마트에코시티' 구상에 풍성한 결을 더했다.

끝으로 이재현 서구청장과 함께하는 토론 한마당 순서에선 스마트에코 요소의 본질과 의미, 융합을 통해 주민들이 원하는 스마트에코시티를 구현하는 방법 등을 두고 자유로운 토론이 이뤄졌다.

이재현 서구청장은 "전문가구성을 통해 서구가 스마트에코시티로 가기 위한 준비가 끝났다"며 "이번 '스마트에코시티 컨퍼런스'를 통해 다양한 분야 전문가의 지식과 지혜를 나눔으로써 도시 공간환경 전체에 최정단 기술과 친환경 기법을 도입해 '스마트에코시티 서구'를 구현하는 데 가속도가 붙을 것으로 기대한다"고 밝혔다.

스마트에코 포럼

장　　소 서구관내
기　　간 2021. 1. ~ (월1회)
주관부서 스마트에코시티추진단

- 문제점의 의사결정 및 공론화를 통하여 사업추진의 가속화
- 많은 부서들간 사업내용 공유를 통해 투명성 확보
- 사업정보 공유를 통한 시너지 창출
- 관내의 스마트에코요소의 목록화 및 실행으로 스마트에코시티 구현 가속화

스마트에코 포럼

스마트에코시티종합계획 수립

공간적 범위 인천광역시 서구 전역
내용적 범위 스마트에코시티 개념 및 기본방향 설정
주 관 부 서 스마트에코시티추진단

지속 가능한 친환경 생태 중심도시 변화를 위한 환경과 도시가 조화로운 공간 계획 수립

스마트에코시티 구체적 구현을 통한 서구의 균형적 잠재력 활용 가능

스마트에코시티 모델개발 및 전략과제 도출

스마트에코 요소별(에코건축, 포켓정원 및 파빌리온, 플랫폼, 커넥터, 콘텐츠) 표준모델 개발

스마트에코시티종합계획 수립

비전

여가와 힐링의 **포켓정원 및 파빌리온**	탈 탄소의 에너지 자립형 **에코건축**	어울려 참여하고 싶은 **콘텐츠**	공간이 유기적으로 연결되는 **커넥터**	주민참여를 촉진하는 **플랫폼**

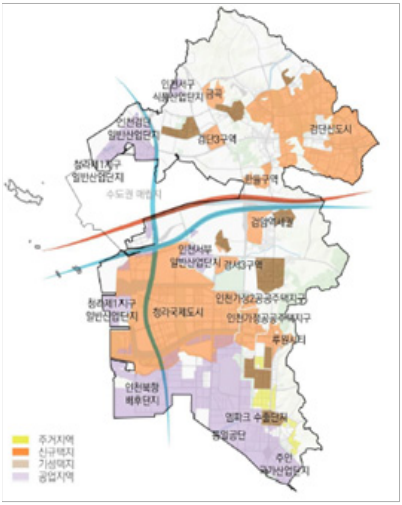
목표

지속가능하고 환경친화적인 건강도시

Smart eco city with nature

자연과 함께하는 스마트에코도시, 서구

공간환경전략계획 수립



용 역 기 간 2020. 10. ~ 2021. 8.
중점추진권역 공촌동 및 연희동, 심곡동 일대
주 관 부 서 스마트에코시티추진단

지속 가능한 친환경 생태 중심도시 변화를 위한 환경과 도시가 조화로운 공간 계획 수립

스마트에코시티 구체적 구현을 통한 서구의 균형적 잠재력 활용 가능

공간환경전략계획 수립

비전

편리하고 흩어진 조각을 연결하여 파편화된 서구에서
스마트에코시티 서구로 변화

전략

노후화된 건축

복합 생활 SOC 공급
노후 주거건축물 개선
스마트에코 건축

낙후된 도시

가로 환경 개선
저이용·미이용 공간 활용
스마트에코 콘텐츠 특화 가로
스마트에코 리빙랩시티

조각난 도시

자연 친화 공간
스마트에코 커넥터
스마트에코 파빌리온

브랜드디자인(BI) 개발

스마트에코
인천서구

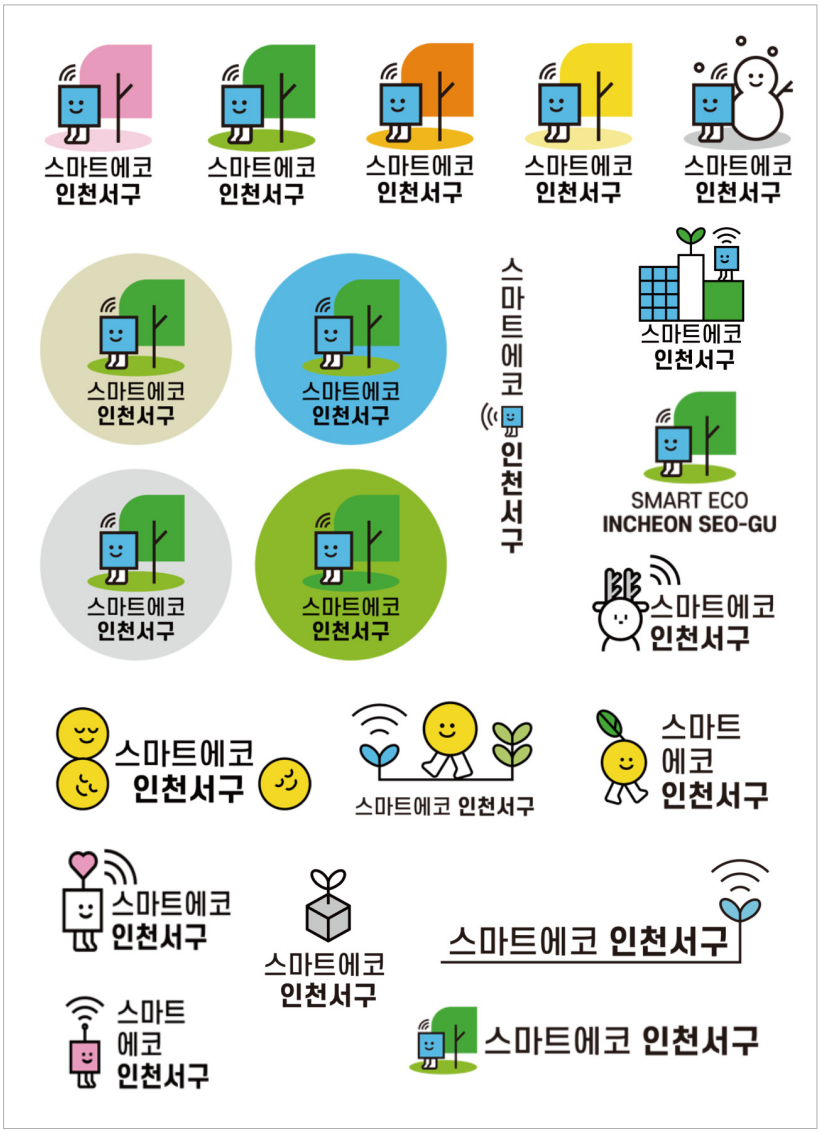
용역기간 2020. 11. 20. ~ 2020. 12. 21.
용역범위 브랜드 로고 및 슬로건 디자인 개발
주관부서 스마트에코시티추진단

스마트에코시티사업 활성화를 위한 구민 관심 유도

인천시 서구 도시비전을 대외적으로 홍보

브랜드디자인을 통한 도시이미지 개선 및 부각

브랜드디자인(BI) 개발


스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
SMART ECO
INCHEON SEO-GU
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코 인천서구
스마트
에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코
인천서구
스마트에코 인천서구
스마트
에코
인천서구
스마트에코 인천서구

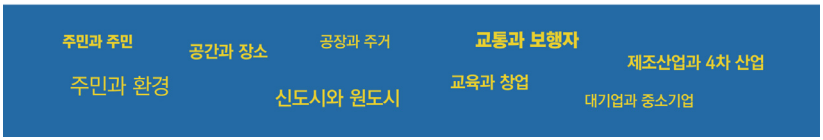
제4부

스마트에코시티사업

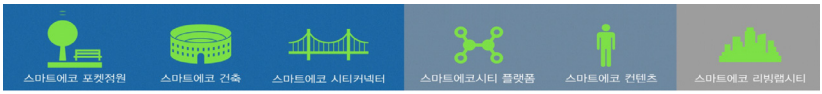
- 스마트에코시티 컨셉
- 스마트에코시티 사업구조
- 스마트에코시티 관련 사업

스마트에코시티 컨셉

포켓 정원
에코시티 건축
스마트 에코시티 플랫폼
리빙랩 시티
커넥트
컨텐츠
CONTENTS
서로e음
Smart
ECO City
일자리
JOB
청년 창업
스마트 팩토리
특성화 전문 교육
전문 기업 유치
서비스 산업
관광 산업
환 경
ENVIRONMENT
악취
미세 먼지
교통
안전
폐기물


주민과 주민
공간과 장소
공장과 주거
교통과 보행자
제조산업과 4차 산업
주민과 환경
신도시와 원도시
교육과 창업
대기업과 중소기업

스마트에코시티 사업구조



스마트에코시티 기본구상

환 경
최악의 환경 극복

+

콘텐츠
과학과 예술의 융합

+

일자리
혁신 생태계 조성

인천 서구형 스마트 에코시티사업
18개 부서 / 총 50여개 관련사업

현안 / 공약 사업연계 + 신규 사업 발굴

스마트에코시티 관련 사업

가좌 국민체육센터 및 원당, 불로 문화체육센터 건립

에코건축

사업개요

- 사업기간 : 2019 ~ 2023
- 사업위치 :
  - 가좌 : 서구 가좌동 139-3
  - 원당 : 서구 원당동 825-8
  - 불로 : 서구 불로동 789

담당부서

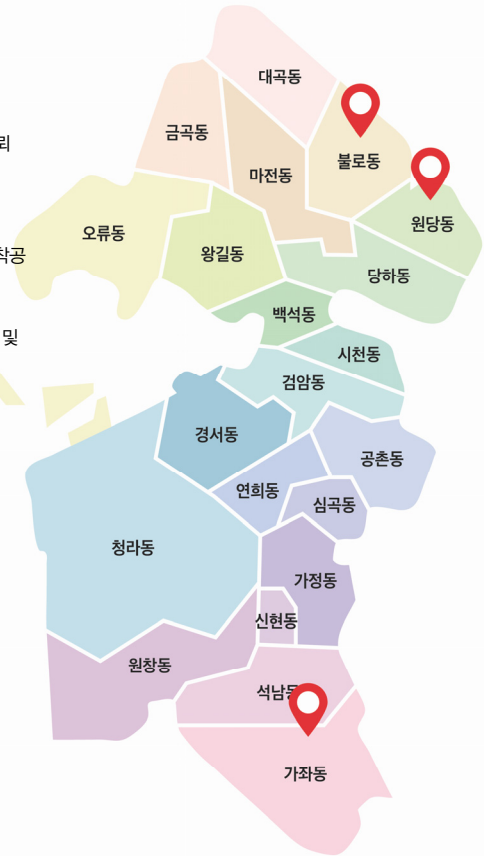
- 문화체육관광과

진행상황

- 2018. 11. : 건립계획 수립, 지방재정투자심사의뢰
- 2019. 7. : 설계공모, 실시설계용역
- 2019. 11. : 도시관리계획 결정(변경)
- 2020. 4. : 가좌 국민체육센터 중앙투자심사
- 2021. 3. : 원당, 불로 문화체육센터 건립공사 착공

기대효과

- 체계적인 공공체육시설 확충으로 시민 건강증진 및 생활체육 활성화
- 거점별 체육시설의 균형적 배치로 스포츠 사각지대 해소
- 인구사회적 환경 변화에 신속히 대응하여 행정신뢰성 향상



서구스마트에코시티만의 차별화

스마트에코시티 요소를 도입하는 방향성 제안

구민들이 이용하는 공공건축물에 파빌리온 및 포켓정원을 쉼터로써 적절하게 배치

불로 문화체육센터

원당 문화체육센터

상생마을 복합커뮤니티센터

에코건축

사업개요

- 사업기간 : 2020 ~ 2021
- 사업위치 : 서구 석남동 203-13

담당부서

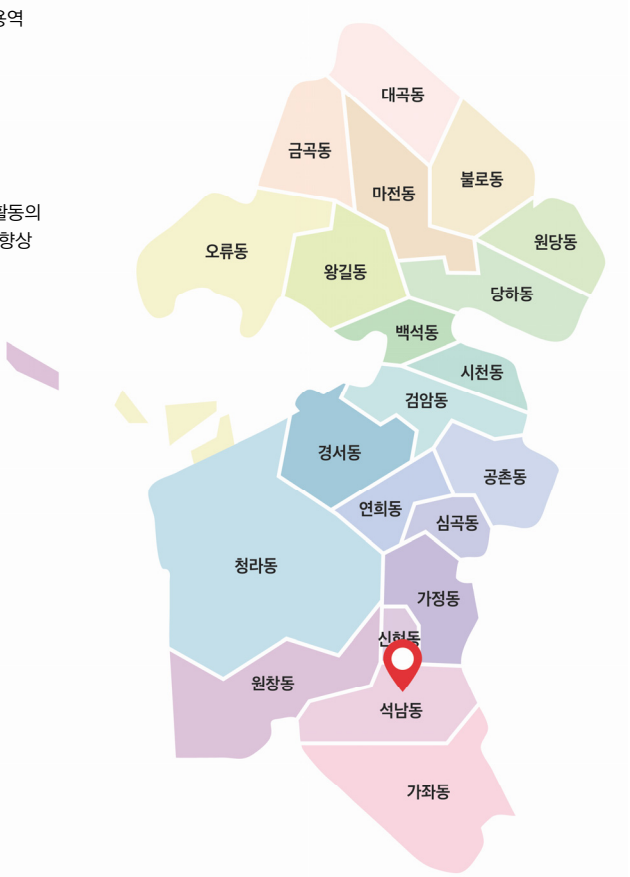
- 도시재생과

진행상황

- 2019. 1. : 복합커뮤니티센터 주민의견 수렴 워크숍
- 2019. 6. : 설계공모, 실시설계용역
- 2020. 8. : 실시설계 완료
- 2020. 10. : 공사착공

기대효과

- 주민공동체 활성화를 위한 거점 공간을 조성
- 주민들의 사회 문화 또는 일상 활동의 중심이 되는 공간으로 주민편의 향상



서구스마트에코시티만의 차별화

내부공간과 외부공간의 연계성이 폴딩도어 등으로
최종설계에 반영되도록 추진

향후 인천시와 조달청에서 진행될 VE심의에서도 디자인보다 기술적 자문 위주로 포커스

신거북시장 주차장 및 판매시설 신축공사

에코건축

사업개요

- 사업기간 : 2019 ~ 2021
- 사업위치 : 서구 석남동 548-7번지 일원

담당부서

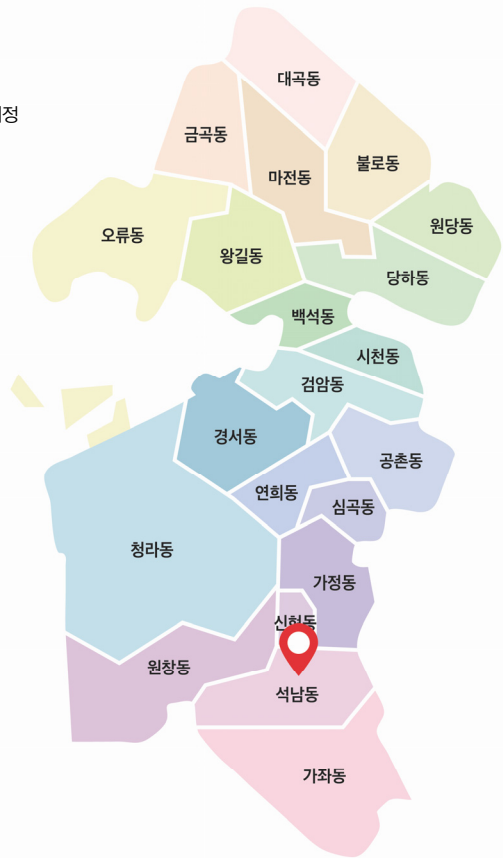
- 경제에너지과

진행상황

- 2019. 1분기 : 설계공모
- 2019. 2분기 : 설계용역 추진
- 2019. 4분기 : 설계용역 준공 및 착공
- 2020. 1~4분기 : 공사추진
  신거북시장 주차장 내
  판매시설 관리·운영 조례 제정

기대효과

- 전통시장 이용고객의 주차 편의 증진 및 접근 용이성 증대로 집객력 향상과 새로운 고객 유입
- 판매시설 조성 및 노점 정비를 통해 거북로 일대 쇼핑환경 및 보행환경 개성
- 변화하는 유통환경에 시장이 자생적으로 활성화 될 수 있는 경쟁력 확보
- 주차장 설치로 인하여 인근 도로 상 불법 주차장 등 민원 해소



서구스마트에코시티만의 차별화

스마트에코시티 방향을 감안하여 자전거 보관소와
전기차충전 위치는 사용이 편리하고 관리가 용이한 장소 선정 계획

상용부와 에스컬레이터는 녹색식물을 도입하고 파라솔 천장형태 검토

서곶 근린공원 캐노피 설치

에코건축

사업개요

- 사업기간 : 2019
- 사업위치 : 서구 연희동 산 42-1번지 일원

담당부서

- 공원녹지과

진행상황

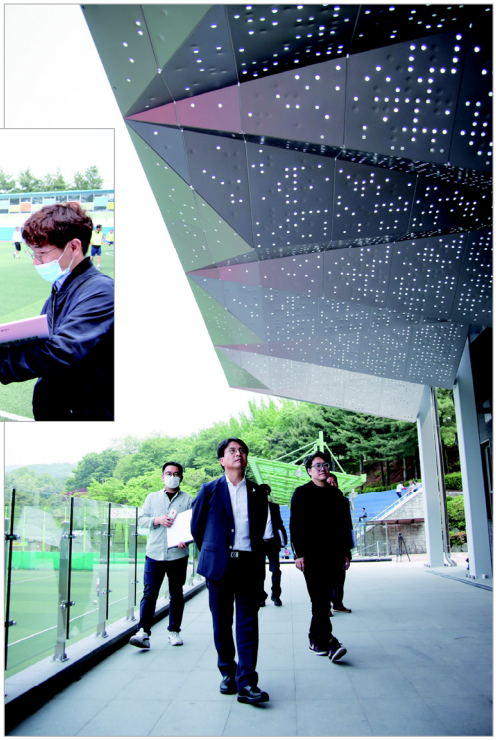
- 2019. 4. : 현장조사 및 자문(총괄건축가, 건축과 공공시설팀장)
- 2019. 6. : 실시설계용역 착수
- 2020. 3. : 공사 착공
- 2020. 5. : 공사 준공

기대효과

- 비가림 및 햇볕을 피할 수 있는 차양시설이 없어 공공시설물 디자인을 고려한 차양을 설치하여 이용환경 개선
- 지하층 관람석 메탈리스 창호를 안정성을 높이고 넓은 시야를 확보할 수 있는 창호로 개선하여 이용객 편익 증진 및 경관 개선
- 경사가 급해 안전사고 발생 우려가 있는 관리사무소 진입램프와 일부 파손된 기존 스탬프 차양을 함께 정비하여 이용 편익 증진

서구스마트에코시티만의 차별화

실시계획인가 단계에서 개발계획에 반영한
스마트에코 건축 가이드라인을 지구단위계획에 명시하여 건축규제에 활용



동 청사 신축(가정1, 2동 행정복지센터)

에코건축

사업개요

- 사업기간 : 2018 ~ 2021
- 사업위치 :
  - 가정1동 : 서구 가정동 619-6
  - 가정2동 : 서구 가정동 284-338

담당부서

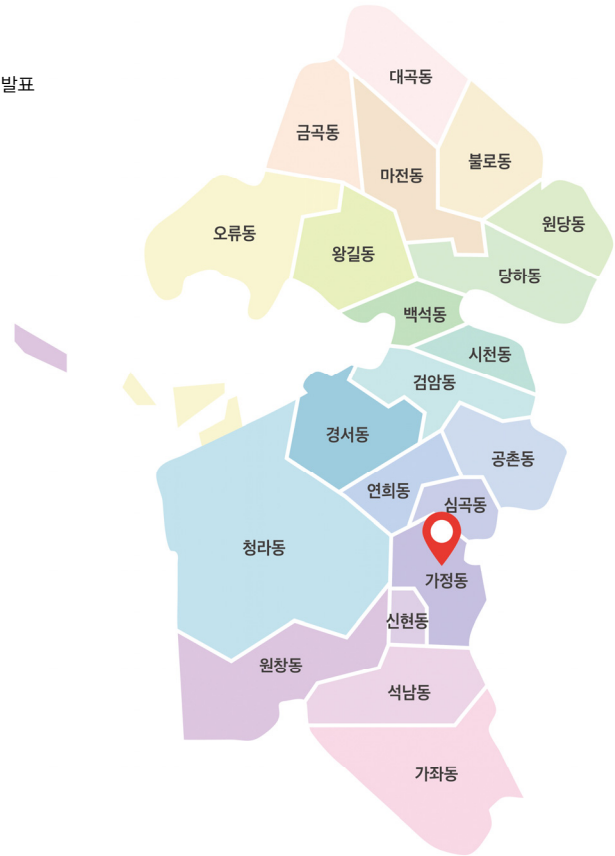
- 재무과

진행상황

- 2018. 9. : 기본계획수립
- 2020. 2. : 설계공모 공고
- 2020. 4. : 설계공모 심사결과 발표
- 2020. 4. : 설계용역 착수

기대효과

- 행정복지센터를 신축함으로써 주민들의 불편을 최소화
- 주민의견을 수렴하여 수요자 중심의 공간배치를 함으로써 만족도 높은 행정서비스를 제공



서구스마트에코시티만의 차별화

스마트에코 건축 가이드라인을 적용하여 스마트에코시티를 표현할 수 있도록 설계

1층 민원실에 실내녹화 적용 제안

스마트에코 파빌리온 계획

가정1동 행정복지센터

가정2동 행정복지센터

찾아가는 공공건축물 리모델링 공간개선 시범사업

에코건축

사업개요

- 사업기간 : 2020
- 사업위치 : 서구 연희동 712

담당부서

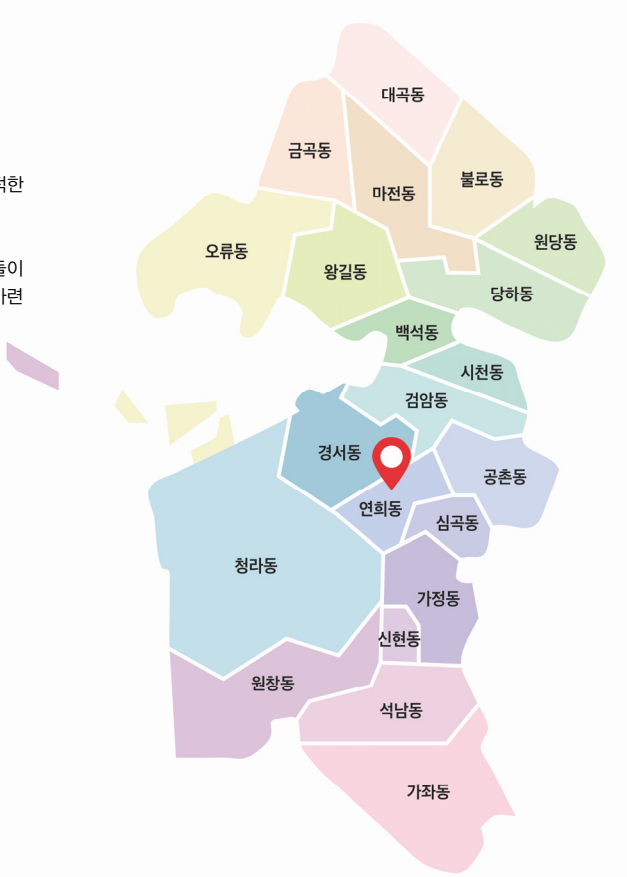
- 연희동 행정복지센터

진행상황

- 2020. 5. : 설계용역 발주 및 계약
- 2020. 6. : 실시설계용역 착수
- 2020. 8. : 공사 착공
- 2020. 10. : 공사 준공

기대효과

- 팀 신설로 복잡해진 사무실을 업무편의 공간으로 개선하여 쾌적한 업무 환경 조성
- 사무공간과 민원대기공간을 효율적으로 재배치 하여 민원인들이 편리하게 이용할 수 있는 공간 마련



서구스마트에코시티만의 차별화

스마트에코 건축 가이드라인을 활용한 자연과 사람중심의 공간 지향

사무실 내 스마트에코 녹화와 공간설계로 미관과 환경을 개선

세어도 어촌뉴딜 300

에코건축

사업개요

- 사업기간 : 2020 ~ 2022
- 사업위치 : 세어도항 및 세어도 마을

담당부서

- 경제에너지과

진행상황

- 2019. 12. : 어촌뉴딜 300 사업 확정
- 2020. 4. : 기본계획 용역 착수
- 2020. 8. : 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2020. 10. : 시행계획 승인

기대효과

- 낙후된 어촌 및 어항환경 개선으로 인한 주민 삶의 질 개선
- 어촌뉴딜300 사업을 비롯한 세어도 관련사업을 연계 추진하여 지역 발전 도모
- 섬이 지닌 고유의 생태자원, 경관, 문화 등 다양한 잠재력 발굴

서구스마트에코시티만의 차별화

스마트에코 힐링아일랜드, 제로에너지 섬으로 조성

리싸이클링 시스템 및 우수분산시스템을 이용한 물 활용방안 마련

세어도 이음길에 포켓정원 및 파빌리온 축조 위치 계획

마실거리 활성화

포켓정원(작은쉼터)

사업개요

- 사업기간 : 2019 ~ 2021
- 사업위치 : 서구 심곡동 239-8

담당부서

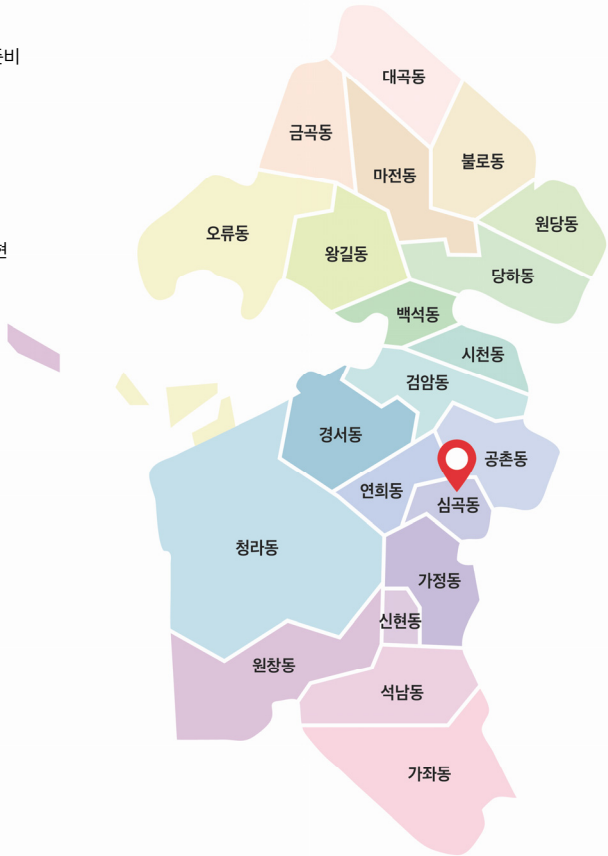
- 스마트에코시티추진단

진행상황

- 2019. 8. : 마실거리 활성화 TF운영
- 2020. 7. : 실시설계용역 착수
- 2020. 9. : 주민설명회 개최
- 2020. 11. : 교통안전시설심의 준비

기대효과

- 시설물 정비 및 개선으로 접근성과 보행환경 개선 및 이벤트 공간 활용
- 포토존 및 포켓정원, 파빌리온 설치 등으로 스마트에코시티 실현



서구스마트에코시티만의 차별화

공간자원의 효용성을 극대화 할 수 있는 중점아이템 발굴 및 구조개선을 통한 사업추진

스마트에코시티 차원의 마실거리 리디자인 및 파빌리온 적용 추진 검토중

회화마을 경관개선사업

포켓정원(작은쉼터)

사업개요

- 사업기간 : 2020
- 사업위치 : 서구 신현동 172-5번지 일원

담당부서

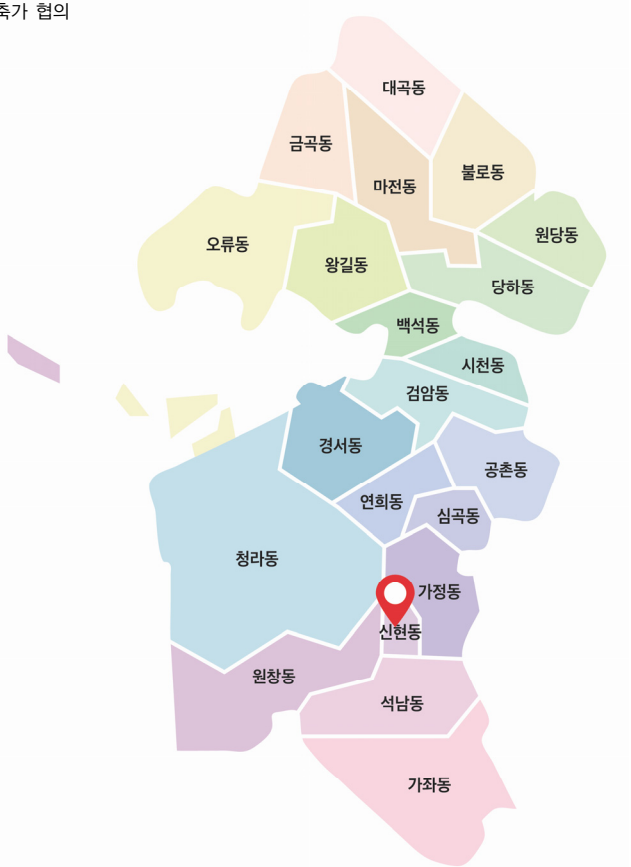
- 도시재생경관과

진행상황

- 2019. 4. : 실시설계 착수
- 2020. 8. : 실시설계 및 총괄건축가 협의
- 2020. 9. : 경관개선공사 시행
- 2020. 11. : 착공 및 준공

기대효과

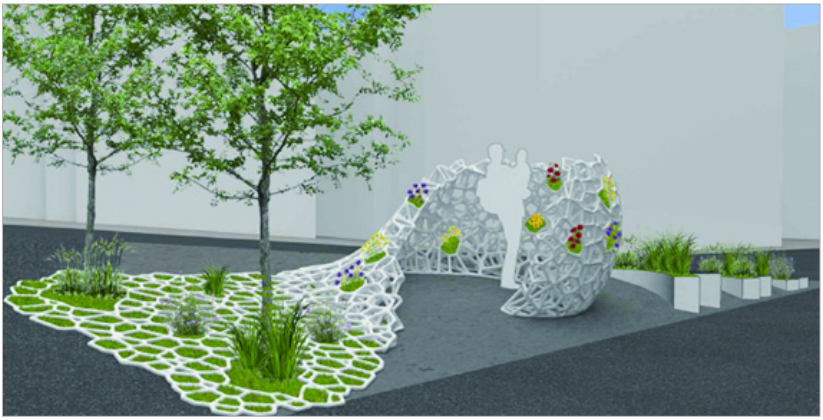
- 회화마을 경관개선을 통해 지역주민들의 삶의 질 향상
- 서구 유일의 천연기념물인 회화나무를 중심으로 마을 내 포켓정원을 설치하여 회화마을의 상징성을 나타내고자 함



서구스마트에코시티만의 차별화

포켓정원의 식재는 대나무, 사철나무와 같은 상록수가 조화를 이루도록 추진

벽화 외에도 스마트에코 벽면녹화 계획



검암역 광장 앞 무더위 쉼터 – 택시승강장

포켓정원(작은쉼터)

사업개요

- 사업기간 : 2020 ~ 2021
- 사업위치 : 서구 검암동 370-18번지 일원

담당부서

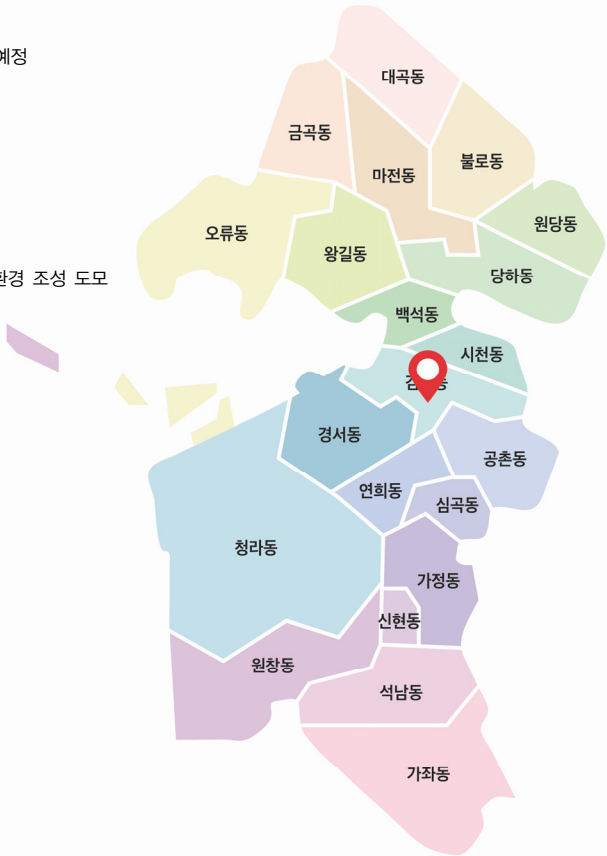
- 교통정책과

진행상황

- 2020. 5. : 관계기관 협의
- 2020. 6. : 사업시행
- 2020. 11. : 공사 계약
- 2020. 12. : 공사 착공 및 준공 예정

기대효과

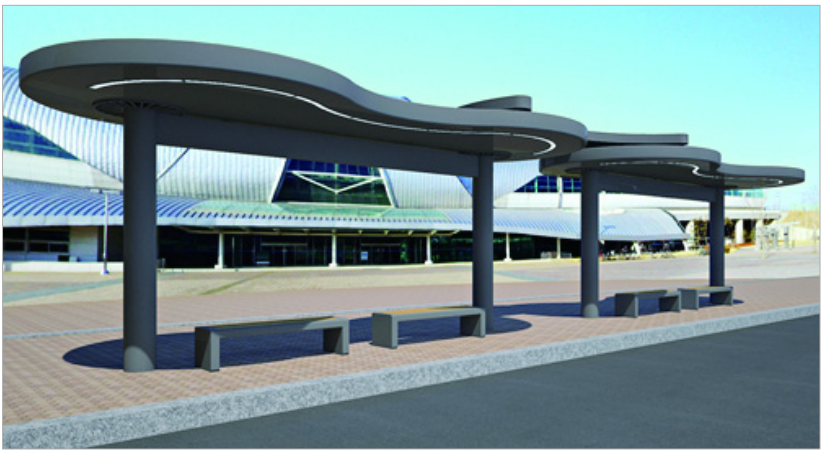
- 택시기사 및 이용객의 폭염 등 기후변화 및 편의시설에 대한 민원 해결
- 겸암역 앞 대기공간 및 조명 등 편의시설을 확보하여 구민들에게 쾌적하고 편리한 대중교통 이용환경 조성 도모

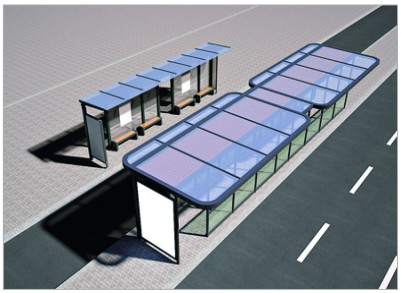


서구스마트에코시티만의 차별화

택시 대기공간과 탑승객의 동선을 고려하여 불필요한 이동이 없이 택시를 이용할 수 있도록 계획

택시대기공간에 조경을 활용한 디자인을 적용하여
스마트에코시티 이미지를 상징적으로 나타내도록 계획





드림로 환경개선 및 특화도로 조성사업

커넥터(도시이음길)

사업개요

- 목표년도 : 2030년
- 사업위치 : 드림로, 경명대로, 봉수대로, 해안도로 일부
- 사업내용 : 주변 조사 및 환경분석, 경관형성 및 개선방안 도출, 전략 및 활성화 방안 모색

담당부서

- 도시기반과

진행상황

- 2017. ~ 2018. : 드림로 환경개선사업 타당성조사 실시 (인천시)
- 2019. 06. : 기본설계용역 착수
- 2019. 11. : 중간보고회
- 2021. 04. : 최종보고회

기대효과

- 환경유해시설의 밀집, 쓰레기 수송차량, 대형차량의 교통량 증가, 과속운행으로 주거환경이 악화되고 있는 드림로 및 간선도로의 환경을 개선하여 특색있는 도로를 조성하여 깨끗하고 안전한 클린도시 조성 도모
- 장기적으로 가로환경개선 사업을 통한 주민이 걷고 싶은 거리 조성

서구스마트에코시티만의 차별화

스마트 버스 정류장에 스마트에코요소인 파빌리온이나 포켓정원을 일부 적용 제안

고가도로 벽면녹화와 흡음벽은 서구의 스마트에코시티 이미지를 상징적으로 나타냄

4대 생태하천[공촌천, 심곡천, 나진포천] 복원

커넥터(도시이음길)

사업개요

- 사업기간 : 2020
- 사업위치 : 공촌천, 심곡천, 검단천, 나진포천

담당부서

- 생태하천과

진행상황

- 2020. 4. : 착수보고
- 2020. 8. : 중간보고
- 2020. 10. : 주민설명회 개최
- 2020. 11. : 최종보고

기대효과

- 도시하천의 생태환경개선과 친수공간 조성
- 다양한 수변문화 및 친수공간 확충으로 지역주민에게 쾌적한 환경 제공
- 생활환경, 역사, 문화, 전통 등을 반영한 문화공간 조성

서구스마트에코시티만의 차별화

스마트에코시티 요소를 도입하는 방향성 추진

파빌리온, 포켓정원을 쉼터에 적용 검토안

4대 하천의 분절된 부분을 연결하는 커텍터로 활용

아라뱃길~청라호수공원 구간 자전거도로 활성화 정비공사

커넥터(도시이음길)

사업개요

- 사업기간 : 2019 ~ 2020
- 사업위치 : 아라뱃길 ~ 심곡천

담당부서

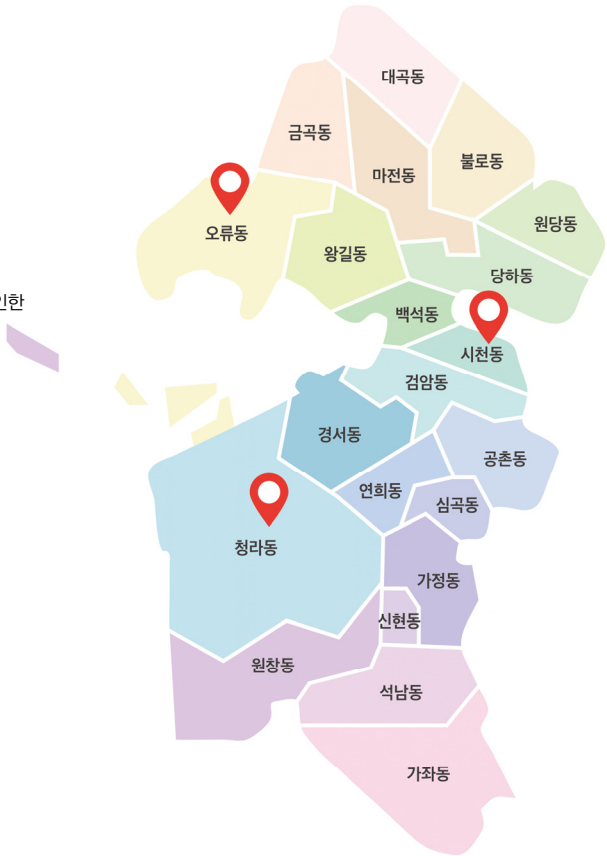
- 도시기반과

진행상황

- 2019. 4. : 용역계약 및 착공
- 2020. 5. : 용역 시행
- 2020. 8. : 최종보고회

기대효과

- 김포한강과 정서진을 연결하는 아라뱃길 자전거도로의 이용객을 청라국제도시로 유도하여 청라국제도시의 위상을 알리고 지역경제 발전 도모
- 자전거도로 이용시설 개선으로 인한 구민들의 삶의 질 향상



서구스마트에코시티만의 차별화

서구는 도로로 인해 개별 블록 단위로 단절되어 있어 연결성이 떨어지므로
도시커넥터를 이용하여 도시미관을 향상시킬 수 있는 방안을 모색하도록 검토

음수대, 벤치 등이 융합된 파빌리온의 설계를 적용

정보공유 플랫폼 '소통1번가' 구축 운영

플랫폼(소통마당)

사업개요

• 사업기간 : 2019 ~ 2020

담당부서

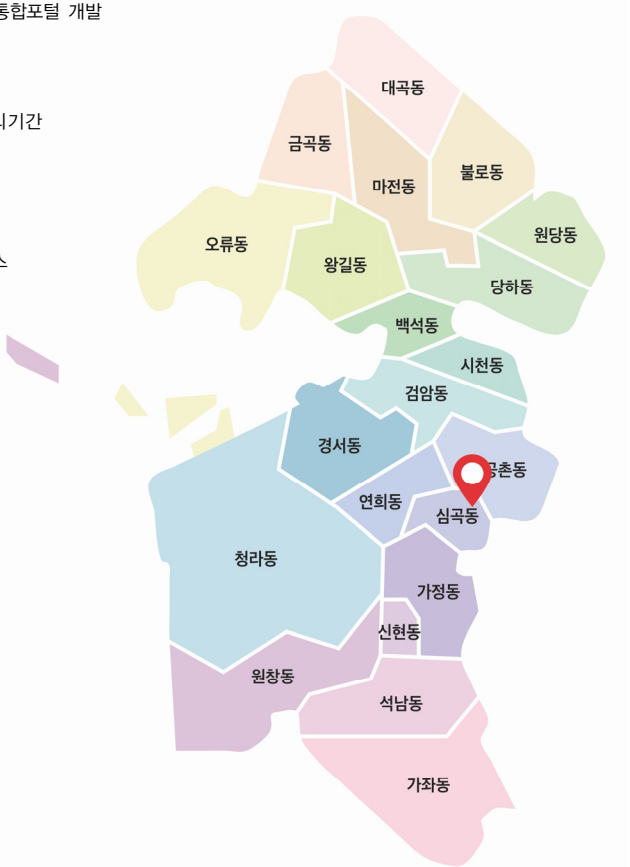
• 소통협력담당관

진행상황

• 2019. 3. : 홈페이지 개편
• 2019. 8. : 민원프로세스 구축
• 2019. 5. : 소통 플랫폼 및 서구통합포털 개발
• 2020. 5. : 시스템 안정화

기대효과

• 민원, 제안 신청 간소화 및 처리기간 단축으로 주민 만족도 향상
• 현장구청장실 등 정책연계를 위한 소통창구 운영으로 구정 신뢰도 향상
• 주민 요구분석을 통한 정보서비스 개편으로 주민 편의 증대

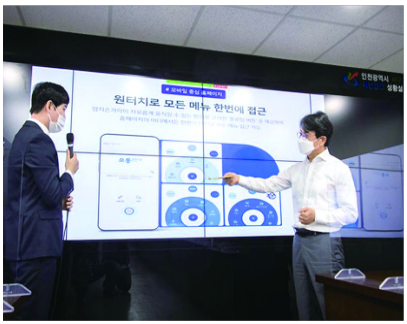


서구스마트에코시티만의 차별화

개인 참여와 의견 반영을 위해 스마트에코시티 채널과 '소통1번가' 연계성 구축

스마트에코시티와 관련된 도시, 환경 등의 오픈데이터 제공

사용자 경험 디자인 적용



정서진 드론 페스티벌

콘텐츠(어울림광장)

사업개요

- 사업기간 : 2019
- 사업위치 : 아시아드경기장(인천 서구 봉수대로 806)

담당부서

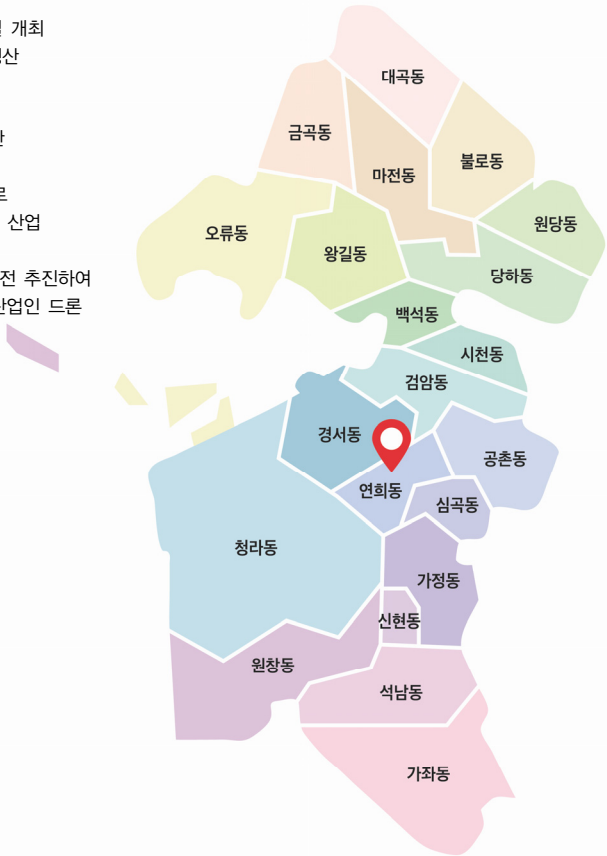
- 문화관광체육과

진행상황

- 2019. 5. : 정서진 드론페스티벌 행사 제안 접수
- 2019. 10. : 축제 관련기관 협의
- 2019. 11. : 정서진 드론페스티벌 개최
- 2019. 12. : 행사 결과보고 및 정산

기대효과

- 차세대 핵심, 산업인 드론에 대한 대중의 참여와 관심을 유도하여 서구의 특색있는 축제로 추진함에 있어 지역 경제와 드론 산업 활성화에 기여
- 서구의 특색있는 축제로 확대 발전 추진하여 지역 경제 활성화 및 국가선도 산업인 드론 기업의 유치



서구스마트에코시티만의 차별화

지속적인 개최를 위해 참여 위주의 프로그램을 추진하여
서구만의 특화된 페스티벌이 될 수 있도록 추진

홍보를 위한 포스터 디자인 시 스마트에코시티에 대한 이미지를 상기시킬 수 있도록 계획

세어도~경인아라뱃길
주변 생태문화관광벨트 조성 기본구상

리빙랩시티(실증도시)

사업개요

- 사업기간 : 2020 ~ 2029
- 사업위치 : 세어도 ~ 경인아라뱃길 주변
- 사업내용 : 생태·문화·관광이 어우러지는 복합개발 필요성 제시 및 세부사업 도출

담당부서

- 미래기획단

진행상황

- 2019. 12. : 연구용역 계약
- 2020. 2. : 착수보고
- 2020. 8. : 기본구상(안) 검토 및 작성
- 2020. 10. : 중간보고

기대효과

- 서구의 대표적인 해상관광 자원인 세어도와 국내 유일의 내륙운하인 경인아라뱃길의 수려한 수변경관 등 풍부한 지역 특화자원의 잠재력 활용 가능
- 생태·문화·관광이 어우러지는 벨트 조성 기본구상을 통하여 구 자체 추진 가능 사업 발굴의 토대를 구축하고 스마트에코시티와 연계한 미래 성장 동력 창출

서구스마트에코시티만의 차별화

스마트에코 파빌리온을 세어도와 경인 아라뱃길에 도입

아라뱃길 주변 유명 건축가 설계 작품 건축물과 가변형 브릿지 설치 제안

매립지의 유휴공간을 활용하여 친환경 식물원 검토