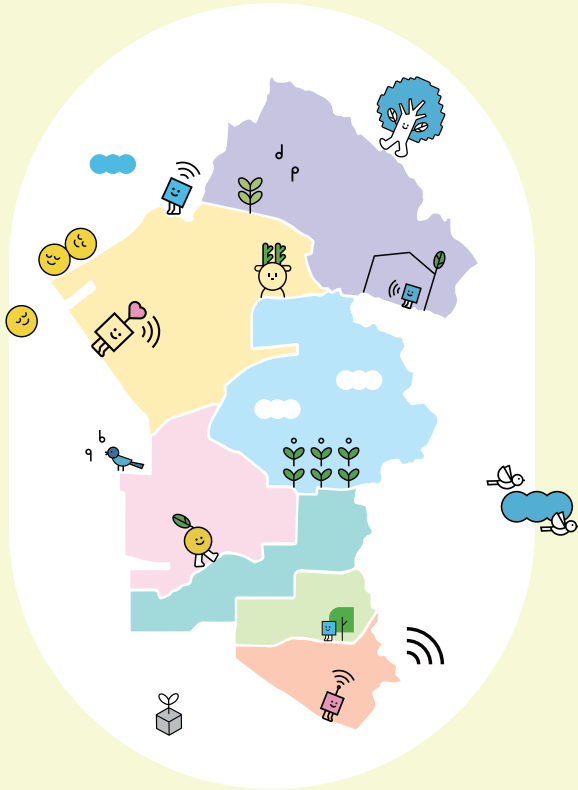


2022

인천서구 총괄·공공건축가 아카이브

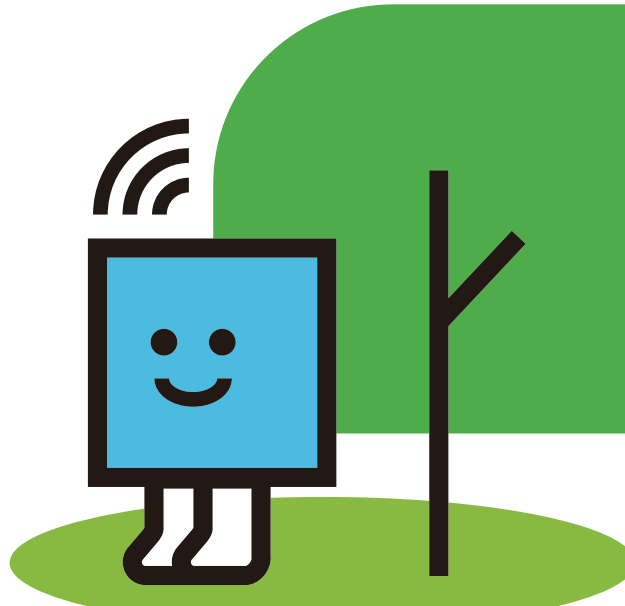
일상에 자연이 함께하는 스마트에코시티



2022

인천서구 총괄·공공건축가 아카이브

일상에 자연이 함께하는 스마트에코시티



CONTENTS

발간사

서구청장 07

총괄건축가 08

스마트에코 인천서구 12

가는곳이 길이다 16

민간전문가 제도 기틀마련 18

01

[맹아]
萌芽,
변화의 새싹

[도약]
跳躍,
높이 날다

02

스마트에코시티 종합계획 수립 32

공간환경 전략계획 수립 36

2030 경관계획 수립 40

스마트시티 기본계획 수립 44

공동주택가이드라인 48

03

[몰두] 沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경	52
- 준공	
- 설계공모	
공공건축가 직접참여	74
민간전문가 자문참여	86
파빌리온과 포켓정원	94
국립생물자원관 협업사업	96
와이파이프리 구축	102
스마트에코시티 BI	104
드론페스티벌(콘텐츠)	114

탄소중립	118
- 제로에너지 건축물	
- 스마트그린도시	
- 수소경제	
스마트도시통합운영센터	122
민간전문가 활성화	124
대외홍보(구민공감)	126

04

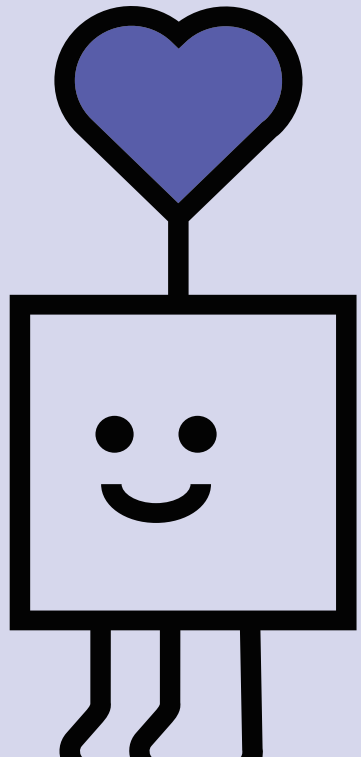
[차비] 差備, 서구가 꿈꾸는 미래도시

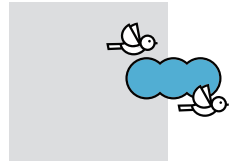
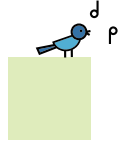
부록

총괄건축가 프로필	130
인천서구 공공건축가	132



서구청장	07
총괄건축가	08







안녕하세요? 서구청장 이재현입니다.

인천 서구는 신도시와 구도심, 산업단지과 물류단지, 쓰레기 매립지 등 다양한 성격의 여러 지역이 분절되어 공존해오고 있었으나, 이러한 열악한 부정적 조건들을 이겨내고 현재 전국에서 가장 역동적으로 변화하고 있는 도시입니다.

우리 구는 2019년부터 총괄건축가 위촉을 필두로, 이듬해는 공공건축물을 포함한 공간환경의 수준을 향상하기 위해 공공건축가 24명과 함께 각 지역의 특성에 맞게, 또한 모든 지역들이 유기적으로 연결될 수 있도록 '스마트에코' 모델들을 만들어가고 있습니다.

지난 4년동안 서구는 서로이음, 쓰레기 자원화, 4대하천 복원, 수소경제, 2단계 아동친화도시, 소통1번가 등 정책적인 부분은 물론이고 환경적으로 살아나면서도 스마트한 기술과 아이디어들을 쏟아내기 위해 힘 없이 달려왔습니다.

뒤안길에서 돌아보면 모든 것들을 무리없이 추진하고 극복할 수 있었던 원동력은 구민들의 적극적인 지지와 응원이었습니다.

민·관·전문가의 '서로이음'인 것이죠.

작년 아카이브가 제도 및 기틀의 완성이었다면, 이번 2022년도 아카이브는 민간전문가인 총괄건축가와 공공건축가 그리고 지원조직인 스마트에코시티추진단이 지난 기간동안 인천 서구의 스마트에코시티화를 위하여 힘 없이 달려온 현장의 기록과 성과 위주로 구성하였습니다.

앞으로도 서구는 민간전문가와 함께 원도심 활성화, 도시재생, 도시개발, 아라뱃길 생태관광벨트, 쓰레기자원화, 수소경제 등 가치를 더한 정책들의 추진을 통해 「스마트에코시티 인천서구」를 만들어나갈 계획이며, 나아가 서구 구민의 삶 전체가 스마트에코가 될 수 있도록 모든 역량을 집중하겠습니다.

인천 서구하면 뭔가 다른, 뭔가 가치 있는 미래도시를 기대합니다.

서구민들의 성원과 애정에 깊이 감사드립니다.

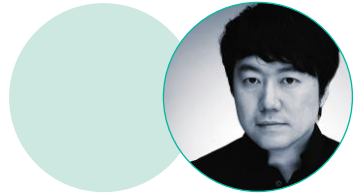
이재현

인천 서구청장



하태석

초대 인천서구
총괄건축가
(2019-2022)



인천서구가 지난 4년여간 추구한 스마트에코시티는 시민의 일상에 자연을 가져오는 ‘바이오필릭’ 도시를 추구하였습니다. 이는 탄소절감과 에너지 사용에만 초점을 맞추는 기존의 방식과는 달리 사람과 도시공간환경에 더 초점을 맞춥니다. 스마트에코시티는 탄소절감, 신재생에너지 사용과 자연과 함께 사는 친환경 에코도시를 추구합니다. 곧 우리의 도시안에서 자연과 사람이 함께하는 공동체를 만드는 것이 인천서구 스마트에코시티의 궁극적 목표입니다.

인천서구의 총괄건축가로 활동한지 어언 4년째가 되었습니다. 그동안의 성과를 돌이켜 보면 첫 1년은 기반을 다지는 해였습니다. 스마트에코시티라는 도시 비전을 공표하고 가다듬고 구체적인 사업전략을 세웠습니다. 스마트에코시티 5대요소인 스마트에코 포켓정원, 스마트에코 커넥터, 스마트에코 건축, 스마트에코 컨텐츠, 스마트에코 플랫폼을 정립하였습니다. 이를 실제 도시에 적용할 수 있는 기반인 두가지의 조례를 수립하였습니다. 하나는 총괄건축가와 공공건축가에 대한 조례로 총괄건축가의 역할과 인천서구형 공공건축가 선발의 근거를 만들었습니다. 총괄건축가는 우리의 도시에 일관된 비전과 정책을 마련하여 꾸준히 시민들에게 최상의 도시공간환경을 제공하는 역할을 총괄합니다. 공공건축가는 총괄건축가를 도와 개별 사업의 자문과 소규모사업의 수행을 통해 총괄건축가가 제시한 도시비전(우리의 경우는 스마트에코시티)을 실제 도시환경에 적용하는 역할을 합니다. 두번째 조례인 스마트에코시티에 관한 조례는 인천서구가 향후 가야할 도시적 전략과 조직에 대한 조례입니다. 이 조례에 의해 스마트에코시티 위원회가 수립되었으며 이 위원회는 단체장과 총괄건축가가 공동위원장을 하며 건축, 도시, 환경, 조경, 스마트시티, 문화를 아우르는 다학제적인 위원회를 표방하여 당면한 도시의 복합적인 문제를 다학제적 관점으로 자문하며 인천서구의 스마트에코시티의 완성도를 지속적으로 높이는 역할을 합니다. 또한 초기 총괄건축가의 가장 중요한 업무중에 하나는 새로 공표한 스마트에코시티 도시비전의 필요와 방향에 대해 함께 일하는 다른 모든 국, 과, 팀에 소개하고 이를 소개하고 공유하고 함께 토론하며 구체화하는 일이었습니다.

첫해기반을 닦고 두번째해에는 스마트에코시티를 추진하는 조직으로 추진단을 조직하였습니다. 추진단은 여타 국과와 별도로 부단체장 산하에 위치하며 총괄건축가와 함께 인천서구를 스마트에코시티로 추진하는 역할을 맡았습니다.

스마트에코시티 추진단은 스마트에코시티 기획팀과 스마트시티팀으로 구성되었습니다. 추진단은 자체사업과 별도로 인천서구의 모든 사업을 스마트에코시티화 시키는 작업에 착수했습니다. 이를 통해 그야말로 수많은 예산이 투입되는 많은 사업들이 스마트에코시티라는 비전으로 일관되게 추진되기 시작한 것입니다. 스마트에코시티 추진단은 이러한 도시정책을 추진하며 겪게 되는 복합적이며 부서간의 이해관계들을 도와주고 풀어주며 각 부서들이 추진하는 스마트에코시티 사업들이 잘 진행되도록 서포트하는 '조력자'역할을 톡톡히 수행하였습니다. 예를 들어 새로운 자전거길을 만드는 사업에는 교통, 조경, 도시, 건축 등 여러 부서들간의 조율이 수반되는 일이며 이러한 사업을 스마트에코시티의 관점으로 풀어내며 일이 잘 되도록 각 부서들을 서포트하는 역할이 바로 스마트에코시티추진단의 중요업무입니다. 사실 도시문제들은 언제나 매우 복합적입니다. 인천서구 총괄건축가가 다른 지자체와 차별화된 인천서구 만의 방법으로 도시문제를 다룬것 중에 하나가 바로 하나의 분야를 넘어 도시를 전체를 통합적이며 다학제적으로 접근한 것입니다.

세번째해 부터는 그동안 결정한 10명의 스마트에코시티 위원들, 24명의 공공건축가와 최대 12명의 스마트에코시티 추진단과 함께 공공이한 체계를 다져가는 해였으며 실제 도시적 변화가 보이는 해이기도 했습니다. 첫째 만든 스마트에코건축 가이드라인은 이후의 공공건축 발주와 심사가 스마트에코라는 일관된 정책으로 설계 및 선정이 되어 서구가 발주한 모든 공공건축물을 스마트에코건축물로 만드는데 큰 역할을 하였습니다. 또한 인천서구에 지어지게 되는 대규모의 민간 건축물의 설계 가이드라인 역할을 톡톡히 하며 인천서구를 스마트에코건축의 도시로 만들어 가는 가이드의 역할을 훌륭히 수행했습니다.

도시를 인간이 만들어내는 가장 큰 스케일의 복잡계입니다. 복잡계는 겉으로 복잡해 보여도 실제로는 단순한 내재 규칙들에 의해 복잡한 현상이 일어난다고 보는 과학입니다. 우리가 사는 지구, 날씨, 자연 그리고 사람이 만드는 경제, 사회와 도시는 모두 복잡계이기도 합니다. 도시를 복잡계적 관점으로 보는 것은 전통적인 접근과는 다릅니다. 왜냐하면 상향식(바텀업)적 관점이 들어 가기 때문입니다. 전통적으로 도시는 계획되어야 하는 대상이라고 보는 하향식(탑다운) 관점으로만 도시를 바라보게 되면 도시의 자생적이며 내재적인 작동방식 보다는 겉으로 드러나는 현상에 초점을 맞추게 됩니다. 인천서구의 스마트에코 도시실현은 이러한 하향식 방식을 보완하며 상향식 방법론을 함께 적용하였습니다. 이음(연결)과 섞음(복합)과 함께 인천서구의 스마트에코시티의 중요특징은 적응력을 갖추며 도시를 하나의 방향으로 이끄는 도시정책 방법론인 상향식 도시정책입니다. 대표적으로 스마트에코 포켓정원은 이음길(커넥터)와 함께 마을을 상향식으로 스마트에코화 시켜나가는 소규모 장치로 작동합니다. 이러한 방법은 회나무마을의 포켓정원, 이음길, 도시그래픽 사업에 대표적으로 적용되기도 하였습니다. 포켓정원과 커넥터는 도시구조를 본질적으로 자생적으로 만드는 시발점의 역할을 합니다. 도시구조요소들을 잇고 섞으며 연결과 복합성을 만들어내는 사이 우리의 도시에 그동안 없었던 창발적 성격이 만들어집니다. 우리에게 그 창발성은 바로 우리가 그렇게 꿈꾸는 친환경 에코도시입니다.

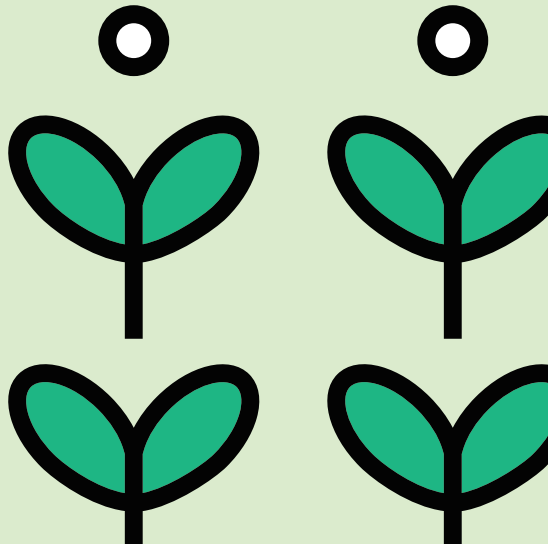
01



[맹아]

萌芽, 변화의 새싹

스마트에코 인천서구	12
가는곳이 길이다	16
민간전문가 제도 기틀마련	18





스마트에코시티

첨단기술과 친환경기법의 융합을 통해 도시의 공간환경을 더 편리하고 안전하고 자연친화적으로 구성한, 인천 서구의 도시 미래상입니다.

01. 첨단기술과 친환경기법의 융합

- IT, AI, IoT, VR, Intelligent Building, Ubiquitous 등 정보통신기술의 선도적 활용
- 자연교류형·통합·가변형공간, 지면·벽면·외부녹화, 유니버설디자인
- 태양열, 지열 등 재생에너지 및 공간환경의 성능향상을 통한 에너지 저감, 오염원최소화
- 예) 친환경디자인, 건물에코시스템, BEMS 등

02. 편리, 안전, 자연친화적인 도시공간환경 구성

- 공간환경(空間環境) : 건축물이 이루는 공간구조와 가로·공원·광장 등의 공간과 그 안에 부속되어 시민들이 이용하는 시설물 및 경관

03. 도시 미래상 정립

- 청라, 검단, 루원시티, 가정지구 등 도시의 지속적인 확장
- 원도심 노후에 따른관리의 방향성 제시
- 기후변화에 대응한 도시발전 방향 설정



04. 스마트에코시티 요소

인천 서구 스마트에코시티 기본구상 용역에 의한 스마트에코시티 컨셉 개발(2019. 8.)

스마트에코 건축

첨단기술과
친환경 기법이 융합된 건축



파빌리온&포켓정원

자연환경과 사람이
함께 할 수 있는 쉼터



커넥터(도시이음길)

단절된 도시공간을
연결하는 역할



콘텐츠(어울림광장)

인적, 물적 교류가
가능한 콘텐츠 제공



플랫폼(소통마당)

각종 정보 교류 및
협력이 가능한 소통공간



리빙랩시티(실증도시)

스마트에코시티를 실현하는
새로운 도시공간





스마트에코 건축가이드라인

인천광역시 서구의 스마트에코 건축은 기술에
치중된 스마트시티가 아닌 도시 공간과
자연에 중점을 둔 스마트에코시티이며,
조경요소·친환경기술·시민참여·스마트기술·녹색교통
및 주차·범죄예방환경설계(CPTED)·사람중심 설계를
통해 인간과 환경이 공존하는 순환생태계도시
조성하기 위한 가이드라인이다.

공간 데이터 수집 및 리빙랩 운영
시민참여 건축 앱

적용대상

서구에서 진행하는 공공건축물로 『건축 서비스산업
진흥법』상의 '설계공모방식의 우선 적용대상' 및
서구 내 도로, 공원, 시설물 등의 공간환경

- 이외의 공공건축물과 민간건축물은
가이드라인을 참고하여 계획 및 설계 반영을 권장





스마트에코 인천 서구 추진경과

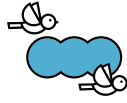
2019

2020

인천
최초

- 2019. 1. 총괄건축가 위촉 (제1대 하태석 총괄건축가)
- 2019. 7. 조례 제정 및 지원팀 신설 (공간지원팀)
- 2019. 8. 인천서구 스마트에코시티 기본구상 용역 완료
- 2019. 9. 스마트에코시티위원회 구성

- 2020. 1. 해외 비교시찰
- 2020. 5. 2020년 국토부 민간전문가 및 공간환경전략계획 수립 지원사업 선정
- 2020. 7. 지원 조직 신설 (스마트에코시티추진단)
- 2020. 10. 공공건축가 위촉(24명)
- 2020. 11. 공공건축가 추천위원회 구성 및 청년예비건축가 위촉
- 2020. 11. 제1회 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스 개최 (스마트에코를 통한 도시회복)
- 2020. 12. 공공건축심의위원회 구성

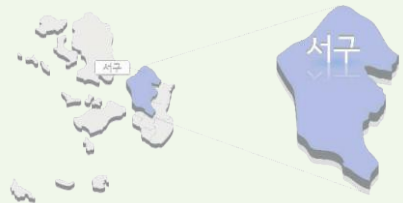


2021

2022

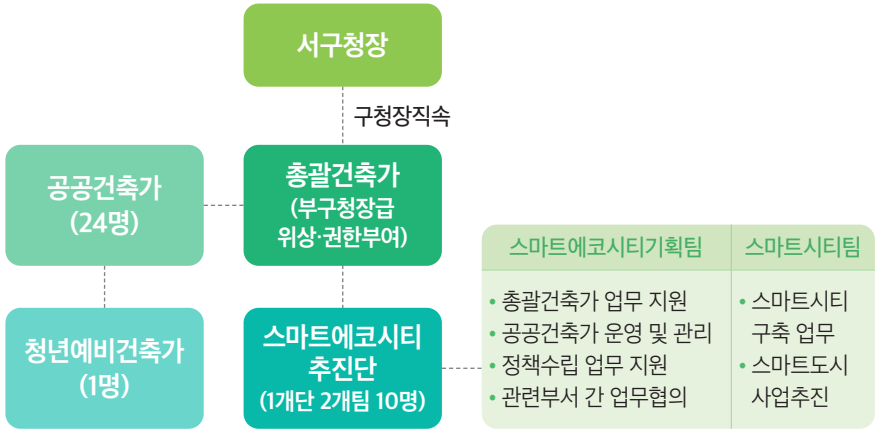
- 2021. 3. 2021년 국토부 민간전문가 연속지원사업 선정
- 2021. 4. 2021년 총괄건축가 아카이브 발간
- 2021. 6. 스마트시티 기본계획 수립
- 2021. 7. 공간환경전략계획 수립
- 2021. 11. 제2회 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스 개최 (뉴노멀, 도시가 나아갈 길 “스마트에코”) 스마트에코시티 종합계획 수립

- 스마트에코시티 종합계획 구체화·실제화
- 공간환경전략계획 (중점추진권역) 체계화
→ 도시관리계획, 지구단위계획 등 법정계획으로 발전·진화
- 도시디자인 세부가이드라인 마련
→ 건축가이드라인 연계 등
- 조직 정비·강화
→ 디자인팀 신설, 전문가 채용 등





민간전문가 지원조직 운영체계



스마트에코시티추진단

1. 공공건축 및 공간환경을 스마트에코화 하기 위한 업무 수행

- 현안사업 및 신규사업에 스마트에코시티 개념 및 사업내용을 연계 반영
- 공공건축물 설계지침서 및 공공건축 설계도서 검토 시 스마트에코 건축가이드라인 반영 여부를 검토하여 스마트에코 시티 구현

2. 통합 코디네이팅 업무를 통한 개별사업의 연계성 확보

- 개별 추진되는 사업들의 초기 자문, 가이드라인 적용을 시작으로 단계적 사업추진 및 준공까지 일관성 있게 컨트롤하여 서구 만의 공간환경 구축
- 사업 내용의 연속성 및 일관성 유지를 위한 업무 지원

3. 「스마트에코 인천서구」 대내·외 홍보, 공간환경의 양적·질적 향상을 위한 컨설팅

- 포럼, 컨퍼런스, 민간전문가 워크샵 등을 통한 구민 참여와 협조 유도
- BI 활용사업, 아카이브 발간 등 「스마트에코 인천서구」의 정책방향에 대한 대내·외 홍보사업 추진
- 실제 공공건축물 및 공간환경에 적용한 성과를 민간전문가제도를 도입·운영하는 국가건축정책위원회 및 국토교통부, 각 군·구에 환류


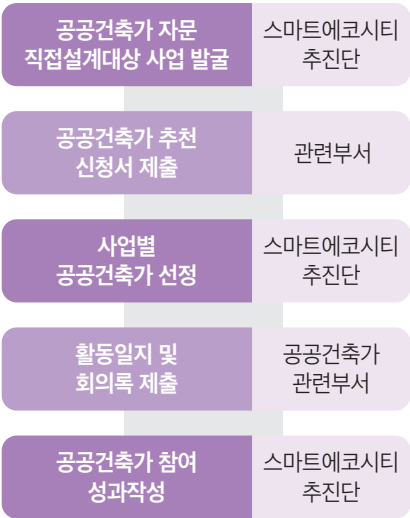
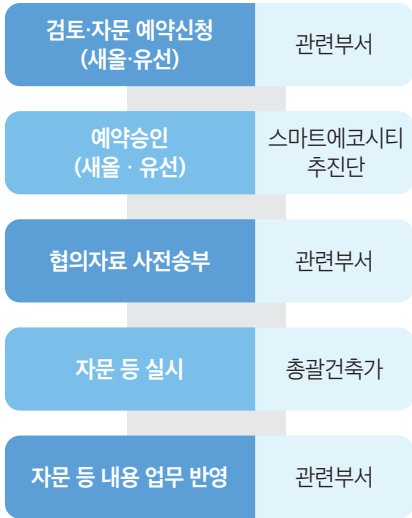
민간전문가 운영절차

총괄건축가

- 건축, 도시, 공간환경 분야를 포함한 스마트에코시티 정책 수립에 대한 검토 및 자문
- 공공건축 및 공간환경 사업 기획·조정 및 자문 구청장이 결정하는 정비계획 수립 자문
- 대규모 개발사업에 대한 총괄조정 및 관리 등

공공건축가

- 건축, 도시 기획업무 참여
- 건축, 도시 주요 공공사업 조정 및 자문
- 공공건축물 설계업무 참여
- 심의 및 심사 참여



총괄건축가 운영현황

위상 및 지위

- 구청장 직속, 부구청장 협력
- 스마트에코시티위원회 위원장
- 공공건축추천위원회 위원장
- 공공건축심의위원회 위원장

근무현황

- 매주 화, 목(2회 근무)
- 자문 및 조정 현황
 - 2019년도 216건
 - 2020년도 225건
 - 2021년도 195건

사무실현황



위촉현황

- 2019. 1. 하태석건축사 위촉
 - SCALe 대표, 영국왕립건축가
 - 2019. 1. ~ 2021. 1.
- 2021. 1. 하태석건축사 재위촉
 - 2021. 1. ~ 2023. 1.

총괄건축가 활동사항

- 2021년도 45개 사업(최초 3년간 139개 사업 636회)
- 공간환경전략계획 수립 지원
- 공공건축물 및 공간환경 관련 건축기획 방향, 발주방식 검토 및 자문
- 스마트에코시티 45개 선정사업 관리
- 도시, 건축, 경관분야 위원회 및 각종 사업회의 참석
- 구 역점사업 마스터플랜 검토 및 자문 등

공공건축가 운영실적

활동구분	사업명	공공건축가	추천위원회
건축기본구상	연희동 행정복지센터 리모델링	임승모	
직접설계	상생마을 마을공방 2호 신축	정슬아	2021 제2회
MP	경서3구역 스마트에코 상업도시 경관개선사업	신은기	
기획용역	스마트 그린도시 공모 내 자원순환센터 및 재활용교육센터	최정우	2021 제4회
직접설계	서구시설관리공단 사무실 리모델링	임수현	2021 제4회
기획용역	공립 치매전담형 종합요양시설 건립	원찬식	2021 제5회
직접설계	스마트버스정류장 디자인 설계	국형걸	
기획용역	석남1동 행정복지센터 신축	주성진	2021 제6회
기획용역	마전동 행정복지센터 신축	이정학	2021 제7회
건축기본구상	청라소각장 이전에 따른 설계	원찬식	
건축기본구상	어르신 보행자 장수의자 디자인 개발	이용주	
건축기본구상	탄소중립 지원센터 건립사업	원찬식	
직접설계	원당게이트볼장 건립	김수석	2022 제1회
직접설계	환경교육시설 조성 리모델링 사업	임수현	2022 제2회

공공건축가 활동사항

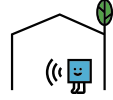
- 건축기획 업무수행 : 사업발주에 필요한 설계지침서 및 과업지시서 검토 및 기획
(스마트 그린도시 공모사업, 공립 치매전담형 종합요양시설 건립, 청라소각장 이전에 따른 설계 등)
- 설계 및 시공 단계에서 발생하는 변경사항 검토(자문요청 등)
- 건축, 도시계획, 경관, 디자인 등의 설계공모 등 각종 심의위원회 심사위원 참여



萌芽, 변화의 새싹

민간전문가 제도 기틀 마련

공공건축가 추천위원회 운영체계



공공건축가 선정 후 사업참여체계 마련

인천 서구 공공건축가를 공정하게 추천하기 위한 공공건축 추천위원회 운영계획 수립(2020. 11. 27.)
2021년 공공건축가 추천위원회 7회 개최





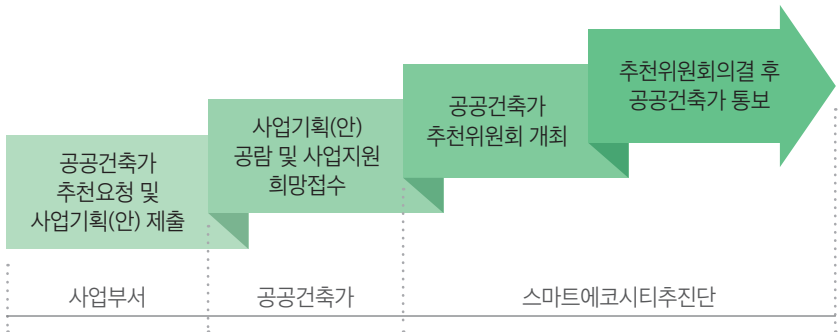
대상업무

- 공공건축 및 공간환경 사업, 도시재생 뉴딜 사업, SOC사업 등의 설계공모지침 및 설계기준 작성 등 업무지원

공공건축가 추천위원회

- 총괄건축가, 스마트에코시티위원 등 총9명

구분	소속	성명
위원장	총괄건축가	하태석
위원	구의회	공정숙
위원	구의회	김미연
위원	구의회	정영신
위원	중앙대 교수	송하엽
위원	한서종합건축사사무소	한용희
위원	청운대 교수	장동민
위원	서울시립대 교수	한봉호
위원	스마트에코시티추진단장	황경남

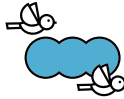




공공건축심의위원회 설치 운영

공공건축심의위원회 구성 및 운영체계 수립(2020. 12. 21.)

2021년 공공건축심의위원회 6회 개최



역할

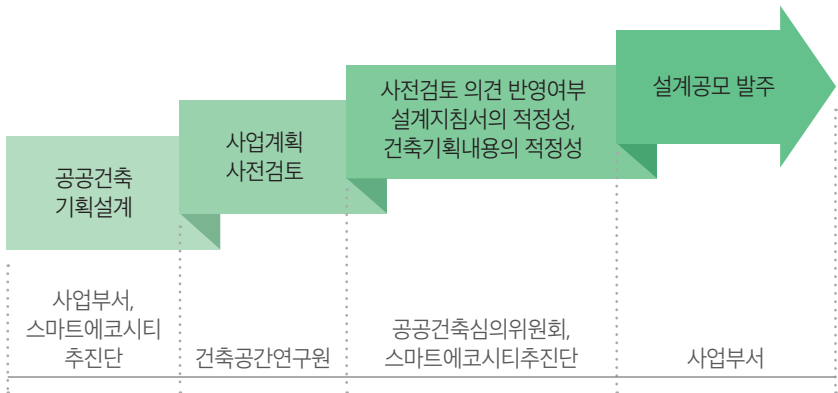
- 건축기획 적정성 심의
- 설계지침서 및 과업지시서의 적정성 심의 (설계공모 발주의 경우)
- 사업계획 사전검토 의견 반영여부 심의
- 타당성 조사한 경우 타당성 조사 결과 반영 여부 심의



공공건축심의위원회

- 총괄건축가, 스마트에코시티위원, 공공건축가 등 총8명

구분	소속	성명
위원장	총괄건축가	하 태 석
위원	중앙대 교수	송 하 엽
위원	한서종합건축사사무소	한 용 희
위원	청운대 교수	장 동 민
위원	(주)비타그룹건축사사무소 대표	손 도 문
위원	인천대학교 교수	신 은 기
위원	서울시립대 교수	한 봉 호
위원	스마트에코시티추진단장	황 경 남





萌芽, 변화의 새싹

민간전문가 제도 기술 마련



제2회 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스

뉴노멀, 도시가 나아갈 길 "스마트에코"
우리시대의 새로운 기준인 스마트에코시티에 대한 토론의 장





2020. 11. 5.

제1회 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스 개최
주제 : 스마트에코를 통한 도시회복

2021. 11. 9.

제2회 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스를 개최
주제 : 뉴노멀, 도시가 나아갈 길 “스마트에코”

- 지속가능한 친환경 공간환경 계획과 성공적인 도시정책 모델로 성장할 수 있는 사회적 소통기반 마련
- 코로나19라는 시대적 상황에서 모임이 제한적인 시점에 유튜브를 활용한 온택트 컨퍼런스 개최로 구민들에게 서구의 미래도시 정책 모델 홍보
- 위드코로나 시대에 새로운 일상을 마주한 시점에서 도시의 발전방향 연계 고민
- 민간전문가 외 관련 전문가의 발제 및 토론 과정을 통해 인천 서구 스마트에코시티는 어떠한 도시인가에 대한 궁금증을 주민들이 쉽게 이해하고, 참여할 수 있는 기회 마련





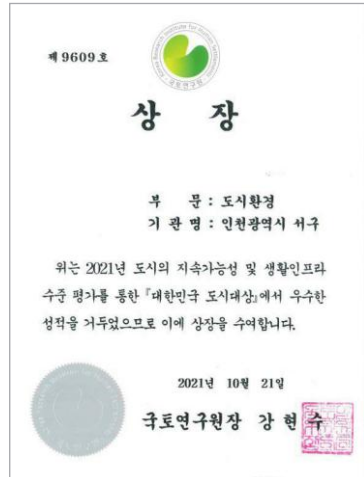
萌芽, 변화의 새싹

민간전문가 제도 기틀 마련



2021 대한민국 도시대상 도시환경부분 특별상 수상

2021. 10. 21. 국토교통부



제14회 그린하우징 그린도시재생 특별상 수상



2021. 11. 30. 주최 : 한국일보
후원 : 환경부

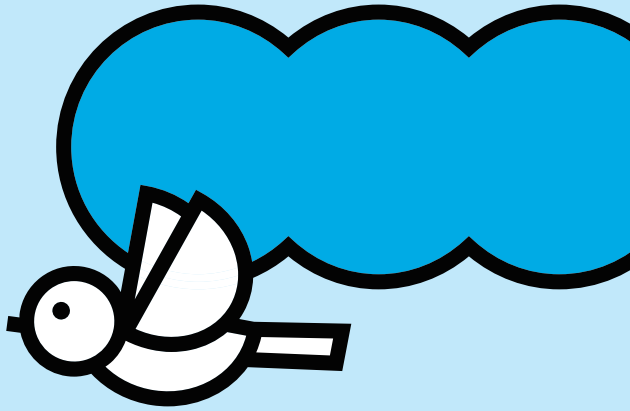


2021 자치분권 어워드 정책분야 동상 수상

2022. 1. 19. 주최 : 자치분권지방정부협의회, 자치분권대학, 지역 16개 MBC



02



스마트에코시티 종합계획 수립	32
공간환경 전략계획 수립	36
2030 경관계획 수립	40
스마트시티 기본계획 수립	44
공동주택가이드라인	48

[도약]

跳躍,

높이 날다

서구 미래도시 비전과 전략 설정



- ✔ 공간적 범위 : 서구 전지역
- ✔ 시간적 범위 : 2020. ~ 2030.
- ✔ 비 전



여가와 힐링의
포켓정원
(작은쉼터) 및
파빌리온
(다기능쉼터)



공간이
유기적으로
연결되는 커넥터
(도시이음길)



탈 탄소의
에너지 자립형
에코건축



어울려
참여하고 싶은
컨텐츠
(어울림 광장)



주민참여를
촉진하는
플랫폼
(소통마당)

지속가능한 친환경 생태 중심도시 변화를 위한 환경과 도시가 조화로운 공간 계획 수립

스마트에코시티의 구체적 구현을 통한 서구의 균형적 잠재력 활용 가능

스마트에코시티 모델개발 및 전략과제 도출

스마트에코요소별(에코건축, 포켓정원/파빌리온, 플랫폼, 커넥터, 콘텐츠) 표준모델 개발

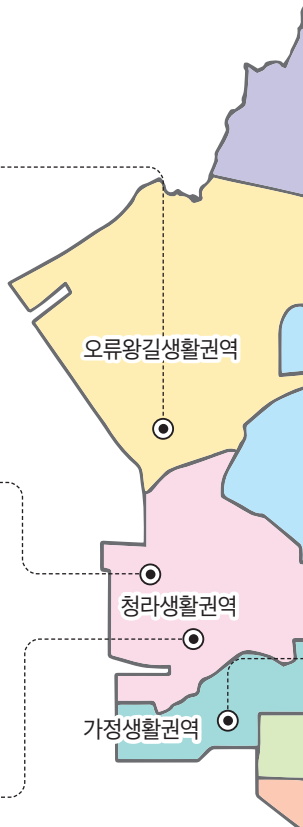
●	작은심터+다기능시설물
●	도시이음길
■	에코건축
■	주거지역
■	공업지역

스마트에코시티화 단계

- 스마트에코시티화를 이용하여 4가지의 도시화 단계 구축
- 7개의 생활권을 주거지역과 공업지역으로 구분하여 지역별 스마트에코시티화 단계 계획
- 스마트에코시티화를 통해 각 지역에 부족한 스마트에코 요소 파악이 가능
- 서구 전체를 엮는 스마트에코시티화 단계 구축

구분	내용	작은심터+다기능시설물	도시이음길	에코건축	어울림광장	소통마당
녹색도시화	반경 1.0km 이내 스마트에코 요소들의 집합	5개소	2개소	2개소	7개	서로e음과 연계된 소통마당 구축
연녹색도시화	반경 1.0km 이내 스마트에코 요소들의 집합	3개소	1개소	1개소	4개	
황색도시화	반경 1.5km 이내 스마트에코 요소들의 집합	요소 구분없이 3개소 이상 모여있을 경우 해당			2개	
회색도시화	반경 2.0km 이내 스마트에코 요소들의 집합	요소 구분없이 2개소 이상 모여있을 경우 해당			1개	

스마트에코 생활권별 주요 연계사업 리스트



공간환경 전략계획

국도교통부 공간환경전략계획 수립 지원사업 선정에 따른 용역 지역의 정체성 및 통합적 이미지 형성 공간관리 방향과 전략을 설정하고 실행하기 위한 사업발굴

중심추진권역 공간 전략 구상

중심추진권역

지역면적: 9.5km²

용도지역: 주거 상업 자연녹지

서구 공공기관이 밀집되어 있는 행정중심지
청라 ~ 검단 ~ 영종 교통의 신중심지로 부상
다수 녹지 및 아시아드 경기장 위치



01 공촌천 중심 생태녹지 테마 특화

- 공촌천 수변 산책 보행네트워크
- 둘레길 및 캠핑그라운드 조성
- 민간특례개발을 통한 공공 도시농업 지구 조성
- 연희자연마당 ~ 아시아드 경기장 연계

02 미활용 부지 및 도시 연계 강화

- 스마트에코 파빌리온 조성을 통한 공간활용
- 문화 및 여가 콘텐츠 도입을 통한 활성화
- 남측 녹지 펫파크, 스마트에코 드론 парк 조성
- 인천둘레길 및 서로이음길 연계 보행길 조성
- 휴일 '차없는 거리' 등 이벤트 가로 조성
- 심곡천 수해상습지 개선 사업과 연계하여 아시아드 연계



03 편의안전 중심의 도심 중심 지역

- 학교 밀집지 이면도로 차 없는 거리 조성
- 스마트에코 클린하우스 파빌리온을 통한 쓰레기 개선
- 서구청역세권 일대 공공시설 입체복합개발을 통한 연계성 및 중심성 강화
- 서구청역 ~ 아시어드 이벤트 가로 설정
- 서구 신청사 부지 활용 입체 광장 조성

04 녹지 연계 네트워크 조성

- 자연공간 연계 계획
- 서곶근린공원 ~ 인천둘레길 연계 계획
- 서로이름길 조성을 통한 연희동 일대 보행 연계 계획
- 서구청역세권 ~ 서곶근린공원 연계 계획

중점추진권역 세부과제 계획

도시를 **일구고**, 흩어진 조각을 **연결**하여,
파편화된 서구에서 **스마트에코시티 서구**로 변화

노후화된 건축



낙후된 도시



조각난 도시



살기편한 **생활도시**

- 생활 SOC 공급
- 스마트에코 플랫폼을 통한 지역 공동체 활성화
- 노후 생활 환경 개선을 위한 생활밀착형 계획

원도심 강화를 통한 생기있는 **활력도시**

- 스마트에코 콘텐츠 특화 가로 및 도심 연계를 통한 지역 활력
- 공공건축 및 공공공간을 통한 원도심 활성화
- 스마트에코 리빙랩을 통한 새로운 도시 공간 활성화

스마트에코시티의 **자연친화도시**

- 스마트에코 커넥터로 산재된 공간의 연계 시너지
- 스마트에코 패밀리온·포켓정원을 통한 생태도시 상징성
- 스마트에코 건축 녹화를 통한 자연친화적 도심 경관

연희동 입체공원화 계획



서구청 제2청사 복합화 계획안



주민건강센터 및 보건소

문화예술센터

어린이 시설

서곶 근린공원 주차 복합 시설 계획안



사계절 눈썰매장 부지 Play SOC Cluster조감도



인천시
수변매력속
서구

경관
추진전략
도출

서구의 경관특성의
가치를
물 들이는
서구경관

인천의
빛

아라뱃길의
물

함께 만드는
마중물,
더불어

정서진의
빛

빛으로 물들이는 서구

빛, 서구의 더 큰 가치, 인천의 빛

물, 투명한 행정, 환경친화, 활력있는 서구

서구의 이미지를
[물]들임

주민 간의 유대를
[물]들임

경관자원과 미래상을
[물]들임

행정을
[물]들임

더 찬란한 가치, 빛으로 [물]들이인 서구경관



01

행복한 미래

- 주민이 공감하는 경관계획이 되도록 생활밀착형 요소 중심으로 계획

02

안전한 서구

- 여성과 어린이, 노인 등 모두가 안전할 수 있도록 서구 구석구석 조도개선과 CPRED 디자인으로 안전한 보행환경을 조성

03

투명한 행정

- 알기 쉬운 경관행정을 위한 경관관련 법규, Data base 확립

04

환경친화

- 도시 이미지를 저해하는 요소를 비워내고, 지속가능한 도시이미지상을 형성, 친환경적이고 지속가능한 도시경관을 조성

05

활력있는 서구

- 서구의 역사문화자원을 강조하고 서구의 콘텐츠를 발굴해 서구의 아이덴티티를 반영하는 경관을 형성

06

다양한 사람이
함께 만드는

- 장기적인 경관 형성이 시행될 수 있도록 주민주도의 경관협정을 지원
- 각각 상이한 경관요소들이 혼재되어 있는 경관구조를 물들여 통합된 경관이미지를 만들

서구의 선형 경관 중 교통, 보행량, 인지도, 경관우수성이 높은

6개의 축을 서구의 경관축으로 지정

경인아라뱃길수변축, 인천대로재생축, 봉수공원녹지축, 산업해안축, 한남정맥축, 원당생활축

서구의 주요 건축물과 경관자원을 고려하여 **25개 거점** 지정

2030 인천광역시 경관계획의 중점경관관리구역과

서구 주요경관자원의 위치를 고려하여 **5개 특화구역** 지정

가현산주거지경관특화구역, 공항진출입구경관특화구역
도심경관특화구역, 전통시장밀집경관특화구역, 산업단지경관특화구역

【 축·거점·구역의 특성에 맞는 "도시디자인 방향" 설정 】

경관권역계획

검단산업권역

삭막한 산업단지 이미지 탈피
근로자를 위한 안전한 산업단지 형성

청라국제도시권역

국제도시에 걸맞는 상징적 이미지
형성

항만산업권역

워터프론트를 살린 근로자 중심의
안전하고 친환경적인 산업환경 조성

가좌석남권역

원도심 지역의 잠재자원을
이끌어내고 주민이 안전한 경관 형성

가정연화권역

서구 행정의 이미지와 미래상을
보여주는 상징적 경관 만들기

검단권역

자연과 함께하는 친환경적인
미래도시 만들기

경관권역계획

우수조망점

서구의 우수한 경관자원을 조망할 수 있는
다양한 조망경관 형성

진출입거점

서구의 이미지를 나타내는 경관 첫인상 만들기

지표적거점

서구의 랜드마크를 살려 상징적인 경관 관리

경관특화구역계획



가현산 주거지 경관특화구역

자연과 함께하는 친환경 주거단지



공항 진출입구 경관특화구역

눈이 즐거운 테마가 있는 공항 진출입구



도심 경관특화구역

행정의 중심, 소통의 이미지를 보여주는 상징적 공간



전통시장밀집 경관특화구역

역사가 살아 숨쉬는 원도심 전통시장

경관축계획

경인아라뱃길수변축

다양한 테마로 보행자, 운전자를 모두 즐겁게 하는 수변축

인천대로재생축

도시재생과 원도심관리를 지원하는 주요관리축

봉수공원녹지축

서구의 다양한 경관요소를 연결하는 공원녹지인프라축

산업해안축

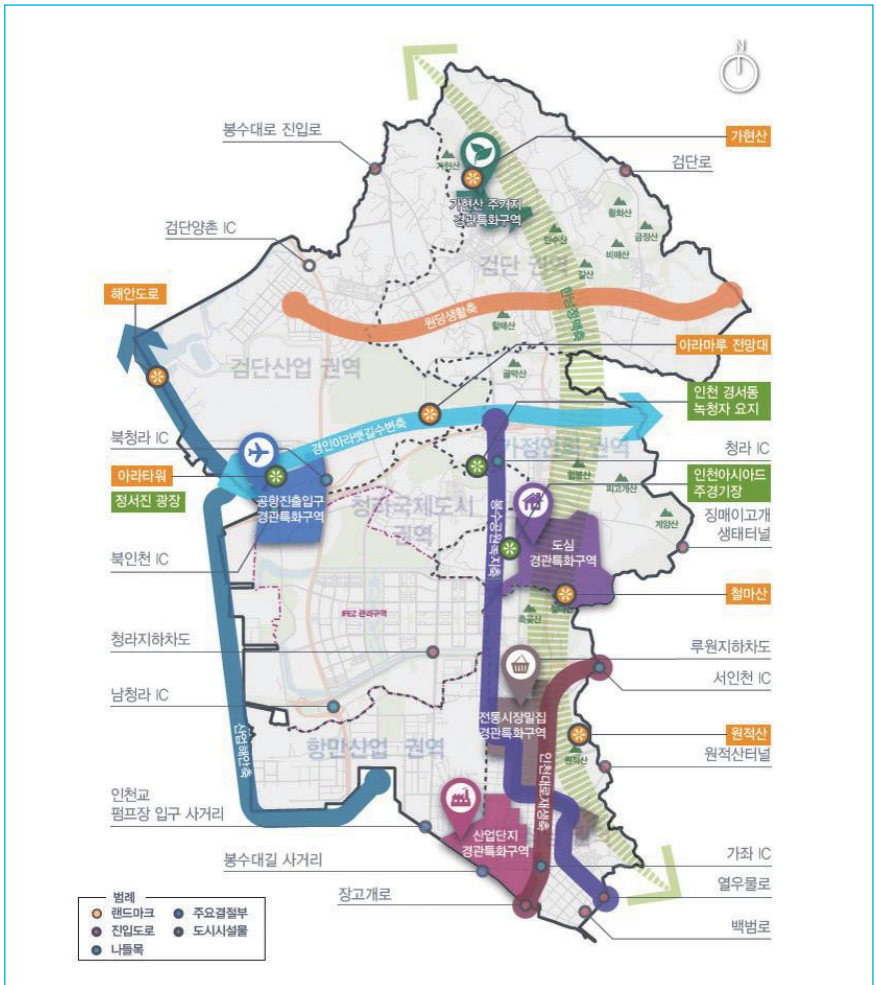
서해 해안경관을 조망할 수 있는 해안경관축

한남정맥축

서구의 대표적 자연녹지축

원당생활축

보행자와 운전자가 서로 배려하고 조화되는 주요생활축



01

스마트시티 기반시설 [자가통신망]



서구 구도심을 아우르는 차세대 자가통신망 구축을 통한
서구 전역의 스마트도시화 기반 마련

1

도심간
정보통신
격차 해소

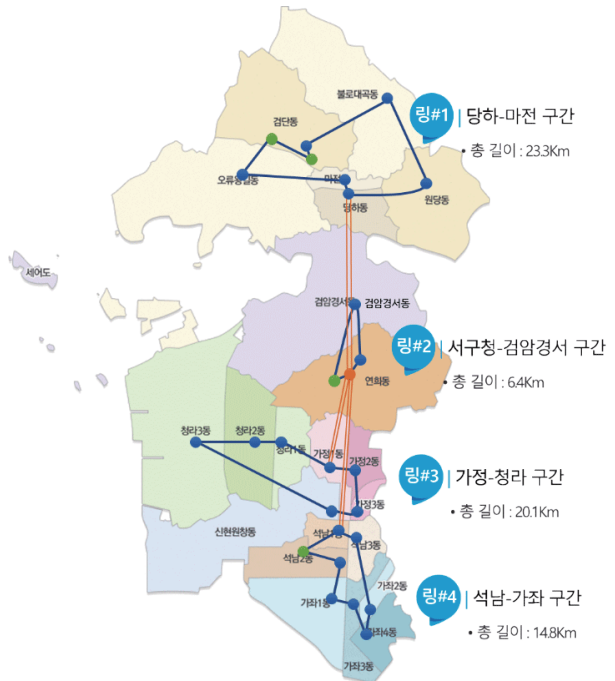
2

통신비용
예산절감

3

스마트도시
인프라
확보

인천광역시 서구 스마트 자가통신망 구성



02

서구 스마트시티 서비스

서구 외부/내부환경 분석을 통해 도출된 특징을 바탕으로
서구만의 특화된 스마트시티 서비스 모델 제시



화재현장 건축도면 119 연동

건축행정시스템
“세움터” 연동을 통해
119 현장 출동 시,
화재발생 건물 도면 제공

행정복지센터 영상반출 서비스

통합플랫폼 및 영상반출
서비스 구축을 통한
각 부서/행정복지센터에서
민원 영상정보 열람

빅데이터 기반 노후시설물 경보

IoT센서, 빅데이터
위험상태 분석을 통한
노후, 위험 시설물 붕괴,
화재 감지 및 알림

IoT 센서를 통한 화재감지

3종(연기, 온도, 불꽃) 센서로
정확한 화재감지를 통해
화재 조기감지 및
119 연동 통한 선제대응

03

통합플랫폼 빅데이터

확장성, 유지보수가 용이한 GIS기반의 통합플랫폼 구축을 통해 서구 데이터허브 통합플랫폼 구축

통합 플랫폼



- 긴급 상황 발생 시 실시간 영상정보 연계로 골든 타임 확보
- 국가 표준 통합플랫폼 도입으로 기존 관제업무의 편의성/효율성 증대
- 지리적, 환경적 특성에 맞는 통합 재난안전체계 구축

정보시스템 연계

통합관제 시스템

CCTV 관리

장애 및 자산관리

영상반출관리

대쉬보드

CCTV 관제업무

VMS

GIS

서구 특화 서비스

119 건설 도면 지원

행정복지센터 영상반출

빅데이터 기반 노후 시설물 예경보

IoT 센서 화재감시

AR기반 시설물 관리

스마트 파킹

빅데이터 시각화

재난정보 데이터 통합

센서 정보 통합

재난 예경보 시스템

영상 반출 통계

5대 연계 서비스

112센터 긴급영상 지원서비스

사건 신고 시 112센터 경찰관이 관제 센터에서 CCTV영상을 제공받아 신속한 현장상황 파악 및 조치



112 긴급출동 지원 서비스

긴급 출동 경찰관에게 관제 센터에서 현장사진 및 용의자 사진 제공



119 긴급출동 지원 서비스

화재지점의 실시간 CCTV 영상, 교통 정보 등을 제공하여 골든 타임 확보



재난안전 상황 긴급대응 지원 서비스

대형 재난재해 발생 시 재난상황실에 실시간 현장 CCTV 제공하여 상황파악, 상황전달 지원



사회적 약자 지원 서비스

아동, 치매노인 실종사건 발생 시 통신사로 부터 위치정보를 제공받아 신속한 소재파악 및 긴급 구조



04

도시통합운영센터

인천광역시 서구의
미래 성장동력인
스마트시티 확산 주도



서구 전역의 스마트시티 확산을 주도하는
서구 스마트 통합운영센터 모델 제시

스마트시티 서비스,
구정홍보를 통해
주민 커뮤니케이션 공간역할



1
도시운영,
도시 데이터
컨트롤타워
역할

기존 도시관리 센터 통합

- CCTV통합관제센터, 재난안전상황실, 약취·미세먼지 통합관제센터와 통합 구축을 통해 도시관리 업무 효율성 증가 및 운영비 절감을 통한 경제적 이익 창출

2
스마트시티
서비스 총괄
관리,운영

별도 실시설계 시행

- 기존 관제센터의 이전 및 신규 운영 대상을 고려한 도시통합운영센터 규모산정 및 사업비 설계
- 서구 기존 현황 및 여건을 고려하여 설계에 반영

3
스마트서비스,
서구 구정,
홍보 역할

주민 체험공간 조성

- VR/AR 기반 스마트시티 서비스 체험공간 및 도시관제 체험공간 조성
- 구정홍보 콘텐츠를 통한 주민 소통의 공간 역할 수행



「주택법」 제15조에 따른 사업계획승인 대상 공동주택에 적용



01 공동주택 중앙정수시스템 설치

사업계획승인 시 상수도를 연결하는
중앙정수시스템(여과 장치 등) 시설 설치를 적극 권장



02

실내공기질법 기준 적용 강화

사업계획승인 및 사용검사 시 관련부서(클린도시과)와 협의하여 해당 권고 기준 준수 확인





03

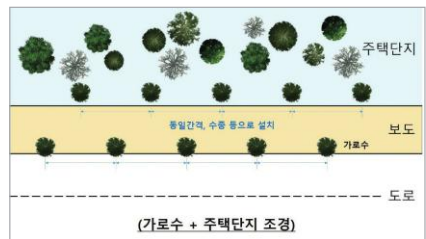
가로수와 연계한 주택단지 내 조경계획

주택단지 경계부는 가능한 울타리, 단차 발생 없이 조성
가로수, 완충녹지가 인접한 경우 주택단지와 함께 하나의 공간으로서 녹지공간 조성

04

건강친화형 주택 건설기준 적용

사용검사 시 플러쉬아웃 또는 베이क्र아웃 실시 여부 확인



03

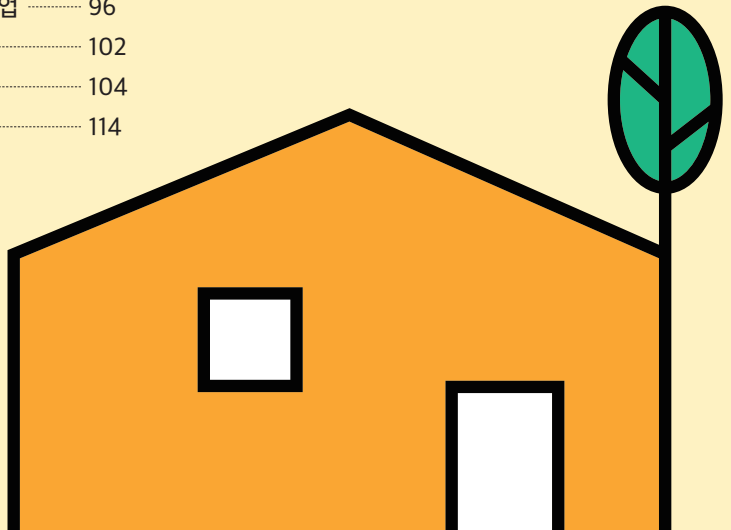


[물두]

沒頭,

스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경	52
- 준공	
- 설계공모	
공공건축가 직접참여	74
민간전문가 자문참여	86
파빌리온과 포켓정원	94
국립생물자원관 협업사업	96
와이파이프리 구축	102
스마트에코시티 BI	104
드론페스티벌(콘텐츠)	114





沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(준공)

가원 유아숲 체험원 조성

원창동 512번지 일원

총괄건축가 자문의견

- 6-7세, 4-5세 유아에 맞는 별도의 루트 조성
- 야외수업과 점심식사가 가능한 쉼이드(파고라, 차양) 필요
- 루트 곳곳에 적절한 휴게시설과 체험시설 설치







沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(준공)



스마트한 주자공원

연희동 685번지 일원

노후된 공원(2,300m²)에 어린이놀이공간의 문제점을 개선하여 장애에 관계 없이 모든 어린이들이 자유롭게 뛰어 놀 수 있는 무장애통합놀이터를 조성하고, 공원 내 노인쉼터 역할을 했던 노후된 휴게공간의 시설물을 새롭게 교체 함.

- Cooling Fog 설치
- 태양열을 이용한 스마트파고라, 미세먼지 저감블록 설치
- QR코드 수목표찰 등 스마트한 공원환경으로 조성





沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(준공)



아라뱃길 ~ 청라호수공원 자전거로 e음길

2021. 12. 개통 아라뱃길 ~ 심곡천





석남이음숲 수경시설



플라워 공간조명



석남이음숲

원창동 512번지 일원

총괄건축가 자문의견

2022. 1. 조성 석남완충녹지

- 석남이음숲 조성사업은 마지막 미조성 구간인 4단계 '도시바람길숲'을 완료함으로써 전체 조성사업(219,885㎡, 총연장 3km)에 마침표를 찍었다.



沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(준공)

청라블루노바홀 청라대로 20

2021. 10. 준공

- 푸르다는 뜻의 'Blue'와 포르투갈어로 새소식이라는 뜻의 'Nova'의 합성어로 '푸른 새소식'이라는 뜻을 가진 블루노바홀







沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(준공)



가재울 꿈 어린이 도서관

건지로334번길 45

2021. 6. 준공

- 인천 서구에 준공된 건축물은 스마트에코 건축가이드라인을 설계에 반영하였으며 초기기획단계에서 부터 공간 구획 및 설계, 디자인 등 전반에 걸쳐 지속적으로 총괄건축가의 자문을 받아 건립되었다. 특히, 가재울 꿈 어린이 도서관은 총별 공간 구획 및 설계, 디자인 전반에 걸쳐 지속적으로 총괄건축가의 자문을 받아 건립되었으며, 영유아를 비롯한 어린이들의 눈높이에 맞춘 서구 최초의 어린이 도서관이다.



가좌배수지 배드민턴장 장고개로 384-1 2021. 10. 준공



마전게이트볼장 완정로188번길 48 2021. 12. 준공



沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(준공)



청라3동 행정복지센터 청라한대로 89

2021. 1. 준공





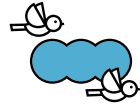
상생마을 복합커뮤니티센터 울도로16번길 18(석남동)

2022. 4. 준공





공공건축물 건립사업 설계공모



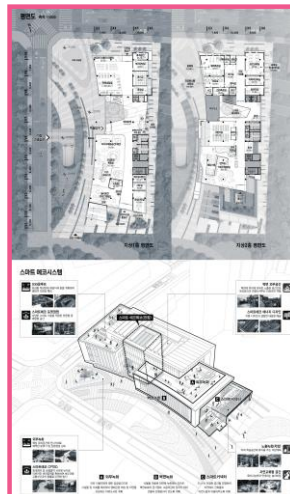
- 검단 생활 SOC 복합청사
- 오류지구 도서관
- 청라생활문화센터
- 서구보건소 그린리모델링
- 원당게이트볼장

설계공모지침서 제안

- 설계공모방식 제안을 통해 서구 스마트에코시티 정책 및 건축가이드라인을 반영

설계공모 심사위원 참여

- 심사방식제안 : 기존의 채점 중심이 아닌 충분한 토론을 후 투표
- 시민들의 공간 및 건축물의 주변 공간과의 연계성 검토
- 스마트에코시티 정책 및 건축가이드라인 적극 반영 검토



우수작

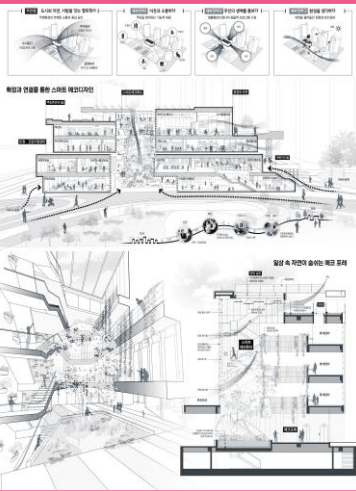
설계
모

검단 생활 SOC복합청사

당하동 549-2번지 일원

의견제시

- 아트리움 조경부분 토심깊이 확보 필요
- 입면녹화 식재 계획 필요





설계
공모

오류지구 도서관

왕길동 695-1번지 일원

의견제시

- 메타플레이스를 적극적으로 계획
- 공원 쪽 테라스에 식재 필요

우수작





沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(설계공모)



우수작

설계공모

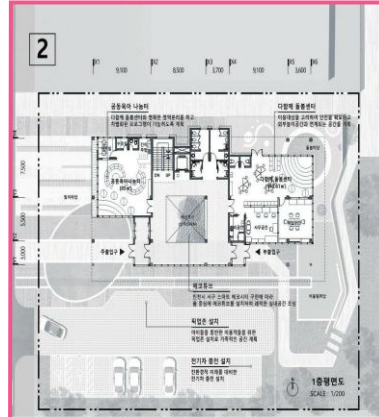
청라생활문화센터 청라동 165-16번지 일원

의견제시

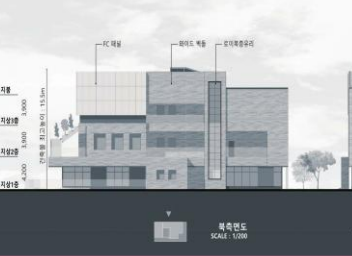
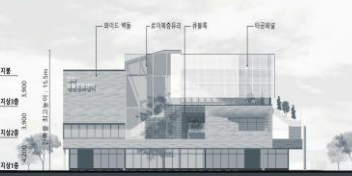
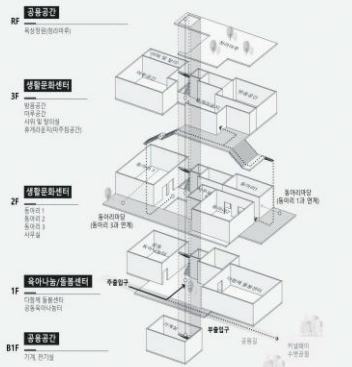
- 에코튜브가 과열되지 않도록 자연환기 등 고려
- 스마트에코 건축가이드라인 반영



가작



2





설계
공모

서구보건소 그린리모델링

2021. 4. 13. 공공건축심의

- 인천 서구 스마트에코 건축가이드라인을 적용하여 계획
- 제안공모에 대한 지침서 제안
 - 과제에 대한 기술제안 항목의 배점 조정
 - 담당건축사의 유사프로젝트 실적에서 전면 대수선에 해당하는 실적 반영 검토

2021. 7. 16. 설계공모 심사

심사의견

- 패시브 디자인이 가능하도록 수평루버로 변경하여 설계할 것
- 외부공간(전면주차장)을 선별진료소가 위치할 경우 가변적으로 사용할 수 있도록 계획할 것





브라운 루프를 적용하여 기존건축물의 리모델링에 의해 최소한의 비용으로 경량형 녹화를 조성하여 활용도 높은 휴게공간 제공

스마트에코 실내녹화 유형 중 파티션 등을 이용한 녹화공간으로 실내 공용공간을 특징적으로 설계



패시브디자인 요소인 외부 일사차단을 위해 건물중심의 커튼월을 각 부위별 수평차양과 수직차양을 적용
보건소 이미지에 맞는 입체적, 접근성을 고려한 입면 디자인





沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축물 및 공간환경(설계공모)



공공건축가 직접참여

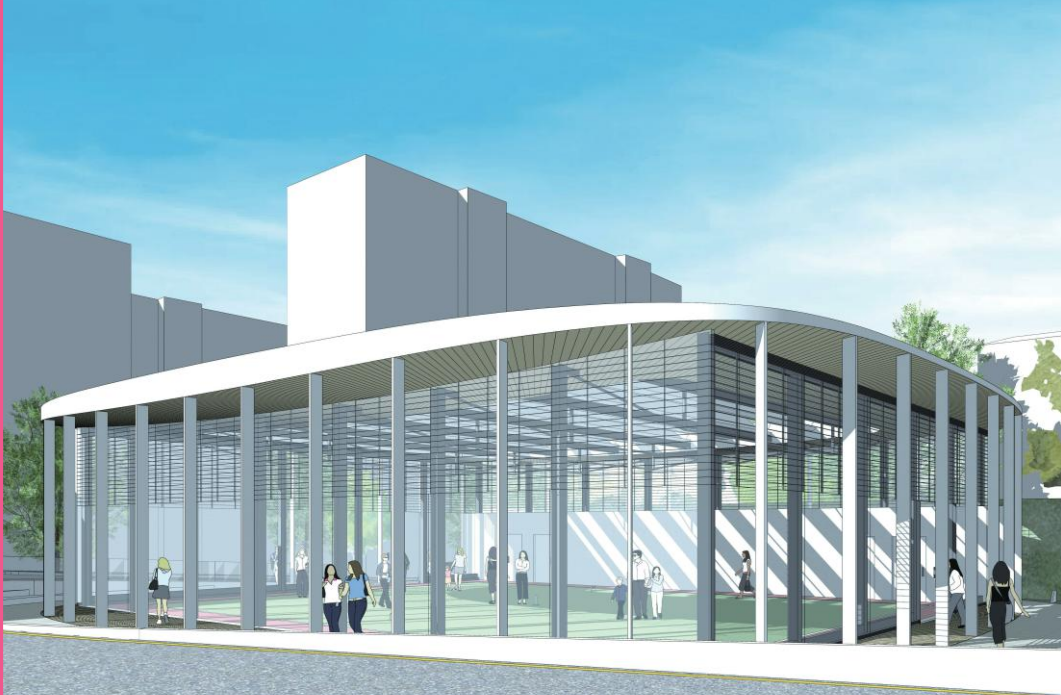
설계
공모

원당게이트볼장 건립사업 설계공모

- 공공건축심의 의견
- 공공건축가 지명공모
- 스마트에코 건축가이드라인 반영



당선작



SSK ARCHITEKTEN 김수석

우수작



OBM건축사사무소 이정학

가작



이뜰리에준 건축사사무소 유준상





沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축가 직접참여

2021년 서구 스마트시티 솔루션 확산 사업

국토부 공모사업 선정

스마트 횡단보도

- 차량운전자 및 보행자의 횡단보도 시인성 강화
- 횡단보도 사고예방
- 교통위반차량 감소
- 편의성 및 보안성 제공



서구청역 사거리 스마트 횡단보도 설치

스마트폰을 보며 길을 건너거나 횡단보도를 건너는 사람들의 보행안전을 위하여 스마트 횡단보도(LED바닥신호등) 설치



스마트 버스정류장

구상

이화여자대학교 산학협력단
공공건축가 국형걸

Smart - Eco Cloud

- 두 개의 스마트폰이 구름처럼 떠 있는 디자인으로 첨단 IOT 기능을 가진
- 스마트버스 정류장을 물리적 형태가 없는 Cloud처럼 가볍고 심플한 디자인으로 표현



선정안

기타 시안



1안



2안

Smart-Eco Transition

- 교통중심 서구의 빠르게 발전하는 이미지를 속도감 있는 라인들과 교차하여 표현한 디자인

Smart-Eco Cocoon

- 누에고치의 형상을 통하여 안락하고 편안하며 누구나 살고 싶어하는 서구를 표현한 디자인



沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축가 직접참여

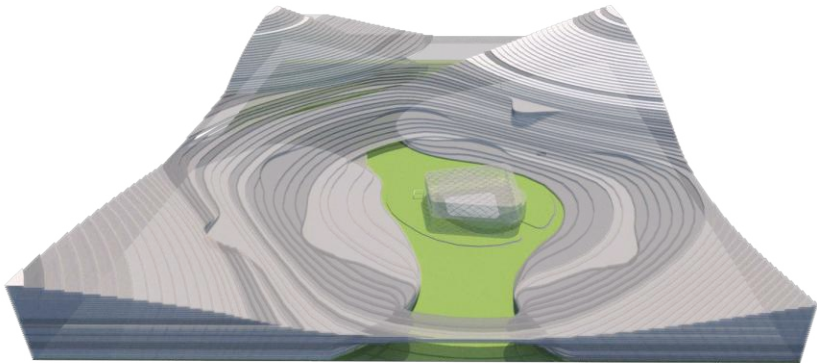
구상

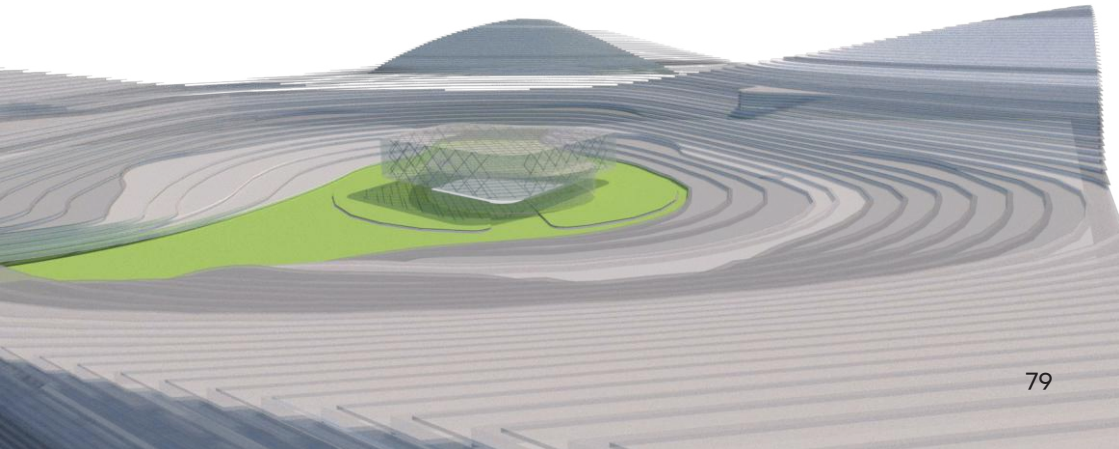
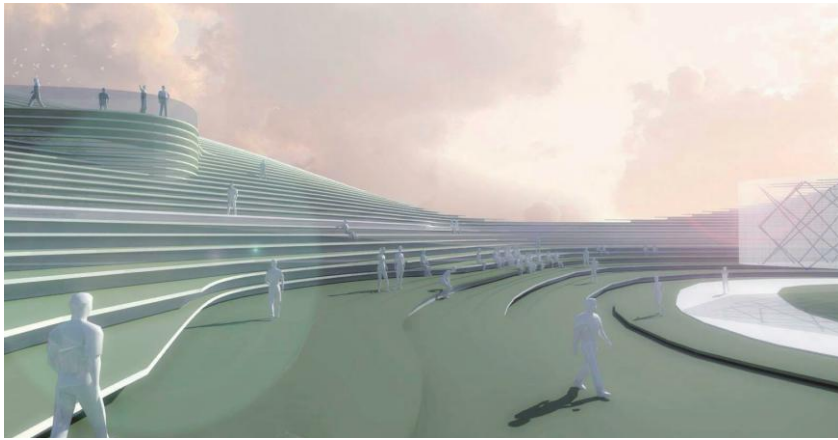
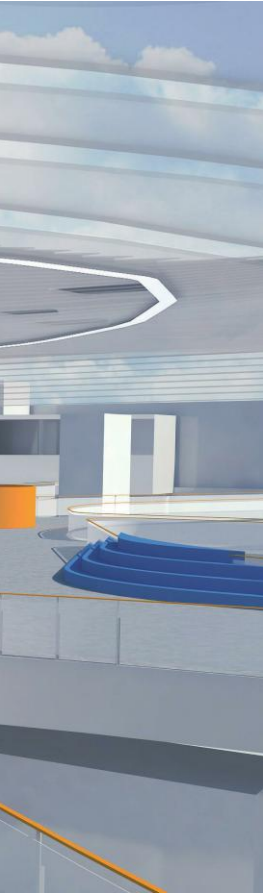
청라생활폐기물소각장

원창동 437-5번지 일원

- 자연교류형 공간 / 지상형 아케이드 / 지하형 썬큰

플랜지건축사사무소 공공건축가 원찬식







沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축가 원찬식



구상
1안

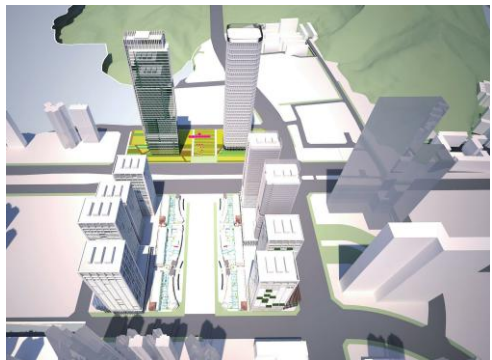
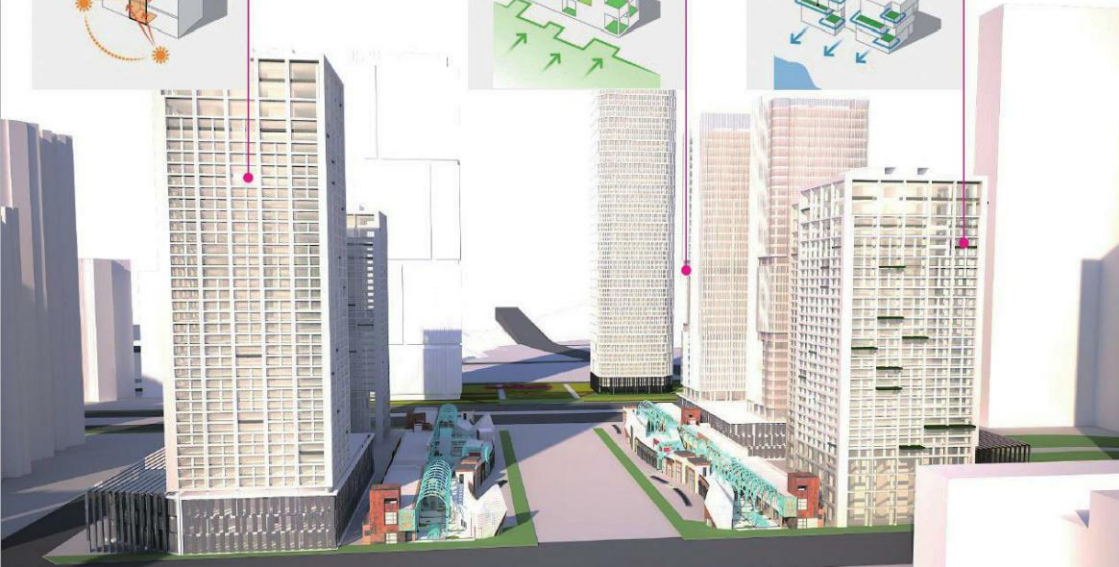
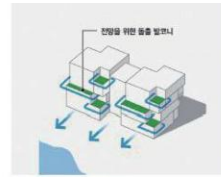
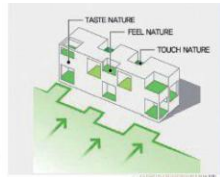
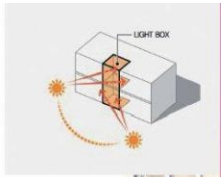
루원시티 랜드마크타워

가정동 루원시티 중심상업지구 1-4지역

중정, 벽면외부형 녹화, 통합가변형 공간,
건강친화적 공간 등 에코시티가 지향하는
저층부 스트리트형 근린생활시설의 배치 및
상층부 스마트에코 건축가이드라인을
적용한 통합디자인 계획

플랜지건축사사무소 공공건축가 원찬식







구상
2안

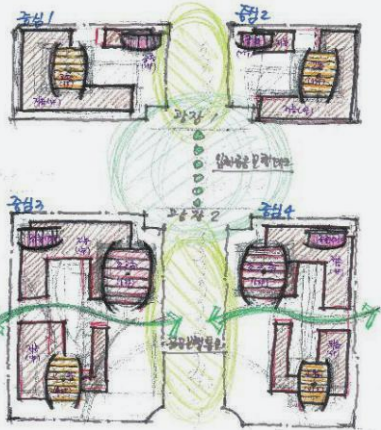
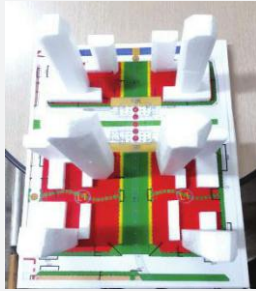
루원시티 랜드마크타워

가정동 루원시티 중심상업지구 1-4지역

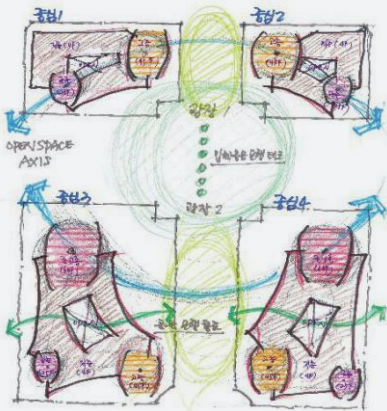
- 동수를 최소화하고, 최고높이까지의 랜드마크타워를 중심으로 배치컨셉을 설정



비타그룹건축사사무소
공공건축가 손도문



배치대안-1 9:1/1200



배치대안-2 5:1/1200



구상

스마트그린도시 공모 내 자원순환센터 및
새활용교육센터 기본구상에 관한
자문, 배치 및 전체적인
건물디자인 초기 구상안

스마트 그린도시
공모 내
자원순환센터 및
새활용교육센터

- 서부자원순환특화단지와 연계된 민과
관이 함께하는 자원순환 클러스터
구축으로 자원재활용 모범단지 조성

건축사사무소유니트유에이
공공건축가 최정우





관공

서구 시설관리공단 사무실 리모델링

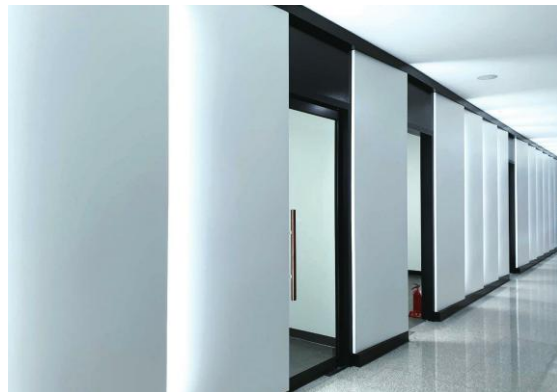
봉수대로 806 아시아드 주경기장 3F

설계 POINT

- 업무특성에 공간의 변형이 자유롭고, 쾌적하고 활발한 소통이 가능한 곳으로 계획
- 경기장으로 채광과 조망을 고려한 업무공간 계획
- 기존 설비를 최대한 활용하는 경제적 공간 계획

와이건축사사무소
공공건축가 임수현





공간의 변경이 자유롭고 확장가능한 업무공간
사무공간은 자유로운Layout이 가능한
Open Plan Office

[탕비실 - 여직원휴게실]
백색계열의 바닥과 나무를 주재료로
밝고 편안한 공간계획





沒頭, 스마트에코를 향하여

공공건축가 직접참여

어르신 보행자 휴(休)의자 디자인

- 서구의 특색을 담은 디자인을 적용하여 설계
- 스마트에코시티 브랜드디자인(BI) 중 “새싹”을 형상화한 디자인 최종 선정



이용주건축스튜디오
공공건축가 이용주

새싹 디자인

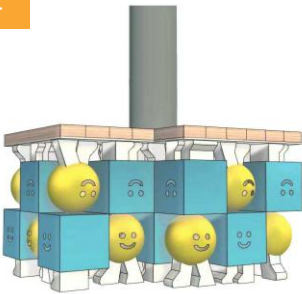
- 인천 서구의 로고 적극 활용
- 가시성이 높은 색을 이용한 사용자 중심의 디자인
- 지정 도장된 스테인리스 스틸을 재료로 선정하여 전도율이 낮고 부식을 낮추도록 설계

선정안



기타 시안

1안



로고를 다양한 방식으로 쌓아 구조적 안정성 확보, 형태적 흥미 부여

2안



스마트에코시티의 BI를 펀칭방식으로 적용 특색있는 디자인적 흥미 부여

구상

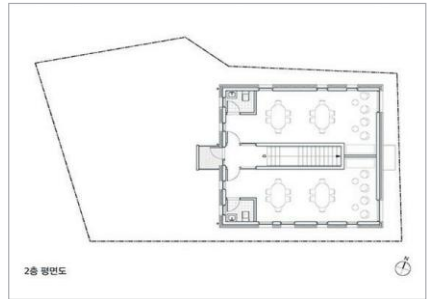
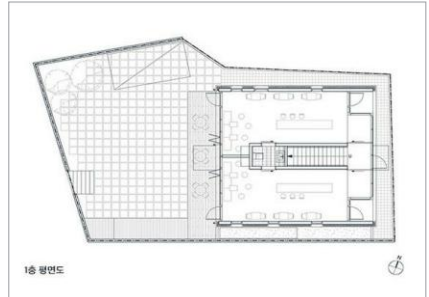
상생마을 마을공방 2호 신축공사

석남동 184-4, 184-5번지 일원

- 활동범위가 외부공간으로 자유롭게 확장가능 하도록 폴딩도어 등으로 내외부 연계성 확보
- 벽면을 이용해 실외형 벽면녹화를 적용하여 에너지 절감 및 소음저감, 단열효과가 있도록 계획



스튜디오에스플러스
공공건축가 정슬아





沒頭, 스마트에코를 향하여

민간전문가 자문참여

자문

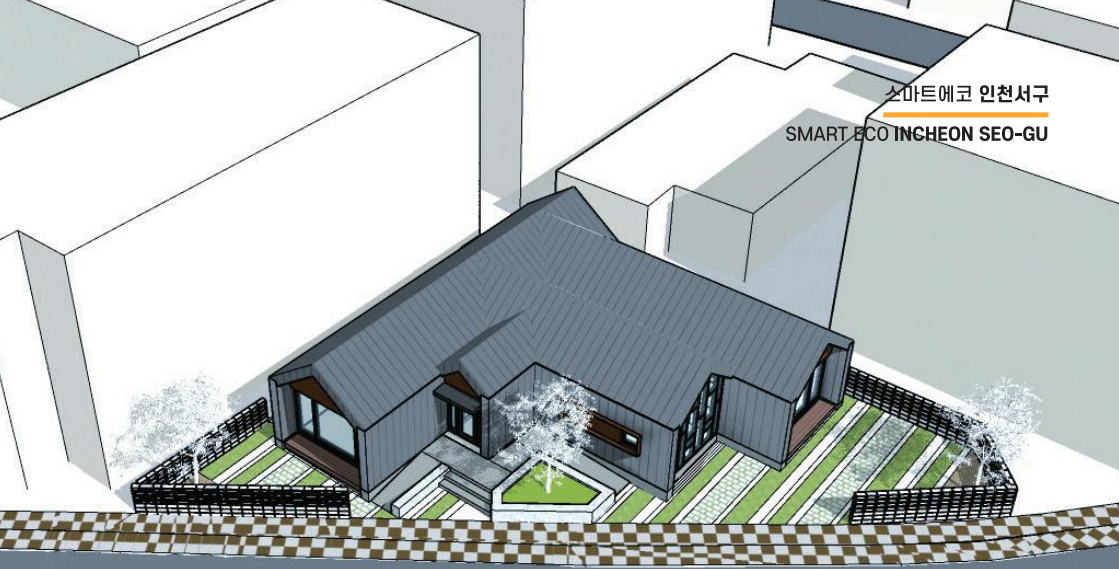
서구문화회관 리모델링 기본계획

가정동 30-21번지 일원

자문 : 발트건축사사무소 공공건축가 최정권



- 객석 : 공연 종류에 따라 음향이 달라지는 사항이 있으며, 이와 관련하여 마감재 선택에 따라 구조가 변경된 선택과 집중을 통한 객석 리모델링이 요구
- 공간 및 동선 : 주민 및 출연자의 휴게공간이 필요할 것, 주차장에서 출발하여 출연자와 관객의 동선 구분이 필요함.
- 외부조경 : 현재의 조경을 주민들이 쉽게 이용하고 접근할 수 있는 방안 마련, 체험이 용이한 공간, 나무수종 변경, 자연스러운 동선계획 마련 및 담장도 없는 공간 조성



자문 : 총괄건축가

- 실내조경과 실외조경이 조화를 이루어 어울리도록 조성
- 실외 사이드쪽은 텃밭과 조경들을 조성하고 가운데는 포켓정원 조성
- 실내구조를 가변형으로 설계하여 플렉서블한 공간 조성
- 냉난방 효율이 높도록 설계 고려

자문

구립 당하동 경로당 신규 설치사업

당하동 1111-10번지 일원





沒頭, 스마트에코를 향하여

민간전문가 자문참여



자문

검암역 광장 앞 무더위 쉼터 - 친환경 택시승강장

- 탑승객 동선과 택시 대기공간을 고려하여 폭염, 강우 등
 궂은날씨에도 이용가능한 스마트에코 파빌리온 설치

자문 8총괄건축가



자문

가좌 국민체육센터 건립

가좌동 139-3번지 일원

- 스마트에코 건축 가이드라인 반영
- 저층부 및 공개개선을 통한 건축물 접근성 개선
- 외부녹화(옥상조경, 주차장경사로 등) 반영
- 유니버설디자인 반영

자문 : 총괄건축가





자문

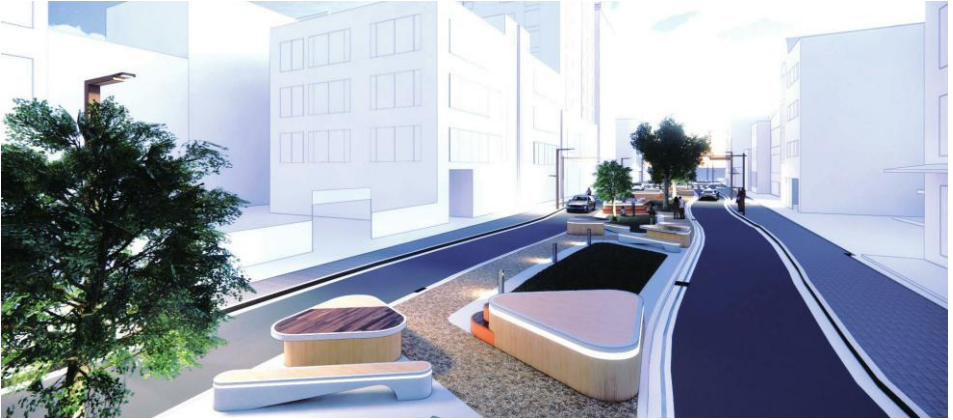
마실거리 경관개선사업

서곶로 315번지 일원 마실거리

- 스마트에코 포켓정원(디자인벤치, 가구) 설치
- 장애물없는 보행환경 조성
- LED보안등 등 야관경관 연출

자문: 총괄건축가







자문

경서3구역 스마트에코 상업도시 경관개선사업

- 보행의 흐름을 고려하여 보행가로와 보행자를 위한 광장 등의 캐릭터를 부여하고 이를 바탕으로 공공공간을 디자인 할 것.
- 스토리텔링을 바탕으로 전체적인 공간의 구조를 계획할 것.
- 주거지역을 배후에 둔 상업공간이며 주변의 녹지 조성 사업 등을 고려할 때 자연친화적이면서, 여가 위락 중심의 쇼핑공간 조성을 염두해 둘 것.



자문 : 공공건축가 신은기

녹지공간과 조화로운 미디어 및 조명 연출
스마트 기술이 적용된 휴게시설물 설치



스마트에코 인천 서구 BI 조형물과 대기정보,
날씨정보를 알려주는 미디어 서비스 제공



1호 광장 : Green Theme

숲 속 미디어 광장

현황 근린공원1호, 구릉지 자연 경관이 우수

목표 광원이 연속되는 풍부한 녹음과 디지털미디어의 조화



경관연속, 스마트 미디어 파빌리온, 상징 조형물, 미디어물

2호 광장 : Green Theme

스마트에코 놀이 광장

현황 활발한 상업가로, 공촌천과 연결

목표 '스마트에코 인천 서구' 비 활용 체험 및 놀이공간 제공



캐릭터 조형물 및 조형, 미디어 그네, 자기발전 체험시설

3호 광장 : World Village

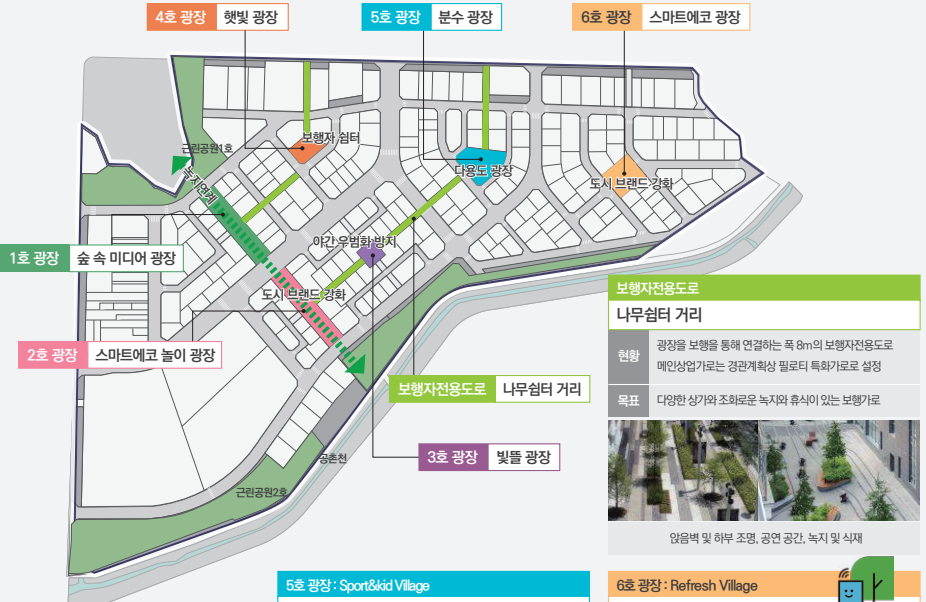
빛뜰 광장

현황 상업가로 중앙에 위치하고 상가로 둘러싸인 소형 광장

목표 바닥 조형 설치로 야간에도 안전하고 활기찬 공간 조성



LED 불빛 조형, 바닥 조형, 앉음벽 하부 조형



4호 광장 : Fashion Village

햇빛 광장

현황 업무용지 인근, 상시 유동인구 통행 활발 예상

목표 보행 중 휴식을 취할 수 있는 개방적인 휴게쉼터



플랜타형 앉음벽, 앉음벽 하부 조형

5호 광장 : Sport & Kid Village

분수 광장

현황 중심상업가로에 위치한 가장 넓은 광장 용지이나 지하주차장 중북 결정으로 다소 차폐됨

목표 바닥 분수 설치로 평상시 상가의 행사, 이벤트 광장으로 활용할 수 있도록 계획



바닥형 분수 설치 조형, 앉음벽, 지하주차장 시설 차폐 녹지

보행자전용도로

나무쉼터 거리

현황 광장을 보행로 통해 연결하는 폭 8m의 보행자전용도로 메인상업가로는 경관계 획상 필요시 특화가로로 설정

목표 다양한 상가와 조화로운 녹지와 휴식이 있는 보행가로



앉음벽 및 하부 조형, 공면 공간, 녹지 및 식재

6호 광장 : Refresh Village

스마트에코 광장

현황 공촌천과 근접하고 운동시설, 카페가 주변에 입지 지하주차장 중북결정으로 공간활용 제한적

목표 '스마트에코 인천 서구' 비 조형물과 형태 및 조형연출을 통해 광장의 상징성을 강화하는 파빌리온 설치



게이트웨이 파빌리온, 캐릭터 조형물, 경관 조형, 지하주차장 시설 차폐 녹지



파빌리온과 포켓정원

- 자연환경과 사람이 조화를 이루는 시설물과 작은조경



두더지 잡기 서동이정원

석남동 195-25번지 일원



슈퍼마리오 서동이정원 석남동 177~178-5번지 일원



에코 씬터 검단로502번길 15



서부소방서 포켓정원
서곶로 292



공촌천 포켓정원 공촌동 148-1 ~ 경서동 105-2



청라경연초등학교 스마트팜 설치

- 2020. 8. 19. 스마트팜
통합교육과정 모델개발 MOU
협약식
- 2021. 11. 3. 교육형 스마트팜
조성사업 준공(스마트팜 개관)

총괄건축가 의견
스마트에코 파빌리온 적용
스마트팜 ICT 기술적인 부분은
스마트에코시티 위원회 자문 지원







沒頭, 스마트에코를 향하여

국립생물자원관 탐험사업



청라경연초등학교 스마트 온실







청라경연초등학교 바이오월 설치

실내공기질을 개선하기 위한 테스트베드 제공(경연초)

- 2개 교실 중 1개실 국내 자생식물, 1개실 외래종 바이오월 설치
- 유사 교실과 비교군 설정, 1년 간 실증연구 진행





신설학교이므로 포름알데히드 발생률이
높아 바이오월을 설치하는 것이
공기청정기 사용하는 것보다 효과적



※ 자생식물종
오름깃고사리, 알록큰봉의꼬리 등
공기정화에 효능이 검증된 3개 수종

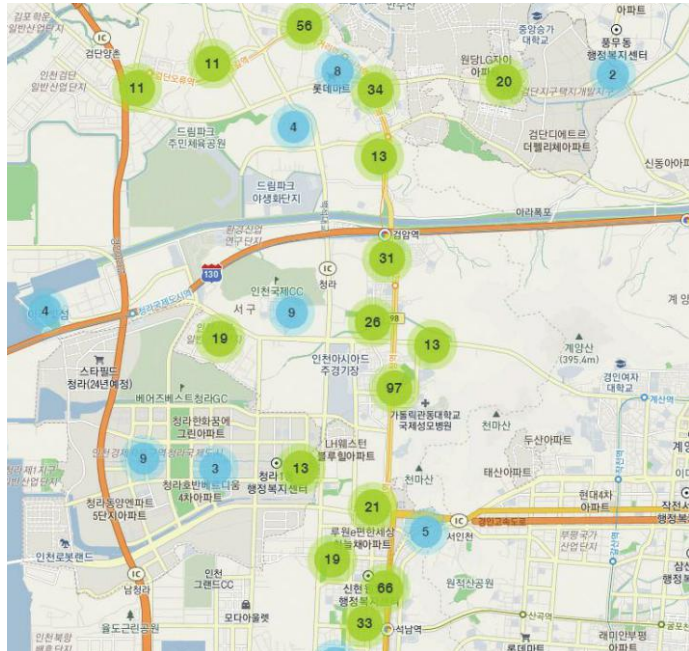




WiFi-Free 서구 구축

- 3년간 공공와이파이 총 520여 개소 구축·운영
- CCTV폴, 버스정류장, 공공기관 등 데이터 수요가 있는 장소에 공공와이파이 구축





관리자님, 환영합니다. [내 정보](#) [로그아웃](#)

관리자 사용자관리

인천서구 상세

주소: 행정동: 선택하기 검색: 초기화

(25년4월예정)

지도 스카이뷰

인천서구 상세



스마트에코시티 브랜드디자인(BI) 개발 및 홍보

2020. 12. 21. 스마트에코시티 BI 개발

- 스마트에코시티의 특색과 비전이 담긴 브랜드 디자인 개발로 구민 관심 증대와 인천 서구 도시 정책 방향인 스마트에코시티를 대외적으로 홍보하기 위한 디자인

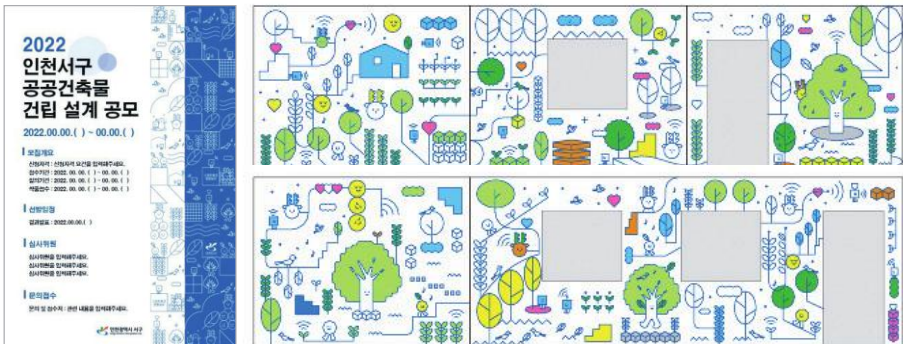
BI 시그니처



스마트에코를 나무와 와이파이기가 함께 배치된 캐릭터를 사용하여 표현하였으며, 푸른색 계열과 녹색계열의 색을 사용해 미래지향적이고 자연을 지켜가는 서구의 모습을 그리고자 함

2021. 1. 1. ~ 스마트에코시티 BI 홍보

- 회화마을 경관개선사업 벽화, 코로나 선별진료소 랩핑, 공사가림막 디자인, 홍보물 및 포스터 디자인 등 다방면으로 홍보하여 서구 스마트에코시티 브랜드 가치 제고 및 경관 개선



BI 적용 이음카드



BI 적용 현수막



스마트에코시티 구현을 위한

제4회 스마트에코포럼

일시 : 2022. 00. 00.() 00:00 장소 : 의원간담회장



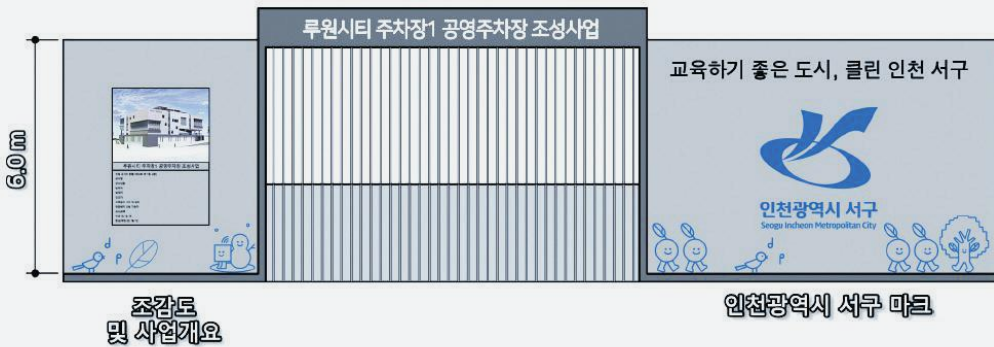


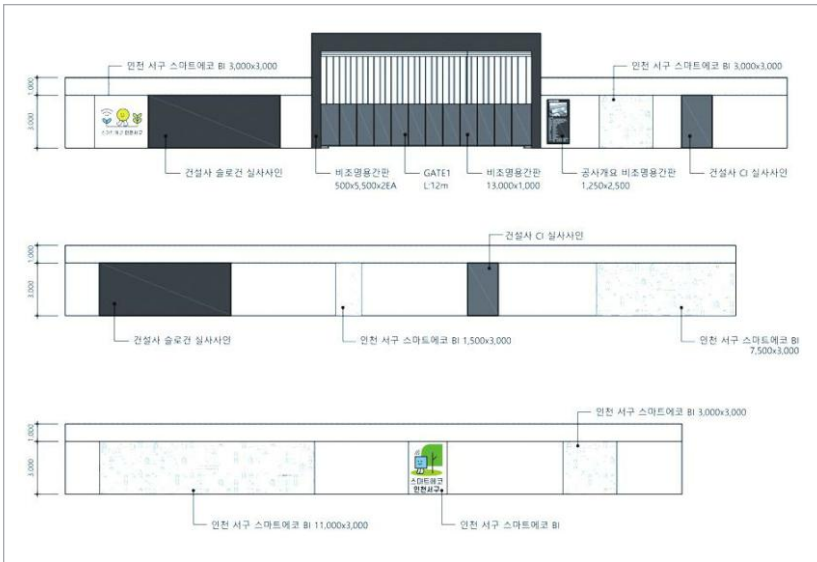
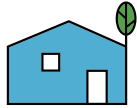
沒頭, 스마트에코를 향하여

스마트에코시티 BI



스마트에코시티 브랜드디자인(BI) 개발 및 홍보





스마트에코시티 B1

인천광역시 관광지



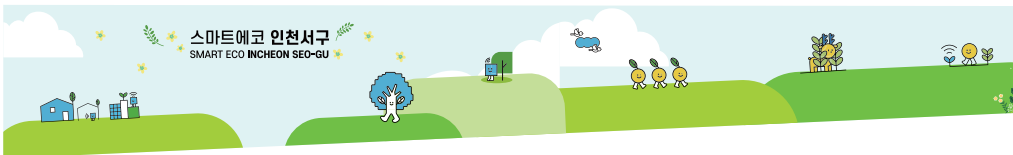
沒頭, 스마트에코를 향하여

스마트에코시티 BI

스마트에코시티 브랜드디자인(BI) 경관디자인

당하동 1076-1번지 일원

당하중학교 노후 옹벽 개선







沒頭, 스마트에코를 향하여

스마트에코시티 BI



스마트에코 BI 디자인 콘크리트 설치

- 스마트에코시티만의 차별화사업에 대하여 스마트에코 BI 홍보
- 특색있는 경관시설물 연출 및 안전한 보행환경 조성



연희동
행정복지센터
입구





서곶근린공원



회화나무
마을 입구





沒頭, 스마트에코를 향하여

스마트에코시티 BI



스마트에코 BI 적용 환경개선사업

청라 IC 진입도로 일원

- 스마트에코시티만의 차별화사업에 대하여 스마트에코 BI 홍보
- 청라C 진입도로인 봉수대로의 법면 일원 특화사업을 통해 쾌적한 도로환경을 조성하고 스마트에코 BI를 활용하여 볼거리 제공





당하5호 명품 행복동산 조성사업

당하동 1077-10번지 일원

- 스마트에코 BI를 적용한 디자인 조형물 설치
- 안정역을 이용하는 많은 주민들의 오감을 만족하고, 행복한 삶의 질 향상을 위하여 당하5호 어린이공원 내 명품 행복동산을 조성하여 늘 머물고 싶은 환경을 제공





코로나19 언택트 정서진 드론페스티벌

- “Again 2019” 기네스 세계기록 달성 기념행사
드론시연쇼, 미디어파사드, 온라인 3D 홍보관 등





04

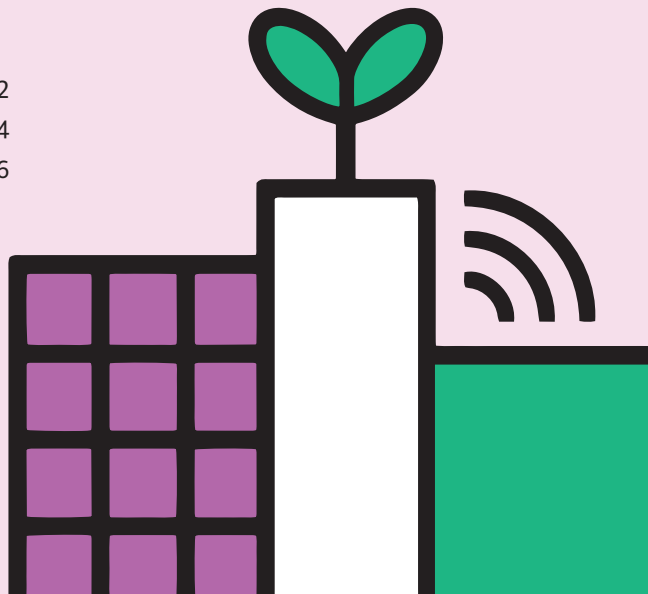


[차비]

差備,

서구가 꿈꾸는 미래도시

탄소중립	118
- 제로에너지 건축물	
- 스마트그린도시	
- 수소경제	
스마트도시통합운영센터	122
민간전문가 활성화	124
대외홍보(구민공감)	126





01 탄소중립

우리구 감축 시책방향 2022년 기본계획 용역

1. 대기기반조성 : 데이터, 조직, 조례정비, 탄소중립 위원회 구성, 친환경차 충전시설 확충 등
2. 에너지 절약(효율성) : 탄소배출 저감, 제로에너지 건물, 녹색건축물, 자전거 인프라 확충 등
3. 신재생에너지 반전설비 설치지원 : 수서경제권(SK, 현대), 태양광, 태양열, 풍력, 조력 등
4. 탄소원 확대 : 산림, 농축산, 해양 분야 흡수원 조성
5. 생활습관 및 행태의 변화 유도 : 식습관 개선, 홍보, 교육 등
6. 일자리 및 재난대비 대책 강구



에너지 절감 지원사업

- 가정용 친환경 보일러 보급사업
- 신재생에너지 설비 설치 지원사업
- 에너지취약계층 조명교체 및 바우처 지급

신재생에너지 설비 융복합 사업

- 컨소시엄 업체를 구성하여 주택·공공·상업(산업)건물 등 지원대상에게 태양광, 태양열, 지열, 연료전지 등 신재생에너지원의 설비를 설치·지원하는 사업

제로에너지 건축물 (ZEB, Zero Energy Building)

인증기준

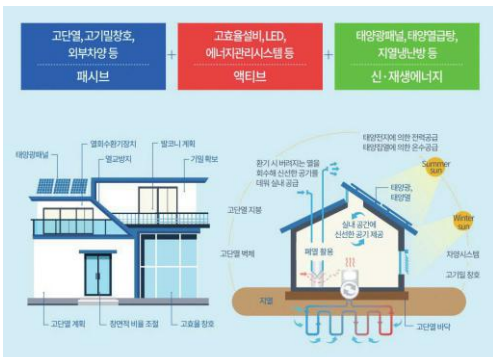
※ 인증기준(3가지 충족)

1. 건축물 에너지효율등급 인증 1++등급 이상
2. 에너지자립률 20% 이상
3. 건물에너지관리시스템(BEMS) 또는 원격검침전자식 계량기 설치

인증등급

등급	에너지 자립률
ZEB 1	에너지자립률 100% 이상
ZEB 2	에너지자립률 80 이상 ~ 100% 미만
ZEB 3	에너지자립률 60 이상 ~ 80% 미만
ZEB 4	에너지자립률 40 이상 ~ 60% 미만
ZEB 5	에너지자립률 20 이상 ~ 40% 미만

제로에너지 건축 개념도



제로에너지 건축물 추진계획

연면적 1,000㎡이상 공공건축물 건립 시 '제로에너지 건축물' 의무추진

- 건립예정인 공공건축물 중 1개소 선정하여 ZEB 1등급 추진
- 에너지 자립률 100% 건축물 1개소 시범 적용



01 탄소중립

스마트그린도시

온실가스 배출량이 많은 소각·매립 중심에서
감량·재활용 중심의 자원순환 체계로 전환

공유용기 서비스

공유용기 세척·대여
서비스를 통한 장례식장
및 배달음식점 1회용품 사용 감축



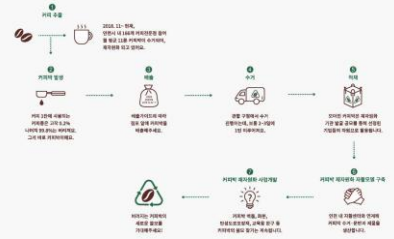
아이스팩 재사용 활성화

아이스팩 세척 고도화를
통한 아이스팩의
순환유통으로 폐기물
발생량 감축



커피박 재자원화

커피전문점에서 생활폐기물가 혼합 배출되고
있는 커피박을 수거 자원화하여 폐기물 발생 감축



환경교육 시설 조성

서구 지역주민과 아동·청소년이
도심속에서 생태환경을 접할 수 있도록
스마트에코환경교육 시설 조성



스마트 순환자원 회수 시스템

재활용품 거점수거시설 운영을 통해 재활용품을
올바르게 분리배출 할 수 있는 기반 마련

수소경제

수소 연료전지 시스템

- 도시가스 개질(수소로 변환) 또는 생산(수전해)한 수소를 산소와 화학반응을 이용하여 전기를 생산하는 기술
- 종합효율 85% 이상의 고효율발전 시스템

수소 공급 기반 조성 및 관리에 관한 사항, 수소 산업 및 수소 안전 관리에 관한 교육 및 홍보에 관한 사항 등으로 지역경제 발전과 주민의 삶의 질 향상 및 서구 수소산업 육성에 관한 내용을 담은 인천광역시 서구 수소산업 육성 및 지원에 관한 조례(2021. 12. 20. 제정)

수소충전 인프라 구축

사업목표 : 2025년 수소차 1만대 운행인프라

- 총 7개소(승용4, 상용 + 승용:3) 이상

현재 진행 현황

- 운영(1) : 태양수소충전소(가좌동)
- 공사단계(2) : 오류충전소, 연희충전소
- 인허가단계(3) : 신백승여행사, 왕길공영차고지, 세운산업



인천청라 수소경제 허브

온실가스 17,346,696톤 감축
(소나무 30년생 8,710만그루 효과)

수소생산체계 구축 대상지역
서구 원창동(SK인천석유화학),
청라국제도시 주변(IHP, BRT차고지),
검단2 산업단지

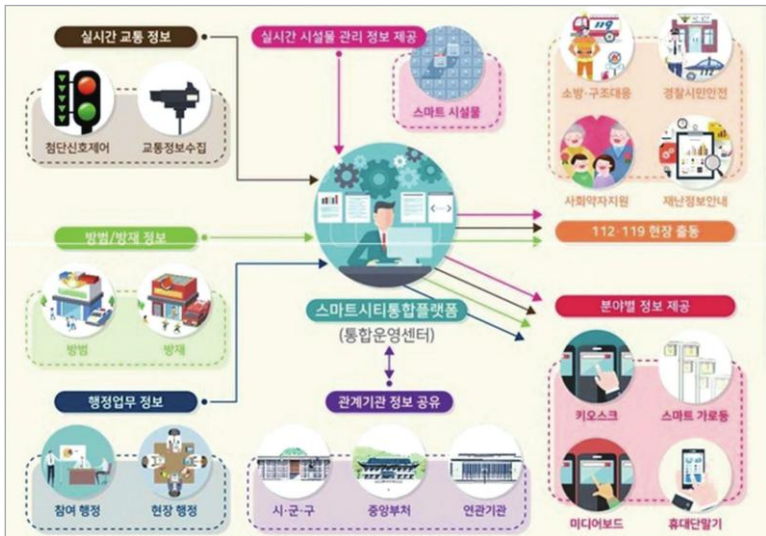
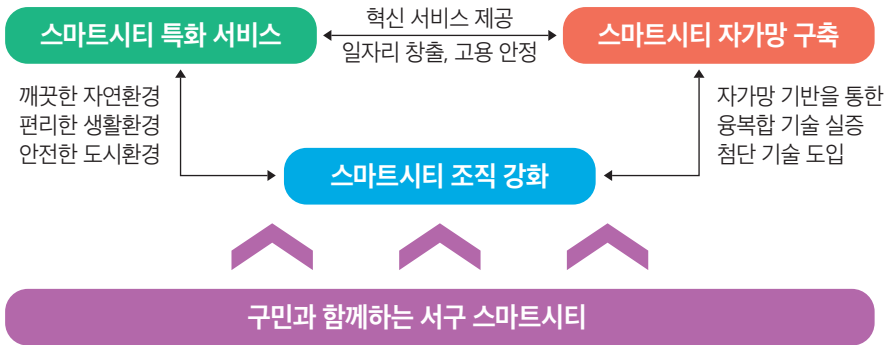
주관 : 인천광역시, 인천테크노파크
참여 : SK인천석유화학, 현대모비스





02 스마트도시 도시통합운영센터

서해로 잇는 스마트 클린 시티
사람과 자연, 기술이 진화하는 스마트 에코 서구



서구 스마트시티 모델 정립 및 확산을 통한 지속 발전 가능한 서구 스마트시티 조성

1 STRATEGY 시민 체감형 서비스 발굴 및 구축



실행01 구민 체감 시점에서 스마트시티 정책 발굴

실행02 구민 수요 및 평가를 반영한 서구 특화 스마트시티 서비스

2 STRATEGY 구민 삶의 질 향상을 위한 기반 마련



실행01 구민 서비스 제공을 위한 서구 스마트 자가망 구축

실행02 검증된 데이터 활용을 위한 빅데이터 및 통합 플랫폼 도입

3 STRATEGY 중장기 스마트시티 운영을 위한 조직 체계



실행01 스마트시티 중장기 계획을 위한 조직 체계 구성

실행02 구민 요구사항 대응 및 스마트시티 운영을 위한 조직 인력 구성



03 민간전문가 활성화

가. 민간전문가 제도에 대한 이해 및 관련 사업의 홍보 강화

- 1) 민간전문가 활용방안과 스마트에코시티 사업에 따른 내부 공감대 형성을 위한 직원 교육과 워크숍 등 홍보실시
 - ※ 직원 소통 아카데미(총괄건축가 강연 등), 스마트에코포럼, 스마트에코시티 온택트 컨퍼런스 등
 - ※ 민간전문가 아카이브 정기간행물 발행
 - 민간전문가의 활동내역 홍보
 - 민간전문가제도에 생소한 구민의 관심증대 및 참여유도
- 2) 총괄건축가와 공공건축가가 함께하는 워크숍을 통한 운영방식 미비점 보완 및 개선 방향 논의



나. 관련 위원회를 통한 활성화

- 1) 스마트에코시티위원회를 통한 스마트에코시티 관련 사업의 지속적 추진을 위한 제도적 장치 마련 검토
 - 참여가능 범위를 민간건축물에도 적용가능하도록 자체규정 마련
- 2) 공공건축가추천위원회를 통한 설계자 선정 지원
 - 설계금액 5천만원 이상 기획설계용역
 - 공공건축가 직접설계 참여 확대
 - 기타 자문위원, MP참여 등 업무지원
- 3) 공공건축심의위원회를 통한 발주방식 개선
 - 공공건축가 지명공모, 제안공모 활성화
 - 소액(1억 미만) 설계에 설계공모 확대 적용



다. 공공건축물[설계비 1억원 이상] 설계 발주방식 지명공모 적용

- (지명공모절차) ①기획설계 → ②공공건축지원센터(AURI) 검토
 → ③공공건축심의위원회(건축기획심의)
 → ⑤추진(선정)위원회 구성 및 건축가 지명 → ⑥심사위원회 구성
 → ⑦설계공모 공고(이후 절차는 일반 설계공모와 동일)
- * 기획설계 시 발주방식을 정하고 공공건축지원센터(AURI) 사전 검토
 - * 공공건축심의위원회에서 지명공모 적용의 타당성, 지명공모 방식의 절차 및 운영방식의 적정성 등 심의
 - * (적용가능사업) 서구육아종합지원센터 이전 신축사업
 - 지명공모 시 다양한 인력 풀을 이용한 추진(선정)위원회 및 심사위원회 위원 구성을 통해 공정성 확보 필요





04 대외홍보(구민공감)

1. “새로운 현실, 가상세계” 메타버스 활성화

‘가상, 초월’ 등을 뜻하는 영어단어 메타와 우주를 뜻하는 유니버스의 합성어 현실세계와 같은 사회, 경제 문화 활동이 이루어지는 3차원의 가상세계

코로나19시대에 늘어난 비대면 소통 수요에 맞추어 가상회의실, 소통공간을 제공하고 서구 행정을 현실공간에서 가상공간으로 확대하고자 추진하는 사업

메타버스 소통1번가 백서 온라인 3D전시관

소통1번가와 관련된 모든 내용을 압축해서 알기 쉽게 정리한 백서 발행 형태와 관련해서도 소통1번가만의 특징을 살려 두꺼운 종이 책자가 아닌 3차원의 온라인 전시공간



2. 소통1번가 고도화

- 전국최초 음성기반 맞춤형 소통 플랫폼 구축
 - 이사하면 필요한 생활정보를 편리하게 체크하는 전입자 생활정보
 - 내가 누릴 수 있는 복지혜택을 한번에 확인하는 맞춤형 복지정보
 - 진단부터 혜택까지 한번에 확인하는 원스톱 치매 안심 서비스
 - 홈페이지의 기능과 챗봇을 음성 플랫폼화 하는 보이스봇



3. 스마트에코 BI 굿즈 홍보



랜선벚꽃여행



부록



총괄건축가 프로필 130

인천서구 공공건축가 132





差備, 서구가 꿈꾸는 미래도시

총괄건축가 프로필



소속

스케일건축사사무소
대표이사

자격사항

영국왕립건축사(2003)
LEED GA(2009)

하태석

Education - 학력사항

1997.~2001. AA School(영국) 건축설계 전공

Achievements - 수상실적, 주요작품

2018. 아이엠하우스 인공지능하우스 실증 리빙랩
2016. 국립어린이과학관 현상공모 당선
2010. 베니스비엔날레 국제건축전 당선
(미분생활 적분도시)

Experience - 주요활동

2013.~ 서울시 공공건축가
2009.~2012. 성균관대학교 겸임교수
2009.~2011. 서울시 건축위원회



국립어린이과학관 현상공모



아이엠하우스(인공지능하우스 실증 리빙랩)





국형걸

이화여자대학교 건축학전공
교수 / HG-Architecture 대표

- 2006.~2009. 컬럼비아 건축대학원 M.Arch 석사
- 2017. 문화체육관광부 주관 '젊은건축가상' 수상
- 2022. 공동동 도깨비시장 고객지원센터 설계공모, 1등 당선
- 2022. 세종시 금남면 복합커뮤니티센터 설계공모, 1등 당선



김경재

아뜰리에 케이제이

- 2006.~2009. 콜롬비아대학교 건축학 석사
- 2017. 노원마을미디어지원센터 설계공모전 당선
- 2017. 서울도시건축 비엔날레 '똑똑한 보행도시'



김덕호

(주)삼공사 건축사사무소

- 2002.~2005. School of the Art Institute of Chicago Interior Architecture 학사
- 2019. 영등포구 대영중학교 강당 겸 체육관 증축공사 현상공모전 당선
- 2020.~ 그린 리모델링 창조센터



김수석

SSK ARCHITECTEN

- 2012.~2014. AA School(영국) 건축설계 석사
- 2021. 국립정동극장 재건축 설계공모 2위
- 2021. 은평구 하나국공립 어린이집 설계공모 당선
- 2013. Venice Biennale Pavilion 국제공모 1위
- 2022. 인천광역시 경제자유구역청(IFEZ) 심의위원



마성호

(주)엠파종합 건축사사무소

- 2001. 성균관대학교 건축공학 석사
- 2020. 서울시 구로구 산업단지 다목적체육관 설계용역 설계공모 당선
- 2001.~ 성균관대학교 겸임교수
- 2018.~ LH공사 기술심의위원



손도문

(주)비타그룹 건축사사무소

- 2000. 경희대학교 건축공학 박사수료
- 2019. 송의2동 행정복지센터 현상공모 당선
- 2017. 연안동 주민센터 현상공모 당선
- 2019.~ 인천광역시 건축사회 부회장



신은기

인천대학교 건축과 부교수

2004. 펜실베이니아대학교 건축학 석사
 2011. 서울대학교 건축학 박사
 2019. 서울도시건축비엔날레 세계총괄건축가 포럼
 기획 및 진행
 2018. 슈퍼그라운드 서울 전시 코디네이터
 2016. 베니스 비엔날레 한국관 전시 용적률 게임
 부큐레이터



오상훈

단국대학교 건축학부 부교수

2002.~2006. AA School(영국) 건축설계 석사
 2015. 서울시 광진구 중곡1동 다솜 어린이집
 설계공모 우수상
 2015. 현대카드 YAP 국립현대미술관 파빌리온
 Finalist 선정
 2015.~2016. 문화체육관광부 생활문화센터
 공간부분 컨설턴트



유준상

아뜰리에준 건축사사무소

2007.~2010. Harvard University 건축학 석사
 2020. 차세대 세계 건축을 리드할 젊은 건축가에게
 수여되는 Design Vanguard
 Penny White Award, 공동수상, 하버드대학교



이강준

한양대학교 ERICA
건축학부 부교수

2008. AA School(영국) 건축학 석사
 2008.~2012. Foster and Partners
 2014. UIA 2014 Durban 세계건축대회 서울관 설계
 아이디어 공모 당선
 2021. 문화공간 건축학회 부회장



이용주

서울과학기술대학교
건축학부 조교수

2006.~2009. 컬럼비아대학교 건축학 석사
 2021. Architectural Record의 Design Vanguard 선정
 2020. 뿌리벤처, iF 디자인 어워드 본상
 2019. 회현동 앵커시설, 대한민국 공공건축상
 우수상
 2016.~ 이용주건축스튜디오 소장



이원석

(주)더블유아키텍츠
건축사사무소

2002.~2004. 펜실베이니아대학교 건축 석사
 2019. 아시아태평양 스테비 어워즈
 2019. 대한민국녹색건축대전 우수상
 2018. 서울특별시 교육청 신청사 건립설계
 국제공모전 당선



이정학

OBM 건축사사무소

2005.~2007. 인하대학교 대학원 건축공학 석사
답십리 제1동 주민센터 신축공사 설계공모 당선
신대방1동 구립 지역아동센터 신축공사 설계공모 당선
삼성1동 삼성경로당 신축 설계공모 입상(2위)
2020.~ 경북대학교 친환경건축과 겸임교수



이태영

인천대학교 도시건축학부
조교수

2008.~2011. AA School (영국) 건축학 석사
2019. Shelter for Soul International Design &
Installation Competition 3rd Prize
한국건축가협회 국제위원회 상임위원
법무부, 외교부 기술자문위원



임수현

와이 건축사사무소

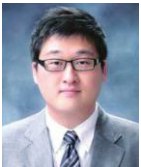
2005.~2006. UCL(런던대학) 건축디자인 석사
2017. 제주환경성질환경예방관리센터 신축공사
현상당선
2016. 경북 산학연지원센터 신축공사
2018.~ 건설기술위원회 심의위원



임승모

에스엠엘건축사사무소

2002.~2008. 경희대학교 건축공학 학사
2018. 윤종초 유치원 신설 및 체육관 설계공모,
서울시남부교육지원청
2017. American Architecture Prize, USA /
Winner in Interior design



원찬식

플랜지 건축사사무소

2007.~2009. 한양대학교 건축설계 석사
Achievements - 수상실적, 주요작품
2020. 119화학대응센터 및 원창119안전센터 건립
설계공모
2016. 수원가정법원 현상설계, 기본 및
실시설계용역



주성진

(주) 성학 건축사사무소

2007. 고려대학교 대학원 건축공학 석사
부평2동 행복복지센터 건립공사 설계용공모 당선
중구 청소년수련관 건립공사 기본 및 실시설계공모 당선
인천광역시 건축상수상(3건),
인천건축문화제 건축상 작품상 수상



정슬아
스튜디오 에스플러스

- 2010.~2011. Columbia University Architectural Design 석사
- 2016. 몰 오브 아메리카 리노베이션 프로젝트
- 미국 MSCA STARR Awards 수상
- 2015. 더 로우 호텔 뉴욕 프로젝트
- 미국 International Design Awards 수상



정아
가인공간 건축사사무소

- 2018.~2020. 홍익대학교 건축도시대학원 건축설계 석사
- 인천소방본부 석목119안전센터 설계공모 당선(2022)
- 대전건설관리본부 부사119안전센터 설계공모 우수(2021)
- 화성소방서 송산119안전센터 설계공모 우수(2021)
- 수원소방서 이의119안전센터 설계공모 당선(2020)



정재희
홍익대학교 건축공학부
부교수

- 2003.~2005. UC Berkeley 건축학 석사
- 2021. 보정종합복지회관 설계공모 당선
- 2021. 서남병원 증축 및 리모델링 설계공모 당선
- 2018. 낙산공원 정상전망대 설계공모 당선
- 2010.~ 대한건축학회 이사



최연웅
아파라체 건축사사무소

- 2003. 슈트트가르트건축대학 건축설계 석사
- 2021. 젊은건축가상
- 2020. 호텔 오시아노 공모전 1등
- 2020.~ 서울대 건축학과 건축설계 겸임교수



최정권
발트건축사사무소

- 2005.~2010. 독일베를린공과대학 건축대학원 석사
- 2017.~ 충북대학교 건축공학과 박사과정
- 인천소방본부 119화학대응센터 및 원창 119안전센터
- 2014.~ 대림대학교 설계강의 객원교수
- 2021.~ 인천학회 이사



최정우
(주) 건축사사무소
유니트유에이

- 2002.~2004. 한국예술종합학교 건축설계 석사
- 2020. 드론인증센터 및 드론전용비행시험장 설계공모 당선
- 2018. 여성가족복합시설 스페이스 살림 국제설계경기 당선
- 2019. 한국건축문화대상 우수상

2022

인천서구 총괄·공공건축가 아카이브

일상에 자연이 함께하는 스마트에코시티

발행처	인천광역시 서구청
발행인	인천광역시 서구청장 이재현
자문	총괄건축가 하태석
편집인	담당주무관 유지은 스마트에코시티기획팀장 이정민 스마트에코시티추진단장 황경남 미래기획실장 양찬석 부구청장 최정규
주소	인천시 서구 서곶로 323
제작부서	스마트에코시티추진단
전화	032-560-0802
편집디자인	나래디자인

※ 본 제작물의 저작권 및 판권은 인천광역시 서구청에 있습니다.

※ 본 제작물은 민간전문가와 인천 서구청의 성과품으로 실제 건축물 및 공간환경과 다를 수 있습니다.

비 매 품

