

문서번호 : 제2015 - 1001호

2015.11.24

수 신 : 인천광역시청 귀하

참 조 : 장애인복지과 담당자 귀하

제 목 : 원곡 제일 오투그란데 기관추천 특별공급 대상자 추천 의뢰의 건

1. 귀 청의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사는 경기도 안성시 원곡면 외가천리 228-12 외 6필지에 민영주택
총 797세대(59.97㎡A:309세대, 59.99㎡B:131세대, 59.67㎡C:147세대,
77.17㎡:210세대)의 공급을 계획하고 있습니다.

3. 이에 「주택공급에 관한 규칙」제19조 제2항에 따라 기관추천 특별공급을
실시할 예정이오니 첨부한 기관추천 특별공급 안내문 및 아래의 추천기관별 특별공급 배정
세대수 내역을 참조하시어 기관추천 명단을 2015.11.27(금)까지 당사 담당자에게 회신하여
주시기 바랍니다.

4. 회신기한 내에 회신이 없는 경우 해당 기관에 추천 대상자가 없는
것으로 간주하여 그 배정 세대는 일반공급으로 전환됩니다. 아울러 당 아파트의 분양을
희망하는 특별공급 대상자가 신청 기회를 놓치지 않도록 적극적인 홍보와 부적격 당첨자가
발생하지 않도록 청약자격을 철저히 검토해 주시기 바랍니다. 기타 자세한 사항은
입주자모집공고(2015.11.26 예정)를 참고하시기 바랍니다.

아 래 -

(1) 공급위치 및 규모

① 공급위치 : 경기도 안성시 원곡면 외가천리 228-12 외 6필지

② 공급규모 : 지하4층 ~ 지상12층 ~ 21층 10개동 총 797세대 및 부대복리시설

(2) 기관추천 특별공급 대상 세대수 배정

구분	주택형(전용면적)				합계
	59.97A	59.99B	59.67C	77.17	
국가보훈 대상자 등	30	14	14	20	78

(3) 신청 일시 : 2015년 12월 01(화) 10:00~15:00 접수 예정

(4) 신청장소 : 당사 견본주택(평택시 소사동 산9-13 원곡 제일 오투그란데 견본주택)

(5) 신청 및 당첨자 선정방법 : 해당 대상자는 우선 해당 추천기관에 신청하여야 하며, 해당 기관에서 특별공급 대상으로 선정하여 당사에 통보되었다 하더라도 해당 신청일에 관련 서류를 지참하고 견본주택에 내방하여 청약하여야 함. [미신청시 당첨자 선정 (동·호 배정) 및 계약불가]

※ 상기 일정은 예정 일정이며, 관련업무의 진행 사정상 다소 변경될 수 있으니 입주자모집공고문을 반드시 확인해 주시기 바랍니다.

첨 부 : 원곡 제일 오투그란데 기관추천 특별공급 안내문 1부. 끝.

주 식 회 사 제 일 건 설
대 표 이 사 윤 여 응

원곡 제일 오투그란데 기관추천 특별공급 안내문

I	공급내역
---	------

주택형 (전용면적)	세대수	공급규모	위 치
59.97A	309	지하4층 ~ 지상12층 ~ 21층, 10개동 797세대	경기도 안성시 원곡면 외가천리 228-12 외 6필지
59.99B	131		
59.67C	147		
77.17A	210		

II	공급일정(예정)
----	----------

구 분	예정일정	비 고
입주자모집공고	2015.11.26(목)	아시아경제 신문
기관추천 특별공급 접수	2015.12.01(화) 10:00~15:00	건본주택 방문접수
기관추천 특별공급 당첨자 발표	2015.12.01(화) 18:00	건본주택 게재
동·호수 발표	2015.12.09(수)	건본주택
계약일	2015.12.14(월)~16(수)	건본주택

※ 상기 일정은 예정 일정이며, 관련 업무의 진행 사정상 다소 변경될 수 있으니 입주자모집공고문을 반드시 확인해 주시기 바랍니다.

III	기관추천 특별공급 자격 및 요건
-----	-------------------

1. 신청자격
- 「주택공급에 관한 규칙」 제19조 제2항에 해당하는 자로서 최초 입주자모집공고일(2015.11.26 예정) 현재 무주택세대구성원으로서 해당기관장의 추천을 받으신 분

- 「주택공급에 관한 규칙」 제19조에 의하여 과거 특별공급(다자녀/ 노부모/ 신혼부부/ 생애최초특별공급 포함)을 받은 자 및 그 세대에 속한 자는 특별공급 신청불가(특별공급은 1회에 한하여 공급함. 단, 「주택공급에 관한 규칙」 제19조제1항 제3호, 제4호, 제4호의2 및 같은 조 제2항 제1호에 해당하는 경우는 제외)
2. 해당(신청)기관
- 중소기업근로자 : 경기지방중소기업청

- 국가유공자 : 수원보훈지청

- 장애인 : 경기도청, 서울시청, 인천광역시청

- 10년 이상 복무 군인 : 국방부
3. 중소기업근로자, 군인은 입주자모집공고일 현재 아래의 입주자저축 요건을 충족하여야 함
- 청약예금, 청약부금, 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과되고 지역별, 면적별 예치금액(납입인정금액) 이상인 자