

---

2025년도  
청라3동 주민자치회 자치계획

---

청라3동 주민자치회

# 목 차

<b>I. 일반현황</b> .....	1
1. 주민자치회 구성현황 .....	1
2. 동 일반현황 .....	2
<b>II. 주민자치회 운영 계획</b> .....	4
1. 운영개요 .....	4
2. 주민자치회 운영내용 .....	4
3. 주민자치회 연간운영계획 .....	5
<b>III. 마을발전 및 활성화 계획</b> .....	7
1. 청라3동 주민 소통 활성화 .....	7
2. 취약계층 나눔 사업 .....	8
3. 더 좋은 청라3동 만들기 .....	8
<b>IV. 주민자치센터 운영 계획</b> .....	9
1. 주민자치센터 일반 현황 .....	9
2. 프로그램 운영 계획 .....	11
<b>V. 분과위원회별 사업 계획</b> .....	12
<b>VI. 주민자치회 사업 계획(안)</b> .....	12
<b>VII. 기대효과</b> .....	13

# 2025년도 청라3동 주민자치회 자치계획

## I 일반현황

### 1. 주민자치회 구성현황

- 2기 주민자치회 구성 : 2024. 1. 1.  
※ 1기 주민자치회: 2021. 5. 26. ~ 2023. 12. 31.
- 구성위원 : 29명(정원 50명)
- 성별·연령별 현황

(단위 : 명, 2024.7.31. 기준)

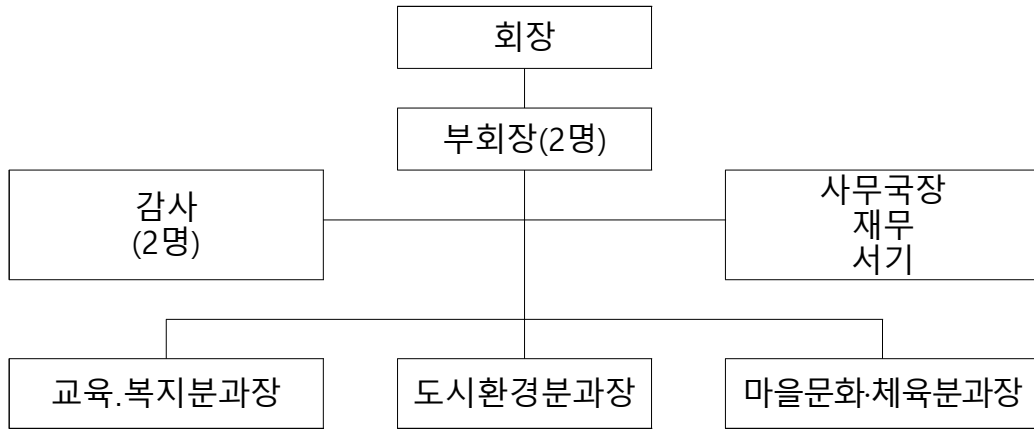
계	성별		연령대				
	남	여	30대	40대	50대	60대	70대 이상
29	17	12	1	8	6	12	2

- 임기 : 2년(2024. 1. 1. ~ 2025. 12. 31.)
- 임원 구성

(단위 : 명, 2024.7.31. 기준)

합계	회장	부회장	감사	분과장	사무국장	재무	서기
29	1	2	2	3	1	1	1

○ 조직 현황



## 2. 동 일반현황

○ 면적 및 인구

(2024. 7월)

면적(km <sup>2</sup> )	세대수	통/반	인구(명)		
			계	남	여
13.15	14,021	36/123	35,971	17,865	18,106

○ 사회복지대상

(2023. 7월, 단위 : 세대/명)

국민기초 수급자	한부모 가정	차상위 계층	기초 연금	등록 장애인	독거노인 (65세이상)	보육료
519/869	59/150	69/100	784/976	788	254	2,006/2,635

○ 자생단체 현황

(2023. 7월, 단위 : 명)

구분	주민자치회	통장자율회	지역사회 보장협의체	새마을 부녀회
현원	29 (남:17/여:12)	36 (남:9/여:27)	15 (남:5/여:10)	8 (여:8)

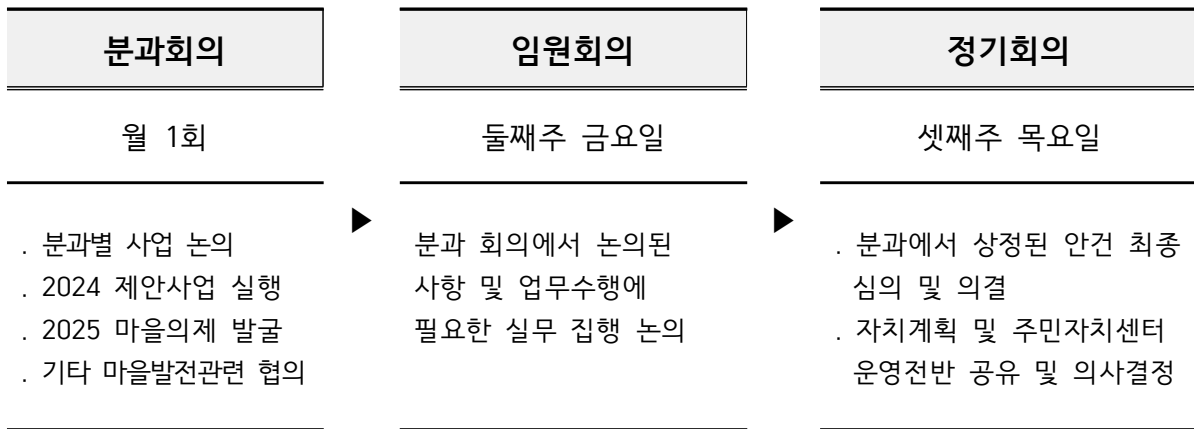
○ 주요시설 현황

(2023. 7월, 단위 : 개소)

공공 기관	학 교				금융 기관	경로당	종교 시설	의료 시설	기타
	초등	중등	고등	외국인					
11	2	2	2	1	4	2	12	14	14

## 1. 운영개요

- 운영목적 : 민주적 참여로 풀뿌리 자치의 활성화,  
더 좋은 청라3동 만들기
- 운영 방법
  - 정기회의: 월 1회 (셋째 주 목요일), 임시회의(필요시)
  - 임원회의: 월 1회 (둘째 주 금요일)
  - 분과회의: 월 1회 (분과별 첫째 주 중 1회)
  - 주민총회: 연 1회 개최
- 회의체계



## 2. 주민자치회 운영내용

- 정기적인 회의 체계 구축과 내실 운영
- 마을발전 및 활성화 계획 논의
- 마을 의제 발굴 및 사업계획 수립
- 주민자치회 위원 역량 강화 워크숍 및 교육 실시
- 자치계획 사업 실행
- 주민총회 개최

### 3. 주민자치회 연간운영계획

월별	내 용
1월	- 주민자치센터 프로그램 운영 - 연간 주민자치회 주요 계획 추진사항 협의 (분과별) - 2024년 하반기 주민자치센터 운영 보고
2월	- 주민자치위원 역량강화 실무교육(자체) - 2025년 주민자치회 시범사업 분과별 추진
3월	- 주민자치회 일반주민 분과위원 모집(필요시) 및 교육
4월	- 주민자치위원 역량강화 (타지역 벤치마킹)
5월	- 2026년 주민자치회 시범사업 의제발굴 워크숍 실시
6월	- 주민자치 임원교육(자체) - 2025. 마을의제 발굴 및 사업계획 수립 - 상반기 주민자치센터 프로그램 수강생 만족도 조사
7월	- 2026년도 주민자치계획 수립 - 상반기 주민자치센터 운영 보고
8월	- 주민총회 개최 계획 수립
9월	- 주민총회 개최(자치계획 및 시범사업 의결)
10월	- 주민총회 평가 - 2025년도 주민자치프로그램 수요조사(선호도조사)
11월	- 주민자치 운영 성과 평가 - 2026년도 주민자치센터 연간운영계획 수립
12월	- 하반기 주민자치센터 프로그램 수강생 만족도 조사 - 2026년 1분기 주민자치센터 프로그램 수강생 모집

※ 상기 일정은 변경될 수 있음.

#### ○ 2025년 자치계획 사업 실행

- 기 간 : 2025. 1월 ~ 12월

- 내 용

- 2024년 주민총회에서 의결된 주민자치계획 사업 실행
- 분과별로 최종 실행계획 및 예산계획서 작성 후 정기회의에서 의결하여 사업 진행

○ 2025. 마을의제 발굴 및 사업계획 수립

- 운영기간 : 2025. 4월 ~ 6월

- 내 용

- 마을 자원조사 및 공론화 과정을 통하여 다양한 마을 의제 발굴
- 주민의 욕구 등을 분과회의 시 논의 및 공유
- 발굴한 의제 중 사업화를 진행할 의제 최종 선정 및 자치계획(안) 반영 및 총회 안건 상정

○ 주민자치회 일반주민 분과위원 교육

- 기 간 : 2025. 3월

- 대 상 : 주민자치회 일반주민 분과위원

- 교육시간 : 2시간

- 내 용

- 주민자치회 및 자치계획 사업에 대한 이해 필요
- 확정된 자치계획사업의 시행을 위한 실무교육 실시

○ 주민총회 개최

- 일 시 : 2025. 9월중

- 장 소 : 청라3동 관내

- 참여대상 : 청라3동에 거주하거나 일터가 있는 주민

- 내 용

- 청라3동 자치계획 평가 및 내년도 계획에 대한 토론
- 제안된 주민자치회 시범사업 우선순위 투표
- 동 발전에 관한 전반적인 사항 토론

## 1. 청라3동 주민 소통 활성화

### ○ 청라3동 주민자치회 커뮤니티 활성화

- 기 간 : 2025년 연중

- 내 용

- 주민자치회 활동사항들을 주민들이 언제나 쉽게 접하고 자유롭게 의견을 주고받아 주민이 원하는 활동 검토
- 국제업무타운, 스타필드, 아산병원, 지하철 7호선 공사 등 관내 중요 현안에 대한 진행사항 정보 제공 및 건의사항을 접수하여 관할 기관에 의견 제시

### ○ 학생 대상 관내 기업 견학 및 설명회 정례화

- 대상기업 : 각 발전소, 하나금융그룹

- 견학기간 : 매년 여름/겨울방학 중

- 내 용

- 관내 기업들과 연계하여 학생들에게 지역 내 기업들을 견학 및 각종 설명회 등을 정례화하여 시야를 넓히고 관내 기업에 더 많은 관심을 가질 수 있도록 유도
- 관내 대기업인 발전소, 하나금융 등과 연계하여 접촉할 수 있는 기회를 제공하여 지역 내 인재들이 지역에 자리잡은 기업에 취업하여 지속적인 협력관계를 유지할 수 있도록 함.

## 2. 취약계층 나눔사업

○ 기 간 : 2025. 3월 ~ 10월

○ 내 용

- 청라3동 자생단체들과 함께 취약계층 지원을 위해 관내기업과 협력체계 구축하여 지역 내 공헌을 유도.
- 관내기업과 자생단체와 협력하여 봉사활동 추진 등 일상 속 관계를 유지할 수 있도록 가교역할

## 3. 더 좋은 청라3동 만들기

○ 기 간 : 2025. 1월 ~ 12월(연중)

○ 내 용

- 더 좋은 청라3동이 되도록 청라3동 지역현안에 대하여 행정기관별 업무협의로 문제점 해소를 위해 노력
- 주민간 원활한 소통체계 구축

## IV

## 주민자치센터 운영 계획

## 1. 주민자치센터 일반현황

## ○ 주민자치센터 시설 현황

구분	지하1층	2층			3층		4층
공간명	북카페	강의실	유아 강의실	사무실	다목적실	소회의실	대회의실
시설수	1	3	1	1	1	1	1

## ○ 주민자치센터 프로그램 운영 현황

## - 분야별 프로그램 현황

(2023. 7월 현재)

계	주민자치	문화여가	지역복지	주민편익	시민교육	지역사회진흥
33		21	8			4

## - 수강대상별 프로그램 현황

(2023. 7월 현재)

계	어르신	아동	성인	장애인
33	4	2	25	2

## ○ 열래당(북카페) 운영

- 운영시간: 10:00 ~ 18:00 (평일)
- 소장도서: 총 5,253권
- 도서 열람 가능(도서 대출 미시행)

○ 2024년 7월 현재 주민자치센터 프로그램 운영현황

구분	연번	프로그램명	수강인원 (명)	운영요일	운영시간	장 소	수강료 (원)	강사
실버 (4개)	1	실버 스마트폰	15	월	10:00-12:00	강의실1(2층)	15,000	최신만
	2	실버 힐링요가1	18	월/수	09:00-10:00	다목적실(3층)	15,000	이정옥
	3	실버 힐링요가2	18	화/목	10:10-11:10	다목적실(3층)	15,000	이정옥
	4	실버사교댄스(초급)	18	화/목	11:20-12:20	다목적실(3층)	15,000	임문정
아동 (2개)	5	생활과학	18	화	15:30-16:30	강의실3(2층)	무료	조가희
	6	말랑 클레이	10	수	16:00-17:00	강의실1(2층)	45,000	김경애
특화 (2개)	7	말랑 클레이 (장애아동)	6	수	17:00-18:00	강의실1(2층)	무료	김경애
	8	신난다 난타 (장애아동)	6	금	16:30-17:30	다목적실(3층)	무료	정향진
어학 (4개)	9	여행 잉글리쉬	15	월/수	10:00-11:00	강의실2(3층)	60,000	강승주
	10	에브리데이 잉글리쉬	15	월/수	11:10-12:10	강의실2(3층)	60,000	강승주
	11	니하오 중국어(초급)	15	화/목	11:10-12:10	강의실2(3층)	60,000	서금주
	12	니하오 중국어(중급)	15	화/목	10:00-11:00	강의실2(3층)	60,000	서금주
취미교양 (13개)	13	신바람 노래교실	50	금	10:00-12:00	대회의실(4층)	30,000	서미경
	14	힐링 꽃꽂이	12	화	10:00-12:00	강의실1(2층)	60,000	이순애
	15	수채화(중급)	15	화	10:00-12:00	강의실3(2층)	60,000	박인숙
	16	수채화(초급)	15	화	12:10-14:10	강의실3(2층)	60,000	박인숙
	17	캘리그래피	15	수	10:00-12:00	강의실3(2층)	60,000	유희숙
	18	사 진	20	목	10:00-12:00	강의실1(2층)	60,000	최신만
	19	연필스케치(중급)	15	금	10:00-12:00	강의실3(2층)	60,000	조선하
	20	연필스케치(초급)	15	금	12:10-14:10	강의실3(2층)	60,000	조선하
	21	우쿨렐레	15	화	14:00~16:00	강의실1(2층)	60,000	김리나
	22	전통서예	15	목	13:00-15:00	강의실3(2층)	60,000	김여진
	23	풍 물	20	수	14:00-16:00	대회의실(4층)	50,000	김형민
	24	통기타(초급)	18	목	15:10-17:10	대회의실(4층)	50,000	이광연
	25	통기타(중급)	18	목	13:00-15:00	대회의실(4층)	50,000	이광연
생활체육 (8개)	26	파워요가	23	월/수/금	10:10-11:10	다목적실(3층)	75,000	이은주
	27	힐링요가	23	월/수/금	11:20-12:20	다목적실(3층)	75,000	이은주
	28	라인댄스	20	월/수/금	13:00-14:00	다목적실(3층)	75,000	이미남
	29	SNPE 자세교정	18	화/목	09:00-10:00	다목적실(3층)	60,000	예숙희
	30	사교댄스(중급)	18	화/목	13:00-14:00	다목적실(3층)	50,000	박명숙
	31	한국무용	18	화	14:30-16:30	다목적실(3층)	60,000	최경희
	32	모델워킹(초급)	25	월	14:30-16:30	다목적실(3층)	60,000	장유진
	33	모델워킹(중급)	25	목	14:30-16:30	다목적실(3층)	60,000	장유진

## 2. 프로그램 운영계획

주민의 욕구를 반영한 실용적이고 다양한 프로그램 개발을 통해 문화 욕구 충족과 평생학습의 기회를 제공

### ○ 주민자치 프로그램 운영계획 수립

- 기 간 : 2024. 10월 ~ 2024. 12월
- 대 상 : 주민
- 추진계획
  - 주민 요구사항 조사 : 2024. 10월
  - 연간 프로그램 운영계획 수립 : 2024. 11월
  - 강사모집 및 채용, 수강생 모집 : 2024. 12월

### ○ 주민자치센터 프로그램 운영에 관한 만족도 조사 실시

- 일 시 : 연 2회
- 설문대상 : 주민자치센터 프로그램 수강생
- 내 용
  - 강사만족도 및 프로그램 내용·운영에 관한 의견 수렴
  - 만족도 조사 결과 검토하여 프로그램 운영 개선

### ○ 주민자치센터 프로그램 강사와의 간담회

- 일 시 : 필요시
- 대 상 : 주민자치회 위원, 프로그램 강사
- 내 용
  - 프로그램 개선 및 문제 해결방안 논의
  - 프로그램 운영에 대한 노고 격려 및 강사 건의사항 수렴

### ○ 주민자치센터 프로그램 운영 작품 전시

- 일 정 : 연중
- 내 용 : 동 행정복지센터 홀 및 복도에 그동안 배운 작품 전시

## V

# 분과위원회별 사업계획

분과명	분과인원(명)	사업내용	추진시기
교육·복지분과	8	- 자원봉사활동 지원 - 평생교육(아동·청소년·성인·노인) - 주민자치센터 문화교실 프로그램 및 북카페 등 운영 - 2024년에 확정된 자치계획 사업 시행	2025. 1월~12월
도시환경분과	11	- 마을의 주거환경, 쓰레기 문제 등 마을환경 조성 - 자율안전 방재활동 등 - 2024년에 확정된 자치계획 사업 시행	2025. 1월~12월
마을문화·체육분과	8	- 지역축제, 각종 문화행사 및 문화활동, 지역체육행사, 마을소식(홍보지)제작, 마을해설가 양성, 마을공동체 사업운영, 마을공동체 교육, 마을활동가 육성, 작은마을 공동체 사업지원, 마을복지사업 등 - 2024년에 확정된 자치계획 사업 시행	2025. 1월~12월

※ 분과인원 등은 추후 변동될 수 있음.

## VI

# 주민자치회 사업 계획(안)

○ 제안사업: 총 5건

○ 예산액: 20,000천원(시비 10,000천원, 구비 10,000천원) \* 예정

○ 사업목록

연번	분과명	사업명	사업내용	사업기간	소요예산(천원)
1	교육·복지	와인인문학	- 와인에 대한 이론(역사와 문화) 및 실습 강의	2025. 4월~6월	3,247
2	교육·복지	나와 세상을 이해하는 성격유형 에니어그램	- 자신의 성격유형에 대한 이론 및 실습을 통한 자존감 향상	2025. 4월~9월	2,252
3	도시환경	청라3동 환경개선분석	- 주민 설문조사 실시 및 분석과 이에 따른 보고서 작성으로 청라3동 환경 개선 방향 도출	2025. 3월~10월	5,021
4	도시환경	친환경 나무도마 만들기	- 친환경 나무 도마 제작을 통해 환경오염 최소화 및 환경보호 실천	2025. 3월~6월	3,000
5	마을문화·체육	고추장 만들기	- 전통식품에 대한 정보공유 - 고추장 만들기 체험	2025. 3월~4월	6,480
총 소요예산					20,000

- 주민자치에 대한 주민친화적인 활동확대를 통해 주민자치회의 권한과 책임 및 자치위원들의 역량 강화
- 주민의 의사를 반영하는 바람직한 결정구조를 구축하여 주민이 원하는 주민주도 사업을 통해 주민 행복 증진
- 우리 지역의 문제에 대하여 주민 스스로 해결하고 주민들의 참여를 통해 주민들에게 결정권을 부여함으로 주인의식 고취