

가좌 국민체육센터 건립공사 시공단계의 감독 권한대행 등 건설사업관리 용역 입찰공고에 따른 [변경]질의회신

업체명	항목	질의	회신	비고
A사	평가기준 P.35 [서식16]	기술지원의 업무중첩기준은 총 10개 미만 중복배치가 가능하여 실격사항이 아닌바, 9건 이하의 미신고 건에 대해서는 명단이 포함된 배치계획서와 계약서 사본으로 건수 증빙 가능한지.	○ 배치표 및 계약서 사본 제출 가능합니다.	

업체명	항목	질의	회신		비고
			변경 전	변경 후	
	(붙임2.1)안내문	사업 책임 및 분야별 책임기술자의 경력 평가시 별도 첨부되는 경력증명서는 사업 수행능력평가서의 경력증명서와 동일한 바, 해당 증명서 사본으로 원본대조필 날인 하여 제출하여도 되는지.	<ul style="list-style-type: none"> ○ 참가등록 시 우리 구에서 “가좌 국민체육센터 건립공사 감독 권한대행 등 건설사업 관리용역 사업수행능력 평가(PQ) 참가등록에 따른 설명자료(설계 설명서) 및 관련 자료 송부”로 제공한 안내문 관련하여는 해당 경력을 확인할 경력증명서(해당 경력 형광펜으로 마킹)를 포함하여 사업수행능력 평가서 외 별도로 1부 제본하여 제출요구한 사항으로 해당 증명서 사본으로 원본대조필 날인하여 제출 가능합니다. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공고문을 기준으로 합니다. 	변경 회신

업체명	항목	질의	회신	비고
	(붙임 2.3)자기평가서 평가용	사업수행능력평가서 작성지침과 내용이 중복되어 있는 항목은 엑셀로 작성하여 제본하여도 되는지.	<ul style="list-style-type: none"> ○ 참가등록 시 우리 구에서 “가좌 국민체육센터 건립공사 감독 권한대행 등 건설사업관리용역 사업수행능력 평가(PQ) 참가등록에 따른 설명자료(설계설명서) 및 관련 자료 송부”로 제공한 자기평가서 평가용 엑셀 관련하여는 사업수행능력평가서 제출시 USB에 포함하여 제출요구한 사항으로 제본과 관련하여는 “사업수행능력평가서_작성안내서”에 따라 한글양식으로 작성하여 제본하여야 함을 알려드립니다. - 엑셀양식 출력 제본 불가함 	
	작성안내서 p40 및 p42 자기소개서 및 1.나.4),마)	제본 방법 상충. 자기소개서(p40)는 단면인쇄, 면접평가서(p42)는 사업수행능력평가서와 동일한 세로좌철로 표기됨. 제본방법이 무엇인지.	<ul style="list-style-type: none"> ○ 자기소개서와 면접평가서는 단면인쇄, 무선좌철로 제본하시기 바랍니다. 	
	작성안내서 p38~41	【서식 00】 기호 삭제 가능 여부.	<ul style="list-style-type: none"> ○ 삭제 불가 합니다. 	

업체명	항목	질의	회신	비고
	세부평가기준 p8 라.면접(발표)	책임건설사업관리기술인 및 분야별건설사업관리기술인의 발표(면접) 주어진 시간, 빙프로젝트 유무, 포인터 지급 유무 등 상세기준이 어떠한지.	<ul style="list-style-type: none"> ○ 면접은 책임건설사업관리기술인 발표 5분 이내, 책임 및 분야별건설사업관리기술인 질의응답 5분 이내로 각 업체당 총 10분 이내로 계획중이나, 확정된 사항은 추후 사업수행능력평가서(P.Q)제출 이후 사업수행능력평가서(P.Q)를 제출한 업체에 한하여 별도 통보 예정입니다. ○ 빙프로젝트는 우리 구에서 제공합니다. ○ 레이저포인터는 지급 예정이며, 개인용 레이저포인터 사용이 가능합니다. 다만 적색만 허용합니다. - 개인용 레이저포인터 사용할 경우, 사전에 미리 우리 구 담당자 확인을 반드시 받아야 사용가능하오니, 가급적이면 우리 구 지급 예정 레이저포인터를 사용하시기 바랍니다. 	

업체명	항목	질의	회신	비고												
B사	세부평가기준 9P, 용역수행성과 작성 안내서 서식 10-2 용역수행 성과	<p>평가기준-평가방법 : 해당 발주청의 상위 기관에서 수행한 용역평가 결과를 활용할 수 있음, 평가 결과별 점수표 기재됨.</p> <p>[서식 10-2] : 주2. 인천광역시(산하기관 포함)에서 수행한 ~</p> <p>- 90점 이상일 경우에는 모두 만점을 부여 하며 그 이하의 점수일 경우에 한하여 상대평가 표기</p> <p>: 평가 평균점수 90점 이상인 경우 만점 2.0점 부여 하는지요?</p> <p>: 인천광역시 소속기관의 평가점수 모두 활용 가능한지요?</p> <p>: 인천항만공사, 인천공항공사 평가점수 활용 가능한지요?</p>	<p>○ 용역수행성과 배점은 '가좌 국민체육 센터 건립공사 감독 권한대행 등 건설 사업관리용역 사업수행능력 세부평가 기준' p9 용역수행성과의 세부평가방법을 적용합니다.</p> <table border="1" data-bbox="1279 742 1821 906"> <tr> <td>용역 평가 결과</td> <td>95점 이상</td> <td>95점 미만 92점 이상</td> <td>92점 미만 89점 이상</td> <td>89점 미만 86점 이상</td> <td>86점 미만</td> </tr> <tr> <td>점수</td> <td>2.0</td> <td>1.8</td> <td>1.6</td> <td>1.4</td> <td>1.2</td> </tr> </table> <p>○ 발주청 범위는 인천광역시, 인천광역시 직속기관/사업소, 인천광역시 자치군.구로 한정합니다.</p> <p>- 인천광역시 조직도 참고 https://www.incheon.go.kr/IC040221</p>	용역 평가 결과	95점 이상	95점 미만 92점 이상	92점 미만 89점 이상	89점 미만 86점 이상	86점 미만	점수	2.0	1.8	1.6	1.4	1.2	
용역 평가 결과	95점 이상	95점 미만 92점 이상	92점 미만 89점 이상	89점 미만 86점 이상	86점 미만											
점수	2.0	1.8	1.6	1.4	1.2											

업체명	항목	질의	회신	비고
	공고문 4p. 제출서류, 책임 및 분야별 기술자 경력 평가서 3부(원본1부, 사본2부)	사업수행능력평가서에 기술인 경력증명서 원본 첨부되는데, 해당 영역의 사업 책임 및 분야별 책임기술자 경력 평가서 원본 에도 기술인 경력증명서 원본으로 제출 하여야 하는지요?	○ 책임 및 분야별 기술자 경력 평가서 원본 1부, 사본 2부 제출하여야 합니다.	
	기술인 업무중복도 관련	기술지원 기술인 업무중첩도 평가관련, 협회 미등재 건에 대하여 계약서 및 배치표 제출로 같음 가능한지요?	○ A사 답변 참고하시기 바랍니다.	
	공고문 p4 4. 사업수행능력평가서 라. 제출서류 3) 면접평가서 사업수행능력평가서 _작성안내서p4 2. 제출서류 2) 면접평가서	'공고문' 4.의 라.의 면접평가서 평가용 제출부수와 '사업수행능력평가서_작성안내서' 2.의 면접평가서 평가용 제출부수가 다릅니다. - 공고문 상 면접평가용 : 8부(발주자 보관용 1부, 평가용 7부) - 작성안내서 상 면접평가용 : 6부(발주자 보관용 1부, 평가용 5부) : 면접평가서 평가용은 몇 부 제출인지요?	○ 공고문을 기준으로 합니다. - 면접평가서 8부(발주자 보관용 1부, 평가용 7부)	

업체명	항목	질의	회신	비고
	사업수행능력평가서 _작성안내서 p42 1. 작성요령 나. 문서편집	‘면접평가서 작성방법’ 중 쪽 번호 “1”은 표지부터 표기인지 본문부터 표기인지요?	<input type="radio"/> 본문부터 표기하시기 바랍니다.	
C사	입찰공고문 p.4 4.의 라.의 4).	기술자 경력 평가서는 엑셀 양식 출력물과 사업수행능력평가서에 첨부되는 경력확인서의 사본으로 제출할텐데, 3부(원본 1부, 사본 2부)는 무엇을 의미하는지요?	<input type="radio"/> B사 답변 참고하시기 바랍니다.	
	입찰공고문 p.8 더.의 2)의 ④.	최근 5년 이내 인천광역시에서 수행한 용역평가 결과를 적용할 때, 발주청의 범위가 구체적으로 어떻게 되는지요? (ex. 자치군.구,직속기관,사업소,공사.공단, 출자.출연 등)	<input type="radio"/> B사 답변 참고하시기 바랍니다.	
	작성안내서 p.4 2.의 2)	면접평가서 제출부수가 입찰공고문과 상이합니다. 어느 것이 맞는지요?	<input type="radio"/> B사 답변 참고하시기 바랍니다.	

업체명	항목	질의	회신	비고
D사	공고문 p.4 4.라.3) 및 작성 안내서 p.4 2.2)	면접평가서는 부수가 8부, 6부로 상이한데 몇 부 제출인지?	<input type="radio"/> B사 답변 참고하시기 바랍니다.	
	공고문 p.4 4.라.4) 및 참가등록 후 배포된 제출안내서	책임 및 분야별 기술자 경력평가서의 제출 부수가 3부와 1부로 다른데 무엇에 맞추는지?	<input type="radio"/> B사 답변 참고하시기 바랍니다.	

업체명	항목	질의	회신	비고
	<p>작성안내서 p.3 ※ 서식번호 순으로 편철하되...</p>	<p>사업수행능력평가서는 1)~21)까지 편철하여 제본하고 면접평가서는 별도로 제출이 맞는지?</p>	<p>○ 사업수행능력평가서는 「가좌 국민체육센터 건립공사」 감독 권한대행 등 건설사업관리용역 사업수행능력평가서 작성안내서 p3의 1)~23)까지 서식번호 순으로 편철하여 제본, 면접평가서는 「가좌 국민체육센터 건립공사 감독 권한대행 등 건설사업관리용역」 집행 계획 및 입찰공고 p4의 4. 사업수행능력평가서(P.Q)제출의 라. 제출서류의 3) 면접평가서 각각 제출하시기 바랍니다.</p> <p>- 아울러, 사업수행능력평가서 작성안내서 p3의 22) 서면질의서의 경우, 2023. 4. 20.(목) 제출한 업체에 한하여 제출 내용과 동일하게 작성하여 주시기 바라며, 기 제출하지 아니한 업체에 대하여는 서면질의서 상 질의내용에 “없음”으로 표기하여 제출하여 주시기 바랍니다.</p> <p>* 2023. 4. 20.(목) 17:00까지 제출하지 아니한 업체가 서면질의서를 작성하여 제출한 경우, 인정하지 않음을 알려드립니다.</p>	

업체명	항목	질의	회신	비고
	<p>작성안내서 p.40 ※ 제본방법은 무선 상철... 및 p.42 1.나.4).마)</p>	<p>면접평가서는 상철인지 아니면 사업수행 능력평가서와 동일하게 좌철인지?</p>	<p>○ 자기소개서와 면접평가서는 단면인쇄, 무선좌철로 제본하시기 바랍니다.</p>	
E사	<p>건설사업관리기술인 _배치계획표.pdf 에서</p> <p>통신감리원 부분 배치 관련 배치 계획표에 의하면 통신 9개월에 부분 0.5(7개월), 0.3(1개월), 0.2(1개월) 부분 배치</p>	<p>“정보통신공사업법 시행령 제8조의 3 제1항 용역업자는법 제8조 제2항 후단에 따라 다음 각 호의 기준에 따른 감리원을 공사가 시작하기 전에 1명 배치 해야 한다. 이 경우 용역업자는 전체 공사 기간 중 발주자와 합의한 기간(공사가 중단된 기간은 제외한다)에는 해당 감리원을 공사 현장에 상주하도록 배치해야 한다.” 로 규정되어 있는 사항으로 현재 배치계획 표상의 감리원 배치계획이 적정한지와 그 근거는 무엇인지?</p> <p>아울러 인천광역시 연수구에서 발주한 송도국제도서관 건립공사 건설사업관리 용역에서도 최초 공고후 통신 상주 감리원 배치가 부분배치에서 상주배치로 변경된바 있음.</p>	<p>○ 정보통신공사 감리 표준품셈에 따라 산출 하였으며, 낙찰된 업체는 해당 공사 기간내에 주어진 인월수로 발주청과 협의를하여 적정하게 배치해야 합니다.</p>	

업체명	항목	질의	회신	비고
F사	<p>공고문 p.4 4. 사업수행능력 평가서 (P.Q제출) 라. 제출서류</p>	<p>책임 및 분야별 기술자 경력 평가서 3부 제출에 원본1부와 사본2부가 있는데, 사업수행능력평가서에 제출하는 원본을 제외하고 기술자 경력증명서 원본1부를 추가 제출해야하는지.</p>	<p>○ B사 답변 참고하시기 바랍니다.</p>	
	<p>사업수행능력평가서 _세부평가기준 p.6 나. 분야별건설사업 관리기술인 (3) 교육훈련</p>	<p>분야별(전기)감리원의 경우 전력기술관리법 제7조의 규정에 의한 교육도 인정이 되는지.</p>	<p>○ 인정합니다.</p>	
	<p>사업수행능력평가서 _작성안내서 p.4 2. 제출서류 2)면접평가서</p>	<p>작성안내서에는 면접평가서 6부, 공고문 p.4에는 8부 제출이라고 되어있는데, 몇 부 제출이 맞는지.</p>	<p>○ B사 답변 참고하시기 바랍니다.</p>	

업체명	항목	질의	회신	비고
	<p>사업수행능력평가서 _작성안내서 p.5 7. 평가서 제출 시 주의사항 - 8)</p>	<p>쪽번호를 생략하고 사업수행능력평가서 작성 및 제출이 가능한지.</p>	<p>○ 생략 불가합니다. 평가서에는 쪽 번호를 기입하고 자기평가서 비고란에 증빙 (첨부)자료의 해당되는 쪽번호를 기입 하시기 바랍니다.</p>	
	<p>사업수행능력평가서 _작성안내서 p.25 [서식 10-2] 용역 수행성과</p>	<p>인천광역시의 산하기관의 범위가 어떻게 되는지.</p>	<p>○ B사 답변 참고하시기 바랍니다.</p>	

업체명	항목	질의	회신	비고
G사	<p>p3 사업수행능력 세부평가기준 10.공동도급시 세부평가항목별 점수산출방법</p>	<p>“구성원별 실적에 지분을 곱하여 점수를 산정한 후 이를 합산”하는 방식</p> <p>2. 유사용역 수행실적(가. 유사용역수행 실적)평가시 A업체 실적 : $100\text{억} \times 70\%(\text{지분율}) = 70\text{억}$ (평점 8점) B업체 실적 : $10\text{억} \times 30\%(\text{지분율}) = 3\text{억}$ (평점 4.8점) 합산 12.8점 배점한도 8점 평점 8점으로 계산하면 되는것인지?</p> <p>4. 기술개발 및 투자실적(가. 개발,활용실적) A업체 실적 : $4\text{점} \times 70\%(\text{지분율}) = 2.8\text{점}$ B업체 실적 : $1\text{점} \times 30\%(\text{지분율}) = 0.3\text{점}$ 합산 3.1점 배점한도 3점 평점 3점으로 계산하면 되는것인지?</p> <p>4. 기술개발 및 투자실적(나. 투자실적) A업체 실적 : $3\% \times 70\%(\text{지분율}) = 2.1\%$ (평점 7점) B업체 실적 : $3\% \times 30\%(\text{지분율}) = 0.9\%$ (평점 6.4점) 합산 13.4점 배점한도 7점 평점 7점으로 계산하면 되는것인지?</p>	<p>○ 유사용역실적과 기술개발투자실적은 구성원별 실적에 지분을 곱하여 합산 후 점수를 산정합니다.</p>	

업체명	항목	질의	회신		비고
	작성안내서 (p38,39,40,40)	[서식 19-1]-발주청 보관용, [서식 19-2]-면접평가용, [서식 20], [서식 21]라는 문구 삭제 가능한지	○ 삭제 불가합니다.		
	작성안내서 (p40,41)	[서식 20]의 ※ 자격증이 3개 이상 일 때는 대표적인 3개만 기재, [서식 21]의 ※ 5페이지 이내, [서식 22]의 ※ 3페이지 이내, ※ 그림 및 표의 글자체·크기 및 줄 간격 등은 임의 조정 가능하며 색상은 무채색 계열만 사용하여야 합니다. (흑백출력, 단면인쇄)라는 4개의 문구 삭제 가능한지	변경 전	변경 후	변경 회신
			○ 삭제 불가합니다.	○ 삭제 불가합니다. - [서식 20](2페이지 이내 작성), [서식 21](5페이지 이내 작성, [서식 22](3페이지 이내 작성) 과 관련하여 1페이지가 아닌 범위 내 페이지 작성 시, 모든 페이지에 [서식 ○○] 및 기 작성된 문구 삭제 불가	
	작성안내서 (p40,41)	작성안내서에 작성된 것과 같이 표 작성 시 용지 범위 밖으로 넘어가는데 크기 조정이 가능한지	○ [서식 20] 책임/분야 건설사업관리기술인 자기소개서는 2페이지 이내로 작성하여야 하며, [서식 21] 책임건설사업관리기술인은 5페이지 이내, [서식 22] 분야별건설사업관리기술인은 3페이지 이내로 작성하여야 합니다. 작성안내서상의 여백 기준에 맞춰서 표 크기나 위치 조정하여 여백을 넘어가지 않도록 작성하시기 바랍니다.		

업체명	항목	질의	회신	비고
	작성안내서 (p40,41)	서식 여백 기준이 있는지	○ 작성안내서의 여백기준을 준용하시기 바랍니다.	
	작성안내서 (p40)	자기소개서는 책임, 분야 건설사업관리 기술인 각각 2페이지씩 작성이 맞는지	○ [서식 20] 책임/분야 건설사업관리기술인 자기소개서는 각각 2페이지 이내로 작성하시기 바랍니다.	
	작성안내서 (p41)	면접평가서 작성 시 흰 글씨 사용가능한지	○ 흑색, 백색 굵은 글씨 사용 가능합니다.	
	작성안내서 (p38,39,40,41)	쪽 번호 글꼴 및 크기 규정이 있는지 (ex, 휴먼명조 12point 등)	○ 휴먼명조 12pt로 작성하시기 바랍니다.	

업체명	항목	질의	회신	비고
	작성안내서 (p40)	제본 순서가 표지→책임 건설사업관리기술인 자기소개서→분야 건설사업관리 기술인 자기소개서→[서식21]→[서식22] 가 맞는지	○ 표지→책임 건설사업관리기술인 자기소개서 →분야 건설사업관리 기술인 자기소개서 →[서식21]→[서식22]순으로 제본하시기 바랍니다.	
	작성안내서 (p41)	표 내부 내용 제목(1.1,1.2 등) 글씨 들여쓰기 조정이 가능한지	○ 불가합니다.	
	작성안내서 (p41)	[서식 21]과 [서식 22]에서 표 첫 셀 제목(1. 책임건설사업관리기술인(건축, 성명) 및 2. 분야별건설사업관리기술인(건축, 성명))을 매 페이지 마다 표기 해야 하는지 혹은 첫 페이지만 작성 후 나머지 페이지는 생략가능한지	○ 매 페이지마다 표기하시기 바라며, 발주자 보관용이 아닌 평가용 사본 작성 시 성명은 반드시 ○○○ 으로 표기 바랍니다.	