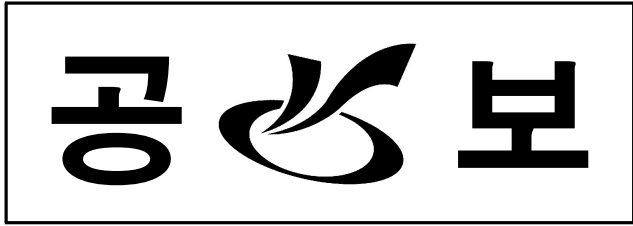


인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



선	기관의 장
람	

제 626호
2008년 3월 5일 수요일

차 례

고 시

- 인천광역시서구고시 제2008 - 7호 민영주택건설사업계획변경 승인고시 2
- 인천광역시서구고시 제2008 - 8호 민영주택건설사업계획 승인고시 3
- 인천광역시서구고시 제2008 - 9호 인천도시관리계획(도시계획시설 : 주차장)
결정 및 지형도면 고시 4

회							
람							

발행 : 인천광역시서구

편집 : 기획홍보실

고 시

인천광역시서구고시 제2008-7호

민영주택건설사업계획변경 승인고시

주택법 제16조 제3항의 규정에 의거 민영주택건설사업계획승인하고 동법 제16조 제6항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2008년 3월 5일

인천광역시서구청장

- 1. 사업명 : 민영아파트 건립공사
- 2. 사업주체 : 현대주택건설 대표 김종호 외 10인
- 3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위치 : 서구 검단2 토지구획정리사업지구 46블럭 2, 4롯트
 - 나. 대지면적 : 4,488.20㎡
 - 다. 연면적 : 10,707.5454㎡
 - 라. 사업비 : 23,930,999,000원
 - 마. 사업규모 : 지하1층 지상10층 1개동 79세대
- 4. 사업기간 : 2007.10 ~ 2009.10
- 5. 주택건설사업계획 승인에 따른 의제처리사항
“ 변경사항 없음 ”
- 6. 변경사항
 - 단위세대 · 지하주차장 · 근린생활시설 변경
 - 대지면적 감소 5.80㎡, 건축면적 증가 65.5554㎡
 - 연면적 증가 201.2002㎡
 - 단위세대 평면 실형태 변경, 입면 및 마감재 변경
 - 근린생활시설 면적증가 15.06㎡, 외부마감 및 복도위치 변경

인천광역시서구고시 제2008-8호

민영주택건설사업계획 승인고시

주택법 제16조 제3항의 규정에 의거 민영주택건설사업계획승인하고 동법 제16조 제6항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2008년 3월 5일

인천광역시서구청장

1. 사업명 : 민영아파트 건립공사
2. 사업주체 : 현대주택건설 대표 김종호 외 10인
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위치 : 서구 검단1 토지구획정리사업지구 44블럭 25-1롯트 외 15필지
 - 나. 대지면적 : 4,370.70㎡
 - 다. 연면적 : 9,988.723㎡
 - 라. 사업비 : 22,879,000,000원
 - 마. 사업규모 : 지하1층 지상10층 2개동 78세대
4. 사업기간 : 2007.10 ~ 2009.10
5. 주택건설사업계획변경 승인에 따른 의제처리사항
“ 변경사항 없음 ”
6. 변경사항
 - 단위세대·지하주차장·근린생활시설 변경
 - 대지면적 증가 66.50㎡, 건축면적 증가 34.62㎡
 - 연면적 증가 224.225㎡, 주차대수 증가 8대
 - 단위세대 평면 칸막이 변경, 입면 및 마감재 변경
 - 근린생활시설 외부마감, 복도위치 변경

인천광역시서구고시 제2008-9호

인천도시관리계획(도시계획시설 : 주차장) 결정 및 지형도면 고시

인천광역시 도시관리계획(도시계획시설 : 주차장)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 및 같은법 제32조, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거 도시관리계획 결정 및 지형도면을 작성 고시 합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2008년 2월 29일

인천광역시서구청장

- 1. 위 치 : 서구 석남동 452-22번지 일원
- 2. 도시관리계획(시설 : 주차장) 결정조서
 - 가. 교통시설(주차장)

구 분	시설명	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
신설	주차장	서구 석남동 452-22번지 일원		1,335.8	1,335.8		제1종일반 주거지역

나. 결정사유서 : 강남시장 주차난 해소 및 이용 고객들의 주차공간 확보

- 3. 지형도면 : 따로붙임 (계재생략 : 열람장소에 비치)