

손 실 보 상 계 획 및 열 람 공 고

인천광역시 서구 고시 제2013-79(2013. 9. 5.)호로 인천도시계획시설(주차장:노외주차장) 실시계획인가 고시된 [인천광역시 서구 신현동 133-1번지]의 편입 토지 및 물건 등에 대하여 [공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률] 제15조(보상계획의 열람 등) 규정에 의거 아래와 같이 보상계획을 공고 하오니, 보상계획에 이의가 있는 토지 및 물건 등의 소유자와 이해관계인께서는 열람 기간 내에 서면으로 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.

2013. 12 . 2.

인 천 광 역 시 서 구 청 장



1. 사업의 개요

사 업 명	사업기간	사업시행지	사업규모(㎡)	사업시행자
신현동 133-1번지 공영주차장 조성공사	2013년 ~ 2014년	인천광역시 서구 신현동 133-1번지	총 면 적 : 346 금회시행면적 : 346	인천광역시 서구청장

2. 보상계획

- 보상시기 : 감정평가 후 예산 범위 내에서 추후 개별통지
- 보상절차 : 보상계획열람공고→감정평가→보상금산정→보상협의(대면협의)
→소유권이전 및 보상금 지급
- 보상금 지급방법 : 은행계좌로 현금 송금
- 보상금산정방법 : 2개 감정평가기관 평가액의 산술평균치로 산정
- 단, 감정평가업자 추천 시에는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와
당해 토지 소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획
열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청할 수 있습니다.
- 보상대상 : 상세내역 별첨 참조

3. 보상계획 열람기간 및 장소

- 열람공고기간 : 2013. 12. 2. ~ 2013. 12. 16.
- 열람장소 : 인천광역시 서구청 교통행정과 교통행정팀(☎560-4852)

4. 보상대상 토지 및 물건 등 내역

○ 토 지

위 치	지 번
인천광역시 서구 신현동	133-1

○ 물 건 : 윤인상 소유 추정 경작물[상세내역 개별통지하고 열람 장소 비치]

※ 지형지물 상 분간하기 어려워 추후 발견되는 물건도 본 공고로 갈음합니다.

5. 기타사항

○ 위 사업구간에 편입되는 토지 및 물건 등에 대한 세부조서를 우리 구청 교통행정과 교통행정팀에 비치하고 있으며, 보상계획 열람·공고 내용을 소유자 및 관계인에게 등기 우편 통지하였으나 부재 등의 사유로 송달받지 못하신 경우에는 별도 통보 없이 이 공고로 대신하오니 기타 자세한 사항은 교통행정과 교통행정팀으로 문의 바랍니다.(전화 : 032-560-4852)

○ 토지 및 물건조서의 내용에 이의가 있으신 분은 이의 신청서를 작성하여 열람기간 이내에 열람 장소로 서면 제출 또는 우편 송부 제출하시면 조서 검토와 현장 확인 후 조치할 예정입니다.

