

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



선	기관의 장
람	

제 643호
2008년 6월 25일 수요일

차 례

고 시

- 인천광역시서구고시 제2008-25호 인천도시계획시설(도로:소3-5호선)실시
계획인가 고시 2

공 고

- 인천광역시서구공고 제2008-491호 인천도시관리계획(경서지구 제1종지구단위계획)
결정(변경)재열람 공고 4
- 인천광역시서구공고 제2008-493호 재활용품 선별업무 대행업체 모집 공고(안) ... 5
- 인천광역시서구공고 제2008-505호 쓰레기종량제봉투 상업광고 모집공고 ... 8
- 인천광역시서구공고 제2008-514호 도로의 지정공고10

회 람							
--------	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시서구

편집 : 기획홍보실

고 시

인천광역시서구고시 제2008-25호

인천도시계획시설(도로:소3-5호선) 실시계획인가 고시

인천도시계획시설 【도로명:소로3류5호선, 사업명:석남초교앞 도로개설공사】 사업을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4766) 및 건설과(560-4524)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2008년 6월 25일

인천광역시서구청장

- 1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 109-85번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 【종류】 도시계획도로(소로3류5호선)
 - 【명칭】 석남초교앞 도로개설공사
- 3. 사업의 규모 : L = 18m, B = 6m
- 4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 심곡동 244번지
- 5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 6월 ~ 2008. 12. 31
- 6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음

7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률

규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음.

용 지 조 서

공 사 명 : 석남초교 앞 도로개설공사

번호	토 지 소 재			현실적 이용상황	면 적 (㎡)				소 유 자		비고
	동 명	지 번	지목		공부	도로 편입	도로외 편입면적	제외 면적	성 명	주 소	
①	석남동	109-83	임	공지	30	30	0	0	전정숙	인천시 부평구 부평동 773-77 지오아파트 602호	
②	석남동	109-85	임	도로	116	116	0	0	배승진	인천광역시 중구 율목동 231-53	
③	석남동	109-86	임	공지	20	0	20	0	전정숙	인천시 부평구 부평동 773-77 지오아파트 602호	
④	석남동	산67-10	임	도로	137	5	0	132	인천시 서구청		
계					303	151	20	132			

공 고

인천광역시서구공고 제2008 - 491호

**인천도시관리계획(경서지구 제1종지구단위계획)
결정(변경) 재열람 공고**

인천광역시 서구 공고 제2006-1004호(2006.12.20)로 공고한 인천도시관리계획(경서지구 제1종지구단위계획)결정(변경) 입안(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제22조 규정에 의거 주민의견을 다시 청취하고자 하오니 의견이 있을 경우 열람기간내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2008년 6월 19일

인천광역시서구청장

1. 재열람 주요 내용

가. 기반시설의 배치과 규모에 관한 계획 변경

- 도로(소2-37) 변경(폐지)

나. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획 변경

- 8블럭 및 1블럭 일부 획지 규모 변경

다. 건축물의 용도·건폐율·용적율·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 계획 변경

- 종교시설용지에 대한 건축물 용도 및 배치에 관한 계획 등 추가

2. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

3. 열람장소 및 의견제출

- 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎032-560-4756)

4. 관련도서 : 게재 생략

- 세부내용 및 관련도면은 열람장소에 비치

인천광역시서구공고 제2008 - 493호

재활용품 선별업무 대행업체 모집 공고(안)

인천광역시 서구 재활용품 선별처리위탁업체를 선정코자 아래와 같이 모집 공고합니다.

2008년 6월 25일

인천광역시서구청장

1. 사업내용

- 대 상 : 인천광역시 서구에서 발생하는 재활용 가능한 생활폐기물
- 대행기간 : 계약일로부터 2009.12.31.까지(연간단위로 재계약)
- 업무범위 : 재활용 가능한 생활폐기물의 선별 및 잔재쓰레기 처리
- 예정단가 : 재활용품 선별처리비(잔재쓰레기 처리비 포함) 12,017원/톤 이하
※ 재활용품 연간반입예정량 6,206톤

2. 공고 및 접수기간 : 2008.06.20(금) ~ 2008.06.30(월)(봉인 후 제출)

3. 접 수 처 : 인천광역시 서구청 청소행정과 재활용오수팀(☎560-4421~7)

4. 접수방법 : 인편(공무원 근무시간내 접수하며, 우편 등 기타방법으로 불가)

- 제출서류는 일체 반환하지 않으며, 허위사실이 확인될 시 선정 취소함

5. 응모자격

- 사무실 및 선별장소는 인천지역(강화·옹진군 제외) 및 경기도 김포시에 소재한 업체에 한함
- 인천 서구 재활용품 1년 중 1일 최대 발생량의 10일간 입하량인 172톤을 원활하게 처리할 수 있는 처리장 및 부지확보(면적:3,300㎡이상)
- 선별장내 재활용품 수집·운반차량을 계근할 수 있는 계근대 및 처리능력 10마력(12톤/시간)이상, 길이가 30m이상인 자동선별기기 확보
- 선별 후 잔재쓰레기 처리대책의 확보(방치폐기물 처리 이행보증보험 제출 가능업체)
- 지방세 및 국세의 체납이 없는 업체

6. 적격업체 선정

- 심사방법 : 서류 및 현지 실사
- 심사기준
 - 처리시설능력(재활용품의 선별처리능력, 분류가능 품목수, 처리단가 및 재정상태 등)
 - 부지확보(반입 재활용품의 보관능력)
 - 운송여건
 - 잔재쓰레기 처리대책의 안정성
 - 공신력(공공기관 거래실적, 행정처분 등) 등
- 심사 및 선정
 - 제출된 서류와 현장 방문을 통하여 참가자격에 미달되는 부적격자(서류미필자 포함)는 심사대상에서 제외
- 인천광역시 서구 구정조정위원회를 통해 1개 업체 선정
- 선순위자 계약 불응 시 후순위자로 선정
- 선정결과 : 개별통지

7. 계약체결 : 2008. 7월중

8. 계약자의 의무

- 재활용품 수집·운반업체가 수집·운반한 재활용 가능 생활폐기물에 대한 원활한 선별 및 잔재쓰레기 자체 처리
- 폐기물관리법시행령 제21조 규정에 따라 방치폐기물 처리 이행보증보험(월 평균 512톤 기준) 증권을 본 계약체결 후 제출(연간단위)
 - 산출기초 : 512톤 × 6개월 × 31,000원 × 1.5 = 142,848,000원
 - 계약기간 : 2008. 7월 - 2008. 12. 31
 - 이행보증기간 : 2008. 7월 - 2008. 12. 31
- 재활용품을 선별하여 재활용 될 수 있도록 하고, 익월 5일까지 선별 처리실적 제출
- 재활용품 선별 후, 발생 된 잔재쓰레기는 계약자 책임 하에 관계 법령에 따라 적정하게 처리
- 잔재 쓰레기 처리 근거를 첨부하여 매달 5일 이내 결과 보고
- 정당한 지시 감독과 시정요구에 불응하여 선별업무에 막대한 지장을 초래할 경우 계약해지 및 재정상 손해에 대한 배상책임 등

9. 구비서류

- 재활용품 선별처리 대행업체 응모 신청서 1부
- 사업계획서 1부
 - 사업개요
 - 사업자 등록증
 - 재정상태 : 최근 2년간 결산 재무제표 등
 - 처리실적 : 최근 2년간 처리실적(증빙서류 첨부)
 - 운반거리 명시(인천 서구청~선별장)
 - 선별인원 : 피고용자 의료보험가입 증명원 등
- 선별장 부지 현황
 - 지적도 1부
 - 토지이용계획확인원 1부
 - 토지대장등본 1부
 - 토지 등기부등본(임차 시 임대계약서 사본) 1부
 - 시설물 배치 평면도 1부
- 차량 및 장비현황(차량, 계근대, 자동화선별기기) 서류 1부
- 업체 및 직원 행정처분 사항
- 기타 응모 관련 증빙서류 등

10. 기타 자세한 내용은 접수처로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시서구공고 제2008 - 505호

쓰레기종량제봉투 상업광고 모집공고

1. 광고게재대상 및 매수

【단위 : 매】

구 분	제1권역 (검암경서,연희,검단1·2·3·4동)	제2권역 (가정1·2·3,신현원창, 석남1·2·3,가좌1·2·3·4동)	광고크기 (가로×세로)
계	1,500,000	1,500,000	
10ℓ쓰레기봉투	판매량이 많은 봉투 3종에 대하여 리터별 구분 없이 총수량 1,500.000매 제작	판매량이 많은 봉투 3종에 대하여 리터별 구분 없이 총수량 1,500.000매 제작	10×7(cm)
20ℓ쓰레기봉투			12×8(cm)
50ℓ쓰레기봉투			16×11(cm)

※ 광고게재매수는 각 권역별 1,500,000매(2008년도 제작)로 하되, 미달될 경우 2009년도 제작 시 추가제작 게재함

2. 광고모집 입찰참가신청

- 가. 기 간 : 2008. 6. 30 ~ 7. 21 (09:00~18:00) 【공휴일제외】
 나. 장 소 : 서구청 청소행정과 (본관 3층)
 다. 신청자격 : 서구 관내의 개인(법인)사업체로서 광고 희망업체
 라. 신청서류 : 쓰레기봉투 상업광고 입찰참가신청서 1부

3. 광고모집업체 선정을 위한 입찰

- 가. 일 시 : 2008. 7. 23 (목) 14:00
 나. 장 소 : 서구청 구내식당
 다. 참가자격 : 입찰참가신청서를 제출한 개인(법인)사업체

4. 업체선정방법 : 공개경쟁입찰

- 가. 권역별 최고가 입찰금액순으로 4개 업체 선정하되, 업체별 입찰금액이 350만원 이상이어야하며, 권역별 입찰금액 합계가 1,050만원 미만일 경우에는 해당 권역은 유찰로 간주함
 나. 동가(同價)입찰업체가 있을 경우에는 추첨으로 낙찰업체 결정
 다. 전년도 상업광고업체가 동가일 경우 우선권을 부여 낙찰 결정

라. 낙찰업체가 계약을 하지 않을 경우를 대비하여 권역별로 후순위 업체(1개업체)선정

5. 광고게재 방법

- 가. 광고는 쓰레기 종량제봉투의 뒷면의 하단부에 게재함
- 나. 광고게재는 권역별/업체별 1건으로 하되, 업체에서 2개 권역에 모두 광고를 희망하는 경우에도 신청가능(입찰은 각 권역별 참가하여야 함)
- 다. 광고 크기 내에 글자 및 숫자 등 문구는 업체에서 자율결정하되, 광고문구의 색은 1도(청색 또는 녹색)로 함
- 라. 낙찰업체에서 희망하는 광고문구가 광고효과 및 다른 광고문구 어울리지 않는다고 판단될 경우에는 구청·낙찰업체가 상호 협의하여 조정하여야 함 (조정이 안 될 경우 낙찰 취소함)
- 마. 계약 시 체결된 광고문구는 절대 변경할 수 없음
- 바. 게재순서는 광고금액이 높은 순으로 쓰레기봉투 뒷면 하단부의 상단→하단 순으로 배열하되 동일 열(列)에서는 좌측→우측으로 배열함 (광고게재 위치와 순서는 반드시 확인하고 입찰에 참여하시기 바람)
- 사. 동가(同價)낙찰업체가 있을 경우에는 추첨으로 배열순위 결정함

6. 계약체결 및 대금납부

- 가. 낙찰업체는 계약 체결 후 3일 이내에 낙찰금액(광고금액)을 우리구 금고에 납부하여야 하나, 낙찰금액의 1/2금액을 2회 분납(1회분은 계약 후 3일 이내, 2회분은 3개월 이내)도 가능하며 분납시에는 이행보증보험증권을 제출하여야 함. 또한 낙찰금액을 납부하지 않을 경우 계약취소 되며, 후순위업체를 낙찰업체로 결정할 수 있음

7. 기타 사항

- 가. 광고가 게재되는 쓰레기봉투는 판매량을 감안하여 2008년도 말까지 분할하여 제작하며, 미제작 잔량은 2009년 이월제작 함
- 나. 기타 자세한 사항은 서구청 청소행정과(☎032-560-4391~5)로 문의하시기 바랍니다.

위와 같이 입찰 공고합니다.

2008년 6월 23일

인천광역시서구청장

인천광역시서구공고 제2008 - 514호

도로의 지정공고

인천 서구 경서동 137-3번지상의 행위(건축)신고와 관련하여 건축법제2조 제1항제11호나목 및 동법제45조 규정에 의거 도로로 지정하고 공고 합니다.

위치	지목	토지면적(㎡)	도로지정면적(㎡)	토지소유자	비고
경서동 137-3	전	1,620	89	유태유	
경서동 137-1	전	3,241	151	김연희, 황영인, 황진영	

※ 관계서류(도서)는 서구청 도시개발과 도시관리팀(☎ 560-4763)에 비치합니다.

2008년 6월 24일

인천광역시서구청장