

인천도시계획시설(도로:중1-51 및 소1-6호선) 실시계획(변경)인가 고시

인천광역시서구청시 제2014-48호(2014.04.16)로 실시계획인가 고시한 도시계획시설
【도로명 : 중로1류51호선 및 소로1류6호선, 사업명 : 원창동 경인실업 인근 도로개설공사】
사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 제91조 및
같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가를 고시합니다.
관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎560-4763)에 비치하고 일반인에게
보여드립니다.

2014. 11. 3.

인 천 광 역 시 서 구 청 장



- 변경사유 : 사업구간 증가에 따른 지번 및 편입면적 변경 등
- 사업시행지(변경)
【당초】 인천광역시 서구 원창동 21-1번지 외 6필지
【변경】 인천광역시 서구 원창동 21-1번지 외 7필지
- 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
○ 종류 : 도시계획도로(중로1류51호선 및 소로1류6호선)
○ 명칭 : 원창동 경인실업 인근 도로개설공사
- 사업의 면적 및 규모(변경)

【당초】 L=169m, B=6~10m, A=1,444㎡

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)		비고
				총폭	금회	총연장	금회	
계				10~20	6~10	685	169	
도로	중로	1	51	20	6	385	115	
도로	소로	1	6	10	10	300	54	

【변경】 L=282m, B=6~10m, A=2,695㎡

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)		비고
				총폭	금회	총연장	금회	
계				10~20	6~10	685	282	증113
도로	중로	1	51	20	6	385	115	
도로	소로	1	6	10	10	300	167	증113

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성명 : 청천기업(주) 외 4인

○ 주소 : 인천광역시 서구 백범로 810번길 20(가좌동)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음) : 2014. 04. 16 ~ 2015. 06. 30

7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세
(변경) : 아래와 같음

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및
양도에 관한 사항 : 게재생략(열람장소에 비치)

◎ 토지조서

연 번	소재지	지 번	지목	공부상 면적(m ²)	편입면적		소 유 자		비고
					당초	변경	성 명	주 소	
1	원창동	4-16	답	1,961	-	686	-경인실업(주)	인천시 서구 서곶로 299, 12층(심곡동,경 인빌딩)	신규편입
2	원창동	21-1	장	1,017	532	1,017	-경인실업(주)		
3	원창동	136-1	전	290	82	38	-경인실업(주)		
4	원창동	136-3	임	1,648	632	691	-경인실업(주)		
5	원창동	136-4	임	49	37	49	-경인실업(주) -(주)디에이치팀버		산34-4 에서분할
6	원창동	137-6	전	100	76	92	-경인실업(주)		
7	원창동	137-15	장	42	40	42	-(주)디에이치팀버	인천시 서구 봉수대 로501번길 56 (원창 동)	137-14 에서분할
8	원창동	138-1	답	302	45	80	-경인실업(주)		
계				5,409	1,444	2,695	(중 1,251)		

◎ 지장물 -- 지장물 없음.