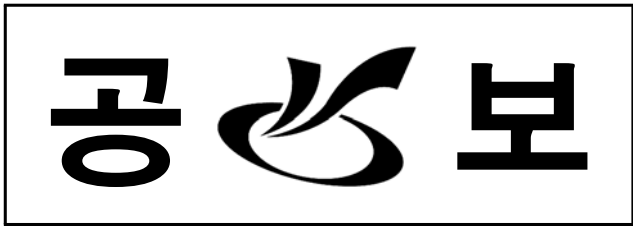


인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



선	기관의 장
람	

제 652호
2008년 8월 22일 금요일

차 례

규 칙

- 인천광역시서구규칙 제704호 인천광역시 서구 지방세무조사 운영규칙
일부개정규칙 2
- 인천광역시서구규칙 제705호 인천광역시서구부동산중개업위반자에대한과태료징
수규칙 폐지규칙 4
- 인천광역시서구규칙 제706호 인천광역시서구부동산중개업자에대한행정처분기준
규칙 폐지규칙 5

고 시

- 인천광역시서구고시 제2008-37호 인천도시계획시설(도로:다락방지구 소3-1호선
외 4개노선)실시계획인가 고시 6

공 고

- 인천광역시서구공고 제2008-659호 공시송달공고 25
- 인천광역시서구공고 제2008-662호 인천도시계획시설(주차장:강남시장 주차장)
실시계획인가열람·공고 27
- 인천광역시서구공고 제2008-663호 공고 31

회							
람							

규 칙

인천광역시 서구 지방세무조사 운영규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

인천광역시서구청장 이 훈 국

2008년 8월 22일

인천광역시서구규칙 제704호

인천광역시 서구 지방세무조사 운영규칙 일부개정규칙

인천광역시 서구 지방세무조사 운영규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조의3을 다음과 같이 신설한다.

제12조의3(영세·성실기업에 대한 세무조사 면제) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자로서 면제대상자 선정일 현재 지방세 체납액이 없는 경우에는 세무조사를 3년간 면제한다.

1. 취득가액 3억원 미만의 부동산을 취득한 자
2. 인천광역시 서구의 조례 규정에 의거 우수 중소기업 등으로 선정된 자
- ② 제1항의 규정에 불구하고 해당 자에 대한 탈세정보가 포착된 경우와 연간 도급가액 100억원 이상을 시공하는 건설업 법인 또는 종업원 수가 50인을 초과하는 법인에 대하여는 제1항에 따른 적용대상에서 제외한다.

별지 제5호서식 중 제1호 및 제2호를 삭제하고, 제3호부터 제5호까지를 제1호부터 제3호까지로 한다.

《인용법령 띄어쓰기와 낫표(「」)표기 : 신·구조문 대비표 생략》

제1조 중 “지방세법”을 “「지방세법」”으로 하고, 제2조제1호 및 제20조 제1항 각 호 외의 부분 중 “조세범처벌절차법”을 “「조세범처벌절차법」”으로 하고, 제17조제1항 중 “지방세법시행령”을 “「지방세법 시행령」”으로 하며, 제27조제2항 중 “지방세법시행규칙”을 “「지방세법 시행규칙」”으로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과규정) 이 규칙 시행 당시 종전의 규정에 의하여 조사할 지방세에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

인천광역시서구부동산중개업자에대한행정처분기준규칙 폐지규칙을 다음과 같이 공포한다.

인천광역시서구청장 이 훈 국

2008년 8월 22일

인천광역시서구규칙 제705호

인천광역시서구부동산중개업법위반자에대한과태료 징수규칙 폐지규칙

인천광역시서구부동산중개업법위반자에대한과태료징수규칙은 폐지한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시서구부동산중개업자에대한행정처분기준규칙 폐지규칙을 다음과 같이 공포한다.

인천광역시서구청장 이 훈 국

2008년 8월 22일

인천광역시서구규칙 제706호

인천광역시서구부동산중개업자에대한행정처분기준 규칙 폐지규칙

인천광역시서구부동산중개업자에대한행정처분기준규칙은 폐지한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

고	시
---	---

인천광역시서구고시 제2008 - 37호

인천도시계획시설(도로:다락방지구 소3-1호선 외 4개노선) 실시계획인가 고시

인천도시계획시설【도로명:다락방지구 소로3류1호선 외 4개노선, 사업명:석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-1호선) 외 4개노선】사업을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제91조 및 동법 시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4766) 및 건설과(560-4525)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2008년 8월 20일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

【석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-1호선)】

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 322-12번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
【종류】 도시계획도로(소로3류1호선)
【명칭】 석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-1호선)
3. 사업의 규모 : L = 721m, B = 6m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
【성명】 인천광역시 서구청장
【주소】 인천광역시 서구 심곡동 244번지
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 8월 ~ 2009. 12. 30

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음
7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음
8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음

【석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-2호선)】

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 326-3번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 【종류】 도시계획도로(소로3류2호선)
 - 【명칭】 석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-2호선)
3. 사업의 규모 : L = 164m, B = 6m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 심곡동 244번지
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 8월 ~ 2009. 12. 30
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음
7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음
8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음

【석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-3호선)】

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 322-56번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭

【종류】 도시계획도로(소로3류3호선)

【명칭】 석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-3호선)

3. 사업의 규모 : L = 35m, B = 6m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

【성명】 인천광역시 서구청장

【주소】 인천광역시 서구 심곡동 244번지

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 8월 ~ 2009. 12. 30

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음

7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음

【석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-4호선)】

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 329-5번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

【종류】 도시계획도로(소로3류4호선)

【명칭】 석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-4호선)

3. 사업의 규모 : L = 57m, B = 6m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

【성명】 인천광역시 서구청장

【주소】 인천광역시 서구 심곡동 244번지

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 8월 ~ 2009. 12. 30

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음

7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음

【석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-5호선)】

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 산23-11번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
【종류】 도시계획도로(소로3류5호선)
【명칭】 석남동 다락방지구 도로개설공사(소3-5호선)
3. 사업의 규모 : L = 72m, B = 6m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
【성명】 인천광역시 서구청장
【주소】 인천광역시 서구 심곡동 244번지
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 8월 ~ 2009. 12. 30
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음
7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음
8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음

용 지 조 서 (소3-1호선)

인천광역시 서구 석남동 (소)3-1호선

일련 번호	지 번	지목	소 유 자		관 계 인			비 고
			성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	322-59	전	유종선	인천 서구 석남동 산23-17	-	-	-	
2	419	구거	국	건설교통부	-	-	-	(소)3-3호선에서 0.9m2편입
3	323-7	대지	강성구	인천 서구 석남동 544-10	-	-	-	
4	323-5	도로	강성구	인천 서구 석남동 544-10	우리은행	서울 중구 회현동1가 203	지상권	
5	322-56	전	박인자 외 2인	인천 서구 가좌동 108-1	이진람	서울 양천구 신정동 311 목동신시 가치 아파트 1021동 504호	근저당권자	(소)3-2호선에서 255.7m2편입 (소)3-3호선에서 241.4m2편입
6	322-70	전	박인자 외 2인	인천 서구 가좌동 108-1	이진람	서울 양천구 신정동 311 목동신시 가치 아파트 1021동 504호	근저당권자	
7	323-6	대지	유동수	가좌동 207-1 영남아파트 다동 406호	-	-	-	
8	322-29	도로	국	건설교통부	-	-	-	
9	322-61	전	국	재정경제부	-	-	-	
10	322-72	대지	김희춘	인천 서구 석남동 산55	-	-	-	
11	산23-32	임야	박승호 외 2인	인천시 서구 석남동 산23	-	-	-	
12	산23-31	임야	임영진 외 4인	인천시 서구 석남동 55	석남2동 신용협동조합	인천 서구 석남동 549-10	근저당권자	

용 지 조 서 (소3-1호선)

인천광역시 서구 석남동 (소)3-1호선

인천 일련 번호	지 번	지 목	지적면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	제외면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
13	322-47	도로	247.0	235.0	12.0	황동현	인천 서구 석남동 산23-18	-	-	-	(소)3-5호선에서 12.0m2판임
14	산23-30	임야	133.0	57.9	75.1	권기현 외 5인	인천시 서구 석남동 산23-11	서인천 농협협동조합	인천 서구 기정동 482-4	근저당권자	(소)3-5호선에서 75.1m2판임
15	산23-33	임야	914.0	908.0	6.0	최홍인	용인시 성북동 155 성동마을 엘지빌리지1차 105동1701호	-	-	-	(소)3-5호선에서 6.0m2판임
16	산15-1	임야	225.0	225.0		이준호 외 1인	서울 강남구 논현동 41-2 강릉빌라 301호	-	-	-	
17	322-67	구거	40.0	40.0		국	건설교통부	-	-	-	
18	325-2	전	25.0	25.0		윤동열	중구 인현동 1	-	-	-	
19	329-1	전	727.0	541.7	185.3	윤동열	중구 인현동 1	-	-	-	(소)3-4호선에서 185.3m2판임
20	329-20	임야	765.0	385.3	399.7	이기란 외 3인	서울 관악구 봉천동 496-2	-	-	-	(소)3-2호선에서 399.7m2판임
21	산21-12	임야	13.0	4.7	8.3	나한주 외 3인	인천시 부평구 부평동 890-6	석남2동 신용협동조합	인천 서구 석남동 549-10	근저당권자	(소)3-2호선에서 8.3m2판임
22	산21-10	임야	133.0	131.9	1.1	오역식	인천 기좌동 30-2 진주 아파트 10동 305호	최희득	인천 서구 석남동 109-55 태화 아파트 2동 1309호	근저당권자	(소)3-2호선에서 1.1m2판임
23	산21-8	임야	48.0	48.0		윤기덕 외 1인	인천 부평구 부개동 499-2 무른마을 한신아파트 109-1304	-	-	-	
24	산17-6	임야	917.0	790.4	126.6	이준호 외 1인	서울 강남구 논현동 41-2 강릉빌라 301호	-	-	-	(소)3-5호선에서 126.6m2판임
25	산17-3	임야	370.0	370.0		이준호 외 1인	서울 강남구 논현동 41-2 강릉빌라 301호	-	-	-	
소 계			5,681.0	4,368.9	1,312.1						

용 지 조 서 (소3-2호선)

인천광역시 서구 석남동 (소3-2호선)

일련 번호	지 번	지목	지적면적	면적면적	제외면적	소 유 자		관 계 인			비 고
			(㎡)	(㎡)	(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	322-56	전	592.0	255.7	336.3	박인자 외 2인	가좌동 108-1	이진람	서울 양천구 신정동 311 목동신시가 지 아파트 1021 동504호	근저당권자	(소)3-1 호선에서 94.9m ² 관입 (소)3-3 호선에서 241.4m ² 관입
2	329-13	전	2.0	2.0		윤동일	중구 인현동 1	-	-	-	
3	322-31	전	314.0	303.3	10.7	국	재정경제부	-	-	-	(소)3-4 호선에서 10.7m ² 관입
4	329-20	임야	765.0	399.7	365.3	이기만 외 3인	서울 관악구 봉천동 496-2	-	-	-	(소)3-1 호선에서 365.3m ² 관입
5	산21-12	임야	13.0	8.3	4.7	나한주 외 3인	인천시 부평구 부평동 890-6	석남2동 신용협동조합	인천 서구 석남동 549-10	근저당권자	(소)3-1 호선에서 4.7m ² 관입
6	산21-10	임야	133.0	1.1	131.9	오익식	인천 가좌동 30-2 진주아파트 10 동305호	최희득	인천 서구 석남동 109-55 태화 아파트 2 동 1309호	근저당권자	(소)3-1 호선에서 131.9m ² 관입
7	417-9	도로	9.0	9.0		국	건설교통부	-	-	-	
8	326-3	전	39.0	39.0		윤동일	중구 인현동 1	-	-	-	
9	325-1	전	1.0	1.0		윤동일	중구 인현동 1	-	-	-	
10	329-12	전	32.0	32.0		윤동일	중구 인현동 1	-	-	-	
11	329-15	임야	4.0	4.0		이기만 외 3인	서울 관악구 봉천동 496-2	-	-	-	
	소 계		1,904.0	1,055.1	848.9						

용 지 조 서 (소3-3호선)

인천광역시 서구 석남동 (소)3-3호선

일련 번호	지 번	지목	지적면적		편입면적 (㎡)	제외면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
			(㎡)	(㎡)			성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	322-56	전	592.0	241.4	350.6		박인자 외 2인	가좌동 108-1	이진람	서울 양천구 신정동 311 목동신시 가치아파트1021동 504호	근저당권자	(소)3-1호선에서 94.9㎡편입 (소)3-2호선에서 255.7㎡편입
2	419	구거	206.0	0.9	205.1		국	건설교통부	-	-	-	(소)3-1호선에서 205.1㎡편입
	소 계		798.0	242.3	555.7							

용 지 조 서 (소3-4호선)

인천광역시 서구 석남동 (소)3-4호선

인 선 번 호	지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	제외면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	322-31	전	314.0	10.7	303.3	국	세정경제부	-	-	-	(소)3-2호선에 서303.3㎡ 임
2	329-18	임야	225.0	225.0		이기만 외 3인	서울관악구 봉천동 496-2	-	-	-	
3	329-1	전	727.0	185.3	541.7	양동일	종구 인현동 1	-	-	-	(소)3-1호선에 서541.7㎡ 임
	소 계		1,266.0	421.0	845.0						

용 지 조 서 (소3-5호선)

인천광역시 서구 석남동 (소)3-5호선

일련 번호	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	제외면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	322-47	도로	247.0	12.0	235.0	황동현	인천 서구 석남동 산23-18	-	-	-	(소)3-1 호선에 서 235.0㎡편입
2	산23-38	임야	914.0	6.0	908.0	최홍인	용인시 성북동 155 성동마을 셀지발리지1차 105동1701호	-	-	-	(소)3-1 호선에 서 908.0㎡편입
3	산23-27	임야	26.0	26.0		임홍순 외 1인	인천 서구 석남동 55	-	-	-	
4	산23-28	임야	112.0	112.0		국	인천광역시 서구	-	-	-	
5	산23-25	임야	28.0	28.0		정기현 외 2인	인천시 서부 석남동 55	서인천농협 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권자	
6	322-66	대지	15.0	15.0		국	재정경제부	-	-	-	
7	산17-6	임야	917.0	126.6	790.4	이준호 외 1인	서울 강남구 논현동 41-2 감물빌라 301호	-	-	-	(소)3-1 호선에 서 790.4㎡편입
8	산23-30	임야	133.0	75.1	57.9	권기현 외 5인	인천 서구 석남동 산23-11	서인천농협 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권자	(소)3-1 호선에 서 57.9㎡편입
9	산23-36	임야	37.0	37.0		김태근	가좌동 122-2 현대아파트 301동 1003호	-	-	-	
10	산23-34	임야	81.0	81.0		박종문	부평구 산곡동 산 37-4 현대아파트 305동 806호	-	-	-	
11	322-64	전	3.0	3.0		국	재정경제부	-	-	-	
12	322-34	도로	25.0	25.0		국	건설교통부	-	-	-	
소 계			2,538.0	546.7	1,991.3						

지 장 물 집 계 표 (소3-1호선)

조서 번호	지 번	지 목	성 명	주 소	부 속 건 물 및 공 작 물				비 고
					번호	지장물 종류	구조 및 규격	전체수량	편입수량
1	322-59	전	유종선	석남3동 산23-17	1	당장	철망 (H=1.7m)	1.0m	1.0m
					2	창고	컨테이너 (3.0×7.0)		1등
					3	수목	두릅나무 (흉고직경:1cm)		1주
2	322-70	전	박인자	가좌동 108-1	1	당장	블록 (H=1.7m)	41.1㎡	1.7㎡
					2	"	철망 (H=1.7m)	198.0m	50.0m
					3	수목	은행나무 (흉고직경:18cm)		2주
						"	목련나무 (근원직경:10cm)		2주
						"	대추나무 (근원직경:10cm)		3주
						"	무궁화나무 (수고:1.0~1.2m)		1주
						"	두릅나무 (흉고직경:20cm)		1주
3	332-56	전	유종선	석남3동 산23-17		"	아카시아나무 (나무높이:0.9m이상)		4주
						"	밤나무 (근원직경:15cm)		1주
					1	수목	옥자매 (수고:0.3~0.7m)		800주
						"	리기다소나무 (수고:1.6~2.0m)		1주
						"	무궁화나무 (수고:1.2~1.5m)		1주
4	322-61	전	유종선	석남3동 산23-17	1	창고	목재 (6.6×6.0)	39.6㎡	6.0㎡
					2	당장	함석 (3.6×1.8)	6.5㎡	6.5㎡
					3	"	아크릴 (H=1.2m)	6.5m	6.5m

지 장 물 집 계 표 (소3-1호선)

조서 번호	지 번	지 목	성 명	주 소	부 속 건 물 및 공 작 을				비 고
					번호	지장물 종류	구조 및 규격	전체수량	편입수량
4	322-61	전	유종선	석남3동 산23-17	4	수목	복숭아 나무 (근원직경:8cm) 해당화 (나무높이:0.8~1.1m) 앵두나무 (근원직경:8cm) 시철나무 (근원직경:8cm) 강나무 (근원직경:10cm) 무궁화나무 (수고:1.0~1.2m) 윗나무 (근원직경:6cm) 소나무 (근원직경:4cm) 노가지나무 (나무높이:1.7m) 애기솔이 (나무높이:1.2~1.5m) 은행나무 (흉고직경:18cm)	3주 4주 1주 1주 4주 1주 1주 1주 1주 1주 1주	
5	신23-32	임	강상대	석남3동 산23-12	1 2 3	창고 차마 수목	스래트 목재 두릅나무 (흉고직경:5cm) 은행나무 (흉고직경:15cm) 앵두나무 (근원직경:2cm)	71.9㎡ 10.7㎡	13.6㎡ 10.7㎡ 1주 1주 1주
6	신23-31	임	구영희	석남3동 산23-12	1	현관	스테인레스 (1통)	5.0㎡	5.0㎡

지 장 물 집 계 표 (소3-1호선)

조서 번호	지 번	지 목	성 명	주 소	부 속 건 물 및 공 작 물				비 고
					번호	지장물종류	구조 및 규격	전체수량	편입수량
7	신23-38	임	최홍인	옹인시 성북동 155 정동마을 웹지벨리지 1차 105동 1701호	1	수목	호도나무 (흉고직경:8cm)		1주
						"	메실나무 (흉고직경:4cm)		1주
						"	동백나무 (흉고직경:4cm)		1주
8	신23-38	임	배정순	석남3동 산23-3	1	담장	철망 (H=1.0m)	23.0m	23.0m
					2	담장	블록 (H=1.5m)	35.1㎡	10.2㎡
					3	"	양철 (H=1.5m)	4.7m	4.7m
					4	보일러실	가건물 (2.5×2.0)	5.0㎡	5.0㎡
					5	수목	강나무 (근원직경:10cm)		2주
9	신23-38	임	최홍인	옹인시 성북동 155 정동마을 웹지벨리지 1차 105동 1701호		"	앵두나무 (근원직경:8cm)		1주
						"	밤나무 (근원직경:15cm)		1주
					1	수목	시철나무 (나무높이:0.65~2.1m)		4주
						"	향나무 (나무높이:2.5m)		3주
						"	철쭉 (나무높이:0.5~0.7m)		6주
						"	호도나무 (흉고직경:7cm)		2주
						"	은행나무 (흉고직경:5~11cm)		2주
						"	팽자나무 (나무높이:1.4m)		1주
						"	장미나무 (나무높이:2.0m)		2주
						"	두릅나무 (흉고직경:5cm)		1주
						"	해당화 (나무높이:2.0m)		70주

지 장 물 집 계 표 (소3-1호선)

조서 번호	지 번	지 목	성 명	주 소	부 속 건 물 및 공 작 물				비 고
					번호	지장물 종류	구조 및 규격	전체수량	면적수량
10	신17-3	임	유동은	석남3동 산15	1	담장	양철 (H=1.5m)	27.0㎡	27.0㎡ 1EA
					2	정화조			1주
					3	수목	배나무 (근원직경:10cm)		1주
						"	앵두나무 (근원직경:5cm)		1주
11	신17-3	임	장경철	석남3동 산17-2		"	아카시아나무 (나무높이:9.0.0m이상)		2주
					1	담장	블록 (H=1.5m)	60.0㎡	10.65㎡ 1EA
					2	대문	목재 (1.6×2.0)		1EA
					3	수목	대추나무 (근원직경:10cm)		1주
12	신17-3	임	이준호	서울 강남구 논현동 41-2 강을빌라 301호	1	수목	해당화 (나무높이:2.0m)		10주
						"	벗나무 (흉고직경:15cm)		3주
13	신17-6	임	이옥자	석남3동 산17-2	1	창고	스레트	11.0㎡	3.4㎡
					2	담장	블록 (H=1.5m)	20.7㎡	8.1㎡
					3	대문	철재 (1.6×1.8)		1EA
14	신17-6	임	김승배	석남3동 산17-2	1	창고	스레트	3.1㎡	3.1㎡
					2	"	슬라브	5.4㎡	1.5㎡
					3	담장	블록 (H=1.5m)	12.6㎡	12.6㎡
					4	수목	옻나무 (근원직경:10cm)		1주
						"	벗나무 (흉고직경:15cm)		1주
						"	주목나무 (흉고직경:10cm)		1주
						"	죽백나무 (흉고직경:10cm)		1주

지 장 물 집 계 표 (소3-1호선)

조서 번호	지 번	지 목	성 명	주 소	부 속 건 물 및 공 작 물				비 고
					번호	지장물종류	구조 및 구역	전체수량	편입수량
15	산17-6	임	이준호	서울 강남구 논현동 41-2 강을빌라 301호	1	수목	꽃나무 (근원직경:10cm)		5주
16	329-20	임	윤동일	종구 인현동 1	1	수목	포도나무 (12년생)		68주
					*	*	배나무 (흉고직경:9cm)		30주
					*	*	포도나무 거취대(0.9×0.8×1.8)		68주
					2	관정			1EA
					3	담장	철망 (H=2.0m)	59.5m	6.0m

지 장 물 집 계 표 (소3-2호선)

번호	지번	지목	성명	주소	부속 건물 및 공작물				비고
					번호	지장물 종류	구조 및 규격	전체수량	
1	329-5	임	김현범	서울 관악구 봉천동 635-378	1	수목	호도나무 (흉고직경:3cm)	7주	
						"	감나무 (근원직경:3cm)	8주	
						"	감나무 (나무높이:1.7m)	22주	
2	322-31	전	김성숙	석남3동 55번지	1	수목	밤나무 (근원직경:250cm)	1주	
						"	감나무 (나무높이:1.7m)	3주	
						"	감나무 (흉고직경:3cm)	5주	
						"	감나무 (흉고직경:5cm)	1주	
						"	호도나무 (흉고직경:3cm)	7주	
						"	두릅나무 (흉고직경:1cm)	1주	
						"	옻나무 (나무높이:1.7m)	13주	
						"	옻나무 (흉고직경:5cm)	1주	
						"	옻나무 (흉고직경:3cm)	1주	
						"	측백나무 (흉고직경:5cm)	1주	
						"			

지 장 물 집 계 표 (소3-3호선)

번호	지번	지목	성명	주소	부속 건물 및 공작물				비고
					번호	지장물 종류	구조 및 규격	전체수량	
1	322-56	전	박인자	가좌동 108-1	1	담장	블록 (6.5×2.0)	70.0㎡	13.0㎡
					2	"	양철 (H=2.5m)	41.1m	5.1m
					3	수목	밤나무 (근원직경:250cm)		5주
						"	아카시아나무 (나무높이:0.9m이상)		25주

지 장 물 집 계 표 (소3-4호선)

번호	지번	지목	성명	주소	부속 건물 및 공작물				비고
					번호	지장물종류	구조 및 규격	전체수량	면적수량
1	329-18	임	김성숙	석남3동 55	1	비닐하우스	철재,비닐 (4.8×21.4)	102.72㎡	14.40㎡
					2	"	철재,비닐 (4.3×15.3)	65.79㎡	15.05㎡
					3	"	철재,비닐 (3.8×6.7)	25.46㎡	25.46㎡
					4	화장실	목재 (1.2×1.3)	1.56㎡	1.56㎡
					5	담장	철망 (H=1.5m)	26.0m	26.0m

지 장 물 집 계 표 (소3-5호선)

번호	지번	지목	성명	주소	부속 건물 및 공작물				비고
					번호	지장물종류	구조 및 규격	전체수량	편입수량
1	신23-30	임	권기현	석남3동 신23-11	1	당장	블럭 (11.0×1.5)	69.60㎡	16.50㎡
					2	대문	철재 (1.8×2.0)		1EA
2	신23-27	임	한승웅	석남3동 신23-9	1	화장실	스레트 (1.7×1.7)	2.89㎡	2.89㎡
					2	당장	블럭 (22.5×1.5)	48.75㎡	33.75㎡
					3	대문	철재 (1.6×2.0)		1EA
					4	수목	개나리 (나무높이:1.7m)		23주
3	신23-28	임	양은옥	가좌동 30-102 진주아파트 501동 301호	1	수목	고양나무 (통고직경:9cm)		1주
							관상수 (통고직경:4cm)		1주
							장미나무 (나무높이:2.5m)		1주
							무화과나무 (나무높이:1.7m)		3주
4	신23-28	임	양은옥	가좌동 30-102 진주아파트 501동 301호	1	수목	패리나무 (나무높이:1.7m)		1주
							철망 (H=0.9m)	26.4m	26.4m
5	신23-25	임	김재명	석남동 5 신23-3	1	화장실	간이화장실 (1.0×1.0×2.3)		1동

공 고

인천광역시서구청고 제2008 - 659호

공 시 송 달 공 고

[자동차관리법 위반 행정처분 사전통지서 공시송달 공고]

1. 자동차관리법 제10조, 제29조 및 제34조 규정을 위반하여 적발된 자동차 소유자에게 동법 제84조 및 동법시행령 제20조의 규정에 의거 행정처분에 앞서 처분사전통지서를 송달코자 하였으나 주소불명, 수취인 미거주, 수취인 부재, 이사감 및 장기간 방치 등으로 송달할 수 없었기에,
2. 행정절차법 제21조제1항 및 동법 제14조제4항의 규정에 의거 공시송달 하고자 다음과 같이 공고하오니 기간내 의견진술을 하여주시기 바랍니다.

2008년 8월 20일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

□ 공고기간 : 2008. 8. 20 ~ 2008. 9. 4 (15일간)

□ 의견제출대상 및 통지사항

1. 예정된 처분의 제목		자동차관리법 위반에 따른 행정처분 등		
2. 당사자	성 명 (차량번호)	황영배외 1인(황재철)		
	주 소	인천광역시 서구 신현동 104-99 (37/1) 명진아트빌 501호		
3. 처분의 원인된 사실		인천30더5851 자동차의 후미등 착색		
4. 처분하고자하는내용		과태료 부과 및 점검·정비·원상복구 명령		
5. 법 적 근 거		자동차관리법 제84조 및 제37조		
6. 의 견 제 출	기관명	인천광역시 서구청	담당부서명	교통민원과
	주 소	인천시 서구 서곶길 323(심곡동 244) (☎ 560-4872, FAX 560-4869)		
	기 한	2008년 9월 4일까지		

※ 의견제출시 유의사항

- 귀하는 위의 사항에 대하여 별지11호 서식에 의하여 서면, 컴퓨터통신, FAX 또는 구술로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 컴퓨터통신(yut2000@seo.incheon.kr)을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려 주시고, 의견을 제출한 후에도 의견 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
- 의견제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
- 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주십시오.
- 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견제출기관으로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시서구공고 제2008 - 662호

인천도시계획시설(주차장:강남시장 주차장) 실시계획인가 열람·공고

인천도시계획시설(주차장:강남시장 주차장)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제90조 및 동법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획 인가를 위한 열람을 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4766) 및 지역경제과(560-4437)에 비치하고 일반인에 보여드리니 의견사항이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2008년 8월 20일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 452-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
【종류】 도시계획시설(주차장)사업
【명칭】 강남시장 주차장 건립사업
3. 사업의 규모 : A = 1,336m²
4. 사업시행자의 성명 및 주소
【성명】 인천광역시 서구청장
【주소】 인천광역시 서구 서곶길 323번지
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 9월 ~ 2009. 5. 30
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음
7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음
8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음
9. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

토 지 조 서

사업명 : 강남시장 주차장 건설사업

연번	소재지	지번 (당초 지번)	지목	현실 적인 이용 상황	전체 면적	관입 면적	토지소유자		관계인			비고
							성명또는명 칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	인천.서.석남동	452-2	대	상가 (창고)	173.2	173.2	최문수	인천.남구.용현동 627-79 대리@5/704	주)국민은행 (석남동지점)	인천.서.석남동 456	근저당	
2	인천.서.석남동	452-18	대	상가	150.2	150.2	윤길평	서울.구로구.항동 5-3 유승필리지 104/403	주)신한은행 (영배동지점)	서울.서초구.방배4동 837-15	근저당	
3	인천.서.석남동	452-19	대	상가및 주택	105.9	105.9	최정일	인천.중구.인현동 1-429	주)신한은행 (기좌동지점)	인천.서.기좌2동 30-69	근저당 (2건)	
4	인천.서.석남동	452-20	대	상가및 주택	123.1	123.1	오영복	대전.동구.종동 75-7	강신성의 신용협동조합	인천.부평구.감신동 169-16	근저당	
5	인천.서.석남동	452-21	대	주택	106	106	권동희	경기.고양시.덕양구. 덕은동 7-35	인천서부 새마을금고	인천.서.석남동 450-3	근저당	
6	인천.서.석남동	452-22	대	상가및 주택	150.2	150.2	김숙자	인천.서.석남동 452-22	간석구월 새마을금고	인천.남동구.간석동 153-3	근저당	
7	인천.서.석남동	452-23	대	상가 (창고)	173.1	173.1	한준철	서울.용산구.이촌동 196-2 오주@ 701				
8	인천.서.석남동	452-25	대	상가 (창고)	161.5	161.5	김정희	인천.연수구.목련동 638-1 박신@ 201/1203	주)한국씨티은행 (연수지점) 주)한국씨티은행 (동춘동지점)	인천.연수구.연수동633 대동월드 스포츠센터 2층 인천.연수구.동춘2동 928 현대종합상가내	근저당 근저당	
9	인천.서.석남동	452-29	대	주택및 교회	164.5	164.5	김금주	인천.서.석남동 452-29	국)북인천세무서	인천.계양구.작전동 422-1	임류	
10	인천.서.석남동	452-40 (452-26)	도	도	28.3	28.3	김정배	부천.심곡동 573-2	국)금천세무서 국)강서세무서 서울특별시 강서구	서울.금천구.독신본동 953-9 서울.영등포구.영평동 4가 24 서울.강서구.화곡로 153 (화곡동 980-16)	임류 임류 임류	
합 계		10필지			1,336	1,336						

지 장 물 조 서

사업명 : 강남시장 주차장 건설사업

연번	소재지	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량 (연면적)	편입 면적	물건소유자		관계인		비고
							성 명	주 소	성명또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
1	인천.서.석남동	452-2	상가(지하)	철근콘크리트조	12.48	12.48	최은수	인천.남구.용현동 627-79 대림@5/704	주)국민은행 (석남동지점)	인천.서.석남동 456	근저당
			상가(1층)	철근콘크리트조	103.04	103.04					
2	인천.서.석남동	452-18	상가(지하)	철근콘크리트조	11.16	11.16	윤길평	서울.구로구.향동 5-3 유승필리지 104/403	주)신한은행 (방배동지점)	서울.서초구.방배4동 837-15	근저당
			상가(1층)	철근콘크리트조	88.04	88.04					
3	인천.서.석남동	452-19	상가(1층)	철근콘크리트조	63.36	63.36					근저당 (2건)
			상가 후면 창고	판넬 및 벽돌	7.92	7.92					
			주택(2층)	연와조/스라브	63.36	63.36					
			주택 후면 샷시	알루미늄 샷시	7.92	7.92					
4	인천.서.석남동	452-20	상가 및 주택 (1층)	철근콘크리트조	72.1	72.1					근저당
			1층 후면 보일러실	콘크리트	2.16	2.16					
			주택(2층)	연와조/스라브	68.7	68.7					
			2층 전후면 샷시	알루미늄 샷시	16	16					

5	인천.서.석남동	452-21	주택(1층)	철근콘크리트조	63.36	63.36	권동희	경기.고양시.덕양구. 덕은동 7-35	인천서부 새마을금고	인천.서.석남동 450-3	근저당	
			1층 후면 보일러실	콘크리트	2.16	2.16						
			주택(2층)	연와조/스라브	58.76	58.76						
			2층 후면 상시	알루미늄 샷시	7.92	7.92						
6	인천.서.석남동	452-22	상가(지하)	철근콘크리트조	11.16	11.16	김숙자	인천.서.석남동 452-22	간석구월 새마을금고	인천.남동구.간석동 153-3	근저당	월 드림점 8층 (건물주)
			상가 및 주택 (1층)	철근콘크리트조	88.04	88.04						
			1층 후면 상시	알루미늄 샷시	12.78	12.78						
			주택(2층)	연와조/스라브	80.62	80.62						
7	인천.서.석남동	452-23	2층 후면 상시	알루미늄 샷시	19.99	19.99	함준형	서울.용산구.이촌동 196-2 오주@ 701				
			상가(지하)	철근콘크리트조	12.48	12.48						
			상가(1층)	철근콘크리트조	103.04	103.04						
			대피소(지하)	철근콘크리트조	12.42	12.42						
8	인천.서.석남동	452-25	상가(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72	김정희	인천.연수구.옥련동 638-1 백산@ 201/1203	주)한국세티은행 (연수지점)	인천.연수구.연수동633 대동월드시포지센터 2층	근저당	
			상가(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72						
			대피소(지하)	철근콘크리트조	12.42	12.42						
			주택(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72						
9	인천.서.석남동	452-29	교회(2층)	경량철골조 (조립식판넬)	82.62	82.62	김금주	인천.서.석남동 452-29		인천.연수구.동춘2동928 현대종합상가내	근저당	
			주택(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72						
			교회(2층)	경량철골조 (조립식판넬)	82.62	82.62						
			교회(2층)	경량철골조 (조립식판넬)	82.62	82.62						

인천광역시서구공고 제2008 - 663호

공 고

인천광역시 서구 검단동 일원을 택지개발촉진법 제3조의2에 의거 택지개발예정지구 지정을 제안하고 같은 법 제3조의3 및 같은 법 시행령 제5조제2항의 규정에 의거 주민 및 관계전문가 의견을 청취하고자 주요내용을 다음과 같이 공고하오니 의견이 있으시면 같은 법 시행령 제5조제3항의 규정에 따라 열람기간 내 인천광역시 서구청장에게 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2008년 8월 21일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 지구명 : 인천 검단2 택지개발예정지구
2. 위 치 : 인천광역시 서구 검단1동, 검단2동
(법정동 : 마전동, 불로동, 대곡동)
3. 면 적 : 6,929,140㎡
4. 용도지역 : 도시지역, 농림지역, 관리지역
5. 인구, 주택 : 53,000인(26,000호, 76명/ha)
6. 지구지정제안자 : 인천광역시장, 인천광역시도시개발공사, 한국토지공사
7. 열람 및 의견 제출기간 : 2008.08.21 ~ 2008.09.09 (14일간)
8. 열람장소
 - 인천광역시청 개발계획과 (☎ 032)440-3424)
 - 서구청 시책관리팀 (☎ 032)560-5902)
 - 서구 검단출장소 (☎ 032)560-4546)
 - 검단1동 주민센터 (☎ 032)560-4614)
 - 검단2동 주민센터 (☎ 032)560-4615)

- 인천광역시도시개발공사 검단사무소 (☎ 032)278-6000)
- 한국토지공사 인천지역본부 검단사업단 (☎ 032)560-8200)

9. 열람도서 : 게재생략(열람장소 비치)

10. 관계서류는 열람장소에 비치하여 열람할 수 있으며, 열람 및 의견 제출시간은 평일 09:00~18:00까지이며 토요일, 일요일 및 공휴일은 열람할 수 없습니다.