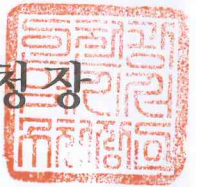


인천도시관리계획(연희3지구 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안) 열람·공고

인천도시관리계획(연희3지구 지구단위계획구역) 결정(변경)을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2015. 5. 4.

인천광역시 서구청장



1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 (변경없음)
2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서
 - 가. 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)
 - 나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)
 - 다. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서
 - 단독주택용지의 가구 및 획지 결정(변경) 조서

연번	기 정					변 경 (안)				
	가구 번호	가구면적 (㎡)	획지		비 고	가구 번호	가구면적 (㎡)	획지		비 고
			위치	면적(㎡)				위치	면적(㎡)	
1	76	3,440.8	1	216.0		76	3,440.8	1	216.0	
			2	340.9				2	2,555.7	
			3	1,213.6	3필지로 대지 분할(권장)			3	439.8	
			4	559.0						
			5	882.0	2필지로 대지 분할(권장)					
			6	96.3				6	96.3	
			7	133.0				7	133.0	

※ 서구 심곡동 293-1, -5, -6, -7, -8번지 획지분할 및 합병

- 단독주택용지의 가구 및 획지 결정(변경) 사유서

가구번호	위치	변경내용	변경사유
76	2, 3, 4, 5 → 2, 3	획지분할 및 합병	· 분할가능선에 따라 건축완료 된 획지 분할 · 건축규모 확장을 위한 획지 합병

라. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한
도시계획결정(변경) 조서 (변경 없음)

마. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경 없음)

3. 열람기간 및 의견제출 방법

○ 열람기간 : 공고일로부터 14일간

○ 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내
서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 도시관리계획 결정(변경)조서 및 도면 게재 생략 : 열람 장소에 비치

4. 열람장소 : 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎560-4763)

