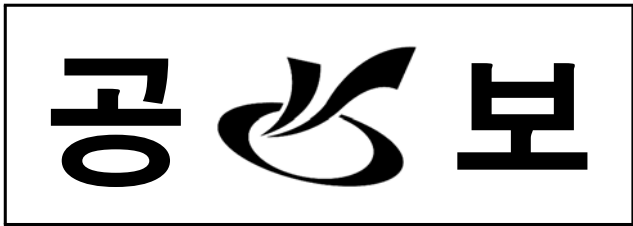


인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



선	기관의 장
람	

제 657호
2008년 9월 22일 월요일

차 례

고 시

- 인천광역시서구고시 제2008 - 39호 인천도시계획시설(주차장:강남시장 주차장)
실시계획인가 고시 2

회							
람							

고	시
---	---

인천광역시서구고시 제2008 - 38호

**인천도시계획시설(주차장:강남시장 주차장)
실시계획인가 고시**

인천도시계획시설(주차장:강남시장 주차장)사업을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4766) 및 지역경제과(560-4437)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2008년 9월 19일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 452-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
【종류】 도시계획시설(주차장)사업
【명칭】 강남시장 주차장 건립사업
3. 사업의 규모 : A = 1,336㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
【성명】 인천광역시 서구청장
【주소】 인천광역시 서구 서곶길 323
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2008. 9월 ~ 2009. 5. 30

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음
7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음
8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음

토 지 조 서

사업명 : 강남시장 주차장 건립사업

연번	소재지	지번 (당초 지번)	지목	현실 적인 이용 상황	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
							성명또는명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	인천.서.석남동	452-2	대	상가 (창고)	173.2	173.2	최완수	인천.남구.용현동 627-79 대림@5/704	주)국민은행 (석남동지점)	인천.서.석남동 456	근지당	
2	인천.서.석남동	452-18	대	상가	150.2	150.2	홍길병	서울.구로구.항동 5-3 유승빌리지 104/403	주)신한은행 (방배동지점)	서울.서초구.방배4동 837-15	근지당	
3	인천.서.석남동	452-19	대	상가및 주택	105.9	105.9	최경일	인천.중구.인현동 1-429	주)신한은행 (가좌동지점)	인천.서.가좌2동 30-69	근지당 (2건)	
4	인천.서.석남동	452-20	대	상가및 주택	123.1	123.1	오명욱	대전.동구.중동 75-7	갈산삼익 신용협동조합	인천.부평구.갈산동 169-16	근지당	
5	인천.서.석남동	452-21	대	주택	106	106	권동희	경기.고양시.덕양구. 덕은동 7-35	인천서부 세마을금고	인천.서.석남동 450-3	근지당	
6	인천.서.석남동	452-22	대	상가및 주택	150.2	150.2	김숙자	인천.서.석남동 452-22	간석구월 세마을금고	인천.남동구.간석동 153-3	근지당	
7	인천.서.석남동	452-23	대	상가 (창고)	173.1	173.1	함준렬	서울.용산구.이촌동 196-2 오주@ 701				
8	인천.서.석남동	452-25	대	상가 (창고)	161.5	161.5	김경희	인천.연수구.목련동 638-1 백산@ 201/1203	주)한국씨티은행 (연수지점) 주)한국씨티은행 (동춘동지점)	인천.연수구.연수동633 대동월드 스포츠센터 2층 인천.연수구.동춘2동 928 현대종합상가내	근지당 근지당	
9	인천.서.석남동	452-29	대	주택및 교회	164.5	164.5	김금주	인천.서.석남동 452-29				
10	인천.서.석남동 (452-26)		도	도	28.3	28.3	김경배	부천.삼곡동 573-2	국)북인천세무서	인천.계양구.작전동 422-1	암류	
									국)금천세무서	서울.금천구.독산본동 953-9	암류	
									국)강서세무서	서울.영등포구.양평동 4가 24	암류	
									서울특별시 강서구	서울.강서구.화곡로 153 (화곡동 980-16)	암류	
합 계					1,336	1,336						

지 장 물 조 서

사업명 : 강남시장 주차장 건설사업

연번	소재지	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량 (연면적)	면적	물건소유자		관계인			비고
							성 명	주 소	성명또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
1	인천.서.석남동	452-2	상가(지하)	철근콘크리트조	12.48	12.48	최은수	인천.남구.용현동 627-79 대림@5/704	주)국민은행 (석남동지점)	인천.서.석남동 456	근저당	
			상가(1층)	철근콘크리트조	103.04	103.04						
2	인천.서.석남동	452-18	상가(지하)	철근콘크리트조	11.16	11.16	용길평	서울.구로구.항동 5-3 유승빌리지 104/403	주)신한은행 (방배동지점)	서울.서초구.방배4동 837-1	근저당	우진미공 영업 (세입)
			상가(1층)	철근콘크리트조	88.04	88.04						
3	인천.서.석남동	452-19	상가(1층)	철근콘크리트조	63.36	63.36	최정일	인천.중구.인현동 1-429	주)신한은행 (가좌동지점)	인천.서.가좌2동 30-69	근저당 (2건)	민우슈퍼& 신흥모사 영업 (건물주)
			상가 후면 창고	판넬 및 벽돌	7.92	7.92						
			주택(2층)	연와조/스라브	63.36	63.36						
			주택 후면 샷시	알루미늄 샷시	7.92	7.92						
4	인천.서.석남동	452-20	상가 및 주택 (1층)	철근콘크리트조	72.1	72.1	오명옥	대전.동구.중동 75-7	갈산상의 신용협동조합	인천.부평구.갈산동 169-16	근저당	
			1층 후면 보일러실	콘크리트	2.16	2.16						
			주택(2층)	연와조/스라브	68.7	68.7						
			2층 전후면 샷시	알루미늄 샷시	16	16						

5	인천.서.석남동 452-21	주택(1층)	철근콘크리트조	63.36	63.36	권동희	경기.고양시.덕양구. 덕은동 7-35	인천서부 새마을금고	인천.서.석남동 450-3	근저당	
		1층 후면 보일러실	콘크리트	2.16	2.16						
		주택(2층)	연외조/스라브	58.76	58.76						
		2층 후면 샷시	일루미능 샷시	7.92	7.92						
6	인천.서.석남동 452-22	상가(지하)	철근콘크리트조	11.16	11.16	김숙자	인천.서.석남동 452-22	간석구월 새마을금고	인천.남동구.인석동 153-3	근저당	월드비전 영입 (건물주)
		상가 및 주택 (1층)	철근콘크리트조	88.04	88.04						
		1층 후면 샷시	일루미능 샷시	12.78	12.78						
		주택(2층)	연외조/스라브	80.62	80.62						
7	인천.서.석남동 452-23	2층 후면 샷시	일루미능 샷시	19.99	19.99	함준렬	서울.용산구.이촌동 196-2 오주@ 701				
		상가(지하)	철근콘크리트조	12.48	12.48						
		상가(1층)	철근콘크리트조	103.04	103.04						
		대피소(지하)	철근콘크리트조	12.42	12.42						
8	인천.서.석남동 452-25	상가(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72	김정희	인천.연수구.옥련동 638-1 백산@ 201/1203	주)한국세티은행 (연수지점)	인천.연수구.연수동633 대동월드스프츠센터 2층	근저당	
		상가(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72						
		상가(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72						
		상가(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72						
9	인천.서.석남동 452-29	대피소(지하)	철근콘크리트조	12.42	12.42	김금주	인천.서.석남동 452-29		인천.연수구.동춘2동928 현대종합상가내	근저당	
		주택(1층)	철근콘크리트조	96.72	96.72						
		교회(2층)	경량철골조 (조립식판넬)	82.62	82.62						
		교회(2층)	경량철골조 (조립식판넬)	82.62	82.62						