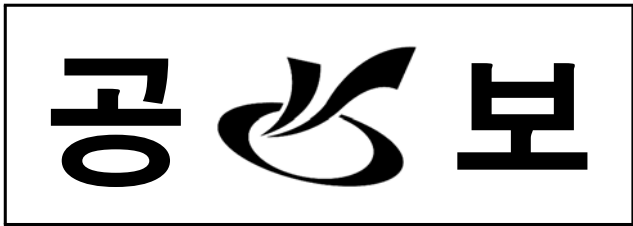


인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



선	기관의 장
람	

제 664호
2008년 11월 3일 월요일

차 례

고 시

- 인천광역시서구고시 제2008-45호 현수막지정계시대(하단부분) 위탁관리·운영업체선정 고시 3
- 인천광역시서구고시 제2008-46호 주택재건축사업 준공인가고시 4

공 고

- 인천광역시서구공고 제2008-913호 토지수용 재결신청 열람공고 5
- 인천광역시서구공고 제2008-919호 토지수용 재결신청 열람공고 7
- 인천광역시서구공고 제2008-920호 토지수용 재결신청 열람공고 27
- 인천광역시서구공고 제2008-921호 토지수용 재결신청 열람공고 42

회							
람							

○ 인천광역시서구공고 제2008-925호 주택재건축 사업시행변경인가를 위한 공람 공고(정정)	43
○ 인천광역시서구공고 제2008-927호 공장등록취소에 따른 청문실시 공시송달 공고	45
○ 인천광역시서구공고 제2008-928호 공장설립승인취소에 따른 청문실시 공시송달 공고	49
○ 인천광역시서구공고 제2008-930호 공시송달공고	52
○ 인천광역시서구공고 제2008-935호 재활용품 선별업무 대행업체 모집 공고	54

고 시

인천광역시서구고시 제2008-45호

현수막지정게시대(하단부분) 위탁관리 · 운영 업체선정 고시

인천광역시 서구 옥외광고물 등 관리조례 제27조 및 도로법 시행령 제26조의2에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

- 서구내 현수막지정게시대(하단부분) 위탁관리 · 운영 업체
 - 수탁자 : 한국통운주식회사
 - 대표자 : 오 중 석
 - 영업장소재지 : 인천광역시 부평구 부개동 66-16
 - 위탁기간 : 2008. 11. 1 ~ 2009. 10. 31

2008년 10월 29일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

인천광역시서구고시 제2008-46호

주택재건축사업 준공인가고시

도시 및 주거환경정비법 제52조의 규정에 의거 주택재건축사업준공인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2008년 10월 31일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 가좌동 대영연립재건축아파트 건립공사
2. 정비사업의 시행구역의 위치 : 인천광역시 서구 가좌동 329-5번지 외8필지
3. 사업시행자 : 대영연립주택재건축정비사업조합 조합장 구옥자

4. 준공인가의 내역

- 가. 대지면적 : 3,874㎡
- 나. 연 면 적 : 12,632.77㎡
- 다. 주 용 도 : 공동주택(아파트)
- 라. 주요구조 : 철근콘크리트구조
- 마. 세 대 수 : 101세대
- 바. 층 수 : 지하1층 / 지상14층 / 1개동

공	고
---	---

인천광역시서구공고 제2008-913호

토지수용 재결신청 열람공고

인천광역시서구청장이 도시계획사업으로 시행하는 「강남시장 주차장 건립사업」에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은법률시행령 제15조 규정에 의거 지방토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 아래와 같이 공고하오니 토지소유자 및 관계인은 열람하시고 의견이 있을 경우에는 열람기간 내 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2008년 10월 27일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업의종류 및 명칭 : 강남시장 주차장 건립사업
2. 사 업 자 성 명 : 인천광역시 서구청장
3. 사 업 시 행 지 : 인천광역시 서구 석남동 452-2번지 일원
4. 사 업 개 요 : 주차장 48면(1,336㎡)
5. 열 략 기 간 : 2008. 10. 28. ~ 2008. 11. 11
6. 열 략 장 소 : 인천광역시 서구청 지역경제과(☎560-4435)
7. 의 견 서 제 출 처 : 인천광역시지방토지수용위원회, 인천광역시서구청지역경제과
8. 대상토지조서 : 불임 참조
9. 기타 자세한 사항은 서구청 지역경제과(☎560-4435)로 문의하시기 바랍니다.

붙임)

소재지	지번 (당초 지번)	지 목	전체 면적	편입 면적	감정평가법인		사업자 제시액 (산술평균)	토지소유자		관계인		비 고
					중앙	온누리		성명	주소	성명 또는 명칭	주소	
인천. 서. 석남동	452-40 (452-26)	도	28.3	28.3	13, 131, 200	13, 131, 200	13, 131, 200	김정배	경기. 김포시 · 감정동 598-5	북인천 세무서	인천.계양구. 작전동 422-1	
										금천 세무서	서울.금천구. 독산본동 953-9	
										강서 세무서	서울. 영등포구. 양평동 4가 24	
										서울 특별시 강서구	서울.강서구. 화곡로 153	

인천광역시서구공고 제2008-919호

토지수용 재결신청 열람공고

인천광역시서구청장이 도시계획사업으로 시행하는 「가좌완충녹지 조성공사(2단계)」에 편입되는 토지등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 및 동법시행령 제12조 규정에 의거 인천광역시지방토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제31조 및 동법시행령 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고 하오니 토지 및 물건 등의 소유자와 관계인은 해당 사항을 열람하시고 의견이 있을 경우에는 열람기간 내 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2008년 10월 28일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사 업 의 명 칭 : 가좌완충녹지(2단계) 조성공사
2. 사 업 시 행 자 : 인천광역시 서구청장
3. 사 업 시 행 지 : 인천광역시 서구 가좌동 301번지 일원
4. 사 업 개 요 : 가좌완충녹지(2단계) 21,989㎡
5. 열 략 기 간 : 2008. 10. 29. ~ 2008. 11. 12. (근무시간내)
6. 열 략 장 소 : 인천광역시 서구청 녹지경관과 공유팀(☎ 560-4805)
7. 의 견 서 제 출 처 : 인천광역시지방토지수용위원회, 인천광역시 서구청
녹지경관과
8. 대상물건조서 : 붙임 종류 및참조
9. 추 가 사 항 : 수용재결신청 토지면적의 1/2 이상의 토지 소유자 또는 토지 소유자 총수의 과반수 동의 받은 사실을 증명하여 공고기간 중 감정평가사

1인 추천시 지방토지수용위원회에 감정평가사 선정시 고려.

또한 동일한 토지소유자에 속하는 일단의 토지의 일부가 수용됨으로 인하여 잔여지를 종래의 목적에 사용하는 것이 현저히 곤란할 때에는 사업시행자 및 지방토지수용위원회에 잔여지 매수를 청구할 수 있음.

10. 기타 자세한 사항은 서구청 녹지경관과 공원팀(☎560-4805)로 문의.

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 가좌원충녹지2단계조성공사

입원 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시			금 액(원)			소유자 성명 (지분율)	비고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적, 수량 단위	감정평가업자 제일감정	사업자 제시액	
1	인천 서구 가좌동	302-2	사무실	목재,천막,함석 5.5*11.6	63.8 m ²	8,932,000	8,294,000	8,613,000
			탈의실	목재,천막,함석 3.1*3.1	9.6 m ²	1,344,000	1,248,000	1,296,000
			담장	H빔,철판 H=2.4	17.3 m	692,000	692,000	692,000
			담장	H빔,철판 H=1.7	24.3 m	850,500	850,500	850,500
			담장	함석 H=2.4	16.2 m	648,000	648,000	648,000
			창고	목재,천막 3.1*15.1	13.6 m ²	1,768,000	1,632,000	1,700,000
			작업장	H빔,천막 13.3*15.1	200.8 m ²	46,184,000	44,176,000	45,180,000
			간판	철재 2.8*1.2	1 식	300,000	300,000	300,000
			동력	전기 20kW	1 식	1,700,000	1,700,000	1,700,000
			바닥	콘크리트 13.4*30.4	407.4 m ²	7,333,200	7,333,200	7,333,200
2	인천 서구 가좌동	302-6	창고	철판,철판조	1 식	300,000	300,000	300,000
								정문규(제이지원)

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시				면적, 수량		금 액(원)		소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍, 면, 동, 리	지번	물건의 종류	구조	면적, 수량	단위	감정평가업자	사업자 제시액		
2(계속)	인천 서구 가좌동	302-6	사무실	콘테이너 4.0*11.0	44 m ²		1,000,000	1,000,000	1,000,000	정문규(제이지원)
			담장	합석 H=2.0	20.2 m		707,000	707,000	707,000	
			담장	합석 H=1.8	5 m		175,000	175,000	175,000	
			담장	합석 H=1.5	29.7 m		1,039,500	1,039,500	1,039,500	
			담장	블록 H=1.5	6.5 m		325,000	325,000	325,000	
			담장	철재 H=1.8	4 m		140,000	140,000	140,000	
			담장	H빔, 철판 H=1.5	20.2 m		808,000	808,000	808,000	
			담장	H빔, 철판 H=1.8	41.2 m		1,854,000	1,648,000	1,751,000	
			담장	H빔, 철판 H=2.3 (본진량=2.7)	19.1 m		1,050,500	1,050,500	1,050,500	
			계근대	70T 3.0*9.0	1 식		12,000,000	12,000,000	12,000,000	
			동력	전기 20KW	1 식		1,700,000	1,700,000	1,700,000	
			관정	지하수	1 식		1,400,000	1,400,000	1,400,000	

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시				금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고	
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량	단위	감정평가업자			
							제일감정			대일에셋
2(계속)	인천 서구 가좌동	302-6	간판	폴리비닐 7.0*1.5	1 식		500,000	500,000	500,000	
			화장실	철판 2.0*1.9	1 식		700,000	750,000	725,000	
			바닥	콘크리트 48.5*60.1	2914.9 m²		52,468,200	52,468,200	52,468,200	
			사무실	콘테이너 4.0*5.0	20 m²		600,000	600,000	600,000	
			담장	H빔,철판 H=2.6	31.8 m		1,590,000	1,590,000	1,590,000	
			담장	H빔,철판 H=1.9	6.4 m		256,000	256,000	256,000	
			간판	철재 0.7*3.0	1 식		200,000	200,000	200,000	
			바닥	콘크리트 15.3*31.1	475.7 m²		8,562,600	8,562,600	8,562,600	
			사무실	판넬,판넬조 3.5*8.0	28 m²		4,200,000	4,480,000	4,340,000	
			대문	스텐 H=1.8	5.5 m		1,500,000	1,500,000	1,500,000	
			담장	블록 H=1.9	17.9 m		895,000	895,000	895,000	
			담장	블록 H=1.7	10.2 m		510,000	510,000	510,000	
									정문규(제이미자원)	

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 가좌원충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시				금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량	단위	감정평가업자		
							제일감정		
2(계속)	인천 서구 가좌동	302-6	담장	블록 H=2.1	10.4 m		520,000	520,000	520,000
			계근대	30T 3.0*6.0	1 식		10,000,000		10,000,000
			동력	전기 10KW	1 식		750,000		750,000
			탈의실	콘테이너 3.6*6.0	18 m²		300,000		300,000
			비가리개	파이프,천막 3.3*8.0	26.4 m²		528,000		528,000
			바닥	콘크리트 9.4*10.2	95.88 m²		1,725,840		1,725,840
			가추	파이프,천막	1 식		230,000		235,000
			창고	판넬조,함석 5.2*14.3	74.4 m²		13,392,000		13,392,000
			창고	콘테이너 3.0*6.0	18 m²		300,000		300,000
			담장	함석 H=2.1	21.7 m		976,500		922,250
3	인천 서구 가좌동	304-3	관정	지하수	1 식		1,400,000		1,400,000
			바닥	콘크리트 15.3*17.7	270.8 m²		4,874,400		4,874,400

정문규(제미자원)

김한남(경인상회)

사업시행자 제시액 조서(물건)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시				금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량 단위	감정평가업자			
						제일감정	대일에셋		
4	인천 서구 가좌동	305-31	사무실(2층)	콘테이너 6.0*7.0	42 m²	3,000,000	2,800,000	2,900,000	고종현(청림유리)
			대문	철재 H=3.0	2 식	600,000	600,000	600,000	
			담장	합석 H=2.3	13.4 m	536,000	536,000	536,000	
			담장	합석 H=2.4	47.7 m	1,908,000	1,908,000	1,908,000	
			숙소	샌드위치판넬 5.5*4.8	26.4 m²	6,336,000	6,600,000	6,468,000	
			동력	전기 20KW	1 식	1,700,000	1,700,000	1,700,000	
			창고(1층)	H빔,합판 6.0*7.0 (H=2.0)	42 m²	7,000,000	7,000,000	7,000,000	
			창고(2층)	콘테이너 3.5*8.2	28.7 m²	1,100,000	1,000,000	1,050,000	
			작업장(1층)	H빔,철판 6.0*5.5 (H=2.2)	33.4 m²	5,000,000	5,000,000	5,000,000	
			작업장	철재,천막 8.3*25.6	212.4 m²	16,992,000	16,992,000	16,992,000	
			작업장	철재,합석 3.6*24.5	88.2 m²	8,820,000	8,820,000	8,820,000	
			간판	폴리비닐 0.8*3.0	1 식	200,000	200,000	200,000	

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 가좌원충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시			금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고	
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량 단위	감정평가업자 제일감정			사업자 제시액
4(계속)	인천 서구 가좌동	305-31	화장실	이동식FRP 1.5*1.1	1 식	250,000	250,000	250,000	
			바닥	콘크리트 19.3*31.9	615.7 m²	11,082,600	11,082,600	11,082,600	
	5	인천 서구 가좌동	314-2	사무실	콘테이너 3.0*6.0	18 m²	300,000	300,000	300,000
				담장	합석 H=2.8	13.8 m	552,000	552,000	552,000
				담장	합석 H=3.0	5.6 m	224,000	224,000	224,000
5	인천 서구 가좌동	314-2	담장	샌드위치판넬 H=2.3	18.2 m	910,000	910,000	910,000	
			계근대	30T 2.5*6.0	1 식	10,000,000	10,000,000	10,000,000	
			간판	폴리비닐 4.2*1.0	2 개	550,000	500,000	525,000	
			창고	철재 3.8*5.1	19.4 m²	1,649,000	1,552,000	1,600,500	
			관정	지하수	1 식	1,400,000	1,400,000	1,400,000	
			세면장	판넬,판넬조	1 식	200,000	200,000	200,000	
			사무실	콘테이너 3.0*6.0	18 m²	300,000	300,000	300,000	
6	인천 서구 가좌동	314-2						강천구 (천일칼강)	

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	읍,면,동,리	지번	수용 또는 사용할 물건의 표시		금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
			물건의 종류	구조	면적, 수량 단위	제일감정	감정평가업자 대일에셋	사업자 제시액	
6(계속)	인천 서구 가좌동	314-2	바닥	콘크리트 18.9*18.3	345.9 m ²	6,226,200	6,226,200	6,226,200	강천구(천일철강)
			담장	블록 H=2.0	20.4 m	1,224,000	1,224,000	1,224,000	
			담장	합석 H=2.0	5.6 m	336,000	336,000	336,000	
			담장	블록 H=2.0	85.4 m	5,124,000	5,124,000	5,124,000	
			담장	블록 H=1.7	27.1 m	1,355,000	1,490,500	1,422,750	
			담장	판넬 H=2.3	3.2 m	160,000	144,000	152,000	
			동력	전기 15KW	1 식	1,200,000	1,200,000	1,200,000	
			화장실	이동식FAP 1.5*1.1	1 식	250,000	250,000	250,000	
			대문	철재	1 식	1,200,000	1,200,000	1,200,000	
			창고	목조,철망	1 식	200,000	200,000	200,000	

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 가좌완충녹지2단계 조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시			금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고		
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량	단위			감정평가업자	사업자 제시액
6(계속)	인천 서구 가좌동	314-2	수목	은행나무	17 주	[]	4,320,000	4,270,000	4,295,000	강천구(천일철강)
			수목	무궁화나무 8년	1 주					
			수목	버드나무 8년	1 주					
			수목	대추나무	2 주					
			수목	감나무	3 주					
			수목	단풍나무	6 주					
			바닥	콘크리트 5.2*11.8	61.4 m ²	1,105,200	1,105,200	1,105,200		
			바닥	콘크리트 5.6*15.2	536 m ²	9,648,000	9,648,000	9,648,000		
			바닥	콘크리트	350 m ²	6,300,000	6,300,000	6,300,000		
			담장	블록(H:2)	30 m	1,800,000	1,800,000	1,800,000		
대문	콘크리트 및 철 제	1 식	2,000,000	2,100,000	2,050,000					

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액 (원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자		사업자 제시액(원)
							제일감정	대일예셋	
1	인천 서구 가좌동	302-2	휴업보상		1	식	14,900,000	15,400,000	15,150,000
			계량대	1톤	1	식			
			절단기	유압식	1	대			
			폐전선분리 기	전기동력	1	대			
			콤퓨러샤		1	대			
			기타 장비등		1	식			
2	인천 서구 가좌동	303-6,7 , 302-6	휴업보상		1	식	124,000,000	123,000,000	123,500,000
			굴삭기	29.6 톤	1	대			
			굴삭기	21.5 톤	1	대			
			하차장재고 물량	8,236톤	1	ton			
			컴퓨터		5	대			
			에어컨		3	대			

사업시행자 제시액조서(영업이전비)

사업명 : 가좌원충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시				금 액 (원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자	사업자 제시액(원)
							제일감정 대일예셋	
2(계속)	인천 서구 가좌동	303-6,7 , 302-6	전화기		5	대		정문규 (제미지원(주))
			정수기		1	대		
			쇼파		2	대		
			책상		5	대		
			의자		4	대		
			복사기		1	대		
			팩스		1	대		
			프린터		4	대		
			데이블		2	대		
			TV		2	대		
			난로		3	대		
			커피자판기		1	대		

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 가좌와촌녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍, 면, 동, 리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자		사업자 제시액(원)
							제일감정	대일예셋	
2(계속)	인천 서구 가좌동	303-6,7 , 302-6	수납장		1	대			정문규 (제미자원㈜)
			케비넷		1	개			
			금고		1	개			
			형소기		1	개			
			기습기		1	개			
			시계		1	대			
			기타		1	식			
			휴업보상		1	식			
9	인천 서구 가좌동	304-3	에어컨		2	대			김한남 (중민상회)
			적재대미	2m×2m	1	식			
			피켓트	1m×1m	50	개			
			락스	18킬로	150	통			
							17,900,000	18,500,000	
								<u>18,200,000</u>	

사업시행자 제시액조서(영업이전비)

사업명 : 가좌원충늑지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시						금 액 (원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자		사업자 저 시액(원)	
							저일감정	대일예셋		
9(계속)	인천 서구 가좌동	304-3	물비누	18킬로	200	통				김한남 (경인상회)
			다미	2m×70cm	10	개				
			소금	25킬로	50	포				
			슈퍼콜	10킬로	120	통				
			천연목사우 니비누	150그램×72	200	박스				
			오투잇린스	1500ml	30	박스				
			목삼푸	1050ml	40	박스				
			메디콜삼푸	1050mix2box×1box	20	박스				
			한방목비누		1	식				
			인삼비누	150그램×72×1박스	250	박스				
			력키치약	15그램×60×1박스	150	박스				
			오일	2그램 ×229×218mm	80	박스				

사업시행자 제시액조서(영업이전비)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시				금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자	사업자 제시액(원)
							제일감정 대일예셋	
9(계속)	인천 서구 가좌동	304-3	컨트론클로선	385m1x40	130	박스		김한남 (경민상회)
			프레쉬면도 기	100x20	60	박스		
			복차목욕비 누	1박스x120개	120	박스		
			지압치술	1박스x400개	20	박스		
			오릭스바디 오일	600mlx12	80	박스		
			비타민헤어 팩린스	100x8	30	박스		
			위생볼투립		20	박스		
			NEW POWER	1박스X1000개	20	박스		
			AR, T-FEEL	1박스X1000개	10	박스		
			대썩(사무나 용)	1박스X20	30	박스		
			한약제(사무 나용)		20	박스		
			플리스화장 지		50	박스		

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시				금 액 (원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍, 면, 동, 리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	가점평가업자	
							제임감정 대일예셋	사업자 제시액(원)
9(계속)	인천 서구 가좌동	304-3	헤머스프레 미	1박스x400	60	박스		김영남 (경민상회)
			젤	420mix40	30	박스		
			핸드타올	100x50	20	박스		
			하이폴	18킬로	50	통		
			알프스비누	14gX100	200	박스		
			올리브비누	1박스X80개	150	박스		
			센스주방세 제	1950mlX6	100	박스		
			동화락스	1000mlX12	50	박스		
			드롭비누	20gX500X10타	30	박스		
			독차(샤우나 용)	100그램X500개	20	박스		
			넘버원(가 비누)	800그램X12	80	포		
			벨벳모이스 처립스	8mlX100개	30	박스		

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 가좌와 총록지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자		
							제일감정	대일예북	
9(계속)	인천 서구 가좌동	304-3	키토산베누	150그람X80	120	박스			김현남 (경인상회)
			차밍헤머스 프레미	300mlX24	100	박스			
			알뜰박사	10킬로	150	포			
			클리티에린 스	1박스X20개	20	박스			
			벨벳모이스 차밍푸	8mlX100개X10타 스	20	박스			
			취라이징로 션	390mlX40	150	박스			
			리빙티슈	2800매X3팩X8개	100	박스			
			사프란	20ℓ	80	통			
11	인천 서구 가좌동	305-31	물품등 기타		1	식			고종현 (청림유리)
			휴업보상		1	식			
			수확세력 기/NTWA TOUT	8자유리세척기	1	대	25,700,000	27,500,000	
			격자기계	간봉	1	대			

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 가좌완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시						금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자		사업자 제시액(원)		
							제일감정	대일예셋			
11(계속)	인천 서구 가좌동	305-31	수동틸팅		2	대				고정환 (청림유리)	
			수동제단기		2	대					
			컴퓨터사		1	대					
			대차기계		1	대					
			유리책함		20	개					
			폐유리통		1	개					
			기타		1	식					
			이전비		1	식					
21	인천 서구 가좌동	314-2	책상		1	개		3,500,000	3,400,000	3,450,000	신장국 (우영고물상)
			가스렌지		1	개					
			TV		1	대					
			냉장고		1	대					

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 가좌원충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액 (원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자		
							제일감정	대일예셋	
21(계속)	인천 서구 가좌동	314-2	쇼파		1	대			신창균 (무명고물상)
			케비닛		1	대			
			싱크대		1	대			
			에어컨		1	대			
			선풍기		1	대			
			서랍장		2	개			
			전기장판판넬		1	식			
			냉수기		1	대			
			전축		1	대			
			식기류		1	식			
			고철, 폐지등		1	식			
			음료 등 기타		1	식			

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 가좌원충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액 (원)			소유자 성 명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적 수량	단위	감정평가업자		
							제일감정	대일예셋	
22	인천 서구 가좌동	314-2	이전비		1	식	3,400,000	3,300,000	강진구 (친필필증)
			프레스	3톤	1	대			
			프레스	5톤	2	대			
			사탕기		1	대			
			컴퓨터		1	대			
			장롱		1	개			
			미싱		1	대			
			냉장고		1	대			
			온수기		1	대			
			에어컨		1	대			
			오디오		1	대			
			간판	3.9*1	1	식			
			물품 등 기타	1	식				
							3,400,000	3,300,000	
							3,350,000		

인천광역시서구공고 제2008-920호

토지수용 재결신청 열람공고

인천광역시서구청장이 도시계획사업으로 시행하는 「석남완충녹지 조성공사(2단계)」에 편입되는 토지등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 및 동법시행령 제12조 규정에 의거 인천광역시지방토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제31조 및 동법시행령 제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고 하오니 토지 및 물건 등의 소유자와 관계인은 해당 사항을 열람하시고 의견이 있을 경우에는 열람기간 내 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2008년 10월 28일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 석남완충녹지(2단계) 조성공사
2. 사업시행자 : 인천광역시 서구청장
3. 사업시행지 : 인천광역시 서구 석남동 219-1번지 일원
4. 사업개요 : 석남완충녹지(2단계) 50,757㎡
5. 열람기간 : 2008. 10. 29. ~ 2008. 11. 12. (근무시간내)
6. 열람장소 : 인천광역시 서구청 녹지경관과 공원팀(☎ 560-4805)
7. 의견서제출처 : 인천광역시지방토지수용위원회, 인천광역시 서구청
녹지경관과
8. 대상물건조서 : 붙임 참조
9. 추가사항 : 수용재결신청 토지면적의 1/2 이상의 토지 소유자 또는 토지 소유자 총수의 과반수 동의 받은 사실을 증명하여 공고기간 중 감정평가사 1인 추천시 지방토지수용위원회에 감정평가사 선정시 고려.
또한 동일한 토지소유자에 속하는 일단의 토지의 일부가 수용됨으로 인하여

잔여지를 종래의 목적에 사용하는 것이 현저히 곤란할 때에는 사업시행자 및 지방토지수용위원회에 잔여지 매수를 청구할 수 있음.

10. 기타 자세한 사항은 서구청 녹지경관과 공원팀(☎560-4805)로 문의.

사업시행자제시액조서(토지)

사업명 : 석남원충녹지2단계조성공사

수용 또는 사용할 토지의 표시										금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
일련 번호	읍,면,동,리	지번	지목		면적(㎡)		감정평가업자		사업자 제시액					
			공부	실제	공부	편입	제일감정	대일예셋						
1	인천 서구 석남동	189-47	잡	공장	105	105	55,125,000	56,070,000	55,597,500	강희문(1/1)				
2	인천 서구 석남동	217-2	답	공장	3,442	3,442	1,745,094,000	1,762,304,000	1,753,699,000	이학재(1/1)		관계인(서 인천동협)		
3	인천 서구 석남동	212-1	답	공장	1,478	1,478	235,494,667	238,943,333	237,219,000	이성재(1/3)				
	인천 서구 석남동	212-1	답	공장	1,478	1,478	235,494,667	238,943,333	237,219,000	이순재(1/3)				
4	인천 서구 석남동	212-1	답	공장	1,478	1,478	235,494,667	238,943,333	237,219,000	이윤재(1/3)				
	인천 서구 석남동	217-6	답	공장	833	833	189,924,000	189,924,000	189,924,000	현창수(1/2)				
5	인천 서구 석남동	217-6	답	공장	833	833	189,924,000	189,924,000	189,924,000	이문수(1/2)				
	인천 서구 석남동	217-28	답	공장	84	84	19,530,000	19,740,000	19,635,000	현창수(1/2)				
6	인천 서구 석남동	217-28	답	공장	84	84	19,530,000	19,740,000	19,635,000	이문수(1/2)				
	인천 서구 석남동	220-6	도	도	39	39	3,003,000	3,022,500	3,012,750	현창수(1/2)				
7	인천 서구 석남동	220-6	도	도	39	39	3,003,000	3,022,500	3,012,750	이문수(1/2)				
	인천 서구 석남동	220-7	답	공장	48	48	11,160,000	11,280,000	11,220,000	현창수(1/2)				
	인천 서구 석남동	220-7	답	공장	48	48	11,160,000	11,280,000	11,220,000	이문수(1/2)				

사업시행자 제시액 조서(물건)

사업명 : 석남완충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량 단위	제일감정	감정평가업자 대일예셋	사업자 제시액		
1	인천 서구 석남동	433-15	기옥	스레트,블럭 (10.0*6.3)	63.00 m ²	23,940,000	22,680,000	23,310,000	장병희	
			창고	스레트 (3.3*2.6)	8.58 m ²	171,600	171,600	171,600		
			기옥	슬라브,블럭 (12.2*6.4)	78.08 m ²	26,547,200	24,985,600	25,766,400		
			창고	스레트,조립식 (5.2*1.9)	9.88 m ²	790,400	790,400	790,400		
			화장실	스레트,블럭 (1.7*1.5)	2.55 m ²	800,000	800,000	800,000		
			개집	나무 (12.2*2.0)	24.40 m ²	488,000	488,000	488,000		
			담장	합석 (64.5*1.2)	77.40 m ²	1,315,800	1,161,000	1,238,400		
			창고	천막 (6.1*4.0)	24.40 m ²	414,800	366,000	390,400		
			계단	철재 (3.0*1.0)	3.00 m ²	200,000	200,000	200,000		
			담장	철조망 (10.0*2.0)	20.00 m ²	100,000	100,000	100,000		
			담장	철조망 (16.0*1.5)	24.00 m ²	120,000	120,000	120,000		
			대문	합석	1.00 조	300,000	300,000	300,000		

사업시행자 제시액 조서(물건)

사업명 : 석남원종녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시						금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량	단위	감정평가업자		사업자 제시액		
							제일감정	대일예셋			
1(계속)	인천 서구 석남동	433-15	앵두나무	20년(H1.8)	4.00	주	3,600,000	3,200,000	3,400,000	장병희	
			배나무	20년(R10)	4.00	주					
			사과나무	20년(R14)	2.00	주					
			감나무	10년(R8)	1.00	주					
			감나무	5년(R6)	2.00	주					
			대추나무	10년(R8)	4.00	주					
			복숭아	20년(R10)	1.00	주					
			복숭아	15년(R6)	1.00	주					
			석류나무	3년(R4)	5.00	주					
			자두나무	10년(R4)	1.00	주					
			라일락나무	10년(R10)	8.00	주					
			두릅나무	H1.8	50.00	주					

사업시행자 제시액 조서(물건)

사업명 : 석남완충녹지2단계조성공사

입면 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성명 (지분율)	비고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량 단위	감정평가업자		사업자 제시액		
						제일감정	대일에셋			
1(계속)	인천 서구 석남동	433-15	목단나무	H0.2	1.00 주				장영희	
			관정	지하수	1.00 식	1,000,000	1,000,000	1,000,000		
2	인천 서구 석남동	217-2	공장	천막,함석 (23.0*10.2)	234.60 m ²	11,730,000	11,730,000	11,730,000	이학재	
			담장	철조망 (26.5*1.6)	1.00 식	20,000	20,000	20,000		
			관정	지하수	1.00 정	1,000,000	1,000,000	1,000,000		
			바닥포장	콘크리트 (10.0*15.0)	150.00 m ²	1,650,000	1,650,000	1,650,000		
			창고	천막,함석파이프 (27.0*11.0)	297.00 m ²	14,850,000	14,850,000	14,850,000		
			담장	철조망 (11.3*1.8)	1.00 식	226,000	226,000	226,000		
			관정	지하수	1.00 정	1,000,000	1,000,000	1,000,000		
			바닥포장	콘크리트 (28.0*12.0)	336.00 m ²	3,700,000	3,700,000	3,700,000		
			공장	천막파이프,천막 (20.0*5.4)	108.00 m ²	5,400,000	5,400,000	5,400,000		
			바닥	콘크리트 (20*5.4)	108.00 m ²	1,200,000	1,200,000	1,200,000		

사업시행자 제시액조서(물건)

사업명 : 석남원중녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍, 면, 동, 리	지번	물건의 종류	구조	면적, 수량 단위	제일감정	감정평가업자 대일에셋	사업자 제시액		
2(계속)	인천 서구 석남동	217-2	입장	철조망 (20.0*5.4)	1.00 식	20,000	20,000	20,000	이학재	
			공장	천막,파이프,합석 (21*14)*0.5*25.7	449.75 m ²	22,487,500	22,487,500	22,487,500		
			비단	콘크리트 (21*14)*0.5*25.7	449.75 m ²	4,950,000	4,950,000	4,950,000		
			화장실	블록,스레트 (3.8*2.4)	9.12 m ²	1,300,000	1,200,000	1,250,000		
			관정	지하수	1.00 정	1,000,000	1,000,000	1,000,000		
			창고	천막,파이프,천막 (14*10.8)*0.5*15.7	194.68 m ²	9,734,000	9,734,000	9,734,000		
			비단포장	콘크리트 (14*10.8)*0.5*15.7	194.68 m ²	2,140,000	2,140,000	2,140,000		
			공장	합석 (8.7*3.0)	26.10 m ²	14,400,000	14,400,000	14,400,000		
			숙소	스레트,블록(천막) (8.8*4.4)	38.72 m ²	11,616,000	12,390,400	12,003,200		
			창고	합석 (4.4*1.9)	8.36 m ²	836,000	668,800	752,400		
			공장	천막,파이프 (11.3*9.1)	102.83 m ²	5,141,500	5,141,500	5,141,500		
			공장	천막,파이프 (9.5*5.0)+(9.5*2.0)	66.50 m ²	3,325,000	3,325,000	3,325,000		

사업시행자 제시액 조서(물건)

사업명 : 석남원중녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고	
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량 단위	감정평가업자		사업자 제시액			
						제일감정	대일에셋				
2(계속)	인천 서구 석남동	217-2	사무실	콘테이너 (6.0*3.0)	1.00 개	400,000	400,000	400,000	이학재		
			담장	합석 (21.4*2.0)	1.00 식						
			담장	철조망 (10.0*1.8)	1.00 식		1,900,000	1,720,000		1,810,000	
			관정	지하수	1.00 정						
			오동나무	20R	1.00 식						
			바닥포장	콘크리트 (25*15)	375.00 m ²		4,120,000	4,120,000		4,120,000	
			바닥포장	콘크리트 (14.3*9.9)	141.57 m ²		1,560,000	1,560,000		1,560,000	
			전기	동력(250kW)	1.00 기	16,000,000	16,000,000	16,000,000			
3	인천 서구 석남동	212-1	기목	조립식 (9.2*5.0)	46.00 m ²	18,400,000	17,480,000	17,940,000	이학재		
			공장	조립식 (6.1*4.4)	26.84 m ²	6,710,000	6,173,200	6,441,600			
			보일러실	조립식 (4.6*2.9)	13.34 m ²	1,200,600	1,067,200	1,133,900			
			대추나무	5년(R8)	1.00 주	2,000,000	1,800,000	1,900,000			

사업시행자 제시액 조서(물건)

사업명 : 석남환충녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시						금 액(원)			소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량	단위	감정평가업자		사업자 제시액		
							제일감정	대일예셋			
3(계속)	인천 서구 석남동	212-1	포도나무		1.00	주				이학재	
			감나무		2.00	주					
			동백나무		1.00	주					
			관절	지하수	1.00	정					
			대문	철재	1.00	조					
			공장	천막,파이프천막 (16.3*9.9)	161.37	㎡	8,068,500	8,068,500	8,068,500		
			창고	합석,파이프 (3.0*2.6)	7.80	㎡	390,000	390,000	390,000		
			바닥포장	콘크리트 (10*16)	160.00	㎡	1,760,000	1,760,000	1,760,000		
			공장	천막,파이프 (13.8*8.6)+(6.6*6.3)	160.26	㎡	8,013,000	8,013,000	8,013,000		
			사무실	콘테이너 (6.0*3.0)	1.00	개	400,000	400,000	400,000		
			버드나무	R30	1.00	주	200,000	200,000	200,000		
			바닥	콘크리트 (15*10)	150.00	㎡	1,630,000	1,630,000	1,630,000		

사업시행자 제시액조사(물건)

사업명 : 석남와중 녹지2단계조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)				소유자 성 명 (지분율)	비 고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적,수량 단위	감정평가업자		사업자 제시액			
						제일감정	대일에셋				
3(계속)	인천 서구 석남동	212-1	공장	철막파이프,철막 (14.3*9.9)	141.57 m ²	7,078,500	7,078,500	7,078,500	이학재		
4	인천 서구 석남동	217-6	답장	블록 (120*1.0)	1.00 식	6,000,000	6,000,000	6,000,000	이운수		
			단풍나무	R6	1.00 주						
			무궁화	H1.4	4.00 주						
			은행나무	R6	1.00 주			690,000		690,000	
			사철나무	H1.4	1.00 주						
			갯나무	R6	3.00 주						
			대문	철지 6.0M(바닥콘크리트)	1.00 조						
5	인천 서구 석남동	220-7	답장	블록 (30*1.6)	1.00 식	11,400,000	10,470,000	10,935,000	이운수		
			답장	문벽 (26.0*2.3)	1.00 식						

사업시행자 제시액조서(영업이전비)

사업명 : 석남완충녹지2단계 조성공사

일련 번호	읍, 면, 동, 리	지번	수용 또는 사용할 물건의 표시			금 액(원)			소유 자 성 명 (지분율)
			물건의 종류	구조	면적, 수량	단위	감정평가업자 제일감정	사업자 제시액(원)	
1	인천 서구 석남동	217-2	이전비		1.00	식	19,325,000	18,265,000	새 롯데크 (안도선)
			식당	조립식 (5.0*3.3)	16.50	㎡			
			사무실	콘테이너 (8.0*3.0)	1.00	개			
			크레인	기계명(3톤)	1.00	식			
			철자재	75롤	1.00	식			
			프레스	기계명	1.00	식			
			밴딩기	기계명	1.00	식			
			선반	기계명	1.00	식			
			밀링	기계명	1.00	식			
			장공구	기계류 등 40조	1.00	식			
2	인천 서구 석남동	213-1	이전비		1.00	식	32,392,000	31,492,000	의창지원 (황의철)
			주택	조립식, 합식 (14.4*2.8)+(3.2*3.1)	50.24	㎡			
2(계속)	인천 서구 석남동	213-1	계근대	2t (1.5*1.5)	7.50	㎡			의창지원 (황의철)
			계근대	30t (6.1*5.5)	33.55	㎡			
			개집	나무 (3.0*1.0)	1.00	식			
			개집	나무 (5.0*1.0)	1.00	식			
			담장	합석 (85.0*1.5)	1.00	식			
			대문	합석	1.00	식			
			간판	블래스	1.00	식			
			기타	장자재 등	1.00	식			

사업시행자 제시액조서(영업이전비)

사업명 : 석남완충녹지2단계 조성공사

일련 번호	읍,면,동,리	지번	수용 또는 사용할 물건의 표시			금 액(원)			소유자 성명 (지분율)
			물건의 종류	구조	면적, 수량	단위	검정평가업자 제일감정	사업자 제시액(원)	
3	인천 서구 석남동	217-9	이전비		1.00	각	26,800,000	24,790,000	형남기계 (미진국)
			사무실	조립식 (10.0×4.5)	45.00	㎡			
			창고	콘테이너 (8.0×4.0)	1.00	개			
			선반	기계명	1.00	각			
			벤딩기	기계명	1.00	각			
			콘크리트시스	기계명(7.5마력)	1.00	각			
			물탱크	기계명(5.0톤)	1.00	각			
			MCL분진	기계명(포로파일세팅 기 2개)	1.00	각			
			유무이	기계명	1.00	각			
			사랑기	기계명	1.00	각			
			ACE타워	기계명	1.00	각			
			롬베아	기계명(1.5×4.0)	1.00	각			
			철자재	기계명	15.00	각			
			공구류	기계명	5.00	각			
			반제품	철자재	30.00	각			
			기름보일러		1.00	조			
			홍코타	기계명(5.0kg)	1.00	각			
			용접기	기계명	1.00	각			
			드릴	타상	1.00	각			
			화장실	미동식	1.00	각			
3(계속)	인천 서구 석남동	217-9							형남기계 (미진국)

사업시행자 제시액조사(영업이전비)

사업명 : 석남원충녹지2단계 조성공사

일련 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성명 (지분율)	
	읍·동·리	지번	물건의 종류	구조	면적, 수량	감정평가업자		사업자 제시액(원)		
						제일감정	대일에셋			
4	인천 서구 석남동	217-9	미전비		1.00	식	50,914,000	47,414,000	49,164,000	장원기계 (장진원)
			사무실	조형식, 철근 (내부건조 2층)(10.2*3.0)	38.76	㎡				
			화이스트	기계명(3톤)	2.00	식				
			리프트	기계명(1.5톤)	1.00	식				
			연마기	기계명(1.0톤)	1.00	식				
			로타리	기계명(15톤)	1.00	식				
			샌딩기	기계명(10톤)	1.00	식				
			절단기	기계명(3톤)	1.00	식				
4(계속)	인천 서구 석남동	217-9	철지재	기계명(30톤)	1.00	식				
			일반자재	기계명(70톤)	1.00	식				
			사무실	콘테이너 (7.0*3.0)	1.00	개				
5	인천 서구 석남동	217-12	미전비		1.00	식	24,986,400	23,556,800	24,271,600	금강자원 (조남원)
			창고	철판조 (10.9*4.4)	47.96	㎡				
			사무실	콘테이너 (6.0*2.5) 2톤	1.00	개				
			계근대	(1.5*1.5) 50톤	1.00	기				
			계근대	(6.2*2.5) 콘테이너	1.00	기				
			사무실	콘테이너 (6.0*3.0) 철판	1.00	개				
			임장	(51.0*3.0)	1.00	식				
			유압프레스	기계명(2톤)	1.00	식				
			유압프레스	기계명(500Kg)	1.00	식				

사업시행자 제시액조서(영업이전비)

사업명 : 석남안충복지2단계 조성공사

입력 번호	수용 또는 사용할 물건의 표시					금 액(원)			소유자 성명 (지분율)
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	구조	면적, 수량	단위	감정평가업자		
							제일감정	대일에셋	
5(계속)	인천 서구 석남동	217-12	물무레사	기계명(7.5마력)	1.00	식			금강자원 (조닐원)
			피션분쇄기	기계명	1.00	식			
			대문	철재(9.0m)	1.00	조			
			철자재	기계명	1.00	식			
			전기	동력(5.0kW)	1.00	기			
			고철 및 비철	제품	1.00	식			
			이전비		1.00	식	4,860,000	4,540,000	
6(계속) 7	인천 서구 석남동	217-12	사무실	콘테이너 (6.0*3.0)	1.00	개			구구공사 (윤재천) 세화재건유 (박희임)
			화장실	나무,합석 (1.0*1.0)	1.00	식			
			담장	합석 (4.0*1.7)	1.00	식			
			간판	2.0*1.0	3.00	개			
			자재다미		1.00	식			
			대문	알루미늄(3.5M)	1.00	조			
			이전비		1.00	식	22,227,800	21,861,600	
		217-6	소각장	철판 (10.6*2.7)	28.62	㎡			
			창고	천막,파이프 (10.1*7.6)	76.76	㎡			
			사무실	콘테이너 (6.0*3.0)	1.00	개			
			사무실	조립식 (6.0*5.0)	30.00	㎡			
			창고	천막,파이프 (10.3*7.6)	78.28	㎡			
			화장실	조립식 (8.0*3.0)	24.00	㎡			

인천광역시서구공고 제2008-921호

토지수용 재결신청 열람공고

한국전력공사에서 시행하는 「345kV 인천화력 송전선로 부지 권원확보 사업」 구간에 편입되는 토지등에 대하여 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제31조 및 같은법률시행령 제15조 규정에 의거 지방토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 아래와 같이 공고하오니 토지소유자 및 관계인은 열람하시고 의견이 있을 경우에는 열람기간내 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2008년 10월 28일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업의종류 및 명칭 : 345kV 인천화력 송전선로 부지 권원확보 사업
2. 사 업 자 성 명 : 한국전력공사 사장 한 준 호
3. 사 업 시 행 지 : 인천광역시 서구 석남동 일원
4. 사 업 개 요 : 해당토지의 공중공간 사용
5. 열 략 기 간 : 2008. 10. 29. ~ 2008. 11. 12.
6. 열 략 장 소 : 인천광역시 서구청 건설과(☎560-4487)
7. 의 견 서 제 출 처 : 지방토지수용위원회, 인천광역시 서구청
8. 대상토지조서 : 붙임 참조
9. 기타 자세한 사항은 서구청 건설과(☎560-4487)로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시서구청고 제2008-925호

주택재건축 사업시행변경인가를 위한 공람 공고(정정)

주택재건축 사업시행변경인가를 위하여 도시 및 주거환경정비법 제31조의 규정에 의거 주민의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2008년 10월 28일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

I. 공고내용

1. 정비사업종류 : 주택재건축정비사업
2. 정비사업명칭 : 신현주공아파트 주택 재건축정비사업
3. 사업주체 : 신현주공아파트재건축정비사업조합 조합장 주옥삼
4. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 신현동 254번지외 3필지(264-5 273-9, 273-10)
 - 나. 대지면적 : 163,872.70㎡
 - 다. 연 면 적 : 565,353.811㎡
 - 라. 사업규모 : 36개동 3,331세대
5. 변경사항 : 불임참조

II. 열람기간 : 공고일로부터 30일간

- 열람내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람 기간내에 서면으로 제출하시기 바랍니다.

III. 열람장소

1. 인천광역시 서구청 건축과(032-560-4734, FAX 032-560-4719)
 2. 서구 신현원창동주민센터(032-560-3104, FAX 032-560-3118)
- ※ 공람 공고 내용은 사업시행변경인가 과정에서 내용변경이 있을 수 있습니다.
- 불임 : 5. 변경사항

[붙임]

구 분		변경전	변경후
대지면적		163,872.70㎡	좌 동
규 모		지하2층 / 지상22~33층 36개동 3,331세대	지하2층 / 지상16~33층 36개동 3,331세대
세 대 수		3,331세대	좌 동
건축면적		24,257.16㎡	24,497.92㎡
면적	지하층	144,310.368㎡	144,372.472㎡
	지상층	421,042.244㎡	421,021.339㎡
	합 계	565,352.612㎡	565,393.811㎡
건폐율		14.80% (법정 : 15%이하)	14.95% (법정 : 15%이하)
용적율		256.93% (법정 : 257%이하)	256.92% (법정 : 257%이하)
주차대수		법정:4,287대 계획:4,559대 (지상:130대/지하:4,429대)	법정:4,287대 계획:4,550대 (지상:132대/지하:4,418대)
조경면적		법정:49,161.81㎡ (30%이상) 계획:60,878.31㎡ (37.15%)	법정:49,161.81㎡ (30%이상) 계획:60,954.92㎡ (37.20%)
주요보조시설	어린이놀이터	3,852.20㎡	3,873.470㎡
	노인정	427.70㎡	420.608㎡
	주민공동시설	1,649.00㎡	1,641.453㎡
주요변경사항		1. 단위세대 기본형 변경 및 발코니 확장 2. 실내·외 재료 마감재 상향조정(아파트, 주민공동시설, 근린생활시설) 3. 기계 장비류 추가 및 사양변경 4. 가스설비 공사 기술 검토 후 수정 5. 아파트 주, 부 전기실 부하증설에 따른 변압기용량 및 발전기 용량 변경 6. 세대 배선기구 증설 및 위치변경 7. 정보통신 특등급으로 변경 8. 피난유도를 위한 1층 현관에 유도표시 신설 9. 부대시설 시각경보기 수량 증설 10. 부대시설 공용화장실 화재 감지기 설치 11. 배치도 변경에 따른 수목 수량 변경 12. 주용 조경공간의 다양한 시설물 도입 및 디자인 형태 변경 13. 집하장 및 경비실 오수관로 설치 등 14. 사업기간 오기 정정	
사업기간		2006.09 ~ 2009.06	2006.09 ~ 2009.09

인천광역시서구공고 제2008-927호

공장등록취소에 따른 청문실시 공시송달 공고

산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제16조 제1항 내지 제3항의 규정에 의거 공장등록을 득한 업체에서 공장을 폐쇄한 것으로 간주되어 동법 제17조(공장의 등록취소등) 및 동법 시행령 제21조(공장의 등록취소)규정에 의거 공장등록을 취소코자 함에 있어, 동 처분에 대한 의견진술기회를 부여하고자 행정절차법 제21조 규정에 의한 청문실시 통지를 우편으로 발송하였으나 수취인불명, 이사감, 폐문부재 등의 사유로 반송됨에 따라 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달(공고)합니다.

2008년 10월 30일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 예정된 처분의 제목 : 공장등록취소
2. 당사자 : 관내 21개 업체(붙임참조)
3. 처분의 원인된 사실 : 공장폐쇄
4. 처분하고자 하는 내용 : 공장등록의 취소
5. 법적근거 및 내용 : 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제17조
(공장의 등록취소등) 및 동법 시행령 제21조(공장의 등록취소)
6. 청문실시
 - 가. 청문기관명 : 인천광역시 서구 검단출장소 / 기업지원팀 / 담당자 김성근
 - 나. 기관주소 : 인천광역시 서구 마전동 665
☎ 032-560-3237 / FAX 032-560-3247
 - 다. 청문일시 : 2008.11.28(금) 09:00~18:00 (8시간)
 - 라. 청문장소 : 인천광역시서구검단출장소
 - 마. 청문주재자 : 인천광역시서구검단출장소 총무팀장 최재영

바. 청문시 유의사항

- ① 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 붙임 의견서를 제출할 수 있습니다.
- ② 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- ③ 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
- ④ 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관(☎032-560-3237 담당자 : 김성근)으로 문의 하시기 바랍니다.

7. 공고기간 : 2008.10.30~2008.11.15 (17일간)

8. 공고장소 : 구 게시판 및 인터넷 홈페이지 게시판

9. 기타사항 : 정당한 사유없이 청문에 출석하지 아니하거나 청문일까지 의견을 제출하지 않을 경우 동 행정처분에 이의가 없는 것으로 간주하여 공장등록을 취소할 예정입니다.

10. 붙임

가) 청문대상 당사자 명단 1부.

나) 의견제출서 1부. 끝.

[붙임]

2008년 공장등록취소 대상업체 명단

연번	공장등록번호	회사명	대표자명	공장대표주소
1	5720	동우ENC	조명순	인천광역시 서구 금곡동 155번지
2	검출-155	(주)모터텍엘리베이터	김경숙	인천광역시 서구 금곡동 215-7번지
3	검출-102	(주)에스파데이터	채수일	인천광역시 서구 금곡동 278-5번지
4	5038	(주)신한빛	김명성	인천광역시 서구 금곡동 677-10번지
5	검출-118	(주)인프라포커스	김하영	인천광역시 서구 당하동 500-8번지
6	검출-114	샤인퍼니쳐	고표순	인천광역시 서구 당하동 765-8번지
7	5295	(주)케이엠이엔지	오병용	인천광역시 서구 대곡동 591번지
8	검출-46	대흥섬유	김정석	인천광역시 서구 대곡동 660-2번지
9	5320	성원기계	이진복	인천광역시 서구 대곡동 산 143번지
10	5409	코리아주차설비(주)	박관규	인천광역시 서구 마전동 391-3번지
11	검출-30	우정산업	박익경	인천광역시 서구 마전동 632-5번지 외 1 필지
12	4879	성원산업	박경임	인천광역시 서구 마전동 7-3번지
13	4554	메드라인	이재창	인천광역시 서구 불노동 714-1번지 외 1 필지
14	4197	(주)대호엔지니어링	손주호	인천광역시 서구 오류동 351-4번지
15	검출-94	대보철탑(주)	신동선	인천광역시 서구 오류동 362-12번지
16	3205	(주)평산	신수균	인천광역시 서구 오류동 434-106번지
17	5397	동성산업	고동범	인천광역시 서구 오류동 7-1번지 외 2 필지
18	5428	(주)극동엘리베이터	장경동	인천광역시 서구 왕길동 101-11번지 외 1 필지
19	4060	백제정공	김현숙	인천광역시 서구 왕길동 204-6번지
20	검출-117	(주)한중강건	이준호	인천광역시 서구 왕길동 43번지
21	검출-242	(주)한일에스텍	민동숙	인천광역시 서구 왕길동 592-14번지

[붙임]

[별지 제11호서식]

의견제출서

1.예 정 된 처 분 의 제 목

2.당 사 자

성명(명칭)

주 소

3.의 견

4.기 타

행정절차법 제27조제1항(제31조제 3 항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인 주소

(전화 :)

성명

(서명 또는 인)

인천광역시서구검단출장소장 귀하

비
고

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

15012-14111민

97.10.20 승인

210mm×297mm

(일반용지 60g/m²)

인천광역시서구공고 제2008-928호

공장설립승인취소에 따른 청문실시 공시송달 공고

산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제13조(공장설립등의 승인)의 규정에 의거 공장설립등의 승인을 득한 업체가 동법 제13조의5(공장설립등의 승인의 취소)및 동법 시행령 제19조의4(공장설립등의 승인취소의 예외)규정의 취소사유에 해당되어 공장설립등의 승인을 취소코자 함에 있어, 동 처분에 대한 의견진술기회를 부여하고자 행정절차법 제21조 규정에 의한 청문실시 통지를 우편으로 발송하였으나 수취인불명, 주소불명 등의 사유로 반송됨에 따라 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달(공고)합니다.

2008년 10월 30일

인천광역시서구청장

1. 예정된 처분의 제목 : 공장설립등의 승인취소
2. 당사자 : 관내 4개 업체

연번	공장설립승인번호	회사명	대표자명	공장대표주소
1	98-3-6	금해농산	김경삼	인천광역시 서구 오류동 410-202
2	98-1-20	인영공업	김인영	인천광역시 서구 오류동 434-101
3	99-3-7	(주)은성	박수영	인천광역시 서구 오류동 434-122
4	2003-1-9	현주강건	이현주	인천광역시 서구 대곡동 산90번지

3. 처분의 원인된 사실 : 완료신고 미이행 및 공장폐쇄
4. 처분하고자 하는 내용 : 공장설립등의 승인의 취소
5. 법적근거 및 내용 : 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제13조의5(공장설립등의 승인의 취소) 및 동법 시행령 제19조의4(공장설립등의 승인취소의 예외)

6. 청문실시

가. 청문기관명 : 인천광역시 서구 검단출장소 / 기업지원팀 / 담당자 김성근

나. 기관주소 : 인천광역시 서구 마전동 665

☎ 032-560-3237 / FAX 032-560-3247

다. 청문일시 : 2008.11.28(금) 09:00~18:00 (8시간)

라. 청문장소 : 인천광역시서구검단출장소

마. 청문주제자 : 인천광역시서구검단출장소 총무팀장 최재영

바. 청문시 유의사항

- ① 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 붙임 의견서를 제출할 수 있습니다.
- ② 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- ③ 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
- ④ 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관(☎032-560-3237 담당자 : 김성근)으로 문의 하시기 바랍니다.

7. 공고기간 : 2008.10.30~2008.11.15 (17일간)

8. 공고장소 : 구 게시판 및 인터넷 홈페이지 게시판

9. 기타사항 : 정당한 사유없이 청문에 출석하지 아니하거나 청문일까지 의견을 제출하지 않을 경우 동 행정처분에 이의가 없는 것으로 간주하여 공장설립등의 승인을 취소할 예정입니다.

10. 붙임

가) 의견제출서 1부. 끝.

[붙임]

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된 처분의 제목

2. 당 사 자

성명(명칭)

주 소

3. 의 견

4. 기 타

행정절차법 제27조제1항(제31조제 3 항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인 주소

(전화 :)

성명

(서명 또는 인)

인천광역시서구검단출장소장 귀하

비고

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

15012-14111민
97.10.20 승인

210mm × 297mm
(일반용지 60g/㎡)

인천광역시서구공고 제2008-930호

공 시 송 달 공 고

부동산 실거래, 주택거래 지연 신고자에 대하여 『공인중개사의 업무 및 부동산 거래 신고에 관한 법률』 제51조 제3항 제1호 및 동법 시행령 제38조 제3항, 『주택법』 제80조의2 제1항 및 동법 제101조의2 제1항 제1호의 규정에 의거 과태료를 부과하고자 사전 예고 통지 하였으나 수취인 불명 등 사유로 우편물이 반송되어 송달이 불가능하므로 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

◎ 공고기간 : 2008. 10. 29 ~ 2008. 11. 12 (15일간)

◎ 공고내용

1. 예정된 처분의 제목	부동산 실거래, 주택거래 지연신고 과태료 부과 예고 통지		
2. 당 사 자	박 현 정 인천 서구 마전동 691-12	이 동 휘 서울시 양천구 신정동 318-10 삼성체르빌 1 C-703	정 기 섭 경기 화성시 반송동 83 동탄한빛마을 삼부르네상스 A 207-301
3. 처분의 원인이 되는 사실	부동산 실거래 지연신고	부동산실거래 지연신고	주택거래 지연신고
4. 처분하고자 하는 내용	과태료 금1,200,000원 부과 예정 ※ 해태기간 1일 초과, 신고 해태기간이 만료일로부터 1월미만인 경우 과태료 취득세1배부과	과태료 금500,000원 부과 예정 ※ 해태기간 2개월 7일 초과, 신고 해태기간이 만료일로부터 1개월초과 3개월미만인 경우 과태료 50만원 부과	과태료 금4,290,000원 부과 예정 ※ 해태기간 6일 초과, 신고 해태기간이 만료일로부터 1월미만인 경우 과태료 취득세1배부과
5. 법 적 근 거	「공인중개사의 업무 및 부동산거래신고에 관한 법률」 제51조 제3항 제1호 동법 시행령 제38조 제3항	「공인중개사의 업무 및 부동산거래신고에 관한 법률」 제51조 제1항 제2호 동법 시행령 제38조 제3항	「주택법」 제 80조의2 제1항 동법 제 101조의2 제1항 제1호
6. 의 견 제 출	제 출 처	기 관 명 (담당부서) 인천광역시 서구청 토지정보과 (토지관리팀)	
	주 소	인천시 서구 심곡동 244번지	전화번호 032-560-4849
	전자우편 주소	yangji@seo.incheon.kr	모사전송 032-560-4819
	제 출 기 한	2008년 11월 12일까지	
	유 의 사 항	※ 위 지정된 기일까지 의견 진술이 없는 때에는 의견이 없는 것으로 보고 과태료가 부과되며 『질서위반행위규제법』 제18조에 의거 과태료 예고 통지 기간 내에 과태료를 자진 납부하고자 하는 경우에는 과태료 부과 예정액의 100분의 20범위 이내에서 과태료가 감경될 수 있음을 알려드립니다.	

2008년 10월 29일

인천광역시서구청장

인천광역시서구공고 제2008-935호

재활용품 선별업무 대행업체 모집 공고

인천광역시 서구 재활용품 선별처리위탁업체를 선정코자 아래와 같이 모집 공고합니다.

2008년 11월 3일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업내용

- 대 상 : 인천광역시 서구에서 발생하는 재활용 가능한 생활폐기물
- 대행기간 : 계약일로부터 2009.12.31까지(연간단위로 재계약)
- 업무범위 : 재활용 가능한 생활폐기물의 선별 및 잔재쓰레기 처리
- 예정단가 : 재활용품 선별처리비(잔재쓰레기 처리비 포함) 21,057원/톤 이하
※ 재활용품 연간반입예정량 6,206톤

2. 공고 및 접수기간 : 2008. 11. 03(수)~11. 07(화)(5일간 봉인 후 제출)

3. 접 수 처 : 인천광역시 서구청 청소행정과 재활용오수팀(☎560-4422~7)

4. 접수방법 : 인편(공무원 근무시간내 접수하며, 우편 등 기타방법으로 불가)

- 제출서류는 일체 반환하지 않으며, 허위사실이 확인될 시 선정 취소함

5. 응모자격

- 사무실과 선별장소는 인천지역(강화·옹진군 제외) 및 경기도 김포시에 소재한 업체에 한함
- 인천 서구 재활용품 1년 중 1일 최대 발생량의 10일간 입하량인 172톤을 원활하게 처리할 수 있는 처리장 및 부지확보(면적:2,500㎡이상)
- 선별장내 재활용품 수집·운반차량을 계근할 수 있는 계근대 및 처리능력 10마력(12톤/시간)이상, 길이가 30m이상인 자동선별기기 확보

- 선별 후 잔재쓰레기 처리대책의 확보(방치폐기물 처리 이행보증보험 제출 가능)
- 지방세 및 국세의 체납이 없는 업체

6. 적격업체 선정

- 심사방법 : 서류 및 현지 실사
- 심사기준
 - 처리시설능력(재활용품의 선별처리능력, 분류기능 품목수, 처리단가 및 재정상태 등)
 - 부지확보(반입 재활용품의 보관능력)
 - 운송여건
 - 잔재쓰레기 처리대책의 안정성
 - 공신력(공공기관 거래실적, 행정처분 등) 등
- 심사 및 선정
 - 제출된 서류와 현장 방문을 통하여 참가자격에 미달되는 부적격자(서류미필자 포함)는 심사대상에서 제외
- 인천광역시 서구 구정조정위원회를 통해 1개업체 선정
- 선순위자 계약 불응시 후순위자로 선정
- 선정결과 : 개별통지

7. 계약체결 : 2008. 12월중

8. 계약자의 의무

- 재활용품 수집·운반업체가 수집·운반한 재활용 가능 생활폐기물에 대한 원활한 선별 및 잔재쓰레기 자체 처리
- 선별처리 계약(협약)이행보증
 - 계약(협약)금액의 10%이상(계약이행보증보험 증권)제출
- 폐기물관리법시행령 제21조 규정에 따라 방치폐기물 처리 이행보증보험(월 평균잔재량 517톤 기준) 증권을 본 계약체결 후 제출(연간단위)
 - 산출기초 : $517\text{톤} \times 1\text{개월} \times 16,320\text{원} \times 1.5 = 12,656,160\text{원}$
 - 계약기간 : 2008. 12월 - 2008. 12. 31
 - 이행보증기간 : 2008. 12월 - 2008. 12. 31
- 재활용품을 선별하여 재활용 될 수 있도록 하고, 익월 5일까지 선별 처리실적 제출
- 재활용품 선별 후, 발생 된 잔재쓰레기는 계약자 책임하에 관계 법령에 따라 적정하게 처리
- 잔재 쓰레기 처리 근거를 첨부하여 매달 5일이내 결과 보고

- 정당한 지시 감독과 시정요구에 불응하여 선별업무에 막대한 지장을 초래할 경우 계약해지 및 재정상 손해에 대한 배상책임 등

9. 구비서류

- 재활용품 선별처리 대행업체 응모 신청서 1부
- 사업계획서 1부
 - 사업개요(선별분류 품목 명기)
 - 사업자 등록증
 - 재정상태 : 최근 2년간 결산 재무제표 등
 - 처리실적 : 최근 2년간 처리실적(증빙서류 첨부)
 - 운반거리 명시(인천 서구청~선별장)
 - 선별인원 : 피고용자 의료보험가입 증명원 등
- 선별장 부지 현황
 - 지적도 1부
 - 토지이용계획확인원 1부
 - 토지대장등본 1부
 - 토지 등기부등본(임차시 임대계약서 사본) 1부
 - 시설물 배치 평면도 1부
- 차량 및 장비현황(차량, 계근대, 자동화선별기기 등) 서류 1부
- 업체 행정처분 사항
- 기타 응모 관련 증빙서류 등

10. 기타 자세한 내용은 접수처로 문의하시기 바랍니다

재활용품선별업무 민간위탁 참여 신청서

상호명			사업자(법인) 등 록 번 호				
일 반 현 황	대 표 자 명 (주민등록번호)				전화번호		
	사업장소재지 (사무실소재지)				전화번호		
시 설 보 유 현 황	기 기 명	자동선별기	감응기	압축기	파쇄기	소각로	계근대
	처리능력						
	차 종 별	집 게 차	로우더		트럭		기 타
	용 량						
사업장 현 황	면 적	소유형태		선별인원		거 리	
	㎡	자가() 임대()		명		서구청에서 km	
처 리 대행료	일금 _____ 원(일금 _____ 원)/톤						
기 타 제 출 서 류							

2008. . .

신청자 (인)

인천광역시서구청장 귀하

재활용품 선별업무 민간위탁 계약(협약)서

제1조(목적 및 정의)

- ① 본 위탁계약을 체결함에 있어 인천광역시 서구청장을 “갑” 이라 칭하고 선별처리업체 대표 ○○○를 “을” 이라 칭한다.
- ② 본 계약은 인천광역시 서구 관내에서 수집·운반한 재활용품의 선별업무를 대행함에 있어 필요한 제반사항을 정함으로써 재활용품의 효율적인 선별에 기여함을 목적으로 한다.
- ③ 재활용품이라 함은 「인천광역시 서구 폐기물관리에 관한 조례 제2조 및 제7조 제1항제5호 관련 별표 2」에 의한다.
- ④ 제③항에 의한 재활용가능자원이 명시되지 않은 품목에 대하여는 “을”은 “갑”의 지시에 따른다.

제2조(신의성실의 의무)

“갑”과 “을”은 이 계약이 깨끗한 서구를 만들기 위한 공익목적의 계약임을 명심하고 계약조건을 성실하게 준수하여야 한다.

제3조(위탁업무의 범위)

- ① “갑”이 “을”에게 위탁하는 업무의 범위는 “갑”이 지정한 재활용품 수집·운반 대행업체에서 수집·운반하여 반입한 재활용품 선별처리와 재활용품 선별 후 발생한 잔재쓰레기의 운반·처리에 한한다.
- ② “갑”은 “을”에게 시책에 따라 재활용품 물량을 정해줄 수 있다.

제4조(대행구역)

“을”은 “갑”의 관내에서 발생하는 재활용품의 선별업무를 책임지고 성실하게 수행하여야 한다.

제5조(위탁기간)

- ① 본 계약은 계약일로부터 2009년 12월 31일까지로 하며 연간단위로 재계약

을 원칙으로 한다. 단, 재계약전까지는 기존계약조건으로 한다.

② “갑” 이 대행기간 만료일까지 새로운 민간위탁 대행계약을 체결하지 못할 경우에는 새로운 민간위탁 대행계약을 체결하기 전까지 본 계약이 자동 연장되는 것으로 한다. 이때 선별수수료, 잔재쓰레기 처리비 등은 기존계약조건에 의한다.

제6조(사업계획서)

“을” 은 본 계약체결즉시 장비, 인력, 선별방법, 잔재쓰레기 처리 등 재활용품 선별업무 대행에 따른 사업계획서를 제출하여야 한다.

제7조(재활용품 선별·처리 등)

- ① “을” 은 재활용품 선별에 필요한 인원·부지 및 장비를 확보하여야 한다.
- ② “을” 은 자원가능한 재활용품이 잔재쓰레기로 처리되어 자원이 낭비되는 일이 없도록 재활용품을 최대한 성실히 선별하여야 한다.
- ③ 선별한 재활용품은 “을” 의 책임 하에 처분하며 그 수익금은 “을” 의 소유로 한다.
- ④ “을” 은 반입된 재활용품의 잔재쓰레기 발생을 45%이내가 되도록 하여야 하며 당월 선별실적과 수도권매립지 또는 청라소각장 반입 계량표를 첨부하여 잔재쓰레기의 배출 및 처리실적보고에 철저를 기하여야 한다.
- ⑤ “을” 은 선별된 재활용품이 사업장내에 누적되지 않도록 조치하여야 하며, 사업장내 방진시설, 배수문제, 침출수 처리문제 등 관련법령 위반으로 사회적 문제가 대두되지 않도록 사업장을 관리·수행하여야 한다.
- ⑥ 재활용품 선별 후 발생한 잔재쓰레기는 “을” 의 책임하에 폐기물관리법 등 관련법규에 의거 처리하여야 한다.

제8조(재활용품 수집운반 및 계근)

- ① “갑” 은 재활용품의 수집운반에 있어서 “갑” 이 지정한 재활용품 수집·운반 대행업체가 수거하여 “갑” 과 “을” 이 협의한 장소까지 운반될 수 있도록 하여야 하며 “갑” 과 “을” 이 협의하여 수집운반 날짜를 조정할 수 있다.
- ② “갑” 이 지정한 재활용품 수집운반 대행업체가 수집·운반한 재활용품의 양을 계근할 수 있도록 “을” 이 지정한 장소에 “을” 의 책임 하에 계근대를 설치·운영한다.

③ “갑”의 재활용품 반입량 산정은 “을”의 계량측정에 관한 법률시행규칙의 규정에 적법하게 설치된 계근대의 계량에 의하여 산정하며 “갑”이 필요할 때마다 수시로 계량현장을 확인할 수 있다.

제9조(작업시설·장비의 규격 및 수량)

- ① “을”은 본 계약을 이행하기 위하여 필요한 시설·장비의 규격 및 수량의 확보는 계약기간 중 수시로 “갑”이 지시하는 바에 따른다.
- ② “갑”의 인구증가 등의 사유로 시설·장비 등의 증가요인이 발생하였을 때에는 “갑”의 요구에 의하여 “을”은 책임지고 확보하여야 한다.

제10조(사무실 등의 소재지)

“을”은 선별업무대행에 필요한 사무실 전화 및 집기를 비치하여야 하며 차량을 보관할 수 있는 차고지 확보 등 시설·장비의 관리에 만전을 기하여야 한다.

제11조(인력관리)

“갑”은 “을”의 종사인력을 지도·감독 및 교육할 수 있으며, “갑”의 정당한 지시를 불이행하거나 민원발생시 징계를 요구할 수 있고, “을”은 정당한 사유가 없는 한 수락하여야 한다.

제12조(손해배상)

- ① 계약기간 중 “을”이 재활용품 선별업무를 대행할 수 없는 사유가 발생하였거나 제23조 제①항의 계약해지로 “갑”에게 재정상 손해를 입혔을 때에는 “을”이 배상하여야 한다.
- ② “을”이 제7조의 규정을 미 이행할 경우를 대비하여 “을”은 **전년도 재활용쓰레기의 반입량을 기준으로 계약기간에 따른 처리비용을 산정하여** 재활용품 선별업무 위탁계약 체결 후 10일 이내에 폐기물관리법시행령 제21조 및 제22조 규정에 의한 「방치폐기물 처리이행 보증금산출을 위한 폐기물의 종류별 처리단가」에 의거 방치폐기물 처리이행보증보험에 가입한 후 제출하여야 한다.
- ③ 제①항의 규정에따 계약이행보증보험의 가입금액은 계약금액의 10%이상으로 가입 후 계약일로부터 10일 이내에 제출하여야 한다.
- ④ “을”은 처리대상 폐기물의 종류 또는 폐기물의 처리단가가 변경되었을

때에는 그 변동사유가 발생한 날로부터 15일 이내에 보험금액을 조정하여 보험계약을 갱신하여야 한다.

제13조(대행수수료)

① 대행수수료는 “갑”이 지정한 재활용품 수집운반업체가 수집·운반하여 “을”이 계근한 월별량에 대해서 익월에 지급하며 선별대행수수료는 **톤당 ₩00,000원(일금00,000원)**으로 한다.

② 선별 후에 발생한 잔재쓰레기 처리장소까지의 운반비용 및 처리비는 “을”이 부담한다.

③ “갑”은 대행수수료를 지급함에 있어 다음 각호와 같은 사유발생시 지급을 보류 하거나 대행료를 감하여 지급 할 수 있다.

1. 잔재쓰레기를 익월 5일까지 처리하지 않았을 경우
2. “을”의 귀책사유로 민원의 발생시 이를 해소할 때 까지
3. 재활용품 선별실적, 잔재쓰레기 배출·처리실적 등 허위보고 발생시

제14조(부담)

“을”은 업무운영상 발생하는 제세공과금과 재해보상금 등 일체의 부담에 대하여 모두 책임을 진다.

제15조(사고책임)

“을”은 업무대행 중 또는 기타 제반업무에서 발생하는 사고에 대하여 민·형사상 책임을 지며 이에 대한 상황을 지체 없이 “갑”에게 보고하여야 한다.

제16조(권리의무 양도금지)

“을”은 “갑”의 승인 없이 본 계약에 따른 목적외 사용, 권리의 양도 및 하도급담보제공 등 어떠한 행사를 할 수 없다.

제17조(벌칙)

“갑”은 “을”의 재활용품 선별업무대행과 관련하여 위법·부당한 행위가 발생 한 때에는 폐기물관리법에서 정하는 과징금 및 행정처분 외에도 다음 각호에서 정한 금액을 익월 대행수수료 지급시 감액한 후 지급한다.

1. 계량전표의 임의조작 등의 부당한 행위로 대행수수료를 증가시키기 위한 부당행위 적발시에는 본계약 대행수수료 톤당 단가 00,000원(단가 조정시에는 조정된 단가 적용)을 기준으로 적발된 재활용품량의 50배에 상당하는 금액
2. 당월 잔재쓰레기 발생률이 45%를 초과한 경우 재활용 선별업무를 성실히 이행하지 않은 것으로 보아 잔재쓰레기 기준 발생률(45%)초과분에 한하여 익월 대행료를 감액하여 지급한다.

제18조(계약조건의 조정)

- ① “갑”은 재활용품 수집운반방법의 개선 등으로 인한 잔재쓰레기의 발생이 감소되거나 단가변동 등으로 인하여 계약조건을 조정할 필요가 있을 경우 조정할 수 있으며 이때 “갑”과 “을”은 충분한 입증자료를 서면으로 제출하여야 한다.
- ② 재계약시 계약조건을 조정할 필요가 있을 경우 “갑”과 “을”은 서면으로 제출된 자료 등을 감안하여 쌍방협의로 계약조건을 조정할 수 있다.

제19조(준수사항)

다음 각호의 사항을 준수하여야 한다.

- ① “을”은 재활용품 선별업무를 성실히 수행하여 잔재쓰레기의 최소화 노력하여야 하며 사업장내 재활용품 또는 잔재쓰레기가 장기간 적치되는 일이 없도록 하여야 한다.
- ② “을”은 폐기물관련법규, 조례, 규칙 등 제반법규는 물론 “갑”의 사업방침 및 지시를 이행하여야 한다.
- ③ “을”은 제7조의 규정에 의한 재활용품 선별업무 및 처리실적을 작성시는 증빙서류를 첨부하여 정확하게 작성하여야 한다.
- ④ “을”은 종사원의 안전사고 예방 및 처우개선에 적극 노력하여야 한다.
- ⑤ “을”이 고용한 근로자에 대한 관계법상의 권익 등 문제는 전적으로 “을”의 책임 하에 해결하여야 한다.
- ⑥ “을”은 종사원에 대한 교육을 주1회 이상 정기적으로 실시하여 관련법규에 따른 제반준수사항을 철저히 이행하도록 하여야 하며, 효율적인 선별업무 수행과 작업능률 향상을 위하여 종사원에게 필요한 샤워장, 휴게실 등 복지시설을

제20조(검사 및 지도·감독)

- ① “갑”은 민간위탁한 선별업무 계약이행의 부실화를 방지하기 위하여 “을”의 사업장에 대한 수시 현장방문 등을 통해 선별업무의 적정처리 여부를 검

사 및 지도·감독 할 수 있으며 “을”은 “갑”의 검사 및 지도·감독에 적극 협조하여야 한다.

② “을”은 “갑”이 정한 제반규정 및 본 계약서에 명시되지 아니한 지시사항에 대하여 성실히 수행한다.

제21조(재활용품 선별업무 처리실적 등의 제출)

① “을”은 제7조에 의하여 처리한 재활용품 반입량, 선별량, 잔재쓰레기 발생량 등에 대한 월별실적을 익월 5일한 제출하여야 한다.

② “갑”이 “을”에게 선별업무대행과 관련한 아래사항 등에 대하여 요구할 경우 “을”은 지정한 기일 내에 제출하여야 한다.

1. 월별 재활용품 반입 및 선별처리 실적
2. 대행인력의 고용 및 근무상황
3. 시설·장비 등의 운영실적
4. 기타 “갑”이 선별업무에 필요한 자료 등

제22조(선별업무의 대집행)

“갑”은 “을”이 본 계약에 의한 제반업무를 5일이상 수행하지 아니하여 재활용품 선별업무수행에 막대한 지장을 초래할 것이라 판단될 경우에는 “갑”이 일방적으로 집행하거나 타인으로 하여금 이를 대행시킬 수 있으며, 이로 인하여 소요된 비용은 “갑”이 결정하는 바에 따라 “을”이 부담한다.

제23조(계약해지)

① “갑”은 “을”이 아래사항에 해당될 때에는 일방적으로 계약을 해지할 수 있으며, 이로 인하여 “을”에게 손해가 있을지라도 “갑”은 전적으로 책임을 지지 아니한다.

1. “을”이 본 계약을 성실하게 이행하지 아니하여 사회적 물의를 야기시키거나 “갑”의 명예를 훼손하였을 경우
2. “갑”의 정당한 지시감독과 시정요구에 불응하여 선별업무에 막대한 지장을 초래하거나 폐기물관리법 및 자원의적약과 재활용촉진에관한법률 위반 등으로 처벌되어 재활용품 선별처리가 불가능할 때
3. 위탁대행 운영상 “을”에게 현저한 실책이 있다고 “갑”이 인정할 경우

4. 재활용품 및 잔재쓰레기가 사업장내 적체가 심각하다고 “갑” 이 인정한 경우
5. 기타 각종 환경관련 문제가 대두되어 “갑” 이 재활용품의 선별업무수행에 지장이 발생하였다고 인정할 경우
6. 제20조의 검사 및 지도·감독 결과 계약이행 능력이 없다고 판단 될 경우
7. “갑” 의 시책 변경에 따라 “을” 에게 대행시킬 수 없는 사유가 발생하였을 경우

② “을” 이 천재지변 등 부득이한 사유로 본 계약을 해지하고자 할 때에는 “갑” 에게 서면 통지하여야 하며, “갑” 이 해지사유가 타당하다고 인정한 때에는 이에 동의할 수 있다.

③ “을” 은 제5조제②항, 제23조제①항, 제23조제②항의 규정에 의하여 계약이 해지되었다 하더라도 “갑” 의 명도지시가 있을 때까지는 선별업무를 대행하여야 한다.

제24조(용어해석)

이 계약에 규정되지 아니한 사항 또는 계약조문 해석에 있어 “갑” 과 “을” 간에 의견이 상이(相異)할 때에는 “갑” 의 결정에 따른다.

제25조(관할법원)

“갑” 과 “을” 이 민사상 분쟁이 있을 때에는 관할법원을 인천지방법원으로 한다.

위와 같이 계약을 체결함.

2008. 10. .

갑 : 인천광역시 서구청장 (인)

을 : (인)