

## I-Food Park 산업단지계획(변경) 승인 고시

인천광역시 고시 제2018-170(2018.7.16.)호로 산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 고시된 I-Food Park 조성사업을 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 산업단지 계획(변경)을 승인하고, 그 내용을 고시합니다.

2018. 11. 19.

### 인 천 광 역 시 장

#### 1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경 없음)

가. 명칭: I-Food Park

나. 위치: 인천광역시 서구 금곡동 457 일원

다. 면적: 261,700㎡

#### 2. 산업단지 지정목적 및 필요성 (변경 없음)

가. 인천시 관내 산재되어 있는 식품제조가공업체의 집단화를 통한 생산성 향상 및 제조공정의 HACCP 인증으로 식품 안전성 확보

나. 유통시스템의 혁신과 집적 이익 창출로 인한 지역경제의 활성화 도모

#### 3. 산업단지개발사업의 시행자 및 주소 (변경 없음)

가. 사업시행자: 인천식품단지개발 주식회사 대표이사 이현호

나. 주 소: 인천광역시 서구 봉화로 108번길 17-2(오류동)

#### 4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법

가. 시행기간(변경)

○ 지정: 지정 승인일 ~ 2018. 12. 31.

○ 변경: 지정 승인일 ~ 2019. 12. 31.

나. 개발방법: 민간개발 [혼용(수용+환지)](변경 없음)

#### 5. 주요 유치업종 및 유치업종배치계획 (변경 없음)

○ 게재 생략

#### 6. 사업시행지역의 토지이용현황 (변경 없음)

가. 전, 답, 임야, 대지, 공장, 구거 등으로 이용

| 구 분        | 계       | 전      | 답       | 임야     | 대지    | 공장    | 도로  | 구거    |
|------------|---------|--------|---------|--------|-------|-------|-----|-------|
| 면적<br>(㎡)  | 261,700 | 30,803 | 193,793 | 24,659 | 5,270 | 3,084 | 1   | 4,090 |
| 구성비<br>(%) | 100.0   | 11.8   | 74.0    | 9.4    | 2.0   | 1.2   | 0.0 | 1.6   |

#### 7. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경없음)

○ 게재 생략

#### 8. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획: 해당없음

#### 9. 수용사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경 없음)

○ 게재 생략

#### 10. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항 각호의 사항 (변경 없음)

○ 게재 생략

#### 11. 지형도면 작성 고시내용 (변경 없음)

○ 게재 생략

## 12. 관계도서의 열람

- 열람방법: 열람장소에서 열람 (게재 생략)
- 열람장소: 인천광역시청(시설계획과, ☎ 032-440-4672)  
인천광역시 서구청(도시개발과, ☎ 032-560-5772)
- 지형도면 고시: 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람