

공 시 송 달 공 고

전라남도에서 시행하는 외남천 하천재해예방사업에 편입되는 토지에 대하여 소유자와 협의하고자 하였으나, 토지소유자의 주소 또는 거소 불명 등의 사유로 보상 협의를 할 수 없는 자에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

2024. 07. 24.

화 순 군 수



1. 사업시행자 : 전라남도지사
2. 사업의명칭 : 외남천 하천재해예방사업
3. 공 고 사 유 : 토지소유자 주소 또는 거소 불명
4. 공 고 기 간 : 2024년 7월 24일 ~ 2024년 8월 7일(15일 이상)
5. 협의기간 및 장소
 - 기 간 : 본 공고일로부터 30일간
 - 장 소 : 전라남도 화순군 화순읍 동헌길23 화순군청 건설교통실(4층)
(T: 061-379-3804, F: 061-379-3750)
 - 현장대리인 : 전라남도 화순군 사평면 벽송리 134-3 국토보상원
(T: 010-8965-7764, T: 010-4649-5589)
6. 보상시기·방법 및 절차 : 감정평가 금액의 산술평균가격으로 보상하며, 보상금은 소유권이전등기 완료 후 계좌로 입금합니다. 소유권 이외의 권리(압류, 가압류, 근저당, 지상권 등)가 설정된 경우 이를 말소하여야만 협의계약체결이 가능하며, 토지소유자가 망자인 경우 상속등기를 먼저 하여야 합니다.
7. 계약체결에 필요한 구비서류
 - 인감증명서(일반용) 2부
 - 주민등록초본(주소이력) 1부
 - 본인명의 통장 사본
 - 인감도장, 신분증 지참
8. 토지 등의 표시 : 붙임 내역 참고

공시송달내역

○ 공시송달대상 토지 등의 표시

수용할 토지의 표시					소유자		관계인		
소재지 (화순군)	지 번 (당초)	지 목	면 적(㎡)		지분	성 명	주 소	성 명	권리의 종 류
			당 초	편 입					
사평면 원 리	229 (229)	천	1,131	1,131	1/1	미등기 01	화순군 남면 원리 2**	김*집	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	112-2 (112)	천	380	335	1/1	미등기 02	화순군 남면 원리 1**	이*동	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	102 (102)	천	582	582	1/1	미등기 03	화순군 남면 원리 3**	오*악	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	97 (97)	천	1,359	1,359	1/1	미등기 04	화순군 남면 원리 1**	김*규	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	96 (96)	천	261	261	1/1	미등기 05	화순군 남면 원리 1**	조*숙	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	91 (91)	천	307	307	1/1	미등기 06	화순군 남면 원리 1**	조*숙	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	90 (90)	천	106	106	1/1	미등기 07	화순군 남면 원리 1**	김*현	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	89 (89)	천	261	261	1/1	미등기 08	화순군 남면 원리 1**	이*동	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	358-1 (358-1)	도	33	33	1/1	미등기 09	화순군 남면 사평리	송*희	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	79 (79)	천	1,477	1,477	1/1	미등기 10	광주군 서방면 오치리	이*익	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	78 (78)	천	615	615	1/1	미등기 11	화순군 남면 사평리 4**	송*현	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	77 (77)	천	545	545	1/1	미등기 12	화순군 남면 사평리 4**	송*현	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	76-2 (76-2)	천	340	340	1/1	미등기 13	장성군 삼서면 대곡리	나*순	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	75 (75)	천	985	985	1/1	미등기 14	화순군 남면 용리 3**	박*환	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	101-1 (101-1)	천	185	185	1/1	미등기 15	화순군 남면 원리	*리	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	99 (99)	천	1,167	1,167	1/1	미등기 16	화순군 남면 원리	*리	토지 대장상 소유자

수용할 토지의 표시					소유자			관계인	
소재지 (화순군)	지 번 (당초)	지 목	면 적(㎡)		지분	성 명	주 소	성 명	권리의 종 류
			당 초	편 입					
사평면 원 리	99	천	1,167	1,167	1/1	미등기 17	화순군 남면 원리	*리	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	산32-17 (산32-5)	도	198	30	1/1	미등기 18	화순군 남면 사평리	송*희	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	30-2 (30-2)	천	1,240	1,240	1/1	미등기 19	동북면 연둔리 2**	임*택	토지 대장상 소유자
사평면 사평리	산33-4 (산33-2)	도	694	113	1/1	미등기 20	화순군 남면 사평리 3**	김*동	토지 대장상 소유자
사평면 원 리	232-2 (232-2)	천	119	119	1/1	조*환	화순읍 교리 10*-*		
사평면 원 리	157-9 (157-7)	답	4,046	340	1/1	김*례	전라남도 화순군 화순읍 광덕로 13*, *동 10**호(미룡타운)	화순 축산업 협동조합	근저 당권
사평면 원 리	95-7 (95-3)	전	2,231	121	1/1	김*봉	116		
사평면 원 리	95-2 (95-2)	구	255	255	1/1	김*규	화순군 남면 원리 1**		
사평면 원 리	88-5 (88-5)	제	234	234	1/1	김*철	화순군 남면 원리 4*		
사평면 원 리	88-2 (88-2)	천	132	132	1/1	김*철	화순군 남면 원리 4*		
사평면 원 리	88-3 (88-3)	천	47	47	1/1	김*철	화순군 남면 원리 4*		
사평면 사평리	440 (440)	잡	162	162	1/1	사*리	화순군 남면 사평리 4** 대표자 송*석		
사평면 사평리	446 (446)	잡	261	261	1/1	사*리	화순군 남면 사평리 4** 대표자 송*석		
사평면 사평리	97-9 (97-5)	답	1,548	250	1/1	김*선	여천군 소라면 덕양리 13**-1*		
사평면 사평리	13-12 (13-6)	답	2,906	39	1/1	김*태	동면 복암리 9**		
사평면 사평리	11-17 (11-9)	답	1,283	97	261/801	성*완 (261/801)	화순군 남면 사평리 1**		
사평면 사평리	11-17 (11-9)	답	1,283	97	540/801 (합유)	성*덕 성*영 성*홍	화순군 남면 사평리 96*-* 화순군 남면 사평리 96* 화순군 남면 사평리 29*-*		
사평면 사평리	8-16 (8-4)	답	2,955	12	1/1	안*임	광주 남구 봉선동 936-7 봉림주택 5-*		
사평면 사평리	28-27 (28-3)	답	78	8	1/1	원*규	화순군 남면 사평리 4**		
사평면 원 리	100 (100)	천	383	383	1/1	오*호	광주시 서구 월산동 56*-1*		

수용할 토지의 표시					소유자		관계인		
소재지 (화순군)	지 번 (당초)	지 목	면 적(㎡)		지분	성 명	주 소	성 명	관리의 종 류
			당 초	편 입					
사평면 사평리	63-49 (63-28)	구	228	18	1/1	전*영	화순군 동면 천덕리 5**		
사평면 사평리	63-46 (63-17)	구	621	43	1/1	김*식	화순군 남면 사평리 4**		
사평면 사평리	1049-147 (1049-57)	전	201	4	1/1	박*채	화순군 남면 사평리 산*		
사평면 사평리	62-110 (62-1)	천	936	431	1/1	최*완	화순군 남면 사평리 4**		
사평면 원 리	230-2 (230-2)	천	12	12	1/1	강*현	화순군 남면 원리 4**		
사평면 검산리	103-23 (103-7)	답	1,849	52	1/1	유*종	광주시 동구 소태동 71*-*		