

●국토교통부공고 제2024-1432호

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 지정한 토지거래허가구역(국토교통부공고 제2023-1313호, 제2022-1420호)을 다음과 같이 조정합니다.

2024년 10월 29일

국토교통부장관

토지거래허가구역 조정 공고

1. 허가구역 재지정 대상지역

가. 광명하안2

대상지역			면적(k㎡)	비 고
경기도	광명시	하안동	3.00	시행령 제7조제1항제3호

- 허가구역 지정기간 : 2024년 11월 5일부터 2026년 11월 4일까지

나. 김포한강2

대상지역			면적(k㎡)	비 고
합계			12.75	
경기도	김포시	운양동	1.42	시행령 제7조제1항제3호
		장기동	0.68	
		마산동	0.12	
		석모리	3.61	
		누산리	5.11	
		양곡리	1.35	
		흥신리	0.44	
		오니산리	0.03	

- 허가구역 지정기간 : 2024년 11월 16일부터 2029년 11월 15일까지

2. 허가구역 해제 대상지역

대상지역			면적(k㎡)	비 고
합계			9.11	
인천광역시	서구	검암동 경서동	6.15	
경기도	의정부시	녹양동	2.96	

- 허가구역 해제일자 : 2024년 11월 5일

3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

용 도 지 역		면 적
도시지역	주거지역	60㎡ 초과
	상업지역	150㎡ 초과
	공업지역	150㎡ 초과
	녹지지역	100㎡ 초과
	용도지역이 지정이 없는 구역	60㎡ 초과
도시지역 외의 지역	농 지	500㎡ 초과
	임 야	1,000㎡ 초과
	농지 및 임야 이외의 토지	250㎡ 초과

4. 허가구역 재지정 토지조서 : 국토교통부 홈페이지(www.molit.go.kr) 확인*

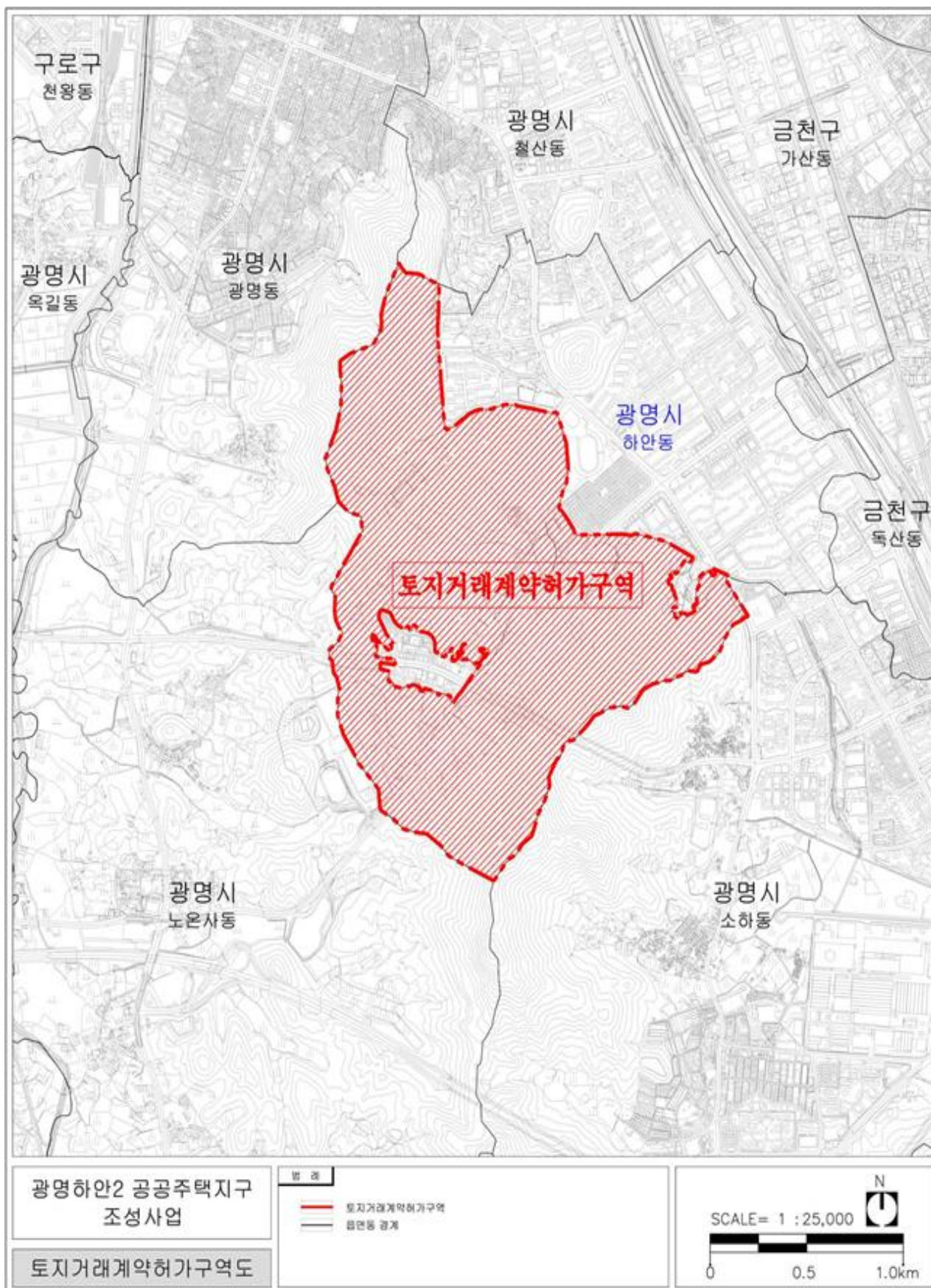
* 뉴스·소식-공지사항-토지거래허가구역 조정 공고

※ 허가구역 재지정 토지조서(광명하안2, 김포한강2)는 기존과 동일하여 생략

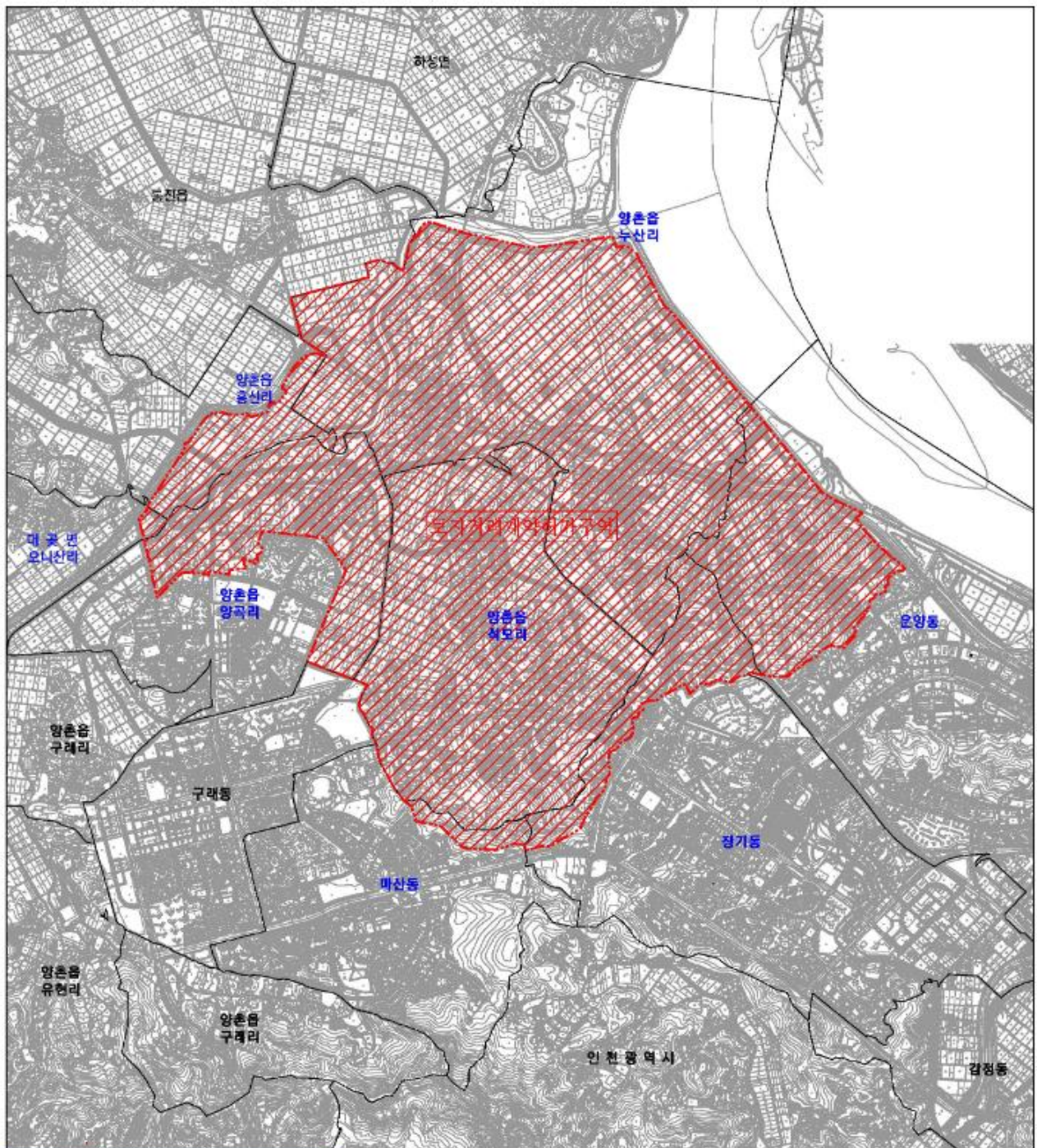
5. 허가구역 재지정 지형도면 : 붙임1 참조

※ 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 토지거래허가구역 세부정보 확인 가능

< (재지정) 광명시 토지거래허가구역 지형도면 >



< (재지정) 김포시 토지거래허가구역 지형도면 >



김포한강2 공공주택지구

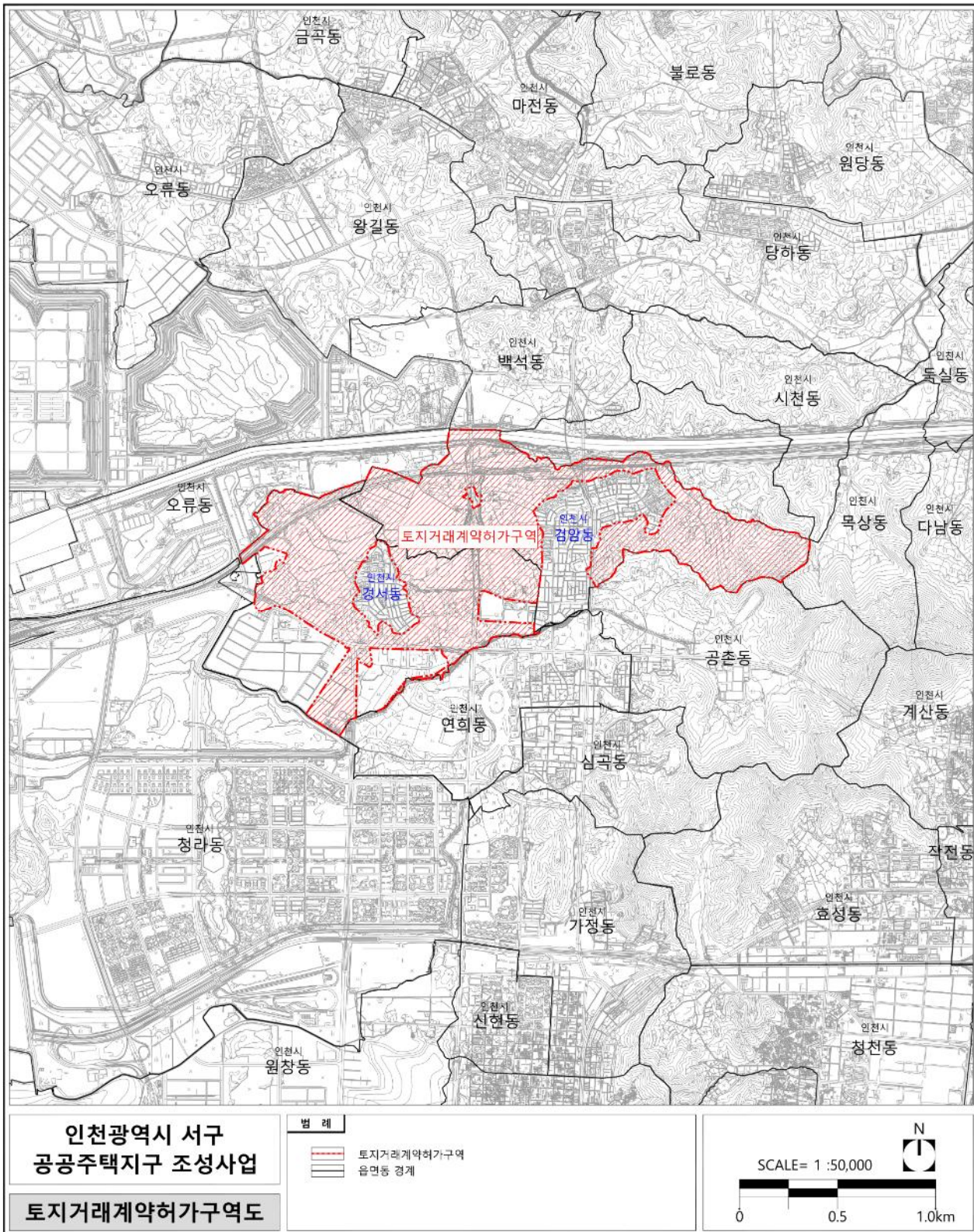
토지거래계약허가구역도



범례

- 토지거래계약허가구역
- 행정구역 경계

< (해제) 인천광역시 서구 토지거래허가구역 지형도면 >



< (해제) 의정부시 토지거래허가구역 지형도면 >

