



제16539호 2007. 7. 4. (수)

【대 통 령 령】

- 대통령령제20161호(법률구조법시행령 일부개정령) 4
- 대통령령제20162호(수질환경보전법 시행령 일부개정령) 6
- 대통령령제20163호(자연공원법 시행령 일부개정령) 11
- 대통령령제20164호(폐기물처리시설 설치촉진 및 주변지역지원 등에 관한 법률 시행령 일부개정령) 15
- 대통령령제20165호(환경기술개발 및 지원에 관한 법률 시행령 일부개정령) 21

【부 령 령】

- 산업자원부령제408호(산업발전법 시행규칙 일부개정령) 27
- 환경부령제239호(수질환경보전법 시행규칙 일부개정령) 36
- 환경부령제240호(악취방지법 시행규칙 일부개정령) 41
- 농림부령제1560호(수목원조성 및 진흥에 관한 법률 시행규칙 일부개정령) 46
- 농림부령제1563호(농지법 시행규칙 전부개정령) 54

【고 시】

- 산업자원부고시제2007-83호(이용 및 보급 확대 연료의 인정에 관한 고시중 일부개정) 166
- 환경부고시제2007-106호(태안해안국립공원계획 변경·결정중정정)..... 166
- 건설교통부고시제2007-267호(인천경서 국민임대주택단지 예정지구 지정)..... 168
- 산림청고시제2007-60호(2007년도 자연재난복구비용 산정기준<사유시설> 단가)··· 176
- 행정중심복합도시건설청고시제2007-3호(행정중심복합도시건설사업 실시계획 승인) 177
- 낙동강유역환경청고시제2007-3호(진주<사봉>지방산업단지 환경오염방지사업계획 승인)..... 394
- 낙동강유역환경청고시제2007-4호(진주<사봉>지방산업단지 폐수종말처리시설 공동처리구역 지정) 394
- 대전지방국토관리청고시제2007-72호(도로구역결정<변경>)..... 395

(이면 계속)

회 람									
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

○군산지방해양수산청고시제2007-48호(비관리청항만공사 실시계획)	395
○국가기록원고시제2007-2호(생산현황 통보 등 의무 부여 공공기관)	396
○목포지방해양수산청진도항로표지종합관리소고시제2007-9호(사설항로신설)	396
제2007-338호~제2007-340호~	
○기술표준원고시제2007-342호·제2007-352호~ (한국산업규격 개정 예고등) ...	397
제2007-354호·제2007-360호	
○경북대학교고시제2007-1호(경북대학교·금오공과대학교 학생생활 관 민간투자 시설사업 실시계획승인)	406

【공 고】

○중앙인사위원회공고제2007-56호·제2007-57호(관인등록 및 폐기)	407
○행정자치부공고제2007-109호(전자적업무처리 및 수기대장의 전자화를 위한 국유재산법 시행 령등 일부개정령<안> 입법예고)	407
○문화관광부공고제2007-50호(관광진흥법 일부개정법률<안> 입법예고).....	408
○보건복지부공고제2007-229호(장애인복지법 시행령 및 시행규 칙 전부개정령<안> 입법예고)	409
○문화재청공고제2007-161호(중요문화재<사적> 가지정)	410
○중앙노동위원회공고제2007-2호(관인등록)	410
○낙동강유역환경청공고제2007-27호(환경관리대행기관 지정취소)	411
○강원체신청공고제2007-14호(법인설립허가).....	412

【지방자치단체】

○부산광역시교육청고시제2007-103호(학교시설사업준공)	412
○(서울)영등포구공고제2007-459호(기계식주차장치안전도인증)	412
○성남시수정구공고제2007-297호(공시송달)	412
○구봉초등학교공고제2007-1호(관인등록)	413
○과역초등학교공고제2007-9호(관인폐기)	415

【인 사】

○인사발령(중앙인사위원회·국립과학수사연구소)	415
--------------------------------	-----

【기 타】

○공시최고(수원지방법원·대전지방법원가정지원·대전지방법원서산지원· 대전지방법원천안지원·대전지방법원홍성지원·광주지방법원가 정지원·대구지방법원경주지원·대구지방법원안동지원·부산지 방법원가정지원·창원지방법원진주지원·창원지방법원통영지원) ...	429
○심판(춘천지방법원속초지원·대전지방법원가정지원·광주지방법원가 정지원·광주지방법원목포지원·대구지방법원상주지원·대구지 방법원안동지원·부산지방법원가정지원·창원지방법원거창지 원·창원지방법원통영지원)	433
○파산종결공고(서울중앙지방법원·대구지방법원)	440
○정리회사(주)한통엔지니어링정리계획변경계획인가결정공고(서울중앙지방법원) ...	441
○결정(서울중앙지방법원)	441
○채무자고선아채권자집회소집공고(서울중앙지방법원)	442
○채무자주식회사용천텍스티회생계획인가결정공고(서울중앙지방법원)	442
○파산폐지공고(서울중앙지방법원·인천지방법원)	443
○관계인집회기일변경공고(서울중앙지방법원·수원지방법원)	443

○파산선고및면책심문기일등공고(서울중앙지방법원)	444
○면책결정공고(서울중앙지방법원·인천지방법원·수원 지방법원·부산지방법원·대전지방법원)	453
○파산자면책심문기일공고(서울중앙지방법원)	459
○파산선고및파산폐지결정공고(수원지방법원·청주지방법원)	459
○파산선고·파산폐지결정및면책심문기일공고(수원지방법원·청주지방법원)	460
○상속재산관리인선임공고(수원지방법원성남지원)	461
○주식회사에스아이테크최후배당제외기간공고(수원지방법원)	461
○채무자이상속관계인집회기일공고(수원지방법원)	461
○포괄적금지명령공고(수원지방법원·대구지방법원)	461
○개인파산선고공고(대구지방법원)	462
○회생계획안제출명령공고(대구지방법원)	462
○주식회사신화사의회생절차개시결정및관계인집회공고(울산지방법원)	463
○배당금정산공고(인천지방법원·청주지방법원·대구지방법원·창원지방법원)	464
○배당공고(수원지방법원·울산지방법원·창원지방법원)	466
○권리신청최고(대구지방검찰청)	467
○지역특산물소개(친환경인증유정란·신우유업유제품)	468

◎건설교통부고시제2007-267호

국민임대주택건설등에관한특별조치법 제4조 및 제5조의 규정에 의거 국민임대주택단지 예정지구 및 사업시행자를 지정하고, 동법 제13조제4항의 규정에 의거 개발제한구역 해제를 위한 도시관리계획을 변경 결정하였기에 동법 제7조 및 동법 시행령 제8조에 의거 아래와 같이 고시합니다.

※인천경서 국민임대주택단지 예정지구 지정처분취소 판결확정(2007. 6.29.)으로 예정지구 지정【건교부고시 제2006-466(2006.11. 3.)】이 취소되어 예정지구를 재 지정 고시하는 것이며, 취소된 예정지구 지정에 근거한 예정지구 지정변경 및 실시계획승인【건교부고시 제2006-658(2007. 1. 4.)】의 효력도 상실됨.

2007년 7 월 4 일

건설교통부장관

가. 예정지구의 명칭·위치 및 면적

- 1)명 칭 : 인천경서 국민임대주택단지예정지구
- 2)위 치 : 인천 서구 경서동 산14 일원
- 3)면 적 : 149,000㎡

나. 예정지구의 지정일자 : 관보게재일

다. 사업을 시행할 단지조성사업자의 명칭·소재지 및 대표자의 성명

- 1)명 칭 : 인천광역시도시개발공사
- 2)소재지 : 인천 남동구 장승북 3길 30
(만수6동 1090번지)
- 3)성 명 : 박인규

라. 개발계획의 개요

1)수용될 인구 및 주택에 관한 계획

구 분	수용인구(인)	수용호수(호)	비 고
계	4,200	1,500	
단독주택	17	6	
공동주택	4,183	1,494	국민임대 750호

2)집단에너지의 공급에 관한 계획

- 전력공급계획 : 한국전력공사 서인천 지점에서 공급
- 도시 GAS 공급계획 : 인천시 도시가스 서부지역관리소에서 공급하도록 계획
- 에너지 공급계획 : 난방방식은 에너지사용계획 협의결과에 따라 개별 또는 지역난방으로 결정

3)교통에 관한 계획

- 지구내 도로계획
 - 일반도로 : 4개 노선, 1,154m
 - 보행자도로 : 1개 노선, 124m
- 노외주차장 : 1개소, 1,252㎡

4)대상토지의 단계별 조성에 관한 계획

(단위 : 천㎡)

구 분	계	2006년	2007년	2008년	2009년	2010년	비 고
용지보상	149	-	149.0	-	-	-	
조성공사	149	-	29.8	37.3	37.2	44.7	

5)연차별 자금투자 및 재원조달에 관한 계획

○연차별 자금투자 계획

(단위 : 억원)

구 분	계	년 차 별 자 금 투 자 계 획				비 고
		2006년	2007년	2008년	2009년	
계	391	7.8	319.2	63.0	1.0	

구 분	계	년 차 별 자 금 투 자 계 획				비 고
		2006년	2007년	2008년	2009년	
용지보상	229	-	229.0	-	-	
조성공사	122	5.8	61.2	55.0	-	
기 타	40	2.0	29.0	8.0	1.0	

○재원조달계획 : 인천광역시도시개발공사 자체자금

마. 사업시행기간 : 지구지정일~2010년12월31일

바. 토지이용계획

1)총 괄

구 분		면 적(m ²)	구성비(%)	비 고
합 계		149,000	100.0	
주택건설용지	소 계	84,701	56.8	
	단 독	1,836	1.2	6세대
	공 동	79,957	53.7	1,494세대
	근린생활시설	2,908	2.0	-
공공시설용지	소 계	64,299	43.2	
	도 로	15,043	10.1	보행자전용도로, 가각 등 포함
	주 차 장	1,252	0.8	노외주차장 1
	공 원	23,351	15.7	근린공원 1
	녹 지	13,905	9.3	완충녹지 1
	학 교	10,748	7.2	초등학교 1

2)주택건설용지에 관한 계획

○주택용지계획

평 형	블럭	면적(m ²)	건설호수(호)	수용인구(인)	용적률(%)	평균평형(평)	층수	비 고
계		81,793	1,500	4,200	-	-	-	2.8인/호
단 독 주 택		1,836	6	17	100	70.0	-	
공 동 주 택		79,957	1,494	4,183	160	-	15	

평 형	블럭	면적(㎡)	건설호수(호)	수용인구(인)	용적률(%)	평균평형(평)	층수	비 고
60㎡이하	A B/L	28,540	750	2,100	160	18.0	15	국민임대
60~85㎡	B B/L	51,417	670	1,876	160	33.6	15	분양
85㎡초과			74	207				

※국민임대 주택비율 : 전체수용세대의 50%(750호)

○근린생활시설용지 계획

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
합 계			2,908	1개소
근린생활 시설용지	1	인천 서구 경서동 산15 일원	2,908	1개소

3)공공시설용지에 관한 계획

○도로계획

구 분	등 급	류 별	폭원(m)	노선수	연 장(m)	면 적(㎡)	비 고
합 계				5	1,277.6	15,043	
일반도로	계			4	1,154.0	13,527	
	중로	2	15	1	481.4	7,221	
		3	12	2	544.6	5,282	
	소로	2	8	1	128.0	1,024	
보행자전용도로	계			1	123.6	490	
	소로	3	4	1	123.6	490	
가각 및 완화차선						1,026	

○주차장계획

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
합 계			1,252	1개소
노외주차장	1	인천광역시 서구 경서동 산14 일원	1,252	1개소

○공원계획

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
합 계			23,351	1개소
근린공원	1	인천광역시 서구 경서동 산31 일원	23,351	1개소

○녹지계획

구 분	번 호	위 치	면 적(m ²)	비 고
합 계			13,905	1개소
완충녹지	1	인천광역시 서구 경서동 산43-2 일원	13,905	1개소

○교육시설계획

구 분	번 호	위 치	면 적(m ²)	비 고
합 계			10,748	1개소
초등학교	1	인천광역시 서구 경서동 65-1 일원	10,748	1개소

사. 도시관리계획변경결정

1) 도시관리계획변경(개발제한구역 해제) 내용

구 분	위 치	면적(km ²)	비 고
기 정	인천광역시 일원의 개발제한구역	91.288	예정지구 지정 처분 취소판결 확정으로 건교부고시제2006-466호(2006.11. 3.)에 따른 도시관리계획(GB해제)은 원상 회복
변 경	인천광역시 일원의 개발제한구역	91.139	※면적증감 : 감 0.149km ² (인천경서국민임대주택단지)

2) 변경사유

○국민임대주택건설을 위한 국책사업으로써 서민층의 주거 불안정을 시급히 해소하기 위하여 인천광역시 서구 경서동 산14번지 일원을 국민임대주택건설등에관한특별조치법 제5조 규정에 의한 국민임대주택단지 예정지구로 지정함에 따라 동법 제13조 규정에 의거 개발제한구역 일부를 해제함.

※건교부고시 제2006-466호(2006.11. 3.)에 따라 해제된 도시관리계획변경(개발제한구역해제)은 예정지구 지정 취소소송에 대한 법원판결 확정(2007. 6.29.)에 따라 개발제한구역으로 원상회복

3) 도시관리계획변경 총괄도(1/25,000) 및 변경 결정도(1/5,000) : 게재생략

아. 수용 또는 사용할 토지등의 소재지·지번·지목·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 : 따로 붙임

자. 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 동법시행령 제7조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.moct.go.kr>)에서 열람이 가능함.

차. 인천경서지구는 국가계획으로 추진하는 국민임대주택단지이므로국민임대주택건설등에관한특별조치법 시행령 제35조제2항에 따라 같은조 제1항 제1호 및 제2호의 권한은 건설교통부장관이 행사함.

카. 개발계획평면도등 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 인천광역시(032-440-2114) 및 인천광역시도시개발공사(032-260-5132)에 비치합니다.

수용 또는 사용할 토지명세서

소재지 : 서구 경서동

연번	지 번	지목	면 적(m ²)		소 유 자		
			지 적	편 입	지분	성 명	주 소
1	3	전	239	9		박원근	1-5
2	3-1	전	3,030	2,611		박태희	경기도 평택시 청북면 율목리 산123
3	3-2	전	2,283	1,682		박승희	남구 주안동 468-5
4	3-6	전	189	43		김순복	남구 주안동 481-8
5	3-7	구거	58	23		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
6	3-26	임야	85	2		초계정씨 부평부사공파 인천택총회	연희동 98
7	3-28	임야	1,232	922	1/3	정용구	북구 연희동 11
					1/3	정한구	동구 금곡동 48
					3/30	정혁구	남구 주안동 1466-13 청운아파트 나동 402호
					2/30	정경희	남구 주안동 1466-13 청운아파트 나동 402호
					2/30	정세희	남구 주안동 1466-13 청운아파트 나동 402호
				3/30	김정숙	남구 주안동 1466-13 청운아파트 나동 402호	
8	3-29	임야	170	36		이승환	김포군 대곶면 초원지리 433
9	3-48	전	324	66		인천광역시 서 구	
10	65	전	390	390		주영삼	검암동 629-1 신명아파트 501동 404호
11	65-1	전	3,692	3,692		인석희	가좌동 214 풍림아파트 103동 403호
(근저당 계산동새마을금고 계양구 계산1동 940)							
12	65-2	전	58	58		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
13	65-3	전	3,165	2,606		김성한	가좌동 214 풍림아파트 102동 1601호
(근저당, 지상권 서인천농업협동조합 가정동 482-4)							

연번	지 번	지목	면 적(m ²)		소 유 자		
			지 적	편 입	지분	성 명	주 소
14	65-4	전	2,110	454		김성한	가좌동 214 풍림아파트 102동 1601호
15	66	전	2,440	2,365		차명수	350-60
16	66-1	구거	666	666		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
17	66-2	구거	350	350		국(재정경제원)	
18	66-4	임야	5,921	5,921	1/3	백종숙	268
					1/3	김상익	268
					1/3	김상윤	275-1
(임차권 한국전력공사 서울 강남구 삼성동 167)							
19	66-5	임야	1,917	1,917	1/3	백종숙	268
					1/3	김상익	268
					1/3	김상윤	275-1
(임차권 한국전력공사 서울 강남구 삼성동 167)							
20	67	답	2,100	1,935		양재섭	계양구 작전동 379-2
21	68-1	임야	1,111	1,111		허인회	부평구 산곡동 306-3 우성아파트 401동 801호
22	68-2	전	853	853		이정분	265-2
23	69-1	임야	155	155		심혁두	208-1
24	69-2	답	482	301		이인선	가정동 483-9
25	70-3	전	358	77		정기탁	검암동 333
26	70-5	전	106	35		구정순	남구 학익동 48-2 신동아아파트 24동 107호
27	74-4	답	648	256		심복기	십정동 518-1
28	75	전	3,238	2,763	1/2	오환진	남구 학익동 48-14 신동아아파트 21동 605호
					1/2	김하영	남구 학익동 48-14 신동아아파트 21동 605호

연번	지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		
			지 적	편 입	지분	성 명	주 소
29	76	전	1,418	1,418		이정분	265-2
30	76-1	전	1,170	982		박병길	검암동 104-3
31	77	전	7,352	1,632		민병옥	중구 북성동1가 98-124
32	84	전	701	33		김겸재	동구 창영동 40
33	85-1	구거	558	558		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
34	85-2	구거	236	236		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
35	85-3	구거	432	432		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
36	85-4	창고 용지	200	200		김겸재	동구 창영동 40
37	86-1	잡종 지	1,379	1,379		국(재정경제원)	
38	86-2	잡종 지	1,114	1,114		국(재정경제원)	
39	89-1	전	2,624	445		김봉출	연희동 712-17
40	387	도로	4,012	1,813		국(건설부)	
41	산12	임야	198	4		한연화	남구 학익동 413-1 장미아파트 11동 303호
42	산13	임야	1,289	5		정윤	남구 주안동 203-18
43	산14	임야	27,860	27,572		박태희	평택군 청북면 울북리 산123
44	산15	임야	1,676	1,482		박승희	남구 주안동 468-5
45	산15-1	구거	506	254		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
46	산24-2	임야	1,580	1,580		주식회사 신태진	177-1
47	산24-3	임야	2,073	2,073		국(산림청)	
48	산24-4	임야	76	76		국(산림청)	
49	산24-5	임야	11,544	10,624		주식회사 신태진	177-1

연번	지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		
			지 적	편 입	지분	성 명	주 소
50	산30	임야	3,009	3,009		김겸재	동구 창영동 40
51	산30-2	임야	198	198		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
52	산30-3	임야	496	496		김겸재	동구 창영동 40
53	산31	임야	17,723	17,107		김겸재	동구 창영동 40
54	산31-2	임야	298	298		한강농지 개량조합	김포군 김포면 사우리 288
55	산31-3	임야	8,430	7,984		김겸재	북구 산곡동 311-126 현대아파트 206동 305호
(지상권 한국전력공사 서울 강남구 삼성동 167)							
56	산32	임야	4,463	3,977		주식회사 신태진	177-1
57	산33	임야	1,884	329		정 윤	남구 주안동 203-18
58	산36	임야	12,099	12,079		국(재정경제원)	
59	산36-2	임야	198	198		국(재정경제원)	
60	산36-3	임야	1,587	1,587		국(재정경제원)	
61	산37	임야	5,847	5,847	1/3	백종숙	268
					1/3	김상익	268
					1/3	김수현	북구 석남동 289-12
(임차권 한국전력공사 서울 강남구 삼성동 167)							
62	산38	임야	1,289	1,289		주식회사 신태진	177-1
63	산39	임야	1,070	1,041		주식회사 신태진	177-1
64	산39-2	임야	22	1		주식회사 신태진	177-1
65	산40	임야	1,769	1,268		김우순	김포군 오정면 오정리 235
66	산43-2	임야	3,336	3,012		국(산림청)	

연번	지 번	지목	면 적(m ²)		소 유 자		
			지 적	편 입	지분	성 명	주 소
67	산43-4	임야	3,737	1,703		국(산림청)	
68	산45	임야	369	212		주식회사 신태진	177-1
69	산46	임야	793	793		주식회사 신태진	177-1
70	산47	임야	1,361	1,361		주식회사 신태진	177-1
총계			175,346	149,000			

◎산림청고시제2007-60호

자연재해대책법시행령 제38조제3항(대통령령 제19639호, 2006. 8. 4.)의 규정에 따라 산림분야 사유시설에 대한 2007년도 자연재난복구비용 산정기준 단가를 다음과 같이 고시합니다.

2007년 7 월 4 일

산 림 청 장

2007년도 자연재난복구비용 산정기준(사유시설) 단가

(단위 : 원)

공 종 별	규 격	단 위	단 가	비 고
[산림청]				
1. 사유시설				
○표고자목	○1.2m	본	2,200	
○표고·양묘재배사	○1-A2형 기준	m ²	25,000	
○잔 디	○파종·생산비	m ²	179	
○대파대	○유실수(묘목기준)-밤	ha	994,000	
	○유실수(묘목기준) -대추, 뽕은감, 호도	ha	473,200	
	○조경수(묘목기준)	m ²	1,680	
	○분재(묘목기준)	m ²	1,680	
	○야생화(종자대·비료대)	m ²	186	
	○산림작물(종자대) -도라지, 더덕 -약용류	m ²	63 143	(신설)