

소액수의 견적제출 안내공고

1. 공개견적 제출에 부치는 사항

○ 공 사 명: 석남2동주민센터 청사 리모델링 공사(건축, 기계설비)

○ 위 치: 서구 거북로 116 (석남동)

○ 공사개요

- 대지면적: 2,393.40㎡

- 연 면 적: 781.35㎡

- 층 수: 지하 1층 / 지상 3층(철근콘크리트)

○ 공사기간: 착공일로부터 3개월

○ 기초금액: 금77,968,000원 / 추정금액: 금86,184,000원

추정가격	부가가치세	도급자설치 관급자재비	관급자설치 관급자재비
70,880,000원	7,088,000원	8,216,000원	13,664,000원

※ 별도 사업설명은 없으며 입찰 참가등록 기간 중 우리 동(☎032-560-3146)에서 설계도서는 열람하실 수 있으며, **설계서 및 사업내역 등 그 내용을 열람하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.**

2. 전자견적제출 및 개찰

○ 접수개시일시: 2015. 6. 2.(화) 15:00

○ 접수마감일시: 2015. 6. 8.(월) 16:00

○ 개 찰 일 시: 2015. 6. 8.(월) 17:00 석남2동 입찰관 PC

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

3. 견적제출 및 계약방식

○ 총액입찰, 전자입찰 입니다.

○ 지역제한 대상공사, 청렴계약 시행대상공사입니다.

○ 건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료 반영 대상 공사입니다.

- 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예비가격 기초금액과 함께 발표된 국민건강보험료 및 국민 연금보험료 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

- 국민건강보험료 및 국민연금보험료는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령」 제89조 및 행정안전부예규 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」의 규정에 따라 **사후정산**하여야 하며, 동 예규에 정한 바에 따라 기성대가 및 준공대가 지급 시 정산하여야 합니다.

[건강보험료: 372,283원, 연금보험료: 545,285원, 노인장기요양보험료: 24,394원]

4. 견적제출참가자격에 관한 사항

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 제14조 제1항의 규정에 의거 사업자등록을 필하고 자격을 구비한 업체로서,
- 「건설산업기본법」에 의한 일반건설업 중 「**시설물유지관리업**」 등록을 필한 업체로서 입찰공고일 전일 현재 주된 영업소의 소재지가 **인천광역시(강화군, 옹진군 제외)** 내인 업체(낙찰자는 계약체결일까지)이어야 합니다.
- 조달청 전자입찰 [나라장터(국가종합전자조달)시스템] 참가자격 등록업체여야 합니다.
- 본 견적제출은 “지문인식 신원확인 입찰”이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조 제1항 제5호에 따라 미리지문정보를 등록하여야 전자견적서 제출이 가능합니다.
- 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자견적서 제출이 가능합니다.

5. 현장설명 및 설계서 열람

- 현장설명 : 현장설명을 실시하지 아니하며, 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 설계서 열람장소 : 인천광역시 서구 석남2동 주민센터(☎032-560-3146)
- ※ 설계도서의 검토부족이나 문의하지 않고 발생한 문제에 대해선 이의를 제기할 수 없으며 해당업체의 책임입니다.

6. 예정가격 · 낙찰자 결정 방법

- 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하며 견적제출에 참가하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 번호에 해당하는 예비가격을 산술 평균한 금액으로 정합니다.

- 낙찰자결정은 견적제출자중 예정가격이하로서 낙찰하한율(87.745%)이상 최저 가격으로 견적제출한자를 낙찰자로 결정하며, 동일가격 견적제출자가 2인 이상일 때에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

7. 전자계약체결

- G2B 시스템을 이용한 전자계약을 실시하며, 우리 동에서 송신하는 계약서 초안을 3일 이내에 응답하여야 합니다.
- 계약에 따른 산출내역은 착공계 제출 시 첨부합니다.
- 보완 서류제출에 사용되는 인감은 나라장터(G2B)상에 등록된 사용인감으로 하여야 합니다.
- 전자변경계약 시 변경내역은 사전에 감독 또는 감리자로부터 충분히 확인하여야 하며, 전자변경계약 응답 시에는 이를 인정한 것으로 갈음합니다.

8. 지역업체 참여율 확대

- 우리 구에서는 지역업체 보호를 위하여 인천광역시 소재 업체와의 하도급계약, 하도급대금 직접지불제도를 전면시행하며, 공사현장에서 사용하는 각종 자재는 불가피한 경우를 제외하고는 가급적 인천광역시 지역 내 생산자재를 60%이상 사용하도록 하여 주시기 바랍니다.
- 본 공사와 관련하여 고용하는 인력은 가급적 전체인력의 60%이상을 인천광역시 내 인력이 고용되도록 하여 주시기 바랍니다.

9. 견적제출의 무효에 관한 사항

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(제11장 입찰유의서) 규정에 의합니다.

10. 입찰보증금

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조의 규정에 의하여 입찰 보증금은 납부확약서를 제출한 것으로 갈음하여 납부를 면제합니다.
- 낙찰자가 정당한 이유 없이 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 동법시행령 제38조의 규정에 의거 낙찰금액의 100분의 5에 해당하는 입찰보증금을 우리 구에 현금으로 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰 참가자격 제한을 받게 됩니다.

11. 기타 사항

- 견적제출참가 희망업체의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 전자견적제출등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 조달청 전자입찰 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 견적제출 참가자에게 있습니다.
- 견적제출참가자는 적격심사기준, 공사계약일반조건, 특수조건, 공사입찰유의서 국가종합전자조달시스템 입찰 특별 유의서, 설계서, 청렴계약입찰특별유의서 청렴계약특수조건 등 견적제출에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 견적제출에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 견적제출 참가자에게 있습니다.
- 낙찰자는 대금청구시 청구금액의 2%에 해당하는 인천광역시 지역개발 채권을 매입하여야 합니다.
- 본 견적제출에 참가하는 모든 업체는 우리 구 청렴계약이행특수조건을 완전히 숙지하고 견적제출에 응하시기 바라며, 아울러 모든 업체는 우리 구 청렴계약 이행서약서를 제출한 것으로 간주하되 낙찰자는 청렴계약 이행서약서를 제출하여야 합니다.
- 본 공고서 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주청의 해석이 우선합니다.
- 본 입찰건과 관련하여 우리 구 공직자가 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 인천광역시 서구 행동강령책임관(감사실장: ☎560-4038)에게 신고하여 주시기 바랍니다.

12. 보충정보 제공처

- 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자조달 콜센터(☎1588-0800)
- 공사에 관한 사항 : 석남2동 주민센터(☎560-3146)
- 입찰에 관한 사항 : 석남2동 주민센터(☎560-3146)

위와 같이 공고합니다.

2015년 6월 2일

인천광역시 서구 석남2동 경리관