

| 공정표(검단신도시101역세권 개발사업 RC1) |              |      |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
|---------------------------|--------------|------|--------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-------------------|-----|-----|-----|------|------------|-------|---------------|--------|------|----------------|------|------|------|------|----------------------|------|--------------------|------|-------------------------------|------------------|------|--------|------|------|------------|------|------|------------|-------|-----------------|------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------|--|
| 순번                        | 공정명          | 예정공기 | 전체 공사기간 2023. 4. 01 ~ 2026. 3. 31.(36개월)         |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      | 비고         |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
|                           |              |      | 2023년                                            |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            | 2024년 |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      | 2025년              |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            | 2026년 |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
|                           |              |      | 4월                                               | 5월  | 6월  | 7월  | 8월  | 9월                | 10월 | 11월 | 12월 | 1월   | 2월         | 3월    | 4월            | 5월     | 6월   | 7월             | 8월   | 9월   | 10월  | 11월  | 12월                  | 1월   | 2월                 | 3월   | 4월                            | 5월               | 6월   | 7월     | 8월   | 9월   | 10월        | 11월  | 12월  |            | 1월    | 2월              | 3월   |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
|                           |              |      | 1개월                                              | 2개월 | 3개월 | 4개월 | 5개월 | 6개월               | 7개월 | 8개월 | 9개월 | 10개월 | 11개월       | 12개월  | 13개월          | 14개월   | 15개월 | 16개월           | 17개월 | 18개월 | 19개월 | 20개월 | 21개월                 | 22개월 | 23개월               | 24개월 | 25개월                          | 26개월             | 27개월 | 28개월   | 29개월 | 30개월 | 31개월       | 32개월 | 33개월 |            | 34개월  | 35개월            | 36개월 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 공통가설공사                    |              |      |                                                  |     |     |     |     | T/C 설치<br>골조공사 투입 |     |     |     |      |            |       |               | H/C 설치 |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      | T/C 해체                        |                  |      | H/C 해체 |      |      |            |      |      |            |       | 입주자사전점검         |      | 준공 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 1                         | 공통가설공사       | 2개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 토목공사                      |              |      |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 2                         | 토공 및 흙막이공사   | 7개월  | 토공 흙막이 및 터파기(CIP 1대 12공/1일)                      |     |     |     |     |                   |     |     |     |      | 되메우기 공사    |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
|                           |              |      | 1대 12공/1일 (CIP/Earth Anchor) , 30대 4회, 1800m3/1일 |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 3                         | 부대토목공사(관로공사) | 12개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      | 토사 반입 및 우.우수 관로 설치 |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      | 보도 및 차도 포장 |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 4                         | 조경공사         | 6개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      | 조경토 반입 및 관목, 시설물골조시공 / 초화류 식재 |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 건축공사                      |              |      |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 5                         | 파일공사         | 3개월  |                                                  |     |     |     |     | 파일현공 (1대 25공/1일)  |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
|                           |              |      | 아파트 및 오피스텔 1,214본 / 주차장 938본(총:2,152본)           |     |     |     |     |                   |     |     |     |      | 경품설치       |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 6                         | 철근콘크리트공사     | 17개월 |                                                  |     |     |     |     | 지하층 골조공사(B2F)     |     |     |     |      |            |       | 지상층 골조공사(29F) |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 7                         | 조적공사         | 8개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      | 지하주차장 불력시공 |       |               |        |      | 세대벽돌쌓기         |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 8                         | 창호공사         | 9개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 9                         | 방수공사         | 9개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      | 지하주차장 및 세대방수공사 |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 10                        | 미장,건출공사      | 12개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      | 지하주차장 및 세대미장공사 |      |      |      |      | 1차방통                 |      |                    |      |                               | 2차방통             |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 11                        | 내장공사         | 18개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      | 단열재 및 합지시공           |      |                    |      |                               | 천정시공             |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 12                        | 목창호공사        | 18개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      | 가틀 및 본틀 설치           |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      | 문맥/손잡이     |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 13                        | 타일공사         | 18개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      | 육실 벽 / 바닥 / 공중부 타일시공 |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 14                        | 석공사          | 14개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      | 현관디딤판 / 외부 석공사       |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 15                        | 유리공사         | 6개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               | 분할 유리 설치         |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 16                        | 금속공사         | 16개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      | 방화문틀 및 방화문막설치        |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 17                        | 가구공사         | 9개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               | 몸통및 문맥/ 액세서리     |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 18                        | 도배공사         | 8개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               | 도배퍼티             |      |        |      |      | 천정 / 벽도배시공 |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 19                        | 마루공사         | 7개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      | 운동마루 시공    |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 20                        | 도장공사         | 10개월 |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               | 내벽 초.정벌 및 무늬코트도장 |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 21                        | 준공청소         | 3개월  |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       | 보양비닐제거 및 건.습식청소 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 전기/설비공사                   |              |      |                                                  |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      |            |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |
| 22                        | 전기공사         | 29개월 | 설비슬리브 매입 및 배관 시공                                 |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      | 장비 및 기기설치  |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | TEST |  |
| 23                        | 설비공사         | 29개월 | 전기 배관 및 배선 시공                                    |     |     |     |     |                   |     |     |     |      |            |       |               |        |      |                |      |      |      |      |                      |      |                    |      |                               |                  |      |        |      |      |            |      |      | 장비 및 기기설치  |       |                 |      |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | TEST |  |

입주자사전점검 / 품질점검 / 준공준비

인 주 자 사 전 점 검 / 품 질 점 검 / 준 공 점 비