

정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

① 정책사업명	(2022-26) 신현원마을 원도심 저층주거지 재생사업		
② 추진배경	주민중심 거버넌스 구축으로 노후·불량주택밀집 지역의 정주여건을 개선하고 소규모 마을 정비·보전·관리로 오래살고 싶은 더불어 마을 만들기		
③ 사업개요	- 위 치 : 서구 신현동 147-27번지 일원 - 면 적 : 75,026.8㎡ - 총사업비 : 4,000백만원(시비 3,600 /구비 400) - 사업내용 : 주민공동이용시설 건립, 기반시설 정비 등		
④ 사업부서	도시재생과	⑤ 담당자	시설9급 유요섭 과 장 김영춘
⑥ 선정기준	10억원 이상의 공사 또는 예산 투자사업	⑦ 사업기간	2020.01.~2023.12.
<그간 주요 추진내용>			
○ 2019 더불어마을 희망지사업 결과보고서 제출(서구 신현원마을)	'19.12.13	김영춘 과장 전진우 팀장(대결) 오종원 담당 김기태 주무관	
○ 2020년도 더불어마을 사업 선정에 따른 사업계획서 제출	'20.01.17	김영춘 과장 오종원 담당(대결) 김기태 주무관	
○ 신현원마을 더불어마을 사업구역 변경에 따른 검토 요청	'20.03.05	김영춘 과장 오종원 담당 김기태 주무관	
○ 일상감사 의뢰[신현원마을 더불어마을 정비계획 수립 용역]	'20.06.05	김영춘 과장 오종원 담당 김기태 주무관	
○ 일상감사 및 계약심사 의뢰[신현원마을 더불어마을 정비계획 수립 용역]	'20.06.12	김영춘 과장 오종원 담당 김기태 주무관	
○ 신현원마을 더불어마을 정비계획 수립 용역 시행	'20.06.26	변주영 부구청장 임경환 국장 김한식 국장 김영춘 과장 오종원 담당 김기태 주무관	

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 신현원마을 더불어마을 정비계획 수립 용역 제안서 평가위원(후보자) 공개모집 공고	‘20.07.10	김영춘 과장 전진우 팀장(대결) 오종원 담당 김기태 주무관
○ 제안서 평가위원회 결과 통보(신현원마을 더불어마을 정비계획 수립 용역)	‘20.09.07	이규천 과장 황재현 담당 김기태 주무관
○ 신현원마을 더불어마을 주거환경 개선사업 교육환경평가서 승인 요청	‘21.02.01	전진우 팀장(대결) 황재현 담당 김기태 주무관
○ 용역 일시정지 검토 결과보고[신현원마을 더불어 마을 정비계획 수립 용역]	‘21.02.10	전진우 팀장(대결) 황재현 담당 김기태 주무관
○ 신현원마을 더불어마을 주거환경 개선사업 정비계획 결정(안) 및 정비구역 지정(안) 관련 협의	‘21.02.16	전진우 팀장(대결) 황재현 담당 김기태 주무관
○ 신현원마을 가로환경정비 및 실시설계용역 시행	‘21.07.01	김지연 과장 이서진 과장(협조) 장용순 담당 김기태 주무관
○ 신현원마을 주거환경개선사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정 고시 요청	‘21.07.01	김지연 과장 장용순 담당 김기태 주무관
○ 용역 재개 검토보고[신현원마을 더불어 마을 정비계획 수립 용역]	‘21.07.27	김지연 과장 장용순 담당 김기태 주무관
○ 용역 일시정지 검토보고[신현원마을 가로환경정비공사 기본 및 실시설계용역]	‘21.10.27	김지연 과장 장용순 담당 박지호 주무관
○ 인천광역시 서구 공유재산심의회 안건 제출	‘22.01.27	박정인 과장 장용순 담당 박지호 주무관
○ 2022년 제1차 수시분 공유재산 관리계획 제출	‘22.03.02	박정인 과장 장용순 담당 박지호 주무관
○ 신현원마을 도시재생사업 구역 내 가로환경정비 공사 관련 협의 요청	‘22.04.14	박정인 과장 고경휘 팀장(대결) 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 감정평가업자 추천의뢰	‘22.04.14	박정인 과장 고경휘 팀장(대결) 장용순 담당 유요섭 주무관

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 신현원마을 주거환경사업 관련 보상계획 통지(신현동 146-3번지)	‘22.04.20	박정인 과장 고경휘 팀장(대결) 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 주거환경사업 관련 보상계획 통지(신현동 140-1번지)	‘22.04.20	박정인 과장 고경휘 팀장(대결) 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 감정평가 의뢰(신현원마을 주거환경개선사업 부지매입)	‘22.04.20	박정인 과장 고경휘 팀장(대결) 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 공동이용시설 부지 보상에 관한 협의 요청(신현동 140-1번지)	‘22.05.60	박정인 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 공동이용시설 부지 보상에 관한 협의 요청(신현동 146-3번지)	‘22.05.60	박정인 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 공동이용시설 부지 매매계약금 지출(신현동 140-1)	‘22.05.20	이철 국장 이서진 과장 박정인 과장 장용순 담당 송창엽 주무관 유요섭 주무관
○ 신현원마을 공동이용시설 부지 매매계약금 지출(신현동 146-3)	‘22.05.20	최정규 부구청장 박희익 과장 이철 국장 박정인 과장 장용순 담당 송창엽 주무관 유요섭 주무관
○ 신현원마을 공동이용시설 부지 매매대금(중도금) 지출(신현동 146-3)	‘22.06.15	이철 국장 정인섭 팀장 고경휘 팀장 장용순 담당 송창엽 주무관 유요섭 주무관
○ 신현원마을 공동이용시설부지 매매대금(잔금) 지출(신현동140-1)	‘22.06.28	이철 국장 이서진 과장 박정인 과장 송창엽 주무관 유요섭 주무관

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 원도심 저층주거지(가좌3구역, 신현원마을) 집수리지원사업 추진계획(안)	‘22.07.07	이철 국장 박정인 과장 진성구 팀장 장용순 담당 송창엽 주무관 박민경 주무관 유요섭 주무관
○ 일상감사 의뢰[신현원마을 가로환경정비공사]	‘22.07.12	박정인 과장 장용순 담당 송창엽 주무관 유요섭 주무관
○ 신현원마을 공동이용시설 매매대금(신현동 146-3) 부동산 등기이전 수수료 지출	‘22.07.25	박정인 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 계약심사 의뢰[신현원마을 가로환경정비공사]	‘22.08.17	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 집수리지원사업 대상 선정 결과 보고(가좌3구역, 신현원마을 원도심 저층주거지 재생사업)	‘22.09.22	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 원도심 저층주거지 집수리 지원사업 대상자 선정 알림	‘22.09.23	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 용역 재개 검토보고[신현원마을 가로환경정비공사 기본 및 실시설계 용역]	‘22.10.17	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 용역재개 요청[신현원마을 가로환경정비공사 기본 및 실시설계 용역]	‘22.10.17	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 가로환경정비공사 기본 및 실시설계 용역 준공 검토보고	‘22.10.26	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 가로환경정비공사 공사시행 검토 보고	‘22.10.27	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 준공검사 결과 송부[신현원마을 가로환경정비공사 기본 및 실시설계용역]	‘22.10.31	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 가로환경정비공사 시행	‘22.11.16	최정규 부구청장 최점수 국장 이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 신현원마을 가로환경정비공사 (전기) 시행	‘22.11.09	이재건 과장 박창곤 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 신현원마을 가로환경정비공사 폐기물처리용역 시행	‘22.11.09	이재건 과장 박창곤 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 감정평가 의뢰(신현원마을 주민공동이용시설 부지매입)	‘22.11.16	이재건 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 계약의뢰 및 감독지정 알림[신현원마을 가로환경정비공사]	‘22.11.24	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 계약의뢰 및 감독지정 알림[신현원마을 가로환경정비공사 폐기물처리용역]	‘22.11.24	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 계약의뢰 및 감독지정 알림 [신현원마을 가로환경정비공사(전기)]	‘22.11.24	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 집수리지원사업 준공검사 결과 보고	‘22.11.29	김영춘 과장 장용순 담당 박민경 주무관 유요섭 주무관
○ 사업시행계획고시 검토보고[신현원마을 주거환경개선사업]	‘22.12.07	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 다수공급자계약 납품대상업체 선정방안 검토(안)[신현원마을 가로환경정비공사]	‘22.12.07	최점수 국장 김영춘 과장 박선희 주무관 유요섭 주무관
○ 신현원마을 주거환경개선사업 사업시행계획 고시 게재	‘22.12.07	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 구보게재 의뢰[신현원마을 주거환경개선사업 사업시행계획 고시]	‘22.12.09	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 다수공급자계약 납품대상업체 계약 의뢰[신현원마을 가로환경정비공사]	‘22.12.09	김영춘 과장 정종옥 팀장(대결) 장용순 담당 유요섭 주무관
○ 관급자재 구매요청(신현원마을 가로환경정비공사)	‘22.12.14	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관

〈그간 주요 추진내용〉		
○ 관급자재 구매요청(신현원마을 가로환경정비공사(전기))	‘22.12.14	김영춘 과장 장용순 담당 유요섭 주무관