

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관/의장
람	

제1683호 2022. 7. 18.(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제102호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ————— 1

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1311호 검단17호공원 조성사업(잔여지 등 수용청구) 수용재결 신청서류 열람 공고 ————— 4
- 인천광역시서구 공고 제1314호 세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사 수용재결 신청서류 열람 공고 ————— 5
- 인천광역시서구 공고 제1317호 인천도시관리계획(공원조성계획: 과기어린이공원) 결정 (변경)을 위한 주민 공람 공고 ————— 8
- 인천광역시서구 공고 제1318호 인천도시관리계획(공원조성계획: 계명어린이공원) 결정 (변경)을 위한 주민 공람 공고 ————— 10

인천광역시서구 고시 제2022-102호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 7. 18.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 원석로196번안길 12-3 외 12건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022.7.18.일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2022-7-18

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 원창동 490-2	인천광역시 서구 원석로196번안길 12-3 (원창동)	20171025	원석로196번길 안쪽으로 분기되는 도로	
2	인천광역시 서구 원당동 0	인천광역시 서구 이음1로 447 (원당동)	20200420	'서로름 이음'에서 착안. 신도시의 동서를 잇는 첫번째 도로	인천이음초등학교 (검단신도시 초5)
3	인천광역시 서구 경서동 1055-2	인천광역시 서구 금산로 48 (경서동)	20200629	도로진행방향에 금산이 위치하고 있어 금산로라 명명함	
4	인천광역시 서구 마전동 1167-3	인천광역시 서구 가천로117번길 40 (마전동)	20081231	가천로의 시작지점에서부터 약 1,170m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
5	인천광역시 서구 당하동 1104-4	인천광역시 서구 청마로148번길 32-3 (당하동)	20081231	청마로의 시작지점에서부터 약 1,480m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 당하동 1104-1	인천광역시 서구 청마로148번길 32-1 (당하동)	20081231	청마로의 시작지점에서부터 약 1,480m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 불로동 765-1	인천광역시 서구 검단로763번길 33 (불로동)	20211025	검단로의 시작지점에서부터 약 7,630m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 불로동 773-4	인천광역시 서구 검단로763번안길 10 (불로동)	20081231	검단로763번의 안쪽으로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 마전동 1161	인천광역시 서구 가천로 109 (마전동)	20081231	옛 지명(자연부락)에서 유래	
10	인천광역시 서구 마전동 1134-10	인천광역시 서구 마전로99번길 18 (마전동)	20081231	마전로의 시작지점에서부터 약 990m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 마전동 1152-19	인천광역시 서구 가천로82번길 6 (마전동)	20081231	가천로의 시작지점에서부터 약 820m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 심곡동 296-7	인천광역시 서구 심곡로 105 (심곡동)	20090922	심곡동의 동명을 따서 명명	

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2022-7-18

연번	도로명주소	폐지사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 드림로 114-1 (항길동)	검단출장소-19550(2022.6.13.)호에 외거	20150806	경인 아라뱃길(수로) 건설로 일부구간을 철거 및 폐쇄하고 신규 우회하는 도로 개설로 인한 도로구간 변경	

인천광역시서구 공고 제2022-1311호

검단17호공원 조성사업(잔여지 등 수용청구) 수용재결 신청서류 열람 공고

인천광역시 고시 제2020-131호(2020. 4. 20.)호로 실시계획인가 고시된 도시계획시설(검단17호공원) 편입 외 토지의 잔여지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 아래와 같이 열람공고 하오니, 의견이 있는 토지 등 소유자 및 영업권자는 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 7. 18.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 검단17호공원 조성사업(잔여지 등 수용청구)
2. 사 업 위 치 : 인천광역시 서구 왕길동 산169 일원
3. 사업 시행자 : 인천광역시 서구청장
4. 서류의 종류 및 명칭 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
5. 열람 및 의견제출 기간 : 2022. 7. 18. ~ 8. 1. (14일간)
6. 열람장소 및 방법 : 서구청 공원녹지과 방문 또는 전화(☎032-560-4802)
7. 열람서류 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
8. 기 타 : 관계서류는 서구청 공원녹지과(인천광역시 서구 서곶로 307)에 비치하고 있으니 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

인천광역시서구 공고 제2022-1314호

세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사 수용재결 신청서류 열람 공고

인천광역시 서구 고시 제2019-194호(2019. 10. 21.)호로 실시계획인가 고시되고, 인천광역시 서구 고시 제2022-2호(2022. 1. 10.)호로 실시계획 정정고시 된 도시계획시설(도로: 소3-1호선 외 2개 노선) 사업 내 편입되어 있는 토지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 아래와 같이 열람공고 하오니, 의견이 있는 토지 등 소유자는 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 7. 18.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사
2. 사 업 위 치 : 인천광역시 서구 세어로 19 일원
3. 사업 시행자 : 인천광역시 서구청장
4. 서류의 종류 및 명칭 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
5. 열람 및 의견제출 기간 : 2022. 7. 18. ~ 8. 1. (14일 이상)
6. 열람장소 및 방법 : 서구청 도로과 방문 또는 전화(☎032-560-4526)
7. 열람서류 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
8. 기 타 : 관계서류는 서구청 도로과(인천광역시 서구 서곶로 307)에 비치하고 있으니 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

사업지구 : 세어도 소3-1호선 외 2개소 도로개설공사 보상 사업자시행자조사

연번	소재지	지번	분할전 지번	지목		관입 면적	지분	지분 면적	소유자			관계인			용도지역	잔여지
				공부	현황				실제주소	공부상주소	성명	주소	성명	권리의 종류		
1	서구 원창동	344-2	344	대	대	50.0	1/1	50.0	인천광역시 중구 영종대로 9*, 6**호 (운서동,시**빌오 피스텔)	인천광역시 서구 검안로20번길 4*, 2**동 19**호(검안동,풍****원)	강*우				자연녹지지역	
	강*우의 소개							50.0								
2	서구 원창동	342-19	342-10	전	전	63.0	1/1	63.0	경기도 김포시 통진읍 옹정로1**번길 7*	경기도 김포시 통진읍 옹정로1**번길 7*	강*희				자연녹지지역	
	강*희의 소개							63.0								
3	서구 원창동	342-18	342-4	전	전	66.0	3/11	18.0	인천광역시 서구 원창로 2**·2 (가정동)	인천광역시 서구 원창로 2**·2 (가정동)	김*자				자연녹지지역	
	서구 원창동	342-22	342-4	전	전	3.0	3/11	0.8							자연녹지지역	
	김*자의 소개							18.8								
4	서구 원창동	342-21	342-3	전	전	4.0	1/1	4.0	인천광역시 서구 서곶로 1*, 1*동 1**호 (가정동,한****빌리지)	인천광역시 서구 봉화로 7*, 2**호(오류동)	김*룡				자연녹지지역	
	김*룡의 소개							4.0								
5	서구 원창동	354-12	354-8	대	대	29.0	1/1	29.0	인천광역시 서구 세어로 1*·* (원창동)	인천광역시 서구 세어로 1* (원창동)	박*섭	인천광역시 연수구 새말로 1**(연수동)	인천수****합	근저당권	자연녹지지역	
	박*섭의 소개							29.0				인천광역시 연수구 새말로 1**(연수동)	인천수****합	지상권	자연녹지지역	
6	서구 원창동	342-18	342-4	전	전	66.0	2/11	12.0	인천광역시 부평구 부흥로 2**, 3*동 10**호 (부평동,동*아파트)	인천광역시 부평구 부흥로 2**, 3*동 10**호 (부평동,동*아파트)	박*분				자연녹지지역	
	서구 원창동	342-22	342-4	전	전	3.0	2/11	0.5							자연녹지지역	
	박*분의 소개							12.5								
7	서구 원창동	342-18	342-4	전	전	66.0	2/11	12.0	인천광역시 서구 원창로 2**·* (가정동)	인천광역시 서구 원창로 2**·* (가정동)	박*소				자연녹지지역	
	서구 원창동	342-22	342-4	전	전	3.0	2/11	0.5							자연녹지지역	
	박*소의 소개							12.5								
8	서구 원창동	342-18	342-4	전	전	66.0	2/11	12.0	인천광역시 미추홀구 참외전로 3** 동***소 내	인천광역시 미추홀구 주안로7번길 3*, *동 1**호 (도화동, **아파트)	박*미				자연녹지지역	
	서구 원창동	342-22	342-4	전	전	3.0	2/11	0.5							자연녹지지역	
	박*미의 소개							12.5								
9	서구 원창동	353-23	353-17	대	대	33.0	1/1	33.0	인천광역시 서구 세어로 1* (원창동)	인천광역시 서구 특정로 1*, 1**동 9**호(당하동,검단****부)	유*재				자연녹지지역	
	유*재의 소개							33.0								
10	서구 원창동	342-18	342-4	전	전	66.0	2/11	12.0	인천광역시 서구 길주로1**번길 **·* (석남동)	인천광역시 서구 길주로1**번길 **·* (석남동)	이*미				자연녹지지역	
	서구 원창동	342-22	342-4	전	전	3.0	2/11	0.5							자연녹지지역	
	이*미의 소개							12.5								
11	서구 원창동	343-16	343-9	전	전	34.0	1/1	34.0	인천광역시 미추홀구 주안중로7번길 ***(주안동1**·*)	인천광역시 서구 세어로 1*·* (원창동)	장*상				자연녹지지역	잔여지
	서구 원창동	343-23	343-9	전	전	4.0	1/1	4.0							자연녹지지역	
	서구 원창동	343-26	343-16	전	전	1.0	1/1	1.0							자연녹지지역	
	서구 원창동	343-27	343-17	전	전	102.0	1/1	102.0							자연녹지지역	
	서구 원창동	343-9	343-8	전	전	10.0	1/1	10.0							자연녹지지역	잔여지
	장*상의 소개							151.0								
12	서구 원창동	353-20	353-10	대	대	6.0	1/1	6.0	인천광역시 서구 세어로 1* (원창동)	인천광역시 서구 세어로 1* (원창동)	주*만				자연녹지지역	
	주*만의 소개							6.0								
13	서구 원창동	343-25	343-15	전	전	5.0	4/17	1.1	경기도 화성시 향남읍 행정서로 **, 3**동 5**호 (향남시범닐은들마을신명스카이뷰)	경기 화성군 향남면 관리 **	채*연				자연녹지지역	
	채*연의 소개							1.1								
14	서구 원창동	343-25	343-15	전	전	5.0	4/17	1.1	경기도 용인시 기흥구 기흥로116번길 1**, 2**동 6**호 (연남동,초*****)	수원시 권선구 매탄동 8**·*	채*엽				자연녹지지역	
	채*엽의 소개							1.1								
15	서구 원창동	353-18	353-7	대	대	18.0	1/1	18.0	인천광역시 서구 세어로 1* (원창동)	인천광역시 서구 원창동 1*	채*정				자연녹지지역	
	채*정의 소개							18.0								
16	서구 원창동	342-20	342-11	전	전	7.0	1/1	7.0	인천광역시 미추홀구 경원대로 7**(주안동, 인천관*****) 1**동 1***호	인천광역시 미추홀구 경원대로 7**(주안동, 인천관*****) 1**동 1***호	추*미				자연녹지지역	
	추*미의 소개							7.0								
17	서구 원창동	354-6	354	대	대	16.0	1/1	16.0	서울특별시 강서구 수명로2길 6*(내말산동, 마곡*****) 6**동 9**호	서울특별시 강서구 수명로2길 6*(내말산동, 마곡*****) 6**동 9**호	홍*연				자연녹지지역	
	홍*연의 소개							16.0								
18	서구 원창동	343-18	343-3	전	전	4.0	1/1	4.0							자연녹지지역	
	미등기의 소개							4.0								

인천광역시서구 공고 제2022-1317호

인천도시관리계획(공원조성계획: 과기어린이공원) 결정(변경)을 위한 주민 공람 공고

인천도시관리계획(공원조성계획: 과기어린이공원) 결정(변경) 입안에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 공람 공고합니다.

2022. 7. 18.

인천광역시 서구청장

1. 공원개요

- 공 원 명 : 과기어린이공원
- 공원위치 : 인천광역시 서구 검암동 657-2번지
- 면 적 : 2,394.7㎡

2. 공원조성계획(변경) 결정 입안사유

- 노후된 공원시설을 철거하고 리모델링함으로써 공원이용환경을 개선하여 지역주민들에게 만족도 높은 공원환경을 제공하고자 함.

3. 도시관리계획(공원조성계획) 결정 입안 총괄조서(붙임1)

4. 관계도서 : 게재 생략

- 시설결정 조서 및 관계도면 등 게재 생략된 관계도서는 열람장소에 비치

5. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

- 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

6. 열람장소 : 인천광역시 서구청 공원녹지과 (☎032-560-4802)

붙임1) 총괄조서(과기어린이공원)

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고		
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)			
			동수 (동)	바 다 면 적 (㎡)	연 면 적 (㎡)				동수 (동)	바 다 면 적 (㎡)	연 면 적 (㎡)				
계	2,394.9	594.82	-	-	-	64	2,394.7	1,391	1	40.34	40.34	64	감)0.2㎡		
공 원 시 설	시 설 계	594.82	594.82	-	-	-	64	1,391	1,391	-	-	-	64	증)796.18 ㎡	
	기 반 시 설	소계	309.54	309.54	-	-	-	-	587	587	-	-	-	-	증)277.46 ㎡
		도로	19.6	19.6	-	-	-	-	365	365	-	-	-	-	증)345.4㎡
		광장	289.94	289.94	-	-	-	-	222	222	-	-	-	-	감)67.94㎡
	조경시설	-	-	-	-	-	4	401	401	-	-	-	-	증)401㎡	
	휴양시설	-	-	-	-	-	19	66	66	-	-	-	15	증)66㎡	
	유희시설	170.86	170.86	-	-	-	5	204	204	-	-	-	4	증)33.14㎡	
	운동시설	114.42	114.42	-	-	-	8	32	32	-	-	-	4	감)82.42㎡	
	교양시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	편익시설	-	-	-	-	-	-	101	101	1	40.34	40.34	-	증)101㎡	
관리시설	-	-	-	-	-	28	-	-	-	-	-	41	증)13기		
녹지 및 기타	1,800.08	-	-	-	-	-	1,003.7	-	-	-	-	-	녹지율: 41.91%		
시설율(% (법정60%이하)	$(594.82\text{㎡} \div 2,394.9\text{㎡}) \times 100 = 43.2\%$						$(1,391\text{㎡} \div 2,394.7\text{㎡}) \times 100 = 58.09\%$								
건폐율(% (법정 5%이하)	$(0.0\text{㎡} \div 2,394.9\text{㎡}) \times 100 = 0.0\%$						$(40.34\text{㎡} \div 2,394.7\text{㎡}) \times 100 = 1.68\%$								

인천광역시서구 공고 제2022-1318호

인천도시관리계획(공원조성계획: 계명어린이공원) 결정(변경)을 위한 주민 공람 공고

인천도시관리계획(공원조성계획: 계명어린이공원) 결정(변경) 입안에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 공람 공고합니다.

2022. 7. 18.

인천광역시 서구청장

1. 공원개요

- 공 원 명 : 계명어린이공원
- 공원위치 : 인천광역시 서구 연희동 735-2번지
- 면 적 : 3,036.5㎡

2. 공원조성계획(변경) 결정 입안사유

- 무장애놀이터 및 어린이 선호 시설을 중심으로 배치하여 누구나 차별없이 편리하게 이용할 수 있도록 조성하고자 함.
시설물 노후 등으로 민원사항이 발생함에 따라 공원 이용환경을 개선하여 지역 주민들에게 만족도 높은 공원 환경 제공을 위해 공원시설을 등 변동 사항이 발생하여 조성계획을 수립하고자 함.

3. 도시관리계획(공원조성계획) 결정 입안 총괄조서(붙임1)

4. 관계도서 : 게재 생략

- 시설결정 조서 및 관계도면 등 게재 생략된 관계도서는 열람장소에 비치

5. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

- 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

6. 열람장소 : 인천광역시 서구청 공원녹지과 (☎032-560-4802)

붙임1) 총괄조서(계명어린이공원)

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고		
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면 적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)			
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				
계	3,035.7	1,681.5	-	-	-	73	3,036.5	1,635.4	-	-	-	62	감)46.1㎡ 공작물감)11기		
공 원 시 설	시 설 계	1,681.5	1,681.5	-	-	-	73	1,635.4	1,635.4	-	-	-	62	감)46.1㎡	
	기 반 시 설	소계	1,067.1	1,067.1	-	-	-	-	1,007.8	1,007.8	-	-	-	-	감)59.3㎡
		도로	165.4	165.4	-	-	-	-	173.6	173.6	-	-	-	-	증)8.2㎡
		광장	901.7	901.7	-	-	-	-	834.2	834.2	-	-	-	-	감)67.5㎡
		조경시설	15.4	15.4	-	-	-	23	51.2	51.2	-	-	-	13	증)35.8㎡ 공작물감)10기
	휴양시설	120.9	120.9	-	-	-	20	114.3	114.3	-	-	-	19	감)6.6㎡ 공작물감)1기	
	유희시설	433.2	433.2	-	-	-	4	421.0	421.0	-	-	-	7	감)12.2㎡ 공작물증)3기	
	운동시설	25.3	25.3	-	-	-	3	21.5	21.5	-	-	-	3	감)3.8㎡	
	교양시설	19.6	19.6	-	-	-	1	19.6	19.6	-	-	-	1		
	편익시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
관리시설	-	-	-	-	-	22	-	-	-	-	-	19	공작물감)3기		
도시농업시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
녹지 / 기타	1,354.2	-	-	-	-	-	1,401.1	-	-	-	-	-	-	증)46.9㎡	
시설율(% (법정60%이하)	· 시설율 : 55.39% · 녹지율 : 44.61%						· 시설율 : 53.86% · 녹지율 : 46.14%								