

선	기관위원장
람	

제1686호 2022. 8. 1.(월)

차 례

조 례

- 인천광역시서구 조례 제1961호 인천광역시 서구 금고 지정 및 운영에 관한 조례 일부 개정 조례 ————— 1

규 칙

- 인천광역시서구 규칙 1038호 인천광역시 서구 금고 지정 및 운영에 관한 규칙 일부 개정 규칙 ————— 8

고 시

- 인천광역시서구 고시 제106호 검단2지구 지장물 등 보상계획 열람·공고 ————— 11
- 인천광역시서구 고시 제107호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ————— 14
- 인천광역시서구 고시 제108호 도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ————— 17

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1378호 금곡동 중로2-226호선 도로개설공사(2차) 수용재결 신청 서류 열람 공고 ————— 20

인천광역시 서구 조례(공포)

제 명: 인천광역시 서구 금고 지정 및 운영에 관한 조례 일부개정 조례

개정사유

- 「지방자치단체 금고지정 기준」(행정안전부 예규 제71호, 2019.5.9.) 개정 및 인천시·구 합동 「탈석탄 금고 선언」(2020.12.14.)에 따라 구금고 지정에 관한 기준과 절차를 정비하고, 글로벌 기후위기 대응 및 실천 의지를 공표하고자 금고지정 평가항목에 탄소중립 기여도를 반영하고자 함.

주요내용

- 관내 중소기업 및 소상공인에 대한 대출실적 및 계획에 관한 평가항목 및 배점기준 신설(안 별표 1의 3)
- 탄소중립 기여도에 관한 평가항목 및 배점기준을 신설(안 별표 1의 6)

금고지정 평가항목별 세부평가기준 및 방법(제3조제2항 관련)

I. 일반원칙

1. 세부항목별 배점부여 및 평가는 금융기관이 제출한 자료 등에 의거 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 균등하게 배점하여 평가하고, 필요시 평가항목을 등급별·순위별로 나누어 배점을 부여하여 평가할 수 있음.

2. 세부항목별 배점하한은 배점한도의 60% 이상으로 하여야 하고, 모든 평가 세부항목의 순위간 점수편차는 배점한도의 최대 10%에서 최소 4%의 비율을 동일하게 적용하여 균등하게 배분하여야 함.

다만, 항목 2(구에 대한 대출 및 예금 금리), 항목 5(지역사회 기여 및 구와 협력사업)의 순위간 점수편차는 다른 평가 세부항목에 적용되는 비율의 1/2을 적용함.

II. 평가항목별 평가기준 및 방법

1. 금융기관의 대내외적 신용도 및 재무구조의 안정성 (26점)

가. 외부기관의 신용조사 상태평가 (8점)

○ 평가기준

- 공인된 국내·외 신용조사 기관 조사자료의 등급기준에 의거 금융기관별로 비교·평가

○ 평가방법

- 금융기관이 제출한 신용평가표(가장 최근자료 기준)가 동일한 신용조사 기관일 경우에는 평가등급에 따라, 서로 다른 신용조사 기관일 경우에는 각 기관의 평가기준별 등급을 비교·평가하여 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

- 금융기관 공시자료를 기준으로 주요 경영지표의 각 항목별 비율을 비교.평가하여 금융기관별 순위에 따라 점수를 부여하되, 금융감독원 등 정부기관 및 관련기관이 공시한 자료와 비교.확인
- 주요 경영지표 평가항목
 - (1) 총자본비율 (안정성, 6점)
 - (2) 자기자본이익율 (수익성, 5점)
 - (3) 고정이하여신비율 (건전성, 6점)
 - (4) 대손충당금 적립율 (건전성, 1점)

2. 구에 대한 대출 및 예금 금리 (20점)

가. 정기예금 예치금리 (7점)

- 금융기관이 제출한 정기예금의 기간별 금리수준에 따라 금고예금의 수익성을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

나. 자치단체 대출금리 (4점)

- 지방채 및 일시차입 규모에 대하여 금융기관이 제시하는 조건을 비교.평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

다. 공금예금 적용금리 (6점)

- 수시로 입출금이 가능한 보통예금 금리를 적용기준으로 평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

라. 수시입출금식 예금금리 (1점)

- 금융기관이 제출한 수시입출금식 예금금리 수준을 비교 . 평가한 후 금융기간별 순위에 따라 점수 부여

마. 정기예금 만기경과 시 적용금리 (2점)

- 금융기관이 제출한 정기예금의 만기경과 후 적용하는 기간별 금리수준을 비교.평가한 후 금융기관별 순위에 따라 배점

3. 주민이용의 편의성 (21점)

가. 관내 지점의 수, 관내 무인점포 수, 관내 ATM 설치 대수 (7점)

- 지역주민이 금융거래와 지방세를 편리하게 납부할 수 있도록 관내 영업점 수, 관내 무인점포 수 및 관내 ATM 설치 대수를 기준으로 비교·평가하되 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

나. 지방세입금 수납처리능력 (5점)

- 최근 수년간 지방세입금 수납실적 및 처리능력을 기준으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

다. 지방세입금 납부편의 증진방안 (6점)

- 휴일 은행이용 편의성 제고 방안, 정보기술을 활용한 납세편의(전자납부 등) 증진 방안, 파업 등 사고 발생시 대책을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

라. 관내 중소기업 및 소상공인에 대한 대출실적 및 계획 (3점)

- 지역경제 활성화를 위하여 관내 중소기업 및 소상공인에 대한 대출실적 및 계획 등을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

4. 금고업무 관리능력 (24점)

가. 세입세출업무 자금관리 능력 (6점)

- 지방세 수납에 따른 자금관리 및 각 부서 자금집행 등에 따른 세입·세출의 흐름을 파악할 수 있는 전산시스템 구축 및 운영개발능력을 기준으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

나. 금고관리업무 수행 능력 (8점)

- 광역 및 기초자치단체 금고취급 경험 및 운영능력 등을 객관적으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

다. 전산시스템 보안관리 등 전산처리 능력 (8점)

- 금고관련 세입세출의 자금관리 및 지방세 수납개선을 위한 전산시스템 운영계획 (안)과 전산시스템 보안관리 강화계획(안)을 제출받아 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

라. 수납시스템(OCR센터 등) 구축·운영능력 (2점)

- OCR센터 등 수납시스템 구축·운영능력 및 계획 등을 객관적으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

5. 지역사회 기여 및 구와 협력사업 (7점)

가. 지역사회에 대한 기여실적 (5점)

- 금융기관이 독자적으로 지역경제 활성화, 재해구호 활동 및 지역사회의 사회복지 증진 등을 위하여 활동한 실적을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

나. 구와 협력사업계획 (2점)

- 출연금을 기준으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 배점

6. 기타사항 (2점)

가. 탄소중립 기여도 (2점)

- 금융기관별 탈석탄 선언 여부 및 이행계획, 기후금융 국제 이니셔티브 가입여부, 신·재생에너지 발전에 투자한 실적 등을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 배점

인천광역시 서구 규칙(공포)

제 명: 인천광역시 서구 금고 지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정 규칙

개정사유

- 「인천광역시 서구 금고 지정 및 운영에 관한 조례」의 일부개정에 따른 금융기관 심사결과 집계표(별지 제3호서식)를 반영하고자 함.

주요내용

- 「인천광역시 서구 금고 지정 및 운영에 관한 조례」의 일부개정에 따른 금융기관 심사결과 집계표의 심사기준 조항 반영(별지 제3호 서식)

금융기관 심사결과 집계표

금융기관명 :

심사기준	위원별							합계	평균
총 계									
1. 금융기관의 대내외적 신용도 및 재무 구조의 안정성									
가. 외부기관의 신용조사 상태평가									
- 국외평가기관									
- 국내평가기관									
나. 주요 경영지표 현황									
- 총자본비율(안정성)									
- 자기자본이익율(수익성)									
- 고정이하여신비율(건전성)									
- 대손충당금 적립율(건전성)									
2. 구에 대한 대출 및 예금 금리									
가. 정기예금 예치금리									
나. 자치단체 대출금리									
다. 공공예금 적용금리									
라. 수시입출금식 예금금리									
마. 정기예금 만기경과 시 적용금리									
3. 주민이용의 편의성									
가. 관내 지점의 수, 관내 무인점포 수, 관내 ATM 설치 대수									
나. 지방세입금 수납처리능력									
다. 지방세입금 납부편의 증진방안									
라. 관내 중소기업 및 소상공인에 대한 대출 실적 및 계획									
4. 금고업무 관리능력									
가. 세입세출업무 자금관리 능력									
나. 금고관리업무 수행능력									
다. 전산시스템 보안관리 등 전산처리능력									
라. 수납시스템(OCR센터 등)구축·운영능력									
5. 지역사회 기여 및 구와 협력사업									
가. 지역사회에 대한 기여실적									
나. 구와 협력사업계획									
6. 기타사항									
가. 탄소중립 기여도									

인천광역시서구 고시 제2022-106호

검단2지구 지장물 등 보상계획 열람·공고

인천광역시종합건설본부 공고 제2013-150호(2013. 5. 27.)로 고시된 『검단2지구 토지구획정리사업 환지처분 공고』와 관련하여 마전동 1000-5번지 위 지장물 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(이하 ‘토지보상법’ 이라 함) 제15조(보상계획의 열람 등)의 규정에 따라 아래와 같이 보상계획을 공고하오니 지장물 소유자 및 이해관계인께서는 물건조서를 열람하시고 이의가 있는 경우 열람기간 내에 이의신청하시기 바라며, 이의신청이 없을 때에는 본 계획에 이의가 없는 것으로 간주하겠습니다.

2022. 8. 1.

인천광역시 서구청장

1. 사업개요

- 가. 사업명: 검단2지구 토지구획정리사업
- 나. 사업시행자: 인천광역시장(종합건설본부장)
- 다. 사업위치: 인천광역시 서구 마전동 왕길동 일원
- 라. 사업면적: 999,838.6㎡
- 마. 사업기간: 2000. 3. 25.~2013. 5. 27.

2. 보상의 물건

- 가. 소재지: 인천광역시 서구 마전동 1000-5번지
- 나. 보상대상: 검단2지구 토지구획정리사업 내 마전동 1000-5번지 토지 상에 소재한 지장물 일체

※ 물건조서의 세부내용은 조서의 열람기간 중에 열람 장소에서 보실 수 있으며

지장물 소유자 및 이해관계인에게 보상계획을 개별 통지하오니, 기타 세부사항은 개별 통지하는 보상안내문을 참고하시기 바랍니다.(개별 송달 시 주소변경 및 거소 불명 등으로 인하여 통지를 받지 못한 경우는 본 공고로 공시송달을 대체합니다.)

3. 조서의 열람 및 이의신청

- 가. 기간: 2022. 8. 1.(월)~2022. 8. 18.(목) (14일 이상)
- 나. 장소: 인천광역시 서구청(도시계획과, 032-560-4752, 인천광역시 서구 서곶로 307)
- 다. 열람: 열람기간 중 물건 등의 소유자나 관계인 본인이 신분증을 지참하여 본인임을 확인받은 후 열람가능합니다.
- 라. 이의신청: 열람공고 및 통지된 내용에 대하여 이의가 있는 소유자와 관계인께서는 열람기간 내 인천 서구청 도시계획과(도시행정팀)에 서면으로 이의신청하여야 하며, 열람기간 동안 이의신청이 없는 경우 이의가 없는 것으로 간주합니다.

4. 보상의 시기

- 가. 보상시기: 지장물 감정평가 후
- 나. 기 타: 보상계획 공고 후 관계 법률상의 절차를 진행하는 등의 과정에서 부득이한 경우 변경될 수 있습니다.

5. 보상방법 및 절차

- 가. 보상금 산정방법
 - 토지보상법 제68조에 따라 2인 이상의 감정평가업자가 평가한 평가액의 산술 평균치를 기준으로 서구청과 토지 등 소유자가 협의하여 보상금 산정
- 나. 보상금 지급방법
 - 1) 지급방법: 현금보상(계좌입금)
 - 2) 보상장소, 보상금액, 협의기간, 구비서류 등 손실보상 및 계약에 관한 구체적인 사항은 개인별로 통지.

다. 보상절차

- 1) 보상계획 공람→감정평가 및 보상금 산정→손실보상 협의→수용재결
(보상협의 불성립 시)→재결금액 지급 및 공탁
- 2) 수용재결에 이의가 있는 경우, 토지보상법 제83조 및 제85조에서 정한
기한 이내에 이의신청하거나 행정소송을 제기할 수 있습니다.

6. 감정평가업자 선정

- 가. 토지보상법 제68조의 규정에 따라 인천시와 서구청이 선정하는 감정평가업자
이외에 토지소유자가 추천하는 감정평가업자 1인을 추천할 수 있습니다.
- 나. 토지소유자는 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내 보상대상 토지면적의
2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의
과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 사업시행자에게 감정평
가업자 1인을 추천할 수 있습니다.
이 경우 토지소유자는 감정평가업자 1명에 대해서만 동의할 수 있습니다.

7. 기타사항

- 가. 보상조서 물건내역은 추후 계획변경, 재조정, 기타 사유 등으로 인해
변경 또는 제외될 수 있으며, 상기 내용에 기재되지 아니한 사항에
대하여는 토지보상법 등 관련법령에 의합니다.
- 나. 물건조사시 조사거부, 장기부재 등으로 인한 미조사 물건 등에 대하여는
열람기간 중 조사요청이 있을시 조사를 실시하고, 조사요청 또는 이의
신청이 없는 경우에는 공부상의 현황대로 보상할 계획입니다.
- 다. 본 열람공고와 관련되는 자세한 내용은 열람 장소에 비치된 조서 등을 확
인하여 주시고, 토지 소유자 또는 이해관계인에게 개별 통지할 계획이나
송달불능 등으로 인한 미수령자에게는 본 열람 공고로 송달에 갈음합니다.

인천광역시서구 고시 제2022-107호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 8. 1.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 한서로 76-16 외 15건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(폐지)사유 별도 열람	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022.8.1.일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2022-8-1

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 백석동 212-152	인천광역시 서구 함서로 76-16 (백석동)	20171025	한동지구의 서쪽에 위치	
2	인천광역시 서구 금곡동 661	인천광역시 서구 신동안길 6-56 (금곡동)	20090922	신동이라는 자연마을이름 반영	
3	인천광역시 서구 석남동 513-4, 513-8, 513-10	인천광역시 서구 철천항로 35 (석남동, 더스타뷰)	20090922	옛날 이 곳에서 바다까지 철천보 정도 되어 철천항이라고 불리어 왔으므로 이름 따 명명	더스타뷰
4	인천광역시 서구 원당동 0	인천광역시 서구 바리미로5번길 16 (원당동)	20200720	바리미로 50미터 지점에서 분기하는 도로	다승프라자1차 (검단신도시 C7-1-1블럭)
5	인천광역시 서구 당하동 0	인천광역시 서구 서로3로 50 (당하동, 검단신도시 모아이레도 엘리트파크)	20200420	서로 발전하는 도시에서 착안, 신도시의 남쪽을 잇는 세번째 도로	검단신도시 모아이레도 엘리트파크 (검단신도시 AA3블럭)
6	인천광역시 서구 백석동 51-13, 152-18, 152-19	인천광역시 서구 한들로 66-47 (백석동)	20090922	옛 자연부락의 명칭을 사용하여 한들로라 명명	
7	인천광역시 서구 오류동 1747-15	인천광역시 서구 오류로14번안길 26 (오류동)	20090922	오류로14번길의 안쪽으로 분기되는 도로	피에이피코퍼레이션

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2022-8-1

연번	도로명주소	폐지사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 마전로 172-30 (마전동)	검단출장소-15593(2018.6.23.)호에 외거	20081231	마전이라는 법정동 명칭을 이용하여 명명	
2	인천광역시 서구 봉수대로 1369-12 (황길동)	검단출장소-25645(2022.07.28)호에 외거	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있음	
3	인천광역시 서구 원당대로427번길 42-8 (황길동)	검단출장소-25644(2022.07.28.)호에 외거	20081231	원당대로의 시작지점에서부터 약 4,270m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
4	인천광역시 서구 원당대로427번길 60-14 (황길동)	검단출장소-25643 (2022. 7. 28.)호에 외거	20081231	원당대로의 시작지점에서부터 약 4,270m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
5	인천광역시 서구 원당대로427번길 72-15 (황길동)	검단출장소-25641(2022.07.28.)호에 외거	20081231	원당대로의 시작지점에서부터 약 4,270m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 원당대로427번길 76 (황길동)	검단출장소-25642(2022.07.28.)호에 외거	20081231	원당대로의 시작지점에서부터 약 4,270m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 원정로165번길 26 (황길동)	검단출장소-25429(2022.07.26.)호에 외거	20081213	원정로의 시작지점에서부터 약 1,650m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	요사체
8	인천광역시 서구 검단로 624-1 (마전동)	건물 폐지	20090710	검단이 가 검단으로 변천한 것으로 옛 지명 부여 및 검단신도시 중심을 가로 지르는 도로	
9	인천광역시 서구 신동길 80-1 (금곡동)	검단출장소-24804(2022.07.21.)호에 외거	20090922	신동이라는 자연마을이름 반영	

인천광역시서구 고시 제2022-108호

도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(검단2지구 지구단위계획)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다. 관계도서는 인천광역시 서구청(도시계획과, ☎ 032-560-6874)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 8. 1.

인천광역시 서구청장

1. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 마목의 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(변경)하는 사항임

2. 위치

- 인천광역시 서구 마전동·왕길동·당하동 일원

3. 도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정

- 지구단위계획구역 결정 조서(변경없음)

도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
-	검단2지구 지구단위계획구역	서구 마전동· 왕길동·당하동 일원	999,838.6	-	999,838.6	토지구획정리사업

나. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

다. 획지 및 건축물 등에 대한 결정(변경)

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

○ 근린생활시설용지(C-1)(변경)

기 정						변 경							
가구 번호	가구 면적 (㎡)	획지		필지		비고	가구 번호	가구 면적 (㎡)	획지		필지		비고
		위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)				위치	면적(㎡)	위치	면적(㎡)	
40	2,740.6	1	209.0				40	2,740.6	1	209.0			
		4	156.5						4	156.5			
		7-1	528.1						7	1,141.5			
		7-2	613.4						8	421.1			
		8	421.1								1020-2	308.1	
				1020-2	308.1						1020-3	217.3	
				1020-3	217.3						1020-5	287.1	
				1020-5	287.1								

○ 변경 사유서

가구번호	위치	변경내용	변경사유
40	7-1, 7-2	<ul style="list-style-type: none"> ○ 획지 합병 - 7-1 : 528.1㎡ - 7-2 : 613.4㎡ ⇒ 7 : 1,141.5㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 마전동 행정복지센터 건립을 위한 획지합병

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

○ 근린생활시설용지(C-1)(변경)

도면번호	위 치		구 분	계 획 내 용	
	기정	변경			
C-1	2, 3, 8, 9, 25, 26, 27, 33, 34, 37(3제외), 38(6제외), 39, 40(1,4,7-2,8), 41, 42, 44, 45, 46(6제외), 47, 48(1-1,1-2제외), 60(10,11-1,11-2,12,13), 61, 69, 70, 77, 78	2, 3, 8, 9, 25, 26, 27, 33, 34, 37(3제외), 38(6제외), 39, 40(1,4,7,8), 41, 42, 44, 45, 46(6제외), 47, 48(1-1,1-2제외), 60(10,11-1,11-2,12,13), 61, 69, 70, 77, 78	용도	허용용도	○ 별표1의 C-1의 허용용도
			용도	불허용도	○ 별표1의 C-1의 불허용도
			건 폐 율		○ 60%이하
			용 적 률		○ 350%이하
			높 이		○ 15m이상도로 : 7층이하 25m이상도로 (최저 3층규제) ○ 15m미만도로 : 6층이하 25m미만도로 (최저 3층권장)
			배 치		○ 별표2의 C
			형 태		○ 별표3의 C
			색 채		○ 별표4의 C
			벽 면 계 선		○ 69, 70BL보행자도로변 : 2m지정 (1층에 한함)
			건 축 계 선		○ 25m이상도로 : 3m지정 ○ 25~15m도로 : 2m지정 ○ 15m미만도로 : 1m지정

○ 변경 사유서

도면번호	위 치	변경내용	변경사유
C-1	40	○ 획지번호 변경 - 기정: 40(1,4,7-1,7-2,8) 변경: 40(1,4,7,8)	○ 획지합병에 따른 획지번호 변경

3) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

4) 건축물의 용도·형태·배치 등에 관한 계획: (별표참조)(변경없음)

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시서구 공고 제2022-1378호

금곡동 중로2-226호선 도로개설공사(2차) 수용재결 신청서류 열람 공고

인천광역시 서구 고시 제2020-107호(2020. 6. 24.)호로 실시계획인가 고시 되고, 인천광역시 서구 고시 제2020-193호(2020. 11. 13.)호로 실시계획 정정고시 된 도시계획시설(도로: 중로 2-226호선) 사업 내 편입되어 있는 토지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 아래와 같이 열람공고 하오니, 의견이 있는 토지 등 소유자는 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 8. 1.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 금곡동 중로2-226호선 도로개설공사(2차)
2. 사 업 위 치 : 인천광역시 서구 금곡동 644-3 일원
3. 사업 시행자 : 인천광역시 서구청장
4. 서류의 종류 및 명칭 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
5. 열람 및 의견제출 기간 : 2022. 8. 1. ~ 8. 16. (14일 이상)
6. 열람장소 및 방법 : 서구청 도로과 방문 또는 전화(☎032-560-4522)
7. 열람서류 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
8. 기 타 : 관계서류는 서구청 도로과(인천광역시 서구 서곶로 307)에 비치하고 있으니 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

토지조서[중로2-226호선 도로개설공사(2차)]

일련 번호	소재지	지번		지목	현황	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인	
		당초	변경					성명	주소	성명	주소
	합계					6,156.20	6,156.20				
1	금곡동	632-1	632-5	전	도로 등	40.70	40.70	국방부	국		
2	금곡동	636-12	636-23	임	도로 등	395.70	395.70	국방부	국		
3	금곡동	"	636-25	임	도로 등	58.70	58.70	국방부	국		
4	금곡동	636-2	636-17	임	도로 등	581.30	581.30	국방부	국		
5	금곡동	636-11	636-21	임	도로 등	143.20	143.20	국방부	국		
6	금곡동	636-1	636-15	전	도로 등	327.60	327.60	국방부	국		
7	금곡동	636	636-13	전	도로 등	290.30	290.30	국방부	국		
8	금곡동	636-10	636-19	임	도로 등	503.10	503.10	국방부	국		
9	금곡동	637-5	637-7	전	도로 등	631.30	631.30	국방부	국		
10	금곡동	637	637-6	전	전 등	20.70	20.70	국방부	국		
11	금곡동	644-3	644-3	임	도로 등	2569.00	2569.00	국방부	국		
12	금곡동	639	639-9	잡	잡종지 등	4.10	4.10	국방부	국		

13	금곡동	638-3	638-3	전	전 등	93.90	93.90	국방부	국		
14	금곡동	644-4	644-4	전	전 등	264.70	264.70	국방부	국		
15	금곡동	644	644-5	전	전 등	157.60	157.60	국방부	국		
16	금곡동	645-1	645-7	전	전 등	74.30	74.30	국방부	국		
				이			하		여		백

6156.20

지장물조서[중로2-226호선 도로개설공사(2차)]

일련 번호	소재지	지번		물건 종류	구조및규격(m)	수량	단위	소유자	
		당초	변경					성명	주소
	합계								
1	금곡동	644	644-5 외	가로수	소나무 D 0.4	58주	주	국방부	국
				이		하			