

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관외장
람	

제1713호 2022. 11. 22.(화)

차 례

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2139호 도시관리계획(공원조성계획: 월촌어린이공원) 결정(변경)을 위한 주민 공람 재공고 ————— 1
- 인천광역시서구 공고 제2149호 인천도시관리계획 【공원조성계획(변경):계명어린이공원】 결정 입안을 위한 열람 공고 ————— 3

인천광역시서구 공고 제2022-2139호

도시관리계획(공원조성계획: 월촌어린이공원) 결정(변경)을 위한 주민 공람 재공고

인천도시관리계획(공원조성계획: 연희3지구 제3호공원(월촌어린이공원)) 결정(변경) 입안에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공람 재공고합니다.

2022. 11. 22.
인천광역시 서구청장

1. 공원개요

- 공원명 : 월촌공원(연희3지구 제3호공원)
- 위치 : 인천광역시 서구 연희동 698번지
- 면적 : 2,001.7m²

2. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 공고일로부터 14일간
- 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
- 열람장소 : 서구청 공원녹지과 (☎032-560-4804)

3. 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경)(안) 도서(붙임1)

(시설결정 조서 및 관계도면 등 게재 생략된 관계도서는 열람 장소에 비치)

4. 주요 변경사항

- 노후 어린이놀이시설, 체육시설, 휴게시설, 운동장, 녹지 등 재정비

붙임1) 총괄조서(월촌어린이공원)

도시관리계획(월촌어린이공원)조성계획 결정(변경)조서

가. 총괄표(위치 : 인천광역시 서구 연희동 698번지)

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고		
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)			
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				
계	2,001.7	1,064.82	-	-	-	48	2,001.7	1,069.32	-	-	-	37	시설면적 증)4.5㎡ 공작물감)11기		
공 원 시 설	시 설 계	1,064.82	1,064.82	-	-	-	48	1,069.32	1,069.32	-	-	-	37	감)4.5㎡	
	기 반 시 설	소계	398.0	398.0	-	-	-	-	408.5	408.5	-	-	-	-	증)10.5㎡
		도로	66.0	66.0	-	-	-	-	107.5	107.5	-	-	-	-	(증)41.5㎡
		광장	332.0	332.0	-	-	-	-	301.0	301.0	-	-	-	-	(감)31.0㎡
	조경시설	-	-	-	-	-	-	45.0	45.0	-	-	-	-	증)45.0㎡	
	휴양시설	-	-	-	-	-	21	-	-	-	-	-	15	공작물감)6기	
	유희시설	292.82	292.82	-	-	-	3	292.82	292.82	-	-	-	2	공작물감)1기	
	운동시설	366.0	366.0	-	-	-	-	323.0	323.0	-	-	-	8	감)43.0㎡ 공작물증)8기	
	교양시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	편익시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관리시설	8.0	8.0	1동	8.0	8.0	24	-	-	-	-	-	12	감)8.0㎡ 공작물감)12기		
녹지 및 기타	936.88	-	-	-	-	-	932.38	-	-	-	-	-	-	녹지율: 46.60%	
시설율(%) (법정60%이하)	$(1,064.82\text{㎡} \div 2,001.7\text{㎡}) \times 100 = 53.20\%$						$(1,069.32\text{㎡} \div 2,001.7\text{㎡}) \times 100 = 53.40\%$								
건폐율(%) (법정 5%이하)	$(8.0\text{㎡} \div 2,001.7\text{㎡}) \times 100 = 0.4\%$						$(0\text{㎡} \div 2,001.7\text{㎡}) \times 100 = 0\%$								

인천광역시서구 공고 제2022-2149호

인천도시관리계획 【공원조성계획(변경):계명어린이공원】 결정 입안을 위한 열람 공고

인천도시관리계획(공원조성계획(변경) : 계명어린이공원) 결정 입안을 위하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조에 의거 주민 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2022. 11. 22.

인천광역시 서구청장

1. 공원개요

- 공 원 명 : 계명어린이공원
- 공원위치 : 인천광역시 서구 연희동 735-2번지
- 면 적 : 3,036.5㎡

2. 공원조성계획(변경) 결정 입안사유

- 시설물 노후 등으로 민원사항이 발생함에 따라 공원 이용환경을 개선하여 지역 주민들에게 만족도 높은 공원 환경을 제공을 위해 공원시설을 등 변동사항이 발생하여 조성계획을 수립하고자 함

3. 도시관리계획(공원조성계획) 결정 입안 총괄조서(붙임1)

4. 관계도서 : 게재 생략

- 시설결정 조서 및 관계도면 등 게재 생략된 관계도서는 열람장소에 비치

5. 공람기간 : 공고일로부터 14일간

- 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

6. 공람장소 : 인천광역시 서구청 공원녹지과 (☎032-560-4802)

붙임1) 총괄조서(계명어린이공원)

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고	
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)		
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)			
계	3,035.7	1,681.5	-	-	-	73	3,036.5	1,809.3	1	33.0	33.0	72	부지면적 감)0.8㎡ 시설면적 증)127.8㎡ 공작물감)1기	
공 원 시 설	시 설 계	1,681.5	1,681.5	-	-	-	73	1,809.3	1,809.3	1	33.0	33.0	72	증)127.8㎡
	가 반 시 설	소계	1,067.1	1,067.1	-	-	-	1,112.9	1,112.9	-	-	-	-	증)45.8㎡
	도로	165.4	165.4	-	-	-	-	261.2	261.2	-	-	-	-	증)95.8㎡
	광장	901.7	901.7	-	-	-	-	851.7	851.7	-	-	-	-	감)50.0㎡
	조경시설	15.4	15.4	-	-	-	23	48.0	48.0	-	-	-	19	증)32.6㎡
	휴양시설	120.9	120.9	-	-	-	20	61.5	61.5	-	-	-	17	감)59.4㎡
	유희시설	433.2	433.2	-	-	-	4	450.0	450.0	-	-	-	7	증)16.8㎡
	운동시설	25.3	25.3	-	-	-	3	84.3	84.3	-	-	-	6	증)59.0㎡
	교양시설	19.6	19.6	-	-	-	1	19.6	19.6	-	-	-	1	
	편익시설	-	-	-	-	-	-	33.0	33.0	1	33.0	33.0	1	증)33.0㎡
관리시설	-	-	-	-	-	22	-	-	-	-	-	21		
녹지 / 기타	1,354.2	-	-	-	-	-	1,227.2	-	-	-	-	-	감)127.0㎡	
시설율(% (법정60%이하)	· 시설율 : 55.39% · 녹지율 : 44.61%						· 시설율 : 59.59% · 녹지율 : 40.41%							
건폐율(% (법정 5%이하)	-						· 건폐율 : 1.09%							