

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 기관의장

람

제1714호 2022. 11. 28.(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제155호 인석남아파트 가로주택정비사업 사업시행계획인가
(관리처분계획 포함) 고시 ————— 1
- 인천광역시서구 고시 제159호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ————— 3
- 인천광역시서구 고시 제160호 하천 점용허가 고시 ————— 6
- 인천광역시서구 고시 제161호 소하천 점용허가 고시 ————— 12
- 인천광역시서구 고시 제162호 공유수면 점용·사용 허가 고시 ————— 14

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2144호 도시계획시설(도로: 소로1-174호선) 공사완료 공고
————— 18

인천광역시서구 고시 제2022-155호

석남아파트 가로주택정비사업 사업시행계획인가(관리처분계획 포함) 고시

인천광역시 서구 석남동 502-6번지 석남아파트 가로주택정비사업에 대하여 『빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법』 제29조(사업시행계획인가) 제1항 규정에 따라 사업시행계획인가(관리처분계획 포함)를 승인하고 제29조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항제1호 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류: 가로주택정비사업
- 나. 명 칭: 석남아파트 가로주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 가. 위 치: 인천광역시 서구 석남동 502-6번지(1필지)
- 나. 면 적: 1,271.1m²

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명: 석남아파트 가로주택정비사업조합(조합장 이영자)
- 나. 주 소: 인천광역시 서구 거북로119번길 29, 2층(석남동)

4. 사업의 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 48개월

5. 사업시행계획인가일: 2022. 11. 28.(월)

6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

대지면적(m ²)	1,271.1	건축면적(m ²)	858.234
연면적(m ²)	17,033.603	건폐율(%)	67.52
용적률(%)	849	건축물의 높이(m)	69.7
건축물 용도	공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 업무시설, 근린생활시설	규모	지하 6층~지상 20층

7. 주택의 규모 등 주택건설 계획

: 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 업무시설(오피스텔), 근린생활시설
1개동 132세대[공동주택 42세대·업무시설 90호, (지하 6층~지상 20층)]

8. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상 (형별)	주택규모별 공급세대수(전용면적 기준)				업무 시설	상가 분양면적
	계	61A	61AT	45A		
계	42	34	2	6	90	2,082.366m ²
조합원	29	27	2	0	-	-
일반분양	12	6	-	6	90	2,082.366m ²
보류시설	1	1	0	0	-	-
임대	-	-	-	-	-	-

※ 향후 동·호수 추첨 및 기타 사업진행에 따라 변경될 수 있음

9. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항: 해당사항 없음

인천광역시서구 고시 제2022-159호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 매밭로 130 외 7건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(폐지) 사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022.11.28일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2022-11-28

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 당하동 1274	인천광역시 서구 맥밭로 130 (당하동)	20200720	맥의 청상을 달았다 하여 붙여진 '맥밭'이라는 옛 자리지명에서 착안	(검단신도시 ABS블럭)
2	인천광역시 서구 오류동 1726-13	인천광역시 서구 봉화로15번길 2 (오류동)	20090922	봉화로의 시작지점에서부터 약 150m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
3	인천광역시 서구 당하동 625-3	인천광역시 서구 드림로 597 (당하동)	20150806	경인 아라뱃길(수로) 건설로 일무구간을 월거 및 폐쇄하고 신규 우회하는 도로 개설로 인한 도로구간 변경	
4	인천광역시 서구 당하동 961-1	인천광역시 서구 원당대로608번안길 9-6 (당하동)	20081231	원당대로608번길의 안쪽으로 분기되어있는도로	
5	인천광역시 서구 백석동 212-79	인천광역시 서구 기월로 9-33 (백석동)	20220221	인근의 자연부락인 기월을 지나는 도로임	
6	인천광역시 서구 금곡동 745-10	인천광역시 서구 소담2로 58 (금곡동)	20191223	소담로에서 두 번째 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 불로동 763-1	인천광역시 서구 검단로755번길 48 (불로동)	20211025	검단로의 시작지점에서부터 약 7,550m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2022-11-28

연번	도로명주소	폐지사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 원정로64번길 16 (마전동)	도시계획과-13878(2022. 11. 22.)호에 의거	20081231	원정로의 시작지점에서부터 약 640m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	별첨교회

인천광역시서구 고시 제2022-160호

하천 점용허가 고시

하천법 시행령 제38조(하천점용허가의 고시)에 따라 하천점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

1. 대포천(지방하천)

가. 하천의 명칭 : 대포천(지방하천)

- 1) 허가 번호 : 제 2022 - 11호
- 2) 허가년월일 : 2022. 09. 14.

나. 점용자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 에스케이브로드밴드(주)
- 2) 주 소 : 서울특별시 중구 퇴계로 **

다. 점용의 목적 및 개요 : 통신주 설치

라. 점용지역의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 인천 서구 금곡동 684-52
- 2) 면 적 : 1m²

마. 점용허가의 유효기간 : 2022. 09. 14. ~ 2026. 12. 31.

인천광역시서구 고시 제2022-160호

하천 점용허가 고시

하천법 시행령 제38조(하천점용허가의 고시)에 따라 하천점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

2. 공촌천(지방하천)

가. 하천의 명칭 : 공촌천(지방하천)

- 1) 허가 번호 : 제 2022 - 12호
- 2) 허가년월일 : 2022. 09. 23.

나. 점용자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : (주)삼지이앤씨건축사사무소
- 2) 주 소 : 인천광역시 남동구 백범로 ***

다. 점용의 목적 및 개요 : 지질조사

라. 점용지역의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 인천 서구 공촌동 293-1외 1필지
- 2) 면 적 : 48m²

마. 점용허가의 유효기간 : 2022. 09. 23. ~ 2026. 10. 31.

인천광역시서구 고시 제2022-160호

하천 점용허가 고시

하천법 시행령 제38조(하천점용허가의 고시)에 따라 하천점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

3. 공촌천(지방하천)

가. 하천의 명칭 : 공촌천(지방하천)

- 1) 허가 번호 : 제 2022 - 13호
- 2) 허가년월일 : 2022. 10. 07.

나. 점용자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 한국전력공사 서인천지사
- 2) 주 소 : 인천광역시 서구 청라커널로 ***

다. 점용의 목적 및 개요 : 전주신설

라. 점용지역의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 인천 서구 연희동 123-3
- 2) 면 적 : 0.392m²

마. 점용허가의 유효기간 : 2022. 10. 07. ~ 영구

인천광역시서구 고시 제2022-160호

하천 점용허가 고시

하천법 시행령 제38조(하천점용허가의 고시)에 따라 하천점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

4. 나진포천(지방하천)

가. 하천의 명칭 : 나진포천(지방하천)

1) 허가 번호 : 제 2022 - 14호

2) 허가년월일 : 2022. 10. 25.

나. 점용자의 성명 및 주소

1) 성 명 : KT서인천지사

2) 주 소 : 인천광역시 서구 사파이어로 ***

다. 점용의 목적 및 개요 : 통신관로 매설

라. 점용지역의 위치 및 면적

1) 위 치 : 인천 서구 불로동 54-19

2) 면 적 : 168m²

마. 점용허가의 유효기간 : 2022. 10. 25. ~ 2022. 12. 31.

인천광역시서구 고시 제2022-160호

하천 점용허가 고시

하천법 시행령 제38조(하천점용허가의 고시)에 따라 하천점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

5. 나진포천(지방하천)

가. 하천의 명칭 : 나진포천(지방하천)

1) 허가 번호 : 제 2022 - 15호

2) 허가년월일 : 2022. 11. 03.

나. 점용자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 범진에너지건설(주)

2) 주 소 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소로 ***

다. 점용의 목적 및 개요 : 송전로 이설공사를 위한 장비 진입도로

라. 점용지역의 위치 및 면적

1) 위 치 : 인천 서구 대곡동 455외 5필지

2) 면 적 : 2,168㎡

마. 점용허가의 유효기간 : 2022. 10. 25. ~ 2023. 06. 12.

인천광역시서구 고시 제2022-160호

하천 점용허가 고시

하천법 시행령 제38조(하천점용허가의 고시)에 따라 하천점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

1. 대포천(지방하천)

가. 하천의 명칭 : 나진포천, 대곡천, 검단천, 심곡천, 공촌천(지방하천)

- 1) 허가 번호 : 제 2022 - 16호
- 2) 허가년월일 : 2022. 11. 24.

나. 점용자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 인천광역시 건강증진과
- 2) 주 소 : 인천광역시 남동구 정각로 **

다. 점용의 목적 및 개요 : 금연안내 표지판 설치

라. 점용지역의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 인천 서구 불로동 100-6, 불로동 36-5, 대곡동 687-8, 오류동 1460, 경서동 383-2, 금곡동 739, 경서동 96-1, 청라동 1-1064, 청라동1-1152, 청라동 171-25
- 2) 면 적 : 19.6㎡ (각 1.96㎡)

마. 점용허가의 유효기간 : 2022. 11. 24. ~ 철거 시

소하천 점용허가 고시

고시 제 2022 - 161호

「소하천정비법 시행령」 제12조제2항, 「소하천정비법 시행규칙」 제10조제2항 및 제12조제2항에 따라 소하천 점·사용을 허가하였음을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 28일

인천광역시 서구청장

시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭			
	대표자 (성 명)	소형준	주소	경기도 고양시 일산동구 ***
소하천명		금곡천		
공사 (점용·사용) 개요	위치	인천광역시 서구 금곡동 684-62, 금곡동 695		
	면적	27㎡	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	- ㎡
	기간	2021. 11. 1. ~ 2023. 12. 31.		
	목적 및 사유	진출입로		

소하천 점용허가 고시

고시 제 2022 - 161호

「소하천정비법 시행령」 제12조제2항, 「소하천정비법 시행규칙」 제10조제2항 및 제12조 제2항에 따라 소하천 점·사용을 허가하였음을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 28일

인천광역시 서구청장

시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭			
	대표자 (성 명)	김일겸	주소	인천광역시 서구 마전동 ***
소하천명		금곡천		
공사 (점용·사용) 개요	위치	인천광역시 서구 금곡동 698		
	면적	31㎡	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	- ㎡
	기간	2021. 11. 1. ~ 2023. 12. 31.		
	목적 및 사유	진출입로		

인천광역시 서구 고시 제2022-162호

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항의 규정에 의하여 공유수면 점·사용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

1. 허가번호 및 허가 연월일

가. 허가 번호 : 제2022 - 20호

나. 허가년월일 : 2022. 10. 28.

2. 점용·사용의 목적 : 하수관부설 인공구조물

3. 점용·사용의 장소 : 인천 서구 금곡동 684-34

4. 점용·사용의 면적 및 기간

가. 면 적 : 0.7m²

나. 기 간 : 2022. 10. 28. ~ 2025. 12. 31.

5. 점·사용 허가를 받은 자의 성명 주소

가. 성 명 : (주)미래리싸이**

나. 주 소 : 인천 서구 봉수대로 *****

인천광역시 서구 고시 제2022-162호

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항의 규정에 의하여 공유수면 점·사용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

1. 허가번호 및 허가 연월일

가. 허가 번호 : 제2022 - 21호

나. 허가연월일 : 2022. 10. 28.

2. 점용·사용의 목적 : 하수관부설 인공구조물

3. 점용·사용의 장소 : 인천 서구 금곡동 684-34

4. 점용·사용의 면적 및 기간

가. 면 적 : 0.7m²

나. 기 간 : 2022. 10. 28. ~ 2025. 12. 31.

5. 점·사용 허가를 받은 자의 성명 주소

가. 성 명 : (주)미래리싸이**

나. 주 소 : 인천 서구 봉수대로 *****

인천광역시 서구 고시 제2022-162호

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항의 규정에 의하여 공유수면 점·사용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

1. 허가번호 및 허가 연월일

가. 허가 번호 : 제2022 - 22호

나. 허가년월일 : 2022. 11. 9.

2. 점용·사용의 목적 : 하수관매설

3. 점용·사용의 장소 : 인천 서구 원창동 329-3

4. 점용·사용의 면적 및 기간

가. 면 적 : 4.9m²

나. 기 간 : 2022. 05. 06. ~ 2036. 12. 31.

5. 점·사용 허가를 받은 자의 성명 주소

가. 성 명 : 인천광역시 종합건설**

나. 주 소 : 인천 서구 봉수대로 *****

인천광역시 서구 고시 제2022-162호

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항의 규정에 의하여 공유수면 점·사용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 28.

인천광역시 서구청장

1. 허가번호 및 허가 연월일

가. 허가 번호 : 제2022 - 23호

나. 허가년월일 : 2022. 11. 25.

2. 점용·사용의 목적 : 하수관부설 인공구조물

3. 점용·사용의 장소 : 인천 서구 오류동 844-2

4. 점용·사용의 면적 및 기간

가. 면 적 : 1㎡

나. 기 간 : 2022. 11. 24. ~ 2025. 12. 31.

5. 점·사용 허가를 받은 자의 성명 주소

가. 성 명 : (주)성광이**

나. 주 소 : 경기도 김포시 대곶면 *****

인천광역시서구 공고 제2022-2144호

도시계획시설(도로: 소로1-174호선) 공사완료 공고

인천광역시 서구고시 제2022-136호(2022.10.17.)호로 실시계획(변경) 고시하고 공사 완료한 도시계획시설(도로: 소로1-174호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2022. 11. 28.
인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치

- 위치: 인천광역시 서구 석남동 257-4번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로: 소로1-174호선)
- 명칭 : 도시계획시설(소로1-174호선) 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				비고
				결정	금회	결정	기시행	금회	잔여	
도로	소로	1	174	10	10	695	543	152	-	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 주식회사 피에스디
- 주소 : 인천광역시 서구 검단로 832, 상가동 201, 202, 203호(블로동, 퀸스타운신명아파트)

5. 사업기간: 2022. 7. 4. ~ 2022. 12. 31.