

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 기관의장

람

제1738호 2023. 3. 15.(수)

차 례

## 공 고

- 인천광역시서구 공고 제593호 도시계획시설(도로: 중로1-73호선)사업 실시계획 (변경)인가 열람·공고 \_\_\_\_\_ 1

인천광역시서구 공고 제2023-593호

## 도시계획시설(도로: 중로1-73호선)사업 실시계획(변경)인가 열람 · 공고

인천광역시고시 제1988-1406호(1988.12.2.)로 도시관리계획 결정한 도시  
계획시설 【도로명: 중로1-73호선, 사업명: 도시계획시설(도로:중(집)1-73  
호선) 개설공사】 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」  
제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 실시계획(변경)인가를  
위한 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 서구청 도시계획과(☎560-4763)에 비치되었으며, 일반인  
에게 보여드리니 의견이 있을 경우에는 열람 기간 내 서면으로 제출하여  
주시기 바랍니다.

2023. 3. 15.

인천광역시 서구청장

### 1. 변경 사유

- 사업시행자 변경, 사업 시행 기간 연장 및 사업 위치 변경,  
분할측량 성과서를 반영한 토지 지번 및 면적 변경

### 2. 사업시행지의 위치 (변경)

- (기정) 인천광역시 서구 석남동 223-41번지 일원
- (변경) 인천광역시 서구 석남동 223-948번지 일원

### 3. 사업의 종류 및 명칭 (변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(도로: 중로1-73호선)
- 명칭: 도시계획시설(도로:중(집)1-73호선) 개설공사

### 4. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

구분		등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)			면적 (㎡)	
					결정	금회	결정	기시행	금회		잔여
기정	도로	중로	1	73	20	20	530	530	-	-	373
변경	도로	중로	1	73	20	20	530	530	-	-	335

### 5. 시행자의 성명 및 주소 (변경)

- (기정) 성명: 아시아신탁주식회사 대표 배일규
- (변경) 성명: 신한자산신탁주식회사 대표 이승수
- 주소: 서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)

### 6. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 (변경)

- (기정) 실시계획 인가일 ~ 2023. 03. 31.
- (변경) 실시계획 인가일 ~ 2023. 05. 31.

### 7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경)

- 따로 붙임

### 8. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 (변경 없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
도로	중로	1	73	20 (20-23)	집산 도로	530	석남동 223-191 (광2-9)	석남동 233-11 (중1-27)	일반 도로	-	88.12.2.	

### 9. 열람 장소 및 기간

- 장소: 인천 서구청 본관 4층 도시계획과
- 기간: 공고일로부터 14일간

### 10. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

# 수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 도시계획시설(도로:중(집)1-73호선) 개설공사

구분					면적(㎡)		소유자		관계인		
연번	구분	법정동	지번	지목	공부	편입	소유자	소유자주소	관계인	주소	권리의 종류 및 내용
1	기정	석남동	223-41	창	25,223	246	아시아신타 (주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티엔지타워)			
	변경	석남동	223-948	창	234	234	아시아신타 (주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티엔지타워)			
2	기정	석남동	223-897	잡	173	75	인천광역시				
	변경	석남동	223-951	잡	66	66	인천광역시				
3	기정	석남동	223-504	잡	116	52	인천광역시				
	변경	석남동	223-949	잡	35	35	인천광역시				