

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선
관
람

기관
의
장

제1780호 2023. 9. 18.(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제162호 인천광역시 서구 도로명주소 고시————— 1
- 인천광역시서구 고시 제163호 도시관리계획(도로: 소로3-502호선) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시————— 4

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1950호 등록 공인 공고————— 6
- 인천광역시서구 공고 제1965호 2026년 수도권(인천광역시) 개발제한구역관리계획(안) 공람·공고————— 9
- 인천광역시서구 공고 제1967호 도로계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가를 위한 공고·열람————— 11

인천광역시 서구 고시 제2023-162호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023. 9. 18.

인천광역시 서구청장

○ 부여 도로명주소 : 인천광역시 서구 경서로14번길 11 외 3건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여 사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023.9.18.일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2023-9-18

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 경서동 764-2	인천광역시 서구 경서로14번길 11 (경서동)	20090922	경서로의 시작지점에서부터 약 140m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
2	인천광역시 서구 백석동 0	인천광역시 서구 한중1로 14 (백석동)	20220530	한중로 시작지점으로 부터 첫번째 도로	
3	인천광역시 서구 원갈동 578-6, 578-8	인천광역시 서구 원갈대로 328 (원갈동)	20081231	으뜸이 되는 담이라는 뜻의 옛 지명에서 유래	
4	인천광역시 서구 원창동 51, 52-1, 52-2, 52-7, 52-8, 5	인천광역시 서구 봉수대로501번길 26 (원창동)	20090710	봉수대로의 시작지점에서부터 약 5,010m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구고시 제2023-163호

도시관리계획(도로: 소로3-502호선) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획[도시계획시설:도로(소로3-502호선)]을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청(도시계획과 ☎032-560-4763)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드립니다.

2023. 9. 18.

인천광역시 서구청장

1. 결정(변경)취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목에 해당하는 도시관리계획(기반시설) 결정(변경)하는 사항임

2. 위치

- 인천광역시 서구 왕길동 194-9번지 일원

3. 도시관리계획 결정(경미한 변경) 조서

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	502	6~10	국지 도로	203	왕길동 205	왕길동 194	일반 도로	인천광역시 서구고시 제2005-22호 (2005.04.12.)	-
변경	소로	3	502	6~10	국지 도로	203	왕길동 205	왕길동 194	일반 도로	인천광역시 서구고시 제2005-22호 (2005.04.12.)	면적변경 (경미한변경)

○ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경)내용	변경사유
소로 3-502	소로 3-502	▶ 면적 변경 · A=1,288㎡ → 1,534.7㎡ [증 246.7㎡]	· 비탈면으로 인한 부지편입 및 옹벽설치 필요에 따른 변경

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시서구공고 제2023-1950호

등록 공인 공고


「인천광역시 서구 공인 조례」 제6조의 규정에 의거 등록된 공인을 같은 조례 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2023. 9. 18.

인천광역시 서구청장

1. 공인 등록 사유
: 인증기 구입에 따른 공인 등록
2. 공인 등록일 : 2023년 9월 18일
3. 등록 공인명 및 인영 : “별첨” 참조

□ 등록 공인 내역

등록공인명	등록사유	등록일자	인 영
가좌3동장인 / 민원전용1 (인증기)	인증기 구입에 따른 공인 등록	2023년 9월 18일	

등록 공인 목록

연번	공인명	종류	규격	등록사유	비고
1	가좌3동장인 / 민원전용1 (인증기)	직인	2.1cm x 2.1cm	인증기 구입에 따른 공인 등록	

인천광역시 서구 공고 제2023-1965호

2026년 수도권(인천광역시) 개발제한구역관리계획(안) 공람·공고

2026년 수도권(인천광역시) 개발제한구역관리계획(안)에 대하여 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제11조 및 같은법 시행령 제11조 제1항의 규정에 의하여 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공람공고 하오니 의견이 있으신 분은 인천광역시 서구청장(도시계획과)에게 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 9월 18일
인천광역시 서구청장

- 1. 공람기간 : 공고일로부터 14일간
- 2. 공람장소(관련도서 비치) : 인천광역시 서구청 도시계획과(☎032-560-4682)
- 3. 수도권(인천광역시) 개발제한구역관리계획(안) 주요내용
 - 가. 개발제한구역 관리의 기본 방향과 목표
 - 나. 개발제한구역의 현황 및 실태의 조사
 - 다. 토지의 이용 및 보전에 관한 사항
 - 라. 개발제한구역 입지대상 시설의 관리계획

구분	시 설 명	시설의 세분	사업시행자	위 치	면 적(m ²)		
					부지면적	토지형질 변경면적	건축 연면적
1	경호안전교육원 특수운전훈련장	국방·군사 시설	대통령 경호처장	인천광역시 계양구 상야동 239-4번지 일대	32,516	32,516	-

마. 취락지구의 지정 및 정비의 원칙

- 바. 구역주민을 위한 지원사업의 원칙
- 사. 위법행위의 지도·단속 및 항공사진 촬영
- 아. 해제지역 및 해제대상지역의 주변에 관한 관리방안
- 자. 훼손지 복구가 필요한 지역의 현황 및 복구에 관한 계획
- 차. 개발제한구역의 관리를 위한 시설·인원·장비에 관한 사항
- 카. 구역관리의 전산화에 관한 사항 및 재원조달에 관한 사항
- 타. 환경성 검토에 관한 사항
- 파. 개발제한구역 관리 및 운영개선 방안에 관한 사항
- 하. 재해취약성 분석에 관한 사항

※ 위 내용은 관련기관 등의 협의결과에 따라 변경될 수 있습니다. 끝.

인천광역시서구공고 제2023-1967호

도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가를 위한 공고·열람

도시계획시설(도로: 중로2-900호선) 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제99조의 규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 서구청 도시계획과(☎560-4763)에 비치되었으며, 일반인에게 보여드리니 의견이 있을 경우에는 열람 기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 9. 18.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치

- 위치: 인천광역시 서구 원창동 488-7~9번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 중로2-900호선)
- 명칭: 원창동 복합물류센터 주변 도로(중로2-900호선) 확장공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 사업면적: 269.4m²
- 규모: L=90m, B=15~18.5m

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성명: (주)페블스톤엠디피에프브이

○ 주소: 서울특별시 서초구 강남대로 465, 교보타워 A동 7층

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 실시계획 인가일 ~ 2023. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	원창동	488-7	장	2,400.1	100.4	교보자산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 424(대치동, 삼성생명 대치타워)				
2	원창동	488-8	장	2,400.1	158	교보자산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 424(대치동, 삼성생명 대치타워)				
3	원창동	488-9	장	2,400.2	11	교보자산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 424(대치동, 삼성생명 대치타워)				

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

○ 금회 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설의 토지 및 시설물에 대하여 준공검사 후 관리청에 무상귀속

8. 열람 장소 및 기간

- 장소: 인천 서구청 본관 4층 도시계획과
- 기간: 공고일로부터 14일간

9. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

공 램 의 견 서

사 업 명	원창동 복합물류센터 주변 도로(중로2-900호선) 확장공사		
공람내용	도시계획시설(도로: 중로2-900호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가		
제출인	성 명		생년월일
	주 소		전화번호
의 견			