

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1805호 2023. 12. 26.(수)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제217호 인천광역시 서구 도로명주소 고시————— 1
- 인천광역시서구 고시 제218호 신현원마을 주거환경개선사업 사업시행계획 변경 고시- 4

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2635호 등록 공인 공고————— 9
- 인천광역시서구 공고 제2663호 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고—— 12

인천광역시 서구 고시 제2023-217호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023. 12. 26.

인천광역시 서구청장

○ 부여 도로명주소 : 인천광역시 서구 청라한대로162번길 10-8 외 8건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여 사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023.12.26.일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2023-12-26

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 청라동 77-2	인천광역시 서구 청라한내로162번길 10-8 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
2	인천광역시 서구 청라동 77-3	인천광역시 서구 청라한내로162번길 10-10 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
3	인천광역시 서구 청라동 152-22	인천광역시 서구 청라루비로 81 (청라동)	20120330	경관특성화계획에 의거 루비존에서 착안	
4	인천광역시 서구 석남동 199-47, 199-80	인천광역시 서구 울도로 20 (석남동)	20090922	밤염 밤섬 울도로 들어가는 길이므로 울도로라고 명명	
5	인천광역시 서구 대곡동 543	인천광역시 서구 대곡로123번길 17 (대곡동)	20130730	대곡로 시작지점부터 약 1,230m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 당하동 1115-2	인천광역시 서구 청마로112번길 29 (당하동)	20081231	청마로의 시작지점에서부터 약 1,120m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 가정동 515-15	인천광역시 서구 가경주로40번길 3 (가정동)	20090922	가경주로의 시작지점에서부터 약 400m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 금곡동 605	인천광역시 서구 신동길 55-7 (금곡동)	20090922	신동이라는 자연마을이름 반영	파란우드테크
9	인천광역시 서구 가좌동 541-2	인천광역시 서구 백범로677번길 14 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 6,770m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 고시 제2023-218호

신현원마을 주거환경개선사업 사업시행계획 변경 고시

인천광역시고시 제2023-213호(2023.12.18.)로 정비계획의 변경(경미한 변경) 결정 고시된 신현원마을 주거환경개선사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제52조 규정에 따라 사업시행계획서를 작성하고 같은 법 제50조 제9항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2023. 12. 26.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭: 신현원마을 주거환경개선사업(변경없음)
2. 정비구역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 위 치: 서구 신현동 146-6번지 일원
 - 면 적: 75,026.8m²
3. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 시행자: 인천광역시서구청장
 - 주 소: 인천광역시 서구 서곶로 307
4. 정비사업의 시행기간:(**변경**)
 - [기정] 2020년~2023년 → [**변경**] 2020년~2024년 7월12일
5. 사업시행계획인가일: 2022년 12월 12일(변경없음)

6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적율·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항(변경)

◦ 구역 내

위 치	구 분		계 획 내 용
구역 전체	건축물 용도	허용용도	• 불허용도 이외의 용도
		불허용도	• 인천광역시 도시계획 조례 제36조에 의거 제2종 일반주거지역 내 건축 가능한 용도 이외의 용도
	건폐율	제2종 일반주거지역	• 관계 법령에 따름 (60% 이하)
	용적률	제2종 일반주거지역	• 관계 법령에 따름 (250% 이하)
	높 이		• 관계 법령에 따름

◦ 공동이용시설

[기정]

시 설 명			위 치	대지면적	비 고
구 분	용 도	프로그램	신현동 140-88	154㎡	
지상1층	제1종 근린생활시설 (마을회관)	주민모임공간, 공구대여소			
지상2층		마을관리소, 사무실			
지상3층		청소년공간			
옥 상		옥상 가드닝, 쉼처			

[변경]

시 설 명			위 치	대지면적	비 고
구 분	용 도	프로그램	신현동 146	169㎡	
지하1층	제1종 근린생활시설 (마을회관)	마을관리소			
지상1층		마을공방			
지상2층		교육장			
지상1층		마을문화센터			
지상2층		모임공간	신현동 147-18	154㎡	

7. 주택의 규모 등 주택건설계획(변경없음)

- 해당사항 없음

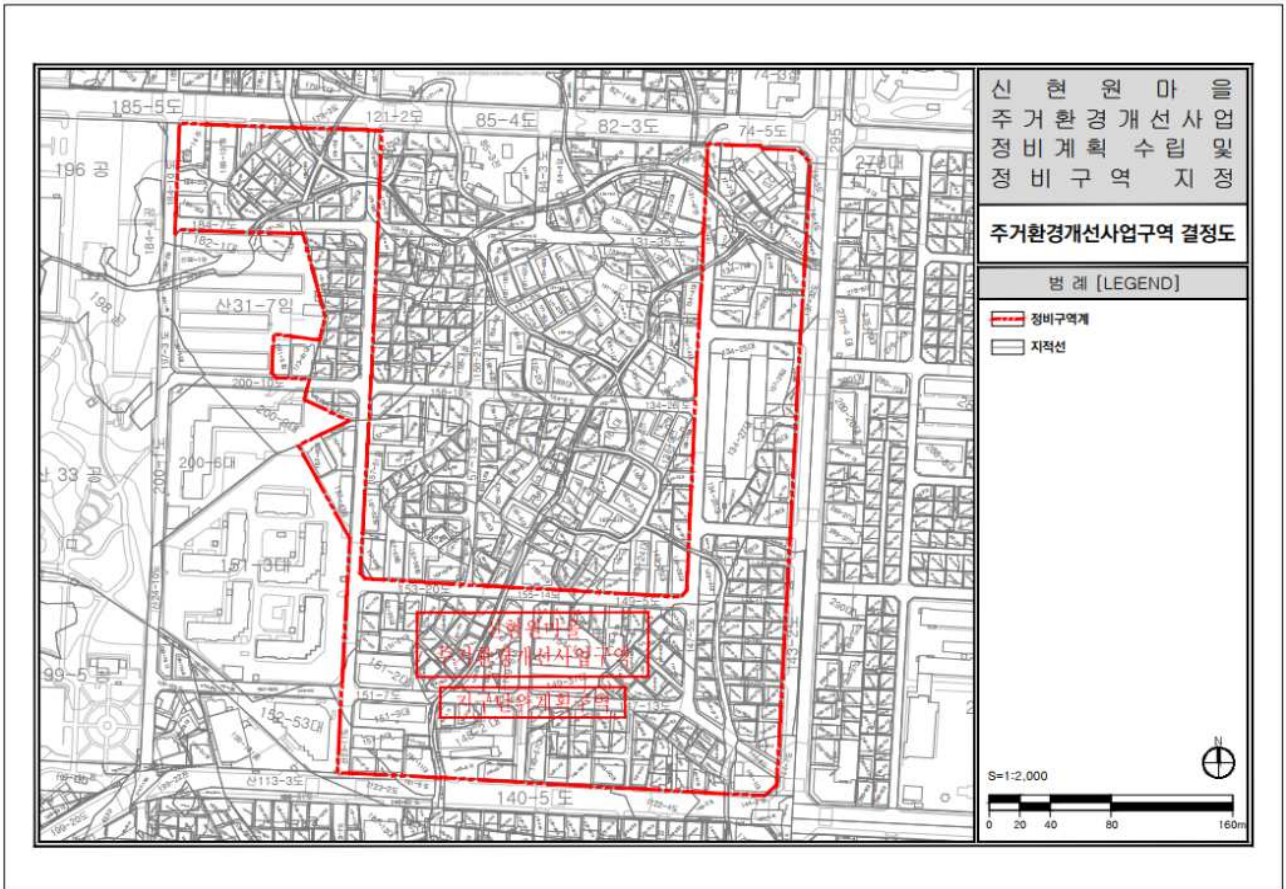
8. 「도시 및 주거환경정비법」 제97조 규정에 의한 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항(변경없음)

- 해당사항 없음

[붙임] 주거환경개선사업 정비구역 결정도(기정)



[붙임] 주거환경개선사업 정비구역 결정도(변경)



인천광역시서구공고 제2023-2635호

등록 공인 공고

「인천광역시 서구 공인 조례」 제6조의 규정에 의거 등록된 공인을 같은 조례 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2023. 12. 26.

인천광역시서구청장

1. 공인 등록 사유 : 고향사랑기금 설치
2. 공인 등록일 : 2023년 12월 26일
3. 등록 공인명 및 인영 : “별첨” 참조

등록 공인 목록

연번	공인명	종류	규격	등록사유	비고
1	인천광역시서구고향사랑기금운영관인	회계관직인	2.0cm x 2.0cm	고향사랑기금 설치	
2	인천광역시서구고향사랑기금출납원인	회계관직인	1.8cm x 1.8cm	고향사랑기금 설치	

□ 등록 공인 내역

등록공인명	등록사유	등록일자	인 영
인천광역시서구 고향사랑기금운용관인	고향사랑기금 설치	2023년 12월 26일	
인천광역시서구 고향사랑기금출납원인	고향사랑기금 설치	2023년 12월 26일	

인천광역시 서구공고 제2023-2663호

미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고

미집행 도시계획시설 단계별 집행계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조 및 같은 법 시행령 제95조에 따라 수립하여 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청(도시계획과, ☎032-560-4763)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드립니다.

2023. 12. 26.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 단계별 집행계획(총괄표)

시설 구분	사업 개요		집행방식별 사업비(백만 원)							단계별 사업비(백만 원)							
			총계	재정적						기투자	1단계			2-1단계		2-2 단계	
	국비	지방비			지방채	공기업	~'23년	'24년	'25년		'26년	'27년	'28년	'29년 이후			
		계		시비											구비		
총계	39		234,227	1,700	232,527	108,451	124,076										
도로	34	※ 시설별 세부조서 참조	216,045		216,045	108,251	107,794				19,092	64,003	47,688	80,495	2,489	2,278	
공원	2		7,940		7,940		7,940							7,940			
주차장	1		5,000		5,000	200	4,800					4,600	400				
파출소	1		1,700	1,700											1,700		
동사무소	1		3,542		3,542		3,542				3,338	204					

2. 시설별 세부조서

연번	시설명	사업명	위치	사업개요	사업기간	사업비(백만원)					단계별	비고
						총계	국비	지방비				
								계	시비	구비		
1	도로	중1-68	석남동 223-179번지	L=2,004m B=20m	2024~ 2027	13,692		13,692.0	6,796.0	6,896.0	1단계	장기 미집행
2	도로	중1-70	가좌동 148-61번지	L=462m B=20m	2024~ 2027	9,370		9,370.0	4,650.0	4,720.0	1단계	장기 미집행
3	도로	중1-71	가좌동 173-81번지	L=410m B=20m	2024~ 2027	17,157		17,157.0	8,543.5	8,613.5	1단계	장기 미집행
4	도로	중1-126	오류동 847-4번지	L=615m B=20m	2024~ 2025	15,600		15,600.0	7,800.0	7,800.0	1단계	장기 미집행
5	도로	중2-85	원창동 4-7번지	L=493m B=15m	2024~ 2027	5,479		5,479.0	2,704.0	2,774.5	1단계	장기 미집행
6	도로	중2-116	원창동 382-110번지	L=281m B=15m	2024~ 2027	3,814		3,814.0	1,882.0	1,932.0	1단계	장기 미집행
7	도로	중2-117	원창동 382-12번지	L=1,238m B=15m	2024~ 2027	24,939		24,939.0	12,405.0	12,535.0	1단계	장기 미집행
8	도로	중2-126	오류동 434-9번지	L=723m B=15m	2024~ 2026	12,340		9,379.0	6,170.0	6,170.0	1단계	장기 미집행
9	도로	중2-160	오류동 505-2번지	L=808m B=15~20m	2024~ 2027	6,010		6,010.0	3,005.0	3,005.0	1단계	장기 미집행
10	도로	중2-225	대곡동 497번지	L=996m B=15m	2024~ 2027	13,067		13,067.0	6,448.0	6,619.0	1단계	장기 미집행
11	도로	중2-226	금곡동 533-1번지	L=1,306m B=15m	2024~ 2027	12,976		12,976.0	7,148.0	5,828.0	1단계	장기 미집행
12	도로	소1-321	마전동 685-30번지	L=399m B=10m	2025~ 2027	2,372		2,372.0	1,186.0	1,186.0	1단계	장기 미집행
13	도로	소1-322	왕길동 산95번지	L=590m B=15m	2024~ 2026	2,999		2,999.0	1,479.5	1,519.5	1단계	장기 미집행
14	도로	소1-5	원창동 63-4번지	L=266m B=10m	2024~ 2027	3,460		3,460.0	1,715.0	1,745.0	1단계	장기 미집행
15	도로	소1-6	원창동 4-16번지	L=294m B=10m	2024~ 2027	3,251		3,251.0	1,610.5	1,640.5	1단계	장기 미집행
16	도로	소1-8	위창동 산31-2번지	L=285m B=10m	2024~ 2027	3,297		3,297.0	1,643.5	1,653.5	1단계	장기 미집행
17	도로	소1-9	위창동 133-4번지	L=244m B=10m	2024~ 2027	3,845		3,845.0	1,912.5	1,932.5	1단계	장기 미집행
18	도로	소2-6	석남동 111-14번지	L=111m B=8m	2025~ 2028	953		953.0	476.5	476.5	1단계	장기 미집행
19	도로	소2-8	석남동 111-1번지	L=144m B=8m	2024~ 2027	3,066		3,066.0	1,523.0	1,543.0	1단계	장기 미집행
20	도로	소1-323	석남동 산118-3번지	L=29m B=8m	2024~ 2026	293		293.0	146.5	146.5	1단계	장기 미집행
21	도로	소3-1	석남동 217-5번지	L=498m B=6m	2024~ 2027	4,607		4,607.0	2,293.5	2,313.5	1단계	장기 미집행
22	도로	소3-1	가좌동 30-43번지	L=283m B=6m	2024~ 2026	2,180		2,180.0	1,075.0	1,105.0	1단계	장기 미집행

연번	시설명	사업명	위치	사업개요	사업기간	사업비(백만원)					단계별	비고
						총계	국비	지방비				
								계	시비	구비		
23	도로	소3-2	석남동 222-47번지	L=328m B=6m	2024	8,500		8,500.0	4,250.0	4,250.0	1단계	장기 미집행
24	도로	소3-504	왕길동 204-6번지	L=293m B=6~8m	2027~ 2029	2,474		2,474.0	1,237.0	1,237.0	2-1 단계	장기 미집행
25	도로	소3-506	마전동 47번지	L=62m B=6m	2029~	399		399.0	199.5	199.5	2-2 단계	장기 미집행
26	도로	소3-508	마전동 49번지	L=37m B=6m	2029~	270		270.0	135.0	135.0	2-2 단계	장기 미집행
27	도로	소3-3	시천2 취락지구	L=66m B=6m	2027	270		270.0	135.0	135.0	2-1 단계	장기 미집행
28	도로	소3-1	시천1지구	L=329m B=6m	2027~ 2028	1,453		1,453.0	726.5	726.5	2-1 단계	장기 미집행
29	도로	소3-2	시천1지구	L=232m B=6m	2027~ 2028	570		570.0	285.0	285.0	2-1 단계	장기 미집행
30	도로	소3-3	시천1지구	L=127m B=6m	2029~	505		505.0	252.5	252.5	2-2 단계	장기 미집행
31	도로	소3-4	시천1지구	L=90m B=6m	2029~	276		276.0	138.0	138.0	2-2 단계	장기 미집행
32	도로	소1-1	검단2 취소지역	L=848m B=10m	2027	7,293		7,293.0	3,646.5	3,646.5	2-1 단계	미집행
33	도로	소2-1	검단2 취소지역	L=207m B=8m	2027	1,559		1,559.0	779.5	779.5	2-1 단계	미집행
34	도로	중3-1	검단2 취소지역	L=2,199m B=12m	2027	27,709		27,709.0	13,854.5	13,854.5	2-1 단계	미집행
35	주차장	노외 주차장	석남동 515-3번지	A=1,361㎡	2025~ 2026	5,000.0		5,000.0	200.0	4,800.0	1단계	장기 미집행
36	공원	소공원	시천동 97-3번지	A=335㎡	2027	1,100.0		1,100.0		1,100	2-1 단계	장기 미집행
37	공원	소공원	석남동 322-32번지	A=1,358㎡	2027	6,840.0		6,840.0		6,840	2-1 단계	장기 미집행
38	공공시설	파출소	연희동 740-7번지	A=300.5㎡	2027	1,700.0	1,700				2-1 단계	장기 미집행
39	공공시설	동사무소	석남동 488-8번지	A=1,734㎡	2024	3,338.0		3,338.0		3,338	1단계	장기 미집행