

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 기관의장

람

제1926호 2025. 6. 25.(수)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제116호 2024회계연도 세입·세출 결산 및 재무제표 표시 ——— 1
- 인천광역시서구 고시 제122호 도시계획시설(도로: 중1-68호선 외 18개소) 결정 실효 및 지형도면 고시 ——— 3
- 인천광역시서구 고시 제123호 도시계획시설(공공청사) 결정 실효 및 지형도면 고시 ——— 5

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1396호 도로구역 결정(변경), 도시관리계획(시설:도로) 결정(경미한 변경) 및 실시계획인가(변경)을 위한 사업인정(의제)의견청취 공고·열람 ——— 6
- 인천광역시서구 공고 제1420호 동우아파트 가로주택정비사업 조합설립변경 (경미한 변경)인가를 위한 공람·공고 ——— 36

인천광역시서구 고시 제2025-116호

2024회계연도 세입·세출 결산 및 재무제표 고시

지방자치법 제150조제2항의 규정에 의거 제274회 인천광역시 서구의회(제1차 정례회)의 승인을 받은 2024회계연도 인천광역시 서구 일반회계, 특별회계 및 기금에 대한 세입·세출 결산 및 재무제표 내역을 다음과 같이 고시합니다.

2025. 6. 25.

인천광역시 서구청장

○ 2024회계연도 인천광역시 서구 세입·세출 결산 승인내용(총괄)

(단위 : 원)

구 분		계	일반회계	특별회계
예산현액		1,617,296,509,240	1,546,738,848,790	70,557,660,450
결산액	세 입	1,624,056,256,486	1,540,572,431,062	83,483,825,424
	세 출	1,413,557,232,326	1,373,599,553,183	39,957,679,143
결산상 잉여금	계	210,499,024,160	166,972,877,879	39,957,679,143
	명시이월	28,870,421,090	28,761,939,090	108,482,000
	사고이월	5,738,691,390	5,738,691,390	-
	계속비이월	111,976,766,060 (330)	92,734,225,960 (330)	19,242,540,100
	보조금실제반 납금	21,748,690,104	21,194,014,794	554,675,310
	순세계잉여금	42,164,455,516	18,544,006,645	23,620,448,871

※ 결산상 잉여금, 이월액에는 자금 없는 이월액을 포함하지 아니하고, 자금 없는 이월액은 ()로 별도표시

○ 2024회계연도 인천광역시 서구 재무제표사항

- 재정상태표(요약)

(단위 : 원)

과 목	일반회계	기 타 특별회계	기 금	내부거래	계
자산총계	3,262,521,051, 852	357,110,488,21 2	88,609,344,903	(117,961,031,0 00)	3,590,279,853, 967
부채총계	126,470,462,70 8	131,305,676,06 0	58,961,504,730	(117,961,031,0 00)	198,776,612,49 8
순자산 총계	3,136,050,589, 144	225,804,812,15 2	29,647,840,173	0	3,391,503,241, 469

- 성질별 재정운영표(요약)

(단위 : 원)

과 목	일반회계	기 타 특별회계	기 금	내부거래	계
비용총계	1,290,745,807, 994	10,613,168,426	5,332,238,554	(6,520,023,060)	1,300,171,191, 914
수익총계	1,276,900,361, 119	38,499,162,685	5,244,668,931	(6,520,023,060)	1,314,124,169, 675
재정운영결과	13,845,446,875	(27,885,994,25 9)	87,569,623	-	(13,952,977,76 1)

- 원가개념을 반영한 재정운영표(요약)

(단위 : 원)

구 분	총원가	사업수익	순원가	내부거래	계
I. 사업순원가	1,125,849,380, 121	834,289,516,30 5	291,559,863,81 6	-	291,559,863,81 6
II. 관리운영비	-	-	143,714,070,21 7	(6,520,023,060)	137,194,047,15 7
III. 비배분비용	-	-	37,127,764,636	-	37,127,764,636
IV. 비배분수익	-	-	39,337,040,397	-	39,337,040,397
V. 재정운영순원가 (I + II + III - IV)	-	-	433,064,658,27 2	(6,520,023,060)	426,544,635,21 2
VI. 일반수익	-	-	447,017,636,03 3	(6,520,023,060)	440,497,612,97 3

인천광역시서구 고시 제2025-122호

도시계획시설(도로: 중로1-68호선 외 18개소) 결정 실효 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의하여 도시·군 계획시설(도로: 중로1-68호선 외 18개소)결정이 실효되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 이를 고시하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025. 6. 25.

인천광역시 서구청장

1. 도시계획시설 결정(변경) 조서

연번	구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
		등급	류별	번호	폭원 (m)								
1	기정	중로	1	68	20	국지 도로	2,004	대2-1	광2-4	일반 도로	-	1988.12.02.	
	변경	중로	1	68	20	국지 도로	1,889	대2-1	광2-4	일반 도로	-	1988.12.02.	미집행 구간실효
2	기정	중로	1	70	20	국지 도로	462	가좌146-5	가좌148-20(중1-69)	일반 도로	-	1988.12.02.	
	변경	소로	1	326	10	국지 도로	308	가좌동 148-66	가좌동 161(중1-69)	일반 도로	-	-	미집행 구간실효
3	폐지	중로	1	71	20	국지 도로	410	광3-9	가좌173-2(중1-69)	일반 도로	-	1988.12.02.	자동실효
4	폐지	중로	1	126	20	국지 도로	615	오류 광3-23	오류 대3-58	일반 도로	-	1998.06.12.	자동실효
5	기정	중로	2	85	15	국지 도로	493	중1-53	워창동92(GB구역계)	일반 도로	-	1988.11.25.	
	변경	중로	2	85	15	국지 도로	257	중1-53	워창동 48-16	일반 도로	-	1988.11.25.	미집행 구간실효
6	폐지	중로	2	116	15	국지 도로	281	원창 광2-4	워창 중2-117	일반 도로	-	1990.05.25.	자동실효
7	폐지	중로	2	117	15	국지 도로	1,238	원창 대1-24	원창 광2-4	일반 도로	-	1990.05.25.	자동실효

연번	구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
		등급	류별	번호	폭원 (m)								
8	기정	중로	2	160	15~20	국지도로	808	오류 대3-58	오류 대3-61	일반도로	-	1999.06.23.	
	변경	중로	2	160	15~20	국지도로	299	오류 대3-58	오류동 485-7	일반도로	-	1999.06.23.	미집행 구간실효
9	폐지	중로	2	225	15	국지도로	996	중1-1	동측행정구역계	일반도로	-	1998.06.12.	자동실효
10	기정	중로	2	226	15	국지도로	1,306	금곡 대2-59	북측행정구역계	일반도로	-	1998.06.12.	
	변경	중로	2	226	15	국지도로	530	금곡동 661-2	북측행정구역계	일반도로	-	1998.06.12.	미집행 구간실효
11	기정	소로	1	321	10~15	국지도로	399	마전 대3-58	마전 중2-176	일반도로	-	1998.06.12.	
	변경	소로	3	420	6	국지도로	105	대3-58호선	마전동 685-30	일반도로	-	-	미집행 구간실효
12	기정	소로	1	322	15	국지도로	590	광로3-23	소로1-6	일반도로	-	1999.08.09.	
	변경	소로	1	322	15	국지도로	68	왕길동 산104-3	소로1-6	일반도로	-	1999.08.09.	미집행 구간실효
13	폐지	소로	1	5	10	국지도로	266	원창 광3-9	원창 중2-85	일반도로	-	1988.12.02.	자동실효
14	기정	소로	1	6	10	국지도로	294	원창 138(중1-51)	원창 7-1(중2-85)	일반도로	-	1988.12.02.	
	변경	소로	1	6	10	국지도로	167	원창 138(중1-51)	원창동 4-16	일반도로	-	1988.12.02.	미집행 구간실효
15	기정	소로	1	8	10	국지도로	285	중1-51(위창동 142-3)	중2-85(위창동 산27-1)	일반도로	-	1988.12.02.	
	변경	소로	1	8	10	국지도로	131	위창동 27-4	중2-85(위창동 산27-1)	일반도로	-	1988.12.02.	미집행 구간실효
16	폐지	소로	1	9	10	국지도로	244	위창 산41-1(대2-38)	위창 산45(중1-53)	일반도로	-	1988.12.02.	
17	기정	소로	3	1	6	국지도로	498	석남 대1-11	석남동 209-2	일반도로	-	1988.12.02.	
	변경	소로	3	1	6	국지도로	131	석남동 222-20	석남동 209-2	일반도로	-	1988.12.02.	미집행 구간실효
18	폐지	소로	3	1	6	국지도로	283	대로2-35	중로2-79	일반도로	-	1985.10.18.	자동실효
19	기정	중로	1	51	20	국지도로	450	위창동 138-1	중1-53	일반도로	-	1970.02.09.	
	변경	소로	3	421	6	국지도로	115	원창동 138-1	중1-53	일반도로	-	-	미집행 구간실효

2. 실효일자 : 2025. 6.25.
3. 실효사유 : 도시·군계획시설사업 미 시행
4. 지형도면 : 붙임 참조
5. 관계도서는 인천광역시 서구 도시계획과(☎ 032-560-4762)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

인천광역시서구 고시 제2025-123호

도시계획시설(공공청사) 결정 실효 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의하여 도시·군 계획시설(공공청사)결정이 실효되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 이를 고시하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025. 6. 25.

인천광역시 서구청장

1. 도시계획시설 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설의세분	위 치	면적(m ²)			최 초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	공공청사	동사무소	석남동 488-8	1,734.3	-	1,734.3	인고 90-182 1990.12.26.	-
변경	공공청사	동사무소	석남동 488-23	1,734.3	감) 761.7	972.6	인고 90-182 1990.12.26.	미집행 구간실효

2. 실효일자 : 2025. 6.25.

3. 실효사유 : 도시·군계획시설사업 미 시행

4. 지형도면 : 붙임 참조

5. 관계도서는 인천광역시 서구 도시계획과(☎ 032-560-4762)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

인천광역시서구 공고 제2025-1396호

도로구역 결정(변경), 도시관리계획(시설:도로) 결정(경미한 변경) 및 실시계획인가(변경)을 위한 사업인정(의제)의견청취 공고·열람

광역시도 56호선[도로: 광로 2-4호선 외 2개 노선, 사업명: 검단양촌IC~봉수대로간 도로개설공사] 대하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 결정(변경)과 같은 법 제29조에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(시설:도로) 결정(경미한 변경), 제88조에 따른 실시계획인가(변경)을 의제하기 위하여, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관해 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고·열람합니다.

2025. 6. 25.
인천광역시 서구청장

1. 도로구역 결정(변경)

○ 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종류	③노선번호	④노선명	⑤위 치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 경과지	⑩총연장 (km)
기정	광역시도	56호선	검단양촌IC-봉수대로간	오류동 일원	105,219.8	오류동 202-8	왕길동 650	-	2.08
변경①	광역시도	56호선	검단양촌IC-봉수대로간	오류동 일원	28,351	오류동 202-8	오류동 산107-4	-	0.5
변경②	광역시도	56호선	검단양촌IC-봉수대로간	오류동 일원	58,700.8	오류동 1765	왕길동 650	-	1.12

○ 변경사유

- 당초 도로구역결정 당시 완충녹지와 중복된 부분에 대해 교차로계획 변경 등으로 중복구간 해소
- 도로구역 결정 구간내 검단16호공원 특례사업 비공원시설(공동주택) 진입도로 개설구간(비관리청 별도 추진) 제외

○ 사업시행 기간(변경)

- (당초) 2020. 6.29. ~ 2026.12.31. → (변경) 2020. 6.29. ~ 2028.12.31.
- 사유: 도시관리계획 중복구간 해소를 위한 설계 재검토 및 보상지연 등으로 인한 공사기간 연장

○ 수용 또는 사용할 토지의 세목(변경) : 붙임과 같음

○ 도면의 열람기간 및 장소

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청 도로과(☎032-440-3722), 종합건설본부 토목부 (☎032-440-5162), 서구청 도시계획과(☎032-560-4762)

2. 도시관리계획 결정(변경)

○ 도시계획시설(도로) 결정 조서(변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	2	4	50-53	주간선 도로	16,155	광3-2	금곡동 구역계	일반 도로	-	건설부-54 (70.2.9)	
변경	광로	2	4	50 (50-60)	주간선 도로	16,155 (44)	광3-2	금곡동 구역계	일반 도로	-	-	폭원변경 (도로가각부 및 법면부 반영)
기정	대로	2	59	30	주간선 도로	5,600	북측 행정구역계	백석동 대1-22	일반 도로	-	-	
변경	대로	2	59	30 (30-69)	주간선 도로	5,600 (94)	북측 행정구역계	백석동 대1-22	일반 도로	-	-	폭원변경 (도로가각부 및 법면부 반영)
기정	대로	3	61	25-37	보조간 선도로	4,440 (2,080)	광로 3-23	대로3-59	일반 도로	-	인고 제1998-118호 (1998.6.12)	
변경	대로	3	61	25 (25-81)	보조간 선도로	4,440 (2,100)	광로 3-23	대로3-59	일반 도로	-	-	폭원변경 (중복구간제외, 법면부 반영)

※ ()는 금회 시행되는 공사구간의 연장임

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
광로 2-4	광로 2-4	폭원변경 L=16,155m, B=50m(50~60)	- 당초 도로구역결정 당시 완충녹지와 중복된 부분에 대해 교차로계획 변경 등으로 중복구간 해소 - 도로시설을 위한 가각부 및 법면부 도시관리계획 반영
대로 2-59	대로 2-59	폭원변경 L=5,690m, B=30m(30~69)	
대로 3-61	대로 3-61	폭원 및 연장변경 L=4,440m, B=25m(25~81) (검단16호공원특례지구 L=480m)	

3. 실시계획인가(변경)

- 사업시행지의 위치(변경 없음): 인천광역시 서구 오류동 일원
- 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종류: 도시계획시설(도로: 대3-61호선) 사업
 - 명칭: 검단양촌IC ~ 봉수대로간 도로개설공사
- 사업의 면적 및 규모(변경)
 - 면적: (당초)105,219.8㎡ → (변경)87,051.8㎡
 - 규모: (당초)L=2.08km, B=25m → (변경)L=1.62km, B=25m(왕복4차로)
- 시행자 성명 및 주소(변경 없음)
 - 성명: 인천광역시장(종합건설본부장)
 - 주소: 인천광역시 정각로 29 (미추홀구 한나루로 607)
- 사업 착수 및 준공예정일(변경)
 - (당초) 2020. 6.29. ~ 2026.12.31. → (변경) 2020. 6.29. ~ 2028.12.31.
 - 사유: 도시관리계획 중복구간 해소를 위한 설계 재검토 및 보상지연 등으로 인한 공사기간 연장
- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임과 같음(변경).
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음.

4. 관계서류의 열람 기간 및 열람 장소

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 의견제출: 공고내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.
- 열람장소: 인천광역시청 도로과(☎032-440-3722), 종합건설본부 토목부(☎032-440-5162), 서구청 도시계획과(☎032-560-4762)

4. 관계 도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

붙임 : 토지조서 1부.

토지세목조서

○ 인천광역시 서구

번호	소재지	당초				변경				증감 (㎡)	소유자		변경		관계인		비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	평입 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)	평입 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	성명	주소		소유권 이행의 관련서류 내용
1	오류동	198-1	담	2,355.0	582.0	198-3	담	550.0	550.0	-32.0	공	인천광역시	공	인천광역시				
2	오류동					198-1	담	1,805.0	386.0	386.0	공	인천광역시	공	인천광역시				
3	오류동	202-8	담	614.0	596.0	202-17	담	593.0	593.0	-3.0	공	인천광역시	공	인천광역시				
4	오류동	199	담	2,561.0	16.0	199-2	담	13.0	13.0	-3.0	노**	인천광역시 서구 오동로 **, ***동 ***호(왕림동, 드 림파크어울림2단지)	노**	인천광역시 서구 오동로 **, ***동 ***호(왕림동, 드 림파크어울림2단지)	김단능업 허동조합	서구 미전동 983-7	인천광역시 근거당권	
5	오류동	184-10	전	4,245.0	11.0	184-12	전	6.0	6.0	-5.0	이**	인천 서구 오류동 ***	이**	인천 서구 오류동 ***				
6	오류동	202	담	1,733.0	1,153.0	202-14	담	1,098.0	1,098.0	-55.0	송**	서울특별시 광진구 광나루로 ***, ***동 ****호(구의동, 래미안파크스 위트)	송**	서울특별시 광진구 광나루로 ***, ***동 ****호(구의동, 래미안파크스 위트)				
7	오류동	192	전	2,327.0	1,170.0	192-1	전	1,111.0	1,111.0	-59.0	조**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
8	오류동	188	전	370.0	18.0	188-1	전	12.0	12.0	-6.0	조**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
9	오류동	875-11	구	8,904.0	430.0	875-25	구	253.0	253.0	-177.0	국	국도교통부	국	국도교통부				
10	오류동					875-26	구	178.0	178.0	178.0	국	국도교통부	국	국도교통부				
	오류동	536-2	도	39.0	1.0					-1.0	정** *인	인천광역시 남동구 남동대로***번길 **~***, *동 ***호						

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인		비고							
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소		주요 관계인 내용						
11	오류동	536	창	398.0	149.0	536-6	창	128.0	128.0	-20.0	정**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	정**	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51	근저당권		
12	오류동					536-5	창	22.0	22.0	22.0	정**	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	정**	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51	근저당권		
13	오류동					536	창	17.0	17.0	17.0	정**	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	정**	인천광역시 서구 백석산로** 번안길 ***(오류동)	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51	근저당권		
14	오류동	536-3	창	778.0	344.0	536-9	창	342.0	342.0	-2.0	정**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로**번안길 ***(오류동)	정**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 ***(오류동)	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51	근저당권		
15	오류동					536-3	창	374.0	32.0	32.0	정**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로**번안길 ***(오류동)	정**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 ***(오류동)	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51	근저당권		
16	오류동	542	대	1,835.0	20.0	542-1	대	20.0	20.0		이** 외 *인	부산광역시 강서구 신호산 단*로 **, ***동 ***호(신호 동, 부산신호차량으로부영3 차)	이** 외 *인	부산광역시 강서구 신호산 단*로 **, ***동 ***호(신호 동, 부산신호차량으로부영3 차)	이** 외 *인	부산광역시 강서구 신호산 단*로 **, ***동 ***호(신호 동, 부산신호차량으로부영3 차)				
17	오류동	539	답	71.0	437.0	539-1	답	402.0	383.0	-104.0	이** 외 *인	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)	이** 외 *인	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)					
18	오류동	540	대	899.0	141.0	540-2	대	115.0	39.0	-102.0	이**	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)	이**	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)					
19	오류동	543	전	410.0	44.0	543-1	전	36.0	24.0	-20.0	이**	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)	이**	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***(오류동)					
20	오류동	544-3	전	70.0	70.0	544-3	전	70.0	70.0		김**	인천 서구 오류동 산***	인천 서구 오류동 산***	공	인천광역시					
21	오류동	544-2	대	728.0	107.0	544-5	대	74.0	64.0	-43.0	김**	인천광역시 서구 검단로 ****(오류동)	인천광역시 서구 검단로 ****(오류동)	김**	인천광역시 서구 검단로 ****(오류동)	주식회사 우리은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 28(여의도동) (창립역지점)	근저당권		

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	소유권 이전의 주요된 내용	
34	오류동 산98	임	임	1,005.0	산98-9	임	29.0	-61.0	조** 외 *인	인천광역시 서구 버들포 ***, ****동 ****호(오류동, 인 천공단힐스테이트3차2단지)	공	인천광역시		특혜 지구
35	오류동 산98-2	임	임	661.0	산98-11	임	476.0	-524.0	이**	인천 중구 인현동 *	박**	인천 중구 침입전로 ****(인현동)		특혜 지구
36	오류동 142-6	임	임	2,855.0	142-8	임	1,527.0	-1,611.0	조** 외 *인	인천 서구 오류동 ****-*	공	인천광역시		특혜 지구
37	오류동 141-2	임	임	290.0	141-8	임	188.0	-205.0	조**	인천 서구 오류동 ****-*	공	인천광역시		특혜 지구
38	오류동 202-11	전	전	4,025.0	202-19	전	220.0	19.0	공	인천광역시	공	인천광역시		
39	오류동 202-9	답	답	663.0	202-18	답	613.0	-7.0	공	인천광역시	공	인천광역시		
40	오류동 202-2	답	답	368.0	202-15	답	275.0	15.0	이** 외 *인	경기도 시흥시 목구전동본 ***, ****동 ***호(정왕동, 건영아파트)	공	인천광역시		
41	오류동 202-3	답	답	1,233.0	202-16	답	762.0	10.0	이** 외 *인	경기도 시흥시 목구전동본 ***, ****동 ***호(정왕동, 건영아파트)	공	인천광역시		
42	오류동 195	답	답	1,448.0	195-1	답	795.0	26.0	유**	인천광역시 서구 원당매포 ***, ****동 ****호(신현동, 신현이-편한세상, 하늘재아파 트)	공	인천광역시		
43	오류동 194	답	답	982.0	194-1	답	755.0	46.0	노**	인천광역시 서구 원당매포 ***번길 **, ***동 ****호 (원당동, 엘지원당재이아파 트)	공	인천광역시		
44	오류동 193	답	답	2,506.0	193-1	답	1,389.0	-23.0	이**	서울특별시 서초구 방배로 ****(방배동)	공	인천광역시		

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인			비고			
		지면	지목	지적 면적 (㎡)	지면	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	성명		주소	소유권 이유 관리의 종류 내용	
45	오류동	525	전	1,071.0	525-1	전	801.0	801.0	48.0	이**	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***-(오류동)	이**	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***-(오류동)				
46	오류동	533	답	6,341.0	533-1	답	661.0	661.0	50.0	김**	인천광역시 연수구 해송로 ***, ***동 ****호(송도동, 송도웰카운티 *단지아파트)	김**	인천광역시 서구 서포로 ***, *층 *호(마전동)	노현은 주식회사 (인포시지부)	서울특별시 중구 을지로 120(충정로1가)	근저당권	
47	오류동	189	답	2,159.0	189-1	답	212.0	212.0	-27.0	조**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 **-(오류동)	조**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 **-(오류동)	주식회사 중구 남대문로 2가 9-1 (경단 사거리지점)			지상권
48	오류동	534	답	2,522.0	534-1	답	1,094.0	1,094.0	34.0	조**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
49	오류동	산117-4	임	1,488.0	산117-4	임	1,488.0	24.0	-19.0	조**	인천 서구 오류동 ***	조**	인천 서구 오류동 ***				
50	오류동	595	전	3,058.0	595-1	전	1,327.0	1,327.0	18.0	김**	인천광역시 계양구 용종동 ***-*** 초정마을동아아파트 ***동 ****호	공	인천광역시				
51	오류동	596-1	전	511.0	596-7	전	416.0	416.0	-17.0	김**	인천광역시 계양구 계산재 동, 초정마을동(아아파트)	공	인천광역시				
52	오류동	595	대	564.0	595	대	564.0	564.0		이**	경기도 부천시 원미구 중동로**번길 **, ***동 ****호(중동, 중정마을)	공	인천광역시				
53	오류동	537-1	답	32.0	537-1	답	32.0	32.0		노**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
54	오류동	537-2	도	37.0	537-5	도	29.0	29.0	-4.0	노**	인천광역시 서구 백석산로**번안길 **-(오류동)	공	인천광역시				
55	오류동	565-1	대	987.0	565-4	대	968.0	968.0	14.0	이**	인천광역시 서구 오류동 ***	이**	인천광역시 서구 오류동 ***				

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자				관계인			비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		지적 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	성명	주소		소유권 이유 의뢰 내역 등기 내역
56	오류동	537	대	627.0	537-4	대	588.0	588.0	노**	인천광역시 서구 백석산로**변안길 ** (오류동)	공	인천광역시					
57	오류동	565-2	대	610.0	565-5	대	492.0	492.0	문**	인천광역시 서구 청라에메 랄드로 ***, ***(오류동) (연희동,호반베르디움)	문**	인천광역시 서구 비즈니스로 **, ***(오류동) (청라동, 청라한양수지인)	점단신용 협동조합	인천광역시 서구 원정로 158(마전동)	근거당권		
58	오류동				565-2	대	178.0	2.0	문**	인천광역시 서구 비즈니스로 **, ***(오류동) (청라동, 청라한양수지인)	문**	인천광역시 서구 비즈니스로 **, ***(오류동)	점단신용 협동조합	인천광역시 서구 원정로 158(마전동)	근거당권		
59	오류동				565-3	대	395.0	22.0	문**	인천광역시 서구 비즈니스로 **, ***(오류동)	문**	인천광역시 서구 비즈니스로 **, ***(오류동)	점단신용 협동조합	인천광역시 서구 원정로 158(마전동)	근거당권		
60	오류동	565-3	대	418.0	565-6	대	83.0	83.0	문**	인천광역시 서구 청라에메 랄드로 ***, ***(오류동) (연희동,호반베르디움)	문**	인천광역시 서구 비즈니스로 **, ***(오류동) (청라동, 청라한양수지인)	점단신용 협동조합	인천광역시 서구 원정로 158(마전동)	근거당권		
61	오류동	537-3	대	739.0	537-3	대	739.0	739.0	노**	인천광역시 서구 백석산로**변안길 ** (오류동)	문	인천광역시					
62	오류동				564-1	전	250.0	1.0	문**	신현동 ***(한전아파트 에이동 ***(호	문**	신현동 ***(한전아파트 에이동 ***(호					
63	오류동				588	답	140.0	4.0	문**	인천광역시 서구 오류동 ***(신** 인천광역시 남구 민수동 ***(신** 인천광역시 남구 송의동 ***(신** 서울특별시 영등포구 신길동 ***(신** 인천광역시 북구 부평동 ***(문	인천광역시 서구	입부				

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인			비고				
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	지번	지목		지적 면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	성명	주소	성명		주소	성명	주소	소유권 이전일 권리의 종류 및 내용
64	오류동	538	담	783.0	642.0	538-1	담	643.0	616.0	-26.0	신** 외 *인	인천 서구 오류동 ****	신** 외 *인	인천 서구 오류동 ****	공	인천광역시 서구	업무	
65	오류동	564	전	1,329.0	1,043.0	564	전	1,079.0	1,079.0	36.0	윤**	인천 서구 신현동 **** 환전이파트 에이동 ***호	윤**	인천 서구 신현동 **** 환전이파트 에이동 ***호	공	인천광역시 서구		
66	오류동	540-1	담	244.0	244.0	540-1	담	244.0	244.0		이**	인천 서구 오류동 ****	공	인천광역시				
67	오류동	563	전	2,883.0	2,883.0	563	전	2,883.0	2,883.0		이**	인천 서구 오류동 ****	이**	인천광역시 서구 백석산로 **번길 *(오류동)	인천광역시 서구 김단로 497 (마전동)	근거당권		
68	오류동	산106	임	13,091. 0	415.0	산106-1	임	720.0	720.0	305.0	***** *파견포 종중	김포시 양촌면 대포리 ****	***** *파견포 중	김포시 양촌면 대포리 ****				
69	오류동	590-2	창	724.0	724.0	590-4	창	718.0	718.0	-6.0	김**	인천 서구 오류동 ****	공	인천광역시				
70	오류동	562	임	198.0	174.0	562-1	임	173.0	173.0	-1.0	김** 외 *인	서울특별시 성북구 인암동*가 ***-***, ***호	공	인천광역시				
71	오류동	561	전	145.0	145.0	561	전	145.0	145.0		신** 외 *인	서울 강서구 방화동 *****	*** 외 *인	서울 강서구 방화동 *****				
72	오류동	산218	도	387.0	271.0	산218-1	도	82.0	82.0	55.0	국	국토교통부	공	인천광역시				

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자				관계인			비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	평입 면적 (㎡)	지번	지목		지적 면적 (㎡)	평입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	소유권 이의의 청리청 등본 및 내용		
73	오류동	산107	임	24,198.0 0	7,717.0	산107-4	임	7,601.0	3,594.0	-4,133.0	***** 파중중	인천 서구 대곡동 ***	*****파 중중	인천 서구 대곡동 ***			특례 지구 (준복)
74	오류동	산100	임	1,488.0	642.0	산100-2	임	693.0		-642.0	조**	인천 서구 오류동 ***	조**	인천 서구 오류동 ***			특례 지구
75	오류동	산99-2	임	2,579.0	1,567.0	산99-11	임	1,349.0		-1,567.0	정**	서울 마포구 서교동 ****-*	정**	서울 마포구 서교동 ****-*			특례 지구
	오류동	151-1	전	205.0	10.0					-10.0	최**	인천 서구 연수구 옥련동 ****-* 영남중도아파트 *동 ****호					
76	오류동	산98-4	임	662.0	522.0	산98-12	임	592.0		-522.0	배** 외 *인	인천광역시 서구 당하동 ****-*	배** 외 *인	인천광역시 서구 당하동 ****-*			특례 지구
77	오류동	산98-3	임	661.0	33.0	산98-3	임	21.0		-33.0	박**	인천시 인천 북구 심곡동 ****-*	박**	인천시 인천 북구 심곡동 ****-*			특례 지구
78	오류동	산98-1	임	1,653.0	477.0	산98-10	임	549.0		-477.0	이**	인천광역시 남동구 간석로 ***, ****호(간석동, 유영아과 트)	이**	인천광역시 남동구 간석로 ***, ****호(간석동, 유영아과 트)			특례 지구
79	오류동	141-4	임	3,539.0	1,273.0	141-4	임	808.0		-1,273.0	조**	인천 서구 오류동 ****-*	*****구 사회사	인천광역시 남동구 인주대로 ***번길 *~*, 2층(민수동, 경아빌딩)			특례 지구

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자				관계인			비고
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		면적 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	성명	주소	
80	오류동				141-5	임	487.0		조**	인천 서구 오류동 ***-*	*****주 식회사	인천광역시 남동구 인주대로 ***번길 *-*, 2층 (만수동, 경이빌딩)				특례 지구
외	오류동	141	임	157.0	141-7	임	100.0	-109.0	조**	인천광역시 서구 봉원로***번길 **(오류동)	공	인천광역시			특례 지구	
82	오류동	산93-1	임	2,875.0	산93-2	임	503.0	-456.0	조**	서울 서대문구 교복동 *** 인천광역시 서구 오류동 ***	이**	경기도남양주시 별내*도***동***호			특례 지구	
	오류동	140-12	임	578.0				-4.0	이**	인천광역시 ***						
83	오류동	산82-4	임	3,074.0	산82-10	임	114.0	-87.0	공** 외 *인	인천광역시 연수구 대안로*번길 **(울반동)	공	인천광역시			특례 지구	
84	오류동	672-7	임	1,061.0	672-11	임	899.0	-892.0	이**	경기도 안양시 동안구 경수대로***번길 ***-*, *홍호(호계동)	이**	경기도 안양시 동안구 경수대로***번길 ***-*, *홍호(호계동)			특례 지구	
85	오류동	99	대	829.0	99-2	대	29.0	-66.0	인**	인천광역시 남구 석정로***번길 **(주인동)	대지권 설정	대지권 설정			특례 지구	
86	오류동	99-12	대	626.0	99-15	대	7.0	-15.0	경**	인천광역시 중구 마장포로 ***-*** (중산동)	번**	인천광역시 중구 마장포로 ***-*** (중산동)			특례 지구	
87	오류동	99-10	대	69.0	99-10	대	69.0	-69.0	인** 외 *인	인천광역시 남구 석정로***번길 **(주인동)	인** 외 *인	인천광역시 남구 석정로***번길 **(주인동)			특례 지구	
88	오류동	99-13	도	8.0	99-13	도	8.0	-8.0	인** 외 *인	인천광역시 남구 석정로***번길 **(주인동)	공	인천광역시			특례 지구	

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자				관계인			비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지적 면적 (㎡)	지목	지적 면적 (㎡)		지적 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	성명	주소		소유권 이외의 구분별 내용
89	오류동	98-11	도	40.0	7.0	98-14	도	4.0	-7.0	인** 외 *인	인천광역시 남구 석정로***번길 ***(주인동)	인** 외 *인	인천광역시 남구 석정로***번길 ***(주인동)	강서농업 협동조합 외 1인	서울특별시 강서구 금남회 모 127 (범화 동)	근저당권	특례 지구
90	오류동	866	도	340.0	36.0	866-2	도	35.0	-35.0	국	국토교통부	국	국토교통부				특례 지구
91	오류동	94	전	1,368.0	1,176.0	94-6	전	1,110.0	-195.0	유**	인천 서구 오류동 ***	유**	인천 서구 오류동 ***				특례 지구 (종북)
92	오류동	673	전	257.0	257.0	673	전	257.0		우**	인천 서구 검암동 *** 종림아이원 ***동 ***호	공	인천광역시				
93	오류동	676	전	120.0	120.0	676	전	120.0		공**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
94	오류동	676-1	전	177.0	177.0	676-1	전	177.0		공**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
95	오류동	93-1	전	48.0	45.0	93-4	전	35.0	-10.0	조**	인천 남동구 간석동 ***-**-**	조**	인천 남동구 간석동 ***-**-**				
96	오류동	677-3	전	98.0	98.0	677-9	전	97.0	-1.0	조**	인천 남동구 간석동 ***-**-**	공	인천광역시				
97	오류동	677-2	도	79.0	79.0	677-2	도	79.0		국	국토교통부	국	국토교통부				
98	오류동	677-4	전	69.0	69.0	677-4	전	69.0		이**	인천광역시 서구 봉화로 *** (오류동)	이**	인천광역시 서구 봉화로 ** (오류동)				
99	오류동	90	강	2,438.0	17.0	90-3	강	11.0	-6.0	주식회사 ***	인천광역시 서구 봉화로***번길 *(오류동)	주식회사* ***	인천광역시 서구 봉화로***번길 *(오류동)	주식회사 세종대로9길 20(비평모271) 신한은행 (여의도기업금 용센터)	서울특별시 중구	근저당권	

번호	소재지	양초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인		비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		원입 면적 (㎡)	성명	주소	성명		주소
100	오류동 88-7	도	26.0	4.0	88-11	도	4.0	4.0	주식회사 ***	인천광역시 서구 봉곡로***번길 *(오류동)	주식회사* **	인천광역시 서구 봉곡로***번길 *(오류동)	주식회사 세종비로9면 신원은행 20(비평로2가) (여의도기업금 웅센터)	근저당권
101	오류동 88-2	도	126.0	46.0	88-9	도	43.0	43.0	윤**	인천광역시 서구 금곡동 ***	공	인천광역시		
102	오류동 88-4	담	104.0	21.0	88-10	담	17.0	17.0	김**	인천광역시 서구 봉수대로***번길 **(금곡동)	김**	인천광역시 서구 봉수대로***번길 **(금곡동)		
103	오류동 677-1	전	344.0	344.0	677-1	전	344.0	344.0	이** 외 *인	인천광역시 서구 봉곡로 **(오류동)	이** 외 *인	인천광역시 서구 봉곡로 **(오류동)		
105	오류동 865-13	도	348.0	44.0	865-24	도	42.0	-2.0	국	국토교통부	국	국토교통부		
106	오류동 678	전	217.0	208.0	678-2	전	195.0	-8.0	김**	인천 서구 왕길동 ***	김**	인천 서구 왕길동 ***		
107	오류동 677-1	담	395.0	229.0	677-5	담	217.0	-12.0	김**	인천광역시 서구 봉수대로***번길 **(금곡동)	김**	인천광역시 서구 봉수대로***번길 **(금곡동)		
108	오류동 679	담	168.0	168.0	679	담	168.0	168.0	이**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시		
109	오류동 34-5	구	559.0	118.0	34-22	구	116.0	-2.0	한국동여 손공사	경기도 의왕시 포일동 ***	한국동여 손공사	경기도 의왕시 포일동 ***		
110	오류동 679-2	담	34.0	34.0	679-2	담	34.0	34.0	이**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시		
111	오류동 86-9	담	75.0	75.0	86-9	담	75.0	75.0	이**	인천광역시 서구 단봉로 **(오류동)	공	인천광역시		
112	오류동 86	전	3,070.0	789.0	86-10	전	795.0	-34.0	서**	인천 서구 오류동 *	서**	인천광역시 서구 단봉로 **(번길 *(오류동)		

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인			비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	소유권 이의 신청 내용		
113	오류동	112-15	담	307.0	19.0	112-17	담	29.0	29.0	10.0	조**	인천 서구 오류동 ****	인천광역시		
114	오류동	86-5	담	187.0	113.0	86-11	담	109.0	109.0	-4.0	서**	인천 서구 오류동 *	인천광역시		
115	오류동	85	담	3.0	3.0	85	담	3.0	3.0		이**	경기도 부천시 원미구 부흥로 ***번길 **, **동 ***호(원미동,강미연립)	경기도 부천시 원미구 부흥로***번길 **, **동 ***호(원미동,강미연립)		
116	오류동	85-1	담	13.0	13.0	85-1	담	13.0	13.0		이**	부흥로***번길 **, **동 ***호(원미동,강미연립)	부흥로***번길 **, **동 ***호(원미동,강미연립)		
117	오류동	73-65	도	12,932.0	8,199.0	73-72	도	8,115.0	5,647.0	-2,552.0	공	인천광역시 서구 인천광역시 서구 단봉로**번안길**(오류동)	인천광역시		
118	오류동	114-2	담	182.0	37.0	114-5	담	17.0	17.0	-20.0	박**	인천광역시 서구 단봉로**번안길**(오류동)	인천광역시		
119	오류동	111-1	담	124.0	124.0	111-6	담	122.0	122.0	-2.0	조**	인천 서구 오류리 ***	인천 서구 오류리 ***		
120	오류동	84-1	담	113.0	113.0	84-1	담	113.0	113.0		박**	인천 서구 오류동 ****	인천광역시		
121	오류동	83-2	담	1.0	1.0	83-2	담	1.0	1.0		윤*	인천광역시 계양구 경계로***번길**(별반동)	인천광역시 계양구 경계로***번길**(별반동)		
122	오류동	111	담	346.0	264.0	111-5	담	228.0	228.0	-36.0	조**	인천 서구 오류동 ****	인천 서구 오류동 ****		
123	오류동	84	담	242.0	242.0	84	담	242.0	242.0		박**	인천 서구 오류동 ****	인천광역시		
124	오류동	114	담	2,097.0	76.0	114-4	담	60.0	60.0	-16.0	박**	인천 서구 오류동 ***	인천광역시		
125	오류동	81	담	3,569.0	2,534.0	81-2	담	2,444.0	2,444.0	-90.0	조**	인천 서구 마전동 ****-***	인천 서구 마전동 ****-***		
126	오류동					34-10	구	495.0	13.0	13.0	조**	인천광역시 서구 마전동 ****-***	인천광역시 서구 마전동 ****-***	한국농어 촌공사	

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자		성명	주소	성명	주소	관계인	비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소							성명
127	오류동				82	전	151.0	9.0			김**	인천광역시 중구 하늘빌드로 ***, ***동 ****호(중산동, 영웅힐스테이 트)					
128	오류동	34-17	답	19.0	34-27	답	17.0	17.0	-2.0	농업회사 법인유한 회사*****	인천광역시 서구 원적로**번길 ***(기좌동)	농업회사 법인유한 회사*****	인천광역시 서구 봉화토 ***번길 ***, *동, *동(오류동)	중소기업 은행	중구 을지로 79(을지로2 가)(주안공단 중앙지점)	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2 가)(주안공단 중앙지점)	
129	오류동	34-18	답	197.0	34-18	답	197.0	197.0		농업회사 법인유한 회사*****	인천광역시 서구 원적로**번길 ***(기좌동)	농업회사 법인유한 회사*****	인천광역시 서구 봉화토 ***번길 ***, *동, *동(오류동)	중소기업 은행	중구 을지로 79(을지로2 가)(주안공단 중앙지점)	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2 가)(주안공단 중앙지점)	
130	오류동	34-2	답	2,556.0	34-21	답	210.0	210.0	-42.0	농업회사 법인유한 회사*****	인천광역시 서구 원적로**번길 ***(기좌동)	농업회사 법인유한 회사*****	인천광역시 서구 봉화토 ***번길 ***, *동, *동(오류동)	중소기업 은행	중구 을지로 79(을지로2 가)(주안공단 중앙지점)	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2 가)(주안공단 중앙지점)	
131	오류동	33	답	2,998.0	33-2	답	1,714.0	1,714.0	-152.0	이**	인천 서구 오류동 ****호	공	인천광역시				
132	오류동	22-1	전	423.0	22-12	전	413.0	413.0	-10.0	조**	인천광역시 서구 연희동 ****호 한경파크빌라 ****호	조**	인천광역시 서구 연희동 ****호 한경파크빌라 ****호	검단농업 협동조합/ 한국전력 공사	경단1지구25블 럭7(블트(오양 지점)서울특 별시 강남구 삼성동 167번 지	근저당권 , 지상권	

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인			비고		
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	소유권 이행의 유류권 내용			
133	오류동	22-9	임	3,345.0	22-14	장	324.0	-32.0	주식회사 ****	인천광역시 서구 원당대로***번길 ***동,***동(왕길동)	최**	인천광역시 연수구 해돋이로 **번길 **, ***동 ***호	한국전력 공사	서울 강남구 삼성동 167	지상권	
134	오류동	22-11	임	598.0	22-11	임	598.0		주식회사 ****	인천광역시 서구 원당대로***번길 ***동,***동(왕길동)	주식회사* ***	인천광역시 서구 불화로 ***번길 **, *동, *동 ***번길 **, *동, *동 (왕길동)	한국자산 관리공사/ 주식회사 티에이치 스틸/주식 회사신영 건설/한국 전력공사	부산광역시 남 구 문현 금융로 40/서울특별시 광진구 아차산 로 599,102-1001/ 충청남도 당진 시 신영면 원 머리로 271/서 울 강남구 삼 성동 167	근거당권 지상권	
135	오류동	38	달	5,345.0	38-1	달	1,298.0	-150.0	법**	인천 서구 오류동 ****	공	인천광역시	인천광역시			
136	오류동				38-2	달	64.0	64.0	법**	인천 서구 오류동 ****	공	인천광역시	인천광역시			
137	오류동	141-3	임	367.0	141-3	임	367.0	-367.0	박**	인천 서구 오류동 ***-*	*****주 식회사	인천광역시 남동구 인주대로 ***번길 *-*, *층(민수동, 정아빌딩)				특혜 지구
138	오류동	672-8	임	2,488.0	672-8	임	2,190.0	-2,190.0	이**	부천시 원미구 상동 *** 사랑마을 ****동 ***호	*****주 식회사	인천광역시 남동구 인주대로 ***번길 *-*, *층(민수동, 정아빌딩)				특혜 지구
139	오류동	1708-13	공	3,058.6	1708-13	공	3,099.6	-648.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구				특혜 지구
140	오류동	94-1	전	5.0	94-1	전	5.0	-5.0	유**	인천 서구 오류동 ****	공	인천광역시				특혜 지구

번호	소재지	양초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	소유권 이전일 권리의 종류 및 내용	
141	오류동	1765	도	24,193.5	1765	도	24,193.5	3,070.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구		특례 지구 (중복)
142	오류동	93	전	613.0	93-2	전	1.0	1.0	조**	인천 남동구 간석동 ****-**	공	인천광역시		
143	오류동				93-3	전	75.0	75.0	조**	인천 남동구 간석동 ****-**	공	인천광역시		
144	오류동				93-1	전	13.0	13.0	조**	인천 남동구 간석동 ****-**	공	인천 남동구 간석동 ****-**		
145	오류동				677-3	전	1.0	1.0	조**	인천 남동구 간석동 ****-**	공	인천 남동구 간석동 ****-**		
146	오류동				88-4	답	87.0	5.0	김**	인천광역시 서구 불수대로 ****번길 **	김**	인천광역시 서구 불수대로 ****번길 **		
147	오류동				88-1	답	149.0	36.0	김**	인천 서구 금곡동 ****-**	국	국토교통부		
148	오류동				865-13	도	306.0	5.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구		
149	오류동	1719-14	공	601.5	1719-14	공	601.5	28.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구		
150	오류동	680	답	52.0	680	답	52.0	52.0	최**	경기도 군산시 풍단대로 ****(소룡동)	공	인천광역시		
151	오류동				678	전	22.0	22.0	김**	왕길리 ***	공	인천광역시		
152	오류동				87-1	답	778.0	70.0	김**	인천광역시 서구 불수대로 ****번길 **	공	인천광역시 서구 불수대로 ****번길 **		
153	오류동				34-5	구	453.0	9.0	공	인천광역시	공	인천광역시		
154	오류동	34-15	구	144.0	34-15	구	144.0	144.0	공	인천광역시	공	인천광역시		
155	오류동	34-16	구	358.0	34-26	구	11.0	11.0	공	인천광역시	공	인천광역시		

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자		관계인		비고					
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소		소유권 이전 유무 내용				
156	오류동	86-9	전	295.0	21.0	86-12	전	44.0	44.0	23.0	김**	인천광역시 서구 검단로 ***번길 ***호(미전동)	강**	인천광역시 서구 월당대로 ***번길 ***, ***동 ***호	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (미전동)	근거당권	
157	오류동	85-3	도	1,049.0	1,049.0	85-3	도	1,049.0	1,049.0		공	인천광역시	공	인천광역시				
158	오류동	111-3	답	132.0	8.0	111-7	답	35.0	35.0	27.0	조**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
159	오류동	881	답	530.0	106.0	881-7	답	138.0	138.0	32.0	이**	경기도 부천시 원미구 부흥로 ***번길 **, **동 ***호(원미동,경미연립)	이**	경기도 부천시 원미구 부흥로***번길 **, **동 ***호(원미동,경미연립)				
160	오류동	85-4	도	105.0	105.0	85-4	도	105.0	105.0		공	인천광역시	공	인천광역시				
161	오류동	881-6	도	27.0	27.0	881-6	도	27.0	27.0		공	인천광역시	공	인천광역시				
162	오류동	881-3	답	150.0	81.0	881-8	답	100.0	100.0	19.0	이**	경기도 부천시 원미구 부흥로***번길 **, **동 ***호(원미동,경미연립)	이**	경기도 부천시 원미구 부흥로***번길 **, **동 ***호(원미동,경미연립)				
	오류동	895-3	도	89.0	4.0					-4.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구				
	오류동	895-7	도	3.0	3.0					-3.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구				
	오류동	894-2	도	15.0	15.0					-15.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구				
163	오류동	894-7	도	6.0	6.0	894-7	도	6.0	6.0		공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구				
164	오류동	895-3	대	190.0	39.0	895-9	대	56.0	56.0	17.0	이**	경기도 성남시 분당구 정자동 *** 상목마을라이프아파트 ****-****	공	인천광역시				

번호	소재지	당 초			변 경			증감 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	면적 (㎡)	지번	지목		지적 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소		소유권 이전 권리 부담 내용
165	오류동	694-6	대	96.0	96.0	694-6	대	96.0	공	인천광역시	공	인천광역시			
166	오류동	697-5	대	233.0	233.0	697-5	대	233.0	공	인천광역시	공	인천광역시			
167	오류동	699-4	전	16.0	5.0	699-10	전	8.0	박**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시			
168	오류동	697-8	대	32.0	32.0	697-8	대	32.0	공	인천광역시	공	인천광역시			
169	오류동	691	도	6,939.0	4,036.0	691-5	도	4,054.0	공	인천광역시	공	인천광역시			
170	오류동	682-6	담	173.0	173.0	682-6	담	173.0	윤*	인천광역시 북구 범방동 ***	공	인천광역시			
171	오류동	682-8	담	210.0	111.0	682-12	담	99.0	김** 외 *인	인천 남동구 간석동 ***-*** 비화빌라 *동 비**호	공	인천광역시			
172	오류동	682-2	담	974.0	10.0	682-11	담	6.0	김** 외 *인	인천 남동구 간석동 ***-*** 비화빌라 *동 비**호	공	인천광역시			
173	오류동	682-1	담	1,626.0	515.0	682-10	담	597.0	*현	인천광역시 북구 범방동 ***	윤*	인천광역시 북구 범방동 ***			
174	오류동	83	담	1,511.0	1,176.0	83-3	담	1,212.0	*판	인천광역시 계양구 범방동 ***-***	윤*	인천광역시 계양구 범방동 ***-***			
175	오류동	34-10	구	666.0	342.0	34-25	구	361.0	한강논지 개발조합	인천광역시 중구 김포군 김포읍 사우리 288	한강논지 개발조합	인천광역시 중구 김포군 김포읍 사우리 288			
176	오류동	82	전	421.0	269.0	82-2	전	270.0	김**	인천광역시 중구 하늘별빛로 ***, ***동 ****호(중산동, 영종힐스테이 트)	김**	인천광역시 중구 하늘별빛로 ***, ***동 ****호(중산동, 영종힐스테이 트)	검단농업 허동조합	인천광역시 서구 검단로 49가(마전동)(완정지점)	근저당권 , 기상권
177	오류동	685-5	과	645.0	39.0	685-25	과	45.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구			
178	오류동	685-15	임	114.0	114.0	685-15	임	113.0	공	인천광역시 서구	공	인천광역시 서구			

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자				관계인		비고			
		지면	지목	지적 면적 (㎡)	지면	지목	지적 면적 (㎡)		지적 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	성명		주소	소유권 이전 일련 번호 내역	
179	오류동	895-24	대	1,018.0	74.0	895-28	대	94.0	94.0	20.0	김**	인천광역시 서구 검단로 ***, ***동 ****호(왕길동, 검단이편한세아이파트)	김**	인천광역시 서구 검단로 ***, ***동 ****호(왕길동, 검단이편한세아이파트)	주식회사 주민은행	서울특별시중 구남대문로4 (을지로2가) 근거리권 (검단사거리지 점)		
180	오류동	895-14	임	51.0	51.0	895-14	임	51.0	51.0		공	인천광역시	공	인천광역시	중소기업 은행	서울특별시중 구남대문로4 (을지로2가) 근거리권 (검단사거리지 점)		
181	오류동	895-22	대	2,597.0	87.0	895-27	대	73.0	73.0	6.0	주식회사 *****	인천광역시 서구 봉화로***번길 ***, *동*동(오류동)	공	인천광역시				
182	오류동	33-1	구	30.0	30.0	33-1	구	30.0	30.0		한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
183	오류동	895-23	임	46.0	46.0	895-23	임	46.0	46.0		신**	경인로**번길 ***, *동****호(송내동,우성아 파트)	공	인천광역시				
184	오류동	신13-4	임	125.0	125.0	신13-4	임	125.0	125.0		한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
185	오류동	30	대	967.0	289.0	30-4	대	320.0	320.0	31.0	신**	경기도 부천시 경인로**번길 ***, *동****호(송내동,우성아 파트)	공	인천광역시				
186	오류동	신12-3	임	288.0	172.0	신12-5	임	230.0	230.0	58.0	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
187	오류동	32-1	구	59.0	59.0	32-1	구	59.0	59.0		한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자				관계인		비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		지적 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	성명		주소
188	오류동	31-3	구	30.0	31-5	구	13.0	13.0	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
189	오류동	31-1	담	1,104.0	31-4	담	1,041.0	1,041.0	조**	인천 서구 마전동 ***-***	인천광역시	인천광역시				
190	오류동	32	담	1,858.0	32	담	1,858.0	1,858.0	조**	인천 서구 마전동 ***-*** 인천광역시 서구 마전동 검 단*지구**부락*롯데외**빌지 엄단힐스테이트아파트 ***-***	공	인천광역시	인천광역시			
191	오류동	29-1	담	1,461.0	29-4	담	954.0	954.0	김**	경기도 의왕시 포일동 487	공	인천광역시				
192	오류동	29-2	구	119.0	29-5	구	87.0	87.0	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
193	오류동	27-1	구	436.0	27-3	구	209.0	209.0	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
194	오류동	27-2	전	2,102.0	27-4	전	67.0	67.0	강**	인천광역시 남동구 민수동 **** 현대아파트 ***동 ***호	공	인천광역시				
195	오류동	23-1	전	3,607.0	23-4	전	226.0	226.0	이**	인천 서구 오류동 ***	공	인천광역시				
196	오류동	22-4	구	175.0	22-4	구	175.0	175.0	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
197	오류동	22-5	전	36.0	22-5	전	36.0	36.0	신**	인천광역시 서구 강남로 ***-(석남동)	신**	인천광역시 서구 강남로 ***-(석남동)				
198	오류동	22-8	전	2,244.0	22-13	전	377.0	377.0	신**	인천광역시 서구 강남로 ***-(석남동)	신**	인천광역시 서구 강남로 ***-(석남동)				
199	오류동	21	전	522.0	21-1	전	299.0	299.0	피홍중	인천광역시 서구 대곡동 ***	피홍중	인천광역시 서구 대곡동 ***				
200	오류동	산11-3	임	11,802.0	산11-5	임	406.0	406.0	피홍중	인천 서구 대곡동 ***	피홍중	인천 서구 대곡동 ***				

번호	소재지	당초				변경				등감 (㎡)	소유자		변경		성명	주소	성명	주소	소유권 관리의 종류 및 내용	비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	권일 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)	권일 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소							
209	오류동					63-1	답	663.0	24.0	24.0	조**외 *인	김포시 통진면 서암리 ***									
210	오류동					864-2	천	546.0	12.0	12.0	국	국토교통부									
211	오류동					63-11	답	19.0	1.0	1.0	공	인천광역시									
212	오류동					71-2	천	2,171.0	4.0	4.0	신** 유**	인천광역시 서구 단골로 **번 안길 **	전단노조업 협동조합	인천광역시 서구 권단로 49(마전동)	근저당권 지상권						
213	오류동					63-3	답	166.0	99.0	99.0	신** 유**	인천광역시 서구 단골로 **번 안길 **	전단노조업 협동조합	인천광역시 서구 권단로 49(마전동)	근저당권 지상권						
214	오류동					63-15	답	66.0	16.0	16.0	공	인천광역시									
215	오류동					63-12	답	98.0	58.0	58.0	공	인천광역시									
216	오류동					63-8	도	111.0	1.0	1.0	공	인천광역시									
217	오류동					69-1	답	72.0			공	인천광역시									
218	오류동					66	답	217.0	89.0	89.0	공	인천광역시									
219	오류동					65-1	답	132.0	3.0	3.0	공	인천광역시									
220	오류동					65-3	답	521.0	7.0	7.0	공	인천광역시									
221	오류동					864-1	천	228.0	43.0	43.0	국	국토교통부									
222	오류동					65-2	답	921.0	10.0	10.0	공	인천광역시									

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자		관계인			비고			
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	성명		주소	소유권 이전의 주요한 내용	
223	오류동				52-2	도	3,408.0	1,714.0	1,714.0								
224	오류동	39	담	1,878.0	39-1	담	871.0	871.0	52.0	공	인천광역시	인천광역시					
225	오류동	40	담	1,537.0	40	담	1,537.0	1,537.0		공	인천광역시 서구 가현로 ***, ***동 ***호(마전동, 영진(아파트)) 인천광역시 서구 금곡동 ***동남아파트 ***동 ***호	인천광역시					
226	오류동	42	전	1,026.0	42-1	전	512.0	512.0	15.0	공	이** 인천 남동구 구월동 ***호	인천광역시					
227	오류동	41	건	4,192.0	41-1	건	361.0	361.0	-39.0	공	인** 인천광역시 남구 매소홀로 ***, *동 ***호(학익동, 대우아파트)	인천광역시					
228	오류동	72-5	과	1,176.0	72-10	과	629.0	629.0	31.0	공	김** 인천광역시 서구 마전동 ***호	인천광역시					
229	오류동	72-4	담	2,188.0	72-8	담	941.0	941.0	-64.0	공	파**중진 회 인천 서구 마전동 ***호	인천광역시					
230	오류동				72-9	담	2.0	2.0	2.0	공	파**중진 회 인천 서구 마전동 ***호	인천광역시					
231	오류동	71-1	전	2,727.0	71-3	전	2,397.0	2,397.0	13.0	공	주** 서울특별시 양천구 오목로 ***, ***동 ***호(목동, 목동현대하이패 리온2)	인천광역시					
232	오류동	71-2	전	2,638.0	71-4	전	467.0	467.0	-41.0	공	신** 외 인천광역시 서구 단별로 ***번안길 (**오류동) 인천광역시 부영구 창천동 ***대우아파트 ***호	인천광역시 서구 단별로 ***번안길 (**오류동)	인천광역시	점단동합 합동조합	인천광역시 서구 점단로 49(가마전동)	근거당권 지상권	
233	오류동	58	전	3,855.0	58-1	전	1,127.0	1,127.0	75.0	공	윤** 외 인천광역시 부영구 창천동 ***대우아파트 ***호	인천광역시					

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자				관계인			비고	
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		지번	지목	지적 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소		소유권 이행의 구분 및 내용
242	오류동				57-1	전	1,588.0	117.0	117.0								
243	오류동				57-2	전	2,698.0	71.0	71.0								
244	오류동				56	답	7,310.0	461.0	461.0								
245	오류동				52-1	도	218.0	218.0	218.0								
246	오류동				55	답	468.0	100.0	100.0								
247	오류동				52-9	도	6,165.0	1,495.0	1,495.0								
248	오류동				55-1	대	820.0	13.0	13.0								
249	오류동				55-26	구	490.0	23.0	23.0								
250	오류동				55-28	도	158.0	40.0	40.0								
251	오류동				산2-6	도	103.0	79.0	79.0								
252	오류동				산2-5	임	196.0	5.0	5.0								
253	오류동				산2-4	구	362.0	45.0	45.0								

번호	소재지	당초			변경			증감 (㎡)	소유자		관계인		비고
		지면	지목	지적 면적 (㎡)	지면	지목	지적 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	
254	오류동				61-4	잡	605.0	21.0	김**	인천 남구 학익동 *** 동아폴림아파트 ***동 ***호			
255	오류동				61	잡	481.0	41.0	김**	인천 연수구 연수동 *** 매동아파트 ***동 ***호			
256	오류동	61	잡	606.0	61-6	잡	125.0	59.0	김**	인천광역시 연수구 연수동 *** 매동아파트 ***동 ***호			
257	오류동	61-3	도	72.0	61-3	도	72.0		공	인천광역시			
258	오류동	62-6	도	309.0	62-6	도	309.0		공	인천광역시			
259	오류동	664-2	천	324.0	664-15	천	5.0	-4.0	국	국토교통부			
260	오류동	664-11	천	8.0	664-11	천	8.0		국	국토교통부			
261	오류동	0-1	가		0-1	가		80.0	미등기				
262	오류동	52-2	도	12,823.0	52-10	도	3,225.0	8.0	공	인천광역시			
263	금곡동	664-12	구	625	664-95	구	4	-20.0	국	국토교통부			
264	금곡동				664-12	구	621.0	26.0	국	국토교통부			
265	금곡동	664-9	구	4	664-9	구	4.0	4.0	국	국토교통부			
266	금곡동	140-8	달	12	140-8	달	12		신**	인천광역시 계양구 새철로 ***동***호(효성동,뉴서 올아파트)			
267	금곡동	663-3	도	16.0	663-3	도	6.0	-2.0	국	국토교통부			
268	금곡동				663-5	도	10	10.0	국	국토교통부			

번호	소재지	당초			변경			등급 (㎡)	소유자		관계인		비고					
		지번	지목	지적 면적 (㎡)	지번	지목	지적 면적 (㎡)		지적 면적 (㎡)	면적 (㎡)	성명	주소		성명	주소	소유권 관리의 종류 및 내용		
269	금곡동	888	도	19	11	683-4	도	9	9	-2.0	국	국	국도교통부	국도교통부				
270	금곡동					688	도	10.0	5.0	5.0	국	국	국도교통부	국도교통부				
271	금곡동	140-1	답	548.0	56.0	140-1	답	530.0		-56.0	신**	신**	인천광역시 계양구 새별로 ***,***동***호(효성동,누서 올아파트)	인천광역시 계양구 새별로 ***,***동***호(효성동,누서 올아파트)	부평노역 협동조합	인천광역시 부평구 강동동(가 교마을지킴이)	근저당권	
272	금곡동					140-15	답	18	18	18.0	신**	신**	인천광역시 계양구 새별로 ***,***동***호(효성동,누서 올아파트)	인천광역시 계양구 새별로 ***,***동***호(효성동,누서 올아파트)				
273	금곡동					684-13	구	278.0	36.0	36.0	국	국	국도교통부	국도교통부				
274	금곡동					159-15	도	4,415.0	37.0	37.0	공	공	인천광역시	인천광역시				
275	금곡동					152-4	임	923.0	14.0	14.0	공	공	인천광역시	인천광역시				
276	금곡동					152-2	임	266.0	192.0	192.0	공	공	인천광역시	인천광역시				
277	금곡동					686-2	도	38	38	38.0	국	국	국도교통부	국도교통부				
278	왕길동	683-4	공	2742.1	575	683-4	공	2742.1		-575.0	공	공	인천광역시	인천광역시				
279	왕길동					650-1	도	827.2	508.0	508.0	공	공	인천광역시	인천광역시				
280	왕길동	650	도	23,709	2,804	650	도	20,008	339.0	-2,466.0	공	공	인천광역시	인천광역시				
281	왕길동					650-2	도	2873.8	2873.8	2,873.8	공	공	인천광역시	인천광역시				
합계					106,913				57,051.5	-15,591.2								

인천광역시서구 공고 제2025-1420호

동우아파트 가로주택정비사업 조합설립변경(경미한 변경) 인가를 위한 공람·공고

‘동우아파트 가로주택정비사업’의 조합설립변경(경미한 변경)인가와 관련하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조제9항 규정에 따라 조합설립변경(경미한 변경)인가 전 주민공람을 거쳐 의견을 수렴하고자 다음과 같이 공고합니다.

2025. 6. 25.
인천광역시 서구청장

1. 공람기간: 2025. 6. 25. ~ 2025. 7. 9. (14일간)
2. 공람장소: 서구청 주택과(서구 서곶로 323, 3층),
동우아파트 가로주택정비사업조합 사무실
(서구 염곡로 272번길 20)
3. 공람내용: 조합설립변경(경미한 변경)인가 관계서류
4. 의견제출: 공람기간 이내 서면으로 의견서 제출
5. 조합설립변경인가 신청내용
 - (1) 사 업 명 칭: 동우아파트 가로주택정비사업
 - (2) 위 치: 인천광역시 서구 석남동 521-2번지
 - (3) 구 역 면 적: 4,325㎡
 - (4) 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일
 - (가) 착공일: 2024. 7. 2.(화)
 - (나) 준공예정일: 2027. 9. 30.(목)
 - (5) 조 합 원 수: 96명
 - (6) 사업시행자: 동우아파트 가로주택정비사업조합
(조합장 권혁란)
 - (7) 변 경 내 용: 조합 임원 변경