

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선

기관의장

람

제1954호 2025.11.3.(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제207호 도시계획시설(주차장)사업 시행자 지정 및 실시계획
인가 고시 ————— 1
- 인천광역시서구 고시 제208호 도시관리계획(검단1지구 지구단위계획구역 외 6개소)
결정(경미한 변경) 고시 ————— 3
- 인천광역시서구 고시 제209호 인천광역시 서구 도로명 주소 고시 ————— 11

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2300호 (가칭)한들3구역 도시개발사업 도시개발구역 지정 및
개발계획(안) 수립 관련 주민 공람 및 공청회 개최
공고 ————— 14

인천광역시서구 고시 제2025-207호

도시계획시설(주차장)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

도시계획시설 【주차장, 사업명: 마전동 908-3 공영주차장 확충공사】 사업에 대하여 「건축법」 제11조에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조의 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획 인가가 건축과-43478호(2025. 10. 23.)로 의제됨을 알리며, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 3.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치
 - 위 치: 인천광역시 서구 마전동 908-3번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류: 도시계획시설(주차장)
 - 명 칭: 마전동 908-3 공영주차장 확충공사
3. 사업의 면적 또는 규모

| 시 설 명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면적(m ²) | 금회실시계획 인가면적(m ²) | 최 초 결정일 |
|-------|-----------|-------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| 주차장 | 노외 주차장 | 인천광역시 서구 마전동 908-3번지 | 2,589.4 | 2,589.4 | 인천시 고시 제1999-80호 (1999. 6.23.) |

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 인천광역시장
- 주 소: 인천광역시 남동구 정각로 29

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획 인가일 ~ 2026.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)

| 소재지 | 지 번 | 지목 | 면적 (㎡) | | 소 유 자 | | 관 계 인 | | 비 고 |
|-----|-------|-----|----------|----------|-------|----|-------|----|-----|
| | | | 지적 | 편입 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | |
| 마전동 | 908-2 | 주차장 | 2,589.40 | 2,589.40 | 인천광역시 | | - | - | |

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 해당없음

인천광역시서구 고시 제2025-208호

도시관리계획(검단1지구 지구단위계획구역 외 6개소) 결정(경미한 변경) 고시

도시관리계획(검단1지구 지구단위계획구역 외 6개소)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 결정(변경)하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청(도시계획과, ☎032-560-4764)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드립니다.

2025. 11. 3.

인천광역시 서구청장

1. 결정(변경) 취지

- 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 ‘국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)’ 로 명칭 변경된 검단지역 도시계획시설(공원)에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호마목에 따른 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)하는 사항임

2. 주요내용

- 검단1지구, 검단2지구, 당하지구, 마전, 불로1지구, 불로2지구, 원당지구 지구단위계획구역 내 공원 명칭 변경

3. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

가. 검단1지구 지구단위계획구역

1) 토지이용 및 시설에 대한 결정

가) 도시기반시설에 관한 결정조서

(1) 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------|--------|-------|-------|-----------|----------------------|------------|----|
| | | 기정 | 변경 | | | | | |
| 기정 | 26 | 금곡공원 | 금곡공원 | 어린이공원 | 금곡동 727-8 | 3,753.7 | ’95.11.17. | |
| 변경 | 27 | 마전제1공원 | 아랫장공원 | 어린이공원 | 마전동 907 | 4,606.2 | ’95.11.17. | |
| 변경 | 28 | 마전제6공원 | 원현공원 | 어린이공원 | 마전동 929-1 | 2,662.5 | ’95.11.17. | |
| 변경 | 29 | 마전제5공원 | 윗장공원 | 어린이공원 | 마전동 906 | 4,048.0 | ’95.11.17. | |

■ 공원변경 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|--------|---------------|---|
| 27 | 마전제1공원 | 공원명 변경: 아랫장공원 | 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 ‘국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)’ 로 명칭 변경 |
| 28 | 마전제6공원 | 공원명 변경: 원현공원 | |
| 29 | 마전제5공원 | 공원명 변경: 윗장공원 | |

나. 검단2지구 지구단위계획구역

1) 토지이용 및 시설에 대한 결정

가) 도시기반시설에 관한 결정조서

(1) 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-----------------------|-------|-------|------------------|----------------------|-----------|----|
| | | 기정 | 변경 | | | | | |
| 변경 | 22 | 검단제1호 근린공원 | 학골공원 | 근린공원 | 왕길동 661-3번지 일원 | 15,744.7 | ‘99.6.23. | |
| 변경 | 23 | 검단제2호 근린공원 | 방현공원 | 근린공원 | 마전동 994번지 일원 | 12,818.8 | ‘01.8.25. | |
| 변경 | 1 | 검단2지구 제1호 어린이공원 | 능너머공원 | 어린이공원 | 마전동 999-6번지 일원 | 2,297.2 | ‘01.8.25. | |
| 변경 | 2 | 검단2지구 제2호 어린이공원 | 우버니공원 | 어린이공원 | 마전동 1023번지 일원 | 3,691.9 | ‘01.8.25. | |
| 변경 | 3 | 검단2지구 제3호 어린이공원 | 별무리공원 | 어린이공원 | 마전동 1007-11번지 일원 | 1,803.3 | ‘01.8.25. | |

■ 공원변경 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|-----------------------|---------------|---|
| 22 | 검단제1호 근린공원 | 공원명 변경: 학골공원 | 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 ‘국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)’ 로 명칭 변경 |
| 23 | 검단제2호 근린공원 | 공원명 변경: 방현공원 | |
| 1 | 검단2지구 제1호 어린이공원 | 공원명 변경: 능너머공원 | |
| 2 | 검단2지구 제2호 어린이공원 | 공원명 변경: 우버니공원 | |
| 3 | 검단2지구 제3호 어린이공원 | 공원명 변경: 별무리공원 | |

다. 당하지구 지구단위계획구역

1) 토지이용 및 시설에 대한 결정

가) 도시기반시설에 관한 결정조서

(1) 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-------|--------|-------|--------------------|----------------------|-----------|----|
| | | 기정 | 변경 | | | | | |
| 변경 | 1 | 제1호공원 | 당하공원 | 근린공원 | 당하동 1097-1번지 일원 | 28,760.8 | '99.6.23. | |
| 변경 | 2 | 제2호공원 | 청마공원 | 어린이공원 | 당하동 1062-1번지 | 1,956.3 | '99.6.23. | |
| 변경 | 3 | 제3호공원 | 청너머공원 | 어린이공원 | 당하동 1099-4번지 | 2,163.5 | '99.6.23. | |
| 변경 | 4 | 제4호공원 | 까치사리공원 | 어린이공원 | 당하동 1112-1번지 | 2,456.2 | '99.6.23. | |
| 변경 | 5 | 제5호공원 | 완정공원 | 어린이공원 | 당하동 1077-10번지 | 5,865.3 | '99.6.23. | |
| 변경 | 6 | 제6호공원 | 맑은샘공원 | 어린이공원 | 당하동 1075-21번지 | 1,669.2 | '99.6.23. | |
| 변경 | 7 | 제7호공원 | 할메산공원 | 어린이공원 | 당하동 1087-1번지 | 2,565.9 | '99.6.23. | |

■ 공원변경 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|-------|----------------|---|
| 1 | 제1호공원 | 공원명 변경: 당하공원 | 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 '국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)' 로 명칭 변경 |
| 2 | 제2호공원 | 공원명 변경: 청마공원 | |
| 3 | 제3호공원 | 공원명 변경: 청너머공원 | |
| 4 | 제4호공원 | 공원명 변경: 까치사리공원 | |
| 5 | 제5호공원 | 공원명 변경: 완정공원 | |
| 6 | 제6호공원 | 공원명 변경: 맑은샘공원 | |
| 7 | 제7호공원 | 공원명 변경: 할메산공원 | |

라. 마전지구 지구단위계획구역

1) 토지이용 및 시설에 대한 결정

가) 도시기반시설에 관한 결정조서

(1) 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|-----|-------|-------|------------|-------------------------|---------------|----|
| | | 기정 | 변경 | | | | | |
| 변경 | 1 | 공원 | 여리공원 | 어린이공원 | 마전동 1131 | 2,953.3 | '99.6.23. | |
| 변경 | 2 | 공원 | 가현천공원 | 어린이공원 | 마전동 1132 | 7,456.1 | '99.6.23. | |
| 변경 | 3 | 공원 | 장산공원 | 어린이공원 | 마전동 1151-3 | 2,110.9 | '99.6.23. | |
| 변경 | 4 | 공원 | 양촌공원 | 어린이공원 | 마전동 1127 | 1,616.8 | '99.6.23. | |
| 변경 | 5 | 공원 | 가현숲공원 | 어린이공원 | 마전동 1149 | 4,006.9 | '99.6.23. | |
| 변경 | 6 | 공원 | 동그랑공원 | 어린이공원 | 마전동 1146-4 | 1,502.0 | '99.6.23. | |
| 계 | | | | | | 19,646.0 | | |
| 변경 | 7 | 공원 | 토당공원 | 소공원 | 마전동 1168 | 187.1 | '15.11.2. | |
| 변경 | 8 | 공원 | 느티울공원 | 소공원 | 마전동 1166-4 | 244.0 | '15.11.2. | |
| 계 | | | | | | 431.1 | | |

■ 공원변경 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|-----|---------------|---|
| 1 | 공원 | 공원명 변경: 여리공원 | 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 ‘국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)’ 로 명칭 변경 |
| 2 | 공원 | 공원명 변경: 가현천공원 | |
| 3 | 공원 | 공원명 변경: 장산공원 | |
| 4 | 공원 | 공원명 변경: 양촌공원 | |
| 5 | 공원 | 공원명 변경: 가현숲공원 | |
| 6 | 공원 | 공원명 변경: 동그랑공원 | |
| 7 | 공원 | 공원명 변경: 토당공원 | |
| 8 | 공원 | 공원명 변경: 느티울공원 | |

마. 불로1지구 지구단위계획구역

1) 토지이용 및 시설에 대한 결정

가) 도시기반시설에 관한 결정조서

(1) 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-----|--------|-------|------------|----------------------|------------|----|
| | | 기정 | 변경 | | | | | |
| 계 | | | | | | 13,488.4 | | |
| 변경 | 1 | 공 원 | 소나무공원 | 어린이공원 | 불로동 766-1 | 2,560.7 | 1999.6.23 | |
| 변경 | 2 | 공 원 | 느티나무공원 | 어린이공원 | 불로동 773-8 | 1,532.9 | 1999.6.23 | |
| 변경 | 3 | 공 원 | 말피공원 | 어린이공원 | 불로동 785-10 | 1,513.3 | 1999.6.23 | |
| 변경 | 4 | 공 원 | 마산공원 | 어린이공원 | 불로동 79.-2 | 2,758.1 | 1999.6.23 | |
| 변경 | 5 | 공 원 | 불로공원 | 어린이공원 | 불로동 802-6 | 2,253.4 | 1999.6.23 | |
| 변경 | 1 | 공 원 | 불로공원 | 소공원 | 불로동 802-5 | 434.4 | 2008.7.7 | |
| 변경 | 2 | 공 원 | 사잇공원 | 소공원 | 불로동 801-2 | 512.0 | 2009.11.2 | |
| 변경 | 3 | 공 원 | 제향공원 | 소공원 | 불로동 803-5 | 1,010.0 | 2009.11.2 | |
| 변경 | 4 | 공 원 | 세모공원 | 소공원 | 불로동 839 | 367.9 | 2013.11.25 | |
| 변경 | 5 | 공 원 | 담벼락공원 | 소공원 | 불로동 799-1 | 545.7 | 2013.11.25 | |

■ 공원변경 사유서

| 도면표시번호 | 공원명(시설의세분) | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|------------|----------------|---|
| 1 | 공 원(어린이공원) | 공원명 변경: 소나무공원 | 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 ‘국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)’ 로 명칭 변경 |
| 2 | 공 원(어린이공원) | 공원명 변경: 느티나무공원 | |
| 3 | 공 원(어린이공원) | 공원명 변경: 말피공원 | |
| 4 | 공 원(어린이공원) | 공원명 변경: 마산공원 | |
| 5 | 공 원(어린이공원) | 공원명 변경: 불로공원 | |
| 1 | 공 원(소공원) | 공원명 변경: 불로공원 | |
| 2 | 공 원(소공원) | 공원명 변경: 사잇공원 | |
| 3 | 공 원(소공원) | 공원명 변경: 제향공원 | |
| 4 | 공 원(소공원) | 공원명 변경: 세모공원 | |
| 5 | 공 원(소공원) | 공원명 변경: 담벼락공원 | |

바. 불로2지구 지구단위계획구역

1) 토지이용 및 시설에 대한 결정

가) 도시기반시설에 관한 결정조서

(1) 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|-----|------|-------|---------|----------------------|------------|----|
| | | 기정 | 변경 | | | | | |
| 변경 | 1 | 공 원 | 안골공원 | 어린이공원 | 불로동 862 | 2,368.3 | 2017.7.3. | |

■ 공원변경 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|-----|--------------|---|
| 1 | 공 원 | 공원명 변경: 안골공원 | 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 ‘국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)’ 로 명칭 변경 |

사. 원당지구 지구단위계획구역

1) 토지이용 및 시설에 대한 결정

가) 도시기반시설에 관한 결정조서

(1) 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|-----|--------|-------|------------|----------------------|------------|----|
| | | 기정 | 변경 | | | | | |
| 변경 | 1 | 공원 | 원당공원 | 근린공원 | 원당동 811-2 | 18,321.3 | '99.6.23. | |
| 변경 | 2 | 공원 | 선사공원 | 근린공원 | 원당동 824-11 | 10,226.9 | '99.6.23. | |
| 변경 | 3 | 공원 | 고산공원 | 근린공원 | 원당동 849 | 11,114.7 | '01.8.30. | |
| 변경 | 4 | 공원 | 창신공원 | 어린이공원 | 원당동 805-3 | 2,949.5 | '99.6.23. | |
| 변경 | 5 | 공원 | 맑은물빛공원 | 어린이공원 | 당하동 1041 | 2,320.1 | '00.6.26. | |

■ 공원변경 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|-----|----------------|---|
| 1 | 공원 | 공원명 변경: 원당공원 | 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조의2제5항에 따라 '국토지리정보원 고시 제2025-3340호(2025. 7. 14.)' 로 명칭 변경 |
| 2 | 공원 | 공원명 변경: 선사공원 | |
| 3 | 공원 | 공원명 변경: 고산공원 | |
| 4 | 공원 | 공원명 변경: 창신공원 | |
| 5 | 공원 | 공원명 변경: 맑은물빛공원 | |

4. 관련도서: 게재 생략 (갖추어둔 장소의 도서와 같음)

인천광역시서구 고시 제2025-209호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 3.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소: 인천광역시 서구 봉화로223번길 6(금곡동) 외 4건

| 종전주소 | 도로명주소 | 도로명주소 부여 사유 | 도 로 명 고 시 일 | 도 로 명 부 여 사 유 |
|------|-------|----------------|----------------|------------------|
| | | 별 도 열 략 | | |

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2025.11.3.일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명 주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법 관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2025-11-03

| 연번 | 지번주소 | 도로명주소 | 도로명고시일 | 도로명 부여사유 | 비고 |
|----|----------------------|---------------------------|----------|---|----|
| 1 | 인천광역시 서구 금곡동 388-4 | 인천광역시 서구 봉화로223번길 6 (금곡동) | 20090922 | 봉화로의 시작지점에서부터 약 2.230m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로 | |
| 2 | 인천광역시 서구 마전동 685-31 | 인천광역시 서구 검단로 539 (마전동) | 20090710 | 검대아가 검단으로 변천한 것으로 옛 지명 부여 및 검단신도시 중심을 가로 지르는 도로 | |
| 3 | 인천광역시 서구 원당동 1067-20 | 인천광역시 서구 솔모령이길 19 (원당동) | 20200720 | *솔모령이'라는 옛 지명에서 착안 | |

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2025-11-03

| 연번 | 도로명주소 | 폐지사유 | 도로명고시일 | 도로명 부여사유 | 비고 |
|----|------------------------------|------|----------|--|----|
| 1 | 인천광역시 서구 김수로 232-12 (오류동) | 건물멸실 | 20090922 | 오류동 산업단지에서 김수로로 진입하는 도로이므로 김수로의 지명을 따 명명 | |
| 2 | 인천광역시 서구 호두산로10번길 38-5 (정서동) | 건물멸실 | 20090922 | 호두산로의 시작지점에서부터 약 100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로 | |

인천광역시서구 공고 제2025-2300호

(가칭)한들3구역 도시개발사업 도시개발구역 지정 및 개발계획(안) 수립 관련 주민 공람 및 공청회 개최 공고

인천광역시 서구 백석동 255번지 일원에 (가칭)한들3구역 도시개발사업 도시개발구역 지정 및 개발계획(안) 수립을 위한 「도시개발법」 제7조 및 같은 법 시행령 제11조, 제13조와 인천광역시 「도시개발 조례」 제3조의 규정에 의거 다음과 같이 주민 공람 및 공청회 개최함을 공고합니다.

2025. 11. 3.

인천광역시 서구청장

1. 주민 공람에 관한 사항

가. 입안할 도시개발구역의 지정 개요

- 1) 구역명칭 : (가칭)한들3구역 도시개발사업구역
- 2) 위 치 : 인천광역시 서구 백석동 255번지 일원
- 3) 면 적 : 1,102,896㎡
- 4) 시행기간 : 환지방식에 따른 실시계획인가일부터 환지처분일까지

나. 시행자 및 도시개발사업의 시행방식에 관한 사항

- 1) 시 행 자 : (가칭)한들3구역 도시개발사업조합
- 2) 시행방식 : 「도시개발법」 제28조 규정에 의한 환지방식

다. 입안할 개발계획의 개요

1) 토지이용계획

| 구 분 | 면 적(m ²) | 구 성 비(%) | 비 고 |
|-----------------|----------------------|----------|--------------------------------------|
| 합 계 | 1,102,896 | 100.0 | - |
| 주 거 용 지 | 478,418 | 43.4 | - |
| 단 독 주 택 용 지 | 43,448 | 3.9 | · 107세대 |
| 준 주 거 시 설 용 지 | 17,250 | 1.6 | - |
| 공 동 주 택 용 지 | 417,720 | 37.9 | · 8,200세대 |
| 상 업 용 지 | 54,770 | 5.0 | - |
| 주 상 복 합 시 설 | 29,409 | 2.7 | · 1,000세대 |
| 상 업 시 설 용 지 | 25,361 | 2.3 | - |
| 자 족 시 설 용 지 | 54,887 | 5.0 | - |
| 도 시 기 반 시 설 용 지 | 514,821 | 46.6 | - |
| 도 로 | 206,533 | 18.7 | - |
| 주 차 장 | 7,166 | 0.6 | · 3개소 |
| 공 원 | 213,778 | 19.4 | · 14개소 |
| 녹 지 | 51,537 | 4.7 | · 7개소 |
| 공 공 시 설 용 지 | 5,298 | 0.4 | · 공공청사 1개소 · 복합커뮤니티 1개소 |
| 학 교 | 30,509 | 2.8 | · 유치원 1개소 · 초등학교 1개소 · 중학교 1개소 |

2) 관계도서 : 공람장소에 비치된 공람도서 참조

라. 공람기간, 공람장소 및 의견 제출방법

- 1) 공람기간 : 2025. 11. 3.(월) ~ 11. 21.(금)
- 2) 공람장소 : 인천광역시 서구 도시계획과(☎ 032-560-5772)
 인천광역시 서구 검단행정과(☎ 032-718-1557)
- 3) 의견제출 방법 : 공람기간에 의견서(서면) 제출

2. 공청회에 관한 사항

가. 공청회의 개최목적

- (가칭)한들3구역 도시개발사업 도시개발구역 지정 및 개발계획(안) 수립에 대한 주민 또는 관계 전문가 등의 의견청취

나. 공청회의 개최예정 일시 및 장소

- 1) 예 정 일 : 2025. 11. 26.(수) 14:00 ~ 16:00
- 2) 장 소 : 서구청 검단행정과 2층 대회의실(인천광역시 서구 검단로502번길 15)

다. 의견발표의 신청에 관한 사항

- 1) 공청회에 출석하시어 의견을 발표하실 분은 2025. 11. 21.(금) 까지 서면으로 의견 요지를 제출하여 주시면 대표자를 선정하여 발표할 수 있도록 하겠습니다.
- 2) 제출방법 : 의견제출자의 성명(법인, 단체의 경우 법인명, 단체명과 그 대표자명), 주소 및 전화번호와 제시의견을 기재하여 서면제출
- 3) 제 출 처
 - 인천광역시 서구 도시계획과(인천광역시 서구 서곶로 307)
 - (가칭)한들3구역 도시개발사업조합(인천광역시 서구 검단로 455, 5층)

라. 기 타

- 1) 공청회 과정에서 주최자가 책임질 수 없는 사유로 공청회 진행이 곤란하게 될 경우 관계전문가의 토론 및 주민발표는 생략될 수 있으며, 관련사항은 서면으로 대체될 수 있습니다.
- 2) 공청회의 원만한 진행과 참석자의 안전을 위하여 입장시 주민등록증 등 신분증 확인을 요구할 수 있으니 유의하여 주시기 바랍니다.
- 2) 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 도시계획과(☎ 032-560-5772)로 문의하여 주시기 바랍니다.

공 램 의 견 서

| | | | |
|-------|--------------------------------------|--|------|
| 사 업 명 | (가칭)한들3구역 도시개발사업 | | |
| 공람내용 | (가칭)한들3구역 도시개발사업 도시개발구역 지정 및 개발계획(안) | | |
| 제출인 | 성 명 | | 생년월일 |
| | 주 소 | | 전화번호 |
| 의 견 | | | |