

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제831호 2011. 6. 27.(월)

차 례

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2011-667호 공시송달 공고 ----- 1
- 인천광역시서구 공고 제2011-668호 인천도시계획시설(도로:소3-6호선) 실시계획
인가 열람·공고 ----- 3
- 인천광역시서구 공고 제2011-681호 인천도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획)
결정(변경) 입안을 위한 열람 공고 ----- 6

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시서구

편집 : 기획홍보실 [032-560-4140]

인천광역시서구 공고 제2011 - 667호

공 시 송 달 공 고

인천광역시, 인천광역시도시개발공사, 한국토지주택공사에서 공동 시행하는 『인천검단지구 택지개발사업』(1차)에 편입되는 토지 등에 대한 재결서 정보를 소유자에게 송달하고자 하였으나, 송달받을 자의 주소 및 거소 불명 등의 사유로 해당 서류가 반송되거나 송달할 수 없음에 따라 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고하오니 토지 등의 소유자께서는 공고기간 내 재결서 정보를 수령하시기 바랍니다.

1. 사업의 종류 및 명칭 : 인천검단지구 택지개발사업
 2. 사업자성명 : 인천광역시 송영길
인천광역시도시개발공사 사장 이춘희
한국토지주택공사 사장 이지송
 3. 송달할 서류 : 재결서 정보
 4. 공 고 기 간 : 2011. 06. 21. ~ 2011. 07. 05.
 5. 공고대상자 : “불임” 대상자 명단 참조
 6. 재결서 교부 및 문의처 : 인천광역시 서구청 도시개발과 (032-560-5902~3)
- ※ 불임 : 공시송달 대상자 명단 1부

2011. 6. 21.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

공 시 송 달 대 상 자 명 단

연번	물건지	성명	주소	비고
1	불로동 596-3	천선우	인천 부평구 부개동 499-2 푸른마을 삼부아파트 104-1804	
2	불로동 596-3	유순옥	인천 부평 부평5동 10-663	
3	불로동 산115-1	신업횡하렌탈(주)	서울 강남구 삼성동 157-33	

인천광역시서구 공고 제2011 - 668호

인천도시계획시설(도로:소3-6호선) 실시계획인가 열람공고

인천도시계획시설 【도로명:소로3류6호선, 사업명:검암근린공원 진입도로 개설공사】 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제90조 및 동법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획인가를 위한 열람을 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4774) 및 녹지경관과(560-4804)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우 열람 기간내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2011. 6. 22.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 검암동 253-33번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 【종류】 도시계획도로(소로3류6호선)
 - 【명칭】 검암근린공원 진입도로 개설공사
3. 사업의 규모 : L = 115m, B = 8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 서곶길 307
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2013. 12. 31
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음
7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임과 같음
8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 붙임과 같음
9. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

지 장 물 조 서

일련 번호	소 재 지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격(m)	수 량	저축 면적	소 유 자		비 고
							성 명	주 소	
1	인천시 서구 검암동	253-33	펌프실	#REF!	1	1	육군제9175 부대		1

토 지 조 서

연 번	소 재 지			지 번	지 목	지 적	편 입	소 유 권 자				비 고
	시,군	구,면	동,리			면 적	면 적	토 지 대 장		등 기 부 등 본		
						(㎡)	(㎡)	주 소	성 명	주 소	성 명	
1	인천	서구	검암	253-33	임	27	27		인천광역시서구		인천광역시서구	①
2	인천	서구	검암	산86-15	임	446	446		국(재무부)		국(재무부)	②
3	인천	서구	검암	산86-1	임	1,220	122		국(재무부)		국(재무부)	③
4	인천	서구	검암	산86-17	임	8	8		인천광역시서구		인천광역시서구	④
5	인천	서구	검암	산77-3	임	216	216		인천광역시서구		인천광역시서구	⑤
6	인천	서구	검암	253-32	임	232	232	캐나다 온타리오주 토론토 올더데일코트3	소용일외1인	캐나다 온타리오주 토론토 올더데일코트3	소용일외1인	⑥

인천광역시서구 공고 제2011 - 681호

인천도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획) 결정(변경) 입안을 위한 열람 공고

인천도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획) 결정(변경) 입안을 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 및 같은법 시행령 제22조 규정에 의하여 주민의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2011년 월 일

인천광역시 서구청장

1. 인천도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획) 결정(변경) 입안(안)

가. 주요 변경내용

- 위 치 : 95BL 1LT, 2LT (E-2 상업용지)
 - 95블럭 1로트 : 1,072.6㎡ ⇒ 768.3㎡(감 304.3㎡)
 - 95블럭 2로트 : 501.1㎡ ⇒ 805.4㎡(증 304.3㎡)
- 변경내역 : 95블록 1로트의 과도면적(304.3㎡)을 95블록 2로트 체비지에 포함하여 획지 규모 변경

기 정						변 경					확정지번	
도면 표시	가 구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비고	도면 표시	가 구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			위치	면 적(㎡)					위치	면 적(㎡)		
E-2	95BL	3,497.9	1	1,072.6	공동건축 권 장	E-2	95BL	3,497.9	1	768.3	공동건축 권 장	1028-3
			2	501.1					체비지	1028-4		
			3	1,541.3					1028-2			
			4	382.9					1028-1			

나. 변경사유

인천광역시 종합건설본부 공고 제2011-75호(2011. 3. 31)로 환지처분 공고된 원당 지구 토지구획정리사업지구 95블록 1로트의 과도면적(304.3㎡)에 대해 징수금 납부능력이 없다는 민원이 발생하여 매매각 체비지를 활용한 면적 조정을 통하여 과도면적에 대한 민원해결과 청산절차를 원활히 마무리하기 위하여 원당지구 제1종 지구단위계획을 변경하고자 함

2. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

3. 열람장소 : 인천광역시 서구청 도시개발과(☎560-5775)

4. 관계도서 : 게재생략(열람장소에 비치된 열람도서 참조)