

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제832호 2011. 7. 4.(월)

## 차 례

### 공 고

- 인천광역시서구 공고 제2011-692호 인천도시계획시설(도로:중2-184호선) 실시  
계획(변경)인가 열람·공고 ----- 1
- 인천광역시서구 공고 제2011-698호 2011년도 개별주택가격 정정공고 ----- 7
- 인천광역시서구 공고 제2011-702호 인천광역시 서구 재무회계 규칙 일부개정  
규칙(안) 입법예고 ----- 8
- 인천광역시서구 공고 제2011-703호 공시 송달 공고 ----- 10
- 인천광역시서구 공고 제2011-704호 도로명 변경 도로명주소위원회 심의결과  
공고 ----- 12
- 인천광역시서구 공고 제2011-707호 공시 송달 공고 ----- 17
- 인천광역시서구 공고 제2011-713호 신조 공인 공고 ----- 19

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시서구

편집 : 기획홍보실 [032-560-4140]

인천광역시서구 공고 제2011 - 692호

## 인천도시계획시설(도로:중2-184호선) 실시계획(변경)인가 열람공고

인천도시계획시설 【도로명:중로2류184호선, 사업명:중로2-184호선 도로 확장공사】 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제90조 및 동법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획(변경)인가를 위한 열람을 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4774)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2011. 6. 29.

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 변경사유 : 확정측량으로 인한 편입용지 변경
2. 사업시행지(변경없음) : 인천광역시 서구 경서동 산120-3번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 【종류】 도시계획도로(중로2류184호선)
  - 【명칭】 중로2-184호선 도로확장공사
4. 사업의 규모(변경없음) : L = 182.0m, B = 18.0m
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 【성명】 인천광역시 서구청장
  - 【주소】 인천광역시 서구 서곶로 307
6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음) : 2011. 03월 ~ 2011. 12. 31
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경) : 붙임과 같음
8. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명(변경) : 붙임과 같음
9. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경) : 붙임과 같음
10. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

## 용 지 조 서 (기정)

일련 번호	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적			소유자		관계인			비고
					계	계획내	계획외	성명	주소	성명	주소	권리의내용	
합계				35,598.5	3,982.7	3,291.3	691.4						
1	경서동	154-9	도	63.0	63.0		63.0	인천시					
2	경서동	154-10	도	174.0	174.0	174.0		인천시					
3	경서동	154-14	도	68.0	68.0	54.1	13.9	인천시					
4	경서동	208-1	전	29.0	29.0	29.0		인천시 서구					
5	경서동	209	전	122.0	1.6		1.6	인천시 서구					
6	경서동	209-2	전	580.0	73.0	73.0		인천시 서구					
7	경서동	388	도	197.0	69.2	69.2		건설부					
8	경서동	720-3	대	6,900.4	278.8		278.8	(주)신태진 외 1	인천 서구 경서동 177-1				
9	경서동	726-2	대	866.5	36.5		36.5	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				
10	경서동	726-4	대	379.2	0.2		0.2	삼광기 외 1인	인천 남구 주안동 926-5				
11	경서동	726-5	대	349.8	27.5		27.5	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				
12	경서동	737-4	대	318.5	1.5		1.5	정구송	인천 연수구 동춘동 919				
13	경서동	737-5	대	513.2	12.9		12.9	배영섭	인천 북구 경서동 208-1				
14	경서동	774	도	8,853.7	2,059.6	2,059.6		인천시 서구					

## 용 지 조 서 (기정)

일련 번호	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적			소유자		관계인			비고
					계	계획내	계획외	성명	주소	성명	주소	권리의내용	
15	경서동	787	도	2,049.2	14.0		14.0	인천시 서구					
16	경서동	산120-3	임	354.0	86.8		86.8	김태진	일본국 오오사끼후 센난시다루이 3 조메 1-32				
17	경서동	산120-10	임	43.0	17.4	17.4		인천시 서구					
18	경서동	산122	임	12,835.0	66.7		66.7	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				
19	경서동	산122-5	임	903.0	508.8	420.8	88.0	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				법면부
					394.2	394.2							본선부

## 용 지 조 서 ( 변경 )

일련 번호	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적			소유자		관계인			비고
					계	계획내	계획외	성명	주소	성명	주소	권리의내용	
합계				35,598.5	3,982.7	3,291.3	691.4						
1	경서동	154-9	도	63.0	63.0		63.0	인천시					
2	경서동	154-10	도	174.0	174.0	174.0		인천시					
3	경서동	154-14	도	12.0	12.0		12.0	인천시					분할후
4	경서동	154-15	도	56.0	56.0	56.0		인천시					분할후
5	경서동	208-1	전	29.0	29.0	29.0		인천시 서구					
6	경서동	209	전	122.0	1.6		1.6	인천시 서구					
7	경서동	209-2	전	580.0	73.0	73.0		인천시 서구					
8	경서동	388	도	197.0	69.2	69.2		건설부					
9	경서동	720-3	대	6,900.4	278.8		278.8	(주)신태진 외 1	인천 서구 경서동 177-1				
10	경서동	726-2	대	866.5	36.5		36.5	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				
11	경서동	726-4	대	379.2	0.2		0.2	심광기 외 1인	인천 남구 주안동 926-5				
12	경서동	726-5	대	349.8	27.5		27.5	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				
13	경서동	737-4	대	318.5	1.5		1.5	정구송	인천 연수구 동춘동 919				
14	경서동	737-5	대	513.2	12.9		12.9	배영섭	인천 북구 경서동 208-1				
15	경서동	774	도	8,853.7	2,059.6	2,059.6		인천시 서구					

## 용 지 조 서 ( 변경 )

일련 번호	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적			소유자		관계인			비고
					계	계획내	계획외	성명	주소	성명	주소	권리의내용	
16	경서동	787	도	2,049.2	14.0		14.0	인천시 서구					
17	경서동	산120-3	임	354.0	86.8		86.8	김태진	일본국 오오사끼후 센난시다루이 3 조메 1-32				
18	경서동	산120-10	임	43.0	17.4	17.4		인천시 서구					
19	경서동	산122	임	12,835.0	66.7		66.7	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				
20	경서동	산122-5	임	95.0	95.0		95.0	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				분할후
21	경서동	산122-6	임	549.0	549.0		549.0	(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				분할후
22	경서동	산122-7	임	259.0	259.0	259.0		(주)신태진	인천 서구 경서동 177-1				분할후



인천광역시서구 공고 제2011 - 698호

## 2011년도 개별주택가격 정정공고

부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률 제16조제8항 및 같은법 시행령 제37조 규정에 의거 2011년 1월 1일 기준 개별주택가격을 다음과 같이 정정공시하오니 정정결정된 개별주택가격에 대하여 이의가 있으신 주택 소유자 또는 이해관계인은 이의신청을 하시기 바랍니다.

2011년 6월 29일

## 인천광역시 서구청장

### I. 2011년도 개별주택가격 정정·결정공시

1. 기 준 일 : 2011.1.1.
2. 대 상 : 인천광역시 서구 검암동 516-7외 46호
3. 결정·공시사항 : 개별주택의 지번, 개별주택의 산정대지면적, 개별주택가격 등  
※정정내역 참조
4. 가 격 통 지 등 : 정정가격에 대한 세부사항은 주택소유자에게 개별 통지

### II. 개별주택가격에 대한 이의신청

1. 신청기간 : 개별주택가격의 정정·공시일부터 30일 이내
2. 신 청 인 : 주택소유자 또는 이해관계인
3. 신청방법 : 이의사항을 기재한 이의신청서를 주택소재지 구청장에게 제출
4. 결과통지 : 신청기각 만료일부터 30일 이내에 이의신청을 심사하여  
그 결과를 신청인에게 서면으로 개별통지

## 인천광역시서구 공고 제2011 - 702호

인천광역시 서구 재무회계 규칙 일부개정에 있어, 그 입법취지와 주요 내용을 미리 주민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「행정절차법」 제41조에 의거 다음과 같이 입법예고 합니다.

2011년 6월 30일

## 인천광역시 서구청장

## 인천광역시 서구 재무회계 규칙 일부개정 규칙(안) 입법예고

## 1. 개정 이유

- 지방재정시스템에 의한 업무 수행 사항 반영

## 2. 주요내용 : 총 1개 조항 일부규칙 개정[붙임 일부개정 규칙(안) 참조]

## 3. 의견제출

- 이 일부개정 규칙(안)에 대하여 의견이 있는 기관 · 단체나 개인은 2011년 7월 20일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시 서구청장(참조:재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다. [전화:560-4151, FAX:560-4159]

- ▷ 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- ▷ 의견제출자의 주소·성명(단체 또는 법인의 경우에는 단체명 또는 법인명과 그 대표자 성명), 전화번호
- ▷ 기타 참고사항 등

붙임 인천광역시 서구 재무회계규칙 일부개정 규칙(안) 1부.

인천광역시 서구 규칙 제 호

## 인천광역시 서구 재무회계 규칙 일부개정규칙(안)

인천광역시 서구 재무회계 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제50조의2를 다음과 같이 신설한다.

제50조의2(지방재정관리시스템에 의한 처리) ① 다음 각 호의 어느 하나에 관한 사항은 지방재정관리시스템(전자지출시스템을 포함한다)에 의하여 업무를 수행한다. 다만, 통신 또는 프로그램 장애, 그 밖의 사유로 지방재정관리시스템을 이용할 수 없을 때에는 미리 그 사유와 기간 등을 알린 후 서면으로 송부할 수 있다.

1. 제48조에 따른 세출예산 지출한도액 통지
2. 제52조에 따른 지급명령
3. 제63조에 따른 공금지급통지
4. 제77조제3항에 따른 세입세출외현금 송금통지
5. 제116조에 따른 세입세출일계표 제출
6. 제117조에 따른 세입세출월계표 제출
7. 제118조제2항에 따른 세입세출외현금일계표 제출
8. 그 밖에 지방재정관리시스템으로 가능한 문서의 제출 또는 통지

② 구금고, 구금고지출대행점, 구공금지급대행점은 지방재정관리시스템에 의해 제1항제1호부터 제4호까지에 관한 사항을 수신한 때에는 신속하게 처리하여야 하며, 그 결과를 지방재정관리시스템에 의하여 지체 없이 지출원 또는 일상경비출납원 등에게 알려야 한다. 다만, 통신 또는 프로그램 장애, 그 밖의 사유로 지방재정관리시스템을 이용할 수 없을 때에는 미리 그 사유와 기간 등을 알린 후 서면으로 송부할 수 있다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시서구 공고 제2011 - 703호

## 공 시 송 달 공 고

인천광역시고시 제2006-242호(2006. 12. 26) 및 인천광역시고시 제2007-159호(2007. 7. 30)로 인천검단일반지방산업단지 지정(변경)·개발계획(변경)승인 및 인천광역시고시 제2010-35호(2010.02.08)로 실시계획(변경)승인 고시된 「인천검단일반산업단지 조성사업」의 2011년 제2차 토지 및 지장물(영업포함) 수용재결과 관련하여 인천광역시지방토지수용위원회-5736(2011. 5. 18)호로 수용재결서 정본이 도달됨에 따라 관련서류를 송달하였으나 그 주소·거소가 불분명하여 서류를 송달할 수 없는 아래의 당사자에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 제3항 및 동법시행령 제8조에 의거 공시송달하오니, 토지소유자 및 이해관계인께서는 기간 내에 관련서류를 수령하시기 바랍니다.

보상금 수령을 거부하거나 보상금을 수령할 수 없을 경우 그리고 압류 또는 가압류에 의하여 보상금 지급이 금지된 경우에는 토지 등의 소재지 공탁소에 보상금을 공탁할 예정이며, 근저당권자 등 제3의 권리자는 공탁 시 제3의 권리가 직권말소되므로 사전에 보상금 압류조치 등을 강구하시기 바랍니다.

재결에 대하여 이의가 있는 토지소유자 또는 이해관계인의 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제83조에 의거 재결서 정본을 받은 날로부터 30일 이내에 인천광역시 지방토지수용위원회에 이의를 신청할 수 있으며, 동법 제85조에 의거 재결서를 받은 날로부터 60일 이내에, 이의신청을 거친 때에는 이의신청에 대한 재결서를 받은 날로부터 30일 이내에 각각 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

1. 사 업 명 : 인천검단일반산업단지 조성사업
2. 사 업 시 행 자 : 인천광역시도시개발공사 사장 이춘희
3. 위 치 : 인천광역시 서구 오류동 410-243번지 일원
4. 공 고 기 간 : 2011. 07. 01. ~ 2011. 07. 15.
5. 대 상 자 : “붙임” 참조
6. 문 의 처 : 인천광역시 서구청 도시개발과(032-560-5902~3)

※ 붙 임 : 공시송달 대상자 명단

2011년 7월 1일

## 인 천 광 역 시 서 구 청 장

## 공시송달 대상자 명단

연 번	대 상 자	물건소유자	소 재 지	재결액(원)	대상구분
1	김 병 수	그린제공(주)	서구 오류동 410-68,256	154,102,300	관계인
2	장 성 현	그린제공(주)	서구 오류동 410-68,256	154,102,300	관계인
3	양 재 현	그린제공(주)	서구 오류동 410-68,256	154,102,300	관계인
4	황 용 기	그린제공(주)	서구 오류동 410-68,256	154,102,300	관계인
5	김 하 나	그린제공(주)	서구 오류동 410-68,256	154,102,300	관계인
6	우 시 열	그린제공(주)	서구 오류동 410-68,256	154,102,300	관계인

인천광역시서구 공고 제2011- 704호

## 도로명 변경 도로명주소위원회 심의결과 공고

2011.6.30일 개최된 인천광역시서구도로명주소위원회에서 도로명변경에 대한 심의결과에 대하여 도로명주소법시행령 제7조의3 제5항에 따라 붙임과 같이 공고합니다.

2011. 6. 30

### 인천광역시서구청장

1. 기 간 : 2011. 06. 30 ~ 07.15(16일간)
2. 내 용 : 별첨 조서 참조

구 분	계	변경전		변경후		비고
		로	길	로	길	
도로명 변경	15	13	2	2	13	

#### 3. 관계서류 및 열람장소

- 관계서류 : 도로구간/도로명 조서 및 도면
- 열람방법 : 서구청 토지정보과, 해당지역 주민센터 직접방문 열람가능

#### 4. 의견 제출방법

【별첨】 조서(안)에 대하여 의견이 있는 경우 공고기간 내 【붙임】 의견서를 작성하여 방문·팩스·우편 등의 방법으로 인천광역시 서구청장에게 제출하여 주시기 바랍니다.

#### ○ 제출하는 곳 : 인천광역시 서구 토지정보과

- 방문 : 서구청 토지정보과, 해당지역 주민센터
- 전화 : 서구청 토지정보과(☎560-4832)
- 팩스 : 서구청 토지정보과(☎560-4819)
- 우편 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동 244) 서구청 토지정보과 (404-701)

#### 5. 도로명 확정 : 의견수렴 후 10일 이내에 도로명주소법시행령 제21조 제1항에 따라 도로명의 부여를 고시함으로써 도로명이 확정되며 2012년부터 의무적으로 사용하게 됩니다.

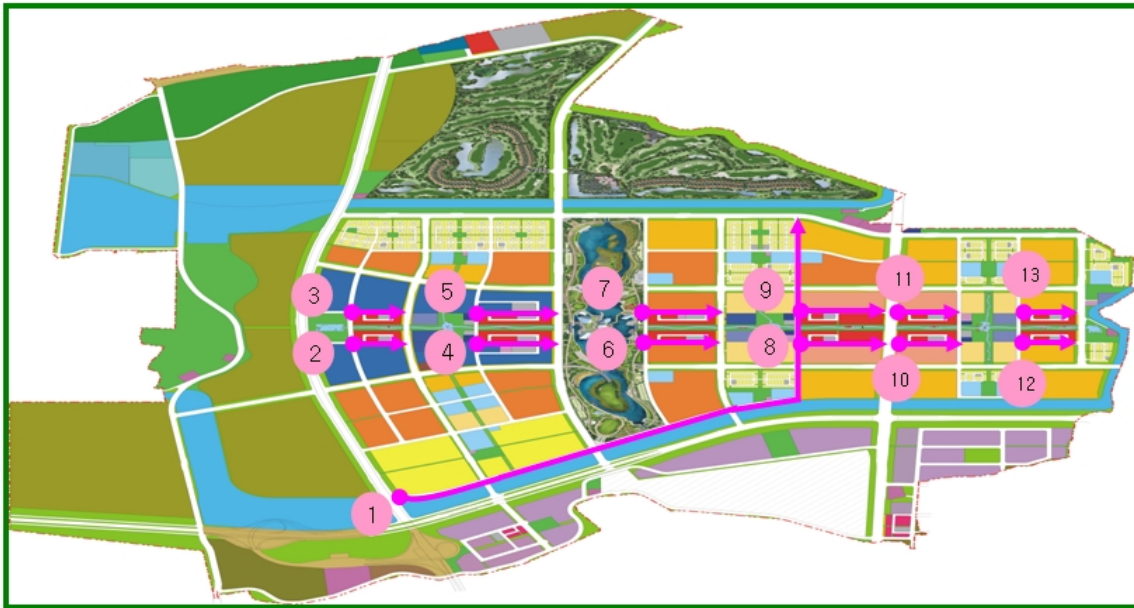
# 도로명 변경 조서

연번	구분	도로 위계	도로명	관할 행정 구역	도 로 구 간				기초 간격 (m)	기초 번호	중심선	동일 도로명
					시작지점	끝지점	길이(km)	폭(m)				
1	변경전	로	가은로	서구	경서동 982-1	경서동 836-93	3.80	20.0	20	1~373	도면참조	-
	변경후		커널로								도면참조	
2	변경전	로	청일로	서구	경서동 931-2	경서동 935-12	0.50	20.0	20	1~47	도면참조	-
	변경후	길	첨단동로164번길								도면참조	
3	변경전	로	청이로	서구	경서동 832-7	경서동 935-5	0.50	20.0	20	1~47	도면참조	-
	변경후	길	첨단동로192번길								도면참조	
4	변경전	로	청삼로	서구	경서동 945-1	경서동 943-23	0.40	20.0	20	1~39	도면참조	-
	변경후	길	한내로72번길								도면참조	
5	변경전	로	청사로	서구	경서동 943-1	경서동 941-8	0.40	20.0	20	1~39	도면참조	-
	변경후	길	한내로100번길								도면참조	
6	변경전	로	홍일로	서구	경서동 950-14	경서동 950-25	0.40	20.0	20	1~35	도면참조	-
	변경후	길	크리스탈로74번길								도면참조	
7	변경전	로	홍이로	서구	경서동 950-1	경서동 950-12	0.40	20.0	20	1~35	도면참조	-
	변경후	길	크리스탈로102번길								도면참조	
8	변경전	로	홍삼로	서구	경서동 956-10	경서동 956-17	0.40	20.0	20	1~43	도면참조	-
	변경후	길	커널로260번길								도면참조	
9	변경전	로	홍사로	서구	경서동 956-1	경서동 956-8	0.40	20.0	20	1~45	도면참조	-
	변경후	길	커널로288번길								도면참조	
10	변경전	로	연일로	서구	연희동 799-13	연희동 799-23	0.30	20.0	20	1~33	도면참조	-
	변경후	길	중봉대로586번길								도면참조	
11	변경전	로	연이로	서구	연희동 799-1	연희동 799-11	0.30	20.0	20	1~31	도면참조	-
	변경후	길	중봉대로612번길								도면참조	
12	변경전	로	연삼로	서구	연희동 793-13	연희동 793-23	0.30	20.0	20	1~29	도면참조	-
	변경후	길	에메랄드로76번길								도면참조	

# 도로명 변경 조서

연번	구분	도로 위계	도로명	관할 행정 구역	도 로 구 간				기초 간격 (m)	기초 번호	중심선	동일 도로명
					시작지점	끝지점	길이(km)	폭(m)				
13	변경전	로	연사로	서구	연희동 793-1	연희동 793-11	0.30	20.0	20	1~29	도면참조	-
	변경후	길	에메랄드로102번길								도면참조	
14	변경전	길	서곶로742번길	서구	백석동 산26-4	당하동 1005	477.39	25.0	20	1~45	도면참조	-
	변경후	로	독정로								도면참조	
15	변경전	길	서곶로742번안길	서구	백석동 226	백석동 23-6	476.82	10.0	20	1~25	도면참조	-
	변경후	길	독정로25번길								도면참조	

## 1. 청라지구 도로명 변경



번호	종전도로명	변경도로명(안)	비고
1	가온로	커널로	
2	청일로	첨단동로164번길	
3	청이로	첨단동로192번길	
4	청삼로	한내로72번길	
5	청사로	한내로100번길	
6	홍일로	크리스탈로74번길	
7	홍이로	크리스탈로102번길	
8	홍삼로	커널로260번길	
9	홍사로	커널로288번길	
10	연일로	중봉대로586번길	
11	연이로	중봉대로612번길	
12	연삼로	에메랄드로76번길	
13	연사로	에메랄드로102번길	

## 2. 도로명 변경 – 서곶로742번길, 서곶로742번안길



**변경전 도로명**  
**서곶로742번길, 서곶로742번안길**



**변경후 도로명**  
**독정로, 독정로25번길**

인천광역시서구 공고 제2011 - 707호

## 공 시 송 달 공 고

우리구 국유재산대부료(변상금 등) 체납에 따른 동산(예금통장)압류통지문을 귀하에게 등기 우편으로 송부하였으나 폐문부재, 주소불명등의 사유로 송달되지 못하여 국세기본법 제11조 및 행정절차법 제14조의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2011. 07. 01

### 인천광역시서구청장

#### □ 국유재산 체납자 예금통장 압류 및 채권추심 공시송달 공고

- 공고기간 : 2011. 7. 1 ~ 2011. 7. 15(15일)
- 송달내용 : 대부료(변상금 등)체납액에 대한 체납자 거래은행 예금통장 압류 및 추심에 대하여 알려드립니다.
- 공시송달내역 : 붙임 파일 참조
- 문의사항 : 인천광역시 서구 재무과 재산관리팀 담당자(☎ 032-560-4163)

## 압류 및 채권추심 공고대상자 명단

연번	성명	주민등록번호	주 소	과목	금액	비 고
1	김정숙	550501-*****	인천광역시 서구 연희동 684-10 성광빌라 C동 103호	대부료, 연체료	295,080	
2	이영준	581106-*****	인천광역시 서구 연희동 산148-1	대부료, 연체료	1,214,230	
3	이춘우	390930-*****	인천 부평구 부평동 488-2	변상금, 연체료	4,724,940	
4	최종복	520725-*****	경기도 화성시 팔탄면 구장리 603-2	변상금, 연체료	2,041,480	

인천광역시서구 공고 제2011 - 713호

## 신조 공인 공고

인천광역시 서구 공인조례 제6조의 규정에 의거 신조한 공인의 인영을 인천광역시 서구 공인조례 제9조의 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.


2011. 7.

### 인천광역시서구청장

1. 공인신조 사유
  - 인천광역시서구 가좌동 M-PARK 내 서구자동차등록 이동민원실 설치
2. 공인의 사용 예정일 : 2011년 7월 11일
3. 신조공인 인영

“별첨 참조”

## 신 조 공 인 인 영

신조 공인명	규 격(cm)	신조 공인인영	비 고
인천광역시서구청장인 /자동차등록이동민원실전용	2.4×2.4		서구 가좌동 M-PARK 내 서구자동차등록 이동민원실 설치