

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제852호 2011. 10. 10.(월)

차 례

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2011-1106호 공시 송달 공고 ----- 1
- 인천광역시서구 공고 제2011-1107호 공시 송달 공고 ----- 3
- 인천광역시서구 공고 제2011-1111호 인천광역시 서구 공무원 당직 및 비상근무
규칙 일부 개정 규칙(안) 입법 예고 ----- 5
- 인천광역시서구 공고 제2011-1112호 공시 송달 공고 ----- 7
- 인천광역시서구 공고 제2011-1113호 인천도시계획시설(도로:소1-23호선 외 1개
노선) 실시계획(변경)인가 공고·열람 ---- 9
- 인천광역시서구 공고 제2011-1116호 수용재결신청에 따른 열람공고 ----- 16

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시서구

편집 : 기획홍보실 [032-560-4140]

인천광역시서구 공고 제2011 - 1106호

공 시 송 달 공 고

우리구 국유재산대부료 체납에 따른 독촉고지서를 귀하에게 등기 우편으로 송부하였으나 폐문부재, 주소불명등의 사유로 송달되지 못하여 국세기본법 제11조 및 행정절차법 제14조의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2011. 10. 06

인천광역시서구청장

□ 국유재산 독촉장 공시송달 공고

- 공고기간 : 2011. 10. 06 ~ 2011. 10. 20(15일)
- 송달내용 : 기한내 대부료를 납부하지 않을 경우 귀하의 재산에 대한 압류 체납처분등으로 인하여 재산권 행사에 제한을 받을 수 있음을 알려드립니다.
- 공시송달내역 : 붙임 파일 참조
- 문의사항 : 인천광역시 서구 재무과 재산관리팀 담당자(☎ 032-560-4163)

국유재산사용료 체납분 공시송달 명단

연번	회계년도	납부자			과목	물건지				체납액	비고
		납부자성명	생년월일	주소		시	구	동리	지번		
계										1,927,930	
1	2011	김춘희	55.04.15	인천 서구 불로동	대부료	인천	서	불로동	221-6	138,930	폐문부재
						인천	서	불로동	221-8	1,056,300	
					부가가치세					467,060	
					연체료	인천	서	불로동	221-6	3,710	
						인천	서	불로동	221-8	124,760	
					미부과연체료					137,170	

인천광역시서구 공고 제2011 - 1107호

공 시 송 달 공 고

인천광역시도시개발공사에서 시행하는 『인천검단일반산업단지 조성사업』과 관련하여 편입된 토지 중 소유자 및 관계인의 주소 또는 거소의 불명, 소유자 불명 등의 사유로 재결서정보를 송달할 수 없어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조에 의거 다음과 같이 공시송달하오니 토지소유자 및 관계인께서는 기간 내에 재결서정보를 수령해 가시기 바랍니다.

1. 사 업 명 : 인천검단일반산업단지 조성사업
2. 사업시행자 : 인천광역시도시개발공사 사장 이 춘 희
3. 공고 기간 : 2011. 10. 06. ~ 2011. 10. 20.
4. 공고대상자 : “불임” 대상자 명단 참조
5. 문 의 처 : 인천광역시 서구청 도시개발과(032-560-5902~3)

※ 불임 : 공시송달 대상자 명단 1부

2011. 10. 06.

인천광역시서구청장

공시송달 대상자 명단

연번	구분	성명	소재지	비고
1	소유자	(주)케이티	서울시 강남구 도곡1동 907-41 양재지사 5층	
2	소유자	대진중건설(주)	인천시 남동구 구월동 1146-1 대진빌딩 4층	

인천광역시서구 공고 제2011 - 1111호

「인천광역시 서구 공무원 당직 및 비상근무규칙」를 일부 개정함에 있어 이를 구민에게 알려 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 「행정절차법」 제41조에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2011년 10월 10일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

인천광역시 서구 공무원 당직 및 비상근무규칙 일부 개정 규칙(안) 입법 예고

1. 개정취지

- 지방공무원의 비상근무에 관하여 통일적으로 정하고 있는 「지방공무원 복무규정」과 상이한 우리구 규칙 일부조항을 삭제하고, 「지방공무원 복무규정」에 따라 비상근무를 시행하고자 함.

2. 주요내용

- 안 제21조에서는 「지방공무원 복무규정」과 상이한 비상근무의 종류 삭제
- 안 제23조에서는 「지방공무원 복무규정」과 상이한 비상근무의 요령 삭제

3. 의견제출

이 시행규칙 개정(안)에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2011년 10월 31일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시서구청장(참조 : 총무과장)에게 서면으로 제출하거나 전화로 알려주시기 바랍니다.

- 예고사항에 대한 항목별 의견
- 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
- 기타 참고사항

【(우)404-701 인천광역시 서구 서곶로 307번지 / ☎ 032-560-4090/Fax032-560-2710】

4. 참고사항

- 인천광역시 서구 공무원 당직 및 비상근무규칙 일부 개정 규칙(안)

인천광역시 서구 규칙 제 호

인천광역시 서구 공무원 당직 및 비상근무 규칙 일부개정규칙(안)

인천광역시 서구 공무원 당직 및 비상근무규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제21조를 삭제한다.

제23조를 다음과 같이 한다.

제23조(비상근무의 요령) 각급기관의 장은 평시에 비상근무 종류별로 비상근무반을 편성하여 비상근무령이 발령되면 자동적으로 근무에 임할 수 있는 체계를 갖추어야 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시서구 공고 제2011 - 1112호

공 시 송 달 공 고

인천광역시, 인천광역시도시개발공사, 한국토지주택공사에서 공동 시행하는 『인천검단지구 택지개발사업』과 관련하여 편입된 토지 중 소유자 및 관계인의 주소 또는 거소의 불명, 소유자 불명 등의 사유로 재결서정본을 송달할 수 없어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조에 의거 다음과 같이 공시송달하오니 토지소유자 및 관계인께서는 기간 내에 재결서정본을 수령해 가시기 바랍니다.

1. 사 업 명 : 인천검단지구 택지개발사업
2. 사업시행자 : 인천광역시 시장 송 영 길
인천광역시도시개발공사 사장 이 춘 희
한국토지주택공사 사장 이 지 송
3. 공고 기간 : 2011. 10. 07. ~ 2011. 10. 21.
4. 공고대상자 : “불임” 대상자 명단 참조
5. 문 의 처 : 인천광역시 서구청 도시개발과(032-560-5902~3)

※ 불임 : 공시송달 대상자 명단 1부

2011. 10. 07.

인천광역시서구청장

공시송달 대상자 명단

연번	물 건 지	구 분	성 명	소 재 지	비고
1	서구 마전동 산 119-1, 276-3	관계인	(주)수인건설	서울시 용산구 서빙고동 37	

인천광역시서구 공고 제2011 - 1113호

인천도시계획시설(도로:소1-23호선 외 1개노선) 실시계획(변경)인가 공고·열람

인천광역시 고시 제1990-164호(1990.11.10)로 도시계획시설결정 고시 및 인천광역시 서구 고시 제2011-28호(2011.6.13)로 실시계획인가 고시한 인천도시계획시설[도로:소1-23호선, 소1-24호선] 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제9조에 따라 실시계획(변경)인가를 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청도시개발과(560-4763) 및 건설과(560-4523)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다

2011. 10. 10.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

【인천도시계획시설(도로:소1-23호선)】

1. 변경사유 : 지적측량 오차 수정, 지적 분할, 편입토지 변경 및 공기부족으로 인한 사업기간 연장
2. 사업시행지(변경없음) : 인천광역시 서구 원창동 157번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 【종류】 도시계획도로(소로1류23호선)
 - 【명칭】 원창동 소1-23호선 도로개설공사
4. 사업의 규모(변경없음) : L = 110.2m, B = 10m
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 서곶로 307
6. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 【당초】 2011. 4월 ~ 2011. 12. 31
 - 【변경】 2011. 4월 ~ 2012. 12. 31

7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 아래와 같음
8. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

【인천도시계획시설(도로:소1-24호선)】

1. 변경사유 : 지적측량 오차 수정 지적 분할 및 공기부족으로 인한 사업기간 연장
2. 사업시행지(변경없음) : 인천광역시 서구 원창동 152-8번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 【종류】 도시계획도로(소로1류24호선)
 - 【명칭】 원창동 소1-24호선 도로개설공사
4. 사업의 규모(변경없음) : L = 145m, B = 10m
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 서곶로 307
6. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 【당초】 2011. 4월 ~ 2011. 12. 31
 - 【변경】 2011. 4월 ~ 2012. 12. 31
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 아래와 같음
8. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

■ 토지 조서 (소1-23호선)

번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의종류 및 내용	
1	서구 원창동	산45-3	임	165	34.8	정영삼	서울서초구서초동1495-2 트라움하우스2-302				
		산45-3		165	0						
2	서구 원창동	152-11	전	2,831	572.5	김생곤	인천 서구 심곡동 329-3 청양맨션 108동 201호	(주)인성상호저축은행	인천 남구 주안동197-20	근저당 및 지상권설정	
		152-32		244	244			(주)국민은행	서울 중구 남대문로가 9-1		
			백현기			인천 계양구 용종동 213-2 초정마을쌍용아파트 310-804					
3	서구 원창동	156-1	대	476	237.3	박귀자외 1인	인천 남동구 논현동 소래논현도시개발지구12블럭 한화아파트1211-502	(주)국민은행	서울 중구 남대문로가 9-1	근저당 및 지상권설정	
		156-3		241	241						
4	서구 원창동	156-2	대	489	255.3	최영란	인천 서구 석남동 574-4				
		156-4		234	234						
5	서구 원창동	157-5	장	419	30.3	임기수	인천 서구 신현동 200-6 원흥아파트 가-704	중소기업은행	서울 중구 을지로가 50	근저당설정	
		157-8		13	13						
6	서구 원창동	158	대	1,094	16.9	한상철	인천 계양구 용종동 213-2 초정마을쌍용아파트308-1903	(주)국민은행	서울 중구 남대문로가 9-1	근저당설정	
		158-1		3	3						
		158-3		4	4						
7	서구 원창동	157-2	대	414	259.7	한상철	인천 계양구 용종동 213-2 초정마을쌍용아파트308-1903	(주)국민은행	서울 중구 남대문로가 9-1	근저당설정	
		157-7		222	222						
8	서구 원창동	160-1	도	2,552	29.6	인천시 서구					
		160-2		60	60						
9	서구 원창동	159-12	대	1	1	한경환	인천 가좌동 30-102 진주아파트 502-705	(주)경기은행	인천 남동구 구월동 1127	근저당설정	
		159-12		1	1						
10	서구 원창동	159-1	대	654	67.8	김윤일	인천 서구 당하동 895-1 영남아파트 101-302				
		159-13		77	77						

■ 지장물 조서 (소1-23호선)

연 번	소재지지번	물건의종류	구조및규격	총면적(m ²)	편입면적(m ²)	실제이용 현황	소유자		권리의내용	비고
							주소	성명		
1	원창동 156-2	건물 (주거용)	스레트	117.5	55.6	주거	인천 서구 석남동 574-4	최영란		
2	원창동 156-2	건물 (주거용)	스레트	41.9	41.9	주거				
3	원창동 156-2	건물 (주거용)	스레트	58.3	58.3	주거				
4	원창동 157-5	건물 (공장용)	슬라브	9	2.0	공장	인천 서구 신현동 200-6 원홍아파트 가-704	임기수		
5	원창동 157-2	건물 (공장용)	스레트	80	15.0	공장	인천 계양구 용중동 213-2 조정마을쌍용아파트 308-1903	한상철		
6	원창동 159-1	건물 (공장용)	판넬	166.9	9.1	공장	인천 서구 당하동 895-1 영남아파트 101-302	김윤일		
7	원창동 156-2	채신주	콘크리트					KT		1개
8	원창동 156-2	한전주	콘크리트					한국 전력		1개
9	원창동 152-11	수목	유실수				인천 서구 심곡동 329-3 청양맨션 108동 201호	김생곤		28주

■ 토지 조서 (소1-24호선)

번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의종류 및 내용	
1	서구 원창동	150-1	전	2,164	18.7	김정숙	인천 서구 석남동 353-4				
		150-5		3	3						
		150-6		22	22						
2	서구 원창동	152-8	전	887	425.7	심경섭	인천 서구 백석동 6	서인천농협협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당 및 지상권설정	
		152-27		398	398						
3	서구 원창동	152-9	전	1,997	465.8	심종보	경기 부천시 원미구 상동 415 사랑마을 1607-804				
		152-28		430	430						
4	서구 원창동	150-2	전	780	514.9	김정숙	인천 서구 석남동 353-4				
		150-7		518	518						
5	서구 원창동	152-10	전	992	168	박복순	인천 강화군 양사면 북성리 120				
		152-29		152	152						
6	서구 원창동	148-2	전	625	170.2	박 호	전남 여천군 소라면 덕양리 1414				
		148-3		163	163						
7	서구 원창동	149	전	780	71.3	민병환	인천 동구 송림동 234				
		149-1		59	59						
8	서구 원창동	145-1	전	311	21.1	김순성	인천 서구 원창동 145-1	인천원에 농업협동조합	인천 동구 송림동 51-71	근저당 및 지상권설정	
		145-15		1	1						
9	서구 원창동	145-2	대	172	149.6	김운식	인천 서구 원창동 146				
		145-16		109	109						
10	서구 원창동	145-11	전	352	285.4	윤숙자 외 1인	인천 남구 주안동 594-9 세종빌라 202				
		159-13		291	291						
11	서구 원창동	146-4	전	292	1.7	(주)에스 제이테크	경기 부천시 소사구 송내동 336-1	(주)신한은행	서울 중구 태평로2가 120	근저당 및 지상권설정	
		146-8		1	1						
12	서구 원창동	145-10	장	638	31	한국유량계 공업주식회사	인천 서구 원창동 145-10	(주)국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 설정	
		145-10		638	0						

■ 지장물 조서 (소1-24호선)

연 번	소재지지번	물건의종류	구조및규격	총면적(m ²)	편입면적(m ²)	실제이용 현황	소유자		권리의내용	비고
							주소	성명		
1	원창동 148-2	건물 (주거용)	스레트	48.9	29.9	주거	전남 여천군 소라면 덕양리 1414	박 호		
2	원창동 145-2	건물 (주거용)	스레트	146.3	94.9	주거	인천 서구 원창동 146	김운식		
3	원창동 145-11	사무용	컨테이너	19.5(1동)	19.5(1동)	사무실	인천 남구 주안동 594-9 세종빌라 202	윤숙자 외1인		
4	원창동 145-1	건물 (부대시설)	스레트	3.6	3.6	주거	인천 서구 원창동 145-1	김순성		
5	원창동 145-1	건물 (주거용)	스레트	148.9	20.5	주거				
6	원창동 145-11	체신주	콘크리트					KT		1개
7	원창동 145-11	한전주	콘크리트					한국전력		1개

위 치 도



인천광역시서구 공고 제2011 - 1116호

수용재결신청에 따른 열람공고

인천광역시에서 시행하는 「인천도시철도2호선 건설사업」에 편입되는 토지 등에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의거 사업시행자가 중앙토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 아래와 같이 공고하오니 소유자 및 관계인께서는 열람기간 내 의견서를 제출하시기 바랍니다.

1. 사업의 종류 및 명칭 : 인천도시철도2호선 건설사업
2. 사업자성명 : 인천광역시장 송 영 길
3. 사업 위치 : 인천광역시 서구 오류동 ~ 남동구 운연동(인천대공원)
4. 열람 기간 : 2011. 10. 12. ~ 2011. 10. 26.
5. 열람 장소 : 인천광역시 서구청 도시개발과(☎032-560-5902~3)
6. 의견서제출처 : 인천광역시 서구청(도시개발과)
7. 본 공고에 대한 세부목록(재결신청서 및 사업자 제시액 조서 등)은 인천광역시 서구청 도시개발과 시책지원팀(☎032-560-5902~3)에 비치되어 있으니, 필요하신 소유자 및 관계인께서는 열람하여 주시기 바랍니다.

※ 붙임 : 수용재결 대상 소유자 명단 1부

2011. 10. 11.

인천광역시서구청장

수용재결 대상자 명단

구분	물 건 지	소 유 자	관 계 인	비고
1	오류동 305-4	안승환	-	
2	왕길동 426-8	성기준	-	
3	왕길동 426-7	박희홍	-	
4	왕길동 393-12	이철재	-	
5	왕길동 391-2	이진순	백이순	
6	왕길동 318-3	이민남	인천축협	
7	왕길동 321-5, -11	이정주	-	
8	왕길동 321-9	박석원	-	
9	왕길동 321-9	이승연	-	
10	왕길동 306-6, 303-9	(주)금문철강	(주)국민은행	
11	왕길동 303-10	유의준	-	
12	왕길동 307-1	박영찬	-	
13	왕길동 331-17, -1	조재만	-	
14	가좌동 280	심세보	-	
15	가좌동 263-5	박병오	(주)국민은행	
16	가좌동 263-5	(주)3국산업	중소기업은행	
17	가좌동 263-6	(주)에스알씨	(주)신한은행, (주)삼립식품	
18	가좌동 280-1	심기보	-	
19	가좌동 280-1	신원자	-	
20	가좌동 280-3, -5	심재갑	-	