

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제977호 2013. 9. 2(월)

차 례

공 고

- 인천광역시 서구 공고 제2013-962호 개별공시지가 열람 및 의견제출 공고 ----- 1
- 인천광역시 서구 공고 제2013-964호 도시계획시설(도로:소3-502호선) 실시계획
(변경)작성 공고·열람 ----- 3
- 인천광역시 서구 공고 제2013-969호 2013년 생물다양성관리계약사업 추진 공고- 6
- 인천광역시 서구 공고 제2013-972호 공인 등록·폐기 공고 ----- 9
- 인천광역시 서구 공고 제2013-973호 개발제한구역 생활비용 보조금 지급신청
안내문 ----- 11
- 인천광역시 서구 공고 제2013-979호 공인 등록 공고 ----- 12

인천광역시 서구 공고 제2013 - 962호

개별공시지가 열람 및 의견제출 공고

2013. 7. 1일을 기준으로 분할·합병·지목변경 등이 발생한 토지에 대하여 조사·산정한 개별공시지가를 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제11조제4항, 같은 법 시행령 제18조제1항 및 제2항에 따라 다음과 같이 열람하오니, 이의가 있는 토지소유자 및 그 밖의 이해관계인께서는 의견제출 기간 내에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2013. 8. .

인천광역시 서구청장

1. 열람

- 가. 대 상 : 2013. 1. 1 ~ 6. 30일 까지 분할, 합병, 지목변경 등 토지이동이 있는 필지
 나. 열람기간 : 2013. 9. 2 ~ 9. 27
 다. 열람장소
 - 서구청 토지정보과 및 각 동 주민센터 민원실
 - 온나라 부동산정보 통합포털(<http://www.onnara.go.kr/>)
 라. 열람내용 : 필지별 m²당 가격

2. 의견제출

- 가. 대 상 : 열람한 개별토지가격에 대하여 이의가 있는 경우
 나. 제출기간 : 2013. 9. 2 ~ 9. 27
 다. 제출서류 : 개별공시지가 의견제출서 (서식 붙임 참조)
 라. 제출인 : 토지소유자 및 그 밖의 이해관계인
 마. 제출처 : 서구청 토지정보과

3. 의견제출에 대한 처리

의견이 제출된 필지에 대하여는 토지특성 및 표준지의 가격이나 인근지가와의 균형 여부 등을 재조사 및 검증하여 처리결과를 의견 제출인에게 통지

4. 문의사항

그 밖에 자세한 사항은 인천광역시 서구청 토지정보과(☎560-4840)로 문의하시기 바랍니다.

[별지 2] 부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률 시행규칙

■ 부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률 시행규칙 [별지 제5호서식] <개정 2011.4.1>

개별공시지가 의견제출서

접수번호	접수일자	처리기간	의견제출 기간이 만료된 날부터 30일
의견 제출인	성명(법인명)	생년월일(사업자등록번호)	
	주소		
	전화번호	휴대전화번호	
	전자우편주소	소유자와의 관계	
대상 토지	소재지 및 지번		
	지목		
	실제이용상황		
의견제출 내용	열람지가	원/m ²	의견가격
	원/m ²		
의견제출사유			

「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제11조제4항 및 같은 법 시행령 제18조제2항에 따라 열람한 개별공시지가에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

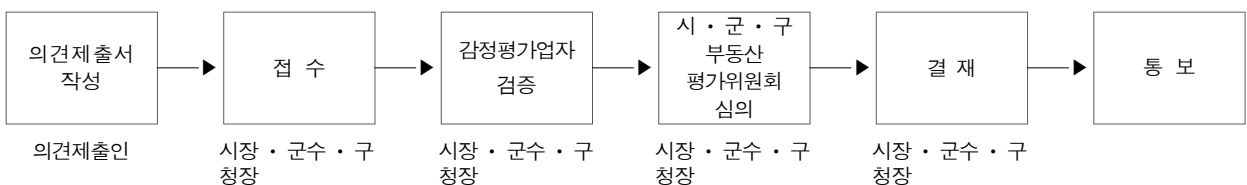
의견제출인

(서명 또는 인)

시장·군수·구청장 귀하

첨부서류	의견제출 관련 참고자료(참고자료가 있는 경우에 한합니다.)	수수료 없음
------	----------------------------------	-----------

처리절차



인천광역시 서구 공고 제2013 - 964호

도시계획시설(도로소3-502호선) 실시계획(변경)작성 공고·열람

도시계획시설 【도로명:소로3류502호선, 사업명:왕길동 소3-502호선 도로개설공사】 사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 제90조 및 동법 시행령 제99조에 따라 실시계획(변경)작성을 위한 열람 사항을 공고합니다. 관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(560-4763)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2013. 8. 28.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 변경사유
 - 지장물 보상 지연에 따른 시행기간 연장
 - 사업구역내 지장물 상이에 따른 현지 조사내용 반영
2. 사업시행지(변경없음) : 인천광역시 서구 왕길동 194-9번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 【종류】 도시계획도로(소로3류502호선)
 - 【명칭】 왕길동 소3-502호선 도로개설공사
4. 사업의 규모(변경없음) : L = 219.9m, B = 6.0m
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 서곶로 307
6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경) : 2009. 09월 ~ 2013. 12. 31(기정)
2009. 09월 ~ 2014. 12. 31(변경)
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경) : 붙임과 같음
8. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명(변경없음)
9. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

지 장 물 조 서

□ 공사명 : 왕길동 소3-502호선 도로개설공사

지 장 물 조 서														
왕길동 소3-502호선 도로개설공사														
번 호	소재지	구분	지번	물량의 종류	구경 및 규격	수량 (㎡)	저속연장 (㎡)	소유자			관계인			비고
								업종	주소	업종	주소	관계인명		
1	인천광역시 서구 평인동	방수벽	194-9	간판	판넬	197.2㎡	9.8㎡	인접지역	서울 양천구 신정동 826 옥류아파트 1108동 1108호					
2	인천광역시 서구 평인동	방수벽	197-6	방수벽	H=10.0m 판넬	1㎡	1㎡							
3	인천광역시 서구 평인동	방수벽	197-6	방수벽	H=10.0m 판넬	1㎡	1㎡							
3-1	인천광역시 서구 평인동	방수벽	197-6	방수벽	H=10.0m 판넬	1㎡	1㎡							
3-2	인천광역시 서구 평인동	방수벽	197-6	방수벽	H=10.0m 판넬	1㎡	1㎡							
4	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	간판	판넬	884.8㎡	19㎡	왕길동	인천 서구 마전동 889 옥남광스빌아파트 109-1601					
5	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	간판(사과실)	판넬	884.8㎡	78.4㎡							
6	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	간판	판넬	88.7㎡	19㎡							
6	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	간판(사과실)	판넬	88.7㎡	88.7㎡							
6	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17	수문	수문	8㎡	8㎡	왕길동	서울 송파구 송파동 188 가락상인명순 210-201					
7	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-21, 198-28	간판	판넬	178.9㎡	70.1㎡							
7-1	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-21, 198-28	간판(사과실)	판넬	178.9㎡	178.9㎡							
8	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-20	방수벽	FRP 80인	1식	-							
8	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-20	방수벽	FRP 80인	1식	1식							
9	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-18	방수벽	방수벽	1㎡	1㎡							
9	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-18	방수벽	방수벽	1㎡	1㎡							
10	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-10, 198-18	메쉬웬스	H=1.2	54m	54m							
10	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-10, 198-18	메쉬웬스	H=1.2	54m	54m							
11	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-21	간판	H=0.8/W=5.2	1식	-							
11	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-21	간판	H=0.8/W=5.2	1식	1식							
12	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-18, 198-17, 198-28	반도체공린트	1식	216.8㎡	-							
12	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-18, 198-17, 198-28	반도체공린트	1식	216.8㎡	216.8㎡							
13	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	정기출비	26KW	1식	-							
13	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	정기출비	26KW	1식	1식							
14	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-21, 198-28	정기출비	26KW	1식	-							
14	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-21, 198-28	정기출비	26KW	1식	1식							
16	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	에어컨	에어컨	1식	-							
16	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-17, 198-28	에어컨	에어컨	1식	1식							
18	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-22	수문	수문	1식	-							
18	인천광역시 서구 평인동	방수벽	198-22	수문	수문	1식	1식							

위치도



인천광역시 서구 공고 제2013 - 969호

2013년 생물다양성관리계약사업 추진 공고

자연환경보전법 제37조 및 환경부시행지침(환경부자연자원과-1566)호에 의거 2013년 생물다양성 관리계약사업 추진에 관한 사항을 다음과 같이 공고 합니다.

2013년 8월 29일

인천광역시 서구청장

1. 고시기간 : 2013.9.4 ~ 2013.9.19(15일간)
2. 고시방법 : 구보, 구홈페이지, 연희동계시판
3. 고시내용 : 붙임 참조
4. 문의사항 : 인천광역시 서구 환경보전과 환경관리팀(032-560-4351)

붙임

2013년 생물다양성관리계약사업 추진 공고

관내 연희동 일원 철새 도래지 지역주민(농지 소유자 또는 관리인)과 생태보전을 위한 계약을 체결함으로써 부족한 먹이와 휴식을 위한 공간을 확보하여 생태계 건강성을 지속시키기 위한 "생물다양성 관리계약사업"에 관한사항을 아래와 같이 공고 합니다.

■ 법적근거

● 자연환경보전법 제37조

제37조(생물다양성관리계약) 환경부장관은 멸종위기야생동·식물, 생물다양성 증진 및 생물다양성이 독특하거나 우수한 지역 등을 보전하기 위하여 토지·공유수면의 소유자 또는 관리인과 경작방식의 변경, 화학물질의 사용감소, 습지의 조성, 그 밖에 토지 또는 공유수면의 관리방법 등을 내용으로 하는 생물다양성관리계약을 체결하거나 관계중앙행정기관의 장 또는 지방자치단체의 장에게 계약의 체결을 권고할 수 있다.

■ 생물다양성 관리계약의 유형

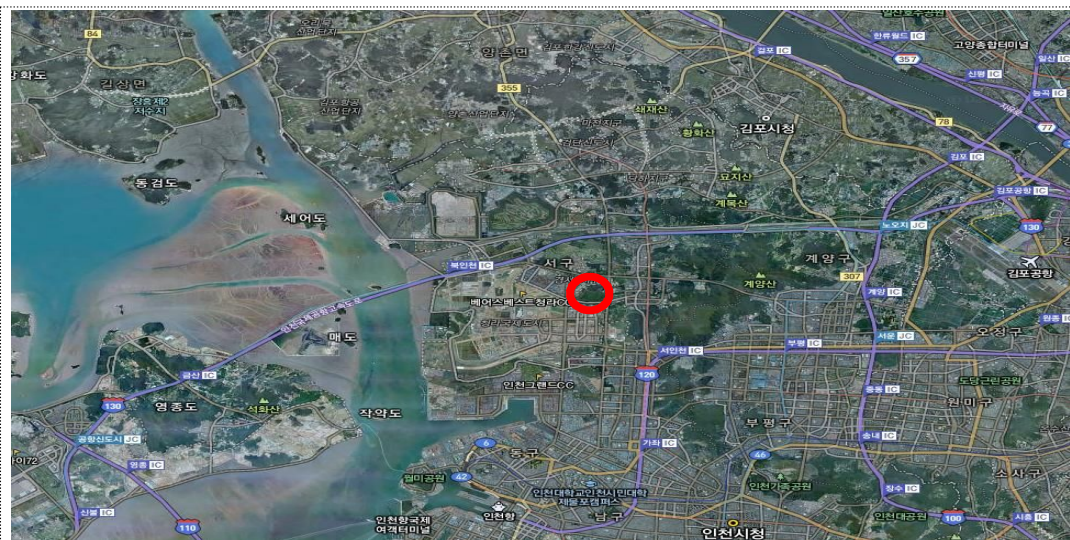
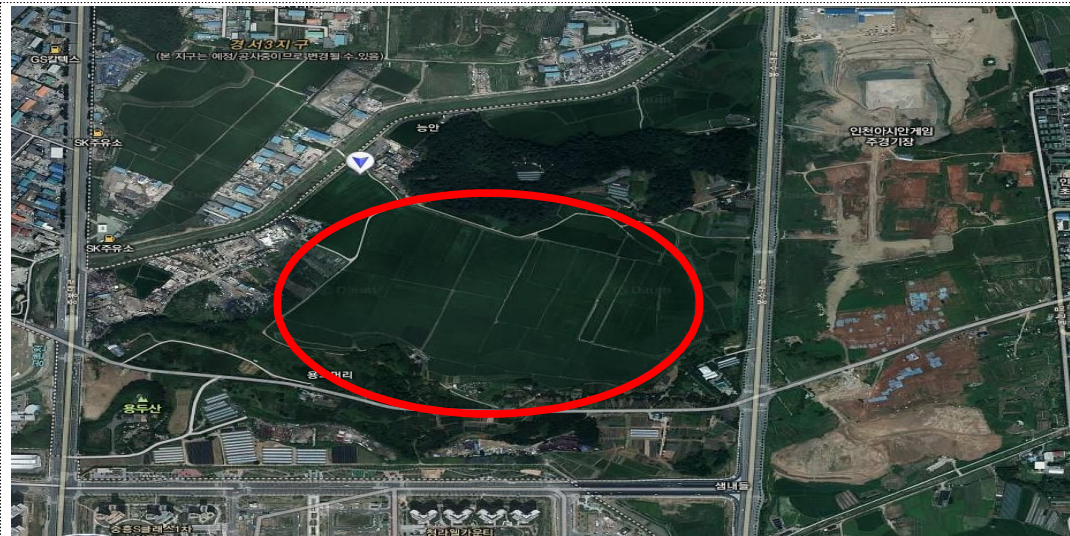
● 보호활동관리 계약

- 철새의 먹이 제공을 위한 벼짚존치로 지역주민의 철새 및 생태계보전 활동에 따른 인센티브를 제공하는 계약 방식
- 생물다양성 우수지역 보호를 위한 지역주민의 생태계보전 활동지원

■ 사업개요

- 대상사업 : 적은 비용으로 가능하고 사업효과가 크고 추심경 금지효과를 동시에 얻을 수 있는 벼짚존치사업 우선 추진
 - 벼짚존치사업 : 벼수확 후 벼짚을 수거하지 아니하고 그대로 존치하거나 10~15cm 가량 잘게 잘라 논바닥에 골고루 뿌려주어, 낙곡을 이용한 먹이제공 효과 및 휴식 공간 제공

- 추진기간 : 2013. 11월 ~ 2014. 2월(벼 수확 후 철새 월동기간)
- 계약금액 기준
 - 현 벼값판매가격의 1배 범위내 지급 : 약 50원/m²(500,000원/ha)
 - “생물다양성관리계약사업 추진 협의회”에서 가격 최종결정
- 대상지역
 - 소재지 : 서구 연희동 428-114 등 34필지 132,241m²
 - ※ 사업시행 공고 후 추가 지역 발생시 추가 반영
 - 생태현황
 - 겨울철 철새 중간 기착지
 - 대표5종(저어새, 두루미, 기러기, 황오기, 오리) 약 5,000 마리
 - 인근현황 : 정서진, 경인아라뱃길, 한강하구, 서해바다 등



문의 : 인천광역시 서구청 환경보전과 이재건 032-560-4351

인천광역시 서구 공고 제2013 - 972호

공인 등록 · 폐기 공고

인천광역시 서구 공인조례 제6조 및 제7조의2 규정에 의거 등록 · 폐기한 공인을 아래와 같이 공고합니다.

2013. 8. 29.

인천광역시 서구청장

○ 전자이미지 등록 공인 인영

공인명	규격	인영	등록사유	최초 사용일	비고
검단5동장인	2.1cm x 2.1cm		검단5동 개청	2013.09.02.	
검단5동장인 /민원전용	2.1cm x 2.1cm		검단5동 개청	2013.09.02.	

○ 재등록 · 폐기 공인 인영

공인명	규격	인영	등록및폐기 사유	최초사용일 및 폐기일	비고
신현원창동동장인 /민원전용2	2.1cm x 2.1cm		마모로 인한 폐기	2013.08.29.	
신현원창동동장인 /민원전용2	2.1cm x 2.1cm		마모로 인한 재등록	2013.09.02.	

인천광역시 서구 공고 제2013 - 973호

개발제한구역 생활비용 보조금 지급신청 안내문

개발제한구역의 지정으로 생활불편을 겪는 구역내 저소득 주민에게 생활비용을 보조하기 위하여 추진하는 『2013년도 개발제한구역 생활비용 보조사업』 안내문을 아래와 같이 공고합니다.

2013년 9월 2일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사 업 명 : 개발제한구역 생활비용보조사업
2. 지급금액 : 세대당 금600,000원 범위 내
3. 보조대상 (모두 충족하여야 함)
 - 개발제한구역 지정당시거주 세대(주민등록 기준)
 - 2012년도 도시지역 가구당 월평균소득 4,126,769원 이하인 세대
4. 제외대상
 - 최근 3년간 세대주 또는 세대원이 3회 이상 개발제한구역법령을 위반하여 형사처벌이나 시정명령을 받고 이를 이행하지 아니한 자가 있는 세대
 - 거짓 그 밖의 부정한 방법으로 신청한 자가 있는 세대
 - 법령을 위반한 건축물에 거주하고 있는 세대
 - 개발제한구역 내에 기숙사, 사택, 종교시설 등 특정 목적으로 거주하는 자
5. 지원항목 : 학자금, 전기료, 건강보험료, 정보·통신비, 의료비 등
다만, 지원항목을 증빙할 수 있는 납입영수증을 제출하여야 함
6. 처리절차 : 신청서 접수 → 지원자격 조사 → 결정 및 개별 통보
7. 신청접수
 - 접수기간 : 2013. 9. 2. ~ 9. 27.
 - 접수 및 문의 : 서구청 도시개발과(G.B관리팀) Tel 032) 560-4684
 - 신청시 제출서류(우리구 도시개발과 서류 비치)
 - 사회복지서비스 및 급여제공(변경) 신청서 1부
 - 금융정보 등 제공 동의서 1부.
 - 소득·재산 신고서 1부
 - 기타 소득·재산 확인에 필요한 서류 등

인천광역시 서구 공고 제2013 - 979호

공인 등록 공고

인천광역시 서구 공인조례 제6조에 의거 등록된 공인에 대하여 동조례 제9조에 의거 아래와 같이 공고합니다.

2013. 9. 2.

인천광역시서구청장

○ 등록 공인 인영

공인명	규격	인영	등록사유	최초 사용일	비고
검단1동장인 /민원전용	2.1cm x 2.1cm		통합증명 발급기 구입	2013.09.02.	종형
검단1동장인 /민원전용	2.1cm x 2.1cm		통합증명 발급기 구입	2013.09.02.	횡형

공인명	규격	인영	등록및폐기 사유	최초 사용일	비고
인천광역시 서구청장인 /검단1동민원전용	2.4cm x 2.4cm		통합증명 발급기 구입	2013.09.02.	종형
인천광역시 서구청장인 /검단1동민원전용	2.4cm x 2.4cm		통합증명 발급기 구입	2013.09.02.	횡형