

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제978호 2013. 9. 10(화)

## 차 례

### 고 시

- 인천광역시 서구 고시 제2013-77호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1
- 인천광역시 서구 고시 제2013-78호 인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 ----- 3
- 인천광역시 서구 고시 제2013-79호 도시계획시설(주차장:노외주차장) 실시계획  
인가 고시 ----- 5

### 공 고

- 인천광역시 서구 공고 제2013-993호 재결신청에 따른 열람공고 ----- 7

인천광역시 서구 고시 제2013 - 77호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조 제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2013. 09. 06.

### 인천광역시 서구청장

○ 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 서달로130번길 15외 13건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 2013. 12. 31.까지 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2013-09-06

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천 서구 석남동 111-161	서달로130번길 15	2009.06.30	서달로의 시작지점에서부터 약 1,300m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
2	인천 서구 석남동 111-162	서달로130번길 15-1	2009.06.30	서달로의 시작지점에서부터 약 1,300m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
3	인천 서구 경서동 853-10	청라루비로144번길 6-18	2011.02.14	청라루비로의 시작점에서 1,440m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
4	인천 서구 가좌동 81-85	건지로399번길 28	2009.08.28	건지로의 시작지점에서부터 약 3,990m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
5	인천 서구 공촌동 11-6	서곶로450번길 49	2008.11.21	서곶로의 시작지점에서부터 약 4,500m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
6	인천 서구 공촌동 40-13	서곶로450번길 11	2008.11.21	서곶로의 시작지점에서부터 약 4,500m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
7	인천 서구 연희동 808-6	청라에메랄드로41번길 28	2010.11.05	청라에메랄드로의 시작점에서 410m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
8	인천 서구 경서동 976-79	푸른로13번길 8	2013.07.30	푸른로 시작지점부터 약 130m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
9	인천 서구 왕길동 517-8	원당대로301번길 4	2008.12.31.	원당대로의 시작지점에서부터 약 3,010m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
10	인천 서구 오류동 검단일반산업단지 35-1	마중로 3	2012.10.25.	마중로에서 다섯번째로 분기되는 도로	
11	인천 서구 오류동 850-2, 850-27	원당대로269번길 7	2008.12.31.	원당대로의 시작지점에서부터 약 2,690m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
12	인천 서구 오류동 434-522	길무로165번길 19	2009.09.22.	길무로의 시작지점에서부터 약 1,650m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
13	인천 서구 오류동 434-524	길무로165번길 11	2009.09.22.	길무로의 시작지점에서부터 약 1,650m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
14	인천 서구 왕길동 517-14	원당대로301번길 16	2008.12.31.	원당대로의 시작지점에서부터 약 3,010m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 고시 제2013 - 78호

## 인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 폐지 고시합니다.

2013. 09. 06.

### 인천광역시 서구청장

○ 도로명주소 : 인천 서구 서곶로450번길 11외 1건

지번주소	도로명주소	도로명주소 폐지일	도로명주소 폐지사유
	별도 열람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

## 인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 조서

고시일 : 2013-09-06

연번	지번주소	도로명주소	폐지일	폐지사유	비고
1	인천 서구 공촌동 40-13	서곶로450번길 11	2013.09.06	건축물 멸실	
2	인천 서구 석남동 111-161	서달로130번길 15	2013.09.06	건축물 멸실	

인천광역시 서구 고시 제2013 - 79호

## 도시계획시설(주차장:노외주차장) 실시계획인가 고시

도시계획시설 **【시설명:주차장, 사업명:신현동 133-1번지 공영주차장 조성공사】** 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가를 고시합니다.

관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4763) 및 건설과(560-4523)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2013 . 9 . 5 .

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 신현동 133-1번지
2. 사업의 종류 및 명칭  
**【종류】** 도시계획시설(주차장)  
**【명칭】** 신현동 133-1번지 공영주차장 조성공사
3. 사업의 규모 : A = 346㎡, 주차면수 =9면
4. 사업 시행자의 성명 및 주소  
**【성명】** 인천광역시 서구청장  
**【주소】** 인천광역시 서구 서곶로 307
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2014. 4. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리  
 명세 : 아래와 같음

● 토지조서

연번	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	신현동	133-1	대	346	346	윤인상	인천 서구 가좌동	

● 지장물조서

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		비고	
							성명	주소		
1	-1	신현동	133-1	경작물	파, 상추, 고추	㎡	52.0	윤인상	인천 서구 가좌동	
	-2	"	"	경작물	상추, 쪽, 배추	㎡	33.0	"	"	
	-3	"	"	경작물	깨	㎡	5.0	"	"	
	-4	"	"	경작물	상추, 고추	㎡	21.0	"	"	
	-5	"	"	경작물	깨	㎡	72.0	"	"	
	-6	"	"	경작물	고추	㎡	56.0	"	"	
	-7	"	"	경작물	깨, 상추, 고추	㎡	40.0	"	"	
	-8	"	"	경작물	상추, 파	㎡	40.0	"	"	

인천광역시 서구 공고 제2013 - 993호

## 재결신청에 따른 열람공고

사업시행자 인천광역시서구가 시행하는 【왕길동 소3-502호선 도로개설공사】 사업에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결 신청에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2013년 9월 6일

### 인천광역시서구청장

1. 사업의 명칭 : 왕길동 소3-502호선 도로개설공사
2. 사업시행자의 명칭 및 주소
  - 가. 시행자의 명칭 : 인천광역시서구
  - 나. 시행자의 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307 (심곡동 244)
3. 사업인정의 근거 및 고시일
  - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률
  - 인천광역시서구 고시 제2010- 5호(2010.01.21) : 실시계획인가고시
  - 인천광역시서구 고시 제2010-38호(2010.07.26) : 실시계획(변경)인가고시
  - 인천광역시서구 고시 제2010-67호(2010.12.13) : 실시계획(변경)인가고시
  - 인천광역시서구 고시 제2011-83호(2011.12.30) : 실시계획(변경)인가고시
  - 인천광역시서구 고시 제2013- 2호(2013.01.07) : 실시계획(변경)인가고시
4. 사업시행기간 : 2009. 09월 ~ 2013. 12. 31.
5. 수용재결 신청 대상 토지 소유자 및 관계인 : "별첨"
6. 공고 및 열람기간 : 2013. 09. 06. ~ 2013. 09. 22. (17일간)
7. 열람 장소 및 의견서 제출처 : 인천광역시 서구청 건설과(032-560-4485)
8. 공고내용
  - 가. 인천광역시서구가 시행하는 【왕길동 소3-502호선 도로개설공사】 에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 수용재결 신청에 대하여 인천지방토지수용위원회에 재결 신청되었음을 알려드리며,
  - 나. 토지소유자 및 관계인 등은 열람 공고 사항에 대한 의견이 있을 시에는 공고기간 안에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

## 사업자제시액조사서 (왕길동 소3-502호선 도로개설공사-잔여지)

사업명 : 왕길동 소3-502호선 도로개설공사

- 토지

(단위: 원)

연번	수용 또는 사용할 토지의 표시				보상액		소유자		관계인		
	소재지	지번	지목	면적 (m <sup>2</sup> )	단가	금액	주소	성명	주소	성명	권리관계
1	왕길동	196-13	장	233	1,233,000	287,289,000	서울특별시 송파구 송파동	정 숙	서울 중구 을지로2가 50 (검단지점)	중소기업은행	근저당권

손실보상금 사업자제시액조사서 (왕길동 소3-502호선 도로개설공사 - 지장물)

일련 번호	소 재 지	지 번	물건종류 (영업권)	구조·규격 (업 종)	수량		보상금액	소유자		관계인			비고			
								성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계				
1	왕길동	197-5	건물(점포)	벽돌블럭조	59.7	㎡	38,087,600	장규형	인천 서구 마전동	농업협동조합 중앙회	서울 중구 충정로1가 75 [청천동지점]	근저당권	건축물대장상 왕길동 197-1 (보수비 포함)			
			차양		1.0	식	200,000			농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120(충정로 1 가)	근저당권				
			간판		1.0	식	240,000									
2	왕길동	196-17 196-26	건물(공장)	블럭조	76.4	㎡	39,669,000	정 숙	서울특별시 송파구 송파동	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로1가 101-1	근저당권	건축물대장상 왕길동 196-2 (보수비 포함)			
			건물(사무실)	조립식판별 (판택)	35.7	㎡	9,902,000			중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50 [경단지점]	근저당권				
		196-17 196-21 196-26	건물(사무실)	블럭조	175.9	㎡	65,434,800			유한킴벌리 주식회사	서울 강남구 대치동 942	근저당권	건축물대장상 왕길동 196-2 (전체 편입)			
										주식회사 쌍용씨앤비	충남 연기군 조치원읍 번암리 9	근저당권				
		중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50 [경단지점]	근저당권												
		196-17	측백나무		1.0	주	675,000									
		196-17	대추나무		1.0	주										
		196-17	앵두나무		1.0	주										
		196-17	감나무		1.0	주										
		196-17	배나무		3.0	주										
		196-17 196-21 196-26	정화조	FRP 30인용	1식	㎡	5,000,000									
		196-10 196-13	매쉬헨스	H=1.2	54.0	m	2,651,000								철문 및 문주 포 함	
		196-21	간판	H=0.8 W:5.2	1식		400,000									

인원 번호	소재지	지번	물건종류 (영업권)	구조·규격 (업종)	수량		보상금액	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	권리관계	
		196-13 196-17 196-26	바닥콘크리트		215.3	m <sup>2</sup>	2,153,000	정숙	서울특별시 송파구 송파동				
		196-17 196-26	전기설비	25KW	1식	675,000							
		196-17 196-21 196-26	전기설비	25KW	1식	675,000							
		196-17 196-26	에어컨, 온풍기	이전비	1식	1,825,000					사무실집기 포함		
		196-22	수도		1식	1,000,000							