

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제986호 2013. 10. 28.(월)

## 차 례

### 규 칙

- 인천광역시 서구의회 규칙 제15호 인천광역시 서구의회 윤리특별위원회 구성 등에 관한 규칙 일부개정규칙 ----- 1

### 고 시

- 인천광역시 서구 고시 제2013-95호 도시계획시설(사회복지시설, 도로) 시행자 지정 및 실시계획인가 고시 ----- 2
- 인천광역시 서구 고시 제2013-96호 도시계획시설(시설:사회복지시설, 도로) 결정(경미한 변경) 및 사업시행자 지정, 실시계획인가 정정 고시 ----- 4

인천광역시 서구의회 윤리특별위원회 구성 등에 관한 규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

## 인천광역시 서구의회 의장 이 상 섭

2013년 10월 22일

인천광역시 서구의회 규칙 제 15 호

### 인천광역시 서구의회 윤리특별위원회 구성 등에 관한 규칙 일부개정규칙

인천광역시 서구의회 윤리특별위원회 구성 등에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제3항 중 “간사와”를 “부위원장과” 로 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시 서구 고시 제2013 - 95호

## 도시계획시설(사회복지시설, 도로) 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

인천광역시 서구 고시 제2013-48호(2013.06.03.)로 도시관리계획 결정한 서구 백석동 201-4번지 일원의 도시계획시설 **【시설명:사회복지시설, 도로 사업명:주민종합복지타운 건립사업】**에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제96조 및 제100조에 따라 다음과 같이 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시합니다. 관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4763)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2013 . 10. 28.

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 백석동 201-4번지
2. 사업의 종류 및 명칭  
**【종류】** 도시계획시설(사회복지시설, 도로)  
**【명칭】** 주민종합복지타운 건립사업
3. 사업의 규모 : A=8,557㎡ (사회복지시설:A=8,113㎡, 도로:A=444㎡)
4. 사업 시행자의 성명 및 주소  
**【성명】** 수도권매립지관리공사 사장 송재용  
 (재)수도권매립지주민지원 미래복지재단 대표 양원규  
**【주소】** 인천광역시 서구 거월로 61번지
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2015. 03. 31.
6. 자금조달계획 : 「폐기물처리시설 설치촉진 및 주변지역지원 등에 관한 법률」 제17조 및 제21조에 따라 조성된 기금
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 아래와 같음
8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 아래와 같음

○ 토지조사

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인			비고	
					사회 복지 시설	도로	성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리		
1	백석동	197-4	대	198	198	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
2	백석동	197-8	대	189	114	74	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
3	백석동	199	전	217	46	92	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
4	백석동	199-1	전	233	2	41	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
5	백석동	200-1	답	1,152	457	160	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
6	백석동	200-4	답	209	-	54	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
7	백석동	201-1	전	308	42	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
8	백석동	201-4	전	1,953	777	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
9	백석동	219-1	대	288	241	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
10	왕길동	6	대	182	182	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
11	왕길동	7-1	대	711	627	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
12	왕길동	7-2	전	420	420	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
13	왕길동	7-3	대	188	188	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
14	왕길동	8-1	대	301	301	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
15	왕길동	8-2	대	258	258	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
16	왕길동	8-3	대	588	588	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
17	왕길동	8-4	대	579	516	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
18	왕길동	12-1	잡	195	195	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
19	왕길동	12-2	대	714	714	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
20	왕길동	12-6	전	1,120	1,120	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
21	백석동	201-3	도	134	36	-	미래복지재단	인천시 서구 거월로 61	-	-	-		
22	왕길동	9	전	112	62	-	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-		
23	왕길동	10	전	218	147	-	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-		
24	왕길동	11	전	324	261	-	이상철	인천시 남구 용현동 627-40 금호타운 3동 1203호	-	-	-		
25	왕길동	12-3	전	129	129	-	김선복	인천시 서구 가정동 490-14 은영연립 102호	-	-	-		
26	백석동	248	도	958	492	23	국토교통부	-	-	-	-		
<b>합 계</b>				11,878	8,113	444							
					8,557								

○ 지장물 조사

일련 번호	소재지	지번	지목	종류	용도 (작물명)	구조 및 규격	수량	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리	
1	백석동	9	전	공작물	비닐 하우스	5.8m× 11.3m	1개소	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-	
		10	전										
2	백석동	9	전	농작물	콩	58㎡	-	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-	

인천광역시 서구 고시 제2013 - 96호

## 인천도시관리계획(시설: 사회복지시설, 도로) 결정 (경미한 변경) 및 사업시행자 지정, 실시계획인가 정정 고시

인천도시관리계획(시설: 사회복지시설, 도로) 결정(경미한 변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 결정(변경) 및 고시하고, 같은법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

또한 도시계획시설사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획 작성 인가하고 같은 법 제91조에 의거 고시합니다. 관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(☎ 032-560-4763)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

**2013. 10. 28.**

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

#### ■ 도시관리계획(시설: 사회복지시설, 도로) 결정(경미한 변경) 고시 및 지형도면 고시

1. 결정취지 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 다목에 해당하는 도시관리계획 결정(경미한 변경) 사항임

2. 위 치 : 인천광역시 서구 백석동 201-4번지 일원

3. 면적 및 규모

가. 도시계획시설(사회복지시설) 결정(변경) 조서

- 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	①	사회복지시설	인천시 서구 백석동 201-4번지 일원	8,229	감)116	8,113	서구청시 제2013-48호 (13.06.03)	

- 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	결정내용	결정사유
①	사회복지시설	▶변경 : 감)116	지적 분할측량 결과에 따른 사회복지시설 면적 감소

- 사회복지시설 건축물 규모(변경없음)

건폐율(%)	용적률(%)	건축물 높이	비고
20% 이하	100% 이하	6층 이하(최고높이 27m 이하)	

나. 도시계획시설(도로) 결정 조서

- 결정 조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	3	390	12m	집산도로	12	대로 2-61호선	백석동 200-1	일반 도로	-	서구고시 제2013-48호 (13.06.03)	진입 도로
기정	소로	3	2	4m	집산도로	71	중로 3-가호선	백석동 248	일반 도로	-	서구고시 제2013-48호 (13.06.03)	대체 도로

4. 지형도면 : 게재생략(변경없음)

■ 도시계획시설(사회복지시설, 도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 정정 고시

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 백석동 201-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(사회복지시설, 도로)사업
- 사업의 명칭 : 주민종합복지타운 건립사업

3. 사업의 면적 또는 규모

- 사회복지시설

시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
		결정	기 시행	금회 시행	
사회복지시설	인천광역시 서구 백석동 201-4번지 일원	8,113 (기정: 8,229)	-	8,113	

- 도로시설

규모				사용형태	결정		기 시행		금회 시행		
등급	류별	번호	폭원		연장	폭원	연장	폭원	연장	폭원	
중로	3	390	12m	집산도로	12m	12m	-	-	12m	12m	
소로	3	2	4m	집산도로	71m	4m	-	-	71m	4m	

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 수도권매립지관리공사 사장 송재용  
(재)수도권매립지주민지원 미래복지재단 이사장 양원규
- 주소 : 인천광역시 서구 거월로 61

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2015. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조사

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					사회 복지 시설	도로	성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리	
1	백석동	197-4	대	198	198	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
2	백석동	197-8	대	189	114	74	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
3	백석동	199	전	217	46	92	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
4	백석동	199-1	전	233	2	41	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
5	백석동	200-1	답	1,152	457	160	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
6	백석동	200-4	답	209	-	54	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
7	백석동	201-1	전	308	42	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
8	백석동	201-4	전	1,953	777	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
9	백석동	219-1	대	288	241	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
10	왕길동	6	대	182	182	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
11	왕길동	7-1	대	711	627	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
12	왕길동	7-2	전	420	420	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
13	왕길동	7-3	대	188	188	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
14	왕길동	8-1	대	301	301	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
15	왕길동	8-2	대	258	258	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
16	왕길동	8-3	대	588	588	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
17	왕길동	8-4	대	579	516	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
18	왕길동	12-1	잡	195	195	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
19	왕길동	12-2	대	714	714	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
20	왕길동	12-6	전	1,120	1,120	-	매립지공사	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
21	백석동	201-3	도	134	36	-	미래복지재단	인천시 서구 거월로 61	-	-	-	
22	왕길동	9	전	112	62	-	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-	
23	왕길동	10	전	218	147	-	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-	
24	왕길동	11	전	324	261	-	이상철	인천시 남구 용현동 627-40 금호타운 3동 1203호	-	-	-	
25	왕길동	12-3	전	129	129	-	김선복	인천시 서구 가정동 400-14 은영연립 102호	-	-	-	
26	백석동	248	도	958	492	23	국토교통부	-	-	-	-	
합 계				11,878	8,113	444						
					8,557							

○ 지장물 조사

일련 번호	소재지	지번	지목	종류	용도 (작물명)	구조 및 규격	수량	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리	
1	왕길동	9	전	공작물	비닐 하우스	5.8m× 11.3m	1개소	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-	
		10	전										
2	왕길동	9	전	농작물	콩	58㎡	-	이상수	인천시 서구 석남동 529 상명맨션 다동 101호	-	-	-	

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	3	390	12m	집산도로	12	대로 2-61호선	백석동 200-1	일반 도로	-	서구고시 제2013-48호 (13.06.03)	진입 도로
기정	소로	3	2	4m	집산도로	71	중로 3-가호선	백석동 248	일반 도로	-	서구고시 제2013-48호 (13.06.03)	대체 도로