

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관의장

제1044호 2014. 9.11.(목)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제2014-137호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제2014-138호 인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 ----- 3
- 인천광역시서구 고시 제2014-140호 인천도시계획시설(도로:소2-1 외 2개 노선)
실시계획(변경)인가 고시 ----- 5
- 인천광역시서구 고시 제2014-141호 인천도시계획시설(도로:소3-2호선) 실시계획
(변경)인가 고시 ----- 12

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2014-1033호 반환기간이 경과된 세입세출외현금 공시송달
공고 ----- 13

인천광역시 서구 고시 제2014 - 137호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2014. 09. 05.

인천광역시 서구청장

○ 부여 도로명주소 : 인천 서구 담지로8번길 7-23외 16건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2014. 09. 05일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2014-09-05

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천 서구 연희동 787-3	담지로8번길 7-23	2011-02-14	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명 부여	
2	인천 서구 경서동 847-6	청라커널로329번길 5-1	2011-06-30	청라커널로의 시작점에서 3,290m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
3	인천 서구 연희동 784-8	담지로86번길 16-23	2011-02-14	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명 부여	
4	인천 서구 연희동 779-4	담지로104번길 26	2011-02-14	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명 부여	
5	인천 서구 경서동 976-101	옥빛로13번길 7	2013-07-30	옥빛로 시작지점부터 약 130m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
6	인천 서구 경서동 839-2	청라한울로67번길 28	2011-02-14	청라한울로의 시작점에서 670m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
7	인천 서구 경서동 976-137	옥빛로7번길 13	2013-07-30	옥빛로 시작지점부터 약 700m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
8	인천 서구 경서동 963-7	청라커널로223번길 8	2011-06-29	청라커널로의 시작점에서 2,230m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
9	인천 서구 경서동 963-8	청라커널로223번길 10	2011-06-29	청라커널로의 시작점에서 2,230m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
10	인천 서구 오류동 1645-20	검단로54번길 34	2012-10-25	검단로 시작지점부터 540m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
11	인천 서구 불로동 688-23	마전로 193-97	2008-12-31	마전이라는 법정동 명칭을 이용하여 명명	
12	인천 서구 불로동 210-1	고산후로 340-27	2008-12-31	고산후라는 자연부락의 이름을 따 명명	
13	인천 서구 당하동 82-2	고산후로78번안길 24-31	2008-12-31	고산후로78번의 안쪽으로 분기된 도로	
14	인천 서구 오류동 1647-10	보듬로 15	2012-10-25	보듬로에서 두번째 분기되는 도로	
15	인천 서구 당하동 776	독정로 28-25	2012-02-08	서곶로의 시작지점에서부터 약 7,420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
16	인천 서구 불로동 264-11	고산후로 244-31	2008-12-31	고산후라는 자연부락의 이름을 따 명명	
17	인천 서구 오류동 1663-3	원당대로117번길 22	2008-12-31	원당대로의 시작지점에서부터 약 1,170m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	



인천광역시 서구 고시 제2014 - 138호

인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 폐지 고시합니다.

2014. 09. 05.

인천광역시 서구청장

○ 도로명주소 : 인천 서구 승학로402번길 25-13외 9건

지번주소	도로명주소	도로명주소 폐지일	도로명주소 폐지사유
	별 도	열 람	

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 조서

고시일 : 2014-09-05

연번	지번주소	도로명주소	폐지일	폐지사유	비고
1	인천 서구 검암동 655-5	승학로402번길 25-13	2014-08-28	건축물 멸실	
2	인천 서구 오류동 112-3, -11, 12	봉화로108번길 2	2014-09-05	건물말소	
3	인천 서구 오류동 732-4	단봉로62번길 42	2014-09-05	건물말소	
4	인천 서구 오류동 739-2	단봉로62번길 37	2014-09-05	건물말소	
5	인천 서구 오류동 737-2, -5	단봉로 80	2014-09-05	건물말소	
6	인천 서구 오류동 760, -2	단봉로 82	2014-09-05	건물말소	
7	인천 서구 왕길동 480-7, -12	단봉로 85	2014-09-05	건물말소	
8	인천 서구 왕길동 470-3	단봉로85번안길 4-1	2014-09-05	건물말소	
9	인천 서구 왕길동 469	단봉로85번길 2	2014-09-05	건물말소	
10	인천 서구 왕길동 435	검단로 11	2014-09-05	건물말소	



인천광역시 서구 고시 제2014 - 140호

인천도시계획시설(도로:소2-1 외 2개 노선) 실시계획(변경)인가 고시

인천광역시서구고시 제2014-16호(2014.02.10)로 실시계획(변경)인가 고시한 도시계획시설 【도로명 : 소로2류1호선 외 2개 노선, 사업명 : 경서2구역 도시개발사업 구역 외 도로개설공사】 사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎560-4763)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2014. 9. 11.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 변경사유 : 분할측량에 따른 토지 지번 및 편입면적 변경

2. 사업시행지(변경)

【기정】 인천광역시 서구 경서동 272-9번지 일원

【변경】 인천광역시 서구 경서동 272-11번지 일원

3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

【종류】 도시계획도로(소로2류1호선, 소로2류2호선, 소로3류1호선)

【명칭】 경서2구역 도시개발사업구역 외 도로개설공사

4. 사업의 면적 및 규모(변경)

【면적】 (기정) 4,224㎡ → (변경) 4,258㎡

종 류	명 칭	규 모	비 고
도시계획도로	소로2류1호선	L=215m, B=8m	
"	소로2류2호선	L=100m, B=8m	
"	소로3류1호선	L=125m, B=6m	

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

【성명】 인천광역시 서구청장

【주소】 인천광역시 서구 서곶로 307

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음) : 2011. 5. 23 ~ 2015. 12. 31

7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경) : 아래와 같음

□ 편입 토지조서(기정)

연 번	동 명	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)			소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					계	계획내	계획외	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
계				33,088	4,224								
1	경서동	272-9	전	51	11			재정경제부					
2	경서동	273	전	1,984	34			김광훈	인천 서구 석남동 532 주공아파트 107동 206호	서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권	
3	경서동	274-1	전	10	10			김영준	인천 서구 경서동 274				
4	경서동	274-2	대	12	12			김영준	인천 서구 경서동 274				
5	경서동	274-3	전	20	20			김영준	인천 서구 경서동 274				
6	경서동	274-5	대	30	30			김영준	인천 서구 경서동 274				
7	경서동	283	전	143	119			심점기	인천 서구 경서동 183-4	정경남	인천 서구 삼곡동 259-4 극동아파트 105동1401호	근저당권	
8	경서동	284	전	32	32			김만식	인천 부평구 청천동 176 대우아파트 110-102				
9	경서동	319-1	도	973	35			건설교통부					
10	경서동	321	전	72	72			강석찬	인천 서구 경서동 307				
11	경서동	321-3	전	10	3			강석찬	인천 서구 경서동 307				
12	경서동	151	임	2,584	184			안종신	서울 강서구 화곡동 355-41	농업협동조합 중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75	근저당권 지상권	
13	경서동	152	임	2,849	237			유호원	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트 102동 704호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당권 지상권	
										김춘수	인천시 남동구 그린아파트 613-2201	근저당권	
14	경서동	154-1	임	3,111	227			유호원	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트 102동 704호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당권 지상권	
										김춘수	인천시 남동구 그린아파트 613-2201	근저당권	

연 번	동 명	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)			소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					계	계획내	계획외	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
15	경서동	157	임	1,733	215			김종원 외 2인	서울 도봉구 쌍문동 471-21				
16	경서동	158	임	2,360	567			김태정	인천 부평구 산곡동 255-1 뉴서울아파트 102동 1504호				
17	경서동	160	임	1,146	573			김주석	경기도 안산시 단원구 고잔 동 586 우성연립 2동 102호	이정숙	인천 계양구 효성동 28 대림아파트 102-504	가등기	
										국민건강보험공단 안산지사			
										인천광역시 서구			
										이승희	서울 영등포구 문래동3가 77-10 문래역대우이안아파트 1410호	가압류	
										양애란	경기도 광명시 하안동 30 고층주공아파트 1010-1106	가압류	
										서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권 지상권	
이금준	안산시 단원구 선부동 1086 한양아파트 227-1102	근저당권											
18	경서동	163-1	임	1,600	421			대한예수교 장로회 서해안교회	인천 서구 연희동 연희지구 30블럭5롯데	서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권 지상권	
19	경서동	163-2	임	945	427			방승삼	인천 서구 마전동 검단2지구 22블럭1롯데 검단아이파크아파트 108-504				
20	경서동	165-1	임	4,951	694			김금숙 외 5인	부천시 원미구 중동 1182 그린타운 1309-1105				
21	경서동	171-2	임	7,910	212			산림청 강준모					
22	경서동	173-2	임	562	89			주식회사 신태진	인천 북구 경서동 177-1				

□ 편입 토지조서(변경)

연 번	동 명	지 번	지 목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
합 계				4,258	4,258						
1	경서동	272-11	전	11	11	기획재정부					
2	경서동	273-1	전	28	28	김광훈	인천 서구 석남동 532 주공아파트 107동 206호	서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권	
3	경서동	273-2	전	6	6	김광훈	인천 서구 석남동 532 주공아파트 107동 206호	서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4		
4	경서동	274-1	전	10	10	김영준	인천 서구 경서동 274				
5	경서동	274-2	대	12	12	김영준	인천 서구 경서동 274				
6	경서동	274-3	전	20	20	김영준	인천 서구 경서동 274				
7	경서동	274-5	대	30	30	김영준	인천 서구 경서동 274				
8	경서동	283-2	전	52	52	심정기	인천 서구 경서동 183-4	정경남	인천 서구 심곡동 259-4 극동아파트 105동 1401호	근저당권	
9	경서동	283-3	전	67	67	심정기	인천 서구 경서동 183-4	정경남	인천 서구 심곡동 259-4 극동아파트 105동 1401호	근저당권	
10	경서동	284	전	32	32	김만식	인천 부평구 원적로 311, 201동 2001호(산곡동, 금호이수 마운트밸리)				
11	경서동	319-4	도	12	12	국토교통부					
12	경서동	319-5	도	23	23	국토교통부					
13	경서동	321	전	3	3	강석찬	인천 서구 도요지로 15, 103동 1303호(경서동, 태평상베르아파트)				
14	경서동	321-6	전	69	69	강석찬	인천 서구 도요지로 15, 103동 1303호(경서동, 태평상베르아파트)				
15	경서동	321-7	전	3	3	강석찬	인천 서구 도요지로 15, 103동 1303호(경서동, 태평상베르아파트)				

연 번	동 명	지 번	지 목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
16	경서동	산151-3	임	21	21	김호경	인천 부평구 갈산동 399-6, 301호	서인천농업 협동조합	인천 서구 신현동 283-3	근저당 및 지상권	
17	경서동	산151-4	임	20	20	김호경	인천 부평구 갈산동 399-6, 301호	서인천농업 협동조합	인천 서구 신현동 283-3	근저당 및 지상권	
18	경서동	산151-5	임	19	19	김호경	인천 부평구 갈산동 399-6, 301호	서인천농업 협동조합	인천 서구 신현동 283-3	근저당 및 지상권	
19	경서동	산151-6	임	87	87	김호경	인천 부평구 갈산동 399-6, 301호	서인천농업 협동조합	인천 서구 신현동 283-3	근저당 및 지상권	
20	경서동	산152-3	임	114	114	유호원	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트, 102동 704호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당 및 지상권	
								김춘수	인천 남동구 논현동 634-1 어진마을한화꿈에그린 613-2201	근저당권	
21	경서동	산152-4	임	156	156	유호원	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트, 102동 704호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당 및 지상권	
								김춘수	인천 남동구 논현동 634-1 어진마을한화꿈에그린 613-2201	근저당권	
22	경서동	산154-5	임	60	60	유호원	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트, 102동 704호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당 및 지상권	
								김춘수	인천 남동구 논현동 634-1 어진마을한화꿈에그린 613-2201	근저당권	
23	경서동	산154-6	임	154	154	유호원	인천 남구 관교동 13-8 풍림아파트, 102동 704호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	근저당 및 지상권	
								김춘수	인천 남동구 논현동 634-1 어진마을한화꿈에그린 613-2201	근저당권	
24	경서동	산157-3	임	36	36	김종원 외2인	서울 도봉구 쌍문동 471-21	대상산업 주식회사	인천 남구 학익동 697-6, 금강빌딩 6층	가압류	
25	경서동	산157-4	임	39	39	김종원 외2인	서울 도봉구 쌍문동 471-21	대상산업 주식회사	인천 남구 학익동 697-6, 금강빌딩 6층	가압류	
26	경서동	산157-5	임	76	76	김종원 외2인	서울 도봉구 쌍문동 471-21	대상산업 주식회사	인천 남구 학익동 697-6, 금강빌딩 6층	가압류	
27	경서동	산157-6	임	75	75	김종원 외2인	서울 도봉구 쌍문동 471-21	대상산업 주식회사	인천 남구 학익동 697-6, 금강빌딩 6층	가압류	
28	경서동	산158-2	임	60	60	김태정	인천 부평구 산곡동 255-1, 뉴서울아파트 102동 1504호				
29	경서동	산158-3	임	499	499	김태정	인천 부평구 산곡동 255-1, 뉴서울아파트 102동 1504호				
30	경서동	산160-3	임	5	5	김주석	인천 서구 경서동 산160	서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당 및 지상권	
								조순행	서울 강북구 미아동 100-5	근저당권	

연 번	동 명	지 번	지 목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
31	경서동	산160-5	임	140	140	김주석	인천 서구 경서동 산160	김범중	서울 동작구 대방동 380-40	가압류	
								서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당 및 지상권	
								조순행	서울 강북구 미아동 100-5	근저당권	
32	경서동	산160-6	임	476	476	김주석	인천 서구 경서동 산160	김범중	서울 동작구 대방동 380-40	가압류	
								서인천농업 협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당 및 지상권	
								조순행	서울 강북구 미아동 100-5	근저당권	
33	경서동	산163-6	임	86	86	대한예수교 장로회 서해안교회	인천 서구 연희동 연희지구 30블럭 5롯데				
34	경서동	산163-7	임	340	340	대한예수교 장로회 서해안교회	인천 서구 연희동 연희지구 30블럭 5롯데				
35	경서동	산163-8	임	142	142	방승삼	인천 서구 마전동 검단2지구 검단아이파트 108동 504호				
36	경서동	산163-9	임	220	220	방승삼	인천 서구 마전동 검단2지구 검단아이파트 108동 504호				
37	경서동	산165-14	임	73	73	인천광역시 서구					
38	경서동	산165-15	임	612	612	인천광역시 서구					
39	경서동	산171-16	임	39	39	산림청					
						강준모	인천 서구 경서동 268				
40	경서동	산171-17	임	127	127	산림청					
						강준모	인천 서구 경서동 268				
41	경서동	산171-18	임	102	102	산림청					
						강준모	인천 서구 경서동 268				
42	경서동	산173-4	임	102	102	(주)신태진	인천 북구 경서동 177-1				

지장물 조서(변경없음)

연 번	동 명	지 번	지 목	물건의종류	구조및규격	수량	단위	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
								성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
계													
1	경서동	273	전	비닐하우스	파이프 /비닐	98.5	m ²	김광훈	인천 서구 석남동 532 주공아파트 107동 206호	서인천 농업협동조합	인천 서구 가정동 482-4	근저당권	
2				정자	목재	10.2	m ²						

인천광역시 서구 고시 제2014 - 141호

인천도시계획시설(도로:소3-2호선) 실시계획(변경)인가 고시

인천광역시서구고시 제2014-16호(2014.02.10)로 실시계획(변경)인가 고시한 도시계획시설 【도로명:소로3류2호선, 사업명:백석지구 소3-2호선 도로개설공사】 사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎560-4763)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2014. 9. 11.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 변경사유 : 사업부지 내 지반 오류사항으로 발생한 필지에 대한 보상협의를 위한 사업기간 연장
2. 사업시행지(변경없음) : 인천광역시 서구 백석동 12-5번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 【종류】 도시계획도로(소로3류2호선)
 - 【명칭】 백석지구 소3-2호선 도로개설공사
4. 사업의 규모(변경없음) : L = 178.85m, B = 6m
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 서곶로 307
6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - (당초) 2013. 06. 17 ~ 2014. 08. 31
 - (변경) 2013. 06. 17 ~ 2014. 12. 31
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경없음) : 게재생략

인천광역시 서구 공고 제2014 -1033호

반환기간이 경과된 세입세출외현금 공시송달 공고

지방재정법 제82조(금전채권과 채무의 소멸시효) 및 인천광역시 서구 재무회계 규칙 제77조(세입세출외현금의 반환절차) 제4항과 관련하여 우리 구 세입세출외현금 중 반환기간이 5년 이상 경과된 세입세출외현금에 대하여 우리 구 세입으로 귀속하고자 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공고내용 : 반환기간 경과된 세입세출외현금 공시송달
2. 처분내용 : 세입세출외현금의 인천광역시 서구 세입으로 귀속
3. 공고기간 : 2014. 9. 1. ~ 2014. 9. 18.(18일간)
4. 공시송달 대상자 및 내역 : 별첨
5. 법적근거 : 지방재정법 제82조, 인천광역시 서구 재무회계규칙 제77조 제4항
6. 송달내용 : 당사자께서는 이의가 있으실 경우 관련 규정에 따라 보관시 목적, 보관기간, 이행사항을 확인하여 의견서를 제출하거나 정당한 채권자일 경우 청구하실 수 있으며, 기한 내 의견서를 제출하지 않을 시에는 의견이 없는 것으로 간주하여 인천광역시 서구 세입으로 귀속 조치됨을 알려드립니다.
7. 기타 문의사항 : 인천광역시 서구청 재무과 경리팀(032-560-4154)

2014년 9월 1일

인천광역시 서구청장

반환기간이 경과된 세입세출외현금 내역

연번	대상자	적요	예치일	귀속대상금액(원)
1	서곶새마을금고, 백재기	부동산공매대금 잔액	2003-11-26	117,476,716
2	김순자	부동산공매대금 잔액	2004-07-01	5,125,270

