

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 기관의장

람

제1273호 2017. 6. 19(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제72호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1

공 고

- 인천광역시서구 공고 제809호 인천도시계획시설(연구시설) 공사완료 공고 ----- 3
- 인천광역시서구 공고 제829호 신현동 회화마을 저층주거지 관리사업 보상협의
공시송달 공고 ----- 5
- 인천광역시서구 공고 제830호 방법용 CCTV 설치에 따른 행정예고 ----- 8
- 인천광역시서구 공고 제832호 인천도시관리계획(검단1지구 지구단위계획)결정(변경)
입안(안) 열람 공고 ----- 12
- 인천광역시서구 공고 제835호 인천도시관리계획(시설:주차장)사업 실시설계인가를 위한
열람 공고 ----- 15
- 인천광역시서구 공고 제842호 인천도시계획시설(주차장:노외주차장)사업
공사완료 공고 ----- 18

차 례

예 규

○ 인천광역시서구 예규 제93호 인천광역시 서구 지방공무원 징계양정에 관한 규칙

시행지침 폐기지침 ----- 20

인천광역시서구 고시 제2017 - 72호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 16

인천광역시 서구청장

○ 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 신동길 32 외 9건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 06. 16일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날 부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시서구 공고 제2017 - 809호

인천도시계획시설(연구시설) 공사완료 공고

인천광역시서구고시 제2015-15(2015.01.26.)호로 사업시행자 지정 및 실시계획 인가를 득하여 공사 완료한 인천도시계획시설 【시설명:연구시설, 사업명:환경산업 연구단지 조성사업】 사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2017. 6. 19

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 경서동 종합환경연구단지 확장
예정부지 내
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(연구시설)
 - 명 칭 : 환경산업 연구단지 조성사업
3. 사업시행 규모

구분	대지면적	건축면적	연 면 적	비 고
연구시설	180,000㎡	20,822.94㎡	44,237.42㎡	지하1층/지상4층

4. 사업시행자

○ 성 명 : 환경부장관

○ 주 소 : 세종특별자치시 도움6로 11

5. 사업기간 : 2015. 01. 26 ~ 2017. 05. 31.

인천광역시서구 공고 제2017 - 829호

신현동 회화마을 저층주거지 관리사업 보상협의 공시송달 공고

인천광역시 서구에서 시행하는 『신현동 회화마을 저층주거지 관리사업』 중 주민공동이용시설 건립을 위하여 편입되는 토지 및 물건에 대하여 보상협의 요청하였으나 주소·거소 불명 등의 사유로 송달이 불가능한 관계인이 있어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제 4조 및 「행정절차법」 제14조 규정에 의하여 아래와 같이 공시송달 공고 합니다.

2017. 6. 19

인천광역시 서구청장

1. 사업개요

- 사업명 : 신현동 회화마을 저층주거지 관리사업
- 사업시행자 : 인천광역시 서구청장

2. 공고기간 : 2017. 6. 19. ~ 7. 3. (15일간)

3. 공시송달 내용

- 협의장소 : 인천광역시 서구청 도시재생경관과(☎560-4768)

[인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동)]

○ 협의기간 : 2017. 7. 3(월) 까지

○ 보상방법 및 절차

: 보상협의(대면협의)→계약체결 및 소유권 이전→보상금 지급(은행계좌)

4. 송달대상 : 【붙임】 참조

5. 기타사항 : 구비서류 및 보상금액 등 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 도시재생경관과(☎560-4768)로 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 공시송달공고를 게시판에 게시한 날부터 14일이 경과한 경우 보상협의 통지를 한 것으로 봄

【붙임】

연 번	소재지	건물번호	면적(m ²) -전유/대지권-	소유자 및 관계인		비고
				성명	주소	
1	신현동 133-10	제지하층 제1호	28.363/19.8	민영자	서울시 종로구 옥인길 82, 122호	주소불명
2	신현동 133-10	제지하층 제1호	28.363/19.8	최현준	전라남도 목포시 양을로7번길 9-8	폐문부재
3	신현동 133-10	제2층 제203호	30.075/20.9	정의준	서울시 동작구 사당동 105 극동아파트 105동 304호	수취인 불명
4	신현동 133-10	제2층 제203호	30.075/20.9	민영자	서울시 종로구 옥인길 82, 122호	주소불명
5	신현동 133-10	제2층 제203호	30.075/20.9	남기현 (상속인)	경기도 성남시 중원구 둔촌대로 425	수취인 불명

인천광역시서구 공고 제2017 - 830호

인천광역시 서구 『절골마을 공공디자인 개선사업』과 관련하여 각종 강력 범죄 및 사건사고 예방을 위해 CCTV를 설치함에 있어 설치 목적 및 주요 내용을 개인정보보호법 제25조와 동법 시행령 제23조 및 행정절차법 제46조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 19

인천광역시 서구청장

방범용 CCTV 설치에 따른 행정예고

1. 행정예고 및 설치목적

- 인천광역시 서구 『절골마을 공공디자인 개선사업』과 관련하여 각종 강력 범죄 및 사건사고 예방을 위한 CCTV를 설치함에 있어 설치목적 및 주요 내용을 미리 알려 이해 관계인 및 지역 주민들의 의견을 듣고자 함.

2. 관련근거

- 개인정보보호법 25조(영상정보처리기기의 설치, 운영 제한)
- 개인정보보호법시행령 제23조(영상정보처리기기의설치시 의견수렴)
- 행정절차법 제46조(행정예고)
- 행정절차법 시행령 제24조(행정예고의 대상)

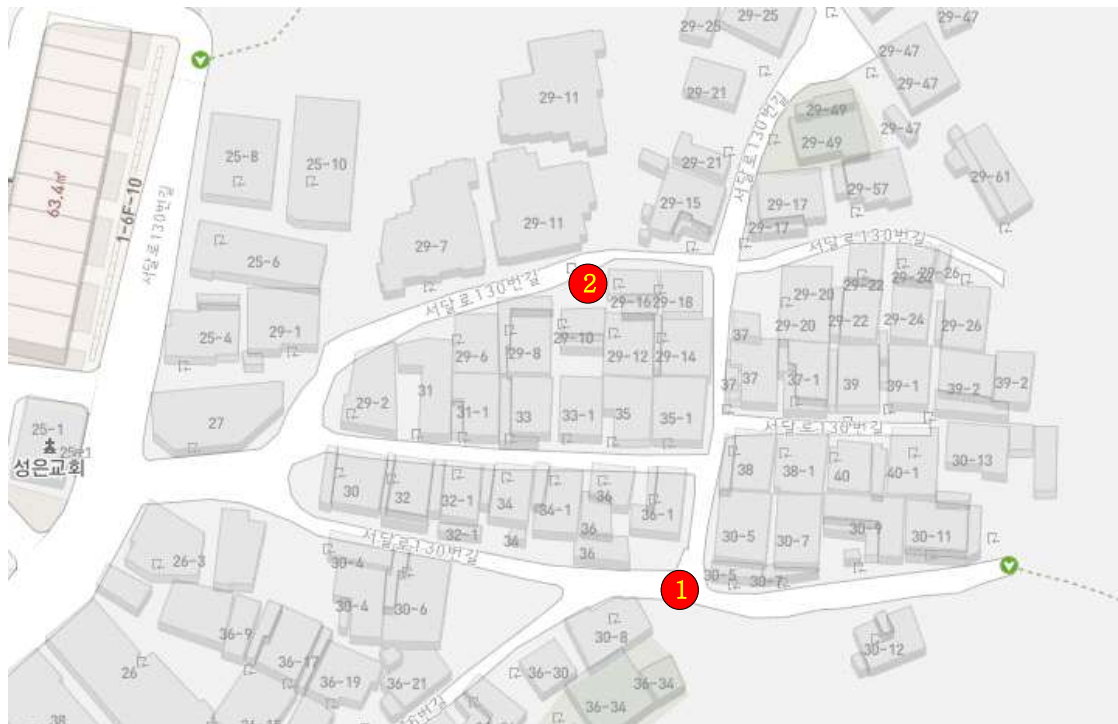
3. 공 고 방 법 : 인천광역시 서구청 홈페이지

(<http://www.seo.incheon.kr>)

4. 행정예고(공고) 기간 : 2017. 10. 19. ~ 2017. 7. 10.(22일간)

5. 설치장소

연 번	카메라 명칭	지번주소	비 고
1	절골마을 약수터 진입로 입구	석남동 111-1	방법CCTV
2	헤뜨는마을 빌라 앞	석남동 111-169	방법CCTV



6. 의견제출

- CCTV설치에 대하여 의견이 있으신 개인 또는 단체는 2017. 7. 10.까지 다음 사항을 기재한 붙임의 의견서를 인천광역시 서구청(도시재생경관과)으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 방범CCTV 설치 예고사항에 대한 의견 (찬, 반 여부와 그 이유)

나. 성 명(단체의 경우 단체명과 대표자), 주소, 전화번호

다. 의견 제출방법 : 우편 또는 팩스(032-560-2749)

라. 우 편 : 우)22726 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동)

마. 문의 및 의견제출 안내 : 인천광역시 서구청

(도시재생경관과 ☎032-560-4539)

방법 CCTV 설치 예정지역 행정예고(안)에 대한 의견제출서

사 업 명	절골마을 공공디자인 개선사업 방법CCTV 설치		
의견 제출자	성 명 (개인/단체)		생년월일
	주 소		전화번호
설치예정위치	검토의견 (의견제출 내용)		
<p>방법CCTV 설치위치와 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;"> 년 월 일</p> <p style="text-align: center;"> 제 출 자 (서명 또는 인)</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">인 천 광 역 시 서 구 청 장 귀 하</p>			

※ 설치 예정 위치별로 별도작성 가능

인천광역시서구 공고 제2017 - 832호

인천도시관리계획(검단1지구 지구단위계획)

결정(변경) 입안(안) 열람 공고

인천도시관리계획(검단1지구 지구단위계획) 결정(변경)을 위한 주민제안과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.

2017. 6. 19

인천광역시 서구청장

1. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경 없음)
2. 용도지역·지구의 세분 (변경 없음)
3. 도로기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경)조서 (변경 없음)
4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

기 정					변 경				
도면 번호	가구 번호	획 지		분할가능 획지수	도면 번호	가구 번호	획 지		분할가능 획지수
		위 치	면적(m ²)				위 치	면적(m ²)	
A-1	20	10	563.0	2	A-1	20	10-1	366.7	
							10-2	196.3	
소계			563		소계			563	

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정 조서 (변경 없음)
6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경 없음)
7. 열람기간 및 의견제출 방법
 - 열람기간 : 공고일로부터 14일간
 - 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 도시관리계획 결정(변경)조서 및 도면 게재 생략 : 열람 장소에 비치
8. 열람장소
 - 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎032-560-5772)

의견서

일 시	2017. . .
성 명	
주 소	※ 회신가능한 주소를 정확히 기재 바랍니다
연 락 처	※ 회신가능한 연락처를 정확히 기재 바랍니다
도시관리계획 변경사항	획지분할
의견사항	
※ 의견사항에 대한 사유를 정확히 기재 바랍니다.	

인천광역시서구 공고 제2017 - 835호

인천도시관리계획(시설:주차장)사업 실시계획인가를 위한 열람·공고

인천광역시서구고시 제2017-63호(2017.06.05.)로 도시관리계획 결정한 인천 도시관리계획【시설 : 주차장, 사업명: 검단일반산업단지 내 주차전용건축물 신축공사】 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 실시계획 작성 서류를 열람·공고합니다.

관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 6. 19

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 오류동 1639-14번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 인천도시관리계획(시설:주차장)
 - 명칭 : 검단일반산업단지 내 주차전용건축물 신축공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
-	㉠	주차장	서구 오류동 1639-14번지 일원	1,650.2	서구고시 제2017-63호	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 차 예 자

○ 주소 : 인천광역시 서구 완정로 202번안길 25, 3층(마전동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2017. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 :

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	인천 서구 오류동	1639-14	주	1650.1	1650.1	차예자	인천광역시 부평구 영성중로 16, 509동 903호 (삼산동, 삼산주공미래타운아파트)	중소기 업은행	서울 중구 을지로2가 50	근저 당권	-

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 열람 장소 및 기간

○ 장소 : 서구청 본관4층 도시개발과

○ 기간 : 공고일로부터 14일간

위 치 도



인천광역시서구 공고 제2017 - 842호

인천도시계획시설(주차장:노외주차장)사업 공사완료 공고

인천도시계획시설 【시설명:주차장(노외주차장), 사업명:마전택지지구 주차전용건축물 신축공사】 사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2017. 6. 19

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 서구 왕길동 645-2번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(주차장:노외주차장)
 - 명 칭 : 마전택지지구 주차전용건축물 신축공사
3. 사업시행 규모

구 분	대지면적	건축면적	연 면 적	비 고
주차장	239.1m ²	204.93m ²	204.93m ²	지상1층

4. 사업시행자

○ 성 명 : 박 봉 민

○ 주 소 : 서울특별시 관악구 호암로 16길 11, 1103호(신림동, 청화아파트)

5. 사업기간 : 2015. 12. 11. ~ 2020. 11. 31.

