

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1280호 2017. 7. 17(월)

## 차 례

### 고 시

- 인천광역시서구 고시 제87호 인천도시계획시설(주차장)사업 사업시행자 지정 및 실시 계획인가 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제88호 주택건설사업계획(변경)승인 고시 ----- 3
- 인천광역시서구 고시 제90호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 4

### 공 고

- 인천광역시서구 공고 제920호 도로구역 결정을 위한 열람공고 ----- 6
- 인천광역시서구 공고 제927호 도시관리계획(도시계획시설: 도로, 녹지) 결정(변경)안 재열람(공람) 공고 -----14
- 인천광역시서구 공고 제938호 인천도시계획시설(공공청사) 공사완료 공고 -----18
- 인천광역시서구 공고 제942호 인천도시계획시설 【공공청사(보건소)】 공사완료 공고 -----19

인천광역시 서구고시 제2017-87호

## 인천도시계획시설(주차장)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

인천광역시서구 고시 제2017-63호(2017. 6. 5.)로 도시관리계획 결정한 인천도시 계획시설 【주차장, 사업명 : 검단일반산업단지 내 주차전용건축물 신축공사】 사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 같은 법 시행령 제96조 규정에 따라 사업시행자를 지정하고, 같은 법 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 실시계획 인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(☎560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여 드립니다.

2017. 7. 17.

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 오류동 1639-14번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종류 : 도시계획시설(주차장)
  - 명칭 : 검단일반산업단지 내 주차전용건축물 신축공사
3. 사업의 규모

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
-	㉠	주차장	서구 오류동 1639-14번지 일원	1,650.2	서구고시 제2017-63호	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 차 예 자

○ 주소 : 인천광역시 서구 완정로 202번안길 25, 3층(마전동)

## 5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2017. 12. 31.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연 번	소재지	지 번	지목	면적(m2)		소 유 자		관 계 인			비고
				공부	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	인천 서구 오류동	1639-14	주	1650.1	1650.1	차예자	인천광역시 부평구 영성중로 16, 509동 903호 (삼산동, 삼산주공미래타운아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당권	-

## 7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

인천광역시서구고시 제2017-88호

## 주택건설사업계획(변경)승인 고시

『주택법』 제15조(사업계획의 승인) 제4항 규정에 따라 주택건설사업계획을 변경승인하고 같은 법 제15조 제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017년 7월 14일

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사 업 명 : 인천 당하동 검단 SK VIEW 공동주택 신축
2. 사업주체 : 서인천개발(주) (대표 신종석, 박희용)
3. 사업시행 및 면적규모
  - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 당하동 1067-1번지
  - 나. 대지면적 : 24,785.1m<sup>2</sup>
  - 다. 사업규모 : 연면적 89,805.2832m<sup>2</sup> (지하2층, 지상18층)
  - 라. 용 도 : 공동주택(아파트) 8개동 530세대 및 부대·복리시설
  - 마. 변경내용
    - 1) 지적분할측량에 따른 대지면적 변경
      - 기존 : 24,787.00m<sup>2</sup>
      - 변경 : 24,785.10m<sup>2</sup>(-1.90m<sup>2</sup>)
4. 사업기간 : 2010. 06. 10. ~ 2017. 09. 30.
5. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
  - 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시서구 고시 제2017-90호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017. 07. 14.

### 인천광역시 서구청장

○ 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 봉수대로 682 외 14건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 07. 14일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2017-07-14

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 연희동 621-18	인천광역시 서구 봉수대로 682 (연희동)	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
2	인천광역시 서구 석남동 655-74	인천광역시 서구 건지로 45-41 (석남동)	20090922	이 도로의 종점 부근이 옛 건지골을 지나므로 명명(건지는 옛날 이 지역에 있던 마을 연못)	
3	인천광역시 서구 석남동 217-30	인천광역시 서구 신석로 44-1 (석남동, 리브로스 빌3)	20090922	도로구간 내의 신현동과 석남동의 머릿글자를 따 명명	
4	인천광역시 서구 석남동 217-29	인천광역시 서구 신석로 46 (석남동, 리브로스 빌2)	20090922	도로구간 내의 신현동과 석남동의 머릿글자를 따 명명	
5	인천광역시 서구 석남동 217-11	인천광역시 서구 신석로 48 (석남동, 리브로스 빌1)	20090922	도로구간 내의 신현동과 석남동의 머릿글자를 따 명명	
6	인천광역시 서구 오류동 1577	인천광역시 서구 정서진로 70 (오류동)	20111115	인천 서구 정서진의 지명을 이용하여 '정서진로'로 명명 함.	
7	인천광역시 서구 환경산업연구단지	인천광역시 서구 정서진로 410	20111115	인천 서구 정서진의 지명을 이용하여 '정서진로'로 명명 함.	
8	인천광역시 서구 불로동 768-2	인천광역시 서구 검단로763번안길 28 (불로동, 엘하우스)	20081231	검단로763번의 안쪽으로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 원창동 388-8	인천광역시 서구 중봉대로393번길 147 (원창동)	20090706	중봉대로의 시작지점에서부터 약 3,930m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 경서동 845-12	인천광역시 서구 청라한울로41번길 17 (경서동)	20120330	청라한울로의 시작점에서 410m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 마전동 17-6	인천광역시 서구 가현산로23번길 56-7 (마전동)	20130730	가현산로 시작지점부터 약 230m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 마전동 16	인천광역시 서구 가현산로23번길 56-11 (마전동)	20130730	가현산로 시작지점부터 약 230m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 경서동 858-18	인천광역시 서구 청라한내로174번길 17-7 (경서동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
14	인천광역시 서구 가정동 614-3	인천광역시 서구 염곡로498번안길 11-6 (가정동)	20150130	염곡로498번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 공고 제2017 - 920호

## 도로구역 결정을 위한 열람공고

광역시도 5호선 【사업명 : 봉수대길 왕길사거리 지하차도 설치공사】에 대하여 도로법 제25조 규정에 의한 도로구역 결정을 위해 같은 법 제26조에 따른 주민의견을 청취 하고자 아래와 같이 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 도로과(032-440-3793), 인천광역시 종합건설본부 토목부(032-440-5212), 서구 도시개발과(032-560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견 사항이 있을 경우에는 열람기간( '17.7.17.~' 17.7.31.) 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 7. 17.

## 인 천 광 역 시 장

### 1. 도로구역 결정(변경) 내용

종 류	노선번호	구 간	총연장	주요경과지	결 정 사 유
광역시도	5호선	▶시점 : 서구 왕길동 산129-6번지 ▶종점 : 서구 왕길동 산16-1번지	840m (전체 : 21.535km)		왕길사거리 지하차도 설치 공사에 따른 일부도로구역 결정

### 2. 도시관리계획(변경)시설(도로) 내용

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	변경 사유
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	3	23	40	주간선 도로	7,249	동측 행정구역계	대로 2-61	일반 도로	-	인고118 (98.6.12)	
변경	광로	3	23	40	주간선 도로	7,249	동측 행정구역계	대로 2-61	일반 도로	-		일부구간 폭원변경
기정	대로	2	59	30	주간선 도로	3,530	북측시계	대로 1-22	일반 도로		인고96-55호 (1996.4.16.)	
변경	대로	2	59	30	주간선 도로	3,530	북측시계	대로 1-22	일반 도로			일부구간 폭원변경

## 3. 사업내용

- 사업명 : 봉수대길 왕길사거리 지하차도 설치공사
- 사업규모
  - 전체구간 : L=840m, B=39.7m(8차로)
  - 지하차도 : L=550m(Box:110m, U-type:440m), B=17.2m(4차로)
- 사업기간 : 도로구역 결정일로부터 ~ 2021.12.31.

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 인천광역시 종합건설본부장
- 주소 : 인천광역시 남구 한나루로 607 (도화동)

## 5. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권 및 소유권외의 권리 명세서 : 붙임과 같음

## 6. 관계 서류의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 2017. 7. 17. ~ 2017. 7. 31.
- 열람장소 : 인천광역시청 도로과(032-440-3793), 인천광역시  
종합건설본부 토목부(032-440-5212), 서구  
도시개발과(032-560-4762)

## 7. 도로구역 결정 지형도면 : 게재생략

# 용 지 조 서

일련 번호	지 번	지 목	지 적 ( m <sup>2</sup> )	편입면적 ( m <sup>2</sup> )	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	산128-11	도	28	1	공	인천광역시				
2	산129-6	도	7,707	4,681	공	인천광역시				
3	167-1	대	2,474	131	여*성	인천광역시 서구 봉수대로 ****번길 32(왕길동)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을 지로 2가50	근저당권	
4	산129-10	임	32	32	공	인천광역시				
5	622-1	도	147	83	국	국토교통부				
6	166-2	답	130	68	이*수 외1인	경기도 김포시 사우동 ***				
7	622-5	도	489	489	국	국토교통부				
8	165	대	328	127	이*수	인천 서구 마전동 ***-**				
9	165-2	도	1,564	1,564	공	인천광역시				
10	165-5	대	1,115	292	유*준	왕길동 ***				
11	620-2	도	63	63	국	국토교통부				
12	620	도	1,673	8	국	국토교통부				
13	164-62	도	21	4	안*성	왕길동 270-10 **** 16				
14	164-32	대	254	78	안*성	인천광역시 서구 봉수대로 **** (왕길동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로497(마전 동)	근저당권	
15	164-51	답	89	78	공	인천광역시				
16	164-45	답	92	58	공	인천광역시				
17	164-111	도	9,614	9,667	공	인천광역시				
18	164-8	대	1,825	17	안*희	서울특별시 양천구 신월동 ****-* ** *호	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검 단로497(마전동)	근저당권	
19	164-52	답	62	62	공	인천광역시				
20	164-58	대	1,892	20	이*연 외2인	인천광역시 서구 가현로 7, ***동 ***호(마전동, ****아파트)	국민은행	인천광역시 서구 사 월로37번길 8-1(왕 길동)	근저당권	
소 계			20필지	17,523						



# 용 지 조 서

일련 번호	지 번	지 목	지 적 ( m <sup>2</sup> )	편입면적 ( m <sup>2</sup> )	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
21	164-12	대	1,701	262	심*천	왕길동 ***				
22	164-26	도	101	101	공	인천광역시				
23	164-57	대	80	80	공	인천광역시				
24	164-27	대	14	14	공	인천광역시				
25	164-16	대	140	49	공	인천광역시				
26	164-53	대	91	91	공	인천광역시				
27	164-28	대	379	142	박*성	제천시 신월동 ***-***				
28	164-92	대	219	172	박*성	제천시 신월동 ***-***				
29	164-29	도	233	7	공	인천광역시				
30	164-5	도	9,300	1,987	공	인천광역시				
31	164-17	도	381	345	공	인천광역시				
32	618-10	도	187	29	국	국토교통부				
33	111-5	도	109	109	공	인천광역시				
34	111	주	1,490	383	주식회사 *****	인천광역시 계양구 **** 2 (박촌동)	오정농업 협동조합	경기도 부천시 오정 구 소사로 790(원중 동)	근저당권	
35	111-8	주	882	205	소*순	인천광역시 서구 원정로92 번길 41, ***동 ****호(마 전동, *****)	국민은행	서울특별시 중구 남 대문로2가 9-1	근저당권	
36	105-7	도	5,736	5,736	공	인천광역시				
37	111-13	대	490	117	황*광수 외1 인	인천광역시 계양구 계산동 57-2 인정프린스아파트 ***-***				
38	111-9	잡	655	176	이*중	인천광역시 서구 왕길동 ***-*				
39	111-3	답	135	53	공	인천광역시				
40	618-1	도	591	12	국	국토교통부				
소 계			20필지	10,070						



# 용 지 조 서

일련 번호	지 번	지 목	지 적 ( m <sup>2</sup> )	편입면적 ( m <sup>2</sup> )	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
41	618-2	도	90	90	국	국토교통부				
42	107-2	대	3,183	267	이*주	인천광역시 서구 봉수대로 *****(왕길동)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을 지로 79(을지로2가)	근저당권	
43	산73-12	도	15	15	공	인천광역시				
44	산73-10	임	191	101	최*옥	인천 북구 부평동 ***-*				
45	107-1	잡	1,721	3	주식회사 *****공업	인천광역시 서구 봉수대로 *****(왕길동)	신한은행	서울특별시 중구 세종 대로9길 20(태평로2가)	근저당권	
46	산16-1	도	16,473	3,200	공	인천광역시				
47	164-24	도	242	242	공	인천광역시				
48	163-16	도	2,099	2,099	공	인천광역시				
49	618-6	도	192	109	국	국토교통부				
50	618-5	도	48	4	국	국토교통부				
51	163-13	도	130	130	공	인천광역시				
52	163-12	도	3	3	공	인천광역시				
53	618-4	도	87	87	국	국토교통부				
54	163-2	도	154	2	공	인천광역시				
55	618-9	도	11	5	국	국토교통부				
56	111-7	도	35	32	공	인천광역시				
57	111-1	대	626	207	***뱅크주식 회사	대전광역시 서구 용문동 ***-*	넥센타이어 주식회사	경상남도 양산시 유 산동 30	근저당권	
58	산69-1	도	118	118	공	인천광역시				
59	산69	임	4,015	959	김*호 외4인	경기도 부천시 소사구 심곡 본동 566-1 부천아파트 *- ***				
60	산69-2	임	32	32	유*경 외5인	인천광역시 서구 사월로** 번안길 **(왕길동)				
소 계			20필지	7,705						





## 지 장 물 조 서

일련 번호	소 재 지	지 번	물건의 종 류	구 조 및 규 격	전체 수량	점속 수량	소 유 자		비고 (STA.)
							성 명	주 소	
1	서구 왕길동	165-2	신호등제어기	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+220 (좌)
2	서구 왕길동	164-23	열배관감시장치	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+380(우)
3	서구 왕길동	산129-6	교통관리시스템	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+010(우)
4	서구 왕길동	163-13	수도제어기	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+470(우)
5	서구 왕길동	164-12	상가	조적조	381㎡	32㎡	심*천	왕길동 **	STA 0+340(좌)
	서구 왕길동		창고	철골/천막	43㎡	30㎡			
6	서구 왕길동	164-17	현수막계시대	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+460(좌)
7	서구 왕길동	164-17	신호등제어기	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+460(좌)
8	서구 왕길동	111-5	창고	조립식	4㎡	4㎡	공	인천광역시	STA 0+500(좌)
9	서구 왕길동	164-23	교통관리시스템	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+430(우)
10	서구 왕길동	105-7	담장	철제	10m	10m	공	인천광역시	STA 0+550(좌)
11	서구 왕길동	산69	창고	철골/슬레이트	23㎡	23㎡	김*호 외 4인	경기도 부천시 소사구 심곡본동 566-1 부천아파트 *****	STA 0+560(우)
	서구 왕길동		컨테이너		17㎡	17㎡			
	서구 왕길동		컨테이너		36㎡	36㎡			
	서구 왕길동		컨테이너		38㎡	38㎡			
	서구 왕길동		계근대	철제	1식	1식			
	서구 왕길동		담장	가설판넬	188m	188m			
12	서구 왕길동	105-7	창고	조립식	13㎡	13㎡	공	인천광역시	STA 0+640(우)
	서구 왕길동		창고	조립식	10㎡	10㎡			
	서구 왕길동		컨테이너		15㎡	15㎡			
	서구 왕길동		담장	철제	6m	6m			
13	서구 왕길동	105-7	담장	철제	61m	61m	공	인천광역시	STA 0+630(좌)
14	서구 왕길동	106-2	통신제어함	철제	1식	1식	공	인천광역시	STA 0+690(좌)
	서구 왕길동		가로등정렬기	철제	1식	1식			





인천광역시 공고 제2017- 927호

## 도시관리계획(도시계획시설: 도로, 녹지) 결정(변경)안 재열람(공람) 공고

인천 남구 학익동 179-1번지 일원 외 4개소 도시관리계획(도시계획시설: 도로, 녹지) 결정(변경)안에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.

2017. 7. 17.

### 인 천 광 역 시 장

#### 1. 현황

도로현황(2개소)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	2	14	28~30	보조 간선	6,220	대로1-1	학익동 179-1 (소로3-24)	일반 도로		1976.07.08	
기정	대로	3	504	25	주간선 도로	2,825	대로2-501	중로3-670	일반 도로		2001.10.30	

녹지현황(3개소)

구분	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)		최초 결정일	용도 지역	비고
				기정	변경			
기정	녹지	완충녹지	중구 운북동 933	362,094	-	2000.07.03	보전녹지	대로1-501 호선 변 녹지
기정	녹지	완충녹지	중구 운북동 52	165,934	-	2000.07.03	자연녹지	대로1-502 호선 변 녹지
기정	녹지	완충녹지	서구 왕길동 56	77,186	-	1998.06.12	자연녹지	검단3호녹지

2. 주요 변경 내용

□ 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	2	14	28~30	보조 간선	6,220	대로1-1	광로3-5	일반 도로		1976.07.08	
변경	대로	2	14	28~30	보조 간선	3,036	대로1-1	학익동 179-1 (소로3-24)	일반 도로		1976.07.08	종점변경 및 노선축소
신설	대로	2	118	28~30	보조 간선	1,994	광로3-6	광로3-5	일반 도로			시점변경 및 신규노선 번호부여
기정	대로	3	504	25	주간선 도로	2,825	대로2-501	무의동 산131 (중로1-504)	일반 도로		2001.10.30	
변경	대로	3	504	25	주간선 도로	397	대로2-501	중로3-670	일반 도로		2001.10.30	종점변경 및 노선축소
신설	대로	3	501	25	주간선 도로	1,100	중로3-328	무의동 산131 (중로1-504)	일반 도로			시점변경 및 신규노선 번호부여

□ 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로2-14	대로2-14	◦ 변경: 연장축소 -연장: 6,220m →3,036m(감3,184m)	· 일부구간(터널)의 사업시행이 곤란하여 연장을 축소하는 사항으로 독배로, 미추홀대로 등의 대체도로가 있어 터널구간 시설폐지
대로2-14	대로2-118	◦ 신설: 신규 노선번호 부여 -연장: 1,994m	· 대로2-14호선 일부구간(터널) 시설폐지에 따른 노선 분리구간 발생에 따라 신규 노선번호 부여
대로3-504	대로3-504	◦ 변경: 연장축소 -연장: 2,825m →397m(감2,428m)	· 잠진도~무의도간 연도교, 용유도~잠진도 간 제방도로 확장사업이 추진(2018년 완공)되고 있어 도로기능의 대체가 가능한 일부구간(중복구간) 시설폐지
대로3-504	대로3-501	◦ 신설: 신규 노선번호 부여 -연장: 1,100m	· 대로3-504호선 일부구간(중복구간) 시설폐지에 따른 노선 분리구간 발생에 따라 신규 노선번호 부여

□ 도시관리계획(시설: 녹지) 결정(변경)조사

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	-	녹지	완충녹지	중구 운북동 933	362,094	감)348,575	13,519	2000.07.03	대로1-501 호선 변 녹지
변경	-	녹지	완충녹지	중구 운북동 52	165,934	감)161,530.9	4,403.1	2000.07.03	대로1-502 호선 변 녹지
변경	-	녹지	완충녹지	서구 왕길동 56	77,186	감)58,775	18,411	1998.06.12.	검단3호녹지

□ 도시관리계획(시설: 녹지) 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
-	녹지 (대로1-501 호선 변 녹지)	◦ 변경: 일부해제 -면적: 362,094㎡ →13,519㎡ (감348,575㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 인천시 미집행 도시계획시설 단계별집행계획(인천시 고시 제2016-1794)상 우선해제시설에 대한 해제절차 이행</li> <li>· 원인시설인 도로변으로 녹지, 농경지, 해안선 등이 인접하여 완충녹지 기능의 대체가 가능하여 일부시설 폐지</li> <li>· 영종하늘도시 내 완충녹지(13,519㎡)는 경제자유구역청 제2016-227호 고시에 따라 완충녹지 조성 예정임</li> <li>· 구 재정상 집행 곤란</li> </ul>
-	녹지 (대로1-502 호선 변 녹지)	◦ 변경: 일부해제 -면적: 165,934㎡ →4,403.1㎡ (감161,530.9㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 인천시 미집행 도시계획시설 단계별집행계획(인천시 고시 제2016-1794)상 우선해제시설에 대한 해제절차 이행</li> <li>· 원인시설인 도로변으로 산지, 녹지, 부채도로, 법면녹지 등이 인접하여 완충녹지 기능의 대체가 가능하여 일부시설 폐지</li> <li>· 영종하늘도시 내 완충녹지(4,403.1㎡)는 경제자유구역청 제2016-227호 고시에 따라 완충녹지 조성을 완료함</li> <li>· 구 재정상 집행 곤란</li> </ul>
-	녹지 (검단3호녹지)	◦ 변경: 일부해제 -면적: 77,186㎡ →18,411㎡ (감58,775㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 원인시설인 62호광장의 집행시기가 완충녹지시설의 실효시기(2020년) 이전까지 집행이 불가하여 일부 방음벽 설치구간을 제외한 일부구간 시설폐지</li> <li>· 드림로주변 환경개선사업을 위한 일부구간 준치</li> </ul>

3. 열람(공람)기간 : 공고일로부터 14일간

- 상기 입안 내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

4. 열람장소

- 인천광역시청 시설계획과 (☎440-1722)
- 인천광역시 중구청 도시개발과 (☎760-7517)
- 인천광역시 남구청 도시창생과 (☎880-4488)
- 인천광역시 연수구청 도시계획과 (☎749-8652)
- 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎560-4762)

5. 관계도서

- 게재생략(열람 장소에 비치)

인천광역시서구청고 제2017-938호

## 인천도시계획시설(공공청사) 공사완료 공고

인천광역시서구청고시 제2016-169(2016.12.19.)호로 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 득하여 공사 완료한 인천도시계획시설 【시설명:공공청사, 사업명:서구청 내 휴게음식점 신설공사】 사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2017. 7. 17.

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 심곡동 244번지
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(공공청사)
  - 명 칭 : 서구청 내 휴게음식점 신설공사
3. 사업시행 규모

	대지면적(전체)	1층-업무시설 (공공업무시설)	1층-제1종근린생활시설 (휴게음식점)	비 고
당 초	14,219.5㎡	2,453.02㎡	-	
변 경	14,219.5㎡	2,405.52㎡	47.5㎡	

4. 사업시행자
  - 성 명 : 인천광역시 서구청장
  - 주 소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)
5. 사업기간 : 2016. 12. 19. ~ 2017. 12. 31.

인천광역시서구공고 제2017-942호

## 인천도시계획시설 【공공청사(보건소)】 공사완료 공고

인천광역시서구고시 제2016-147(2016.10.24.)호로 사업시행자 지정 및 실시계획 인가를 득하여 공사 완료한 인천도시계획시설 【공공청사(보건소)】 사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2017. 7. 17.

### 인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 금곡동 729-14, -17번지
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설 【공공청사(보건소)】
  - 명 칭 : 도시계획시설 【공공청사(보건소)】 신축공사
3. 사업의 규모 : 대지면적 331.00㎡, 건축면적 154.16㎡, 건축연면적 591.98㎡
4. 사업시행자
  - 성 명 : 하이플러스카드(주) 대표이사 옥선표
  - 주 소 : 서울특별시 강서구 마곡중앙8로 78(SM R&D센터) 3층
5. 사업기간 : 2016. 10. 24 ~ 2017. 12. 31.
6. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조) : 실시계획 인가조건을 따름