

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1291호 2017. 8. 21(월)

## 차 례

### 고 시

- 인천광역시서구 고시 제104호 사업시행(변경)인가 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제106호 주택건설사업계획(변경)승인 고시 ----- 2
- 인천광역시서구 고시 제107호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 3

### 공 고

- 인천광역시서구 공고 제1096호 인천도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안) 열람 공고 ----- 5

인천광역시서구고시 제2017-104호

## 사업시행(변경)인가 고시

『도시 및 주거환경정비법』 제28조(사업시행인가)제1항의 규정에 따라 우리 구 가좌동 329-2 외 5필지 대영연립주택재건축정비사업의 사업시행계획을 변경 인가하고 같은 조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017. 8. 18.

인천광역시 서구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 대영연립주택재건축정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
  - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 가좌동 329-2번지 외 5필지
  - 나. 면 적 : 2,119m<sup>2</sup>
3. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 1. 대영연립주택재건축정비사업조합 조합장 장정호  
2. 두현종합건설(주) 대표 박상선
  - 나. 주 소 : 1. 인천광역시 서구 열우물로 282번길 16-3  
2. 인천광역시 서구 월당대로 843, 502호(월당동)
4. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 51개월(2017.08.31.까지)
5. 사업시행인가일 : 2013.05.29.
6. 변경사유 및 내용 : 설계자 변경
  - 종전 : (주)이에이그룹건축사사무소 김종순
  - 변경 : (주)정우건축사사무소 김종순

인천광역시서구고시 제2017-106호

## 주택건설사업계획(변경)승인 고시

『주택법』 제15조(사업계획의 승인) 제4항 규정에 따라 주택건설사업계획을 변경승인하고 같은 법 제15조 제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017. 8. 18.

인천광역시서구청장

1. 사업명 : 인천 검단역 우방아이유셀 아파트 신축
2. 사업주체 : 하이플러스카드(주) (대표 옥선표)
3. 사업시행 및 면적규모
  - 가. 위치 : 인천광역시 서구 금곡동 728-6 외 29필지
  - 나. 대지면적 : 30,716.4m<sup>2</sup>
  - 다. 사업규모 : 연면적 82,607.3386m<sup>2</sup> (지하1층, 지상15층)
  - 라. 용도 : 공동주택(아파트) 8개동 555세대 및 부대·복리시설
  - 마. 변경내용
    - 1) 지적확정측량에 따른 대지면적 변경
      - 기존 : 30,718.30m<sup>2</sup>
      - 변경 : 30,716.40m<sup>2</sup>(-1.90m<sup>2</sup>)
4. 사업기간 : 2012. 06. 22. ~ 2017. 08. 29.
5. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
  - 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시서구 고시 제2017-107호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017. 8. 18.

인천광역시 서구청장

- 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 보도진로 70 외 10건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별도 열람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 08. 18일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

- 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

- 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2017-08-18

연번	지번주소	도로명주소	도록명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 가좌동 173-649	인천광역시 서구 보도진로 70 (가좌동)	20090922	인천교가 생기기 전 이 부근에 있던 보도진 나무의 이름을 따서 명명 보도진 나무란 물이 빠질때 걸어서 건널 수 있는 나무라는 뜻	
2	인천광역시 서구 가좌동 173-650	인천광역시 서구 보도진로 72 (가좌동)	20090922	인천교가 생기기 전 이 부근에 있던 보도진 나무의 이름을 따서 명명 보도진 나무란 물이 빠질때 걸어서 건널 수 있는 나무라는 뜻	
3	인천광역시 서구 가좌동 173-620	인천광역시 서구 보도진로 100 (가좌동)	20090922	인천교가 생기기 전 이 부근에 있던 보도진 나무의 이름을 따서 명명 보도진 나무란 물이 빠질때 걸어서 건널 수 있는 나무라는 뜻	
4	인천광역시 서구 가좌동 173-611	인천광역시 서구 보도진로 100-31 (가좌동)	20090922	인천교가 생기기 전 이 부근에 있던 보도진 나무의 이름을 따서 명명 보도진 나무란 물이 빠질때 걸어서 건널 수 있는 나무라는 뜻	
5	인천광역시 서구 원창동 391-27	인천광역시 서구 북항로 28-32 (원창동, (주)정우볼트 공장)	20090922	인천의 대표적 항구인 북항을 지나는 도로	
6	인천광역시 서구 경서동 836-89	인천광역시 서구 청동로 134 (경서동)	20101111	청라대로 동쪽에 위치	
7	인천광역시 서구 석남동 516-6	인천광역시 서구 길주로75번길 14 (석남동, 어반스뷰2차)	20090710	길주로의 시작지점에서부터 약 750m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 가좌동 178-103	인천광역시 서구 봉수대로162번길 7 (가좌동)	20090710	봉수대로의 시작지점에서부터 약 1,620m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 신현동 307-1	인천광역시 서구 새오개로111번안길 31 (신현동)	20121025	새오개로111번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 경서동 981-174	인천광역시 서구 보석로12번안길 17 (경서동)	20130730	보석로12번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 가정동 614-10	인천광역시 서구 염곡로498번안길 11-20 (가정동)	20150130	염곡로498번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구공고 제2017-1096호

## 인천도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안) 열람 공고

인천도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경)을 위한 주민제안과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.

2017. 8. 18.

인천광역시 서구청장

1. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경 없음)
2. 용도지역·지구의 세분 (변경 없음)
3. 도로기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경)조서 (변경 없음)
4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

기 정				변 경				
도면 번호	가구 번호	획 지		비 고	도면 번호	가구 번호	획 지	
		위 치	면적( $m^2$ )				위 치	면적( $m^2$ )
B-1	66	12	507.1		B-1	66	12	1,007.3
		13	500.2					
소계			1,007.3		소계			1,007.3

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정 조서 (변경 없음)
6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경 없음)
7. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 공고일로부터 14일간
- 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
- 도시관리계획 결정(변경)조서 및 도면 게재 생략 : 열람 장소에 비치

#### 8. 열람장소

- 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎032-560-5773)