

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1309호 2017. 10. 23(월)

## 차 례

### 고 시

- 인천광역시서구 고시 제136호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제137호 인천도시계획시설(주차장) 실시계획인가 고시 ----- 4

### 공 고

- 인천광역시서구 공고 제1443호 인천광역시 서구 공동주택관리지원 조례 일부개정안 입법예고  
----- 6
- 인천광역시서구 공고 제1446호 인천도시계획시설(도로:소로3-601호선)사업 실시계획인가를  
위한 열람·공고 ----- 10

인천광역시서구고시 제2017-136호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017. 10. 23.

인천광역시 서구청장

- 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 서달로 126외 29건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별도 열람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환
  - 도로명주소는 2017. 10. 23일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조 제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
  - 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.
- 도로명주소 변경 등
  - 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
  - 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.
- 참고사항
  - 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2017-10-23

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 석남동 109-12, 109-19	인천광역시 서구 서달로 126 (석남동, 성문교회)	20090706	옛 건지촌 뒷산의 원 이름인 서달산의 이름을 인용하여 제명	
2	인천광역시 서구 가정동 160-2	인천광역시 서구 승학로 57 (가정동)	20090922	싱아풀이 많아 싱아고개로 불렸던 승학고개의 이름을 따 명명	
3	인천광역시 서구 경서동 836-15	인천광역시 서구 청동로 95 (경서동)	20101111	청라대로 동쪽에 위치	
4	인천광역시 서구 오류동 1639-14	인천광역시 서구 이든로 43 (오류동)	20121025	"착하고 어질다" 라는 뜻의 순우리말에서 착안	
5	인천광역시 서구 석남동 577-31	인천광역시 서구 가정로190번길 14-1 (석남동)	20090922	가정로의 시작지점에서부터 약 1,900m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 마전지구 47블록 2로트	인천광역시 서구 가현로42번길 24 (마전동, 대승리슈빌)	20081231	가현로의 시작지점에서부터 약 420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 마전동 139-1	인천광역시 서구 검단로623번안길 12 (마전동)	20081231	검단로623번길의 안쪽으로 분기된 도로	
8	인천광역시 서구 마전지구 15블록 1로트	인천광역시 서구 검단로623번안길 24 (마전동)	20081231	검단로623번길의 안쪽으로 분기된 도로	
9	인천광역시 서구 원당동 817-5	인천광역시 서구 원당대로819번길 40 (원당동)	20081231	원당대로의 시작지점에서부터 약 8,190m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 석남동 189-26, 188-11, 189-27	인천광역시 서구 을도로42번길 35 (석남동, 가온주택)	20090922	을도로의 시작지점에서부터 약 420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 신현동 307-2	인천광역시 서구 새오개로111번안길 29 (신현동)	20121025	새오개로111번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 경서동 981-158	인천광역시 서구 보석로18번길 24 (경서동)	20130730	보석로 시작지점부터 약 180m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 왕길동 64-268	인천광역시 서구 검단로326번길 35-60 (왕길동)	20081231	검단로의 시작지점에서부터 약 3,260m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
14	인천광역시 서구 왕길동 64-270	인천광역시 서구 검단로326번길 35-70 (왕길동)	20081231	검단로의 시작지점에서부터 약 3,260m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
15	인천광역시 서구 가좌동 455-28	인천광역시 서구 열우물로 225 (가좌동)	20090706	열우물고개를 통과하는 도로로 십정동의 유래가 된 열우물을 인용하여 제명	
16	인천광역시 서구 가좌동 173-646	인천광역시 서구 보도진로 88-1 (가좌동)	20090922	인천교가 생기기 전 이 부근에 있던 보도진 나무의 이름을 따서 명명 보도진 나무란 물이 빠질때 걸어서 건널 수 있는 나무라는 뜻	
17	인천광역시 서구 가좌동 309-3	인천광역시 서구 여우재로 129 (가좌동, 새한신유치원)	20090922	여우가 자주 다니는 고개라는 뜻의 옛 지명을 반영	
18	인천광역시 서구 대곡동 242-2	인천광역시 서구 대곡로 211 (대곡동)	20130730	법정동 명칭 반영	
19	인천광역시 서구 왕길동 64-268	인천광역시 서구 검단로326번길 35-60 (왕길동)	20081231	검단로의 시작지점에서부터 약 3,260m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
20	인천광역시 서구 왕길동 64-270	인천광역시 서구 검단로326번길 35-70 (왕길동)	20081231	검단로의 시작지점에서부터 약 3,260m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
21	인천광역시 서구 원당동 845-9	인천광역시 서구 고산로40번1길 9 (원당동)	20081231	고산로 40번길에서 첫번째로 분기되는 도로	

## 인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2017-10-23

22	인천광역시 서구 원당동 845-8	인천광역시 서구 고산로40번1길 9-1 (원당동)	20081231	고산로 40번길에서 첫번째로 분기되는 도로	
23	인천광역시 서구 원당동 845-2	인천광역시 서구 고산로40번1길 13 (원당동)	20081231	고산로 40번길에서 첫번째로 분기되는 도로	
24	인천광역시 서구 당하동 957-16	인천광역시 서구 원당대로608번안길 9-28 (당하동)	20081231	원당대로608번길의 안쪽으로 분기되어있는도로	
25	인천광역시 서구 당하동 1021-1	인천광역시 서구 원당대로820번1길 3 (당하동)	20081231	원당대로820번길에서 첫번째로 분기되는 도로	
26	인천광역시 서구 가정동 599-4	인천광역시 서구 염곡로542번안길 10-1 (가정동)	20121025	염곡로542번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	
27	인천광역시 서구 석남동 642-91	인천광역시 서구 북향로31번길 75 (석남동)	20131202	북향로 시작지점에서 약310m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
28	인천광역시 서구 석남동 642-90	인천광역시 서구 북향로31번길 77 (석남동)	20131202	북향로 시작지점에서 약310m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
29	인천광역시 서구 경서동 867-35	인천광역시 서구 청라한내로162번길 33-12 (경서동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
30	인천광역시 서구 가좌동 556-40	인천광역시 서구 장고개로231번안길 14 (가좌동)	20170703	장고개로 시작지점에서 약2,310m지점 왼쪽으로 분기되는도로	

인천광역시서구청 고시 제2017-137호

## 인천도시계획시설(주차장) 실시계획인가 고시

국토해양부 고시 제2010-218호(2010.4.16..)로 도시관리계획 결정한 인천도시계획시설【주차장, 사업명 : 경인아라뱃길 인천터미널 물류단지 내 주차전용건축물 신축공사】 사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 같은 법 시행령 제96조 규정에 따라 사업 시행자를 지정하고, 같은 법 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 실시계획 인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(☎560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2017. 10. 23.  
인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 오류동 1580-7번지
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종류 : 도시계획시설(주차장)
  - 명칭 : 경인아라뱃길 인천터미널 물류단지 내 주차전용건축물 신축공사
3. 사업의 규모

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비 고
-	2	노외주차장	서구 오류동 1580-7번지	1,706	국토해양부고시 제2010-218호	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 박 상 호
- 주소 : 인천광역시 서구 담지로 8번길 14, 301호(연희동)

## 5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2017.12.31.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연 번	소재지	지 번	지목	면적(m2)		소 유 자		관 계 인			비고
				공부	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	인천 서구 오류동	1580-7	주	1,706	1,706	박상호	인천광역시 서구 담지로 8번길 14,301호(연희동)	국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2 가)	근저당권	-

## 7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

인천광역시서구공고 제2017-1443호

## 인천광역시 서구 공동주택관리지원 조례 일부개정안 입법예고

「인천광역시 서구 공동주택관리지원 조례」를 일부 개정함에 있어 이를 구민에게 미리 알려 널리 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 「인천광역시서구자치법규안 입법예고에관한조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2017. 10. 23.

인천광역시 서구청장

### 1. 개정이유

- 지원대상 확대 및 관련 전문위원 보강
  - 범죄예방을 위한 CCTV 및 무인택배함 설치 및 보수
  - 범죄예방사업에 대한 심의를 위한 심의위원 보강(범죄예방전문가)
- 인천시 공동주택 지원사업과의 협업가능성 확보
  - 공동주택 운영의 투명성 확보를 위한 입주자대표회의 등 회의공개를 위한 시설장비 설치

### 2. 주요내용

- 지원범위 확대
  - 조례 제4조
    - CCTV 및 무인택배함 설치 등 범죄예방을 위한 시설 설치 및 보수를 지원범위에 포함(의무관리대상 단지 제외)
    - 입주자대표회의, 선거관리위원회 등 자체 운영주체의 회의공개를 위한 방송장비 설치 지원
- 위원회 운영관련사항 정비

- 조례 제8조제3항
- 범죄예방 사업에 대한 심의를 위한 범죄예방전문가 위원위촉을 위한 일부 개정

### 3. 의견제출

- 이 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2017. 11. 13일 까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시 서구청장(참조 : 건축과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.  
 [(우)22726 인천광역시 서구 서곶로 307(삼곡동)/☎032-560-4738, FAX 032-560-2769 ]
- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 제출자의 성명(법인 및 단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
- 기타 참고사항

### 4. 참고사항

- 「인천광역시 서구 공동주택관리 지원 조례」 일부개정(안)

인천광역시 서구 조례 제 호

## 인천광역시 서구 공동주택관리지원 조례 일부개정조례안

인천광역시 서구 공동주택관리지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제2항제14호를 제16호로 하고, 같은 항에 제14호 및 제15호를 각각 다음과 같이 신설한다.

14. 폐쇄 회로 텔레비전(CCTV), 무인택배함 등 단지 내 범죄예방을 위한 시설 설치 및 보수

15. 투명한 공동주택 운영을 위한 입주자대표회의, 선거관리위원회 등 자체 운영 주체의 회의 공개를 위한 방송장비 설치

제8조제3항 중 “건축·토목·조경·주택관리”를 “건축·토목·조경·주택관리·범죄예방”으로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제4조(공동주택의 지원 및 대상)</p> <p>① (생략)</p> <p>② (생략)</p> <p>1. ~ 13. (생략)</p> <p>14.~15. (신설)</p> <p>16. (신설)</p>	<p>제4조(공동주택의 지원 및 대상)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>1. ~ 13. (현행과 같음)</p> <p>14. <u>폐쇄 회로 텔레비전(CCTV), 무인택배함 등 단지 내 범죄예방을 위한 시설 설치 및 보수</u></p> <p>15. <u>투명한 공동주택 운영을 위한 입주자대표회의, 선거관리위원회 등 자체 운영주체의 회의 공개를 위한 방송장비 설치</u></p> <p>16. <u>그 밖에 구청장이 공익을 위하여 필요하다고 인정하는 사항</u></p>
<p>제8조(위원회의 구성 등)</p> <p>①~ ② (생략)</p> <p>③ 위원은 예산, 건설, 재난, 건축, 도시개발관련 실(과)장과, <u>건축·토목·조경·주택관리 관계 전문가</u> 및 주민대표 인천광역시 서구의회 의원 2명을 포함하여 구청장이 임명 또는 위촉한다.</p>	<p>제8조(위원회의 구성 등)</p> <p>①~ ② (현행과 같음)</p> <p>③ ----- ----- <u>건축·토목·조경·주택관리·범죄예방 관계 전문가</u> ----- ----- -----.</p>

인천광역시서구공고 제2017-1446호

## 인천도시계획시설(도로:소로3-601호선)사업 실시계획인가를 위한 열람·공고

인천도시계획시설【도로 : 소로3-601호선, 사업명 : 청마로 34번길 도로 개설공사】사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 실시계획인가를 위한 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 10. 23.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 당하동 산217-17번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종류 : 도시계획시설(도로 : 소로 3-601호선)
  - 명칭 : 청마로 34번길 도로개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모 : B=6m, L=147m

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				비고
				결정	금회	결정	기시행	금회	잔여	
도로	소로	3	601	6	6	147	-	147	-	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 인천광역시 서구청장

○ 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

## 5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2018.12.31.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음

## 7. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 붙임 참조

## 8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 열람장소에 비치

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	601	6	국지 도로	147	소로2-18	- (당하동 산217-18)	일반 도로	-	인천광역시서구청고시 제2017-30호 (2017.3.20.)	-

## 9. 열람 장소 및 기간

○ 장소 : 서구청 도시개발과

○ 기간 : 공고일로부터 14일간

## ■ 용 지 조 서

일련 번호	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	산217-17	임	539	407	원상희	인천광역시 서구 청라 에메랄드로 112, 222동 1702호				
					이대섭	인천광역시 서구 청마 로 51번안길 11, 604동1101호	청천새마 을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29 (청천동)	근저당 권	
					정영란	강원도 춘천시 영서로 2920, 110동 104호	청천새마 을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29 (청천동)	근저당 권	
2	산217-25	임	19	7	이대섭	인천광역시 서구 청마로 51번안길 11, 604동1101호	청천새마 을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29 (청천동)	근저당 권	
					정영란	강원도 춘천시 영서로 2920, 110동 104호	청천새마 을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29 (청천동)	근저당 권	
3	956-12	임	216	119	안동진	인천광역시 서구 검단로 884(블로동)	동작신용 협동조합	서울특별시 동작구 상도동 365-1	근저당 권	
4	956-8	도	69	49	황혜림	서울특별시 은평구 불광동 248 미성아파트8동1301호				
5	956-7	도	35	24	황혜림	서울특별시 은평구 불광동 248 미성아파트8동1301호				
6	956-13	임	72	71	안동진	인천광역시 서구 검단로 884(블로동)	동작신용 협동조합	서울특별시 동작구 상도동 365-1	근저당 권	
7	956-11	임	292	217	안동진	인천광역시 서구 검단로 884(블로동)	동작신용 협동조합	서울특별시 동작구 상도동 365-1	근저당 권	

## ■ 지 장 물 조 서

일련 번호	소재지			지번	물건의 종류	구조	규격	수량 (㎡)	소유자		비고
	시/ 군	읍/ 면	동/리						성명	주소	
1	인천광역시	서구	당하동	산217-17	창고	컨테이너	3.0*3.0	1	원상희외 2인	인천서구청라에메 랄드로112,222동1 702호	
2	인천광역시	서구	당하동	956-12	창고	컨테이너	3.0*4.0	1	안동진	인천광역시 서구 검단로 884 (불로동)	
3	인천광역시	서구	당하동	956-12	창고	컨테이너	3.0*6.0	1	“	“	
4	인천광역시	서구	당하동	956-11	창고	컨테이너	3.0*7.0	1	“	“	
5	인천광역시	서구	당하동	956-11	창고	컨테이너	3.0*3.0	1	“	“	
6	인천광역시	서구	당하동	956-11	창고	컨테이너	3.0*6.0	1	“	“	
7	인천광역시	서구	당하동	956-11	창고	컨테이너	3.0*6.0	1	“	“	
8	인천광역시	서구	당하동	956-7	창고	컨테이너	3.0*6.0	1	황혜림	서울 은평구 불광동 248 미성아파트 8동 1301호	
9	인천광역시	서구	당하동	산217-17	한전주	8527 H231		1	한국전력 공사		
10	인천광역시	서구	당하동	산217-17	한전주	8527 H232		1	“		
11	인천광역시	서구	당하동	산217-17	한전주	8527 H242		1	“		
12	인천광역시	서구	당하동	956-12	한전주	8527 H252		1	“		
13	인천광역시	서구	당하동	산217-17	통신주			1	한국통신		
14	인천광역시	서구	당하동	956-12	통신주			1	“		