

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1312호 2017. 10. 30(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제140호 주택재건축정비사업 사업변경인가 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제142호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 2

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1456호 인천도시관리계획 【공원조성계획:소염도소공원】 결정(최초) 입안을 위한 공고 ----- 4
- 인천광역시서구 공고 제1464호 수용재결 신청서류 열람공고 통지 공시송달 공고 ---- 6
- 인천광역시서구 공고 제1468호 인천도시관리계획 【공원조성계획:한신공원, 가좌라이프 빌라1호공원】 결정(변경) 입안을 위한 공고 ----- 8

인천광역시서구고시 제2017-140호

주택재건축정비사업 사업변경인가 고시

『도시 및 주거환경정비법』 제28조(사업시행인가)제1항의 규정에 따라 우리 구 가좌동 329-2 외 5필지 대영연립주택재건축정비사업의 사업시행계획을 변경 인가하고 같은 조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017. 10. 30.

인천광역시 서구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 대영연립주택재건축정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 가좌동 329-2번지 외 5필지
 - 나. 면 적 : 2,119m²
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 1. 대영연립주택재건축정비사업조합 조합장 장정호
2. 두현종합건설(주) 대표 박상선
 - 나. 주 소 : 1. 인천광역시 서구 열우물로 282번길 16-3
2. 인천광역시 서구 원당대로 843, 502호(원당동)
4. 정비사업의 시행기간
 - 당초 : 사업시행인가일로부터 51개월(2017.08.31.까지)
 - 변경 : 사업시행인가일로부터 53개월(2017.10.31.까지)
5. 변경사유 및 내용 : 사업지연으로 인한 사업기간 2개월 연장

인천광역시서구고시 제2017-142호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017. 10. 30.

인천광역시 서구청장

○ 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 가현로 92 외 25건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 램		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 10. 30일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조 제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2017-10-30

원번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 마전동 203-2	인천광역시 서구 가원로 92 (마전동)	20081231	옛 지명(자원부락)에서 유래	
2	인천광역시 서구 오류동 606-6	인천광역시 서구 단봉로 173 (오류동)	20090922	봉수대로에서 나와 단봉초등학교 앞을 지나는 도로	
3	인천광역시 서구 오류동 606-19	인천광역시 서구 단봉로 175 (오류동)	20090922	봉수대로에서 나와 단봉초등학교 앞을 지나는 도로	
4	인천광역시 서구 가좌동 309	인천광역시 서구 여우재로 119 (가좌동, 인천가좌두산위브트레지움 2단지)	20090922	여우가 자주 다니는 고개라는 뜻의 옛 지명을 반영	
5	인천광역시 서구 가좌동 308	인천광역시 서구 여우재로 136 (가좌동, 인천가좌 두산위브 트레지움 1단지)	20090922	여우가 자주 다니는 고개라는 뜻의 옛 지명을 반영	
6	인천광역시 서구 경서동 953-7	인천광역시 서구 청라루비로 80 (경서동, 청라스퀘어세븐)	20120330	경관특성화계획에 의거 루비존에서 착안	
7	인천광역시 서구 오류동 1547-12	인천광역시 서구 뱃길1로 3 (오류동)	20121025	뱃길로에서 분기되는 첫번째 도로	
8	인천광역시 서구 경서동 981-168	인천광역시 서구 보석로 4 (경서동)	20130730	보석을 이용한 경관구조계획 개념에서 착안	
9	인천광역시 서구 백석동 212-153	인천광역시 서구 한서로 76-14 (백석동)	20171025	한들지구의 서쪽에 위치	
10	인천광역시 서구 마전동 46블록2로트	인천광역시 서구 가원로42번길 44 (마전동, 초원희집)	20081231	가원로의 시작지점에서부터 약 420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 불로동 795-11	인천광역시 서구 검단로744번4길 4-11 (불로동)	20081231	검단로744번길의 시작지점에서부터 네번째로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 불로동 795-13	인천광역시 서구 검단로744번4길 4-13 (불로동)	20081231	검단로744번길의 시작지점에서부터 네번째로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 불로동 785-6	인천광역시 서구 검단로768번1길 16 (불로동)	20081231	검단로768번길의 시작지점에서부터 첫번째로 분기되는 도로	
14	인천광역시 서구 불로동 775-14	인천광역시 서구 검단로769번길 3 (불로동, 은혜빌)	20081231	검단로의 시작지점에서부터 약 7,690m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
15	인천광역시 서구 검암동 286	인천광역시 서구 도요지로189번길 45-10 (검암동)	20090922	도요지로의 시작지점에서부터 약 1,890m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
16	인천광역시 서구 경서동 759-1	인천광역시 서구 도요지로42번길 31 (경서동, 대승리슈빌)	20090922	도요지로의 시작지점에서부터 약 420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
17	인천광역시 서구 마전동 4블록2-1로트	인천광역시 서구 마전로5번길 6 (마전동)	20081231	마전로의 시작지점에서부터 약 50m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
18	인천광역시 서구 마전동 4블록2-2로트	인천광역시 서구 마전로5번길 8 (마전동)	20081231	마전로의 시작지점에서부터 약 50m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
19	인천광역시 서구 연희동 707-2	인천광역시 서구 서곶로370번길 24 (연희동)	20081231	서곶로의 시작지점에서부터 약 3,700m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
20	인천광역시 서구 마전동 1006-14	인천광역시 서구 원정로64번길 68 (마전동, 이소어린아집)	20081231	원정로의 시작지점에서부터 약 640m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
21	인천광역시 서구 경서동 877-10	인천광역시 서구 청라관내로162번길 18-10 (경서동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
22	인천광역시 서구 가정동 611-10	인천광역시 서구 염곡로498번안길 12 (가정동)	20150130	염곡로498번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	
23	인천광역시 서구 당하동 943-35	인천광역시 서구 드림로305번길 62 (당하동, 디자인타운)	20171025	드림로 시작지점부터 약3,050m지점 왼쪽으로 분기되는 도로	
24	인천광역시 서구 원창동 213-20	인천광역시 서구 파랑로116번안길 7 (원창동, 광진천막기업)	20171025	파랑로116번길 안쪽으로 분기되는 도로	
25	인천광역시 서구 원창동 492-4, 492-5	인천광역시 서구 원석로196번안길 8-8 (원창동)	20171025	원석로196번길 안쪽으로 분기되는 도로	
26	인천광역시 서구 원창동 393-36	인천광역시 서구 북항로193번길 55 (원창동, 서해건설주식회사)	20171025	북항로 시작지점부터 약 1,930m 지점 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구공고 제2017-1456호

인천도시관리계획 【공원조성계획:소염도소공원】 결정 (최초) 입안을 위한 공고

인천광역시 서구 가좌동 585-55번지 종전대지(한국유리) 부지 내 인천도시관리계획(공원조성계획:소공원)결정(최초) 입안을 위하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2017. 10. 30.

인천광역시 서구청장

1. 공원 개요

- 위 치 : 서구 가좌동 585-55
- 시설명 : 도시공원
- 종 류 : 소공원
- 면 적 : 1,268m²
- 도시관리계획(공원)결정 현황
 - 공원결정 : 2017.09.25. (인천서구 제2017-125호)

2. 조성계획 결정(최초) 입안사유

- 인천시 종전대지(한국유리) 이용계획과 관련 수도권정비위원회 심의 시 종사자 및 이용자의 쉼터공간 확보를 위하여 소공원 신설

3. 도시관리계획 결정(안) 도서 : 게재 생략 (열람장소에 비치)

- 주요도입시설 : 휴게공간, 산책공간 등
(공원조성계획 (최초) 조서 및 도면 등 관계도서는 공람 장소에 비치)

4. 열람기간 및 의견제출 방법

○ 열람기간 : 2017.10.30.~2017.11.13.

○ 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

5. 열람장소

○ 인천광역시 서구청 공원녹지과 (공원조성팀 ☎032-560-4493)

인천광역시서구공고 제2017-1464호

수용재결 신청서류 열람공고 통지 공시송달 공고

우리 구에서 시행하고 한국감정원에서 보상업무 수행 중인 『석남원충녹지(3단계) 조성사업』 과 관련 인천광역시 지방토지수용위원회에 수용재결 신청한 내용을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 「같은 법 시행령」 제15조 등에 의거 소유자 및 이해관계인에게 통지 하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「같은 법 시행령」 제4조(송달) 및 「행정절차법」 제14조(송달)에 의거하여 공시송달 공고합니다.

2017. 10. 30.

인천광역시 서구청장

1. 사업개요

- 사업명 : 석남원충녹지(3단계) 조성공사
- 사업위치 : 인천광역시 서구 신현동 212-23일원
- 사업시행자 : 인천광역시 서구청장

2. 공시송달 공고 내용

- 공고명 : 수용재결 신청서류 열람공고 통지 공시송달 공고
- 공고내용 : 열람공고 통지 반송자에 대한 공시송달 공고
- 공고기간 : 2017.10.30. ~ 2017.11.14

3. 공시송달 대상자

성명	주소	사업구간 편입 토지내역					비고
		동명	지번	지목	전체면적	편입면적	
노○화	경기도 김포시 양촌읍 삼도공단로 ○○	석남동	199-51	대	101㎡	101㎡	토지 소유자
전○탁	인천 서구 심곡로 135, ○○○동 120○호(심곡동, 대동아파트)						이해 관계인

4. 기타사항

- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조에 의거 공시송달 공고일로부터 14일이 경과한 날로부터 송달 받을 자에게 송달된 것으로 갈음됨을 알려 드리며, 기타 궁금하신 사항은 서구청 공원녹지과(032-560-4494)로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시서구공고 제2017-1468호

인천도시관리계획 【공원조성계획:한신공원, 가좌라이프빌라1호공원】 결정(변경) 입안을 위한 공고

인천광역시 서구 가좌동 344, 396번지 가좌라이프빌라 주택재건축 정비계획에 따른 인천도시관리계획(공원조성계획:한신공원, 가좌라이프빌라1호공원) 결정(변경) 입안을 위하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2017. 10. 30.

인천광역시 서구청장

1. 공원 개요

공 원 명	한신공원	가좌라이프빌라1호공원
위 치	가좌동 344	가좌동 396
시 실 명	도시공원	도시공원
종 류	어린이공원	어린이공원
면 적	6,136㎡	2,029㎡
도시관리계획 결정현황	<ul style="list-style-type: none"> · 1981.09.24. : 건설부 제359호(최초) · 2011.08.16. : 인고 제2011-207호 · 2017.03.27. : 서구 제2017-35호 	<ul style="list-style-type: none"> · 2011.08.16. : 인고 제2011-207호(최초) · 2017.03.27. : 서구 제2017-35호

2. 조성계획 결정(변경) 입안사유

- 한신공원 : 기 조성되어 있던 한신공원이 정비계획에 포함되어 효율적인 토지이용을 위하여 위치 및 면적이 변경되었으며 지역주민의 휴게·휴식의 장소, 어린이들을 위한 다양한 놀이터가 반영된 어린이공원으로 조성하고자 함
- 가좌라이프빌라1호공원 : 지역주민의 휴게·휴식·유희공간 마련을 위한 어린이공원을 조성하고자 함

3. 도시관리계획 결정(안) 도서 : 게재 생략 (열람장소에 비치)

- 한신공원 주요도입시설 : 휴게시설, 운동시설, 유희시설 등
- 가좌라이프빌라1호공원 주요도입시설 : 광장, 유희시설 등
(공원조성계획 (변경) 조서 및 도면 등 관계도서는 공람 장소에 비치)

4. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 2017.10.30.~2017.11.13.
- 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

5. 열람장소

- 인천광역시 서구청 공원녹지과 (공원조성팀 ☎032-560-4493)