

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제748호 2010. 3. 12.(금)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제2010-13호 민영주택건설사업계획변경 승인고시 ----- 2

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2010-283호 손실보상계획 및 열람공고 ----- 3
- 인천광역시서구 공고 제2010-287호 담배소매인 폐업 및 소매인 신청 공고 ---- 5
- 인천광역시서구 공고 제2010-290호 도로의 지정공고 ----- 6
- 인천광역시서구 공고 제2010-292호 공익사업 보상 준비를 위한 출입 통지공고- 7
- 인천광역시서구 공고 제2010-301호 담배소매인 폐업 및 소매인 신청 공고 ---- 8
- 인천광역시서구 공고 제2010-304호 담배소매인 폐업 및 소매인 신청 공고 ---- 9

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시서구

편집 : 기획홍보실 [032-560-4140]

인천광역시서구 고시 제2010-13호

민영주택건설사업계획변경 승인고시

주택법 제16조 제3항의 규정에 의거 민영주택건설사업계획변경승인
하고 같은법 제16조 제6항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2010년 03월 일

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 사 업 명 : 현대아이파크아파트 건립공사
2. 사업주체 : 대한토지신탁(주) 대표 주기용
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위 치 : 서구 검단2 토지구획정리사업지구 24블록
 - 나. 대지면적 : 29,101.3m²
 - 다. 연 면 적 : 103,298.39m²
 - 라. 사 업 비 : 273,967,285,000원
 - 마. 사업규모 : 지상15층 7개동 409세대
4. 사업기간 : 2007.10 ~ 2010.3
5. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
“변경사항 없음”
6. 변경내용
 - 가. 문주신설 및 경비실 위치이동
 - 나. 203동 지상1층 주동 출입구 변경
 - 다. 보육시설을 커뮤니티카페로 변경
 - 라. 기타 경미한 변경(건축 · 구조 개선)

인천광역시서구 공고 제2010-283호

손실보상계획및열람공고

인천광역시 고시 제2009-259호(2009.8.17)로 인천도시계획시설(명칭:검암근린공원(2단계)) 실시계획인가 고시된 [인천광역시 서구 검암동 산73번지 일원]의 편입 토지 및 물건 등에 대하여 [공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률] 제15조(보상계획의 열람 등) 규정에 의거 아래와 같이 보상계획을 공고 하오니, 보상계획에 이의가 있는 토지 및 물건 등의 소유자와 이해관계인께서는 열람 기간 이내에 서면으로 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.

2010. 03. 08.

인천광역시서구청장

1. 사업의 개요

사업명	사업기간	사업시행지	사업규모(m ²)	사업시행자
검암근린공원(2단계) 조성공사	2009년 ~ 2015년	인천광역시 서구 검암동 산73번지 일원	총 면적 : 296,396 금회시행면적 : 22,223	인천광역시 서구청장

2. 보상계획

- 보상시기 : 감정평가 후 예산 범위 내에서 추후 개별통지
- 보상절차 : 보상계획열람공고→감정평가→보상금산정→보상협의(대면협의)
→소유권이전 및 보상금 지급
- 보상금 지급방법 : 은행계좌로 현금 송금
- 보상금산정방법 : 2개 감정평가기관 평가액의 산술평균치로 산정
- 단, 감정평가업자 추천 시에는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지 소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청할 수 있습니다.
- 보상대상 : 상세내역 별첨 참조

3. 보상계획 열람기간 및 장소

- 열람공고기간 : **2010. 03. 08. ~ 2010. 3. 22.**
- 열람장소 : 인천광역시 서구청 녹지경관과 공원팀(☎560-4800,4803)

4. 보상대상 토지 및 물건 등 내역

○ 토 지

위 치	지 번
인천광역시 서구 검암동	254-6, 254, 254-5, 산77-2, 254-7, 산76-1, 산73-2, 산85-2, 산86-10, 산75-7

- 물 건 : 검암동 산73-2 외 5건
[상세내역 개별통지하고 열람 장소 비치]
- 분 묘 : 유·무연 분묘 49기
※ 지형지물상 분간키 어려워 추후 발견되는 분묘도 본 공고로 같음합니다.

5. 기타사항

- 위 사업구간에 편입되는 토지 및 물건 등에 대한 세부조서를 우리 구청 녹지경관과 공원팀에 비치하고 있으며, 보상계획 열람/공고 내용을 소유자 및 관계인께 등기 우편 통지하였으나 부재 등의 사유로 송달받지 못하신 경우에는 별도 통보 없이 이 공고로 대신하오니 기타 자세한 사항은 녹지경관과 공원팀으로 문의 바랍니다.(전화:032-560-4800,4803)
- 토지 및 물건조서의 내용에 이의가 있으신 분은 이의 신청서를 작성하여 열람기간 이내에 열람 장소로 서면 제출 또는 우편 송부 제출하시면 조서 검토와 현장 확인 후 조치할 예정입니다.

인천광역시서구 공고 제2010-287호

담배소매인 폐업 및 소매인 신청 공고

1. 담배사업법 제22조의2제2항의 규정에 의하여 신고된 담배사업법 폐업사항에 대하여 동법시행규칙 제7조의2 제1항의 규정에 의거 아래와 같이 공고하며.

상호	소재지	성명	구분	폐업일
단봉문구잡화	인천 서구 왕길동 272-23	이수자	일반	2010.03.05
(주)아워홀한진중공업인천점	인천 서구 원창동 394	(주)아워홀 한진중공업 인천점	구내	2010.03.05

2. 이에 따른 인근지역의 담배소매인 지정신청을 받고자, 담배사업법 제16조제1항 및 동법시행규칙 제7조의 규정에 의거 소매인을 지정하고자 하오니 **아래 기간 내에 신청**하시기 바랍니다.

가. 접수기간 : 2010.03. 05 - 2010. 03. 12

나. 접수 및 문의처 : 서구청 지역경제과 (☎560-4434)

다. 접수서류

- 1)소매인지정신청서
- 2)사업자등록증 사본 1부.
- 3)점포의 사용에 관한 권리를 증명하는 서류 1부.
- 4)건물등기부등본사본 1부
- 5)우선지정 자격증명 서류(장애인, 국가유공자 증명서류)1부.
- 동일 주민등록표상 직계존비속 및 배우자

라. 참고사항 (담배사업법시행규칙 제7조제6항)

- 1)신청자가 다수인 경우에는 추첨의 방법으로 결정
- 2)신청자 중 국가유공자나 장애인이 있을 경우 우선지정
- 3)우선지정신청자가 2인 이상의 경우 추첨의 방법으로 결정

2010. 03.05

인 천 광 역 시 서 구 청 장

인천광역시서구 공고 제2010-290호

도로의 지정공고

인천 서구 검암동 29번지상의 건축물 사용승인과 관련하여 건축법제2조 제1항제11호 나목 및 동법제45조 규정에 의거 도로로 지정하고 공고 합니다.

위치	지목	토지면적(m ²)	도로지정면적(m ²)	토지소유자	비고
검암동 27-5	답	119	119	오선숙	

※ 관계서류(도서)는 서구청 도시개발과 도시계획팀(☎ 560-4763)에 비치합니다.

2010년 3월 일

인천광역시서구청장

인천광역시서구 공고 제2010-292호

공익사업 보상 준비를 위한 출입 통지 공고

공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제9조제2항 및 제10조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 출입 통지 공고합니다.

2 0 1 0 . 3 . 1 1 .

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 인천광역시장(수임자 : 동부공원사업소장)
- 주 소 : 인천광역시 남동구 장수동 무네미길 160

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 공원
- 명 칭 : 연희공원 조성사업

3. 출입할 토지의 구역 및 기간

- 위 치 : 인천광역시 서구 연희동 165-21일원
- 구 역 : 상세내역 붙임 참조
- 기 간 : 2010. 3. 11(목) ~ 2010. 4. 9(금)(30일간)
(출입시간 : 09:00 ~ 18:00)

인천광역시서구 공고 제2010-301호

담배소매인 폐업 및 소매인 신청 공고

1. 담배사업법 제22조의2제2항의 규정에 의하여 신고된 담배사업법 폐업사항에 대하여 동법시행규칙 제7조의2 제1항의 규정에 의거 아래와 같이 공고하며.

상호	소재지	성명	구분	폐업일
더웨스트우드검단점	인천 서구 당하동 883-20	김성수	일반	2010.03.10

2. 이에 따른 인근지역의 담배소매인 지정신청을 받고자, 담배사업법 제16조제1항 및 동법시행규칙 제7조의 규정에 의거 소매인을 지정하고자 하오니 **아래 기간 내에 신청**하시기 바랍니다.

가. 접수기간 : 2010.03. 10 - 2010. 03. 17

나. 접수 및 문의처 : 서구청 지역경제과 (☎560-4434)

다. 접수서류

- 1)소매인지정신청서
 - 2)사업자등록증 사본 1부.
 - 3)점포의 사용에 관한 권리를 증명하는 서류 1부.
 - 4)건물등기부등본사본 1부
 - 5)우선지정 자격증명 서류(장애인, 국가유공자 증명서류)1부.
 - 동일 주민등록표상 직계존비속 및 배우자
- 라. 참고사항 (담배사업법시행규칙 제7조제6항)
- 1)신청자가 다수인 경우에는 추첨의 방법으로 결정
 - 2)신청자 중 국가유공자나 장애인이 있을 경우 우선지정
 - 3)우선지정신청자가 2인 이상의 경우 추첨의 방법으로 결정

2010. 03.10

인 천 광 역 시 서 구 청 장

인천광역시서구 공고 제2010-304호

담배소매인 폐업 및 소매인 신청 공고

1. 담배사업법 제22조의2제2항의 규정에 의하여 신고된 담배사업법 폐업사항에 대하여 동법시행규칙 제7조의2 제1항의 규정에 의거 아래와 같이 공고하며.

상호	소재지	성명	구분	폐업일
드림마트	인천 서구 마전동 당히지구 6블럭1롯데 정소빌딩 105호	김민정	일반	2010.03.11

2. 이에 따른 인근지역의 담배소매인 지정신청을 받고자, 담배사업법 제16조제1항 및 동법시행규칙 제7조의 규정에 의거 소매인을 지정하고자 하오니 **아래 기간 내에 신청**하시기 바랍니다.

가. 접수기간 : 2010.03. 11 - 2010. 03. 18

나. 접수 및 문의처 : 서구청 지역경제과 (☎560-4434)

다. 접수서류

- 1)소매인지정신청서
- 2)사업자등록증 사본 1부.
- 3)점포의 사용에 관한 권리를 증명하는 서류 1부.
- 4)건물등기부등본사본 1부
- 5)우선지정 자격증명 서류(장애인, 국가유공자 증명서류)1부.
- 동일 주민등록표상 직계존비속 및 배우자

라. 참고사항 (담배사업법시행규칙 제7조제6항)

- 1)신청자가 다수인 경우에는 추첨의 방법으로 결정
- 2)신청자 중 국가유공자나 장애인이 있을 경우 우선지정
- 3)우선지정신청자가 2인 이상의 경우 추첨의 방법으로 결정

2010. 03.11

인 천 광 역 시 서 구 청 장