

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관외장
람	

제1326호 2018. 1. 8(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제6호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제7호 인천도시계획시설(시설:주차장) 사업 사업시행자 지정 및 실시
계획인가 고시 ----- 3
- 인천광역시서구 고시 제9호 주택건설사업계획(변경)승인 고시 ----- 5
- 인천광역시서구 고시 제10호 주택건설사업계획(변경)승인 고시 ----- 6

공 고

- 인천광역시서구 공고 제26호 재 결 서 정 본 공 시 송 달 공 고 ----- 7

인천광역시서구고시 제2018-6호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2018. 1. 8.

인천광역시 서구청장

- 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 설원로 43외 12건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별도 열람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2018. 1. 8일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

- 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

- 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2018-01-08

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 대곡동 369-7	인천광역시 서구 설원로 43 (대곡동)	20130730	자연부락 명칭 반영	
2	인천광역시 서구 대곡동 222-3	인천광역시 서구 대곡로 263 (대곡동)	20130730	법정동 명칭 반영	
3	인천광역시 서구 대곡동 221-4, 222-2	인천광역시 서구 대곡로 265 (대곡동)	20130730	법정동 명칭 반영	
4	인천광역시 서구 대곡동 221-3	인천광역시 서구 대곡로 267 (대곡동)	20130730	법정동 명칭 반영	
5	인천광역시 서구 대곡동 221-1	인천광역시 서구 대곡로 267-1 (대곡동)	20130730	법정동 명칭 반영	
6	인천광역시 서구 마전동 176-2	인천광역시 서구 검단로609번길 18-9 (마전동)	20081231	검단로의 시작지점에서부터 약 6,090m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 검암동 611-7	인천광역시 서구 승학로506번안길 3-7 (검암동, 태성휴빌5차)	20090922	승학로506번길의 안쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 경서동 841-1	인천광역시 서구 청라한울로59번길 6 (경서동)	20120330	청라한울로의 시작점에서 590m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 연희동 767-7	인천광역시 서구 청라에메랄드로163번길 10-1 (연희동)	20120330	청라에메랄드로의 시작점에서 1,630m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 원창동 213-32	인천광역시 서구 파랑로116번길 10 (원창동)	20171023	파랑로 시작지점부터 약 1,160m 지점 오른쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 원창동 213-12	인천광역시 서구 파랑로116번길 23 (원창동)	20171023	파랑로 시작지점부터 약 1,160m 지점 오른쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 원창동 393-103	인천광역시 서구 북향로193번길 7 (원창동)	20171025	북향로 시작지점부터 약 1,930m 지점 왼쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 원창동 393-34	인천광역시 서구 북향로193번길 39 (원창동)	20171025	북향로 시작지점부터 약 1,930m 지점 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구고시 제2018-7호

인천도시계획시설(시설:주차장) 사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

인천광역시고시 제2016-215호(2016.9.19.)로 도시관리계획 결정한 인천도시계획시설 【시설: 주차장, 사업명: 정서진 중앙시장 주차장 조성공사】 사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 같은 법 시행령 제96조 규정에 따라 사업시행자를 지정하고, 같은 법 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 실시계획 인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청 도시개발과(☎560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2018. 1. 8.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 가정동 530-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설(주차장)
 - 명칭 : 정서진 중앙시장 주차장 조성공사
3. 사업의 규모

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
신설	3	주차장	서구 가정동 530-4번지 일원	2,261	2016.9.19.	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 인천광역시 서구청장
 - 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2018. 2. 15.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권
과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 :

연 번	소재지	(가)지번	지목	면적(m ²)		소유자		관계인			비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	가정동	703-0	대	2,261	2,261	인천광역시 서구청장	인천광역시 서구 서곶로 307				

인천광역시서구고시 제2018-9호

주택건설사업계획(변경)승인 고시

인천 서구 가정동 603-1번지(가정지구 4블록) 주택건설사업에 대하여 『주택법』 제15조(사업계획의 승인) 제4항 규정에 따라 변경내용을 승인하고 같은 법 제15조 제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2018. 1. 8.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 인천 루원 제일풍경채 아파트 신축
2. 사업주체 : 제일건설(주) (대표 박현만)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위치 : 인천광역시 서구 가정동 603-1
 - 나. 대지면적 : 44,019.6m²
 - 다. 사업규모 : 연면적 133,152.6035m² (지하1층, 지상23층~25층)
 - 라. 용도 : 공동주택(아파트) 9개동 900세대 및 부대·복리시설
 - 마. 변경내용
 - 1) 지적확정측량에 따른 대지지번 및 면적 변경
 - 기존 : 가정지구 4블록, 43,986m²
 - 변경 : 가정동 603-1번지, 44,019.6m² (증33.6m²)
 - 2) 건축물 명칭변경
 - 기존 : 제일풍경채
 - 변경 : 루원 제일풍경채
 - 3) 조경계획 변경 등 경미한 사항의 변경
4. 사업기간 : 2015. 08. 11. ~ 2018. 02. 28.
5. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
 - 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시서구고시 제2018-10호

주택건설사업계획(변경)승인 고시

인천 서구 가정동 609-1번지 주택건설사업에 대하여 『주택법』 제15조(사업계획의 승인) 제4항 규정에 따라 변경내용을 승인하고 같은 법 제15조 제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2018. 1. 8.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 루원 호반베르디움 더센트럴 아파트 신축
2. 사업주체 : 티에스주택(주) (대표 서완석)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위치 : 인천광역시 서구 가정동 609-1번지
 - 나. 대지면적 : 47,409.2m²
 - 다. 사업규모 : 연면적 143,025.7504m² (지하1층, 지상24~25층)
 - 라. 용도 : 공동주택(아파트) 10개동 980세대 및 부대·복리시설
 - 마. 변경내용
 - 1) 건축물 명칭변경
 - 기존 : 인천 가정지구 5블럭 호반베르디움
 - 변경 : 루원 호반베르디움 더센트럴
4. 사업기간 : 2015. 08. 20. ~ 2018. 01. 31.
5. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
 - 가. 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시서구공고 제2018-26호

재결서정본공시송달공고

인천광역시 서구청장이 시행하는 「석남완충녹지(3단계) 조성사업」과 관련하여 인천광역시 지방토지수용위원회에서 재결된 토지 등에 대하여 재결서정본을 소유자 등에게 송달하고자 하였으나, 주소 및 거소불명 등의 사유로 송달이 불가능한 바, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조, 제5조 등의 규정에 따라 공시송달 공고합니다.

2018. 1. 8.

인천광역시 서구청장

- 가. 사업명 : 석남완충녹지(3단계) 조성사업
 나. 사업시행자 : 인천광역시 서구청장(인천광역시 서구 서곶로 307)
 다. 사업시행지 : 인천광역시 서구 신현동 212-23번지 일원
 라. 재결일 : 2017. 11. 29.
 마. 공시송달대상

성명	주소	사업구간 편입 토지내역					비고
		동명	지번	지목	전체면적	편입면적	
노○화	경기도 김포시 양촌읍 삼도공단로 ○5	석남동	199-51	대	101㎡	101㎡	소유자
전○탁	인천 서구 심곡로 1○5, 1○8동 1○02호(심곡동, 대○아파트)						관계인

- 바. 공고기간 : 2018. 01. 08. ~ 2018. 01. 22.(공고일 다음날부터 14일이상)
 사. 수용의 개시일 : 2018. 01. 23.
 아. 공고방법 : 인천광역시 서구청 게시판
 자. 재결서정본 수령장소 : 한국감정원 보상사업본부 수도권북부보상사업단
 (인천 남구 주안동 989-1 르네상스타워 1404호)
 차. 문의처 : 인천광역시 서구청 공원녹지과(☎032-560-4494)
 한국감정원 보상사업본부 수도권북부보상사업단(☎032-420-1992)