

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1360호 2018. 5. 21(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제66호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1

공 고

- 인천광역시서구 공고 제734호 도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고 ----- 2
- 인천광역시서구 공고 제751호 인천도시계획시설(주차장)사업 공사완료 공고 ----- 3
- 인천광역시서구 공고 제752호 인천도시관리계획(도로:중로2-933호선)사업 실시계획인가를 위한 열람·공고 ----- 4
- 인천광역시서구 공고 제754호 인천도시계획시설(도로 : 소2-101호선)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람·공고 ----- 6
- 인천광역시서구 공고 제762호 손실보상 재결신청에 따른 열람공고 ----- 12
- 인천광역시서구 공고 제763호 손실보상 재결신청에 따른 열람공고 ----- 18
- 인천광역시서구 공고 제765호 인천도시계획시설(도로:소로1-1 및 1-2호선)사업 실시계획(변경)을 위한 열람·공고 ----- 19

인천광역시서구고시 제2018-66호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

- 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 고산로 49 외 10건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별도 열람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2018. 05. 21일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

- 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

- 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시서구공고 제2018-734호

도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

인천광역시서구고시 제2018-42(2018. 3.12.)호로 사업시행자 지정 및 실시 계획인가를 득하여 공사 완료한 인천도시계획시설[도로: 소로2-14호선, 사업명: 당하지구 소로2-14호선 도로개설공사]사업에 대하여 『국토의계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 공사완료 공고합니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지 : 인천광역시 서구 당하동 1098-8번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 【종류】 도시계획시설(도로:소로2-14호선)사업
 - 【명칭】 당하지구 소로2-14호선 도로개설공사
3. 사업의 규모 : 도시계획시설(도로:소2-14호선) L=121m, B=8m 중
미집행 시설 L=32m, B=8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 【성명】 인천광역시 서구청장
 - 【주소】 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동 244번지)
5. 사업기간 : 2018. 3.12. ~ 2018. 5. 4.

인천광역시서구공고 제2018-751호

인천도시계획시설(주차장)사업 공사완료 공고

인천도시계획시설 【시설명: 주차장, 사업명: 정서진 중앙시장 주차장 조성공사】 사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 서구 가정동 530-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(주차장)
 - 명 칭 : 정서진 중앙시장 주차장 조성공사
3. 사업시행 규모
 - 주차장 : A=2,261m²
4. 사업시행자
 - 성 명 : 인천광역시 서구청장
 - 주 소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)
5. 사업기간 : 2018. 1. 08. ~ 2018. 4. 30.

인천광역시서구공고 제2018-752호

인천도시관리계획(도로:중로2-933호선)사업 실시계획인가를 위한 열람·공고

인천광역시고시 제2017-240호(2017.10.16.)로 도시관리계획 결정한 인천도
시관리계획【시설: 도로, 사업명: 원창동 북항배후부지 중2-933호선 도로개
설공사】 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조,
제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 실시계획을 위한 서류 열람을
공고합니다.

관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4762), 건설과(☎560-4522)에 비치하
고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로
제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 원창동 381-169번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설(도로: 중로2-933호선)
 - 명칭 : 원창동 북항배후부지 중2-933호선 도로개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모 : B=15m, L=124m

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				비고
				결정	금회	결정	기시행	금회	잔여	
도로	중로	2	933	15	15	124	-	124	-	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 인천광역시 서구청장

○ 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2018. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 :

[인천광역시 서구 원창동]

일련 번호	지번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	381-172	잡	9.3	9.3	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				
2	381-169	잡	952.2	952.2	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				
3	381-164	잡	953.1	953.1	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				
4	381-167	잡	9.3	9.3	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 :

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경 과 지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	933	15	국지 도로	124	중로 2-5	중로 2-2	일반 도로	-	2017.10.16.	-

8. 열람 장소 및 기간

○ 장소 : 서구청 본관4층 도시개발과, 건설과

○ 기간 : 공고일로부터 14일간

인천광역시서구공고 제2018-754호

인천도시계획시설(도로 : 소2-101호선)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람·공고

인천광역시서구고시 제2016-6호(2016.01.11.)로 도시관리계획 결정한 인천 도시계획시설 【도로:소로2-101호선, 사업명:검단일반산업단지 연결 도로개설 공사】 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 실시계획(변경)을 위한 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4762), 건설과(☎560-4522)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

1. 변경사유 : 사업규모 및 수용토지 조서 변경
2. 사업시행지의 위치(변경없음) : 인천광역시 서구 오류동 395-31번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종류 : 도시계획시설(도로 : 소로 2-101호선)
 - 명칭 : 검단일반산업단지 연결 도로개설공사
4. 사업의 면적 또는 규모(변경있음)
 - 당초 : B=8.0m, L=192.9m, A=1,353m²
 - 변경 : B=8.0m, L=192.9m, A=1,512m²
5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성명 : 인천광역시 서구청장

○ 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307 (심곡동, 서구청)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음) : 실시계획인가일 ~ 2018. 12. 31.
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경있음) : 붙임과 같음
8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	2	101	8	국지 도로	192.9m	오류동 395-79	오류동 산182-4	일반 도로	2016.1.11.	-

9. 열람 장소 및 기간

- 장소 : 서구청 본관4층 도시개발과, 건설과
- 기간 : 공고일로부터 14일간

■ 용 지 조 서

[인천광역시 서구 오류동]

일련 번호	구분	지번	지목	지적 면적(㎡)	면적 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	당초	395-13	대	590	14	임홍용	경기도 부천시 원미구 상일로 39번길 8-28(상동)	부천농업협동조합	신상동지점	근저당권	
	변경	395-203	대	21	21	임홍용	경기도 부천시 원미구 상일로 39번길 8-28(상동)	부천농업협동조합	신상동지점	근저당권	
2	당초	395-93	도	246	205	이근희	인천광역시 서구 오류동 395-58				
	변경	395-215	도	375	375	이근희	인천광역시 서구 오류동 395-58				
3	당초	395-92	대	270	7	김성길	서울시 강서구 가양동 448-1 강나루현대아파트 109-702				
	변경	395-214	대	15	15	고경중	인천시 연수구 원인제로 300, 105동 301호(대림아파트)				
4	당초	395-150	대	111	6	강전길	인천광역시 서구 석남동 209 대명아파트 101-1105				
						형창우	경기도 파주시 조리읍 대원리 992-1 한라아파트 106-2003	(주)신한은행	일산덕이지점	근저당권	
						김순래	경기도 연천군 신서면 도신로 67	서인천농업협동조합	검암지점	근저당권	
	김창일	인천광역시 서구 승화로 506번길38,101-401(검암동,천우하이빌)	농협은행주식회사 외 1	북인천지점	근저당권						
변경	395-216	대	8	8	형창우 외 3인	상동	상동	상동	상동		
5	변경없음	395-151	도	7	7	형창우	경기도 파주시 조리읍 대원리 992-1 한라아파트 106-2003	(주)신한은행	일산덕이지점	근저당권	
6	당초	395-91	대	374	29	형창우	경기도 파주시 조리읍 대원리 992-1 한라아파트 106-2003	(주)신한은행	일산덕이지점	근저당권	
	변경	395-213	대	41	41	형창우	경기도 파주시 조리읍 대원리 992-1 한라아파트 106-2003	(주)신한은행	일산덕이지점	근저당권	
7	당초	395-90	대	276	12	류광순	서울시 영등포구 선유로9나길8,101-611(문래두산위브)	검단농업협동조합	오왕지점	근저당권	
	변경	395-212	대	23	23	류광순	서울시 영등포구 선유로9나길8,101-611(문래두산위브)	검단농업협동조합	오왕지점	근저당권	
8	당초	395-31	답	1,974	186	김옥순	인천광역시 서구 오류동 395-50	서인천농업협동조합	건지지점	근저당권	
	변경	395-205	답	65	65	김옥순	인천광역시 서구 오류동 395-50	서인천농업협동조합	건지지점	근저당권	
9	당초	395-9	답	691	491	국	기획재정부				
	변경	395-202	답	581	581	국	기획재정부				
10	당초	395-54	대	270	10	김문원	인천광역시 서구 오류동 395-59				
	변경	395-208	대	8	8	김문원	인천광역시 서구 오류동 395-59				
11	당초	395-51	대	264	1	김병찬	인천광역시 서구 원당대로 117번길 45(오류동)	(주)신한은행	검단산단금융센터	근저당권	
	변경	395-206	대	1	1	김병찬	인천광역시 서구 원당대로 117번길 45(오류동)	(주)신한은행	검단산단금융센터	근저당권	
12	당초	395-52	도	84	79	이근희	인천광역시 서구 오류동 395-58				
	변경	395-207	도	75	75	이근희	인천광역시 서구 오류동 395-58				
13	당초	395-190	전	793	1	국	기획재정부				
	변경	-	-	-	-	-	-				
14	당초	369-10	대	763	41	장명식	경기도 남양주시 화도읍 먹갓로 38번길 26,301호(우림빌라)	(주)우리은행	검단산단지점	근저당권	
	변경	369-14	대	1	1	장명식	경기도 남양주시 화도읍 먹갓로 38번길 26,301호(우림빌라)	(주)우리은행	검단산단지점	근저당권	
		369-15	대	4	4						

[인천광역시 서구 오류동]

일련 번호	구분	지번	지목	지적 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
15	당초	369-12	도	93	89	장명식	경기도 남양주시 화도읍 떡갯로 38번길 26,301호(우림빌라)	(주)우리은행	검단산단지점	근저당권	
	변경	369-12	도	93	93	장명식	경기도 남양주시 화도읍 떡갯로 38번길 26,301호(우림빌라)	(주)우리은행	검단산단지점	근저당권	
16	당초	산213	도	1,190	102	국	국토교통부				
	변경	산213-2	도	114	114	국	국토교통부				
17	당초	산182-4	임	216	59	이종율	인천광역시 서구 오류동 410-105				
	변경	산182-10	임	32	32	이종율	인천광역시 서구 오류동 410-105				
18	당초	산182-9	임	407	14	국	국토교통부				
	변경	369-16	도	12	12	국	국토교통부				
19	당초	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	395-209	대	2	2	오정녀	인천광역시 서구 오류동 183				
20	당초	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	395-204	대	15	15	이준희	인천광역시 서구 오류동 395-26	검단농업협동조합		근저당권	
21	당초	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	395-211	중	4	4	금호중앙교회	인천광역시 서구 오류동 395-89				
22	당초	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	395-210	전	5	5	이권형	인천광역시 서구 원당대로 117번길 35				
23	당초	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	395-217	임	6	6	이종혁	인천광역시 서구 마전동 검단2지구 검단아이파크아파트 103-602				
24	당초	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	395-218	도	4	4	국	국토교통부				
계	당초			1,353							
	변경			1,512							

■ 지 장 물 조 서

[인천광역시 서구 오류동]

일련 번호	구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		비고
						성명	주소	
1	당초	395-95	화장실	블럭조샌드위치	5.10㎡	류광순	서울시 영등포구 선유로9나길8, 101-611(문래두산위브)	
			간판	3.5×1.5	1개소			
	변경	395-212	화장실	블럭조샌드위치	5.10㎡	류광순	서울시 영등포구 선유로9나길8, 101-611(문래두산위브)	
			간판	3.5×1.5	1개소			
2	당초	395-89	담장	H=1.5m	9.0m	금호중앙교회	인천광역시 서구 오류동 395-89	
	변경	395-211	담장	H=1.5m	9.0m	금호중앙교회	인천광역시 서구 오류동 395-89	
3	당초	395-9	창고	샌드위치 패널 조 샌드위치 패널 지붕	35.30			
	변경	295-202	창고	샌드위치 패널 조 샌드위치 패널 지붕	35.30			
4	당초	395-9	창고	블럭 조 합석 지붕	12.48			
			수목	가문비나무 외	3주			
	변경	295-202	창고	블럭 조 합석 지붕	12.48			
			수목	가문비나무 외	3주			
5	당초	395-9	화장실	블럭 조 슬레이트 지붕	9.24			
			수목		1주			
			담장	H=1.7m	L=8.5m			
			대문	3.2 X 2.0	1개소			
			기둥	0.4 X 0.5, H=2.8m	2개소			
			대문지붕	4.6 X 1.2, T=0.25m	1개소			
	변경	295-202	화장실	블럭 조 슬레이트 지붕	9.24			
			수목		1주			
			담장	H=1.7m	L=8.5m			
			대문	3.2 X 2.0	1개소			
			기둥	0.4 X 0.5, H=2.8m	2개소			
			대문지붕	4.6 X 1.2, T=0.25m	1개소			
6	당초	395-54	수목	가문비나무 외	7주	김문원	인천광역시 서구 오류동 395-208	
	변경	295-208	수목	가문비나무 외	7주	김문원	인천광역시 서구 오류동 395-208	
7	당초	395-51	수목	소나무 외	5주	김병찬	인천광역시 서구 오류동 395-207	
	변경	295-206	수목	소나무 외	5주	김병찬	인천광역시 서구 오류동 395-207	

[인천광역시 서구 오류동]

일련 번호	구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격(번호)	수량	소유자		비고
						성명	주소	
8	당초	395-91	한전주	8327E 622 안동지 78	1	한국전력		
	변경	395-213	한전주	8327E 622 안동지 78	1	한국전력		
9	당초	395-93	한전주	확인불가	1	한국전력		
	변경	395-215	한전주	확인불가	1	한국전력		
10	당초	395-9	한전주	8327E 732 안동지 77	1	한국전력		
	변경	395-202	한전주	8327E 732 안동지 77	1	한국전력		
11	당초	395-9	한전주	8327E 733 안동지 77-B1	1	한국전력		
	변경	395-202	한전주	8327E 733 안동지 77-B1	1	한국전력		
12	당초	395-51	한전주	8327E 741 안동지 77	1	한국전력		
	변경	395-207	한전주	8327E 741 안동지 77	1	한국전력		
13	당초	산213	한전주	8327E 841 안동지 76	1	한국전력		
	변경	395-217	한전주	8327E 841 안동지 76	1	한국전력		
14	당초	산182-4	한전주	8327E 843 안동지 76-L1	1	한국전력		
	변경	산182-10	한전주	8327E 843 안동지 76-L1	1	한국전력		
15	당초	395-92	체신주	KT-입상1호	1	KT		
	변경	395-214	체신주	KT-입상1호	1	KT		
16	당초	395-91	체신주	확인불가	1	KT		
	변경	395-213	체신주	확인불가	1	KT		
17	당초	395-9	체신주	확인불가	1	KT		
	변경	395-202	체신주	확인불가	1	KT		
18	당초	395-51	체신주	확인불가	1	KT		
	변경	395-207	체신주	확인불가	1	KT		
19	당초	산213	체신주	오류20 1-2	1	KT		
	변경	395-217	체신주	오류20 1-2	1	KT		
20	당초	산182-4	체신주	오류20 L1	1	KT		
	변경	산182-10	체신주	오류20 L1	1	KT		

인천광역시서구청고 제 2018-762호

손실보상 재결신청에 따른 열람공고

인천광역시 서구청장이 시행하는 「경서3구역 도시개발사업」 구간에 편입되는 토지의 지장물 등의 손실보상 재결신청에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은법 시행령 제15조의 규정에 따라 공고합니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 경서3구역 도시개발사업
2. 사업위치 : 인천광역시 서구 경서동 124-66번지 일원
3. 사업시행자의 명칭 및 주소
 - 가. 시행자의 명칭 : 인천광역시 서구청장
 - 나. 시행자의 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동)
4. 사업기간 : 2010. 08. 23.(실시계획인가일) ~ 2019. 08. 23.(환지처분일)
5. 사업 인정 근거
 - 사업인정일 : 인천광역시 고시 제2010-246호(2010. 08. 23.)
6. 재결 신청대상 물건 소유자 및 관계인 : “별첨”
7. 공고 및 열람기간 : 2018. 5. 21. ~ 2018. 6. 4. (14일)
8. 열람장소 및 의견서 제출처 : 인천광역시 서구청 도시개발과(☎560-4752)
9. 공고내용
 - 가. 「경서3구역 도시개발사업」 구간에 편입되는 토지의 지장물 손실보상 재결 신청에 대하여 인천지방토지수용위원회에 재결 신청 하였음을 알려드리오며,
 - 나. 물건 소유자 및 관계인 등은 열람공고 사항에 대한 의견이 있을 시에는 공고기간 안에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

손실보상 재결신청에 따른 열람공고 관련 물건소유자 및 관계인

사업명 : 경서3구역 도시개발사업

연번	수용 또는 사용할 물건의 표시			사업자 제시액	소유자		관계인			비고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류		성명	주소	성명	주소	내용	
1	경서동	249-162	영업권 외	111,535,950	강은미 (부흥기업)	인천광역시 서구 경서동 249-162 (부흥기업)				
2	경서동	350-9	영업권 외	73,182,280	강희대 (현대지게차인천판매)	인천 서구 중봉대로 782(경서동, 현대지게차)				
3	경서동	249-75	전시판넬 외	19,738,300	권오현 (부영철물)	인천 서구 경서동 249-75				
4	경서동	124-35	영업권 외	134,945,200	길병구 (길성자원)	인천광역시 서구 경명대로496번길 76(경서동,길성자원)				
5	경서동	124-206	바닥 외	16,134,490	김귀자	서울 강남구 삼성로51길25, 103-803(대치동,대치SK뷰@)				
6	경서동	124-42	컨테이너 (주거) 외	52,254,320	김삼식(대한펍프카)	인천 서구 경서동 124-42(대한펍프카)				
7	경서동	124-24, 124-25, 124-97, 124-198	건물 (공장) 외	473,811,550	김상오	인천 서구 경명대로496번안길 5 (경서동, 대신페차)	㈜한국씨티은행 (신현동지점)	서울 중구 다동 39	근저당	
8	경서동	249-159	포장 외	9,555,000	김순임	서울특별시 강남구 연주로103길 17-4, 401호(역삼동)				
9	경서동	249-31	컨테이너1 외	59,344,740	김용우 (우드홀릭)	인천광역시 서구 경서동 249-31 (우드홀릭)				
10	경서동	249-95	XL1500 외	45,042,960	김진권 (보아애드)	인천광역시 서구 경명대로456(경서동,보아애드)				
11	경서동	350-9	컨테이너 (창고) 외	87,523,440	김형권	인천광역시 남구 매소홀로 23-42, 102동 601호(용현동,한양2차@)				
12	경서동	124-24, 124-25, 124-97, 124-198	영업권 외	825,942,250	대신페차산업㈜	인천 서구 경명대로496번안길 5 (경서동, 대신페차)	㈜한국씨티은행 (신현동지점)	서울 중구 다동 39	근저당	

13	경서동	124-54	컨테이너(사무실) 외	10,818,300	박석인 (태양중기)	인천 서구 승학로498, 204호(검암동,서해프라자)				
14	경서동	124-58, 124-59	담장 외	11,443,300	박천규	인천 서구 경명대로496번길 84(경서동 124-58)				
15	경서동	249-59	사무실집기류 외	8,542,630	방학영 (공인중개사거북이사무소)	인천 서구 경명대로 446(경서동,거북이부동산)				
16	경서동	124-213	컨테이너 (사무실) 외	9,026,650	배재영 (누리건기)	인천 서구 중봉대로 398(원창동382-42, 누리건기)				
17	경서동	249-8	에어컨 외	244,898,750	보람상조프라임㈜	인천 서구 경명대로468(경서동,보람인천장레식장)				
18	경서동	249-130	영업권 외	111,666,650	서준석 (대성공업사)	인천 서구 경명대로496번안길 16(경서동,대성공업사)				
19	경서동	124-27	영업권 외	490,396,750	서진유통㈜	인천 서구 경명대로496번안길 15(경서동,서진유통)	씨제이제일제당주식회사 (주)국민은행(서인천지점)	서울특별시 중구 남대문로5가 500 서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 근저당	
20	경서동	124-41	건물(2층) (공장(1층)) 외	138,682,760	성보경	서울특별시 서초구 효령로27길 59, 501호(방배동,도브홈)				
21	경서동	124-58	건물 (주거) 외	31,147,630	송상균	서울 양천구 목동동로 257, 102-1409(목동,현대하이페리온)				
22	경서동	249-172	건물 외	135,058,640	송영소	인천 서구 경명대로414번길 10(경서동,코넛인더스트리)				
23	경서동	249-95	영업권 외	68,129,250	송영태 (풍산자동차공업사)	인천광역시 서구 경명대로456(경서동,풍산자동차)				
24	경서동	249-119	바닥 외	119,152,960	신능재	인천광역시 연수구 해돋이로 107, 6동 2901호 (송도동, 송도 더샵퍼스트월드)				
25	경서동	124-41	영업권 외	64,469,960	심규석 (선양정밀)	인천 서구 중봉대로 744(경서동,선양정밀)				
26	경서동	249-149	영업권 외	97,151,020	윤영오 (동명자동차공업사)	인천 서구 경명대로406번길 16(경서동,동명자동차공업사)				
27	경서동	350-1	컨테이너 (창고) 외	29,758,720	이상목	인천광역시 서구 승학로506번길 27-11, 402호(검암동,청운하이츠)				

28	경서동	124-32	올타리 외	10,974,500	이상필 (경인중기)	인천 서구 경서동 124-34(경서동,경인중기)				
29	경서동	249-61	매실나무 외	15,253,330	이정분	인천광역시 서구 경서로31번길 34, 301호(경서동,정상빌딩)				
30	경서동	124-27	가추 (창고) 외	39,036,600	이지원	인천 서구 경명대로496번안길 15(경서동,대원유통)				
31	경서동	124-36	건물 (작업장) 외	227,166,350	이창남	인천 서구 경명대로496번길 92(경서동,제우스유화공업)				
32	경서동	249-95	건물 (상가) 외	235,656,980	이효복(50) 최두환(50)	이효복-인천광역시 부평구 원적로486번길 21 (부평동) 최두환-인천광역시 서구 청라루버로 95, 205호(경서동,경연프라자)				
33	경서동	124-28	건물2층 외	207,149,550	임형택	인천광역시 서구 건지로 404, 208동 2001호 (가좌동, 가좌한신휴플러스)	농업협동조합중앙회 (인천가좌지점)	서울 중구 충정로1가 75	근저당	
34	경서동	249-148	앵글 외	6,613,330	전표성 (삼원테크)	인천광역시 서구 경서동 249-148 (삼원테크)				
35	경서동	124-38	영업권 외	660,949,000	정경숙 (한양금속)	인천 서구 경명대로496번길 90(경서동, 한양금속)				
36	경서동	249-149	영업권 외	140,873,880	정명철 (동명자동차공업사)	인천 서구 경명대로406번길 16(경서동,동명자동차공업사)				
37	경서동	124-40, 124-39	영업권 외	427,558,270	제우스유화공업㈜	인천 서구 경명대로496번길 92(경서동,제우스유화공업)				
38	경서동	249-95	영업권 외	340,573,290	㈜금호스틸	인천광역시 서구 경명대로456(경서동,금호스틸)				
39	경서동	249-30	통신설비 외	95,107,480	㈜루트	인천 서구 경명대로414번안길13-7(경서동, 루트)				
40	경서동	124-213	콘테이너 외	5,229,990	㈜삼원로지스	인천 중구 서해대로483번길6(유동, 2층)				
41	경서동	124-36	영업권 외	126,821,800	㈜삼인공업사	인천 서구 경명대로496번길 82(경서동,삼인공업사)				
42	경서동	249-23, 249-22	정자 외	143,622,990	주식회사 코넷인더스트리	인천 서구 경명대로414번길 10(경서동,코넷인더스트리)				

43	경서동	348-3	사무실 비품 외	15,433,310	차순표 (우리금속)	인천 남동구 백범로294번길16, 201동 2803호(간석동,간석NH2단지@)				
44	경서동	249-95	내벽공사 외	27,856,350	최영진 (청라블랙박스 네비게이션)	인천 서구 도요지로239-1, 101호(검암동,부성프라자)				
45	경서동	124-41	영업권 외	99,043,290	최병욱 (삼)인동공사	인천광역시 서구 중봉대로 744(경서동,(삼)인동공사)				
46	경서동	249-149	건물1 외	160,584,530	최윤정(50) 구성엽(50)	서울 금천구 시흥대로165, 104-1302(시흥동,남서울힐스테이트@) 서울 금천구 시흥대로165, 104-1302(시흥동,남서울힐스테이트@)				
47	경서동	249-95	휴게실바닥 외	21,107,500	최현순 (청라유통)	인천 서구 경명대로456(경서동,청라유통)				
48	경서동	249-63	영업권 외	77,647,630	한창석 (한창자원)	인천광역시 서구 경서동 249-63 (한창자원)				
49	경서동	124-209	전신주 외	59,996,290	홍종경	인천광역시 서구 검단로 446, 115동 1402호(왕길동, 대림@)				
50	경서동	249-95	컨테이너 외	10,587,320	서일종합건설㈜	인천광역시 서구 경명대로456(경서동,서일종합건설)				
51	경서동	249-30	건물(사무실) 외	536,933,650	㈜대광기업공사	인천광역시 서구 경명대로496번안길 110-15(경서동,대광기업)				
합 계				7,171,131,660	51명					영업권 총16

손실보상 재결신청에 따른 열람공고 관련 물건소유자 및 관계인

사업명 : 경서2구역 도시개발사업

연번	수용 또는 사용할 물건의 표시			소유자		관계인			비고
	읍,면,동,리	지번	물건의 종류	성명	주소	성명	주소	내용	
1	경서동	산160-2 산160-3 산160-5 산160-6 273-1외	토지 및 지장물	유계순	인천광역시 서구 경명대로375번길 25(경서동)				
합 계				1명					

인천광역시서구청고 제2018-763호

손실보상 재결신청에 따른 열람공고

인천광역시 서구청장이 시행하는 「경서2구역 도시개발사업」 구간에 편입되는 토지의 지장물 등의 손실보상 재결신청에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은법 시행령 제15조의 규정에 따라 공고합니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 경서2구역 도시개발사업 구역 미보상 및 구역 외 도로개설공사
2. 사업위치 : 인천광역시 서구 경서동 272번지 일원
3. 사업시행자의 명칭 및 주소
 - 가. 시행자의 명칭 : 인천광역시 서구청장
 - 나. 시행자의 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동)
4. 사업기간 : 2008. 12. 08.(실시계획인가일) ~ 2019. 12. 08.(환지처분일)
5. 사업 인정 근거
 - 사업인정일 : 인천광역시 고시 제2008-294호(2008. 12. 08.)
6. 재결 신청대상 물건 소유자 및 관계인 : “별첨”
7. 공고 및 열람기간 : 2018. 05. 21. ~ 2018. 06. 04.(14일)
8. 열람장소 및 의견서 제출처 : 인천광역시 서구 도시개발과(☎560-4751)
9. 공고내용
 - 가. 「경서2구역 도시개발사업」 구간에 편입되는 토지 및 지장물 손실 보상 재결 신청에 대하여 제4차 인천지방토지수용위원회에 재결신청하였음을 알려드리오며,
 - 나. 물건 소유자 및 관계인 등은 열람공고 사항에 대한 의견이 있을 시에는 공고기간 안에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

인천광역시서구공고 제2018-765호

인천도시계획시설(도로:소로1-1 및 1-2호선)사업 실시계획(변경)을 위한 열람·공고

인천광역시서구고시 제2014-146호(2014.9.22.)로 도시관리계획 결정한 인천 도시계획시설 【도로 : 소로1-1 및 소로1-2호선, 사업명 : 금곡동 소1-1호선 외 1개 노선 도로개설공사】 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 실시계획(변경)을 위한 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4762), 건설과(☎560-4522)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 5. 21.

인천광역시 서구청장

1. 변경사유 : 사업규모 및 준공예정일 변경
2. 사업시행지의 위치(변경없음) : 인천광역시 서구 금곡동 383-12번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종류 : 도시계획시설(도로 : 소로 1-1 및 1-2호선)
 - 명칭 : 금곡동 소1-1호선 외 1개 노선 도로개설공사
4. 사업의 면적 또는 규모(변경있음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)		면적(m ²)	비고
				결정	금회	결정	금회		
합 계				10	10	864	580	8,246	
당초	소로	1	1	10	10	313	249	2,709	
	소로	1	2	10	10	551	551	5,537	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)		면적(m ²)	비고
				결정	금회	결정	금회		
합 계				10	10	864	580	6,486	감1,760
변경	소로	1	1	10	10	313	249	2,709	
	소로	1	2	10	10	551	331	3,777	

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성명 : 인천광역시 서구청장

○ 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경있음)

○ 당 초 : 2015. 9. 7. ~ 2017. 12. 31.

○ 변 경 : 2015. 9. 7. ~ 2018. 07. 31.

7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경있음) : 붙임과 같음

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
-	소로	1	1	10	국지 도로	249	대2-59	광2-4	일반 도로	광2-4		
-	소로	1	2	10	국지 도로	331	광2-4	서측행정 구역계	일반 도로	광2-4		

9. 열람 장소 및 기간

○ 장소 : 서구청 도시개발과, 건설과

○ 기간 : 공고일로부터 14일간

■ 용 지 조 서

[인천광역시 서구 금곡동 소1-1호선]

일련 번호	구분	지번	지목	지적 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	변경없음	345-7	도	142	24	국	국토교통부				
2	변경없음	346-7	도	2	2	국	국토교통부				
3	변경없음	712-2	도	1	1	국	국토교통부				
4	변경없음	347-10	도	1	1	국	국토교통부				
5	변경없음	347-11	도	216	216	국	국토교통부				
6	변경없음	712-3	도	186	186	국	국토교통부				
7	변경없음	684-53	구	41	41	국	국토교통부				
8	변경없음	684-55	구	101	101	국	국토교통부				
9	변경없음	342-2	도	210	210	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
10	변경없음	338-14	도	3	3	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
11	변경없음	338-15	도	207	207	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
12	변경없음	338-17	도	175	175	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
13	변경없음	338-19	도	249	249	국	기획재정부				
14	변경없음	340-26	대	2	2	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
15	변경없음	340-27	전	1	1	국	기획재정부				
16	변경없음	346-8	도	146	146	국	국토교통부				
17	변경없음	346-6	도	33	33	국	국토교통부				
18	변경없음	346-10	도	118	118	국	국토교통부				
19	변경없음	343-4	도	91	91	공	인천광역시 서구				
20	변경없음	337-7	도	162	162	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
21	변경없음	711-1	도	217	217	국	국토교통부				
22	변경없음	710-1	도	159	159	국	국토교통부				
23	변경없음	338-22	도	345	345	국	국토교통부				
24	변경없음	338-20	도	10	10	국	국토교통부				
25	변경없음	336-20	대	9	9	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				

[인천광역시 서구 금곡동 소1-2호선]

일련 번호	구분	지번	지목	지적 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	당초	684-52	구	65	65	국	국토교통부				
	변경	-	-	-	-	-	-				
2	당초	487-3	답	3	3	공	인천광역시				
	변경	-	-	-	-	-	-				
3	당초	487-2	답	1	1	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
4	당초	486-1	전	5	5	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
5	당초	485-3	대	1	1	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
6	당초	485-4	전	1	1	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
7	당초	478-14	도	19	19	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
8	당초	480-3	대	3	3	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
9	당초	716	도	223	223	국	국토교통부				
	변경	-	-	-	-	-	-				
10	당초	716-4	도	1	1	국	국토교통부				
	변경	-	-	-	-	-	-				
11	당초	716-5	도	187	187	국	국토교통부				
	변경	-	-	-	-	-	-				
12	변경없음	470-16	임	821	821	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
13	변경없음	470-21	임	229	229	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
14	변경없음	714	도	316	316	국	국토교통부				
15	변경없음	395-1	대	124	124	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
16	변경없음	396-1	전	120	120	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
17	변경없음	684-57	구	125	125	국	국토교통부				
18	변경없음	388-8	전	8	8	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
19	변경없음	388-7	전	185	185	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
20	변경없음	388-6	도	4	4	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
21	변경없음	388-5	도	7	7	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				

[인천광역시 서구 금곡동 소1-2호선]

일련 번호	구분	지번	지목	지적 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
22	당초	716-1	도	16	16	국	국토교통부				
	변경	-	-	-	-	-	-				
23	당초	456-45	답	1	1	공	인천광역시				
	변경	-	-	-	-	-	-				
24	당초	456-44	전	107	107	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
25	당초	476-1	전	137	137	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
26	당초	477-5	전	358	358	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
27	당초	477-3	전	134	134	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
28	당초	478-13	전	104	104	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
29	당초	478-12	대	3	3	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
30	당초	478-15	전	61	61	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
31	당초	478-16	전	122	122	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
32	당초	479-4	대	208	208	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
	변경	-	-	-	-	-	-				
33	변경없음	470-17	임	597	597	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
34	변경없음	470-22	임	144	144	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
35	변경없음	470-18	임	37	37	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
36	변경없음	470-20	임	335	335	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
37	변경없음	470-19	임	17	17	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
38	변경없음	399-3	대	204	204	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
39	변경없음	399-4	대	23	23	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
40	변경없음	397-2	대	146	146	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
41	변경없음	397-3	대	6	6	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
42	변경없음	404-21	전	44	44	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
43	변경없음	404-24	대	4	4	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				

[인천광역시 서구 금곡동 소1-2호선]

일련 번호	구분	지번	지목	지적 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
44	변경없음	404-23	전	57	57	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
45	변경없음	404-22	대	22	22	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
46	변경없음	404-20	도	1	1	인천광역시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
47	변경없음	713-6	도	4	4	국	국토교통부				
48	변경없음	684-61	구	1	1	국	국토교통부				
49	변경없음	713-8	도	18	18	국	국토교통부				
50	변경없음	383-14	도	178	178	국	국토교통부				