

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1426호 2019. 3. 18(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제50호 주택건설사업계획승인 고시 ----- 1
- 인천광역시 서구보건소 건강증진과 고시 제2019-2호 금연구역 지정 고시 ----- 2

공 고

- 인천광역시서구공고 제2019-494호 인천도시관리계획 (경인아라뱃길 물류단지 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안) 열람·공고 -----11

인천광역시서구고시 제2019-50호

주택건설사업계획승인 고시

『주택법』 제15조(사업계획의 승인)제1항 규정에 따라 사업계획을 승인하고 같은 법 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 3. 18.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 원당동 검단신도시 AA14블록 공동주택(아파트) 신축
2. 사업주체 : (주)바우하우스 (대표자 : 공병도)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 원당동 검단신도시 AA14블록
 - 나. 대지면적 : 55,086㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 151,952.3673㎡ (지하2층, 지상25층)
 - 라. 용 도 : 공동주택(아파트) 10개동 887세대 및 부대·복리시설
 - 마. 사 업 비 : 407,639,559천원
4. 사업기간 : 2019. 4. 1. ~ 2021. 11. 30.
5. 주택건설사업계획승인에 따른 의제처리사항
 - 건축법 제11조에 따른 건축허가

인천광역시 서구보건소 건강증진과 고시 제2019-2호

인천광역시 서구 금연구역 지정 고시(안)

간접흡연으로부터 국민의 건강을 보호하고 담배연기 없는 건강한 도시환경을 조성하여 국민의 삶의 질을 향상시키고자 「인천광역시 서구 간접흡연 피해방지 조례」 제5조에 의거 다음과 같이 금연구역을 지정하고 이를 고시합니다.

2019. 3. 18.

인천광역시 서구청장

1. 지정취지

많은 주민이 이용하는 도시공원, 버스정류소, 주유소를 금연구역으로 지정하여 간접흡연의 유해환경으로부터 국민의 건강을 보호하고자 함.

2. 지정내용

- 지정일 : 2019년 3월 18일
- 지정대상 및 범위(붙임 참조)

구 분	현 황	기 지정	추가 지정	비 고
계	765개소	595개소	170개소	※ 추가 지정 대상은 금연안내표지판 설치
도시공원	134개소	128개소	6개소	
버스정류소	619개소	461개소	158개소	
택시정류소	12개소	6개소	6개소	

※ 건강증진과-6547(2016.03.30.)호에 의거 도시공원, 버스정류소, 주유소의 신설·변경 시 금연구역으로 자동 지정되며 흡연단속(과태료 부과) 실시함

3. 금연구역 내 흡연단속

- 단속개시일 : 2019년 4월 1일부터
- 과태료 부과금액 : 5만원

4. 고시방법 : 구보, 구청 및 보건소 홈페이지
 5. 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구보건소 건강증진과
 (☎ 032-560-5042)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 : 금연구역 추가 지정 현황 1부.

(붙임)

[금연구역 지정 현황]

가. 서구 관내 도시공원 지정 : 6개소

연번	구분	공원명	주소	면적(㎡)
1	근린공원	봉오재공원	인천 서구 가정동 602-17	21,281.90
2	근린공원	가원숲공원	인천 서구 원창동 512	71,305.50
3	어린이공원	윗말공원	인천 서구 가정동 597-7	1,506.20
4	어린이공원	애두름공원	인천 서구 가정동 616-8	1,746.80
5	어린이공원	수차공원	인천 서구 신현동 304-5	2,348.00
6	어린이공원	가경공원	인천 서구 가정동 613-4	3,015.40

나. 서구 관내 버스정류소(쉘터 설치) 지정 : 158개소

연번	ID번호	ID번호	위치	위치	설치
1	37581	한미반도체	기본형(신)	가좌3동	2017
2	37583	주안국가산단역	기본형(신)	가좌3동	2017
3	42018	희성금속	기본형(신)	가좌동	2016
4	42039	가재울사거리	기본형(신)	가좌동	2016
5	42068	삼영물류	기본형(신)	신현동	2016
6	42077	진주아파트4단지	기본형(신)	인천 서구 가좌동 30-100	2017
7	42086	진주아파트2단지	기본형(신)	인천 서구 가좌동 30-86	2017

8	42091	한성자동차학원	기본형(신)	석남2동	2017
9	42104	율도선착장입구	반밀폐형	석남동	2017
10	42109	율도선착장입구	반밀폐형	석남동	2017
11	42133	가좌현대아파트	기본형(신)	가좌동	2016
12	42219	가정중앙시장역	기본형(신)	가정동	2016
13	42230	한신빌리시아파트	기본형(신)	인천 서구 가정동 590	2017
14	42333	경서농원	기본형(신)	검암경서동	2018
15	42335	경서농원	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
16	42340	공촌정수장	기본형(신)	서구 경명대로 750	2016
17	42376	(노선폐지)백석동태평아파트	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
18	42384	검단메가박스	기본형(신)	서구 검단4동	2017
19	42409	완정공단입구	기본형(신)	서구 검단4동	2017
20	42420	대림통상	도심형(신)	검단동	2018
21	42452	좌동마을	기본형(신)	서구 금곡동 383-5	2017
22	42460	원당중고등학교	기본형(신)	원당동	2018
23	42462	원당중고등학교	기본형(신)	서구 검단3동	2017
24	42465	바리미마을	기본형(신)	서구 검단3동	2017
25	42467	바리미마을	기본형(신)	서구 검단3동	2017
26	42481	마전지구대원아파트	기본형(신)	검단동	2018
27	42502	대우풍림아파트	반밀폐형(신)	당하동	2018
28	42537	검단사거리역	기본형(신)	서구 검단1동	2017
29	42544	진주상가	기본형(신)	석남2동	2017
30	42550	경인계량소	도심형(신)	서구 검단5동	2017
31	42551	왕길고가	도심형(신)	서구 검단5동	2018
32	42552	왕길고가	도심형(신)	서구 검단5동	2018
33	42557	검단금호아파트	반밀폐형(신)	당하동	2018

34	42558	검단금호아파트	반밀폐형(신)	당하동	2018
35	42562	에스케이에너지	기본형(신)	서구 검단4동	2017
36	42613	청소년수련관	도심형(신)	원창동	2017
37	42616	LG아파트후문	기본형(신)	서구 검단3동	2017
38	42631	가좌환경사업소	기본형(구)	서구 가좌동	2018
39	42648	블로중학교	기본형(신)	서구 검단2동	2017
40	42649	E편한세상	도심형(신)	검단2동	2017
41	42661	당하풍림아이원2차	기본형(신)	당하동	2018
42	42672	경서지구입구	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
43	42695	검단농협	기본형(신)	검단동	2018
44	42706	안동포사거리	기본형(신)	서구 검단5동	2017
45	42707	안동포사거리	기본형(신)	서구 검단5동	2017
46	42720	관리공단본부	기본형(신)	검암경서동	2018
47	42726	E편한세상	도심형(신)	서구 불로동 189-15	2017
48	42739	공단공원앞	기본형(신)	검암경서동	2018
49	42740	공단공원앞	기본형(신)	검암경서동	2018
50	42741	국립생물자연관입구	기본형(신)	서구 청라동	2017
51	42758	금강테크터미널	기본형(신)	가좌동	2017
52	42759	대덕강업앞	기본형(신)	오류왕길동	2018
53	42760	대덕강업앞	기본형(신)	오류왕길동	2018
54	42765	동진시멘트	기본형(신)	서구 검단5동	2017
55	42766	동진시멘트	기본형(신)	서구 검단5동	2017
56	42776	서구국민체육센터	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
57	42799	신명아파트앞	기본형(신)	서구 왕길동	2017
58	42803	진웅중점	기본형(신)	오류왕길동	2018
59	42804	진웅중점	기본형(신)	오류왕길동	2018
60	42805	덕현금숙	기본형(신)	오류왕길동	2018

61	42806	덕현금속	기본형(신)	오류왕길동	2018
62	42808	가야	기본형(신)	오류왕길동	2018
63	42810	트러스	기본형(신)	오류왕길동	2018
64	42811	아쿠아글로리	기본형(신)	오류왕길동	2018
65	42812	금성목재	기본형(신)	오류왕길동	2018
66	42813	해성단조	기본형(신)	오류왕길동	2018
67	42814	남양목재	기본형(신)	오류왕길동	2018
68	42848	청라중학교	도심형(신)	서구 청라1동	2017
69	42858	금강종합상가	기본형(신)	오류왕길동	2018
70	42859	대신철강	기본형(신)	서구 왕길동	2017
71	42875	심곡천봉수교	반밀폐형(신)	서구 연희동 823	2015
72	42877	검단탑종합병원	기본형(신)	당하동	2018
73	42882	건지사거리	도심형(신)	가좌동	2017
74	42930	인천환경공단입구	기본형(신)	서구 청라2동	2017
75	42931	청라도	기본형(신)	서구 청라2동	2017
76	42940	공단유통상가	기본형(신)	오류왕길동	2018
77	42944	청라백세요양병원	기본형(신)	서구 청라동	2017
78	42954	인천그랜드컨트리클럽	기본형(신)	서구 신현원창동	2017
79	42955	흙씨인천점	기본형(신)	중봉대로 393번길 26	2016
80	42957	흙씨인천점	기본형(신)	중봉대로 393번길 26	2016
81	42958	인천그랜드컨츄리클럽	기본형(신)	서구 신현원창동	2017
82	42964	해원중학교후문	기본형(신)	서구 청라동	2017
83	42966	동양하이테크	기본형(신)	경서동 700	2016
84	42995	공단사거리	기본형(신)	서구 검단5동	2017
85	42996	공단사거리	기본형(신)	서구 검단5동	2017
86	89034	청라국제도시역	기본형(신)	서구 청라동	2017
87	89054	검단지식산업센터	기본형(신)	서구 검단1동	2017
88	89055	삼영테크	기본형(신)	오류왕길동	2018
89	89056	금란마트	기본형(신)	서구 검단5동	2017

90	89057	검단오류역	기본형(신)	서구 오류동	2017
91	89060	검단오류역	기본형(신)	서구 검단5동	2017
92	89062	삼영테크	기본형(신)	오류왕길동	2018
93	89063	검단지식산업센터	기본형(신)	서구 검단5동	2017
94	89064	영은슈퍼	기본형(신)	오류왕길동	2018
95	89067	금오동	도심형(신)	오류왕길동	2018
96	89068	금오동	도심형(신)	원당동	2018
97	89106	우진기계	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
98	89107	LH웨스턴블루힐아파트	기본형(신)	인천 서구 가정동 604-3	2016
99	89108	LH웨스턴블루힐아파트	기본형(신)	인천 서구 가정동 597-1	2016
100	89111	국립생물자연관	기본형(신)	서구 청라동	2017
101	89114	한국가스공사인천지역본부	장변형	서구경서동609-1	2015
102	89115	한국가스공사인천지역본부	장변형	서구경서동609-1	
103	89117	어울림아파트202동앞	기본형(신)	서구 검단3동	2017
104	89118	가원초등학교	장변형(신)	가정1동	
105	89123	청라한화꿈에그린	기본형(신)	서구 청라동	2017
106	89124	청라한화꿈에그린	기본형(신)	서구 청라동	2017
107	89127	청라도	기본형(신)	서구 청라동	2017
108	89153	심곡동광명아파트	기본형(신)	심곡동	2017
109	89163	(노선폐지)환경연구단지	기본형(신)	서구 오류동 1607	2017
110	89164	(노선폐지)환경연구단지	기본형(신)	서구 오류동 1607	2017
111	89167	드림파크수영장	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
112	89168	드림파크수영장	기본형(신)	서구 검암경서동	2017

113	89169	한들방죽들	도심형(신)	서구 검암경서동	2017
114	89170	한들방죽들	도심형(신)	서구 검암경서동	2017
115	89173	(노선폐지)시천나루	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
116	89174	시천동	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
117	89176	시천경로당	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
118	89179	청라백세요양병원	기본형(신)	서구 청라동	2017
119	89181	한라비발디	기본형(신)	서구 청라동	2017
120	89190	모다아울렛	기본형(신)	시원원창동	2017
121	89195	한진인천북항	기본형(신)	원창동	
122	89196	한진인천북항	기본형(신)	원창동	
123	89199	왕길역	기본형(신)	서구 검단1동	2017
124	89200	왕길역	기본형(신)	서구 검단1동	2017
125	89201	드림파크어울림	기본형(신)	서구 검단1동	2017
126	89202	드림파크어울림	기본형(신)	서구 검단1동	2017
127	89208	북항다목적부두	기본형(신)	원창동	
128	89209	북항다목적부두	기본형(신)	원창동	
129	89216	경명초등학교	반밀폐형(신)	서구 청라동	2017
130	89217	청라푸르지오	반밀폐형(신)	서구 청라동	2017
131	89221	한국타이어인천물류센터	기본형(신)	서구 석남2동	2017
132	89222	한국타이어인천물류센터	기본형(신)	서구 석남2동	2017
133	89226	타운하우스공장, 명진화학	기본형(신)	오류왕길동	2018
134	89227	타운하우스공장, 명진화학	기본형(신)	오류왕길동	2018
135	89230	SK,GS주유소	반밀폐형	가좌동	2017

136	89231	SK,GS주유소	기본형(신)	가좌1동	2017
137	89233	인천체육고등학교	기본형(신)	서구 청라동	2017
138	89238	백석중사거리	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
139	89239	백석중사거리	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
140	89240	대성베르힐아파트	기본형(신)	서구 신현원창동	2017
141	89241	대성베르힐아파트	기본형(신)	서구 신현원창동	2017
142	89245	중앙호수공원(호반베르디움)	기본형(신)	서구 청라동	2017
143	89247	청라로봇랜드	기본형	서구원창동434	2015
144	89250	검암역입구(사천교밀)	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
145	89253	좌동마을	기본형(신)	서구 검단1동	2017
146	89254	황룡사입구	기본형(신)	서구 검암경서동	2017
147	89255	청라골프아카데미	기본형(신)	청라3동	2018
148	89256	청라골프아카데미	기본형(신)	청라3동	2018
149	89257	아시아드대광로제비앙아파트(경서근린공원)	기본형(신)	검암경서동	2018
150	89258	아시아드대광로제비앙아파트(경서근린공원)	반밀폐형(신)	검암경서동	2018
151	89283	루에블리아파트앞	기본형(신)	신현원창동	2017
152	89284	루에블리아파트앞	기본형(신)	신현원창동	2014
153	89285	비즈니스센터	기본형	청라동	2013
154	89286	비즈니스센터	기본형	청라동	
155	89295	청라대광로제비앙	장변형	청라동	2015
156	89296	청라대광로제비앙	장변형	청라동	2015
157	89299	청라파크자이상가	기본형	청라동	2015
158	89300	청라파크자이상가	기본형	청라동	2015

다. 서구 관내 택시정류소(셸터 설치) 지정 : 6개소

연번	정류장명	구분
1	검단사거리역 3번출구 앞	검단
2	경서동 롯데마트 청라점 앞	경서동
3	경서동 롯데마트 청라점 건너편	경서동
4	경서동 청라엑슬루타워 정문 앞	경서동
5	마전역 2번출구 앞	마전동
6	청라국제도시역 앞	청라

인천광역시서구공고 제2019-494호

인천도시관리계획(경인아라뱃길 물류단지 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안) 열람·공고

인천도시관리계획(경인아라뱃길 물류단지 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2019. 3. 18.

인천광역시 서구청장

I. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 (변경없음)
2. 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)
3. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경있음)

가. 집배송시설용지(T2)의 가구 및 획지 결정(변경) 조서

기 정					변 경				
가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비 고	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비 고
		위치	면적(㎡)				위치	면적(㎡)	
T2-3	12,246.4	4	12,246.4		T2-3	12,246.4	4-1	8,939.8	
							4-2	3,306.6	

나. 집배송시설용지(T2)의 가구 및 획지 결정(변경) 사유서

가구번호	위치	변경내용	변경사유
T2-3	4 → 4-1, 4-2	획지분할	효율적인 토지이용

4. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서 (변경없음)
5. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

II. 열람기간 및 의견제출 방법

1. 열람기간: 공고일로부터 14일간
2. 의견제출: 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 도시관리계획 결정(변경)조서 및 도면: 게재 생략, 열람 장소에 비치
4. 열람장소: 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎560-4763)