

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1447호 2019. 6. 24(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제44호 인천광역시 서구 금연구역 지정 고시(안) ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제115호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 4

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1069호 도시계획시설(도로: 소로3-1호선 외 2개노선) 사업 실시
계획을 위한 열람·공고 ----- 7

인천광역시 서구 고시 제 2019 - 44호

인천광역시 서구 금연구역 지정 고시(안)

간접흡연으로부터 구민의 건강을 보호하고 담배연기 없는 건강한 도시환경을 조성하여 구민의 삶의 질을 향상시키고자 「인천광역시 서구 간접흡연 피해방지 조례」 제5조에 의거 다음과 같이 금연구역을 지정하고 이를 고시합니다.

2019. 6. 24.

인천광역시 서구청장 (인)

1. 지정취지

많은 주민이 이용하는 도시공원, 버스정류소, 주유소를 금연구역으로 지정하여 간접흡연의 유해환경으로부터 구민의 건강을 보호하고자 함.

2. 지정내용

- 지정일 : 2019년 6월 24일
- 지정대상 및 범위(붙임 참조)

구 분	현 황	기 지정	추가 지정	비 고
계	785개소	753개소	32개소	조례에 의한 금연구역지정 : 13항목, 1,301개소(현재)
도시공원	135개소	134개소	1개소	* 추가 지정 대상은 금연안내표지판 설치
버스정류소	650개소	619개소	31개소	

※ 건강증진과-6547(2016.03.30.)호에 의거 도시공원, 버스정류소, 주유소의 신설·변경시 금연구역으로 자동 지정되며 흡연단속(과태료 부과) 실시함

3. 금연구역 내 흡연단속

- 단속개시일 : 2019년 7월 1일부터
- 과태료 부과금액 : 5만원

4. 고시방법 : 구보, 구청 및 보건소 홈페이지
 5. 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구보건소 건강증진과(☎ 032-560-5042)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 : 금연구역 추가 지정 현황 1부.

(붙임)

[금연구역 지정 현황]

가. 서구 관내 도시공원 지정 : 1개소

연번	구분	공원명	주소	면적(㎡)	완공
1	도시공원	석곶체육공원	인천 서구 석남동 산6-8	10,200	2019.1.2.

나. 서구 관내 버스정류소(쉼터 설치) 지정 : 31개소

연번	ID번호	ID번호	정류소 길이	위치	설치
1	89270	청라국제도시역	25.0	청라동	2018.2
2	89268	베어즈베스트골프장	25.0	청라동	
3	89269		25.0	청라동	
4	89271	비즈니스센터	25.0	청라동	
5	89272		25.0	청라동	
6	89292	국제금융단지	25.0	청라동	
7	89293		25.0	청라동	
8	89273	한국가스공사	25.0	청라동	
9	89274		25.0	청라동	
10	89022	로봇랜드입구	4.4	청라동	
11	89023		4.4	청라동	
12	89275	복합환승센터	25.0	청라동	
13	89276		25.0	청라동	
14	89291	호수공원음악분수	25.0	청라동	
15	89290		25.0	청라동	
16	89021	청라중앙호수공원입구	25.0	청라동	
17	89024		25.0	청라동	
18	89277	경명초등학교	25.0	청라동	
19	89278		25.0	청라동	
20	89279	청람초등학교	25.0	청라동	

21	89280		25.0	청라동	
22	89281	청라초등학교	25.0	청라동	
23	89282		25.0	청라동	
24	42829		청라중봉대로	60.0	청라동
25	42838	60.0		청라동	
26	89025	초은고등학교	25.0	청라동	
27	89026		25.0	청라동	
28	89119	가정보금자리	39.0	가정동	
29	89120		39.0	가정동	
30	89050	가정(루원시티)역	39.0	가정동	
31	89051		39.0	가정동	

인천광역시서구 고시 제2019-115호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제22조제5항, 제23조제4항, 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 6. 24.

인천광역시 서구청장

○ 부여·변경·폐지 도로명주소 : 인천 서구 봉수대로 325-3 외 26건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2019.06.24일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2019-06-24

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 석남동 223-884	인천광역시 서구 봉수대로 325-3 (석남동)	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
2	인천광역시 서구 석남동 223-881	인천광역시 서구 봉수대로 325-5 (석남동)	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
3	인천광역시 서구 석남동 223-883	인천광역시 서구 봉수대로 325-4 (석남동)	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
4	인천광역시 서구 청라동 8-98	인천광역시 서구 청서로 54-1 (청라동)	20101111	청라대로 서쪽에 위치	
5	인천광역시 서구 대곡동 81-1	인천광역시 서구 대곡로 221 (대곡동)	20130730	도처울이라고 불리던 옛지명 활용	
6	인천광역시 서구 마전동 119-1	인천광역시 서구 가현로42번길 55 (마전동)	20081231	가현로의 시작지점에서부터 약 420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 금곡동 674-1	인천광역시 서구 신동길 47-1 (금곡동)	20090922	신동이라는 자연마을이름 반영	
8	인천광역시 서구 금곡동 674-4	인천광역시 서구 신동길 49 (금곡동)	20090922	신동이라는 자연마을이름 반영	
9	인천광역시 서구 금곡동 727-4	인천광역시 서구 완정로188번2길 26 (금곡동)	20081231	완정로188번길의 시작지점에서부터 두번째로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 가좌동 273-29	인천광역시 서구 원적로7번길 23 (가좌동)	20090706	원적로의 시작지점에서부터 약 70m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 원창동 20-5	인천광역시 서구 원창로89번길 41-1 (원창동)	20090922	원창로의 시작지점에서부터 약 890m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 당하동 956-1, 956-5, 956-6, 956-7, 956-8	인천광역시 서구 청마로34번길 16 (당하동)	20081231	청마로의 시작지점에서부터 약 340m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 당하동 958-9, 958-10, 958-60, 958-66	인천광역시 서구 청마로34번길 32-18 (당하동)	20081231	청마로의 시작지점에서부터 약 340m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
14	인천광역시 서구 대곡동 629	인천광역시 서구 대곡로89번길 49-1 (대곡동)	20130730	대곡로 시작지점부터 약 890m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
15	인천광역시 서구 원창동 381-124	인천광역시 서구 북향로32번길 37 (원창동)	20131202	북향로 시작지점에서 약 320m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 공고 제2019-1069호

도시계획시설(도로: 소로3-1호선 외 2개노선) 사업 실시계획을 위한 열람·공고

인천광역시 서구 고시 제2017-168호(2017.12.18.)로 도시관리계획 결정한 도시계획시설【도로명: 소로3-1호선 외 2개노선, 사업명: 세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사】사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 실시계획을 위한 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청(도시개발과, ☎560-4762)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 6. 24.

인천광역시 서구청장

1 사업시행지의 위치

- 위치: 인천광역시 서구 세어로 19 일원

2 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 소로3-1호선 외 2개노선)
- 명칭: 세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 사업규모: 소로3-1호선 외 2개노선 L=348m, B=4m

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	3	1	4	국지도로	218	원창동 345-3	원창동 356-12	일반 도로	-	2017.12.18. 서구2017-168	
신설	소로	3	2	4	국지도로	122	소 3-1	원창동 354-1	일반 도로	-	“	
신설	소로	3	3	4	국지도로	8	소 3-1	원창동 343-2	일반 도로	-	“	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 인천광역시 서구청장
- 주소: 인천광역시 서구 서곶로 307

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획 인가일 ~ 2020. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

- 따로 붙임

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 해당 없음

8. 열람 장소 및 기간

- 장소: 서구청 본관4층 도시개발과
- 기간: 공고일로부터 14일간

수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사

연번	토지소재지		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		
	읍 면 리 동	지번				성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리 종류 및 내용
	계			23,962	1,392					
1	원창동	342-11	전	1,544	7	최영*	인천시 동구 송현동 **-**			
2	원창동	342-10	전	539	62	강보*	김포시 통진읍 응정 로 ***번길 **			
3	원창동	356-18	도	50	38	서구*	인천시 서구 서곶로 ***			
4	원창동	375	도	979	382	기획재정*	세종시 갈매로 *** 정부세종청사 *동			
5	원창동	354-6	대	16	16	박경*	인천시 남구 주안동 ***_**			
6	원창동	342-17	전	5	5	이점*	인천시 연수구 능허 대로 ***_**			
7	원창동	342-4	전	278	69	박장*	인천시 서구 가정동 ***_*			
8	원창동	354-7	대	857	25	박경*	인천시 남구 주안동 ***_**			
9	원창동	342-3	전	264	4	유옥재	인천시 서구 독정로 **_*동 ***호			
10	원창동	343-10	전	3	3	양성*	인천시 서구 세어로 **			
11	원창동	343-3	전	40	4		미등기			
12	원창동	353	대	343	67	김중* 외2인	인천시 서구 세어로 **			
13	원창동	343-4	전	314	52	안충*	서울시 성북구 돈암 동 ***_*** 한신아파 트 ***동 ****호			
14	원창동	353-1	대	433	33	김진*	인천시 서구 세어로 **			
15	원창동	343-7	전	152	6	채병* 외2인	인천시 남동구 구월 동 ** 주공아파트 ***동 ***호			
16	원창동	343-5	전	598	17	이장*	인천시 서구 석남동 ***_** 한양빌라 *_***			
17	원창동	343-6	전	502	50	김정*	인천시 서구 면개포 로 **번길 *			
18	원창동	343-9	전	157	110	장인* 외1인	인천시 서구 세어로 **_*			
19	원창동				2		미등록필지			

연번	토지소재지		지목	지적 면적 (m ²)	편입 면적 (m ²)	소유자		관계인		
	읍 면 리	지번				성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용
20	원창동	344	대	195	51	강관*	인천시 서구 검암로 **번길**, ***동 ****호			
21	원창동	345-3	잡	1,898	66	기획재정*	세종시 갈매로 *** 정부세종청사 *동			
22	원창동	354-9	대	40	40	박경*	인천시 남구 주안동 ***_**			
23	원창동	354-8	대	999	29	박경*	인천시 남구 주안동 ***_**			
24	원창동	354-1	답	12,466	199	주재*	서울시 종로구 진흥 로 ***_**, *동 ***호			
25	원창동	353-14	대	16	16	박근*	인천시 서구 세어로 **			
26	원창동	353-15	대	8	8	박근*	인천시 서구 세어로 **			
27	원창동	353-7	대	431	18	채수*	인천시 서구 원창동 **			
28	원창동	353-8	대	540	7	양성*	인천시 서구 왕길동 검단2지구 66블럭1 롯데검단지-편한세 상아파트 ***_***			
29	원창동	353-10	대	295	6	주영*	인천시 서구 세어로 **			

수용 또는 사용할 물건조서

□ 사업명 : 세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사

연번	토지소재지		물건의류	구조 및 규격	수량	실제이용 상황	소유자		관계인		비고
	읍면리동	지번					성명	주소	성명	주소	
1	원창동	343-6	건물	A=13.0m ²	1동		김정*	인천시 서구 면개포로 **면길 *			
2	원창동	353	건물	A=17.0m ²	1동		김중*	인천시 서구 세어로 **	김중*	인천시 서구 세어로 **	
									김중*	인천시 서구 세어로 **	
3	원창동	353	건물	A=15.0m ²	1동		김중*	인천시 서구 세어로 **	김중*	인천시 서구 세어로 **	
									김중*	인천시 서구 세어로 **	
4	원창동	342-4	비닐하우스	A=42.0m ²	1동		박장*	인천시 서구 가정동 ***_*			
5	원창동	345-3	한전주	81260 681 세어지2	1ea		한국전력공 *	나주시 전력로 **			
6	원창동	375	한전주	81260 471 세어지6	1ea		한국전력공 *	나주시 전력로 **			
7	원창동	375	채신주		1ea		한국통*	성남시 분당구 불정로 **			
8	원창동	375	소화전		1ea		인천서부소 방*	인천시 서구 서곶로***			

○ 원창동 소로3-1호선 외 2개노선 실시계획 관련 협의 내용

협의기관	부 서	협 의 내 용	비 고
인천광역시 서 구 청	경제에너지과	○ 농지전용 협의에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	건설과	○ 국·공유지 무상귀속 협의에 관한 사항 ○ 도로시설(보도, 하수도, 가로등 등)설치 등에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	주차관리과	○交通安全시설물 설치 등에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	기타 부서	○ 실시계획(안) 관련 의견 및 소관업무에 관한 사항	

세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사 실시 계획 인가 신청서

2019. 06.



인천광역시
서구청



[목 차]

- I. 실시계획인가신청서
- II. 위 치 도
- III. 사 업 계 획 서
- IV. 편입용지조서
- V. 용 지 도
- VI. 지장물조서
- VII. 지장물도
- VIII. 사업계획평면도
- IX. 토지대장 및 등기부등본



제1장 실시계획인가신청서



■국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행규칙 [별지 제9호서식] <개정 2014.8.7>

도시·군계획시설사업 실시계획 인가 신청서

※ 뒤쪽에 신청안내를 참고하식 바라며 색상이 어두운 란은 신청인이 적지 않습니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일	처리기간	2개월
------	-----	------	-----

신청인	성명	인천광역시 서구청장	생년월일
	주소	인천광역시 서구 서곶로 307 서구청 (전화번호: 032-562-5301)	
	법인명	인천광역시 서구청	법인등록번호
	소재지	인천광역시 서구 서곶로 307 서구청 (전화번호: 032-562-5301)	

신청내용

사업명칭	세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사									
사업목적	세어도 내 도시계획도로로 결정된 소로3-1호선 외 2개노선의 개설을 통하여 세어도 내 열악한 취약구조 및 생활환경을 개선하여 주민불편을 해소하는데 그 목적 있음.									
사업위치	서구 세어로 19(원창동) 일원				사업면적	190.2 m ²				
시행방법	도시계획시설사업(도로)				시행기간	인가일 ~ 2020. 12.				
토지이용현황(m ²)	지목별	전	답	대지	임야	잡	구거	도로	제방	미지번
	면적	389	199	316		66		420		2
토지이용계획(m ²)	용도별	도로								
	면적	1,392								
기반시설계획	시설별									
	개요									

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조 및 같은 법 시행규칙 제15조에 따라 위와 같이 인가를 신청합니다.

2019년 6 월 일

신청인 **인천광역시 서구청장** (서명 또는 인)

인천광역시장 귀하

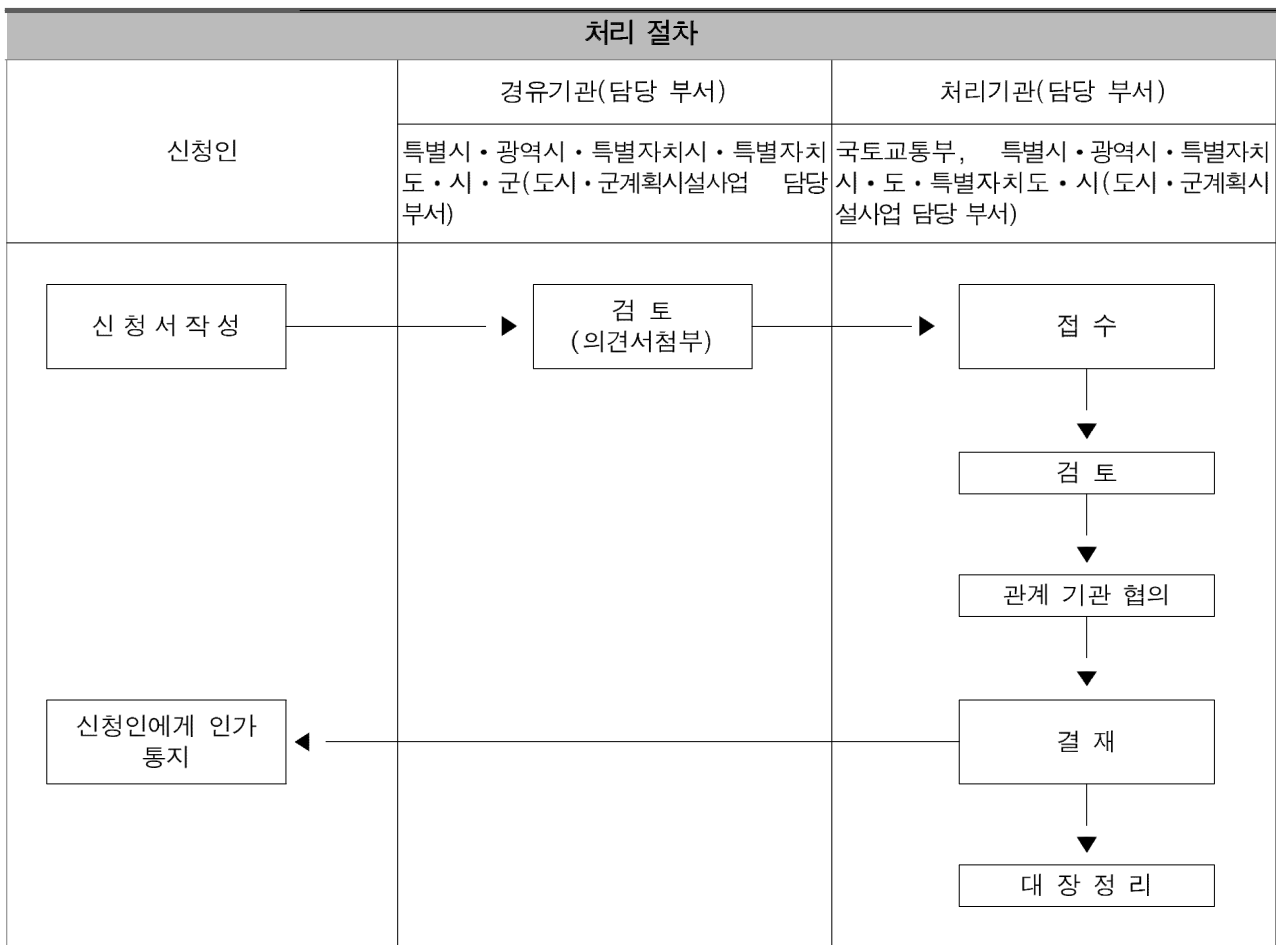
첨부서류	뒤쪽 참조	수수료 없음
------	-------	-----------

210mm×297mm[백상지 80g/m²(재활용품)]



(뒤쪽)

<p>첨부서류</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 사업시행지의 위치도 및 계획평면도 2. 공사설계도서(「건축법」 제29조에 따른 건축협의를 하여야 하는 사업인 경우에는 개략설계도서) 3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소를 적은 서류 4. 도시·군계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면(행정청이 시행하는 경우로 한정합니다) 5. 도시·군계획시설사업의 시행으로 용도폐지되는 공공시설에 대한 둘 이상의 감정평가업자의 감정평가서(행정청이 아닌 자가 시행자인 경우로 한정합니다. 다만, 실시계획인가권자가 새로운 공공시설의 설치비용이 기존의 공공시설의 감정평가액보다 현저히 많은 것이 명백하여 이를 비교할 실익이 없다고 인정하거나 사업 시행기간 중에 제출하도록 조건을 붙이는 경우는 제외합니다) 6. 도시·군계획시설사업으로 새로 설치하는 공공시설의 조서 및 도면과 그 설치비용계산서(새로운 공공시설의 설치에 필요한 토지와 종래의 공공시설이 설치되어 있는 토지가 같은 토지인 경우에는 그 토지가격을 뺀 설치비용만 계산합니다). 다만, 행정청이 아닌 자가 시행하는 경우로 한정합니다. 7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제92조제3항에 따른 관계 행정기관의 장과의 협의에 필요한 서류 8. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제97조제4항에 따른 특별시장·광역시장·특별자치시장·특별자치도지사·시장 또는 군수의 의견청취 결과 	<p>수수료 없음</p>
<p>담당공무원 확인사항</p>	<p>수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 토지대장·토지 등기사항증명서 및 건물 등기사항증명서</p>	



제2장 위치도





제3장 사업계획서



사 업 계 획 서

1. 사 업 명 : 세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사

2. 사업의 목적

세어도 내 도시계획도로로 결정된 소로3-1호선 외 2개노선의 개설을 통하여 세어도 내 열악한 취약구조 및 생활환경을 개선하여 주민불편을 해소하는데 그 목적 있음.

3. 사업시행자의 주소 및 성명

주 소 : 인천광역시 서구 서곶로 307

성 명 : 인천광역시 서구청

4. 사업의 위치 : 인천광역시 서구 세어로 19(원창로) 일원

5. 사업기간 : 인가일로부터 ~ 2020. 12.

6. 사업개요

구 분		공 사 량	비 고
토 공	쌓 기	80.0m ³	
	깎 기	729.0m ³	
	사 토	719.0m ³	
구 조 물 공	석축쌓기	H=1.6m~2.37m	45.0m
		H=1.5m~2.15m	84.0m
포 장 공	콘크리트포장	T=45cm	1,393.0m ²



7. 시설의 종류 및 명칭

○ 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
신설	소로	3	1	4	국지 도로	218	원창동 345-3	원창동 356-12	일반 도로		
신설	소로	3	1	4	국지 도로	122	소 3-1	원창동 354-1	일반 도로		
신설	소로	3	1	4	국지 도로	8	소 3-1	원창동 343-2	일반 도로		

8. 토지이용계획

■ 토지이용계획표

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비 (%)	비 고
자연녹지지역	1,392.0	100.0	

9. 자원 조달계획

• 자금투입계획

(단위:백만원)

구 분	금 액	구 성 비(%)	비 고
공사비	278	48.7	
용지비	273	47.8	
용역비	20	3.5	
계	571	100	



• 재원조달계획

(단위:백만원)

구 분	계	국 고	도 비	구 비	비 고
금 액	571	280	21	270	
구성비 (%)	100	49	3.7	47.3	

• 연차별투입계획

(단위:백만원)

구 분	계	2018	2019	2020	비 고
금 액	100	0	350	221	

10. 사용 또는 수용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이하의 권리명세서 :

- 용지 및 지장물조서 참조

11. 토지 또는 건물의 토지 수용법 제4조, 2,3항의 관계인 주소, 성명 :

- 용지 및 지장물조서 참조

12. 실시계획 인가사유

- 도로개설공사



제4장 편입용지조서



용 지 조 서 (1)

사 업 명 : 세어도 소3-1호선 외2개노선 도로개설공사 실시설계용역

도면 번호	소재지		지 번	지 목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (용지도 번호)
	시	구 동					주 소	성 명	주 소	성 명	권리관계	
1	인천	서구 원창동	342-11	진	1,544	7	인천광역시 동구 송현동 13-32	최영춘				1
2	인천	서구 원창동	342-10	진	539	62	경기도 김포시 통진읍 용정로 185번길 75	강모희				2
3	인천	서구 원창동	356-18	도	50	38	인천광역시 서구	공				3
4	인천	서구 원창동	375	도	979	382	기획재정부	국				4
5	인천	서구 원창동	354-6	대	16	16	남구 주안동 179-12	박경명				5
6	인천	서구 원창동	342-17	진	5	5	인천광역시 연수구 능허대로 383-33(동춘동)	이점순				6
7	인천	서구 원창동	342-4	진	278	69	인천광역시 서구 가천동 508-3	박장원				7
8	인천	서구 원창동	354-7	대	857	25	남구 주안동 179-12	박경명				8
9	인천	서구 원창동	342-3	진	264	4	인천광역시 서구 독정로 17,107동 902호 (당하동, 집단 에스케이 뷰)	유옥재				9
10	인천	서구 원창동	343-10	진	3	3	인천광역시 서구 세어로 19(원창동)	양성철				10
11	인천	서구 원창동	343-3	진	40	4	미등기					11
12	인천	서구 원창동	353	대	343	67	인천광역시 서구 세어로 19(원창동)	김중태 외 2인				12
13	인천	서구 원창동	343-4	진	314	52	서울 상복구 돈암동 616-100 한신아파트 107동 1816호	안종기				13
14	인천	서구 원창동	353-1	대	433	33	인천광역시 서구 세어로 17(원창동)	김진영				14
15	인천	서구 원창동	343-7	진	152	6	인천광역시 남동구 구월동 23 주공아파트 131동 205호	채병철 외 2인				15
16	인천	서구 원창동	343-5	진	598	17	인천광역시 서구 석남동 556-41 한양빌라 3-301	이장길				16
17	인천	서구 원창동	343-6	진	502	50	인천광역시 서구 명계포로 10번길 5(석남동)	김정석				17
18	인천	서구 원창동	343-9	진	157	110	인천광역시 서구 세어로 19-3(원창동)	장인상 외 1인				18
19	인천	서구 원창동		번		2	미등록필지					19
20	인천	서구 원창동	344	대	195	51	인천광역시 서구 김암로 20번길 47, 203동 1904호(검암동, 풍림아파트)	강관우				20
21	인천	서구 원창동	345-3	갈	1,898	66	기획재정부	국				21

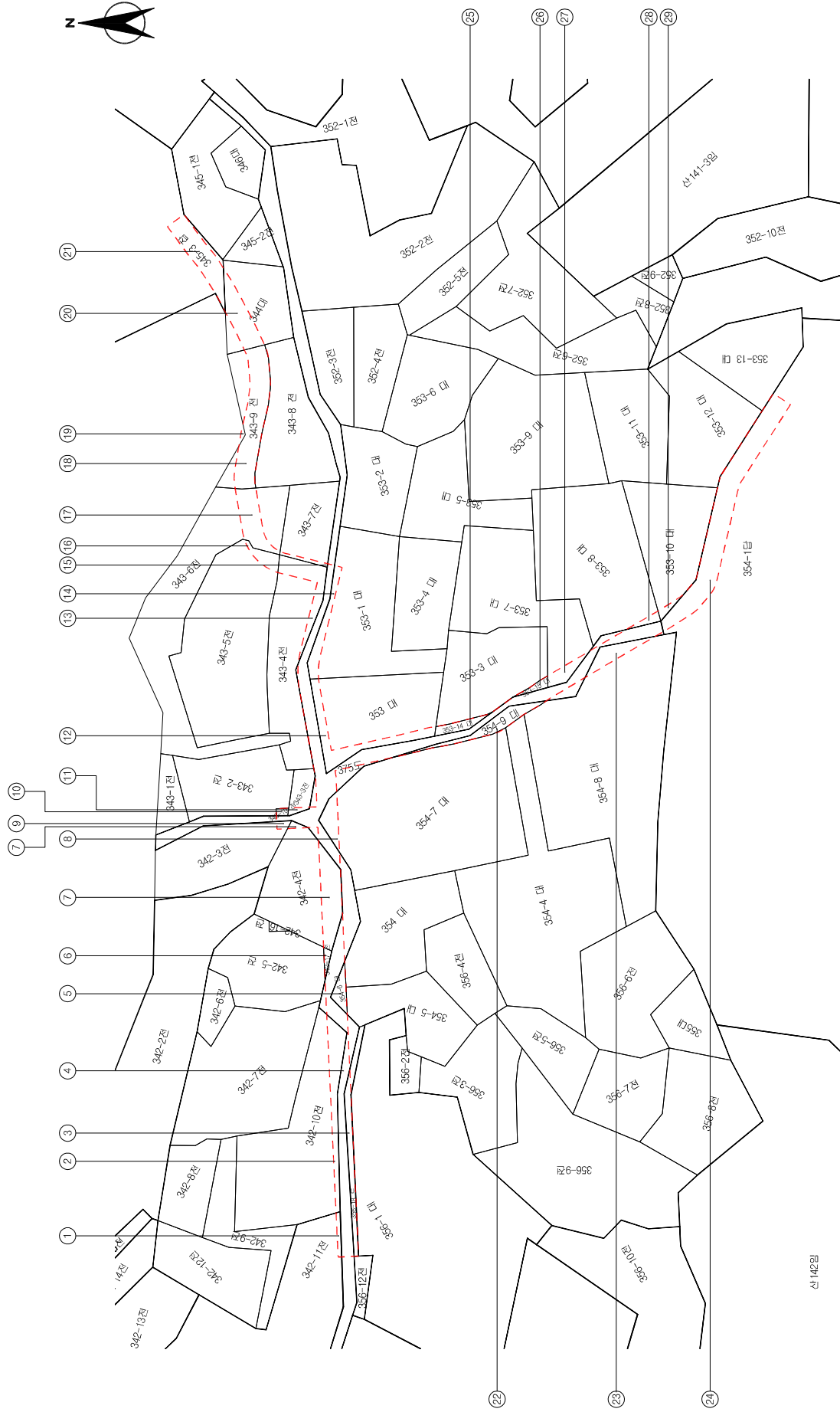


제5장 용 지도



용지도

S = 1 : 400



◆	면적
—	경계
- - - -	편입용지경계

신 142의

공	사	명	비고	도	민	명	도	0.00		
	인	칭	구							
	평	영	호							
세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개발공사			인친광역시 서구청	한	사	2019. 06	1 : 400	김민수	박길수	구준호
韓 瑞 HAN SEO ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.			瑞	사	2019. 06	1 : 400	김민수	박길수	구준호	0.00



제6장 지장물조사

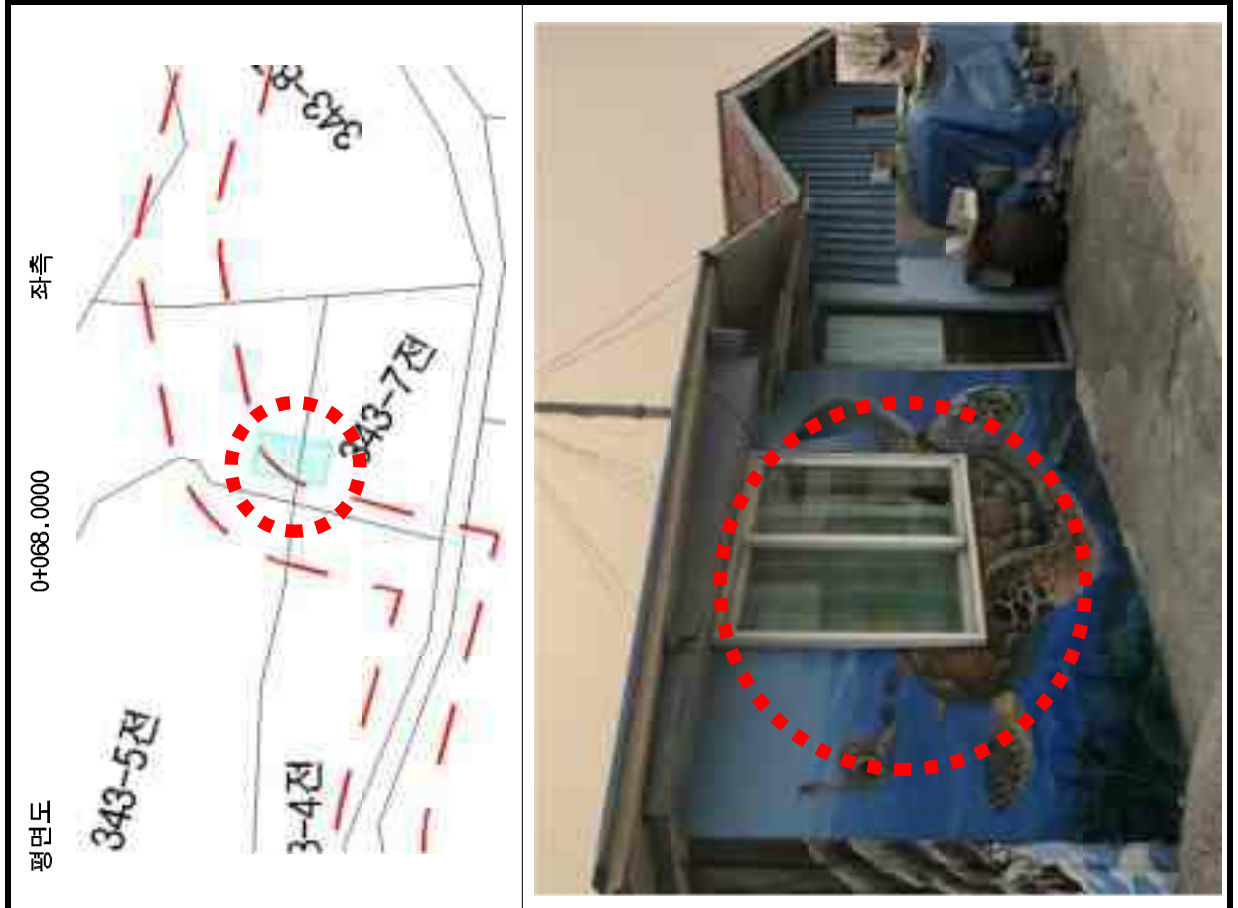


지장물건조사서 (1)

번호	소재지	지번	위치 (STA.)	종류	규격 및 구조	수량	소유자		비고
							성명	주소	
1	서구 원창동	343-6	0+068.0000	건물	A= 13.0m ²	1동	김정석	인천광역시 서구 면개포로 10번길 5 (석남동)	
2	서구 원창동	353	0+111.0000	건물	A= 17.0m ²	1동	김중태 외 2인	인천광역시 서구 세어로 19(원창동)	
3	서구 원창동	353	0+116.0000	건물	A= 15.0m ²	1동	김중태 외 2인	인천광역시 서구 세어로 19(원창동)	
4	서구 원창동	342-4	0+145.0000	비닐하우스	A= 42.0m ²	1동	박장원	인천광역시 서구 가정동 508-3	



지 장 물 건 도 면 (1)



소재지	서구 원창동		지 번	343-6
소유자	주소	인천광역시 서구 면개포로 10번길 5 (석남동)	조서번호	1
	성명	김정석		
물건의 종류(구조 및 규격)				
물건의 종류	구조 및 규격(m)	수 량	비 고	
건물	A= 13.0m2	1동		
거 주 자 및 세 입 자				
구 분	세대주	거주인원	거 주 면 적	전입신고여부



지 장 물 건 도 면 (2)

소재지	서구 원창동	지 번	353		
소유자	주소	인천광역시 서구 세어로 19(원창동)		조서번호	2
	성명	김중태 외 2인			
물건의 종류(구조 및 규격)					
물건의 종류	구조 및 규격(m)	수 량	비 고		
건물	A= 17.0m2	1동			
거 주 자 및 세 입 자					
구 분	세대주	거주인원	거 주 면 적	전입신고여부	



지 장 물 건 도 면 (3)

소재지	서구 원창동		지 번	353
소유자	주소	인천광역시 서구 세어로 19(원창동)	조서번호	3
	성명	김중태 외 2인		
물건의 종류(구조 및 규격)				
물건의 종류	구조 및 규격(m)	수 량	비 고	
건물	A= 15.0m ²	1동		
거 주 자 및 세 입 자				
구 분	세대주	거주인원	거 주 면 적	전입신고여부



지 장 물 건 도 면 (4)

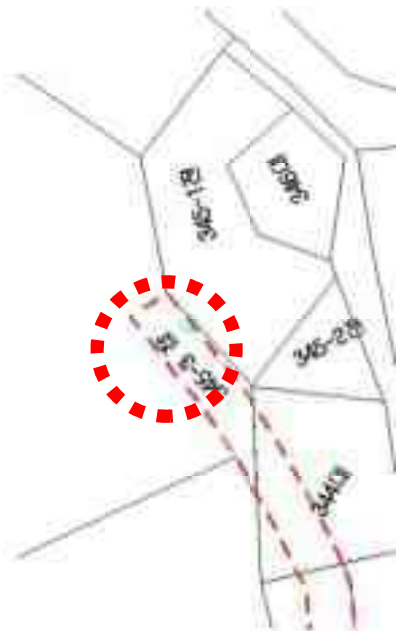

소재지	서구 원창동	지 번	342-4	
소유자	주소	인천광역시 서구 가정동 508-3		
	성명	박장원		
		조사번호	4	
물건의 종류(구조 및 규격)				
물건의 종류	구조 및 규격(m)	수 량	비 고	
비닐하우스	A= 42.0㎡	1동		
거 주 자 및 세 입 자				
구 분	세대주	거주인원	거 주 면 적	전입신고여부

평면도

좌측



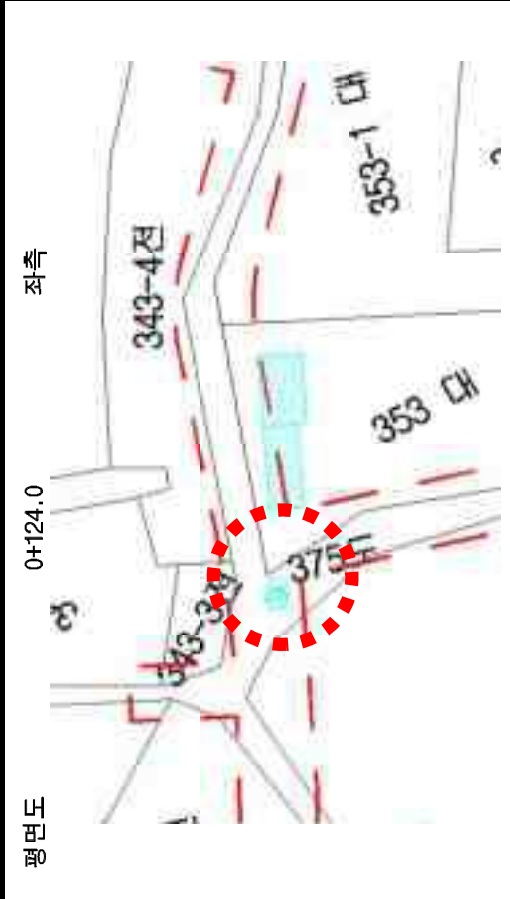
지 장 물 건 도 면 (1)

평면도	0+004.0	좌측		
				
소재지	서구 원창동		지 번	345-3
소유자	주소	공 한국전력공사		
	성명			
물건의 종류(구조 및 규격)				
방향	전 주 번 호	소 관 청	비 고	
좌측	81260 681 세어지2	한국전력공사		
거 주 자 및 세 입 자				
구 분	세대주	거주인원	거 주 면 적	전입신고여부




지 장 물 건 도 면 (2)

소재지	서구 원창동		지 번	375
소유자	주소	공	조서번호	1
	성명	한국전력공사		
물건의 종류(구조 및 규격)				
방향	전 주 번 호	소 관 청	비 고	
좌측	81260 471 세어지6	한국전력공사		
거 주 자 및 세 입 자				
구 분	세대주	거주인원	거 주 면 적	전입신고여부

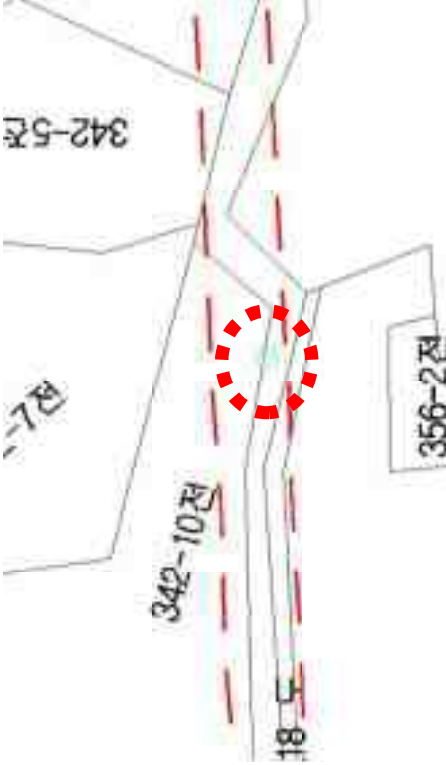


평면도





지 장 물 건 도 면 (1)

평면도		좌측	
0+178.0		342-5전	
18도		342-10전	
356-2전		356-2전	
			
			
소재지	서구 원창동		375
소유자	주소	지 번	
	성명	조서번호	
공		1	
한국통신			
물건의 종류(구조 및 규격)			
방향	전주번호	수관청	비고
좌측		한국통신	
거주자 및 세입자			
구분	세대주	거주인원	거주면적
			전임신고여부



지 장 물 건 도 면 (1)

소재지		서구 원창동		지 번	375
소유자	주소	공 인천광역시		조사번호	1
	성명				
물건의 종류(구조 및 규격)					
방향	종 류	소 관 청	비 고		
좌측	소 화 진	인천광역시			
거 주 자 및 세 입 자					
구 분	세대주	거주민원	거 주 면 적	전입신고여부	

평면도

좌측

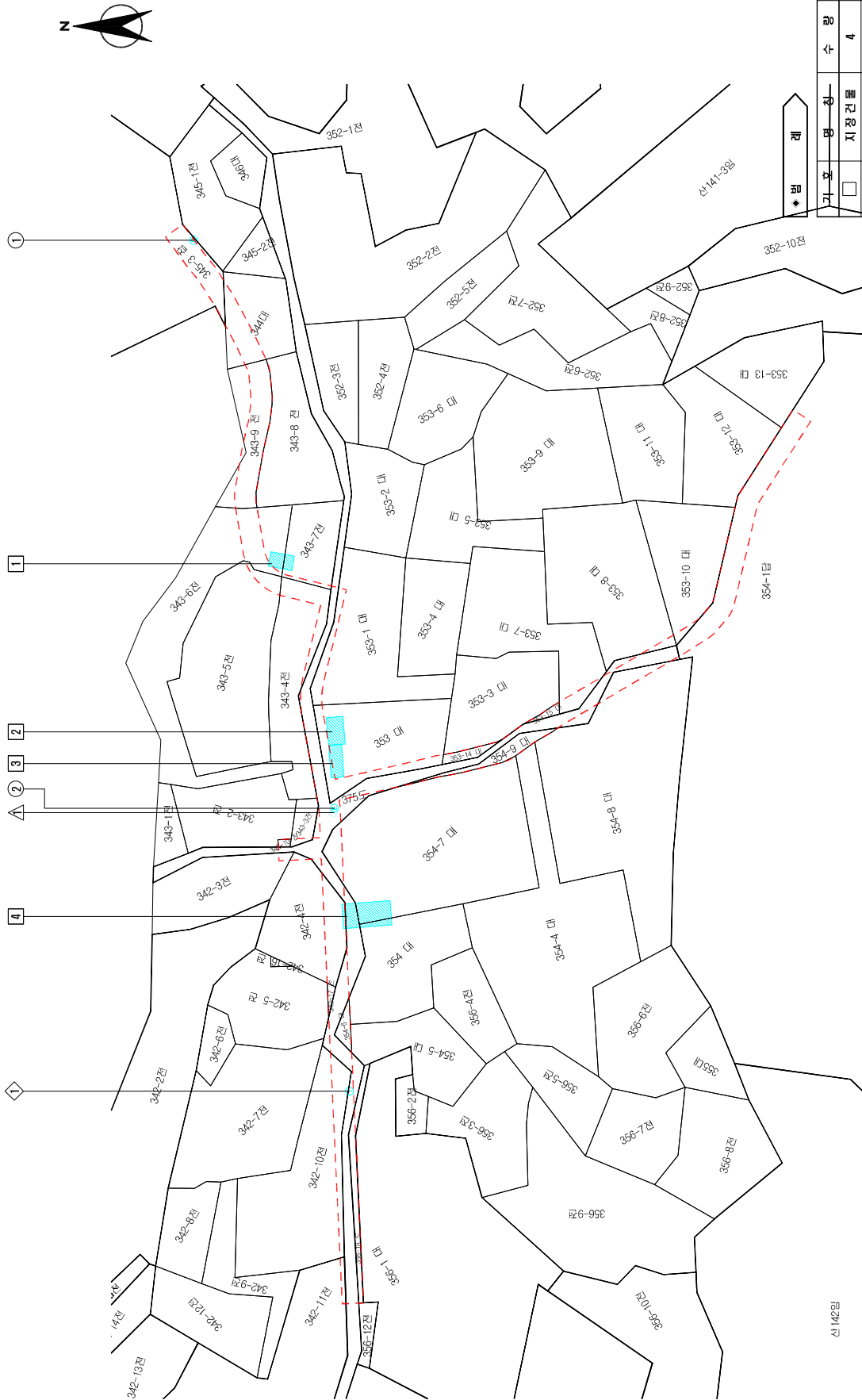


제7장 지장물도



지 장 물 도

S = 1 : 400



가 호	면 적	수 량	비 고
□	지장 건물	4	
△	소화전	1	
○	합전주	2	
◇	통신주	1	
▭	편입용지경계		

① 1 2 3 4

① ② ③ ④

① ② ③ ④

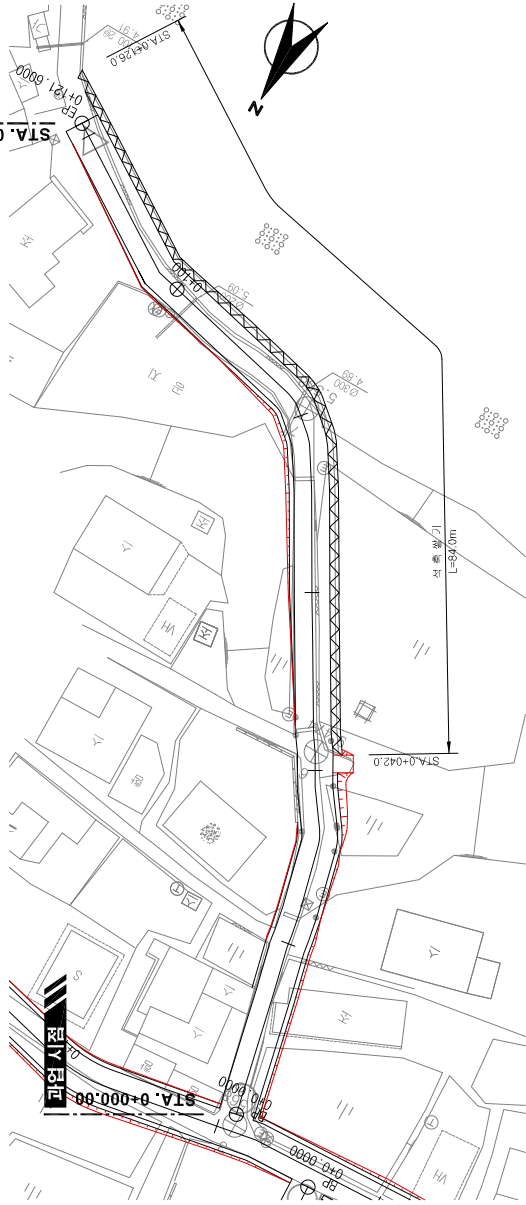
공 사 명	세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사
시 행 청	인천광역시 서구청
설 계 사	瑞 韓 株式會社 HAN SECO ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.
설 계 물 자	2019. 06
출 처	1 : 400
과 감	김민수
인	박길수
구 조	호
도 민	지 장 물 도
비 고	0.00

제8장 사업계획평면도

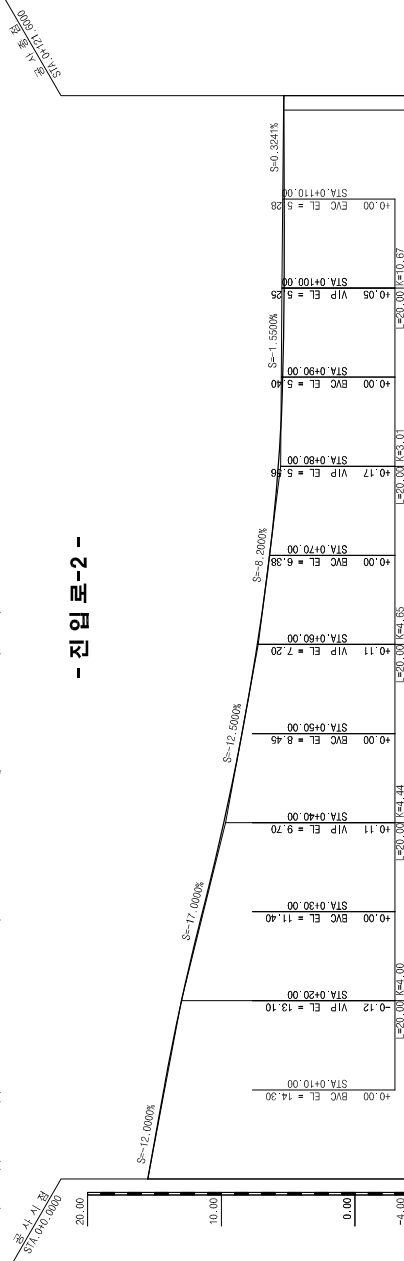


평면 및 종단면도 (2)

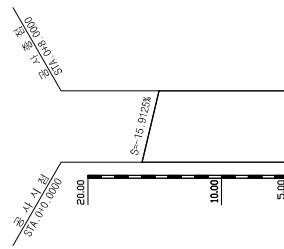
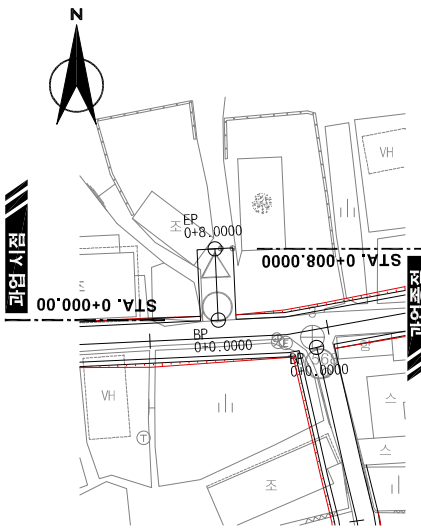
H = 1 : 300
V = 1 : 200



- 진입로-2 -



- 진입로-1 -



종단선형	고	거리	점
평상	15.975%	15.975%	15.975%
계획	14.68%	14.68%	14.68%
지반	15.95%	15.95%	15.95%
누가거리	15.95%	15.95%	15.95%
총점	15.95%	15.95%	15.95%

종단선형	고	거리	점
평상	12.000%	12.000%	12.000%
계획	12.000%	12.000%	12.000%
지반	12.000%	12.000%	12.000%
누가거리	12.000%	12.000%	12.000%
총점	12.000%	12.000%	12.000%

종단선형	고	거리	점
평상	17.000%	17.000%	17.000%
계획	17.000%	17.000%	17.000%
지반	17.000%	17.000%	17.000%
누가거리	17.000%	17.000%	17.000%
총점	17.000%	17.000%	17.000%

종단선형	고	거리	점
평상	8.200%	8.200%	8.200%
계획	8.200%	8.200%	8.200%
지반	8.200%	8.200%	8.200%
누가거리	8.200%	8.200%	8.200%
총점	8.200%	8.200%	8.200%

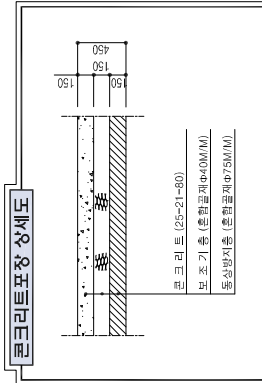
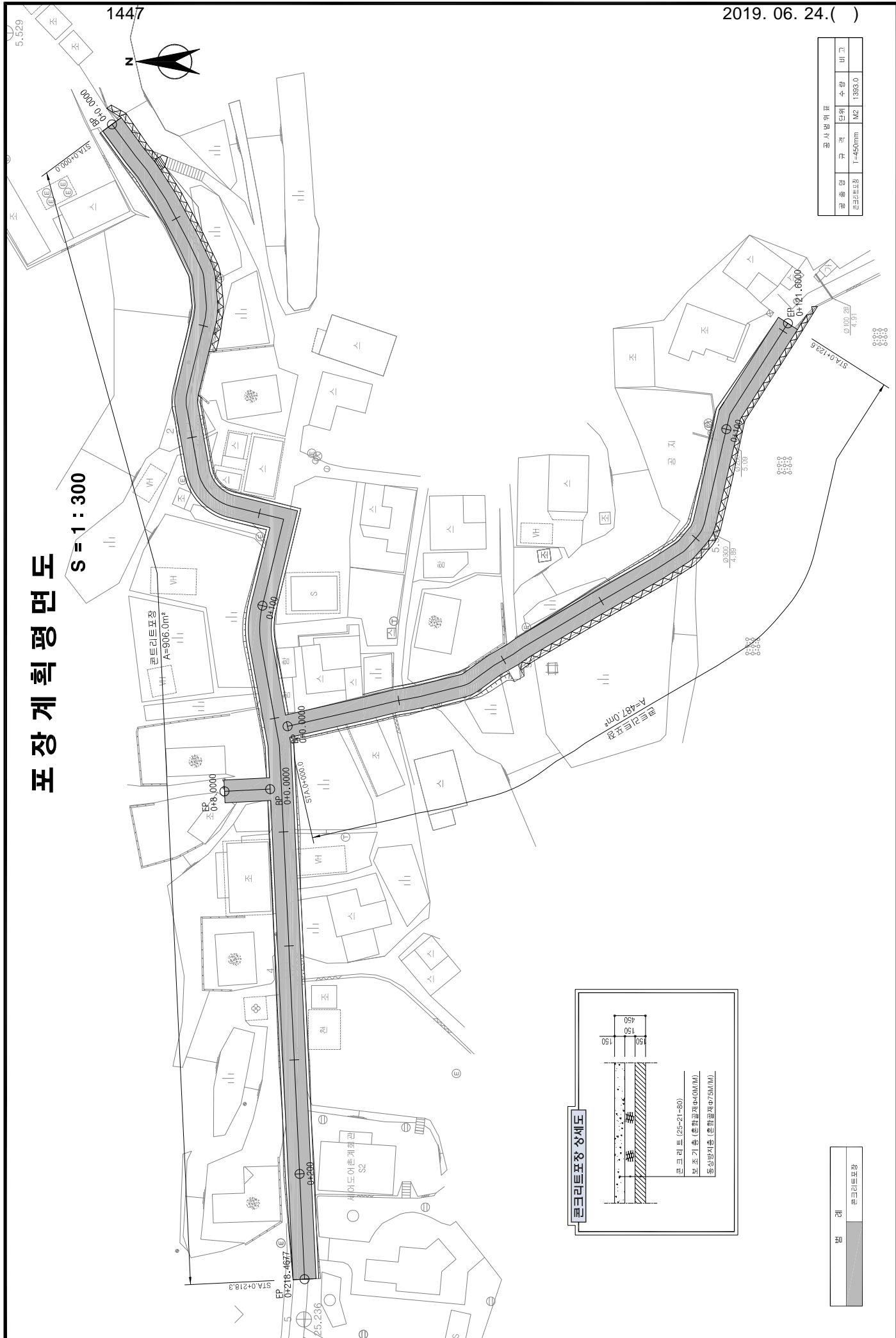
종단선형	고	거리	점
평상	1.550%	1.550%	1.550%
계획	1.550%	1.550%	1.550%
지반	1.550%	1.550%	1.550%
누가거리	1.550%	1.550%	1.550%
총점	1.550%	1.550%	1.550%

종단선형	고	거리	점
평상	0.324%	0.324%	0.324%
계획	0.324%	0.324%	0.324%
지반	0.324%	0.324%	0.324%
누가거리	0.324%	0.324%	0.324%
총점	0.324%	0.324%	0.324%

공	사	명	시	행	청	사	계	일	자	속	척	김민수	박길수	구준호	도	민	원	0.00
세어도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사	인천광역시 서구청	瑞韓	2019. 06	H = 1 : 300 V = 1 : 200	김민수	박길수	구준호	평면 및 종단면도 (2)	0.00									

포장 계획 평면도

S = 1 : 300



번호	콘크리트포장
----	--------

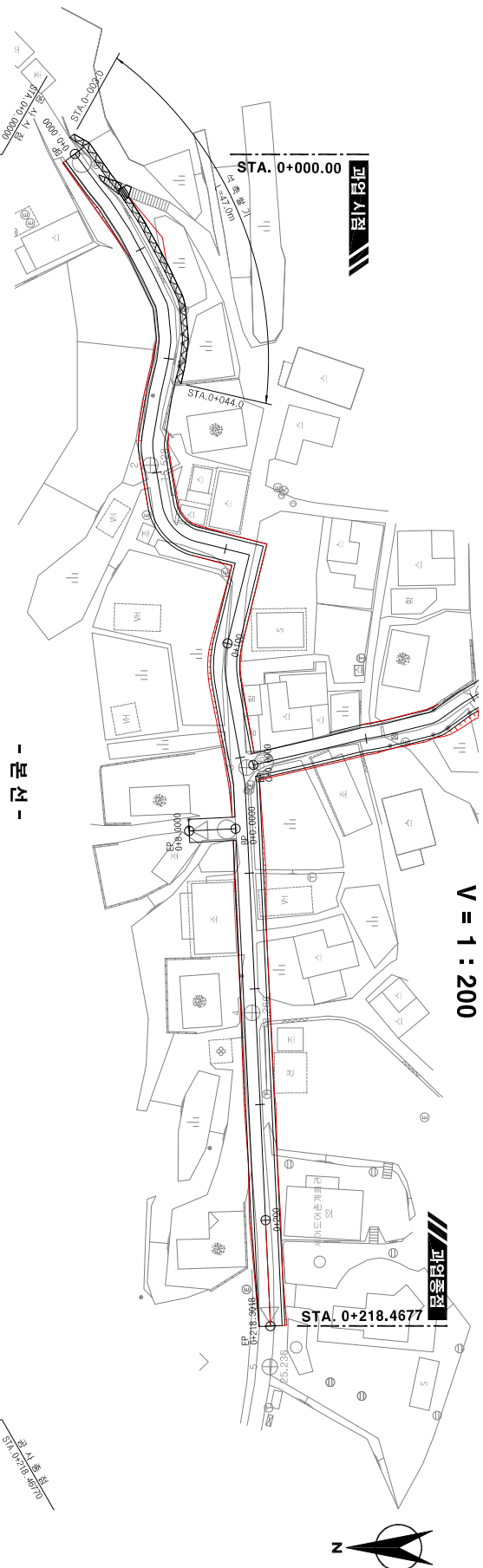
공사명			
구격	단위	수량	비고
콘크리트포장	T=450mm	M2	1,393.0

2019. 06. 24.()

공	사	시	행	청	설	계	사	설	계	일	자	출	척	김	민	수	박	길	수	구	준	호	도	민	원	호																			
세	에	도	소	3-1	호	선	외	2	개	노	선	도	로	개	설	공	사	인	원	광	역	시	서	구	청	사	2019. 06	1 : 300	김	민	수	박	길	수	구	준	호	포	장	계	획	평	면	도	0.00

평면및종단면도 (1)

H = 1 : 400
V = 1 : 200



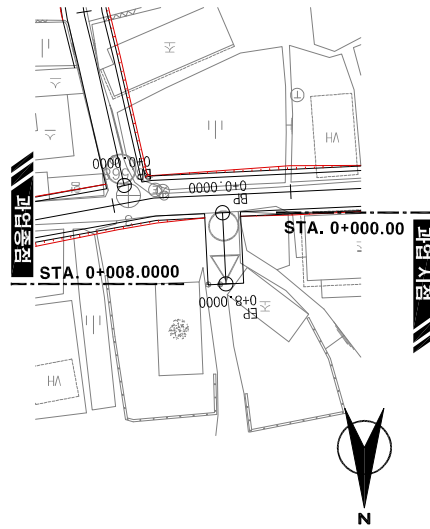
- 본선 -

종단선형	7.310	12.380	15.200	16.900	15.200	17.850	21.850	24.300																
점고	0.00	20.00	40.00	44.00	52.00	60.00	80.00	100.00	120.00	140.00	160.00	180.00	200.00	218.47										
거리	0.00	0.00	7.31	7.31	10.67	13.48	13.96	14.81	15.51	16.50	16.55	16.05	16.05	15.72	16.42	16.42	17.94	17.94	20.06	20.06	22.22	22.38	24.30	24.30
반고	0.00	0.00	7.31	7.31	10.67	13.48	13.96	14.81	15.51	16.50	16.55	16.05	16.05	15.72	16.42	16.42	17.94	17.94	20.06	20.06	22.22	22.38	24.30	24.30
거	0.00	0.00	7.31	7.31	10.67	13.48	13.96	14.81	15.51	16.50	16.55	16.05	16.05	15.72	16.42	16.42	17.94	17.94	20.06	20.06	22.22	22.38	24.30	24.30
반	0.00	0.00	7.31	7.31	10.67	13.48	13.96	14.81	15.51	16.50	16.55	16.05	16.05	15.72	16.42	16.42	17.94	17.94	20.06	20.06	22.22	22.38	24.30	24.30
고	0.00	0.00	7.31	7.31	10.67	13.48	13.96	14.81	15.51	16.50	16.55	16.05	16.05	15.72	16.42	16.42	17.94	17.94	20.06	20.06	22.22	22.38	24.30	24.30

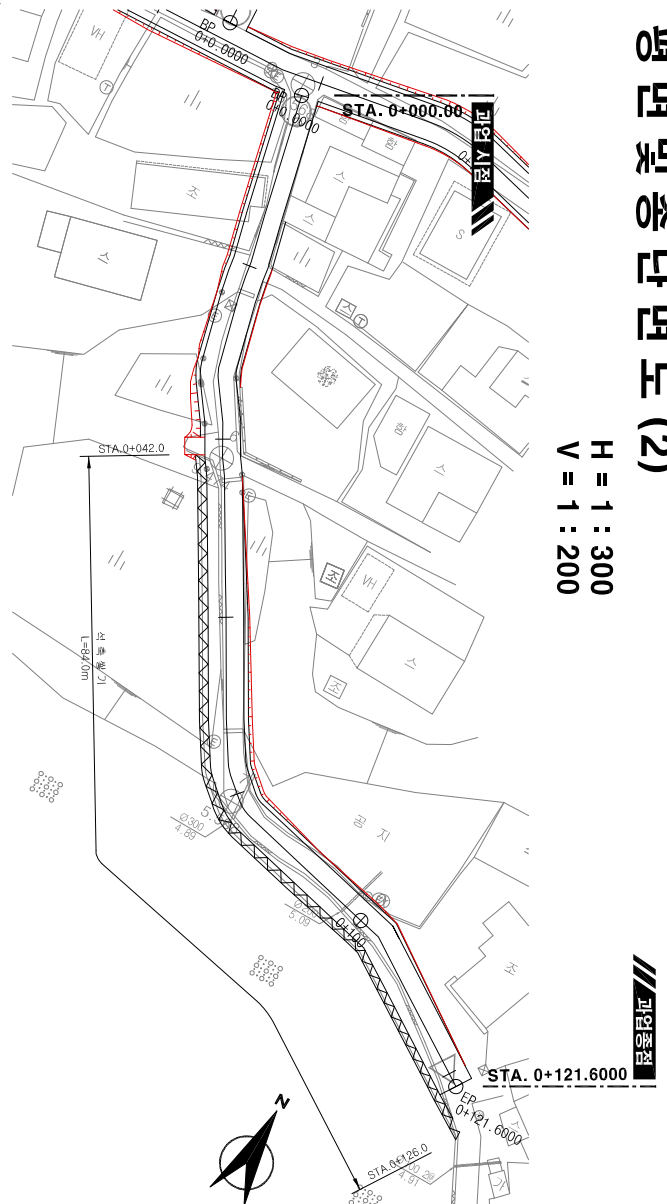
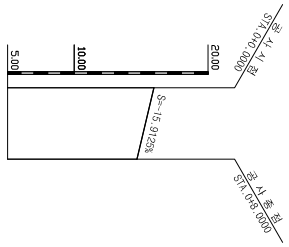
세아도 소3-1호선 외 2개노선 도로계획공사 | 인천광역시 서구청 | H&S 株式会社 韓 瑞 | 2019. 06 | H = 1 : 400 V = 1 : 200 | 김민수 | 박길수 | 평면 및 종단면도 (1) | 0.00

평면 및 종단 면도 (2)

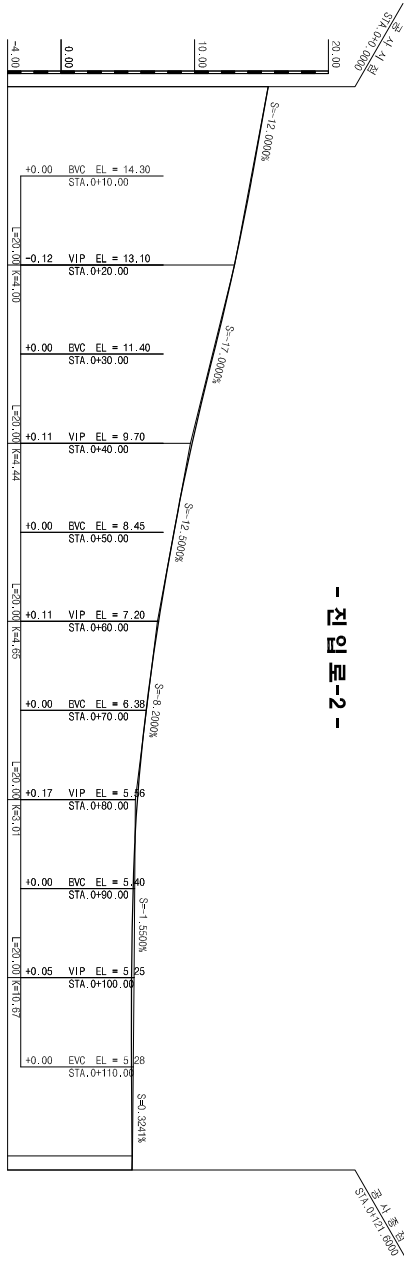
H = 1 : 300
V = 1 : 200



- 진입로-1 -



- 진입로-2 -



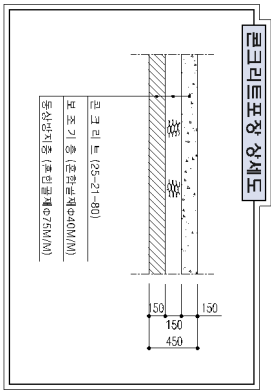
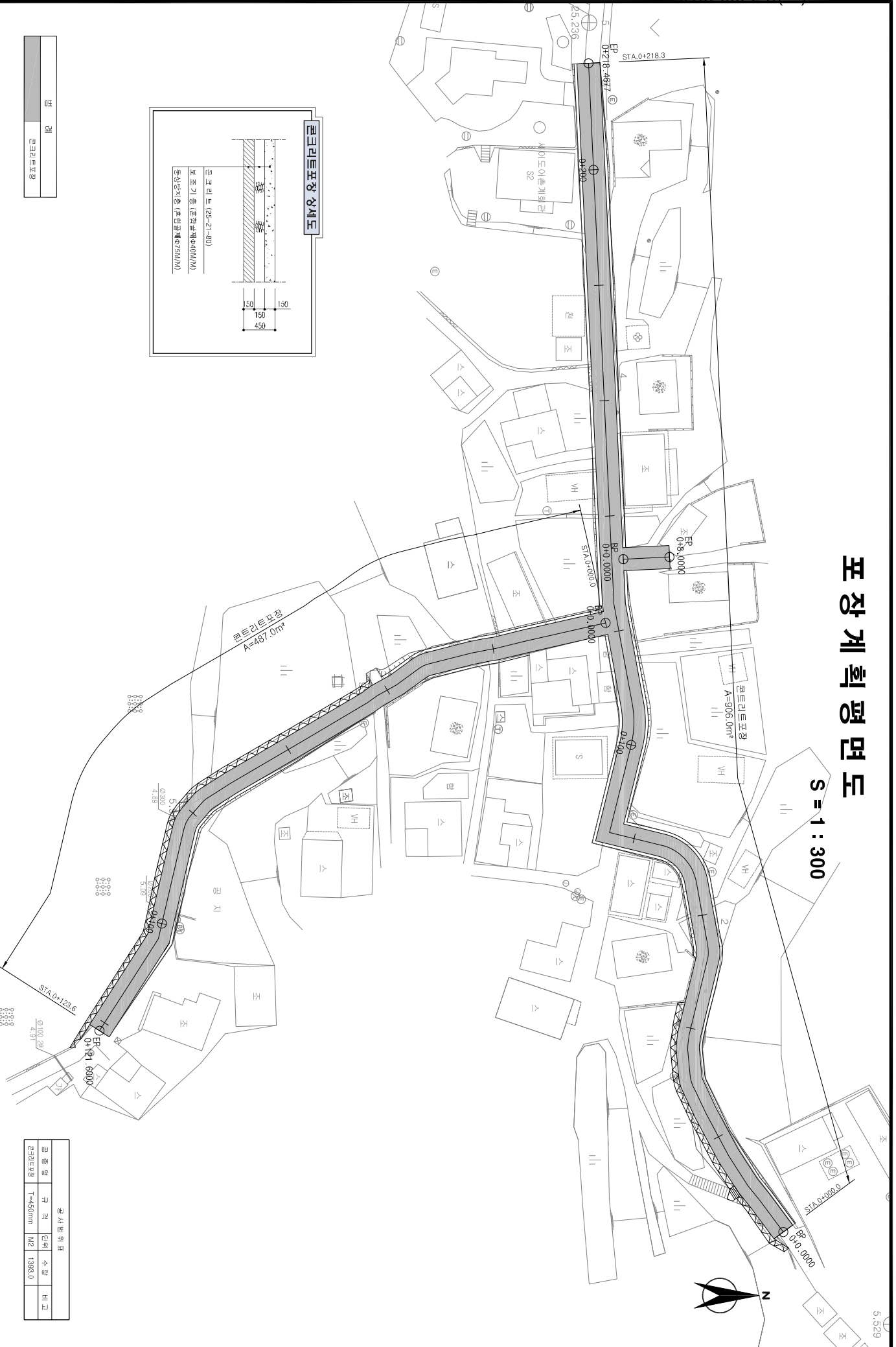
종단선형	15.95	15.95	14.68	14.68	8.00
계 획 고	15.95	15.95	14.68	14.68	8.00
지 반 고	15.95	15.95	14.68	14.68	8.00
누 가 거 리	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00
축	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00

종단선형	15.50	13.10	9.70	7.20	5.56	5.25	5.32
계 획 고	15.50	13.10	9.70	7.20	5.56	5.25	5.32
지 반 고	15.50	12.98	9.69	7.31	5.73	5.30	5.32
누 가 거 리	0.00	20.00	40.00	60.00	80.00	100.00	120.00
축	0.00	20.00	40.00	60.00	80.00	100.00	121.60

세아도 소3-1호선 외 2개노선 도로개설공사 | 인천광역시 서구청 | H&S 株式会社 韓 瑞 平 | 2019. 06 | H = 1 : 300 V = 1 : 200 | 김민수 | 박길수 | 구준홍 | 평면 및 종단 면도 (2) | 0.00

포장 계획 평면도

S = 1 : 300



번	레
	콘크리트포장

공사반영표			
평행영	규격	단위	수평
콘크리트포장	T=450mm	M2	1393.0
			비고

공	시	명	시	행	청	설	사	설	속	면	원	구	도	면	번																								
세	인	인	인	인	인	인	인	인	인	인	인	인	인	인	인																								
이	천	천	천	천	천	천	천	천	천	천	천	천	천	천																									
도	경	경	경	경	경	경	경	경	경	경	경	경	경	경																									
33-1	호선	외	2	개	노선	도	로	개	설	계	평	면	도	0.00																									
H&S 株式会社 韓 瑞 株式会社						H&S ENGINEERS & CONSTRUCTION CO., LTD						2019. 06				1 : 300				김민수				박길수				구준호				포장 계획 평면도				0.00			

의견서

일 시	2019. . .
성 명	
주 소	※ 회신가능한 주소를 정확히 기재 바랍니다
연 락 처	※ 회신가능한 연락처를 정확히 기재 바랍니다
도시계획시설	도로: 소로3-1호선 외 2개노선
의견사항	
※ 의견사항에 대한 사유를 정확히 기재 바랍니다.	