

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제762호 2010. 5. 31.(월)

차 례

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2010-609호 개별공시지가 결정·공시 ----- 2
- 인천광역시서구 공고 제2010-656호 인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및
 사용료 징수 조례 일부개정조례(안) 및 시행
 규칙 일부개정규칙(안) 입법예고 ----- 3
- 인천광역시서구 공고 제2010-668호 도시계획시설 [공원:원신근린공원] 조성계획
 (변경) 입안에 관한 공고 ----- 9

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 인천광역시서구

편집 : 기획홍보실 [032-560-4140]

인천광역시서구 공고 제2010-609호

개별공시지가 결정·공시

부동산가격공시및감정평가에관한법률제11조제1항 및 동법시행령20조 규정에 의거 2010년 1월 1일 기준 개별공시지가를 결정·공시합니다.

2010. 5. 31.

인천광역시 서구청장

▣ 개별공시지가 개요

- 기준일자 : 2010년 1월 1일 기준
- 필 지 수 : 64,815필지
- ※ 결정내역 : 토지지번별 ㎡당 가격(개별통보)
- ※ 필지별 내역 별첨(토지정보과 비치)

▣ 이의신청 안내

- 신청기간 : 2010. 6. 1 ~ 6. 30(30일간)
- 신청인 : 토지소유자 및 이해관계인
- 결정·공고한 2010. 1. 1기준 개별공시지가에 이의가 있는 경우 토지 소유자 또는 이해관계인은 우리구 민원실에 이의신청서 제출
- 이의신청에 대한 처리
 - 이의신청 접수된 토지에 대하여 결정지가의 적정여부등을 재조사하여 감정평가업자의 검증과 부동산평가위원회 심의를 거쳐 그 처리 결과를 이의신청인에게 통보
- 신청방법
 - 홈페이지 <http://www.seo.incheon.kr>(종합민원서식>민원서식)에서 서식을 다운로드 받아 작성 또는 구청 토지정보과에 비치되어 있는 이의신청서를 작성후 구청 토지정보과에 제출
- 이의신청처리 : 2010. 7. 1 ~ 7. 29

▣ 문의사항

- 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 토지정보과 [☎(032)560-4840] 로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시서구 공고 제2010-656호

인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및 사용료 징수 조례 일부개정조례(안) 및 시행규칙 일부개정규칙(안) 입법예고

『인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및 사용료 징수 조례』 및 『인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및 사용료 징수 조례 시행규칙』을 일부 개정함에 있어 그 개정사유와 주요내용을 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「인천광역시서구자치법규안입법예고에 관한조례」 제4조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2010. 05. 26.

인천광역시 서구청장

1. 개정이유

- 사계절썰매장 이용고객의 민원을 해소하고, 서구청 산하 타 시설과의 사용료 할인의 형평성을 위해 조례 및 규칙을 개선·보완하려는 것임

2. 주요내용

- 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 의한 국가유공자 및 「참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 의한 참전유공자, 「국가보훈기본법」에 의한 국가보훈대상자에 대하여 사용료의 2할 감면

3. 의견제출

이 개정 조례안, 개정 규칙안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2010년 6월 15일까지 다음 사항을 기재한 의견서나 구두의견을 인천광역시 서구청장(참조 : 재무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

(전화 560-4162, 팩스 560-4159)

- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

인천광역시 서구 조례 제 호

인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및 사용료 징수 조례 일부 개정조례(안)

인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및 사용료 징수 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조에 제5호를 다음과 같이 신설한다.

5. 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 의한 국가유공자 및 「참전유공자예우 및 단체설립에 관한 법률」에 의한 참전유공자, 「국가보훈기본법」에 의한 국가보훈대상자에 대하여는 사용료의 2할을 감면할 수 있다.

별표 2의 요금란 다음에 국가유공자·참전유공자·국가보훈대상자 할인요금란을 다음과 같이 신설한다.

시설명	기준	요금	국가유공자·참전유공자·국가보훈대상자 할인요금	비고
사계절썰매장 (야외풀장 포함)	대 인	7,000원	5,600원	1회 입장 기준
	청소년	5,000원	4,000원	
	소 인	4,000원	3,200원	

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제6조(사용료의 감면) 구청장은 다음 각호에 해당하는 자에 대하여는 사용료를 감면할 수 있다. 단, 다음 각호의 사항에 중복되어서는 아니된다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (생략) 2. (생략) 3. (생략) 4. (생략) 5. <신 설> 	<p>제6조(사용료의 감면) ----- ----- ----- -----.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (현행과 같음) 2. (현행과 같음) 3. (현행과 같음) 4. (현행과 같음) 5. 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 의한 국가유공자 및 「참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 의한 참전유공자, 「국가보훈기본법」에 의한 국가보훈대상자에 대하여는 사용료의 2할을 감면할 수 있다.

인천광역시 서구 규칙 제 호

인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및 사용료 징수 조례 시행규칙 일부개정규칙(안)

인천광역시 서구 사계절썰매장 관리 운영 및 사용료 징수 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제3항을 제4항으로 하고 다음과 같이 한다.

- ④ 제1항부터 제3항까지 규정에 따라 처리할 경우 관리관은 사용일시를 기록하여 보관하여야 한다.

제4조제3항을 다음과 같이 신설한다.

- ③ 조례 제6조제5호에 따라 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 의한 국가유공자 및 「참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 의한 참전유공자, 「국가보훈기본법」에 의한 국가보훈대상자는 등록증 또는 증명서류를 제시하여야 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시서구 공고 제2010-668호

도시계획시설 [공원:원신근린공원] 조성계획(변경) 입안에 관한 공고

인천광역시 서구 신현동 산34-1번지 일원에 위치하고 있는 도시계획시설 원신근린공원 조성계획(변경) 입안에 관하여 도시공원 및 녹지등에 관한 법률 제16조의2 및 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조에 의거 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2010. 05. 28.

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 공원조성계획 입안 내용

□ 공원 개요

- 명 칭 : 도시계획시설(공원:원신근린공원)
- 시설의 종류 : 도시공원(근린공원)
- 위 치 : 인천광역시 서구 신현동 산34-1번지 일원
- 면 적 : 176,187m²
- 시설결정 : 1966. 8. 31(건교부 고시 제2701호)

□ 입안사유

- 쾌적한 도시환경 및 주거환경 조성을 위한 공원녹지 공간 조성
- 여가공간의 양적, 질적 수준향상 및 도시의 기능과 미관의 향상
- 실내식물원 도입으로 교육공간 및 문화의 장을 제공함은 물론 서구만의 특색있는 공원 조성

□ 조성계획 입안(안)

○ 원신근린공원

구분	법정면적(m ²)	적용면적(m ²)	비율(%)	검 토 결 과
공원면적	176,187			
시설면적	70,474.8	41,399.5	23.5	법규 가능범위내 계획(법정 40%이하)
건 폐 율	17,618.7	6,879.0	4.0	법규 가능범위내 계획(법정 10%이하)

○ 주요도입시설 : 청소년수련관, 게이트볼장, 식물원, 야영장, 폭포, 어린이놀이터, 주차장 등

※ 공원조성계획 조서 및 도면 게재 생략(열람장소에 비치된 도서 참조)

2. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

○ 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

3. 열람장소

○ 인천광역시 서구청 녹지경관과(☎ 560-4800)