

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

|   |        |
|---|--------|
| 선 | 기관 의 장 |
| 람 |        |

제1492호 2020. 2. 3(월)

## 차 례

### 규 칙

- 인천광역시서구 규칙 제978호 인천광역시 서구 제안서평가위원회 설치 및 운영 규칙 일부개정규칙 ----- 1
- 인천광역시서구 규칙 제979호 인천광역시 서구 공유재산 관리 조례 시행규칙 일부개정 규칙 ----- 3
- 인천광역시서구 규칙 제980호 인천광역시 서구 기록관 운영에 관한 시행규칙 일부개정 규칙 ----- 6
- 인천광역시서구 규칙 제981호 인천광역시 서구 노인인력개발센터 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정 규칙 ----- 9
- 인천광역시서구 규칙 제982호 인천광역시 서구 경서 3구역 도시개발사업 시행 조례 시행규칙 일부개정규칙 ----- 12

### 예 규

- 인천광역시서구 예규 제96호 인천광역시 서구 폐기물처리업·폐기물 재활용 신고·건설 폐기 물중간처리업 허가 등에 관한 업무처리지침 일부개정 지침 ----- 17

## 고 시

- 인천광역시서구 고시 제25호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 22
- 인천광역시서구 고시 제26호 하천 점용허가 고시 ----- 25

## 공 고

- 인천광역시서구 공고 제168호 도로구역(광역시도 3호선) 결정 및 도시계획시설(도로: 광로2-4호선) 사업인정(의제)에 관한 주민의견청취 공고 ----- 26
- 인천광역시서구 공고 제180호 인천광역시 서구 구세 기본조례 및 시행규칙 일부개정안 입법예고 ----- 36
- 인천광역시서구 공고 제189호 2020년 공동주택관리 지원사업 및 소규모 공동주택 안전 관리 공고 ----- 50
- 인천광역시서구 공고 제205호 수용재결신청 열람·공고 ----- 54

인천광역시 서구 제안서평가위원회 설치 및 운영 규칙 일부개정규칙  
을 다음과 같이 공포한다.

## 인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 2월 3일

인천광역시 서구 규칙 제978호

인천광역시 서구 제안서평가위원회 설치 및 운영 규칙 일부개정규칙  
인천광역시 서구 제안서평가위원회 설치 및 운영 규칙 일부를 다음과 같이  
개정한다.

제3조제1항제1호 중 “7급”을 “국가와 다른 지방자치단체의 7급”으로 하고,  
같은 항 제3호 중 “사람서 해당분야 전공을 한 사람”을 “사람으로서 해당분  
야 전공자”로 한다.

제4조제1항 중 “제안서의 평가에는 참여하지 아니한다”를 “제안서 평가를 할  
수 있다”로 하고, 같은 조 제2항을 다음과 같이 하며, 같은 조 제3항 전단 중  
“제안서 제출자(입찰참여자)”를 “제안서의 제출자(입찰참가자)”로 하고, 같은  
조 제7항 중 “평가위원에게 보안각서를 받을 수 있다”를 “평가위원으로부터  
별지 제3호서식의 서약서를 받아야 한다”로 한다.

② 평가위원은 위원장을 포함하여 7명 이상 10명 이내의 위원으로 특정성별이 위원수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 구성하되, 협상계약 내용에 따라 수시로 구성을 달리한다.

제5조제2항을 삭제하고, 같은 조 제3항을 제2항으로 한다.

제6조제1항 중 “2 이상”을 “2 이상 위원”으로 한다.

제8조제1항 중 “위원 중 공무원이 아닌 위원”을 “위원”으로 한다.

## 부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시 서구 공유재산 관리 조례 시행규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

## 인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 2월 3일

인천광역시 서구 규칙 제979호

### 인천광역시 서구 공유재산 관리 조례 시행규칙 일부개정규칙

인천광역시 서구 공유재산 관리 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제2항제2호 각 목 외의 부분 중 “잔여지중”을 “잔여지 중”으로 한다.

제3조제4항 중 “하계할”을 “하계 할”로 한다.

제12조제1항 각 호 외의 부분 중 “「공유재산 및 물품관리법 시행령」”을 “「공유재산 및 물품 관리법 시행령」”으로 한다.

제17조 중 “재산인도전”을 “재산 인도 전”으로 한다.

제18조제2항 중 “감정평가법인”을 “감정평가업자”로 한다.

제22조제1항 각 호 외의 부분 중 “실·”를 “단·실·”로, “·요”를 “필요”로 한다.

제23조제1항제4호 중 “사양서”를 “설명서”로 한다.

별지 제2호서식을 별지와 같이 한다.

## 부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제2호서식]

## 재산재분류 및 재산관리관 변경승인 신청서

| 번호 | 소재지<br>(구, 동) | 지번 | 지목<br>(주용도) | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 현재<br>용도 | 재산분류사항   |                  |                  | 변경후<br>재산관리관<br>협조의견 | 변경<br>사유 |
|----|---------------|----|-------------|-------------------------|----------|----------|------------------|------------------|----------------------|----------|
|    |               |    |             |                         |          | 재산<br>종류 | 재산<br>관리관<br>변경전 | 재산<br>관리관<br>변경후 |                      |          |
|    |               |    |             |                         |          |          |                  |                  |                      |          |
|    |               |    |             |                         |          |          |                  |                  |                      |          |
|    |               |    |             |                         |          |          |                  |                  |                      |          |
|    |               |    |             |                         |          |          |                  |                  |                      |          |
|    |               |    |             |                         |          |          |                  |                  |                      |          |
|    |               |    |             |                         |          |          |                  |                  |                      |          |

년            월            일

인계자          소속                                  직위                                  성명                                  (서명)

인수자          소속                                  직위                                  성명                                  (서명)

인천광역시 서구 기록관 운영에 관한 시행규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

## 인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 2월 3일

인천광역시 서구 규칙 제980호

### 인천광역시 서구 기록관 운영에 관한 시행규칙 일부개정규칙

인천광역시 서구 기록관 운영에 관한 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “(이하 “법”이라 한다) 제13조 및 같은 법 시행령(이하 “영”이라 한다) 제10조”를 “제13조 및 같은 법 시행령 제10조”로, “인천광역시서구기록관(이하 “기록관”이라 한다)”을 “인천광역시 서구 기록관”으로 한다.

제3조 중 “규칙이”를 “규칙에서”로 한다.

제4조제1항 중 “기록관”을 “인천광역시 서구 기록관(이하 “기록관”이라 한다)”으로 한다.

제5조제1항 각 호 외의 부분 및 제2항 중 “각호”를 각각 “각 호”로 한다.

제6조제2항 중 “영 제17조 내지 19조”를 “「공공기록물 관리에 관한 법률 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제17조부터 제19조까지의 규정”으로 한다.

제7조제2항 중 “대하여”를 “대해서”로 한다.

제8조제2항 중 “3월 31일”을 “5월 31일”로 하고, 같은 조 제3항 중 “5월 31일”을 “8월 31일”로 한다.

제9조제1항 단서 중 “사전에”를 “미리”로 한다.

제11조 중 “법”을 “「공공기록물 관리에 관한 법률」(이하 “법”이라 한다)”로 한다.

제12조 중 “법 제27조”를 “법 제27조의2”로 한다.

제16조제5항 중 “1주전”을 “1주 전”으로, “송부하여 사전에”를 “보내 미리”로 한다.

제17조 중 “대하여”를 “대해서”로 한다.

제18조 중 “아니된다”를 “아니 된다”로 한다.

제21조제1항 중 “대하여”를 “대해서”로 한다.

제22조 각 호 외의 부분 중 “대하여”를 “대해서”로 한다.

제23조 중 “2주전”을 “2주 전”으로 한다.

제26조제1항 중 “구축하여야”를 “갖춰야”로 한다.

제35조제2항 중 “제1항 제2호”를 “제1항제2호”로 한다.

제36조제2항 중 “소요되는”을 “사용되는”으로 한다.

제37조제2호 단서 중 “1회에 한하여”를 “한 차례만”으로 한다.

제38조 각 호 외의 부분 중 “1”을 “어느 하나”로 하고, 같은 조 제4호 중 “타인”을 “다른 사람”으로 하며, 같은 조 제7호 중 “초래하는”을 “주는”으로 하고, 같은 조 제8호 중 “부적합하다고”를 “적합하지 않다고”로 한다.

제39조 중 “타인”을 “다른 사람”으로, “전대할”을 “다시 빌려줄”로 한다.

제40조제1항 중 “사전에”를 “미리”로 하고, 같은 조 제2항제1호 중 “타부처”를 “다른 부처”로, “초과하는”을 “넘는”으로 한다.

제42조 중 “관하여 필요”를 “필요”로 한다.

## 부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시 서구 노인인력개발센터 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

## 인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 2월 3일

인천광역시 서구 규칙 제981호

### 인천광역시 서구 노인인력개발센터 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정 규칙

인천광역시 서구 노인인력개발센터 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조 단서 중 “사전에”를 “미리”로 한다.

제8조제2항 중 “따르며, 제3조의 운영위원회가 이를 대행한다”를 “따른다”로 한다.

제13조제1항 중 “비치하고”를 “갖춰 두고”로 한다.

제16조 중 “회계연도 종료”를 “회계연도가 끝난”으로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(자격요건에 관한 적용례) 제6조 별표 1의 개정규정은 이 규칙 시행 후에 신규 채용 시부터 적용한다.

제3조(자격요건에 관한 경과조치) 이 규칙 시행 당시 종전의 자격기준에 따라 임면된 사람은 이 규칙의 규정에 의하여 임면된 것으로 본다.

## [별표 1]

**인천광역시 서구 노인인력개발센터의 직원 자격기준(제6조 관련)**

| 구 분        | 자 격 기 준  |
|------------|--|
| 센터장        | 노인복지법 시행규칙 제2조에 따름<br>※ 사회복지시설 관리안내(공통지침)에 의한 부적격자는 미채용  |
| 부장<br><1급> | 사회복지사 2급 이상 자격을 소지하고, 다음 각 호 중 하나에 해당하는 사람<br>1. 사회복지업무에 7년 이상 근무한 경력이 있는 사람<br>2. 노인일자리 전담기관 또는 수행기관에서 노인일자리사업을 7년 이상 담당할 경력이 있는 사람 |
| 과장<br><2급> | 사회복지사 2급 이상 자격을 소지하고, 다음 각 호 중 하나에 해당하는 사람<br>1. 사회복지업무에 5년 이상 근무한 경력이 있는 사람<br>2. 노인일자리 전담기관 또는 수행기관에서 노인일자리사업을 5년 이상 담당할 경력이 있는 사람 |
| 대리<br><3급> | 사회복지사 3급 이상 자격을 소지하고, 다음 각 호 중 하나에 해당하는 사람<br>1. 사회복지업무에 3년 이상 근무한 경력이 있는 사람<br>2. 노인일자리 전담기관 또는 수행기관에서 노인일자리사업을 3년 이상 담당할 경력이 있는 사람 |
| 주임<br><4급> | 사회복지사 3급 이상 자격 소지자   |

※ 단 3,4급 직원 중 회계담당자를 채용 할 때에는 회계관련 자격 및 경력을 추가하여 구청장의 승인을 거쳐 시행할 수 있다.

인천광역시 서구 경서 3구역 도시개발사업 시행 조례 시행규칙 일부 개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

## 인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 2월 3일

인천광역시 서구 규칙 제982호

### 인천광역시 서구 경서 3구역 도시개발사업 시행 조례 시행규칙 일부개정규칙

인천광역시 서구 경서 3구역 도시개발사업 시행 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제31조제1항 본문 중 “계약체결시”를 “계약체결 시”로, “구금고”를 “구 금고”로 하고, 같은 항 단서를 삭제하며, 같은 조 제2항을 다음과 같이 한다.

- ② 제1항에 따른 대금을 납기 내에 납부하지 않을 경우에는 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제80조에 따라 연체료를 가산하여 징수한다.

제32조제1항 각 호 외의 부분 중 “토지대금을 완납한 후 다음”을 “다음”으로 하고, 같은 항 제2호 중 “소유자가 변경되었을”을 “소유자의 변경사유가 발

생활”로 한다.

별지 제8호서식을 별지와 같이 한다.

## 부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.



### 3. 본 계약 재산의 원형 또는 사용목적 변경

②계약체결 후 본 토지에 대하여는 “을”이 관리할 책임을 진다.

(제6조) “을”이 제3조의 기간 내에 매도대금을 납부하지 못하였거나 제5조를 위반 하였을 때에는 “갑”은 “을”과 체결한 이 계약을 해지할 수 있다. 이 경우 납부한 대금 중 계약금은 “갑”에게 귀속된다.

(제7조) 제1조에 의한 토지면적의 증감으로 인하여 정산할 때에는 매매계약 체결 당시의 가격으로 정산한다.

(제8조) “을”이 제3조의 기한 내에 매도대금을 납부하지 못하였을 경우에는 “갑”은 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제80조에 따라 연체료를 가산하여 징수한다.

(제9조) 제4조의 소유권 이전에 소요되는 비용은 “을”이 부담한다.

(제10조) 본 계약에서 정한 사항 이외에 본 토지의 매매에 관하여 필요사항은 경서 3구역 도시개발사업 시행조례 및 시행조례시행규칙에 의한다.

(제11조) 본 계약의 해석에 이견이 있을 경우에는 “갑”의 결정에 따른다.

위와 같이 본 계약이 체결되었음을 증명하기 위하여 본 계약서 2통을 작성하여 “갑”“을” 당사자가 서명날인 후 각각 1통씩 보관한다.

년 월 일

매도인 (갑) 서 구 청 장 (인)

매수인 (을) 주 소 :

매수인 (을) 성 명 : (인)

매수인 (을) 주민등록번호 :

인천광역시 서구 폐기물처리업·폐기물 재활용 신고·건설폐기물중간처리업 허가 등에 관한 업무처리지침 일부개정 지침을 다음과 같이 발령한다.

## 인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 2월 3일

인천광역시 서구 예규 제96호

인천광역시 서구 폐기물처리업·폐기물 재활용 신고·건설폐기물중간처리업 허가 등에 관한 업무처리지침 일부개정 지침

인천광역시 서구 폐기물처리업·폐기물 재활용 신고·건설폐기물중간처리업 허가 등에 관한 업무처리지침 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “인천광역시 서구 폐기물처리업·폐기물 재활용 신고·건설폐기물중간처리업 허가 등에 관한 업무처리지침”을 “인천광역시 서구 폐기물처리업·폐기물 처리 신고·건설폐기물처리업 허가 등에 관한 업무처리지침”으로 한다.  
제1조 중 “재활용 신고·건설폐기물중간처리업”을 “처리 신고·건설폐기물처리업”으로, “관해”를 “필요한”으로 한다.

제2조 중 “폐기물 수집·운반업, 폐기물중간처리업, 폐기물 재활용 신고 및

「건설폐기물의 재활용 촉진에 관한 법률」을 “폐기물처리업(사업장폐기물에 한함), 폐기물처리신고(폐기물처리시설 설치신고 포함) 및 「건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률」”로, “중간처리업에”를 “처리업에”로 한다.

제3조를 다음과 같이 한다.

제3조(사업계획 및 허가기준) “폐기물처리업, 폐기물처리신고 및 건설폐기물처리업의 사업계획 및 허가기준은 「폐기물관리법」, 「건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률」, 「폐기물처리업 허가업무 처리지침」, 「폐기물처리신고 업무처리지침」 및 「건설폐기물의 처리 등에 관한 업무 처리지침」 등 관계 규정에서 정한 기준을 충족하여야 한다.

제4조 본문 중 “인천광역시서구청장은”을 “인천광역시 서구청장은”으로, “폐기물처리사업계획”을 “폐기물처리사업계획 및 허가”로, “· 「산림법」 · 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」”을 “· 「산림기본법」 · 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」”로, “관련기관”을 “관련 기관”으로 한다.

제5조제1호 중 “허가조건”을 “허가 조건”으로 하고, 같은 조 제2호 중 “의한 인·허”를 “따른 인가·허”로 하며, 같은 조 제3호 중 “그밖”을 “그 밖”으로 한다.

제6조를 다음과 같이 한다.

제6조(폐기물처리업의 효율적 관리를 위한 검토) 구청장은 인천광역시 서구에서 발생하는 폐기물의 원활한 처리와 폐기물처리업체의 효율적인 관리를 위하여 폐기물처리업체의 수를 제한할 필요가 있다고 판단될 때 또는

사업장 주변의 여건·도로의 교통상황·사업장 인근 주민과 공공수역 등 주변 환경 및 자연환경에 주는 영향 등을 종합적으로 고려하여 별표 2에 해당하는 경우 사업계획 및 허가·신고를 부적정 또는 불승인 통보할 수 있다.

별표 1과 별표 2는 별지와 같이 한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 지침은 발령한 날부터 시행한다.

제2조(적용범위) 이 지침은 폐기물처리업 등의 허가를 우리 구가 아닌 곳에서 받은 업체가 우리구로 소재지를 이전하는 경우에도 적용한다.

**【별표 1】 사업계획 적정통보 및 허가·신고 조건 (제5조 관련)**

1. 건설폐기물을 포함한 폐기물 처리시설은 허가받은 건축물 안에 설치할 것.
2. 폐기물보관시설은 시멘트·아스팔트 등의 재료로 바닥이 포장되고, 지붕과 벽면을 갖추어야 하며, 허용보관량을 확인할 수 있는 시설을 설치 할 것.
3. 폐기물수집운반 차량 적재함의 양쪽 옆면에는 폐기물수집운반차량, 회사명, 전화번호를 잘 알아볼 수 있도록 가로 100센티미터 이상, 세로 50센티미터 이상의 크기로 부착 또는 표기하여야 한다. 단, 해당 차량의 크기에 따라 부착 또는 표기의 크기를 조정 할 수 있다.
4. 순환골재는 허가받은 사업장 부지 안에 보관하여야 하며, 비산먼지 발생 억제를 위한 시설을 설치하여야 한다.
5. 사업장내에 설치되는 동력시설에 대하여는 사업장부지 경계의 소음이 「소음·진동관리법」에 따른 배출허용기준 이내가 되도록 하여야 한다.
6. 폐기물처리시설(소각시설, 기계적 처리시설, 화학적 처리시설, 생물학적 처리시설 등)을 운영하는 자는 시설의 용량(규모)과 관계없이 엄격한 배출허용기준(복합악취 : 배출구 300이하, 부지경계선 10이하)을 준수할 수 있도록 악취 방지시설을 설치하여야 한다. 다만, 밀폐 등으로 악취가 대기 중으로 전혀 배출되지 아니하는 시설과 기계적 처리시설 중 악취발생이 없다고 구청장이 인정하는 경우는 제외한다.

**【별표 2】 사업계획 및 허가신고의 부적정 또는 불승인 처리 요건 (제6조 관련)**

1. 「폐기물관리법」 제25조제5항제2호부터 제7호까지의 규정에 따른 폐기물처리업, 제29조에 따른 폐기물처리시설의 설치승인(신고), 제46조에 따른 폐기물처리신고(수집·운반 제외)의 사업장 부지 경계로부터 200m 이내에 다음 각 목의 시설이 있는 경우
  - 가. 공동주택 100세대 이상(단, 산업단지 안에 설치하는 경우 제외)
  - 나. 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 제2조제9호에 따른 “공공수역”이 있는 경우 (단, 침출수가 공공수역으로 누출·유출되지 아니하게 시설을 설치한 경우와, 산업단지 안에 설치하는 경우 및 환경부령이 정하는 수로 중 지하수로, 하수관거는 제외한다)
    - ※ 공공수역 : 하천·호소·항만·연안해역 그 밖에 공공용에 사용되는 수역과 이에 접속하여 공공용에 사용되는 환경부령이 정하는 수로
    - ※ 수로 : 지하수로, 농업용수로, 하수관거, 운하
  - 다. 「유아교육법」 제2조에 따른 유치원, 「초·중등교육법」 제2조 및 「고등교육법」 제2조에 따른 학교
2. “임시보관 장소”는 원칙적으로 불승인하며, 다음 각 목의 경우에는 사업계획 및 허가신고를 제한할 수 있다.
  - 가. 건설폐기물 중간처리업
  - 나. 녹지지역(자연/생산) 내 입지하는 경우. (이는 폐기물처리업 및 건설폐기물처리업, 폐기물처리시설 중 용융 또는 용해시설에 한한다.)
  - 다. 그 밖에 폐기물처리업의 효율적 관리를 위한 종합적인 검토결과 구청장이 허가를 제한할 필요가 있다고 판단될 때

인천광역시서구 고시 제2020-25호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제22조제5항, 제23조제4항, 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 2. 3.

### 인천광역시 서구청장

○ 부여·변경·폐지 도로명주소 : 인천 서구 건지로 77-1 외 9건

| 종전주소 | 도로명주소 | 도로명주소<br>부여(변경·폐지)사유 | 도 로 명<br>고 시 일 | 도 로 명<br>부 여 사 유 |
|------|-------|----------------------|----------------|------------------|
|      |       | 별 도 열 램              |                |                  |

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2020.02.03일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2020-02-03

| 연번 | 지번주소                 | 도로명주소                         | 도로명고시일   | 도로명 부여사유   | 비고 |
|----|----------------------|-------------------------------|----------|--|----|
| 1  | 인천광역시 서구 석남동 650-167 | 인천광역시 서구 간지로 77-1 (석남동)       | 20090922 | 이 도로의 종점 무근이 옛 건지골을 지나므로 명명(건지는 옛날 이 지역에 있던 마른 언뚝) |    |
| 2  | 인천광역시 서구 석남동 650-165 | 인천광역시 서구 간지로 75-1 (석남동)       | 20090922 | 이 도로의 종점 무근이 옛 건지골을 지나므로 명명(건지는 옛날 이 지역에 있던 마른 언뚝) |    |
| 3  | 인천광역시 서구 석남동 650-166 | 인천광역시 서구 간지로 75 (석남동)         | 20090922 | 이 도로의 종점 무근이 옛 건지골을 지나므로 명명(건지는 옛날 이 지역에 있던 마른 언뚝) |    |
| 4  | 인천광역시 서구 석남동 650-162 | 인천광역시 서구 간지로 77-2 (석남동)       | 20090922 | 이 도로의 종점 무근이 옛 건지골을 지나므로 명명(건지는 옛날 이 지역에 있던 마른 언뚝) |    |
| 5  | 인천광역시 서구 석남동 650-164 | 인천광역시 서구 간지로 75-2 (석남동)       | 20090922 | 이 도로의 종점 무근이 옛 건지골을 지나므로 명명(건지는 옛날 이 지역에 있던 마른 언뚝) |    |
| 6  | 인천광역시 서구 석남동 223-846 | 인천광역시 서구 간지로97번길 34-4 (석남동)   | 20090922 | 간지로의 시작지점에서부터 약 970m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로              |    |
| 7  | 인천광역시 서구 가좌동 178-480 | 인천광역시 서구 백범로910번길 16-5 (가좌동)  | 20090710 | 백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로           |    |
| 8  | 인천광역시 서구 가좌동 178-482 | 인천광역시 서구 백범로910번길 16-12 (가좌동) | 20090710 | 백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로           |    |
| 9  | 인천광역시 서구 가좌동 178-483 | 인천광역시 서구 백범로934번길 41-14 (가좌동) | 20090710 | 백범로의 시작지점에서부터 약 9,340m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로           |    |

## 인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시조서

고시일 : 2020-02-03

| 연번 | 도로명주소                  | 폐지 사유 | 도로명 고시일  | 도로명 부여사유  | 비고 |
|----|------------------------|-------|----------|---|----|
| 1  | 인천광역시 서구 가창로 274 (석남동) | 건물 멸실 | 20090922 | 가창동의 동영을 탐. 가창동이란 명칭은 조선조 개국공신 조반이 말년에 이 곳에 와서 유향이란 창자를 세운 것에서 유래함. |    |

인천광역시서구 고시 제2020 - 26호

## 하천 점용허가 고시

『하천법 시행령』 제38조(하천점용허가의 고시)에 따라 하천점용허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 2. 3.  
인천광역시 서구청장

### 1. 검단천(지방하천)

가. 하천의 명칭 : 검단천(지방하천)

- 1) 허가 번호 : 제 2020 - 1호
- 2) 허가년월일 : 2020. 01. 29.

나. 점용자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 한국전력공사 서인천지사
- 2) 주 소 : 인천광역시 서구 청라커널로 \*\*\*

다. 점용의 목적 및 개요 : 전주 설치

라. 점용지역의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 인천 서구 금곡동 684-17
- 2) 면 적 : 0.096m<sup>2</sup>

마. 점용허가의 유효기간 : 2020. 02. 01. ~ 2021. 01. 31.

인천광역시 서구 공고 제2020 - 168호

## 도로구역(광역시도 3호선) 결정 및 도시계획시설(도로:광로2-4호선) 사업인정(의제)에 관한 주민의견청취 공고

광역시도 3호선 및 도시계획시설 【도로: 광로2-4호선, 사업명: 드림로~원당대로간 도로개설공사】 사업에 대하여 「도로법」 제25조에 의한 도로구역의 결정 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 의한 실시계획 인가를 위하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 따라 사업인정(의제)에 관한 주민(토지소유자) 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 열람 공고하오니 사업시행과 관련하여 의견이 있으면 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 28.

인천광역시 서구청장

### 1. 도로구역 결정내용 [신설]

| ①구분 | ②종 류     | ③노선번호 | ④노선명 | ⑤위치          | ⑥면적     | ⑦기점               | ⑧종점                 | ⑨주요<br>통과지 | ⑩총연장<br>(km)           |
|-----|----------|-------|------|--------------|---------|-------------------|---------------------|------------|------------------------|
| 결정  | 광역<br>시도 | 3호선   | -    | 서구 왕길동<br>일원 | 33,830㎡ | 서구<br>왕길동<br>56-6 | 서구<br>왕길동<br>64-441 | 왕길동        | 0.78<br>(전체:<br>16.18) |

## 2. 도로구역 결정사유 [신설]

- 인천광역시 공고 제2001-345호(2001.08.23.)에 의한 노선지정 및 장기미집행 도시계획시설 해소를 위한 도로개설 시행

## 3. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서 [변경없음]

| 구분 | 규 모 |    |    |           | 기 능       | 연 장<br>(m) | 기 점   | 종 점    | 사용<br>형태 | 주 요<br>경과지 | 최 초<br>결정일           | 비고   |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|------------|-------|--------|----------|------------|----------------------|------|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |           |            |       |        |          |            |                      |      |
| -  | 광로  | 2  | 4  | 50        | 주간선<br>도로 | 14,963     | 광로3-2 | 광로3-24 | 일반<br>도로 |            | 건고5468호<br>70.02.10. | 변경없음 |

## 4. 사업내용 [신설]

- 사업명 : 드림로~원당대로간 도로개설공사
- 사업규모 : L=0.78km, B=16.5m (4차로)
- 사업기간 : 도로구역 결정일(실시계획 인가일) ~ 2023.12.31.

## 5. 사업시행자의 성명 및 주소 [신설]

- 성명 : 인천광역시장(종합건설본부장)
- 주소 : 인천광역시 남동구 정각로 29(인천광역시 미추홀구 한나루로 607)

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 [신설] : 붙임과 같음

## 7. 도로구역 예정지의 위치도 및 도로계획 평면도 [신설] : 게재생략(열람 서류 참조)

## 8. 관계 서류의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간: 2020.01.28. ~ 2020.02.14.
- 열람장소: 인천광역시청(도로과, ☎ 032-440-3793), 인천광역시 종합건설본부(토목부, ☎ 032-440-5212), 서구청(도시기반과, ☎ 032-560-4482)
- 제출방법: 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출

[사업명 : 드림로~원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지   |         |     | 지번     | 지<br>목 | 지 적         |                  |                  | 소유자              |  |                 | 관계인              |               |            | 비<br>고 |
|----------|-------|---------|-----|--------|--------|-------------|------------------|------------------|------------------|--|-----------------|------------------|---------------|------------|--------|
|          | 시·군   | 구·<br>읍 | 동·리 |        |        | 총면적<br>(m2) | 편입<br>면적<br>(m2) | 잔여<br>면적<br>(m2) | 성 명              | 주 소  | 지분율             | 소 유 자            | 주 소           | 관 리<br>관 계 |        |
|          |       |         |     |        |        |             |                  |                  |                  |  |                 |                  |               |            |        |
| 1        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 56-6   | 도      | 19,450      | 3,576            | 15,874           | 인천광역시            | 인천시 남동구 정각로 29                                     |                 |                  |               |            |        |
| 2        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 56     | 전      | 1,154       | 649              | 505              | 권**              | 인천광역시 서구 왕길동 **                                    |                 |                  |               |            |        |
| 3        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 산51    | 임      | 21,522      | 112              | 21,410           | 류** 외*인          | 인천광역시 부평구 길주로 ***, ***동<br>****호(상산동, 대덕리치아노)      | 북인천세우서          |                  | 근저당           |            |        |
| 4        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 57     | 전      | 1,352       | 390              | 962              | 이**              | 왕길리 **   |                 |                  |               |            |        |
| 5        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 57-2   | 전      | 327         | 241              | 86               | 마** 외*인          | 인천광역시 남동구 인주대로 **번길<br>**, *동 ***호(구월동, 팬더아파트)     |                 |                  |               |            |        |
| 6        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 65     | 전      | 5,055       | 732              | 4,323            | 김**              | 인천광역시 부평구 아트센터로 ***,<br>***동 ****호(십정동, 동암신동아아파트)  | 남동농업협동조합        | 남동구 만수동 *****    | 근저당           |            |        |
| 7        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 68     | 답      | 12,712      | 3,857            | 8,855            | 양** 외*인          | 왕길동 **   | 경단농업협동조합        | 서구 마전동 ***-*     | 근저당2건         |            |        |
| 8        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 68-2   | 답      | 2,640       | 791              | 1,849            | 양** 외*인          | 왕길동 **   | 경단농업협동조합        | 서구 마전동 ***-*     | 근저당2건,<br>지상권 |            |        |
| 9        | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 68-1   | 답      | 10,265      | 751              | 9,514            | 공** 외*인          | 인천 서구 백석동 ***                                      |                 |                  |               |            |        |
| 10       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 64-306 | 잡      | 27,034      | 4,912            | 22,122           | 두** 외**인         | 경기도 부천시 원미구 도약로 **,<br>****동 ****호(상동, 다정한마을)      |                 |                  |               |            |        |
| 11       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 64-432 | 잡      | 15,387      | 12,338           | 3,049            | 주식회사<br>장*** 외*인 | 인천광역시 서구 검단천로 ***<br>(오류동, 장*** 사무동)               |                 |                  |               |            |        |
| 12       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 64-430 | 잡      | 191,203     | 1,805            | 189,398          | 주식회사<br>장*** 외*인 | 인천광역시 서구 검단천로 ***<br>(오류동, 장*** 사무동)               |                 |                  |               |            |        |
| 13       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 52-13  | 임      | 653         | 6                | 647              | 한**              | 왕길동 **   |                 |                  |               |            |        |
| 14       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 산47-1  | 임      | 2,097       | 140              | 1,957            | 김** 외**인         | 인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동<br>***호(검암동, 풍림아이원*차아파트) |                 |                  |               |            |        |
| 15       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 산47-5  | 임      | 1,025       | 671              | 354              | 이** 외*인          | 인천광역시 서구 원정로**번길*, ***동<br>***호(마전동, 영남탐스빌아파트)     | 서인천농업협동조합       | 서구 신현동 ***-*     | 근저당           |            |        |
| 16       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 56-5   | 임      | 500         | 500              |                  | 홍** 외*인          | 인천광역시 연수구 해돋이로**번길 **,<br>***동 ***호(송도동, 금호어울림아파트) |                 |                  |               |            |        |
| 17       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 산47-6  | 임      | 2,431       | 634              | 1,797            | 김** 외**인         | 인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동<br>***호(검암동, 풍림아이원*차아파트) |                 |                  |               |            |        |
| 18       | 인천광역시 | 서구      | 왕길동 | 산49    | 임      | 1,785       | 870              | 915              | 박**              | 인천광역시 서구 검단로 ***, ***동<br>***호(왕길동, 원흥아파트)         | 농협은행주식회사<br>외*인 | 서울특별시 중구 통일로 *** | 근저당           |            |        |

[사업명 : 드림로~원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소 재 지 |     |     | 지 번     | 지<br>목 | 지 적   |      |       | 소 유 자          |  |          | 관계인                       |       |            | 비 고 |
|----------|-------|-----|-----|---------|--------|-------|------|-------|----------------|--|----------|---------------------------|-------|------------|-----|
|          | 시·군   | 구·읍 | 동·리 |         |        | 총면적   | 편입   | 잔여    | 성 명            | 주 소  | 지분율      | 소 유 자                     | 주 소   | 권 리<br>관 계 |     |
|          |       |     |     |         |        | (m2)  | (m2) | (m2)  |                |  |          |                           |       |            |     |
| 19       | 인천광역시 | 서구  | 왕길동 | 64-315  | 잡      | 772   | 95   | 677   | 김** 외*인        | 서울특별시 영등포구 대림로**길 **, ***호(대림동, 혜성빌라)        |          |                           |       |            |     |
| 20       | 인천광역시 | 서구  | 왕길동 | 64-314  | 잡      | 2,681 | 636  | 2,045 | 한*****<br>**** | 인천광역시 서구 거월로 **(왕길동)                         | 중소기업은행   | 서울특별시 중구 을지로*가 **         | 근저당2건 |            |     |
| 21       | 인천광역시 | 서구  | 왕길동 | 64-28   | 제      | 1,920 | 19   | 1,901 | 김** 외*인        | 인천광역시 계양구 봉오대로 ***번길 ****(효성동)               | 조달청      |                           | 근저당   |            |     |
| 22       | 인천광역시 | 서구  | 왕길동 | 64-47   | 도      | 233   | 81   | 152   | 인천광역시          | 인천시 남동구 정각로 29                               |          |                           |       |            |     |
| 23       | 인천광역시 | 서구  | 왕길동 | 128-294 | 전      | 521   | 6    | 515   | 이**            | 인천광역시 서구 원정로**번길 *, ***동 ***호(마전동 영남탑스빌 아파트) | 계양농업협동조합 | 인천광역시 계양구 박촌동 ***-*       | 근저당   |            |     |
| 24       | 인천광역시 | 서구  | 왕길동 | 128-45  | 장      | 69    | 13   | 56    | 이**            | 인천광역시 서구 마전동 *** 영남탑스빌 아파트 ***-***           | 주식회사신한은행 | 서울특별시 중구 세종대로*길 **(태평로*가) | 근저당   |            |     |
| 25       | 인천광역시 | 서구  | 왕길동 | 128-162 | 도      | 27    | 5    | 22    | 인천광역시          | 인천시 남동구 정각로 29                               |          |                           |       |            |     |

지 장 물 조 서

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지    | 지번     | 물건의 종류 | 구조 및 규격  | 전체<br>수량 | 단위 | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 토지/건물 | 물건소유자<br>지번 | 소유자     |   | 관계인           |              |          | 비고 |  |  |  |  |  |
|----------|--------|--------|--------|----------|----------|----|----------|----------|-------|-------------|---------|---|---------------|--------------|----------|----|--|--|--|--|--|
|          |        |        |        |          |          |    |          |          |       |             | 성명      | 주 소   | 성 명           | 주 소          | 권리<br>관계 |    |  |  |  |  |  |
| 1        | 서구 왕길동 | 56전    | 사무실    | 브릭/함석슬라브 | 19       | ㎡  | 19       | -        | 건물    | 56전         | 권**     | 왕길동 **  |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 사무집기   |          | 1        | 식  | 1        | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 창고     | 가설판넬     | 10       | ㎡  | 10       | -        | 건물    | 56-6도       | 인천광역시   |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 창고     | 컨테이너     | 18       | ㎡  | 18       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 타이어    |          | 1        | 식  | 1        | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
| 2        | 서구 왕길동 | 57전    | 공장     | 철파이프/함석  | 96       | ㎡  | 96       | -        | 건물    | 57전         | 이**     | 왕길동 **  |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 사무실    | 컨테이너     | 18       | ㎡  | 18       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 창고     | 컨테이너     | 18       | ㎡  | 18       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 창고     | 컨테이너     | 18       | ㎡  | 18       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 보일러    |          | 1        | 식  | 1        | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 이동식화장실 |          | 1        | 식  | 1        | -        | 토지    | 56-6도       | 인천광역시   |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 탈착기    |          | 2        | 기  | 2        | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 콘프레샤   |          | 4        | 기  | 4        | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 작업장    | 콘크리트     | 114      | ㎡  | 114      | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
| 바닥       | 콘크리트   | 180    | ㎡      | 180      | -        |    |          |          |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
| 3        | 서구 왕길동 | 56전    | 사무실    | 브릭/함석슬라브 | 60       | ㎡  | 60       | -        | 건물    | 56전         | 권**     | 왕길동 **  |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 자동차부품  |          | 1        | 식  | 1        | -        | 토지    | 56-6도       | 인천광역시   |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
| 4        | 서구 왕길동 | 56전    | 사무실    | 컨테이너     | 30       | ㎡  | 30       | -        | 건물    | 56전         | 권**     | 왕길동 **  |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
| 5        | 서구 왕길동 | 56전    | 가옥     | 조립식/함석   | 250      | ㎡  | 250      | -        | 건물    | 56전         | 권**     | 왕길동 **  |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 창고(차고) | 조립식      | 13       | ㎡  | 13       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 가추     | 조립식/천막   | 10       | ㎡  | 10       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 사육장    | 조립식판넬    | 430      | ㎡  | 430      | -        | 토지    |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 개      |          | 50       | 두  | 50       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 닭      |          | 50       | 두  | 50       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 오골계    |          | 10       | 두  | 10       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
| 청계       |        | 10     | 두      | 10       | -        |    |          |          |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
| 6        | 서구 왕길동 | 산47-5임 | 가옥     | 조립식/함석   | 225      | ㎡  | 225      | -        | 건물    | 산47-5임      | 이** 외*인 | 서구 원정로 **번길*, ***동 ***호<br>(마전동, 영남탑스빌아파트)              | 서인천농업<br>협동조합 | 서구 신현동 ***-* | 근저당      |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 창고     | 조립식/판넬   | 24       | ㎡  | 24       | -        | 건물    | 56-5임       | 홍** 외*인 | 인천광역시 연수구 해돋이로<br>**번길 **, ***동 ***호<br>(송도동, 금호어울림아파트) |               |              |          |    |  |  |  |  |  |
|          |        |        | 창고     | 조립식/함석   | 24       | ㎡  | 24       | -        |       |             |         |   |               |              |          |    |  |  |  |  |  |

### 지 장 물 조 서

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지    | 지번      | 물건의 종류    | 구조 및 규격 | 전체<br>수량 | 단위             | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 토지/건물 | 물건소유자<br>지번 | 소유자              |  | 관계인          |               |           | 비고 |
|----------|--------|---------|-----------|---------|----------|----------------|----------|----------|-------|-------------|------------------|--|--------------|---------------|-----------|----|
|          |        |         |           |         |          |                |          |          |       |             | 성명               | 주 소  | 성 명          | 주 소           | 권리<br>관계  |    |
| 7        | 서구 왕길동 | 57-2전   | 가옥        | 조립식/함석  | 68       | m <sup>2</sup> | 68       | -        | 건물    | 57-2전       | 마** 외*인          | 남동구 인주대로 **번길 **, *동 ***호(구월동, 팬더아파트)                | 남동농업협<br>동조합 | 남동구 만수동 ***** | 근저당       |    |
|          |        |         | 가옥        | 컨테이너    | 24       | m <sup>2</sup> | 24       | -        |       |             |                  |  |              |               |           |    |
|          |        |         | 작업장       | 블럭/스레트  | 354      | m <sup>2</sup> | 354      | -        | 건물    | 65전         | 김**              | 인천광역시 부평구 아트센터로<br>***, ***동 ****호<br>(심정동, 동암신동아파트) |              |               |           |    |
|          |        |         | 가추        | 철골/함석   | 26       | m <sup>2</sup> | 26       | -        |       |             |                  |  |              |               |           |    |
|          |        |         | 사육장(280동) | 철재식     | 1,289    | m <sup>2</sup> | 421      | 868      |       |             |                  |  |              |               |           |    |
|          |        | 개       |           | 500     | 두        | 500            | -        | 토지       | 65전   |             |                  |  |              |               |           |    |
| 8        | 서구 왕길동 | 68답     | 작업장       | 철골조/천막  | 166      | m <sup>2</sup> | 166      | -        | 건물    | 68답         | 양** 외*인          | 왕길동 **   | 검단농업협<br>동조합 | 서구 마전동 *****  | 근저당<br>*건 |    |
|          |        |         | 사육장(9동)   | 철골/비닐   | 6,892    | m <sup>2</sup> | 2,431    | 4,461    |       |             |                  |  |              |               |           |    |
|          |        |         | 지렁이       | 배양시설    | 1        | 식              | 1        | -        |       |             |                  |  |              |               |           |    |
| 9        | 서구 왕길동 | 64-432잡 | 창고        | 컨테이너    | 18       | m <sup>2</sup> | 18       | -        |       | 64-432잡     | 주식회사<br>장*** 외*인 | 서구 검단천로 ***<br>(오류동, 장형기업 사무동)                       |              |               |           |    |

### 지 장 물 조 서 (분 요)

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지    | 지번     | 종별 및 시설물<br>종류 | 구조 및 규격 | 전체<br>수량 | 단위 | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 토지/건물 | 물건소유자<br>지번 | 소유자      |           | 관계인 |     |          | 비고 |
|----------|--------|--------|----------------|---------|----------|----|----------|----------|-------|-------------|----------|-----------|-----|-----|----------|----|
|          |        |        |                |         |          |    |          |          |       |             | 성명       | 주 소       | 성 명 | 주 소 | 권리<br>관계 |    |
| 1        | 서구 왕길동 | 산47-1임 | 단장             | 3.0x3.0 | 1        | 기  | 1        | -        | 토지    | 산471-임      | 김** 외**인 | 왕길동 ***** |     |     |          |    |

### 지 장 물 조 서 (한 전 주)

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지    | 지번      | 위치(STA.)  | 방향 | 물건의 종류 | 전주번호               | 전체<br>수량 | 단위 | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 소유자              |                                | 관계인          |              |               | 비고 |
|----------|--------|---------|-----------|----|--------|--------------------|----------|----|----------|----------|------------------|--------------------------------|--------------|--------------|---------------|----|
|          |        |         |           |    |        |                    |          |    |          |          | 성명               | 주 소                            | 성 명          | 주 소          | 관리<br>관계      |    |
| 1        | 서구 왕길동 | 56-5도   | 드림로 0+120 | 좌  | 한전주    | 8527R 192 왕도간 109  | 1        | 본  | 1        | -        | 인천광역시            |                                |              |              |               |    |
|          |        |         | 드림로 0+150 | 좌  | 한전주    | 8527R 291 왕도간 108  | 1        | 본  | 1        | -        |                  |                                |              |              |               |    |
|          |        |         | 드림로 0+175 | 좌  | 한전주    | 8527R 292 왕도간 107  | 1        | 본  | 1        | -        |                  |                                |              |              |               |    |
|          |        |         | 드림로 0+210 | 좌  | 한전주    | 8527R 393 왕도간 106  | 1        | 본  | 1        | -        |                  |                                |              |              |               |    |
|          |        |         | 드림로 0+260 | 좌  | 한전주    | 8527R 493 왕도간 105  | 1        | 본  | 1        | -        |                  |                                |              |              |               |    |
|          |        |         | 드림로 0+310 | 좌  | 한전주    | 8527R 593 왕도간 104  | 1        | 본  | 1        | -        |                  |                                |              |              |               |    |
|          |        |         | 드림로 0+335 | 좌  | 한전주    | 8527R 592 왕도간 103  | 1        | 본  | 1        | -        |                  |                                |              |              |               |    |
| 2        | 서구 왕길동 | 68-2담   | 0+270     | 좌  | 한전주    | 8527P 241 사월지 35L8 | 1        | 본  | 1        | -        | 양** 외*인          | 왕길동 **                         | 검단농업협<br>동조합 | 서구 마전동 ***** | 근저당*건,<br>지상권 |    |
| 3        | 서구 왕길동 | 64-432잡 | 0+560     | 좌  | 한전주    | -                  | 1        | 본  | 1        | -        | 주식회사<br>정*** 외*인 | 서구 검단천로 ***<br>(오류동, 정*** 사무동) |              |              |               |    |

### 지 장 물 조 서 (통 신 주)

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호  | 소재지    | 지번     | 위치(STA.)   | 방향 | 물건의 종류 | 전주번호      | 전체<br>수량 | 단위 | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 소유자   |     | 관계인 |     |          | 비고 |
|-----------|--------|--------|------------|----|--------|-----------|----------|----|----------|----------|-------|-----|-----|-----|----------|----|
|           |        |        |            |    |        |           |          |    |          |          | 성명    | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 관리<br>관계 |    |
| 1         | 서구 왕길동 | 56-5도  | 드림로 0+095  | 좌  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        | 인천광역시 |     |     |     |          |    |
|           |        |        | 드림로 0+110  | 좌  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|           |        |        | 드림로 0+140  | 좌  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|           |        |        | 드림로 0+175  | 좌  | 통신주    | 왕길7 신기208 | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|           |        |        | 드림로 0+200  | 좌  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|           |        |        | 드림로 0+235  | 좌  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|           |        |        | 드림로 0+270  | 좌  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|           |        |        | 드림로 0+310  | 좌  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
| 드림로 0+335 | 좌      | 통신주    | 번호없음       | 1  | 본      | 1         | -        |    |          |          |       |     |     |     |          |    |
| 2         | 서구 왕길동 | 64-47도 | 원당대로 2+445 | 우  | 통신주    | 번호없음      | 1        | 본  | 1        | -        | 인천광역시 |     |     |     |          |    |

지 장 물 조 서 ( 가 로 등 )

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지    | 지번    | 위치(STA.)  | 방향 | 물건의 종류 | 전주번호         | 전체<br>수량 | 단위 | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 소유자   |     | 관계인 |     |          | 비고 |
|----------|--------|-------|-----------|----|--------|--------------|----------|----|----------|----------|-------|-----|-----|-----|----------|----|
|          |        |       |           |    |        |              |          |    |          |          | 성명    | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 권리<br>관계 |    |
| 1        | 서구 왕길동 | 56-5도 | 드림로 0+085 | 좌  | 가로등    | 번호없음         | 1        | 본  | 1        | -        | 인천광역시 |     |     |     |          |    |
|          |        |       | 드림로 0+130 | 좌  | 가로등    | 드림파크로#179-좌7 | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|          |        |       | 드림로 0+175 | 좌  | 가로등    | 드림파크로#179-좌5 | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|          |        |       | 드림로 0+210 | 좌  | 가로등    | 드림파크로#179-좌4 | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|          |        |       | 드림로 0+270 | 좌  | 가로등    | 드림파크로#179-좌3 | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |
|          |        |       | 드림로 0+310 | 좌  | 가로등    | 드림파크로#179-좌2 | 1        | 본  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |

지 장 물 조 서 ( 신 호 등 )

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지    | 지번    | 위치(STA.)  | 방향 | 물건의 종류 | 전주번호 | 전체<br>수량 | 단위 | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 소유자   |     | 관계인 |     |          | 비고 |
|----------|--------|-------|-----------|----|--------|------|----------|----|----------|----------|-------|-----|-----|-----|----------|----|
|          |        |       |           |    |        |      |          |    |          |          | 성명    | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 권리<br>관계 |    |
| 2        | 서구 왕길동 | 56-5도 | 드림로 0+070 | 좌  | 경보제어기  | 번호없음 | 1        | 개  | 1        | -        | 인천광역시 |     |     |     |          |    |

지 장 물 조 서 ( 맨 홀 )

[사업명 : 드림로-원당대로간 도로개설공사]

| 일련<br>번호 | 소재지    | 지번    | 위치(STA.)  | 방향 | 물건의 종류 | 전체<br>수량 | 단위 | 편입<br>수량 | 잔여<br>수량 | 소유자   |     | 관계인 |     |          | 비고 |
|----------|--------|-------|-----------|----|--------|----------|----|----------|----------|-------|-----|-----|-----|----------|----|
|          |        |       |           |    |        |          |    |          |          | 성명    | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 권리<br>관계 |    |
| 1        | 서구 왕길동 | 56-5도 | 드림로 0+275 | 좌  | 우수맨홀   | 1        | 개  | 1        | -        | 인천광역시 |     |     |     |          |    |
|          |        |       | 드림로 0+320 | 좌  | 오수맨홀   | 1        | 개  | 1        | -        |       |     |     |     |          |    |

## 토지소유자 및 관계인 의견 제출서

|   |   |      |   |
|---|---|------|---|
| 사업명   | 드림로~원당대로 간 도로개설공사   |      |   |
| 사업장 위치                                      | 인천광역시 서구 왕길동 일원   |      |   |
| 사업자시행자                                      | 인천광역시장(종합건설본부장)   |      |   |
| 공람기간  | 2020. 1. 28. ~ 2020. 2. 14. (14일간)  |      |   |
| 관련지번<br>(소유지번)                              | 인천광역시   | 구    | 동 |
| 의견제출자                                       | <input type="checkbox"/> 소유자 <input type="checkbox"/> 관계인    (해당사항에 <input checked="" type="checkbox"/> ) |      |   |
|   | 성명  | 생년월일 |   |
|   | 주소 (주민등록상 현주소)  | 연락처  |   |
| 사업인정에 대한 의견<br>※ 소유자 및 관계인,<br>이해관계가 있는자 작성 |   |      |   |

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 토지소유자 및 관계인 의견을 제출합니다.

2020년            월            일

제출자

(서명 또는 인)

인천광역시 서구 공고 제2020 - 180호

## 인천광역시 서구 구세 기본조례 및 시행규칙 일부개정안 입법예고

「인천광역시 서구 구세 기본조례」 및 「인천광역시 서구 구세 기본조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 구민에게 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 서구 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2020. 2. 3.

인천광역시 서구청장

1. 조례명 : 인천광역시 서구 구세 기본조례 및 시행규칙 일부개정안
2. 개정이유
  - 지방세기본법령에 지방세 불복청구에 따른 지방자치단체 선정 대리인 제도가 도입( '20.3.2시행) 됨에 따라 그 운영에 필요한 사항을 규정하기 위한 조례안을 마련하고자 함
3. 주요내용
  - 지방자치단체가 선정한 대리인이 영세납세자의 과세전적부심사청구, 이의신청 등 불복업무를 무료로 대리
4. 의견제출
  - 이 조례안에 대하여 의견이 있는 기관, 단체나 개인은 2020년 2월 24일(월)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시 서구

청장(참조 : 세무1과장)에게 서면으로 제출하거나 전화(팩스)로 알려 주시기 바랍니다.

[ 우 22726 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동) / ☎ 560-4192 / FAX 560-2722]

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 제출자의 성명(단체의 경우에는 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호

다. 기타 참고사항

#### 5. 참고사항

- 인천광역시 서구 구세 기본조례 및 시행규칙 일부개정안 각 1부.

## 인천광역시 서구 구세 기본조례 시행규칙 일부개정규칙안

### 1. 제안이유

- 지방세기본법령에 지방세 불복청구에 따른 지방자치단체 선정 대리인 제도가 도입('20.3.2.시행) 됨에 따라 그 운영에 필요한 사항을 규정하기 위한 조례안에 따른 규칙안을 마련하고자 함

### 2. 주요내용

- 지방자치단체가 선정한 대리인이 영세납세자의 과세전적부심사청구, 이의 신청 등 불복업무를 무료로 대리

### 3. 참고사항

- 가. 개정안 : “별지 참조”
- 나. 신·구조문 대비표 : “별지 참조”
- 다. 예산수반사항 : “해당 없음”

서구규칙 제 호

## 인천광역시 서구 구세 기본조례 시행규칙 일부개정규칙안

인천광역시 서구 구세 기본조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조부터 제14조까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

제12조(지방자치단체 선정 대리인 신청) 조례 제9조제2항에 따른 지방자치단체 선정 대리인 신청서는 별지 제10호서식에 따른다.

제13조(지방자치단체 선정 대리인 지정 통지) 조례 제9조제4항에 따른 인천광역시 선정 대리인 신청 결과 통지는 별지 제11호서식에 따른다.

제14조(지방자치단체 선정 대리인 지정 사건 명세) 조례 제9조제6항에 따른 인천광역시 선정 대리인 신청 지정 사건의 기록·관리는 별지 제12호서식에 따른다. 별지 제10호서식, 제11호서식, 제12호서식을 각각 별지와 같이 신설한다.

## 부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

■ 인천광역시 구(군)세 기본 조례 시행규칙 [별지 제10호서식]

## 지방자치단체 선정 대리인 지정 신청서

|      |     |      |    |
|------|-----|------|----|
| 접수번호 | 접수일 | 처리기간 | 7일 |
|------|-----|------|----|

|              |          |         |
|--------------|----------|---------|
| 신청인<br>(청구인) | 성 명      | 생 년 월 일 |
|              | 주 소      |         |
|              | (전화번호: ) |         |
| 휴대전화번호       |          |         |

|      |   |    |    |     |
|------|---|----|----|-----|
| 접수번호 |   |    |    |     |
| 처분내용 | 통지된 사항 또는 처분의 내용(과세처분인 경우에는 연도, 기분, 세목 및 세액 등을 기재합니다) |    |    |     |
|      | 연도  | 기분 | 세목 | 부과액 |
|      |   |    |    |     |
|      |   |    |    |     |
|      |   |    |    |     |

본인은 위 접수 건과 관련하여 대리인 선정 신청을 위한 다음 각 호의 요건을 모두 충족함을 확인합니다.

1. 청구·신청인(배우자 포함)의 종합소득금액이 5천만원 이하이고, 소유 재산의 가액이 5억원 이하일 것
2. 법인이 아니고 법 제93조에 따른 대리인이 없을 것
3. 「지방세징수법」 제8조에 따른 출국금지 대상자 및 같은 법 제11조에 따른 명단공개 대상자가 아닐 것
4. 과세전적부심사청구, 이의신청의 금액이 1천만원 이하일 것
5. 담배소비세, 지방소비세 및 레저세가 아닌 세목에 대한 과세전적부심사청구, 이의신청일 것

「지방세기본법」 제93조의2 및 같은 법 시행령 제62조의2에 따라 위와 같이 0000시 선정 대리인의 선정을 신청하며, 0000시가 신청인의 위 신청요건 충족 여부를 확인하는 것에 동의합니다.

년 월 일  
신청인(청구인) (서명 또는 인)

인천광역시장 귀하

|              |  |        |
|--------------|--|--------|
| 신청(신고)인 제출서류 | 1. 소득금액증명(본인 및 배우자의 종합소득금액을 확인할 수 있는 세무서장이 확인발급하는 서류) 다만 소득이 없는 경우 사실증명(신고사실없음) 제출<br>2. 가족관계증명서 | 수수료 없음 |
| 담당공무원 확인사항   | 1. 「지방세징수법」 제8조에 따른 출국금지 대상자 및 같은 법 제11조에 따른 명단공개 대상자<br>2. 소유 재산(배우자의 소유 재산 포함)의 가액             |        |

210mm×297mm(백상지 80g/㎡(재활용품))

■ 인천광역시 구(군)세 기본 조례 시행규칙 [별지 제11호서식]

### 인천광역시 서구

## 자치단체 선정 대리인 신청 결과 통지

○ 신청인 : ○○○ 귀하

1. 0000시 선정 대리인 지원대상에 해당하지 않는 경우

귀하가 '00.00.00. 제출한 「0000시 선정 대리인 선정 신청서」를 검토한 결과 귀하는 (재산·소득요건 미충족)의 사유로 0000시 선정 대리인 지원대상에 해당하지 않음을 알려드립니다.

2. 0000시 선정 대리인 지원대상에 해당하는 경우

귀하가 '00.00.00. 제출한 「0000시 선정 대리인 선정 신청서」를 검토한 결과 귀하의 신청내용이 적법한 것으로 판단되어 다음과 같이 0000시 선정 대리인을 지정하였음을 알려드립니다.

1) 0000시 선정 대리인

|       |      |     |         |
|-------|------|-----|---------|
| 성 명   |      | 자 격 |         |
| 사 무 실 |      |     |         |
| 연 락 처 | (전화) |     | , (휴대폰) |

2) 문의사항이 있을 때에는 ○○○과 ○○○(☎ - )에게 연락하시면 친절하게 지정 내역을 안내하여 드리겠습니다.

년 월 일

인 천 광 역 시 서 구 관 인 생 략

관인생략



## 신 · 구조문대비표

| 현<br>행             | 개<br>정<br>안   |
|--------------------|---|
| <u>&lt;신 설&gt;</u> | <u>제12조(지방자치단체 선정 대리인 신청) 조례 제9조제2항에 따른 지방자치단체 선정 대리인 신청서는 별지 제10호서식에 따른다.</u>                  |
| <u>&lt;신 설&gt;</u> | <u>제13조(지방자치단체 선정 대리인 지정 통지) 조례 제9조제4항에 따른 인천광역시 선정 대리인 신청 결과 통지는 별지 제11호서식에 따른다.</u>           |
| <u>&lt;신 설&gt;</u> | <u>제14조(지방자치단체 선정 대리인 지정 사건 명세) 조례 제9조제6항에 따른 인천광역시 선정 대리인 신청 지정 사건의 기록·관리는 별지 제12호서식에 따른다.</u> |

## 인천광역시 서구 구세 기본조례 일부개정조례안

### 1. 제안이유

- 지방세기본법령에 지방세 불복청구에 따른 지방자치단체 선정 대리인 제도가 도입('20.3.2.시행) 됨에 따라 그 운영에 필요한 사항을 규정하기 위한 조례안을 마련하고자 함

### 2. 주요내용

- 지방자치단체가 선정한 대리인이 영세납세자의 과세전적부심사청구, 이의 신청 등 불복업무를 무료로 대리

### 3. 참고사항

- 가. 개정안 : “별지 참조”
- 나. 신·구조문 대비표 : “별지 참조”
- 다. 예산수반사항 : “해당 없음”

## 조례 제 호

## 인천광역시 서구 구세 기본조례 일부개정조례안

인천광역시 서구 구세 기본조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조를 제11조로 하고, 제8조부터 제10조까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

제8조(소유 재산의 평가방법) 영 제62조의2제2항제2호 각 목의 소유 재산평가  
는 「지방세법」 제4조 및 같은법 시행령 제3조 및 제4조에 따른다.

제9조(선정대리인 신청·통지 등) ① 구청장은 대리인 없이 과세전적부심사청  
구 또는 이의신청(이하 “청구 등”이라 한다)이 접수된 경우 그 청구 등 세액  
이 1천만원 이하인 사건에 대하여는 과세전적부심사 청구인 또는 이의신청인  
(이하 “청구인 등”이라 한다)에게 법 제93조의2 및 영 제62조의2의 지방자치  
단체 선정 대리인(이하 “선정대리인”이라 한다)제도를 안내하여야 한다.

② 법 제93조의2 및 영 제62조의2제1항에 따라 선정대리인을 신청하려는 사  
람은 규칙에서 정하는 신청서를 제출하여야 한다.

③ 구청장은 제2항의 신청서가 접수되면 법 제93조의2제1항 각 호의 요건이  
충족하는지 확인하고 모두 충족하는 경우 지체 없이 인천광역시장(이하 “시  
장”이라 한다)에게 선정대리인 지정을 요청하여야 한다.

④ 구청장은 시장이 선정대리인을 지정·통보하면 법 제93조의2제2항에 따른  
선정대리인 신청 결과를 규칙에서 정한 서식에 따라 통지하여야 한다.

⑤ 구청장은 선정대리인이 지정된 경우 청구인 등의 불복청구서 등 관련 서  
류를 지체없이 선정대리인에게 전달하고 권리구제에 필요한 사항을 협조하여  
야 한다.

⑥ 구청장은 선정대리인이 지정된 경우 청구 또는 신청일자·불복청구인·대리인 지정일자·결정내용 등을 규칙에 따라 기록·관리하여야 한다.

제10조(선정대리인의 의무·우대 등) ① 선정대리인은 임기가 종료하더라도 임기만료 전에 지정된 사건에 대한 대리 업무를 계속 수행하여야 한다.

② 선정대리인은 불복대리 과정에서 알게 된 납세자에 관한 정보를 다른 사람에게 제공 또는 누설하거나 그 목적 외의 용도로 사용해서는 안된다.

③ 구청장은 선정대리인 활동이 우수한 사람에게 표창을 하거나 각종 위원회 위원 위촉 시 우대할 수 있다. 다만, 다음 각 호의 사유에 해당하는 경우는 그러하지 아니하다.

1. 「변호사법」 제90조 및 제91조에 의한 징계처분 또는 「세무사법」 제12조 위반으로 징계처분을 받은 날부터 5년이 경과하지 않은 경우

2. 이해관계인으로부터 금품·향응을 제공받거나 청탁 또는 부당한 영향력 행사를 하는 등 그 직무수행에 지장이 있다고 인정되는 경우

3. 그 밖에 제1호부터 제2호까지에 준하는 사유가 있는 경우

④ 구청장은 선정대리인이 지식기부를 통해 불복업무를 대리함에도 불구하고 예산의 범위에서 선정대리인에게 실비변상적 수당을 지급할 수 있다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2020년 3월 2일부터 시행한다.

제2조(적용례) 제9조의 개정규정은 이 조례 시행 전에 과세전적부심사청구 또는 이의신청을 하고 이 조례 시행 이후 대리인 선정을 신청한 경우에도 적용한다.

## 신 · 구조문대비표

| 현 행                       | 개 정 안  |
|---------------------------|--|
| <p><u>&lt;신 설&gt;</u></p> | <p><u>제8조(소유 재산의 평가방법) 영 제62조의2제2항제2호 각 목의 소유 재산평가는 「지방세법」 제4조 및 같은법 시행령 제3조 및 제4조에 따른다.</u></p>   |
| <p><u>&lt;신 설&gt;</u></p> | <p><u>제9조(선정대리인 신청·통지 등) ①</u><br/> <u>구청장은 대리인 없이 과세전적부심사청구 또는 이의신청(이하 “청구 등”이라 한다)이 접수된 경우 그 청구 등 세액이 1천만원 이하인 사건에 대하여는 과세전적부심사 청구인 또는 이의신청인(이하 “청구인 등”이라 한다)에게 법 제93조의2 및 영 제62조의2의 지방자치단체 선정 대리인(이하 “선정대리인”이라 한다)제도를 안내하여야 한다.</u><br/> <u>② 법 제93조의2 및 영 제62조의2제1항에 따라 선정대리인을 신청하려는 사람은 규칙에서 정하는 신청서를 제출하여야 한다.</u><br/> <u>③ 구청장은 제2항의 신청서가 접수되면 법 제93조의2제1항 각 호의 요건이 충족하는지 확인하고 모두 충족하는 경우 지체 없이 인천광역시장(이하 “시장”이라 한다)에게 선정대리인 지정을 요청하여야 한다.</u></p> |

④ 구청장은 시장이 선정대리인을 지정·통보하면 법 제93조의2제2항에 따른 선정대리인 신청 결과를 규칙에서 정한 서식에 따라 통지하여야 한다.

⑤ 구청장은 선정대리인이 지정된 경우 청구인 등의 불복청구서 등 관련 서류를 지체없이 선정대리인에게 전달하고 권리구제에 필요한 사항을 협조하여야 한다.

⑥ 구청장은 선정대리인이 지정된 경우 청구 또는 신청일자·불복청구인·대리인 지정일자·결정내용 등을 규칙에 따라 기록·관리하여야 한다.

### <신 설>

#### 제10조(선정대리인의 의무·우대 등)

① 선정대리인은 임기가 종료하더라도 임기만료 전에 지정된 사건에 대한 대리 업무를 계속 수행하여야 한다.

② 선정대리인은 불복대리 과정에서 알게 된 납세자에 관한 정보를 다른 사람에게 제공 또는 누설하거나 그 목적 외의 용도로 사용해서는 안된다.

③ 구청장은 선정대리인 활동이 우수한 사람에게 표창을 하거나 각종 위원회 위원 위촉 시 우대할 수 있

다. 다만, 다음 각 호의 사유에 해당하는 경우는 그러하지 아니하다.

1. 「변호사법」 제90조 및 제91조에 의한 징계처분 또는 「세무사법」 제12조 위반으로 징계처분을 받은 날부터 5년이 경과하지 않은 경우

2. 이해관계인으로부터 금품·향응을 제공받거나 청탁 또는 부당한 영향력 행사를 하는 등 그 직무수행에 지장이 있다고 인정되는 경우

3. 그 밖에 제1호부터 제2호까지에 준하는 사유가 있는 경우

④ 구청장은 선정대리인이 지식기부를 통해 불복업무를 대리함에도 불구하고 예산의 범위에서 선정대리인에게 실비변상적 수당을 지급할 수 있다.

제8조 (생략)

제11조 (현행 제8조와 같음)

인천광역시서구공고 제2020-189호

## 2020년 공동주택관리 지원사업 및 소규모 공동주택 안전관리 공고

우리 구 관내 공동주택단지(아파트, 연립주택, 다세대)의 쾌적하고 안전한 주거환경을 조성하고 도시환경을 정비하고자 『2020년도 공동주택관리 지원사업 및 소규모 공동주택 안전관리』를 공고하오니 관내 입주자 여러분께서는 기간 내 신청하여 주시기 바랍니다.

2020. 2. 3.

인천광역시 서구청장

### I. 공동주택관리 보조금 지원사업

#### 신청 대상 및 내용

○ 지원대상 : 관내 공동주택 (아파트, 연립, 다세대 주택) 단지 중 사용검사일 기준 10년 이상 경과된 단지(2009년 12월말 이전 준공건축물)

#### ○ 지원대상 사업내용

- 단지 내 도로 및 그 부속시설 관리, 유지보수
- 어린이놀이터 보수, 경로당 보수, 상·하수도 시설 관리 등
- 범죄예방을 위한 무인택배함, 방범용 CCTV설치(단지 내)
- 안전등급기준 D등급(미흡) 또는 E등급(불량)을 받아 긴급한 보수·보강이 필요한 시설
- 그 밖에 구청장이 공익을 위하여 필요하다고 인정하는 시설물 보수 등

※ 모든 수혜사업은 향후 10년 이내 동종사업에 지원하지 않음

- 신청기간 : 2020. 2. 3.(월) ~ 3. 2.(월)
- 신청장소 : 서구청 주택과 주택관리팀(☎ 560-4738 또는 4736 ~ 4737)
- 신청자 : 해당 공동주택 단지의 입주자대표회장 또는 공동주택 소유자 대표
  - ※ 신청자 본인이 직접 오셔야 하며, 불가피할 경우 대리인 위임장 및 신분증(대리인)을 지참하여 주시기 바랍니다
- 구비서류(서구청 홈페이지 확인 또는 주택과, 각 동 행정복지센터 문의 요망)
  - 공동주택 보조금 지원신청서 1부
  - 사업계획서 1부
  - 입주자대표회의 의결서 및 회의록 사본 1부 또는 입주자 동의서 1부
  - 공사비 산출도서 : 견적서 등 공사비 산출 근거자료
    - ※ 견적서 등 산출근거자료는 업체별 1부씩 총 3부 필히 첨부(동일한 견적조건으로 산출비교 가능해야 함)

□ 지원규모

- 연간 보조금 지원 상한금액(인천광역시서구 지원조례 시행규칙 별표1)

| 총사업비                | 지원 기준            |                  | 비 고 |
|---------------------|------------------|------------------|-----|
|                     | 의무관리             | 임의관리             |     |
| 7백만원 이하             | 전 액              | 전 액              |     |
| 7백만원 초과 ~<br>2천만원이하 | 총사업비 x 75/100범위내 | 총사업비 x 85/100범위내 |     |
| 2천만원 초과 ~<br>3천만원이하 | 총사업비 x 70/100범위내 | 총사업비 x 80/100범위내 |     |
| 3천만원 초과 ~<br>4천만원이하 | 총사업비 x 65/100범위내 | 총사업비 x 75/100범위내 |     |
| 4천만원 초과 ~<br>5천만원이하 | 총사업비 x 60/100범위내 | 총사업비 x 70/100범위내 |     |

※ 총사업비가 5천만원을 초과하더라도 단지별 보조금은 의무관리 단지는 3천만원, 임의관리 단지는 3천5백만원으로 한다.

※ 공동주택 관리대상 구분

- 의무관리 : 300세대 이상, 150세대 이상으로 승강기 설치 또는 중앙집중식 난방방식 사용 공동주택
- 임의관리 : 의무관리가 아닌 소규모 공동주택

지원절차 및 향후일정

- ① 지원신청 ⇒ ② 현장조사(관련부서, 주택관리사협회) 및 타당성 검토 ⇒  
(2.01. ~ 3.15.) (3월중)
- ③ 심의위원회 개최 ⇒ ④ 지원대상사업 결정 ⇒ ⑤ 사업시행 ⇒ ⑥ 보조금 교부신청 ⇒  
(4월중) (4월중) (5월 ~ 9월) (공사완료 후)
- ⑦ 현장확인 및 보조금 교부 ⇒ ⑧ 정산서 제출

※ 보조금 교부는 사업시행 완료에 따라 단계별 지급 예정이며, 사업진행  
사정상 일정이 조정될 수 있습니다.

신청 시 유의사항

- 총사업비 대비 조례에 따른 지원금액 상한기준에 의거 지원금이 지급되므로 입주  
민 자체부담금의 조달방안, 사업참여 여부, 사업우선순위 등을 입주민 의견수렴  
결과 또는 입주자대표회의의 회의 의결사항 등에 따라 신청하여 주시기 바랍니다.
- 지원사업 결정 후, 사업 미시행시 타 신청단지에서 보조금 지원 수혜를 받지 못할  
수 있고, 추후 사업신청 시 사업 우선순위에서 제외되는 등 불이익이 있을 수 있으  
니 사업신청 시 유념하시기 바랍니다.
- 수혜대상사업에 대해서는 향후 10년 이내 동종사업에 지원할 수 없으며, 지  
원대상사업 결정통지 전 공사를 시행한 단지 등은 지원대상에서 제외됩니  
다.

## II. 소규모 공동주택 안전관리

- 관리대상 : 관내 소규모 공동주택(임의관리 아파트, 연립, 다세대 주택) 중 사용  
검사일 기준 20년 이상 경과된 단지(1999.12.31. 이전 준공)
- 선정방법 : 관리대상 중 노후도 및 준공년도 등을 감안하여 단지 선정
- 사업내용 : 공동주택 안전점검, 시설물에 대한 안전관리계획 수립 및 시행 등
- 신청기간 : 2020. 2. 3.(월) ~ 3. 2.(월)
- 신청장소 : 서구청 주택과 주택관리팀 (☎ 560-4738 또는 4736 ~ 4737)
- 신청자 : 해당 공동주택 단지의 입주자 대표



인천광역시 서구 공고 제2020 - 205호

## 수용재결신청 열람 · 공고

「검단산업단지~검단IC간 도로개설공사」 구간 내 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 「같은 법률 시행령」 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람 기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2020. 1. 31.

인천광역시 서구청장

□ 사 업 명 : 검단산업단지~검단IC간 도로개설공사

□ 사업시행자 :

○ 성 명 : 인천광역시장(종합건설본부장)

○ 주 소 : 인천광역시 남동구 정각로 29(인천광역시 미추홀구 한나루로 607)

□ 열람기간 : 2020.1.31. ~ 2020.2.17.

□ 열람장소 및 의견제출처

○ 열람기간: 2020.01.31. ~ 2020.02.17.

○ 열람장소: 인천광역시 서구청(도시기반과, ☎ 032-560-4482)

○ 제출방법: 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출

- 의견제출기간 : 2020.1.31. ~ 2020.2.17.
- 수용 또는 사용할 토지 및 물건등의 표시  
: 별지 참조 “사업시행자 제시액조서”
- 기 타 : 열람공고 기간 경과 후 의견서 제출 수리 불가

[사업명 : 검단산업단지~검단IC간 도로개설공사]

(금액단위 : 원)

| 일련<br>번호 | 조서번호 | 소재지<br>(인천광역시) |     |        | 물건종류        | 구조<br>및<br>규격 | 면적 및<br>수량         | 단가      | 보상금액(원)   | 소유자   |   | 관계인                     |                          |      | 분할전<br>지번 | 비고    |      |  |
|----------|------|----------------|-----|--------|-------------|---------------|--------------------|---------|-----------|---|---|-------------------------|--------------------------|------|-----------|-------|------|--|
|          |      | 구              | 동   | 지번     |             |               |                    |         |           | 성명  | 주소  | 성명                      | 주소                       | 권리관계 |           |       |      |  |
| 1        | 12   | 서구             | 오류동 | 397-5  | 공장          | 철골조천막         | 318 m <sup>2</sup> | 176,667 | 올람정소에서 확인 | 김*철   | 인천 서구 청마로**번길 * , ***동 ****호 (당하동, 인천검단힐스테이트5차) | ㈜한국**은행                 | 서울특별시 중구 경계천로 ** 다동 (역곡지 | 근저당  | 397       | **기업사 |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 397-5  | 공장          | 조립식           | 468 m <sup>2</sup> | 180,000 |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 소계             |     |        |             |               |                    |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
| 2        | 17   | 서구             | 오류동 | 산154-1 | 공장          | 벽돌함석          | 232 m <sup>2</sup> | 290,000 |           | 김*덕, 박*경                                    | 인천 서구 원정로**번길 * , ***동 ****호(마전동, 검단2차동영아이원아파트) |                         |                          |      |           | 산154  | **산업 |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 산154-1 | 공장          | 철골천막          | 104 m <sup>2</sup> | 80,000  |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 산154-1 | 창고          | 함석            | 13 m <sup>2</sup>  | 80,000  |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 산154-1 | 가로동         |               | 2 개                |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 산154-1 | 로이스트 기둥, 계명 |               | 1 식                |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 소계             |     |        |             |               |                    |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 소계             |     |        |             |               |                    |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
| 3        | 23   | 서구             | 오류동 | 392-4  | 공장(창고)      | 조립식           | 228 m <sup>2</sup> |         |           | 황*원   | 인천 부평구 안남로 *** , ***동 ****호(청천동, 금호타운)          | ㈜**은행                   | 인천 부평구 마장로 ***동 지        | 근저당  | 392       | 범호실업  |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 공장(창고)      | 조립식           | 228 m <sup>2</sup> |         |           | 황*연   | 경기도 시흥시 정왕신길로**번길 * , ***동 ***호(정왕동, 고람아파트)     | ㈜**은행                   | 인천 부평구 마장로 *** (산곡동 지정)  | 근저당  |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 공장(창고)      | 조립식           | 228 m <sup>2</sup> |         |           | 황*연   | 인천 부평구 부영로 165, 108동 1408호(산곡동, 우성아파트)          | ㈜**은행                   | 인천 부평구 마장로 332 (산곡동 지정)  | 근저당  |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 담장          | 벽돌 h=1.8m     | 42 m               | 60,000  |           | 황*연, 황*원                                    |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 대추나무        | 20년생          | 2 주                |         |           | 황*연, 황*원                                    |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 소계             |     |        |             |               |                    |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
| 4        | 24   | 서구             | 오류동 | 392-4  | 공장          | 조립식           | 347 m <sup>2</sup> |         | 황*원       | 인천 부평구 안남로 *** , ***동 ****호(청천동, 금호타운)      | ㈜농협은행   | 인천 부평구 마장로 *** (산곡동 지정) | 근저당                      | 392  | 승우정밀      |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 공장          | 조립식           | 347 m <sup>2</sup> |         | 황*연       | 경기도 시흥시 정왕신길로**번길 * , ***동 ***호(정왕동, 고람아파트) | ㈜농협은행   | 인천 부평구 마장로 *** (산곡동 지정) | 근저당                      |      |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 공장          | 조립식           | 347 m <sup>2</sup> |         | 황*연       | 인천 부평구 부영로 *** , ***동 ****호(산곡동, 우성아파트)     | ㈜농협은행   | 인천 부평구 마장로 *** (산곡동 지정) | 근저당                      |      |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 감나무         | 15년생          | 1 주                |         | 황*연, 황*원  |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 서구             | 오류동 | 392-4  | 수변전설비       | 300KVA        | 1 식                |         | 황*연, 황*원  |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
|          |      | 소계             |     |        |             |               |                    |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |
| 합계       |      |                |     |        |             |               |                    |         |           |   |   |                         |                          |      |           |       |      |  |

| <b>의견서</b>  |                                |
|---|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 사업명 : 검단산업단지~검단IC간 도로개설공사  |                                |
| 1. 제목   | 수용재결신청 의견 제출                   |
| 2. 당사자  | 성명(명칭)                         |
|   | 주소                             |
| 3. 의견   |                                |
| 4. 기타   |                                |
| <p>『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출 합니다.</p> <p style="text-align: right;">2020. . . .</p> <p>의견 제출인 주소 :<br/> 성명 : (서명 또는 인)<br/> 전화번호 :<br/> 핸드폰 :</p> <p><b>인천광역시 서구청장 귀하</b></p> |                                |
| 비고  | 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. |