

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1501호 2020. 3. 16(월)

차 례

조 례

- 인천광역시서구 고시 제50호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제51호 주택건설사업계획 변경승인 고시 ----- 4
- 인천광역시서구 고시 제52호 주택건설사업계획 변경승인 고시 ----- 6
- 인천광역시서구 고시 제53호 지방지 지정 고시 ----- 8

공 고

- 인천광역시서구 공고 제433호 인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부개정안 입법예고 ----- 26
- 인천광역시서구 공고 제447호 어려운 한자어 정비를 위한 인천광역시 서구 법률 및 소송고문 운영 조례 등 일부개정조례안 입법예고 ----- 45
- 인천광역시서구 공고 제471호 도시계획시설(녹지)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 주민 등의 의견 청취 공고 ----- 66
- 인천광역시서구 공고 제472호 도시계획시설(도로: 중로1-68호선, 중로1-70호선, 중로1-71호선, 소로3-1호선)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고 ----- 70

인천광역시서구 고시 제2020-50호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

『도로명주소법』 제18조제1항 및 『같은 법 시행령』 제24조제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

○ 부여·변경·폐지 도로명주소 : 인천 서구 첨단서로 190 외 5건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2020.03.16일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2020-03-16

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 청라동 산5-19	인천광역시 서구 청단서로 190 (청라동)	20101111	청단산업단지 조성에서 착안	
2	인천광역시 서구 청라동 산5-9	인천광역시 서구 로켓원드로253번길 17 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
3	인천광역시 서구 심곡동 243	인천광역시 서구 탁곡로33번길 16 (심곡동)	20090922	탁곡로의 시작지점에서부터 약 330m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
4	인천광역시 서구 청라동 112-10	인천광역시 서구 청라함울로67번길 19-1 (청라동)	20120330	청라함울로의 시작점에서 670m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
5	인천광역시 서구 청라동 112-18	인천광역시 서구 청라함울로67번길 15-1 (청라동)	20120330	청라함울로의 시작점에서 670m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 청라동 67	인천광역시 서구 청라함내로174번길 4-19 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	

인천광역시서구고시 제2020-51호

주택건설사업계획 변경승인 고시

『주택법』 제15조(사업계획의 승인)제4항 규정에 따라 사업계획내용을 변경승인하고 『같은 법』 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 백석동 한들구역 1블록 1로트 공동주택(아파트) 신축
2. 사업주체 : (주)하나자산신탁 (대표자 : 이창희)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 백석동 한들구역 1블록 1로트
 - 나. 대지면적 : 103,068㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 352,048.1574㎡ (지하 2층, 지상 40층)
 - 라. 용 도 : 공동주택(아파트) 13개동 2,379세대
 - 마. 사 업 비 : 1,026,320,835천원
4. 사업기간 : 2020. 4. 24. ~ 2023. 5. 23.

5. 변경사항

가. 연면적 변경(근린생활시설 추가, 부대·복리시설 평면레이아웃 변경, 문화센터 신설 등)

- 기존 : 349,981.0366m²

- 변경 : 352,048.1574m²

나. 사업기간 변경

- 기존 : 2019. 11. 1. ~ 2022. 12. 31.

- 변경 : 2020. 4. 24. ~ 2023. 5. 23.

다. 경미한 사항의 변경 등

6. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항

○ 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시서구고시 제2020-52호

주택건설사업계획 변경승인 고시

『주택법』 제15조(사업계획의 승인)제4항 규정에 따라 사업계획내용을 변경승인하고 『같은 법』 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 백석동 한들구역 2블록 1로트 공동주택(아파트) 신축
2. 사업주체 : (주)하나자산신탁 (대표자 : 이창희)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 백석동 한들구역 2블록 1로트
 - 나. 대지면적 : 107,917㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 365,608.7738㎡ (지하 2층, 지상 40층)
 - 라. 용 도 : 공동주택(아파트) 12개동 2,426세대
 - 마. 사 업 비 : 1,075,976,475천원

4. 사업기간 : 2020. 4. 24. ~ 2023. 5. 23.

5. 변경사항

가. 연면적 변경(부대·복리시설 평면레이아웃 변경, 문화센터 신설 등)

- 기존 : 364,068.1707m²

- 변경 : 365,608.7738m²

나. 사업기간 변경

- 기존 : 2019. 11. 1. ~ 2022. 12. 31.

- 변경 : 2020. 4. 24. ~ 2023. 5. 23.

다. 경미한 사항의 변경 등

6. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항

○ 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시 서구 고시 제2020-53호

사방지 지정 고시

『사방사업법』 제4조 같은법 시행령 제2조, 『같은법 시행규칙』 제2조 및 『토지이용규제 기본법』 제8조의 규정에 따라 다음 토지에 대하여 사방지로 지정·고시하고, 이에 따른 지형도면을 고시합니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

1. 지정 토지소재지의 지번·지목·면적 : 별첨
2. 사방지 지정 사유 : 사방사업 시행
3. 지정사업의 종류 : 해안사방 및 계류보전
4. 사방지 지정 연월일 : 2020. 3. 16.
5. 열람 및 문의사항
 - 사방지 지정도면 원본은 서구청 공원녹지과에 비치되어 필요시 열람하실 수 있습니다.
 - 기타 문의사항은 서구청 공원녹지과 (☎ 032-560-4793)로 문의하여 주시기 바랍니다.

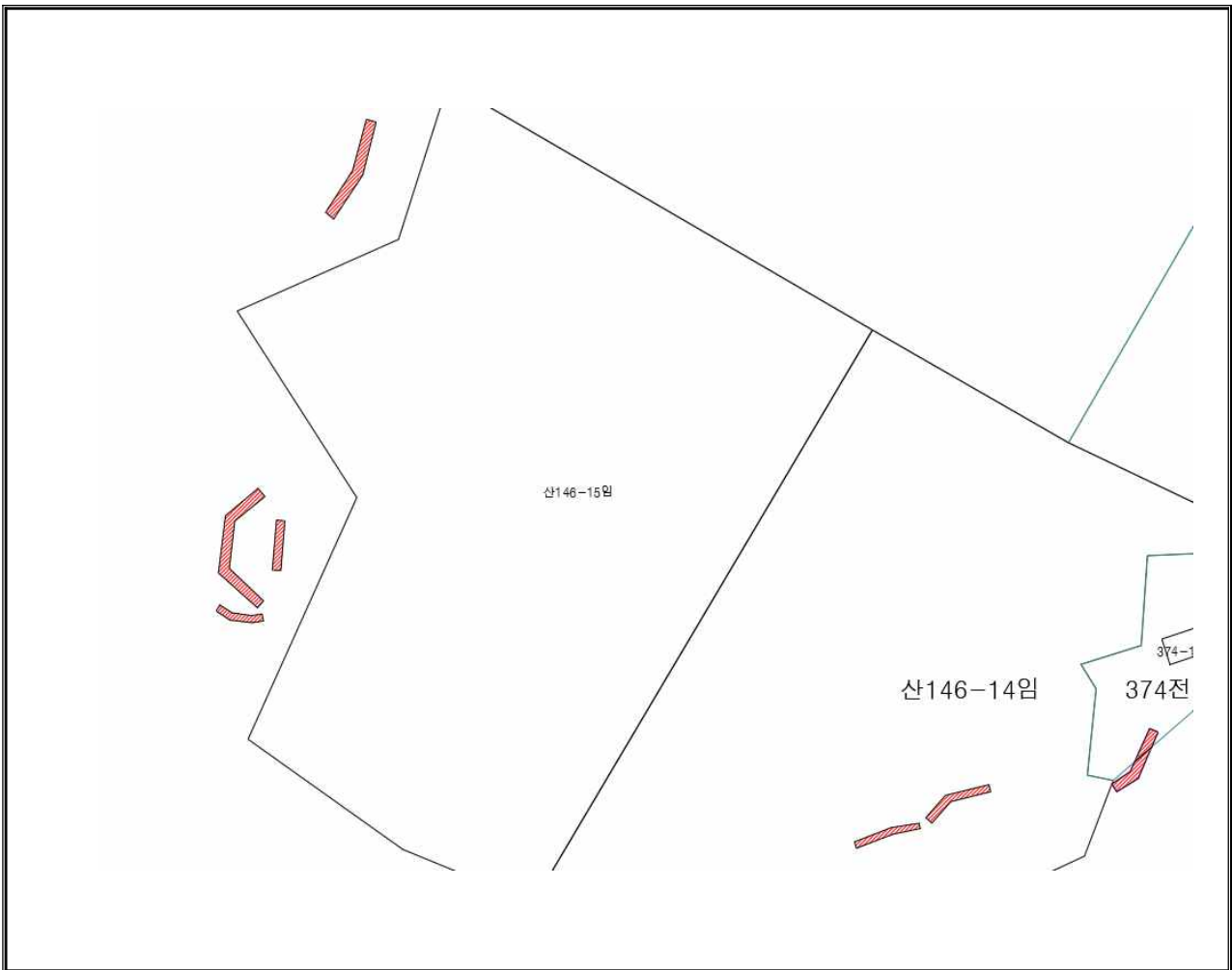
붙임 사방지 지정 명세서 및 지정도면 각 1부. 끝.

사방지 지정 명세서


(2016년도 서구 해안사방사업)

토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (㎡)	비 고
시	구	리동	지번	지목	지적 (㎡)	주 소	성 명		
인천	서구	원창동	산146-14	임	19,925	인천시 부평구 산곡동	하** 외 10명	32	
인천	서구	원창동	374	전	126	인천시 남구 고잔동	오**	13	
인천	서구	원창동	공유수면					177	
소 계			2필지		20,051			222	

사방지 지정 구역 도면 (2016년도 서구 해안사방사업)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(㎡)	지정면적(㎡)	지번선	실행지
인천 서구 원창동	산146-14	임	19,925	32	—————	
인천 서구 원창동	374	전	126	13		
공유수면				177		
계	2필지		20,051	222		

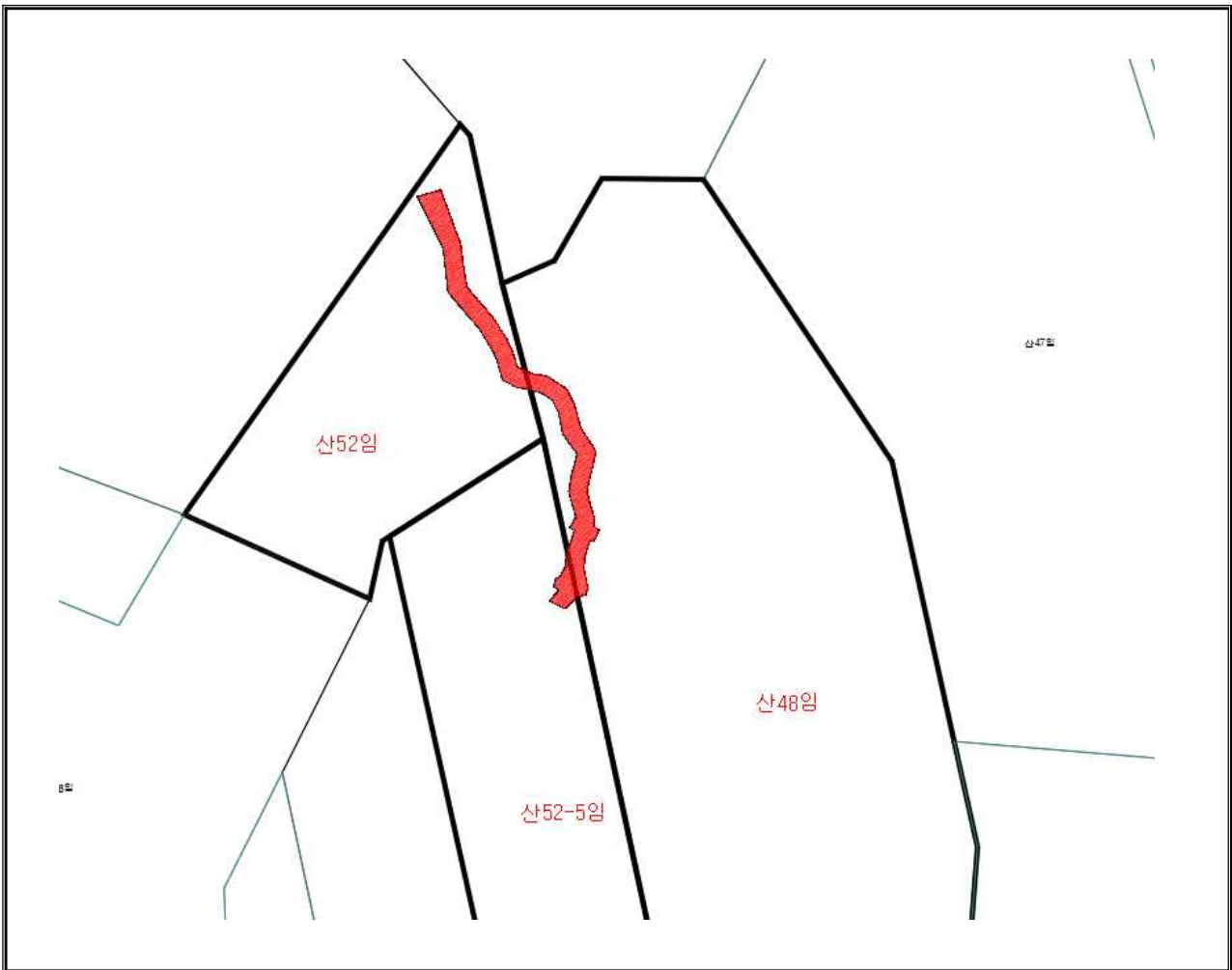
사방지 지정 명세서

(2016년도 서구 계류보전사업지)


토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (㎡)	비고
시	구	리동	지번	지목	지적 (㎡)	주 소	성 명		
인천	서구	심곡동	산52	임	4,757	공유지	인천광역시	331	
인천	서구	심곡동	산52-5	임	8,083	경기도 남양주시 오남읍	현** 외 1명	51	
인천	서구	심곡동	산48	임	19,124	공유지	인천광역시	348	
소 계			3필지		31,964			730	

사방지 지정 구역도

(2016년도 서구 계류보전사업지)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(㎡)	지정면적(㎡)	지번선	실행지
인천 서구 심곡동	산52	임	4,757	331	_____	
인천 서구 심곡동	산52-5	임	8,083	51		
인천 서구 심곡동	산48	임	19,124	348		
계	3필지		31,964	730		

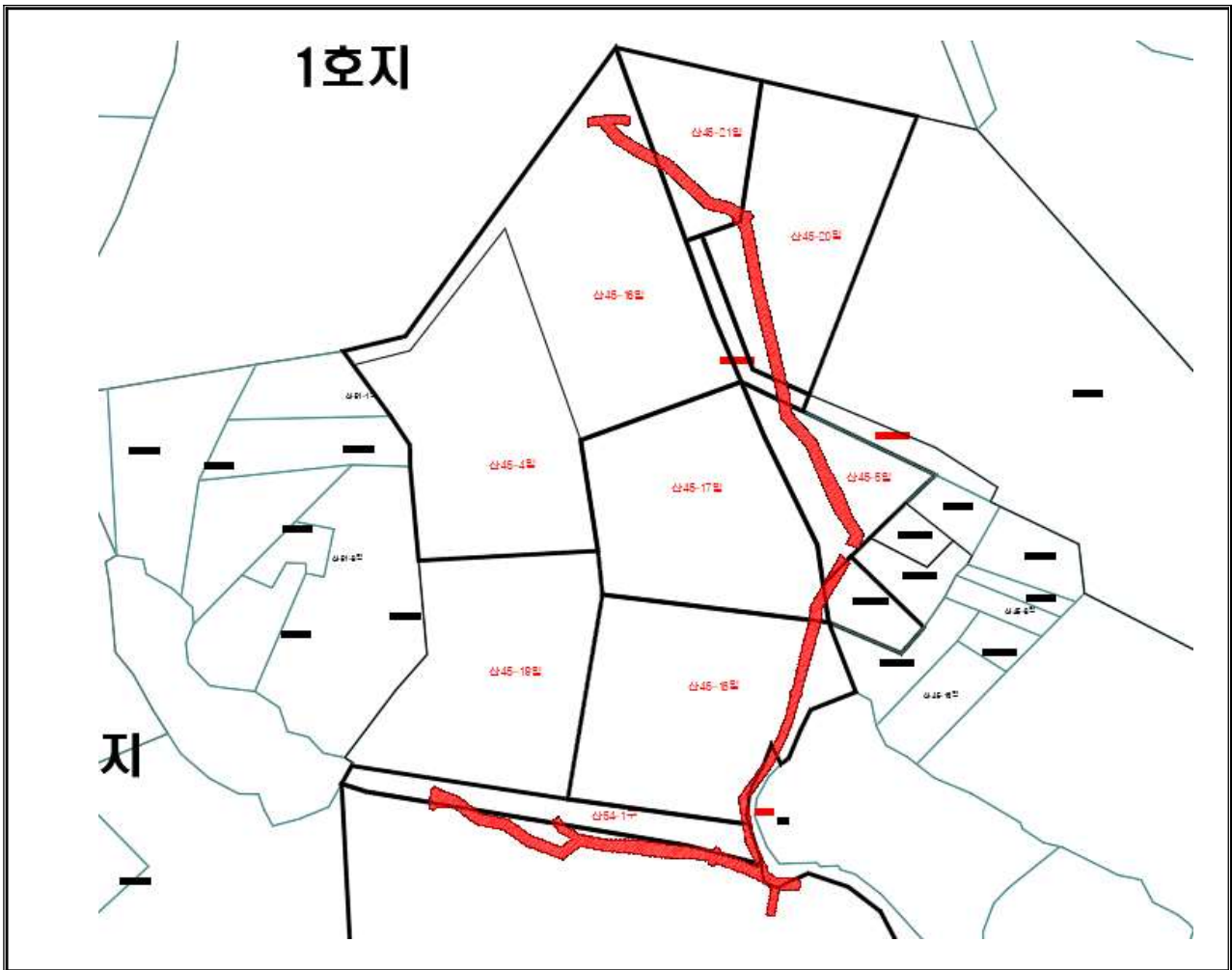
사방지 지정 명세서

(2016년도 서구 계류보전사업지)

토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (㎡)	비 고
시	구	리동	지번	지목	지적 (㎡)	주 소	성 명		
인천	서구	마전동	산45-16	임	6,818	인천시 부평구 청천동	임**	175	
인천	서구	마전동	산45-20	임	4,654	인천시 중구 영종대로	임** 외 1명	354	
인천	서구	마전동	산45-21	임	2,017	인천시 옹진군 자월면	장**	205	
인천	서구	마전동	산45-23	임	446	인천시 중구 영종대로	임** 외 1명	46	
인천	서구	마전동	산45-5	임	1,732	인천시 서구 연희동	정**	356	
인천	서구	마전동	산45-17	임	5,181	인천시 부평구 청천동	임**	9	
인천	서구	마전동	산45-18	임	5,305	인천시 부평구 청천동	임**	182	
인천	서구	마전동	724	천	1,054	국유지	국토교통부	75	
인천	서구	마전동	산54	임	76,463	서울시 서초구 서초동	정**	803	
인천	서구	마전동	산54-1	임	13,65	국유지	기획재정부	94	
소 계			10필지		105,035			2,299	

사방지 지정 구역도

(2016년도 서구 계류보전사업지)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(m ²)	지정면적(m ²)	지번선	실행지
인천 서구 마전동	산45-16	임	6,818	175		
인천 서구 마전동	산45-20	임	4,654	354		
인천 서구 마전동	산45-21	임	2,017	205		
인천 서구 마전동	산45-23	임	446	46		
인천 서구 마전동	산45-5	임	1,732	356		
인천 서구 마전동	산45-17	임	5,181	9		
인천 서구 마전동	산45-18	임	5,305	182		
인천 서구 마전동	724	천	1,054	75		
인천 서구 마전동	산54	임	76,463	803		
인천 서구 마전동	산54-1	임	1,365	94		
계	10필지		105,035	2,299		

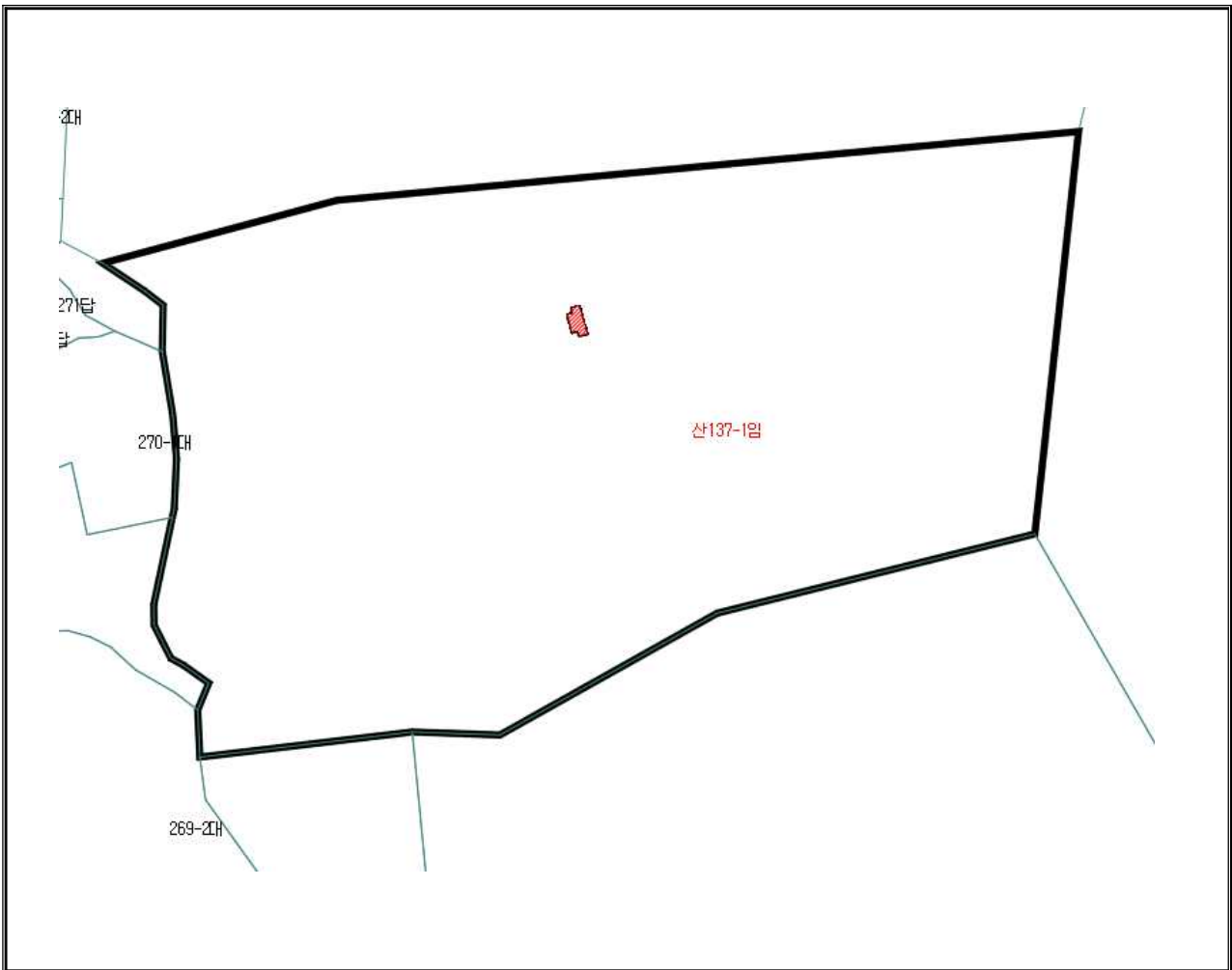
사방지 지정 명세서

(2016년도 서구 계류보전사업지)

토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (m ²)	비고
시	구	리동	지번	지목	지적 (m ²)	주 소	성 명		
인천	서구	금곡동	산137-1	임	12,412	서울시 강서구 외발산동	최** 외 1명	385	
소 계			1필지		12,412			385	

사방지 지정 구역도

(2016년도 서구 계류보전사업지)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(m ²)	지정면적(m ²)	지번선	실행지
인천 서구 금곡동	산137-1	임	12,412	385		
계	1필지		12,412	385		

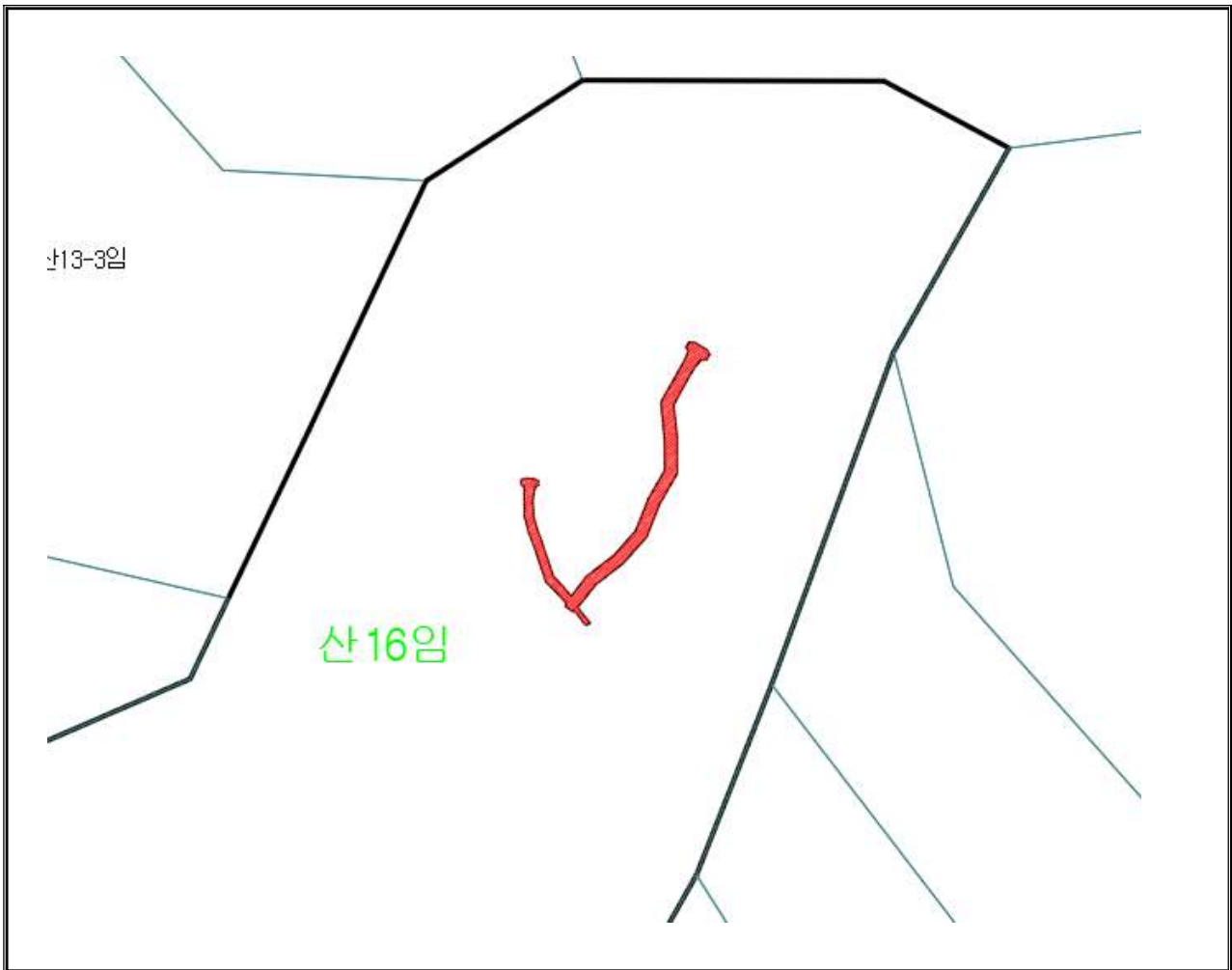
사방지 지정 명세서

(2017년도 서구 계류보전사업지)

토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (m ²)	비고
시	구	리동	지번	지목	지적 (m ²)	주 소	성 명		
인천	서구	석남동	산16	임	47,504	경기도 안성시 영동	박**	432	
소 계			1필지		47,504			432	

사방지 지정 구역도

(2017년도 서구 계류보전사업지)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(m ²)	지정면적(m ²)	지번선	실행지
인천 서구 석남동	산16	임	47,504	432		
계	1필지		47,504	432		

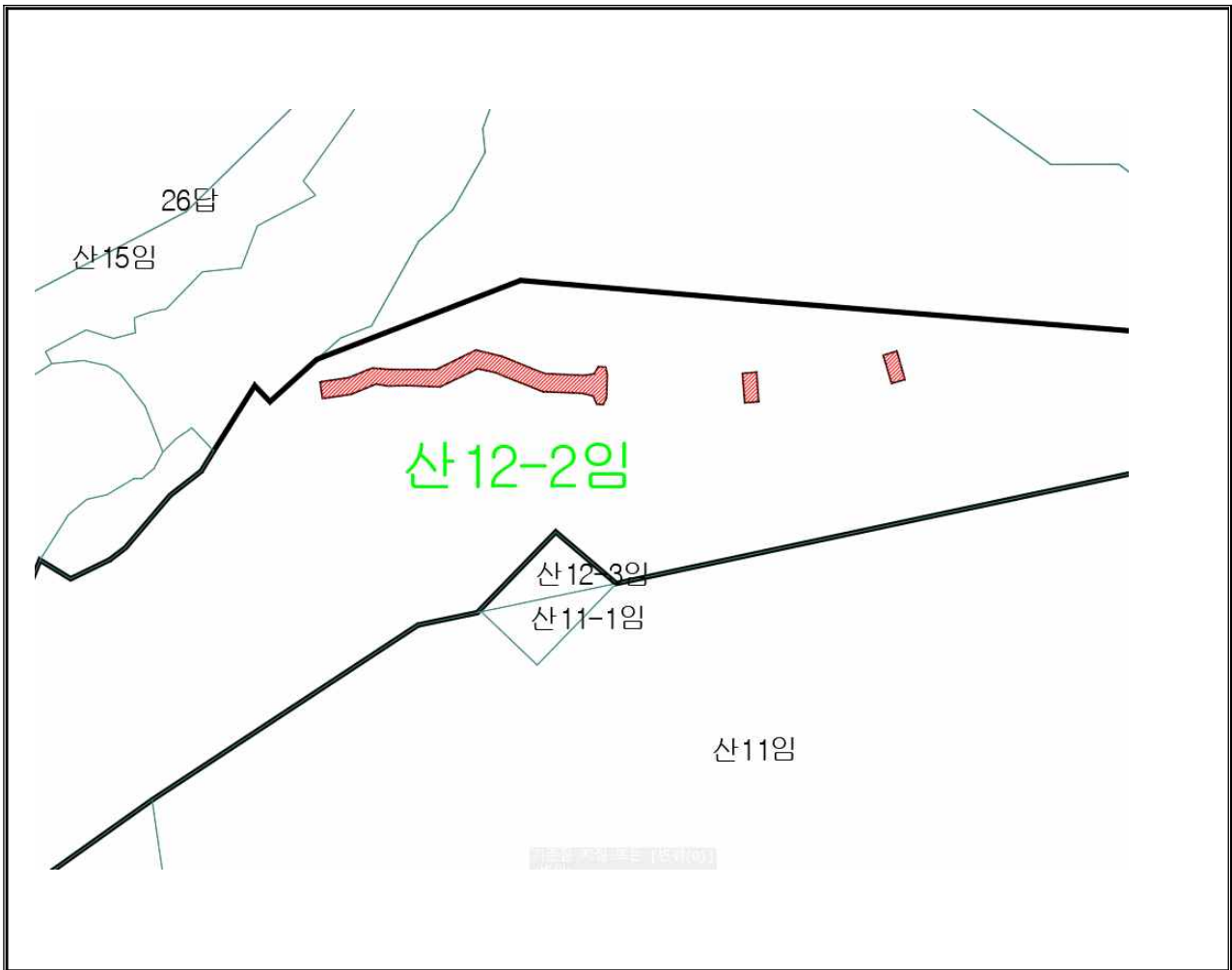
사방지 지정 명세서

(2017년도 서구 계류보전사업지)

토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (m ²)	비 고
시	구	리동	지번	지목	지적 (m ²)	주 소	성 명		
인천	서구	왕길동	산12-2	임	16,522	강원도 강릉시 교동	학교법인****	321	
소 계			1필지		16,522			321	

사방지 지정 구역도

(2017년도 서구 계류보전사업지)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(㎡)	지정면적(㎡)	지번선	실행지
인천 서구 왕길동	산12-2	임	16,522	321		
계	1필지		16,522	321		

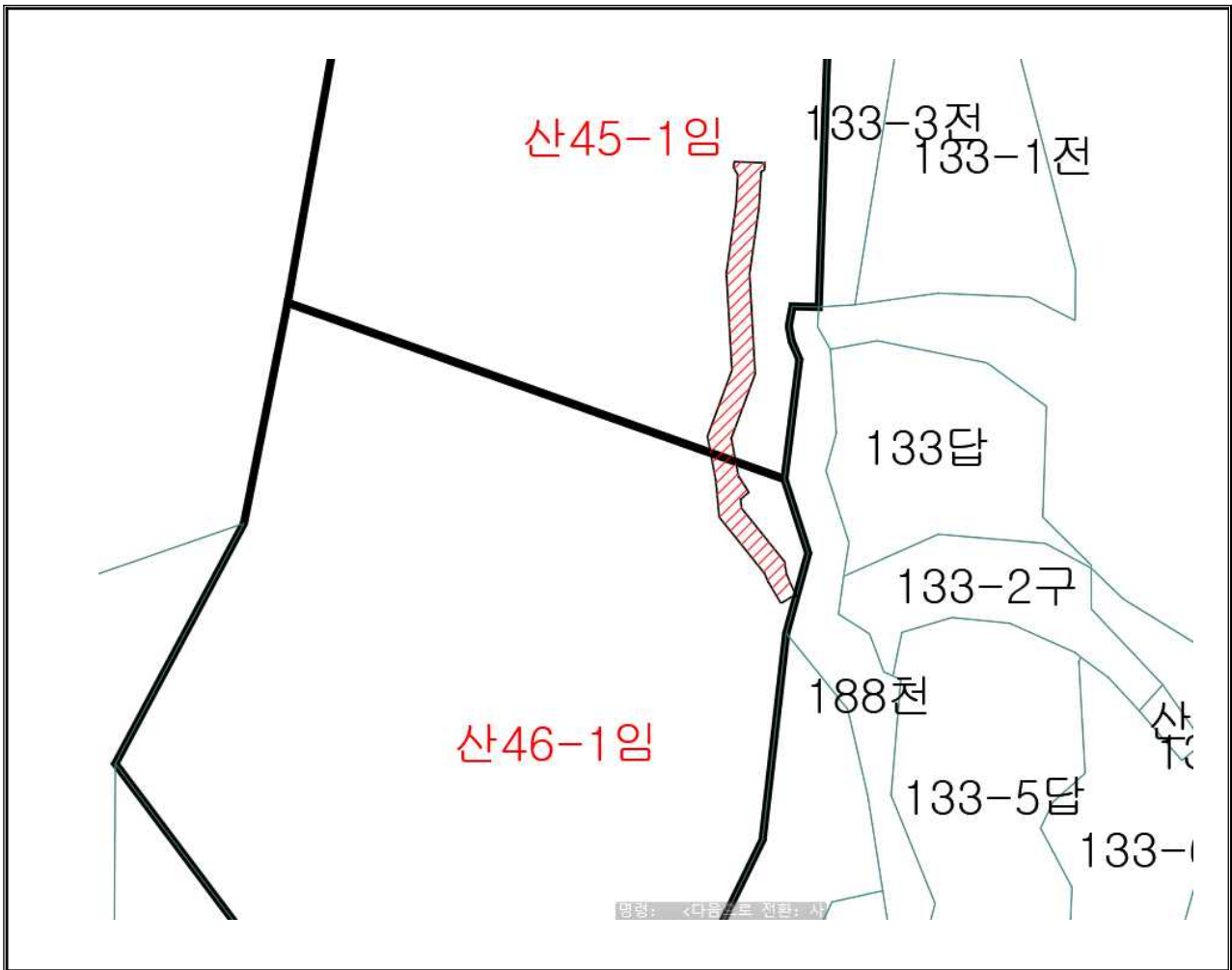
사방지 지정 명세서

(2018년도 서구 계류보전사업지)


토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (㎡)	비 고
시	구	리동	지번	지목	지적 (㎡)	주 소	성 명		
인천	서구	시천동	산45-1	임	23,603	인천시 남구 주안동	*****중친회	178	
인천	서구	시천동	산46-1	임	7,835	서울시 관악구 신림동	문**	79	
소 계			2필지		31,438			257	

사방지 지정 구역도

(2018년도 서구 계류보전사업지)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(m ²)	지정면적(m ²)	지번선	실행지
인천 서구 시천동	산45-1	임	23,603	178	_____	
인천 서구 시천동	산46-1	임	7,835	79		
계	2필지		31,438	257		

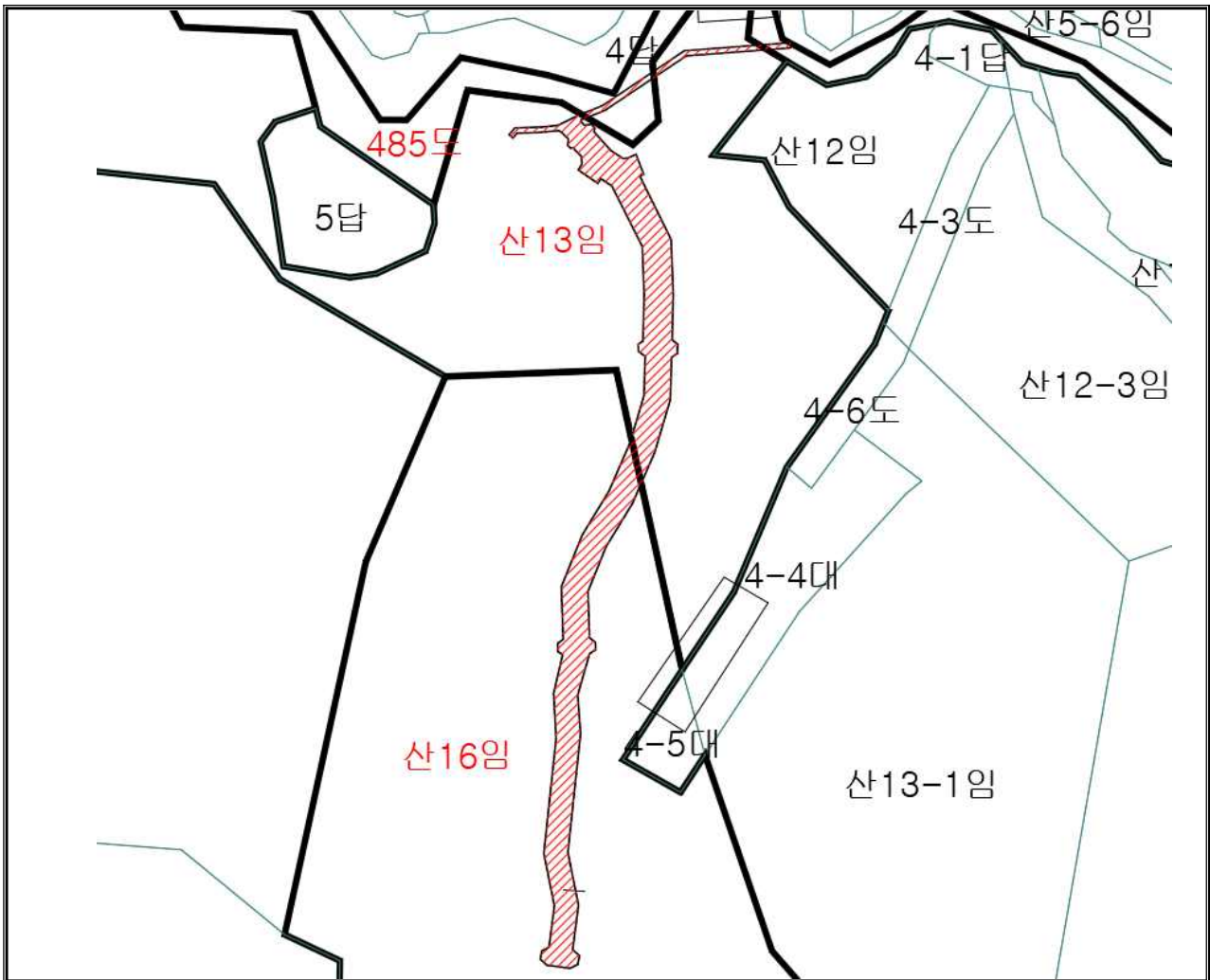
사방지 지정 명세서

(2018년도 서구 계류보전사업지)


토 지 소 재 지						토지소유자 또는 점유자		지 정 면 적 (m ²)	비고
시	구	리동	지번	지목	지적 (m ²)	주 소	성 명		
인천	서구	검암동	산16	임	20,335	경기도 시흥시 정왕동	박** 외 1명	339	
인천	서구	검암동	산13	임	8,835	경기도 시흥시 정왕동	박** 외 1명	359	
소 계			2필지		29,170			698	

사방지 지정 구역도

(2018년도 서구 계류보전사업지)



<사업실행토지내역>

토지소재지	지번	지목	면적(m ²)	지정면적(m ²)	지번선	실행지
인천 서구 검암동	산16	임	20,335	339	_____	
인천 서구 검암동	산13	임	8,835	359		
계	2필지		29,170	698		

인천광역시 서구 공고 제2020 - 433호

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부개정안 입법예고

「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」 및 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법 취지와 주요내용을 미리 구민에게 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 서구 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

1. 조례명 : 인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부개정안
2. 개정이유
 - 최근 개정된 「사회복지사업 시행규칙」을 반영하여 노인여가복지시설 위탁 관련 규정을 명확히 하고 「노인복지법」에 맞춰 시설 운영 관련 규정을 정비하여 노인여가복지시설 운영의 공공성을 높이고자 함
3. 주요내용
 - 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」 목적에 근거 되는 법 조항을 「노인복지법」 제36조에서 제37조로 정비(안 제1조)

- 「노인복지법」 제36조 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰 노인 의료 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 업무 및 기능을 정비(안 제2조)
- 개정된 「사회복지사업법 시행규칙」 조항을 반영하여 수탁자선정위원회 구성 관련 신규 조항 신설(안 제3조의3)
- 별표1 「인천광역시 서구 노인여가복지시설의 명칭 및 소재지」에 신설된 “검단노인복지관” 추가(안 별표1)
- 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제3조 위탁하여 운영하려는 등)
- 「노인복지법 시행규칙」 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰 이·미용실 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 시설운영 기준을 명확하게 정비(안 제2조)
- 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제2조 밖에 등)

4. 의견제출

- 이 개정 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2020년4월 7일(화)까지 다음 사항을 기재한 의견서나 구두의견을 인천광역시 서구청장에게 제출하여 주시기 바랍니다.
- 의견제출사항
 - 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
 - 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
- 의견제출할 곳 : (우22726, 인천광역시 서구 서곶로 299(심곡동))
 - 인천광역시 서구청 노인복지과 (전화 560-4902, 팩스 560-2741)
- 의견제출 방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문

5. 기 타

- 의견 자세한 사항은 인천광역시 서구 노인복지과로 문의하시기 바랍니다.

6. 참고사항

- 인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부 개정안 각 1부.

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 시행규칙 일부개정규칙안

1. 제안이유

「노인복지법」에 맞춰 시설 운영 관련 규정을 정비하여 노인여가복지 시설운영의 공공성을 높이고자 함.

2. 주요내용

- 가. 「노인복지법 시행규칙」 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰 이·미용실 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 시설운영 기준을 명확하게 정비(안 제2조)
- 나. 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제2조 밖에 등)

3. 참고사항

- 가. 관계법령: 해당사항 없음
- 나. 예산조치: 별도조치 필요 없음
- 다. 합 의: 해당기관 없음
- 라. 개 정 안: 별지참조

인천광역시 서구 규칙 제 호

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 시행규칙

일부개정규칙안

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」”를 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」”로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」”를 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」”로 하고, 같은 조 제1호 및 제2호를 각각 다음과 같이 하며, 같은 조 제3호 중 “밖의”를 “밖에”로 한다.

1. 사무실, 식당, 상담실, 강당, 프로그램실, 화장실
2. 물리치료실 또는 건강증진실, 비상재해대비시설

제4조제3항 후단 중 “철거일로”를 “철거일”로 하고, 같은 조 제4항 중 “망실”을 “잃어버리거나”로 한다.

제6조제3호 중 “수지계산서”를 “수입·지출 계산서”로 한다.

제8조제2항 중 “득하여야”를 “얻어야”로 한다.

제9조제1항 중 “연장하고자 하는 때”를 “연장하려는 경우”로 한다.

제10조제2항 중 “득하여야”를 “얻어야”로 하고, 같은 조 제3항 중 “산정”을 “산출”로 하며, 같은 조 제4항 중 “익일부터 일할계산하되, 납부 전일”을 “다음 날 부터 날 수대로 계산하되, 납부 전날”로 한다.

제11조 중 “아니한”을 “않은”으로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현	행	개	정	안
제1조(목적) 이 규칙은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) 이 규칙은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) 이 규칙은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) 이 규칙은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) 이 규칙은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.
제2조(복지시설운영) 인천광역시 서구(이하 “구”라 한다) 노인여가복지시설은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」(이하 “조례”라 한다) 제2조에 따른 사업 및 기능을 효율적으로 수행하기 위하여 다음 각 호의 복지시설을 운영한다.	제2조(복지시설운영) 인천광역시 서구(이하 “구”라 한다) 노인여가복지시설은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」(이하 “조례”라 한다) 제2조에 따른 사업 및 기능을 효율적으로 수행하기 위하여 다음 각 호의 복지시설을 운영한다.	제2조(복지시설운영) 인천광역시 서구(이하 “구”라 한다) 노인여가복지시설은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」(이하 “조례”라 한다) 제2조에 따른 사업 및 기능을 효율적으로 수행하기 위하여 다음 각 호의 복지시설을 운영한다.	제2조(복지시설운영) 인천광역시 서구(이하 “구”라 한다) 노인여가복지시설은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」(이하 “조례”라 한다) 제2조에 따른 사업 및 기능을 효율적으로 수행하기 위하여 다음 각 호의 복지시설을 운영한다.	제2조(복지시설운영) 인천광역시 서구(이하 “구”라 한다) 노인여가복지시설은 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」(이하 “조례”라 한다) 제2조에 따른 사업 및 기능을 효율적으로 수행하기 위하여 다음 각 호의 복지시설을 운영한다.
1. 사회교육사업실, 경로식당	1. 사회교육사업실, 경로식당	1. 사무실, 식당, 상담실, 강당, 프로그램실, 화장실	1. 사무실, 식당, 상담실, 강당, 프로그램실, 화장실	1. 사무실, 식당, 상담실, 강당, 프로그램실, 화장실
2. 물리치료실, 체력단련실, 이·미용실	2. 물리치료실, 체력단련실, 이·미용실	2. 물리치료실 또는 건강증진실, 비상재해대비시설	2. 물리치료실 또는 건강증진실, 비상재해대비시설	2. 물리치료실 또는 건강증진실, 비상재해대비시설
3. 그 밖의 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 노인복지증진사업을 위하여 필요하다고 인정하는 시설	3. 그 밖의 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 노인복지증진사업을 위하여 필요하다고 인정하는 시설	3. 그 밖의 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 노인복지증진사업을 위하여 필요하다고 인정하는 시설	3. 그 밖의 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 노인복지증진사업을 위하여 필요하다고 인정하는 시설	3. 그 밖의 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 노인복지증진사업을 위하여 필요하다고 인정하는 시설
제4조(사용자의 설비 및 변상책임) ① · ② (생략) ③ 사용자가 제2항에 따른 의무를 이행하지 아니할 때에는 구청장이 원상복구하고, 그 비용을 사용자로부터 징수한다. 이 경우 철거에 따	제4조(사용자의 설비 및 변상책임) ① · ② (생략) ③ 사용자가 제2항에 따른 의무를 이행하지 아니할 때에는 구청장이 원상복구하고, 그 비용을 사용자로부터 징수한다. 이 경우 철거에 따	제4조(사용자의 설비 및 변상책임) ① · ② (현행과 같음) ③ 사용자가 제2항에 따른 의무를 이행하지 아니할 때에는 구청장이 원상복구하고, 그 비용을 사용자로부터 징수한다. 이 경우 철거에 따	제4조(사용자의 설비 및 변상책임) ① · ② (현행과 같음) ③ 사용자가 제2항에 따른 의무를 이행하지 아니할 때에는 구청장이 원상복구하고, 그 비용을 사용자로부터 징수한다. 이 경우 철거에 따	제4조(사용자의 설비 및 변상책임) ① · ② (현행과 같음) ③ 사용자가 제2항에 따른 의무를 이행하지 아니할 때에는 구청장이 원상복구하고, 그 비용을 사용자로부터 징수한다. 이 경우 철거에 따

른 설비의 파손 등 재산상 손해에 대하여 구청장은 배상책임을 지지 아니하며, 철거일로부터 20일 이내에 철거된 설비를 사용자가 인수하지 않을 때에는 구청장이 임의로 처분할 수 있다.

④사용자는 사용기간 중에 노인여가복지시설의 시설 또는 설비를 망실, 훼손하였을 때에는 이를 변상하여야 한다.

제6조(위탁신청) 조례 제3조에 따라 노인여가복지시설을 운영하고자 하는 자는 구청장에게 다음 각 호에 따라 위탁 신청을 하여야 한다.

- 1. 2. (생략)
- 3. 해당년도 세입세출예산서 및 전년도 수지계산서 각 1부

4. ~ 7. (생략)

제8조(위탁협약등) ① (생략)

② 수탁자는 자체 노인여가복지시설 운영규정을 협약일부터 30일 이내에 작성하여 구청장의 승인을 득 하여야 한다.

제9조(연장 및 해지) ① 조례 제3조에 따라 위탁운영기간을 연장하고자 하는 때에는 기간 만료 30일 전까지 위탁신청서를 제출하여야 한다.

----- 철거일 -----

-----.

④-----
----- 인
어버리거나 -----
-----.

제6조(위탁신청) -----

-----.

- 1. 2. (현행과 같음)
- 3. -----
-- 수입·지출 계산서 -----

4. ~ 7. (현행과 같음)

제8조(위탁협약등) ① (현행과 같음)

② -----

----- 얻어
야 -----.

제9조(연장 및 해지) ① -----
----- 연장하려는
경우 -----
-----.

② ~ ④ (생략)

제10조(운영 및 임대) ① (생략)

② 수탁자는 제1항에 따라 일부 시설을 임대하고자 할 경우에는 구청장의 사전 승인을 득하여야 하며, 임대를 받은 자도 구청장의 지도감독을 받아야 한다.

③ 임대기간은 구청장과 협약한 수탁기간 범위로 하여야 하며, 사용료 산정과 사용료 납기지연으로 인한 가산금 부과, 임대기간 연장 허가는 반드시 구청장과 협의하여야 한다.

④ 제3항에 따른 가산금의 부과는 납기 익일부터 일할계산하되, 납부 전일까지 연리 15퍼센트의 가산금을 부과한다.

제11조(준용) 이 규칙에 정하지 아니한 사항은 「사회복지사업법」, 「노인복지법」, 「지방세법」, 「인천광역시 서구 민간위탁 촉진 및 관리 조례」, 「인천광역시 서구 공유재산 관리 조례」를 준용한다.

② ~ ④ (현행과 같음)

제10조(운영 및 임대) ① (현행과 같음)

② -----

----- 얻어야 -----

-----.

③ -----

산출-----

-----.

④ -----
---- 다음 날부터 날 수대로 계산
하되, 납부 전날-----
-----.

제11조(준용) -----
않은 -----

-----.

관계법령 발취

□ 노인복지법 시행규칙 [별표 7]

■ 노인복지법 시행규칙 [별표 7] <개정 2019. 9. 27.>

노인여가복지시설의 시설기준 및 직원배치기준(제26조제1항 관련)

2. 시설기준

구분 시설별	사무실	식당 및 조리실	상담실 또는 면회실	집회실 또는 강당	프로 그램실	화장실	물리 치료실	비상 재해 대비 시설	거실 또는 휴게실	전기 시설	강의실	휴게실	객실	공동 목욕장	기타 부대 시설
노인복지관	1	1	1	1	1	1	1	1							
경로당						1			1	1					
노인교실	1					1					1	1			

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례 일부개정조례안

1. 제안(개정)이유

최근 개정된 「사회복지사업 시행규칙」을 반영하여 노인여가복지시설 위탁 관련 규정을 명확히 하고 「노인복지법」에 맞춰 시설 운영 관련 규정을 정비하여 노인여가복지시설운영의 공공성을 높이고자 함.

2. 주요내용

가. 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」 목적에 근거되는 법 조항을 「노인복지법」 제36조에서 제37조로 정비(안 제1조)

나. 「노인복지법」 제36조 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰 노인의료 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 업무 및 기능을 정비(안 제2조)

다. 개정된 「사회복지사업법 시행규칙」 조항을 반영하여 수탁자선정위원회의 구성 관련 신규 조항 신설(안 제3조의3)

라. 별표1 「인천광역시 서구 노인여가복지시설의 명칭 및 소재지」에 신설된 “검단노인복지관” 추가(안 별표1)

마. 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제3조 위탁하여 운영하려는 등)

3. 참고사항

가. 관계법령: 해당사항 없음

나. 예산조치: 별도조치 필요 없음

다. 합 의: 해당기관 없음

라. 개 정 안: 별지참조

인천광역시 서구 조례 제 호

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례

일부개정조례안

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “조례는 「노인복지법」 제36조”를 “조례는 「노인복지법」 제37조”로 한다.

제2조제2호부터 제4호까지를 각각 다음과 같이 한다.

2. 소득보장 및 재가복지 사업
3. 노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 사업
4. 건강증진 및 질병예방 사업

제3조제1항 단서 중 “위탁운영하게”를 “위탁하여 운영하게”로 하고, 같은 조 제2항 및 제4항 중 “위탁 운영하는”을 각각 “위탁하여 운영하려는”으로 한다.

제3조의3에 제5항을 다음과 같이 신설한다.

- ⑤ 제3항 및 제4항에서 규정한 사항 외에 선정위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위탁기관의 장이 정한다.

제6조제4호 중 “아니한다.”를 “아니한다”로 하고, 같은 조 제6호 및 제7호 중 “한다.”를 각각 “함”으로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

인천광역시 서구 노인여가복지시설의 명칭 및 소재지 (제1조의2 관련)

명 칭	주 소
인천광역시 서구노인복지관	인천광역시 서구 신석로 121번길 10(석남동)
인천광역시 서구가좌노인문화센터	인천광역시 서구 장고개로 387(가좌동)
인천광역시 서구연희노인문화센터	인천광역시 서구 승학로 263(심곡동)
인천광역시 서구검단노인복지관	인천광역시 서구 검단로502번길 15-1(마전동)

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제1조(목적) 이 <u>조례는 「노인복지법」 제36조에 따라 노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 등에 대한 각종 정보와 서비스를 제공하고, 건강증진 및 질병예방과 소득보장·재가복지, 그 밖에 노인의 복지증진에 필요한 서비스를 제공하기 위하여 설치한 인천광역시 서구 노인여가복지시설의 운영에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</u></p>	<p>제1조(목적) -- <u>조례는 「노인복지법」 제37조</u>----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.</p>
<p>제2조(업무 및 기능) 노인여가복지시설에서는 다음 각 호의 업무를 수행한다.</p>	<p>제2조(업무 및 기능) ----- ----- -----.</p>
<ol style="list-style-type: none"> 1. (생략) 2. <u>노인의료 및 재가복지사업</u> 3. <u>노인사회교육 및 후생복지사업</u> 4. <u>노인건강 및 교양프로그램운영</u> 5. (생략) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. (현행과 같음) 2. <u>소득보장 및 재가복지 사업</u> 3. <u>노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 사업</u> 4. <u>건강증진 및 질병예방 사업</u> 5. (현행과 같음)
<p>제3조(운영) ① 노인여가복지시설은 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 운영한다. 다만, 노인여가복지시설의 효율적인 운영 및 관리를 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 구청장은 노인여가복지시설의 전부 또는 일부를 사회</p>	<p>제3조(운영) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>

복지법인 또는 비영리법인에 위탁 운영하게 할 수 있다.

② 제1항에 따라 위탁 운영하는 경우에는 구청장과 위탁운영자(이하 “수탁자”라 한다)가 필요한 사항을 위탁계약으로 체결하여야 하며 위탁기간은 5년으로 하되, 만료 시 그 기간을 연장할 수 있다.

③ (생략)

④ 제1항에 따라 위탁 운영하는 경우에는 예산의 범위에서 시설운영에 필요한 경비를 보조할 수 있으며, 위탁운영에 필요한 재산은 무상으로 사용하게 할 수 있다.(중전 제3항에서 이동 2016.7.8, 개정 2016.7.8.)

제3조의3(선정위원회의 구성) ① ~

④ (생략)

<신설>

제6조(수탁자의 의무) 수탁자는 다음 각 호의 의무를 준수하여야 한다.

1. ~ 3. (생략)

4. 수탁자가 노인여가복지시설내의 시설을 신축·증축·개축하거나 내부시설을 개조·변경할 때에는

----- 위탁하여 운영하게 -----.

② ----- 위탁하여 운영하려는 -----.

③ (현행과 같음)

④ ----- 위탁하여 운영하려는 -----.

제3조의3(선정위원회의 구성) ① ~

④ (현행과 같음)

⑤ 제3항 및 제4항에서 규정한 사항 외에 선정위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위탁기관의 장이 정한다.

제6조(수탁자의 의무) -----.

1. ~ 3. (현행과 같음)

4. -----.

구청장의 사전승인을 받아야 하며 준공과 동시에 구에 기부 채납하여야 함(다만, 칸막이 공사 등 경미한 사항에 대하여는 그러하지 아니한다.)

----- 아니한다-

5. 삭 제

6. 수탁자는 위탁기간 만료 시 또는 수탁의사가 없을 시에는 2개월 이전에 구청장에게 서면으로 신청하여야 한다.

6. -----

----- 합

7. 수탁자는 관계 법령 및 이 조례에 의한 명령이나 처분과 구청장의 지시사항을 준수하여야 한다.

7. -----

----- 합

관계법령 발췌

□ 노인복지법 제36조, 제37조

제36조(노인여가복지시설) ①노인여가복지시설은 다음 각 호의 시설로 한다.

1. 노인복지관 : 노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 등에 대한 각종 정보와 서비스를 제공하고, 건강증진 및 질병예방과 소득보장·재가복지, 그 밖에 노인의 복지증진에 필요한 서비스를 제공함을 목적으로 하는 시설

제37조(노인여가복지시설의 설치) ①국가 또는 지방자치단체는 노인여가복지시설을 설치할 수 있다.

□ 사회복지사업법 시행규칙 제21조

제21조(시설의 위탁기준 및 방법)

④ 선정위원회는 위원장 1명을 포함한 9명 이내의 위원으로 구성하고, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 위탁기관의 장이 임명 또는 위촉하며, 위원장은 위원 중에서 위탁기관의 장이 지명한다. <개정 2007. 3. 7., 2008. 11. 5., 2020. 1. 3.>

1. 사회복지업무를 담당하는 공무원
2. 사회복지에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람
3. 공익단체에서 추천한 사람
4. 그 밖에 법률전문가 등 선정위원회 참여가 필요하다고 위탁기관의 장이 인정하는 사람

⑤ 선정위원회는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑥ 제4항 및 제5항에서 규정한 사항 외에 선정위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위탁기관의 장이 정한다. <개정 2020. 1. 3.>

<h2 style="margin: 0;">의견제출서</h2>	
1. 자치법규명	
2.	성명(단체명/대표자)
	주 소
3. 의견	
4. 기타	
<p style="text-align: center;">인천광역시 서구 자치법규 입법예고에 관한 조례 제8조의 규정에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">년 월 일</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">의견 제출인 주소</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">(전화 :)</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">성명 (서명 또는 인)</p> <p style="margin-top: 20px;">인천광역시서구청장 귀하</p>	
비고	<ol style="list-style-type: none"> 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

※ 단체인 경우 단체명과 대표자명 기재

인천광역시 서구 공고 제 2020 -447호

「어려운 한자어 정비를 위한 인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례 등 일부개정조례」 및 「어려운 한자어 정비를 위한 인천광역시 서구 재무회계 규칙 등 일부개정규칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주요 내용을 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「인천광역시 서구 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

**어려운 한자어 정비를 위한
인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례 등
일부개정조례안 입법예고**

1. 제정이유

- 행정안전부 자치법규과-3075(2019.12.5.)호와 관련하여, 2020년 지자체 합동평가 과제 지표로 ‘어려운 한자어 정비’평가 대상과제로 확정된 바 우리구 조례 6건에 대한 정비를 통하여 알기 쉬운 법령 정비 수립을 기함.

2. 주요내용

- 어려운 한자어를 알기 쉬운 법령 정비기준에 따라 정리함 (안 제1조부터 제6조까지)

구 분	조 례 명	한자어
제1조	인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례	도과(지남)
제2조	인천광역시 서구의회 포상 조례	양양(드높임)
제3조	인천광역시 서구기등에 관한 조례	양양 (진작 振作)
제4조	인천광역시 서구 포상 조례	양양(드높임) 양양 (진작 振作)
제5조	인천광역시 서구 주차장 설치 및 관리 조례	폭원(너비)
제6조	인천광역시 서구 시설관리공단 설치 조례	계리(회계처리)

3. 의견제출

- 이 개정 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2020년 4월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서나 구두의견을 인천광역시 서구청장 (참조: 기획예산실장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

* 전화 032-560-4062, 팩스 032-560-2703)

- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

어려운 한자어 정비를 위한

인천광역시 서구 재무회계 규칙 등 일부개정규칙안 입 법 예 고

1. 제정이유

- 행정안전부 자치법규과-3075(2019.12.5.)호와 관련하여, 2020년 지자체 합동평가 과제 지표로 ‘어려운 한자어 정비’평가 대상과제로 확정된 바 우리구 규칙 5건에 대한 정비를 통하여 알기 쉬운 법령 정비 수립을 기함.

2. 주요내용

- 어려운 한자어를 알기 쉬운 법령 정비기준에 따라 정리함 (안 제1조부터 제5조까지)

구 분	조 례 명	한자어
제1조	인천광역시 서구 재무회계 규칙	도맡(지위 없앰)
제2조	인천광역시 서구 금권등의 관리 규칙	미연예(미리) 기장(장부 기록)
제3조	인천광역시 서구 자체감사 규칙	부책(장부)
제4조	인천광역시 서구 직장운동경기부 운영 조례 시행규칙	사기양양(사 기 잔작(振作))
제5조	인천광역시 서구 기금관리 기본 조례 시행규칙	계리(회계처리)

3. 의견제출

○ 이 개정 규칙안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2020년 4월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서나 구두의견을 인천광역시 서구청장 (참조: 기획예산실장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

* 전화 032-560-4062, 팩스 032-560-2703)

- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

어려운 한자어 정비를 위한 인천광역시 서구 재무회계 규칙 등 일부개정규칙안

1. 개정이유

행정안전부 자치법규과-3075(2019.12.5.)호와 관련하여, 2020년 지자체 합동평가 과제 지표로 ‘어려운 한자어 정비’평가 대상과제로 확정된 바 우리구 규칙 5건에 대한 정비를 통하여 알기 쉬운 법령 정비 수립을 기함.

2. 주요내용

- 어려운 한자어를 알기 쉬운 법령 정비기준에 따라 정리함 (안 제1조부터 제5조까지)

구 분	조 례 명	한자어
제1조	인천광역시 서구 재무회계 규칙	도맡(지위 없앰)
제2조	인천광역시 서구 금권등의 관리 규칙	미연애(미리) 기장(장부 기록)
제3조	인천광역시 서구 자체감사 규칙	부책(장부)
제4조	인천광역시 서구 직장운동경기부 운영 조례 시행규칙	사기양양(사기 진작(振作))
제5조	인천광역시 서구 기금관리 기본 조례 시행규칙	계리(회계처리)

3. 참고사항

가. 관계법령 : 해당사항 없음

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당기관 없음

인천광역시 서구 규칙 제 호

어려운 한자어 정비를 위한

인천광역시 서구 재무회계 규칙 등 일부개정규칙안

제1조(「인천광역시 서구 재무회계 규칙」의 개정) 「인천광역시 서구 재무회계 규칙」 중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제125조제2항 단서 중 “도말”을 “지워 없앴”으로 한다.

제2조(「인천광역시 서구 금권등의 관리 규칙」의 개정) 「인천광역시 서구 금권등의 관리 규칙」 중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “미연에”를 “미리”로 한다.

제10조 중 “기장”을 “장부에 기록”으로 한다.

제3조(「인천광역시 서구 자체감사 규칙」의 개정) 「인천광역시 서구 자체감사 규칙」 중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제14호 중 “부책”을 “장부”로 한다.

제4조(「인천광역시 서구 직장운동경기부 운영 조례 시행규칙」의 개정) 「인천광역시 서구 직장운동경기부 운영 조례 시행규칙」 중 일부를 다

음과 같이 개정한다.

제12조제2항 중 “사기양양”을 “사기 진작(振作)”으로 한다.

제5조(「인천광역시 서구 기금관리 기본 조례 시행규칙」의 개정) 「인천광역시 서구 기금관리 기본 조례 시행규칙」중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제9조제2항 중 “계리”를 각각 “회계처리”로 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

**인천광역시 서구 금권등의 관리 규칙 일부개정규칙안
신·구조문대비표**

현 행	개 정 안
<p>제1조(목적) 이 규칙은 인천광역시서구에서 각종 특정된 세입금을 수납할 때 발생하는 영수증서 및 원본의 원부(이하 “영수원부”라 한다)와 불특정 세입금인 수수료·사용료를 수납할 때 매판하는 입장권 사용권 등의 금권(이하 영수원부와 함께 “금권등”이라 한다)을 합리적으로 발간 수불사용 보관하게 함으로써 금권등의 관리에 있어 예상되는 사고를 <u>미연에</u> 방지함을 목적으로 한다.</p>	<p>제1조(목적) ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>미리</u> -----.</p>
<p>제10조(매판대장) 금권을 매판하는 자는 매일의 매판상황을 별지 제4호 서식에 의하여 <u>기장</u> 정리하여야 한다.</p>	<p>제10조(매판대장) ----- ----- ----- <u>장부에 기록</u> ----- -----.</p>

인천광역시 서구 자체감사 규칙 일부개정규칙안
신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제6조(감사의 범위) 자체감사의 범위는 그 종류에 따라 다음 각 호의 사항 중 선택하여 시행하며, 그 밖에 필요하다고 인정하는 사항에 대하여는 추가로 실시할 수 있다.</p> <p>1. ~ 13. (생략)</p> <p>14. 사무관리 개선 및 <u>문서부책</u>에 관한 사항</p> <p>15. ~ 19. (생략)</p>	<p>제6조(감사의 범위) -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>1. ~ 13. (현행과 같음)</p> <p>14. ----- <u>문서장부</u>-----</p> <p>-----</p> <p>15. ~ 19. (현행과 같음)</p>

인천광역시 서구 직장운동경기부 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙안
 신 · 구조문대비표

현행	개정안
<p>제12조(보상금 등) ① (생략)</p> <p>② 선수가 각종 대회에 출전하여 입상한 경우에는 지속적인 경기력 향상과 <u>사기양양</u>을 위해 예산의 범위에서 별표 7에 따라 입상보상금을 지급하고, 지도자의 각종 대회 입상보상금은 팀 참가 시 운동경기부 선수 중 최고 수혜 선수와 동일 금액을 지급한다.</p> <p>③ (생략)</p>	<p>제12조(보상금 등) ① (현행과 같음)</p> <p>② ----- ----- -----<u>사기 진작(振作)</u>----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>③ (현행과 같음)</p>

인천광역시서구기금관리기본조례시행규칙 일부개정규칙안
신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제9조(기금관리·운용의 감독) ① (생략)</p> <p>②구청장은 기금결산의 정확성을 기하고, <u>기금계리</u>의 부적정한 운용을 방지하기 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 기금결산 및 <u>계리</u>에 관한 실무지침을 수립 할 수 있다.</p>	<p>제9조(기금관리·운용의 감독) ① (현행과 같음)</p> <p>②-----</p> <p>----- <u>기금회계처리</u>-----</p> <p>-----</p> <p>-----<u>회계처리</u>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p>

어려운 한자어 정비를 위한

인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례 등 일부개정조례안

1. 개정이유

행정안전부 자치법규과-3075(2019.12.5.)호와 관련하여, 2020년 지자체 합동평가 과제 지표로 ‘어려운 한자어 정비’평가 대상과제로 확정된 바 우리구 조례 6건에 대한 정비를 통하여 알기 쉬운 법령 정비 수립을 기함.

2. 주요내용

- 어려운 한자어를 알기 쉬운 법령 정비기준에 따라 정리함 (안 제1조부터 제6조까지)

구 분	조 례 명	한자어
제1조	인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례	도과(지남)
제2조	인천광역시 서구의회 포상 조례	양양(드높임)
제3조	인천광역시 서구기등에 관한 조례	양양 (진작 振作)
제4조	인천광역시 서구 포상 조례	양양(드높임) 양양 (진작 振作)
제5조	인천광역시 서구 주차장 설치 및 관리 조례	폭원(너비)
제6조	인천광역시 서구 시설관리공단 설치 조례	계리(회계처리)

3. 참고사항

가. 관계법령 : 해당사항 없음

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당기관 없음

인천광역시 서구 조례 제 호

어려운 한자어 정비를 위한

인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례 등 일부개정조례안

제1조(「인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례」의 개정) 「인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례」중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제3호가목 중 “도과”를 “지남”으로 한다.

제2조(「인천광역시 서구의회 포상 조례」의 개정) 「인천광역시 서구의회 포상 조례」중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제3호 중 “양양”을 “드높임”으로 한다.

제3조(「인천광역시 서구기동에 관한 조례」의 개정) 「인천광역시 서구기동에 관한 조례」중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조 중 “사기양양”을 “사기 진작(振作)”으로 한다.

제4조(「인천광역시 서구 포상 조례」의 개정) 「인천광역시 서구 포상 조례」중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제3호 중 “양양”을 “드높임”으로 한다.

제10조제3항제2호 중 “사기양양”을 “사기 진작(振作)”으로 한다.

제5조(「인천광역시 서구 주차장 설치 및 관리 조례」의 개정) 「인천광역시 서구 주차장 설치 및 관리 조례」중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제15조제1항 중 “폭원”을 “너비”로 한다.

제6조(「인천광역시 서구 시설관리공단 설치 조례」의 개정) 「인천광역시 서구 시설관리공단 설치 조례」중 일부를 다음과 같이 개정한다.

제27조제1항 및 제2항 중 “계리”를 각각 “회계처리”로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시 서구 법률 및 소송 고문 운영 조례 일부개정조례안
신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제7조(해촉) 구청장은 법률 및 소송 고문의 임기가 만료되기 전이라도 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 해촉할 수 있다.</p> <p>1.·2. (생략)</p> <p>3. 다음의 사유로 구에 불이익한 결과를 초래한 경우</p> <p style="padding-left: 2em;">가. 불변기일 <u>도과</u></p> <p style="padding-left: 2em;">나. ~ 라. (생략)</p> <p>4. ~ 6. (생략)</p>	<p>제7조(해촉) -----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>1.·2. (현행과 같음)</p> <p>3. -----</p> <p>-----</p> <p style="padding-left: 2em;">가. ----- <u>지남</u></p> <p style="padding-left: 2em;">나. ~ 라. (현행과 같음)</p> <p>4. ~ 6. (현행과 같음)</p>

인천광역시 서구의회 포상 조례 일부개정조례안

신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제5조(표창장) 표창장은 다음 각 호의 하나인 경우에 수여한다.</p> <p>1.·2. (생략)</p> <p>3. 사회도의회와 미풍양속의 순화 <u>알</u> <u>양</u>에 솔선수범한 경우</p>	<p>제5조(표창장) ----- -----.</p> <p>1.·2. (현행과 같음)</p> <p>3. ----- <u>드높임</u>-----</p>

인천광역시서구기등에 관한 조례 일부개정조례안
신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제10조(회장수여) 회장은 수여자의 <u>사</u> <u>기양양</u> 과 인정감 및 친근감을 부여 하기 위하여 구청장이 수여한다.	제10조(회장수여) ----- <u>사기 진작(振作)</u> ----- -----.

인천광역시 서구 포상 조례 일부개정조례안
신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제5조(표창장) 표창장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 수여한다.</p> <p>1.·2. (생략)</p> <p>3. 사회도의와 미풍양속의 순화 <u>안</u> <u>양</u>에 솔선수범한 경우</p> <p>4. ~ 6. (생략)</p>	<p>제5조(표창장) ----- ----- -----.</p> <p>1.·2. (현행과 같음)</p> <p>3. ----- <u>드높임</u>-----</p> <p>4. ~ 6. (현행과 같음)</p>
<p>제10조(포상방법과 부상 및 특전) ① · ② (생략)</p> <p>③ 제6조에 따른 질서상 수상자에게는 포상장과 함께 기념회장, 그 밖의 부상을 수여하고 다음 각 호의 특전을 줄 수 있다.</p> <p>1. (생략)</p> <p>2. 각종 행사에 초청등을 통한 <u>사기</u> <u>양양</u></p> <p>3. ~ 6. (생략)</p>	<p>제10조(포상방법과 부상 및 특전) ① · ② (현행과 같음)</p> <p>③ ----- ----- ----- -----.</p> <p>1. (현행과 같음)</p> <p>2. ----- <u>사기 진작(振作)</u></p> <p>3. ~ 6. (현행과 같음)</p>

인천광역시 서구 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안
신·구조문대비표

현 행	개 정 안
제15조(주차구획선의 표시 등) ① 주차방법 및 배치 등은 별표 7의 배치도를 기준으로 하되, 도로의 폭원, 해당 주차장의 여건 및 주차장 이용차량의 특성에 따라 구청장이 따로 정할 수 있다. ② ~ ④ (생략)	제15조(주차구획선의 표시 등) ① -- ----- ----- <u>너비</u> ----- ----- ----- ----- ----- ② ~ ④ (현행과 같음)

**인천광역시 서구 시설관리공단 설치 조례 일부개정조례안
신·구조문대비표**

현 행	개 정 안
<p>제27조(회계원칙 등) ① 공단은 사업의 성과 및 재정상태를 명백히 파악할 수 있도록 회계거래를 발생의 사실에 따라 기업회계기준에 의하여 <u>계리</u>하여야 한다.</p> <p>② 공단은 사업분야별로 회계를 분리하여 <u>계리</u>할 수 있으며, 필요한 사항은 회계규정에 의한다.</p>	<p>제27조(회계원칙 등) ① ----- ----- ----- ----- -- <u>회계처리</u>-----.</p> <p>② ----- ---- <u>회계처리</u>----- -----.</p>

인천광역시 서구 공고 제2020-471호

도시계획시설(녹지)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 주민 등의 의견 청취 공고

인천광역시 서구고시 제2020-11호(2020.1.13.)로 도시관리계획【시설 : 녹지】결정(변경)된 도시계획시설【시설 : 녹지】사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 따라 실시계획 작성 서류를 열람·공고합니다.

관계도서는 서구청(도시개발과 ☎560-4762)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치

- 위치 : 서구 원창동 213-61번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(경관녹지)

3. 사업의 면적 또는 규모

- 면적 : 228m²

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 주식회사 정원도시개발 대표이사 박정서
- 주소 : 인천광역시 서구 봉수대로 1268(왕길동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획 인가일 ~ 2020. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지 번	지목	면적(m ²)		소 유 자		관계인		비고
				지적	편입	성명	주 소	성명	주소	
1	원창동	213-61	대	137	137	(주)정원 도시개발	인천광역시 서구 봉수대로 1268 (왕길동)	-	-	-
2	원창동	219-6	잡	91	91	기획 재정부	-	-	-	-

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 해당사항 없음

8. 열람 장소 및 기간

- 장소: 서구청 본관4층 도시개발과
- 기간: 공고일로부터 14일간

○ 사업시행자 지정 및 실시계획인가 관련 협의 내용

협의기관	부 서	협 의 내 용	비 고
서구청	공원녹지과	○ 도시계획시설(녹지) 설치 관련 검토의견	

의견서

일 시	2020. . .
성 명	
주 소	※ 회신가능한 주소를 정확히 기재 바랍니다
연 락 처	※ 회신가능한 연락처를 정확히 기재 바랍니다
도시계획시설	녹지(경관녹지)
의견사항	
※ 의견사항에 대한 사유를 정확히 기재 바랍니다.	

인천광역시 서구 공고 제2020-472호

도시계획시설(도로 : 중로1-68호선, 중로1-70호선, 중로1-71호선, 소로3-1호선)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

인천광역시 서구 도시계획시설 【도로명: 중로1-68호선, 중로1-70호선, 중로1-71호선, 소로3-1호선, 사업명: 중로1-68호선 외 3개노선 도로개설공사】 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 따라 실시계획 및 사업인정에 관한 주민(토지소유자) 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 서구청(도시개발과 ☎560-4762)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치

- 위치: 중로1-68호선 : 인천광역시 서구 가좌동 178-202 일원
- 중로1-70호선 : 인천광역시 서구 가좌동 148-44 일원
- 중로1-71호선 : 인천광역시 서구 가좌동 173-81 일원
- 소로3-1호선 : 인천광역시 서구 가좌동 30-116 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 도시계획시설

(도로: 중로1-68호선, 중로1-70호선, 중로1-71호선, 소로3-1호선)

○ 명칭 : 중로1-68호선 외 3개노선 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

구분		등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				면적 (㎡)
					결정	금회	결정	기시행	금회	잔여	
당초	도로	중로	1	68	20	20	2,004	1,757	-	247	
변경	도로	중로	1	68	20	20	2,004	1,757	247	-	4,927
당초	도로	중로	1	70	20	20	462	-	-	462	
변경	도로	중로	1	70	20	20	462	-	462	-	9,645
당초	도로	중로	1	71	20	20	410	-	-	410	
변경	도로	중로	1	71	20	20	410	-	410	-	8,478
당초	도로	소로	3	1	6	6	283	-	-	283	
변경	도로	소로	3	1	6	6	283	-	283	-	1,549

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 인천광역시 서구청장

○ 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 실시계획 인가일 ~ 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 따로 붙임

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 해당사항 없음

8. 열람 장소 및 기간

- 장소 : 서구청 본관4층 도시기반과, 도시개발과
- 기간 : 공고일로부터 14일간

수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 종로1-68호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	가좌동	173-181	도	12,343	2,376	공	인천광역시 서구				
2	"	178-202	유	123,739	2,296	국	국토교통부				
3	"	178-210	도	88,868	255	국	국토교통부				

□ 사업명 : 종로1-70호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	가좌동	148-46	장	59	54	공	인천광역시 서구				
2	"	148-44	장	1,661	1,482	금*호	인천광역시 계양구 안남로***번길 **, ***	주식회사국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84	근저당권	
						공	인천광역시 서구				
3	"	148-31	장	466	299	**기업 주식회사	인천광역시 서구 가정로**번길 **	한국의환은행	서울 중구 을지로2가 1818	근저당권	
4	"	148-66	장	2,509	1,281	**기업 주식회사	인천광역시 서구 가정로**번길 **	한국의환은행	서울 중구 을지로2가 1818	근저당권	
5	"	148-65	장	111	111	**기업 주식회사	인천광역시 서구 가정로**번길 **	한국의환은행	서울 중구 을지로2가 1818	근저당권	
6	"	148-63	장	117	116	**기업 주식회사	인천광역시 서구 가정로**번길 **	한국의환은행	서울 중구 을지로2가 1818	근저당권	
7	"	148-64	장	409	409	**기업 주식회사	인천광역시 서구 가정로**번길 **	한국의환은행	서울 중구 을지로2가 1818	근저당권	
8	"	148-61	장	238	238	신*은	인천광역시 미추홀구 숙골로 ***번길 **, ***	주식회사국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길26	근저당권	

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
9	가좌동	148-6	장	8,432	878	**산업개발주식회사	인천 서구 가좌동 ***_**	주식회사우리은행	서울 중구 회현동1가 203	근저당권	
						스포츠주식회사	인천 서구 가좌동 *_**				
10	“	137	도	17,037	3,170	공	인천광역시 서구				
11	“	146-49	장	719	719	이*숙	인천광역시 계양구 계양문화로 ***, ***	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 79	근저당권	
								주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로 9길20	근저당권	
12	“	146-34	장	858	858	한*민	경기도 성남시 분당구 정자동 *** 로얄팰리스 디.***				
13	“	151-26	대	1,042	31	강*남	서울특별시 동작구 서달로*가길 **, ***				

□ 사업명 : 종로1-71호선 도로개설공사
(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	가좌동	178-353	장	39,792	77	주식회사**스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 66	근저당권	
2	“	173-361	장	1,930	1,861	주식회사**스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120	근저당권	
								주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51	근저당권	
3	“	173-81	잡	3,000	3,000	**오토앤비즈주식회사	인천 서구 가좌동 ***_***				
4	“	173-207	잡	2,429	2,024	**오토앤비즈주식회사	인천 서구 가좌동 ***_***				
5	“	173-209	유	1,313	1,313	**오토앤비즈주식회사	인천 서구 가좌동 ***_***				
6	“	173-467	잡	203	203	**엠파크주식회사	인천 서구 가좌동 ***_***	한국산업은행	서울특별시 영등포구 은행로 14	근저당권	

□ 사업명 : 소로3-1호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	지목	면적 (m ²)		소유자		관계인			비고	
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
1	가좌동	30-2	대	29,978	5	***주 택개발 주식회 사	서울 영등포구 여의도동 **					
						이*경	인천 서구 가좌동 **_* 진주아파트 ***					
						변*관	서울 영등포구 영등포동 ***_*					
						신*균	인천 서구 가좌동 **_* 진주아파트***					
						최*호	인천시 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***	주식회 사**상 호신용 금고	인천시 남구 주안동 ***_*	근저당권		
						반*강	서울 서대문구 홍은동 **_*					
						이*환	인천직할시 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***					
						윤*덕	인천시 남구 간석동 **_*	김*성	인천시 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***	가등기		
						서*덕	인천시 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***	장*만	부천시 괴안동 ***_*	가압류		
						김*수	인천시 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***	김*성	인천시 남구 동춘동 ***	가등기		
						함*권	성남시 수진*동 ***_*					
						이*재	인천 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***	국	북인천 세무서	압류		
						김*기	인천 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***	**기계 주식회 사	안양시 박달동 ***	가압류		
						안*건	인천 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***					
백*호	인천 북구 가좌동 **_* 진주아파트 ***											
박*임	서울 성동구 응봉동 *** 대림아파트***	한국외 환은행	서울시 중구 을지로2가 181	근저당권								
2	“	30-73	대	946	158	이*호	인천 서구 가좌동 **_*					
3	“	30-59	대	3,637	78	***연 금공단	서울특별시 강남구 언주로 ***					
						공	인천광역시 서구					

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
4	가좌동	30-43	대	1,404	375	김*훈	서울특별시 강동구 진황도로 ***,**	국	강동세무서	근저당권	
						김*수	서울특별시 강동구 진황도로 ***,**	국	강동세무서	근저당권	
5	“	30-121	도	101	101	공	인천광역시 서구				
6	“	30-120	도	32	32	공	인천광역시 서구				
7	“	30-122	대	45	45	김*선	서울특별시 서대문구 연희로**길 **,**				
						김*일	서울특별시 서대문구 연희로**길 **, **, **				
						김*국	서울특별시 서대문구 연희로**길 **,*				
						김*나	경기도 고양시 덕양구 흥도로 ***,*				
8	“	30-116	대	806	756	김*선	서울특별시 서대문구 연희로**길 **,**				
						김*일	서울특별시 서대문구 연희로**길 **, **, **				
						김*국	서울특별시 서대문구 연희로**길 **,*				
						김*나	경기도 고양시 덕양구 흥도로 ***,*				

수용 또는 사용할 물건조서

□ 사업명 : 중로1-68호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
1	가좌동	173-470	공장	천막	159.50㎡		이*숙	인천광역시 서구 심곡로 **, ***			
			메쉬 웬스		12.00㎡						
2	"	173-469	공장	조립식	292.90㎡		조*홍	경기도 고양시 일산서구 주엽로 **, ***			
			공장	조립식	275.00㎡						
			메쉬 웬스		20.25㎡						
3	"	173-324	공장	조립식	351.50㎡		(주)**리 프트	인천광역시 서구 보도진로**번길 **_**			
			담장	콘크리트	0.74㎡						
			능형망 웬스		73.44㎡						
4	"	173-404	창고	천막	106.10㎡		임*석	인천광역시 서구 크리스탈로 ***, ***			
			조립식 샌드위치 판넬		7.04㎡						
			메쉬 웬스		8.00㎡						
			가림막	철재	16.25㎡						
			자바라		1EA						
5	"	178-21	공장	조립식	243.00㎡		*파크 (주)	인천광역시 서구 염곡로 ***			
			컨테이너		17.05㎡						
			컨테이너		16.42㎡						
			컨테이너		16.42㎡						
			컨테이너		16.42㎡						
			컨테이너		9.00㎡						
			메쉬 웬스		43.27㎡						

□ 사업명 : 중로1-70호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
1	가좌동	148-44	슬레브		908.56m ²		금*호	인천광역시 계양구 안남로***번길 **, ***			
			조립식 샌드위치판넬		5.82m ²						
			조립식 샌드위치판넬		5.99m ²						
			조립식	가건물	10.02m ²						
			가림막	목재	31.48m ²						
			담장	콘크리트	1.23m ³						
			담장	콘크리트	11.41m ³						
			수목		5주						
2	"	148-66	천막	창고	101.98m ²		**기업 (주)	인천광역시 서구 가정로 **번길 **			
			수목		15주						
			관목		15주						
3	"	148-64	구조물	철재	32.98m ²		**기업 (주)	인천광역시 서구 가정로 **번길 **			
4	"	148-64	슬레브	건물	38.56m ²		**기업 (주)	인천광역시 서구 가정로 **번길 **			
			흡연 부스	철재	1개소						
			담장	콘크리트	3.06m ³						
			담장	콘크리트	16.93m ³						
5	"	148-61	시멘트 벽돌조		29.67m ²		신*은	인천광역시 미추홀구 숙골로 ***번길 **, ***			
			조립식	창고	53.10m ²						
			담장	콘크리트	6.68m ³						
			철재문		14.48m ²						
			담장	콘크리트	9.31m ³						
6	"	148-6	조립식		101.29m ²		**산업 개발 주식 회사	인천광역시 서구 건지로***번길 **			
			천막		187.50m ²						
			슬레브		39.31m ²						
			철재문		17.00m ²						
			담장	콘크리트	13.96m ²						
			자바라		1개소						
			기둥	콘크리트	0.23m ³						

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
6	가좌동	148-6	기둥	콘크리트	0.23m³		**산업 개발 주식 회사	인천광역시 서구 건지로***번길 **			
			기둥	콘크리트	2.77m³						
			메쉬 웬스		33.08m²						
7	"	146-49	조립식		1.50m²		이*숙	인천광역시 계양구 계양문화로 ***, ***			
			옹벽	콘크리트	9.64m³						
			담장	콘크리트	1.33m³						
			메쉬 웬스		11.06m²						
			담장	콘크리트	6.47m³						
			메쉬 웬스		20.09m²						
			기둥	콘크리트	0.68m³						
가스 저장고		2개소									
8	"	146-49	조립식		284.90m²		이*숙	인천광역시 계양구 계양문화로 ***, ***			
			기둥	콘크리트	0.68m³						
			간판	철재	3.00m²						
9	"	146-34	자동차 리프트		1개소		한*민	경기도 성남시 분당구 정자동 **-* 로얄팰리스 디-***			
10	"	146-38	테크	목재	6.21m³		이*원	인천광역시 서구 가정로***번길 **, ***			
11	"	151-26	담장	콘크리트	6.75m³		강*남	서울특별시 동작구 서달로*가길 *_**, ***			
			기둥	콘크리트	1.10m³						

□ 사업명 : 중로1-71호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
1	가좌동	173-42	담장	콘크리트	5.56m ³		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			경고등		1EA						
			차단기		2EA						
			U형 블라드		2EA						
			간판	철재	1EA						
			간판	철재	1EA						
2	"	173-42	조립식	가건물	30.99m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			천막	가건물	4.02m ²						
			담장	콘크리트	0.66m ³						
			자바라		2EA						
			담장	콘크리트	7.53m ³						
			가림막	철재	8.82m ²						
			차단기		1EA						
3	"	173-81	조립식	가건물	2.21m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			축증계		45.70m ²						
4	"	173-81	천막	창고	1,441.56 m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			블라드	철재	2EA						
5	"	173-81	천막	창고	267.13m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
6	"	173-81	천막	창고	404.96m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
7	"	173-81	메쉬 웬스		36.71m ³		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			U형 측구		3.99m ³						
			방호벽	콘크리트	4.37m ³						
8	"	173-81	조립식	창고	33.00m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			능형망 웬스		41.02m ²						
			담장	콘크리트	2.12m ³						
			U형 측구		1.30m ³						
			방호벽	콘크리트	2.34m ³						

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
9	가좌동	173-81	천막	창고	90.42m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			슬레브	창고	14.83m ²						
			옹벽	콘크리트	22.04m ³						
			창고	목재	4.37m ³						
			창고	철재	4.55m ³						
10	"	178-353	천막	창고	1,847.10 m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
11	"	173-209	천막	창고	102.05m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			담장	콘크리트	0.37m ³						
			능형망웬스		8.80m ²						
			옹벽	콘크리트	18.49m ³						
			U형 측구		0.48m ³						
12	"	173-201	창고	목재	1.89m ²		**엠피과크(주)	인천 서구 염곡로 ***			
13	"	173-209	담장	콘크리트	8.16m ³		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			화단		40.24m ²						
			수목		3주						
			표지판		1EA						
			기둥	콘크리트	2.38m ³						
14	"	173-209	조립식	가건물	19.06m ²		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			U형 측구		1.39m ³						
			조명등		1EA						
15	"	173-122	담장	콘크리트	7.70m ³		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			표지판		1EA						
			수목		1주						
16	"	173-122	담장	콘크리트	5.32m ³		(주)** 스코	서울특별시 강남구 학동로*길 *			
			간판		0.30m ³						

□ 사업명 : 소로3-1호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 가좌동)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
1	가좌동	30-73	창고	천막	42.06㎡		이*호	인천 서구 원적으로 **			
			철재문		12.00㎡						
			담장	콘크리트	1.31㎡						
2	“	30-59	가건물		18.91㎡		***연 금공단	서울특별시 강남구 언주로 ***			
3	“	30-57	조립식 샌드위치판넬	창고	1.18㎡		공	인천광역시 서구			
			조립식 샌드위치판넬	창고	2.62㎡						
4	“	30-121	자전거 보관소		17.76㎡		공	인천광역시 서구			
5	“	30-121	컨테 이너		7.24㎡		공	인천광역시 서구			
			계단	철재	1.76㎡						
6	“	30-59	가건물	조립식	44.70㎡		***연 금공단	서울특별시 강남구 언주로 ***			
7	“	30-116	컨테 이너		71.03㎡		김*선	서울특별시 서대문구 연희로**길 **_**			
			컨테 이너		14.37㎡						
			능형망 웬스		17.70㎡						
8	“	30-116	메쉬 웬스		38.17㎡		김*선	서울특별시 서대문구 연희로**길 **_**			
9	“	30-116	담장	콘크리트	11.35㎡		김*선	서울특별시 서대문구 연희로**길 **_**			
10	“	30-116	철재 구조물		2.49㎡		김*선	서울특별시 서대문구 연희로**길 **_**			
			천막		3.76㎡						
			차단기		1EA						

○ 중로1-68호선 외3개노선 실시계획 관련 협의 내용

협의기관	부 서	협 의 내 용	비 고
인천광역시 서 구 청	생태하천과	○ 하수도 설치 등에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	안전총괄과	○ 방범CCTV 이전설치 등에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	경제에너지과	○ 농지전용 협의에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	교통정책과	○ 교통안전시설물 설치 등에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	도시기반과	○ 국·공유지 무상귀속에 관한 사항 ○ 도로시설(보도, 가로등 등)설치 등에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	공원녹지과	○ 산지전용 협의에 관한 사항 ○ 기타 소관업무에 관한 사항	
	기타 부서	○ 실시계획(안) 관련 의견 및 소관업무에 관한 사항	
	중앙토지수용 위원회	○ 사업인정(의제) 사업 의견 청취 등에 관한 사항	
	한국전력공사	○ 한전주 이전설치 등에 관한 사항	
	KT	○ 통신주 이전설치 등에 관한 사항	
	LG U+	○ 통신주 이전설치 등에 관한 사항	
	SK	○ 통신주 이전설치 등에 관한 사항	

장 기 미 집 행 도 시 계 획 시 설
[중로 1-68호선 외 3개노선] 정비계획
공유지무상귀속검토의견서

[국토교통부]

2020. 03.



인 천 광 역 시
서 구 청

목 차

I. 무상귀속사전협의요청서

1. 무상귀속사전협의요청서
2. 검토의견서
3. 위치도
4. 사업계획서
5. 공유지편입집계표
6. 토지대장 및 등기부등본
7. 공유재산무상귀속현황사진
8. 관련도면

1. 무상귀속사전협의요청서

[별지 제1호서식]

무상귀속 사전협의 요청서

인 가 권 자	■ 인천광역시	사업시행자	■ 서구청장 (연락처:032-560-4522)						
사 업 명	■ 장기미집행 도시계획시설(중로1-68 외 3개노선)정비계획								
근 거 법 률	■ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제65조 및 제99조								
고 시	고시번호(날짜)		주요고시(변경)내용						
도시관리계획	최초	1988.11.25	도시계획시설결정 고시(중로1-68호선)						
	변경	-	-						
사업실시계획	최초	-	-						
	변경	-	-						
준공여부(일자)	■ 2025. 12. 31.(예정)	협의토지 원형보전여부							
사 업 내 용									
사 업 목 적	■ 본 과업은 주민 편익과 교통수요 충족을 위한 장기미집행 도시계획시설(도로)의 도시기능 유지 및 토지이용의 활성화를 도모하는 데 그 목적이 있음.								
사 업 위 치	■ 중로1-68호선 : 인천광역시 서구 가좌동 178-202 일원								
사 업 면 적	■ 중로1-68호선 : 4,927㎡								
시 행 방 법	■ 공개입찰을 통한 사업자 선정과 실시설계에 따른 공사수행								
시 행 기 간	■ 실시계획인가 ~ 2025. 12. 31.								
토지이용계획	종로	지목별	도	유					
	1-68호선	면적	2,631	2,296					
공공시설(기반시설) 계획	시설별	도로(중로1-68호선)							
	개 요	L=247.0m, B=20.0m							

위 근거법률에 따라 인천광역시(상하수도사업본부) 소관 행정재산에 대한 무상귀속 사전협의를 요청합니다.

2020 년 3 월 일

요청인(협의권자) 인천광역시 서구청장 (서명 또는 인)

조달청장 귀하

210mm×297mm[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]
(뒤쪽)

제 출 서 류	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 사업 관련 ○ 사업계획서 ○ 위치도
유 의 사 항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 공공시설이 용도폐지 되고 신규(대체) 공공시설이 설치됨에 따른 공공시설 유지·관리상 지장 유무를 확인하여야 합니다. ○ 국토교통부 또는 농림축산식품부 등 소관 국유지가 이미 용도폐지 되어 총괄청에 인계되었는지 확인하여야 합니다. ○ 기존 공공시설이 아래의 요건을 갖추고 있는지 확인하여야 합니다. <ul style="list-style-type: none"> - (형식적 요건) 관리청이 공용개시 등 적극적·능동적 조치를 통하여 대외적으로 공공시설임을 공시하고, - (실질적 요건) 실시계획 승인 또는 인가 시점까지 ‘공공시설’로 제공·관리하고 있는 재산
제 출 방 법	<ul style="list-style-type: none"> ○ 협의공문 발송 시 상기 제출서류는 전자문서에 첨부하여 제출하여 주시기 바랍니다. ○ 만일, 제출서류가 첨부되지 않을 경우에는 메일 또는 우편으로 발송하여 주시기 바랍니다.
처 리 절 차 (예 시)	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center; background-color: #cccccc;">구비서류작성 (사업시행자)</p> <p>국토계획법 제88조 등 개별법 참조</p> </div> <div style="font-size: 24px;">→</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center; background-color: #cccccc;">무상귀속 검토요청 (인·허가권자→ 협의권자)</p> <p>국토계획법 제65조 제3항 등 개별법 참조</p> </div> <div style="font-size: 24px;">→</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center; background-color: #cccccc;">무상귀속 사전협의 요청 (협의권자→조달청)</p> <p>국유재산법 제73조의2 참조</p> </div> <div style="font-size: 24px;">→</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center; background-color: #cccccc;">무상귀속 사전협의 회신 (조달청→ 협의권자)</p> <p>국유재산법 제73조의2 참조</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin: 10px 0;">↓</div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center; background-color: #cccccc;">소유권귀속 절차</p> <p>국토계획법 제65조 제5항 ~ 제7항 참조</p> </div> <div style="font-size: 24px;">←</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center; background-color: #cccccc;">협의내용 고시 (인·허가권자)</p> <p>국토계획법 시행령 제100조 등 개별법 참조</p> </div> <div style="font-size: 24px;">←</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 20%;"> <p style="text-align: center; background-color: #cccccc;">무상귀속 검토결과 회신 (협의권자→인·허가권자)</p> <p>국유재산법 시행령 제72 조의2 등 개별법 참조</p> </div> </div> <p style="margin-top: 20px;">* 국토계획법은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법」을 말함</p>

2. 검토의견서

검토의견서 (국유지 편입용지 조서)

구분	연번	신청기관	사업명	무상귀속 근거법률	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	공공(기반) 시설면적
중로1-68호선	1	인천광역시 서구청	장기미집행 도시계획시설 (중로1-68외 3개노선) 정비계획	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제65조 및 제99조 (공공시설 등의 귀속)	가좌동	178-202	유	123,739	2,296	
					가좌동	178-210	도	88,868	255	

◇ 무상귀속 관련 사전 검토사항

1. 신규(대체)시설로 설치되는 공공시설의 현황 (종류 및 면적)
 - ▷ 중로1-68선 : L=247.0m, B=20.0m (도로 A=4,927㎡)
2. 기존 공공시설이 용도폐지 되고 신규(대체) 공공시설을 설치함에 따른 공공시설 유지, 관리상 지장 유무
 - ▷ 지장없음
3. 동 재산이 이미 용도폐지 되어 총괄청에 인계되었는지 여부
 - ▷ 인계되지 않음.
4. 본 건 기존 공공시설 재산을 사업시행자에게 무상귀속 함에 따른 협의권자의 종합의견
 - ▷ 본 과업은 주민 편익과 교통수요 충족을 위한 장기미집행 도시계획시설(도로)의 도시기능 유지 및 토지이용의 활성화를 도모하는 데 그 목적이 있으므로 인천광역시 서구청에 무상 귀속하여 조속히 사업을 시행하는 것이 타당함.

◇ 첨부서류

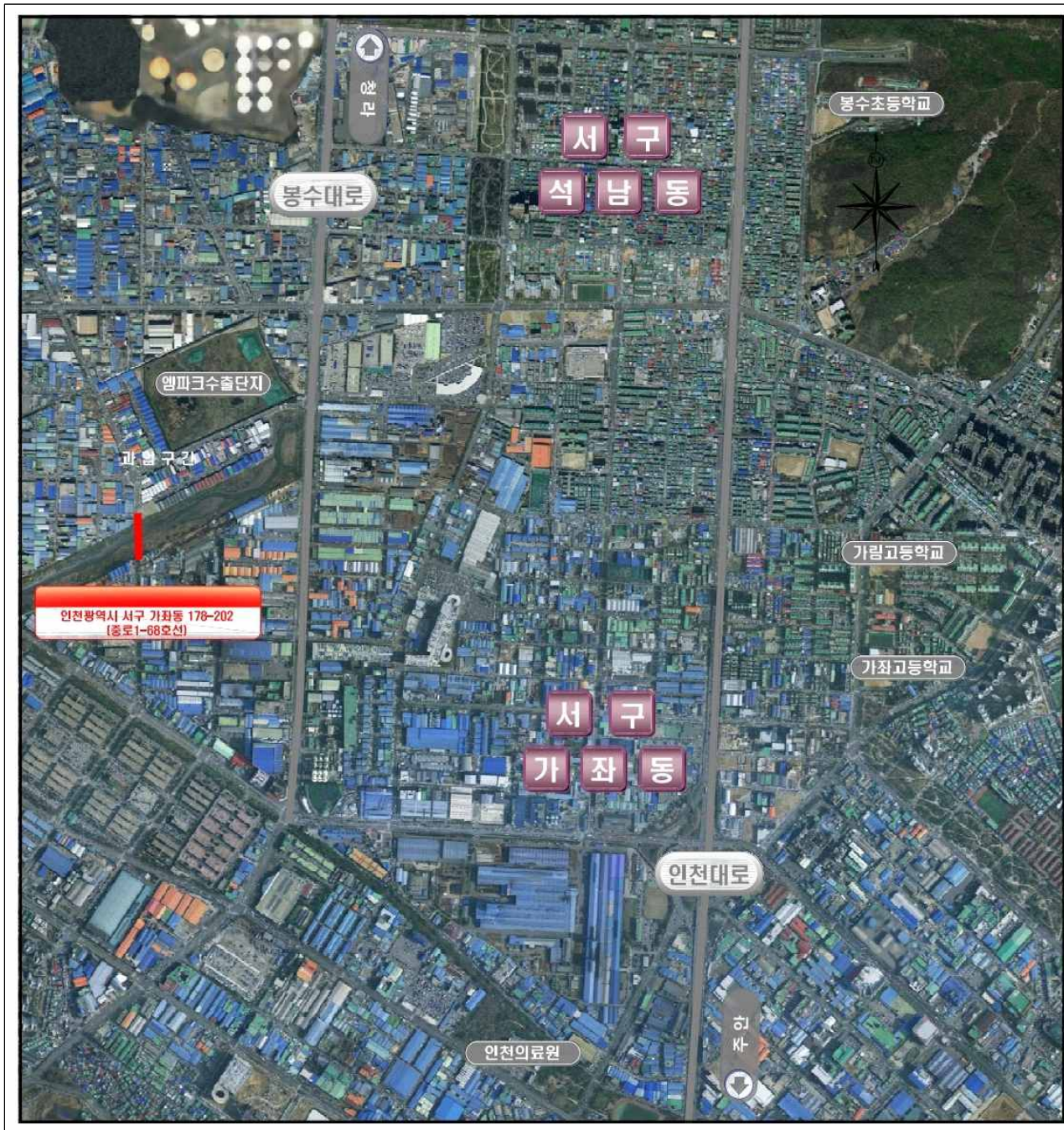
1. 기존의 공공시설임을 입증하는 현황조서 1부.
2. 현황사진 1부.

2020 년 3 월 일

작성자 인천광역시 서구청장 (서명 또는 인)

3. 위치도

□ 위치도



4. 사업계획서

사업계획서

1. 사업시행지

- 중로1-68호선 : 인천광역시 서구 가좌동 178-202 일원

2. 사업의 명칭

- 명 칭 : 장기미집행 도시계획시설(중로1-68호선 외 3개노선)정비계획

3. 사업시행자 주소 및 명칭

가. 주 소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(삼곡동, 서구청)

나. 명 칭 : 인천광역시 서구청

4. 사업규모

- 중로1-68선 : L=247.0m, B=20.0m

5. 사업착수 및 준공예정

가. 착공예정 : 실시계획인가일

나. 준공예정 : 2025. 12. 31.

6. 자금조달계획

- 자금투입계획

(단위 : 천원)

구 분	중로1-68호선	비고
토목공사비	4,944,233	
폐기물처리비	41,088	
보상비	7,830,413	
계	12,815,734	

○ 연차별 자금투입계획

(단위 : 천원)

구분 금액	합계	2020	2021	2022	2023	2024	2025	비고
중로1-68호선	12,815,734	1,281,573	1,281,573	1,281,573	1,281,573	1,281,573	6,407,869	

○ 재원 조달계획

(단위 : 천원)

구분 금액	합계	시비	구비	비고
중로1-68호선	12,815,734	6,407,867	6,407,867	
구성비	100%	50%	50%	

7. 공사 세부개요

공종	구분	단위	수량	비고
○ 중로1-68호선				
토공	흙 각 기	m ³	899	
	흙 쌓 기(노체)	m ³	84	
배수공	우수관(흙관D600)	m	110	
포장공	아스콘포장	m ²	3,868	
	L형측구	m ²	553	
	보차도경계석	m	554	
	도로경계석	m ²	554	

8. 토지등의 매수 및 보상계획

가. 토지등의 취득 및 보상방법

공시지가공시 및 토지등의 평가에 관한 법률에 의거 2인 이상의 감정평가업자에게 평가를 의뢰하여 평가한 가격의 산술평균치를 보상가격으로 하며 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의거 협의에 의한 취득 및 보상함을 원칙으로 하며 협의가 성립되지 아니하거나 할 수 없는 경우에는 공용 수용함.

나. 토지소유자 또는 이해관계인에 대한 서류의 공시송달방법

○ 공시송달사유

토지소유자 및 이해관계인의 주소 또는 거소가 불명하거나 부득이한 사유로 서류의 송달이 불가능한 경우

○ 공시송달방법

국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제94조의 규정 및 관계법에 의거 공시

5. 공유지편입집계표

편입 용지 집계표
(중로1-68호선)

구 분	계		국 유 지		비 고
	필 지	면 적 (㎡)	필 지	면 적 (㎡)	
계	2	2,551	2	2,551	
답	-	-	-	-	
임	-	-	-	-	
도	1	255	1	255	
제	-	-	-	-	
구	-	-	-	-	
유	1	2,296	1	2,296	
잡	-	-	-	-	
대	-	-	-	-	
전	-	-	-	-	
장	-	-	-	-	

편 입 용 지 조 서
(중로1-68호선)

인천광역시 서구 가좌동

일련 번호	지 번	지 목	지 적 면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
					성 명	주 소	지분	성 명	주 소	권리 관계	
1	178-202	유	123,739	2,296	국	국토교통부					
2	178-210	도	88,868	255	국	국토교통부					
계			212,607	2,551							

6. 토지대장 및 등기부등본



토지 대장

고유번호	2826011200-10178-0202			도면번호	56	발급번호	202028260-00137-2543
토지소재	인천광역시 서구 가좌동			장 번호	1-1	처리시각	13시 37분 47초
지 번	178-202	축척	1:1200	비고		발급자	인터넷민원

토지 표시				소유자			
지 목	면 적(m ²)	사 유	변 동 일 자	주 소			등 록 번 호
			변 동 원 인	성 명 또는 명 칭			
(19) 유 지	*123739*	(81) 2019년 02월 12일 등록사항정정(면적)	2014년 02월 17일				
		--- 이하 여백 ---	(05)성명(명칭)변경	국(국토교통부)		232	
				--- 이하 여백 ---			

등급수정 년월일								
토지등급 (기준수량등급)								
개별공시지가기준일	2013년 01월 01일	2014년 01월 01일	2015년 01월 01일	2016년 01월 01일	2017년 01월 01일	2018년 01월 01일	2019년 01월 01일	용도지역 등
개별공시지가(원/m ²)	292000	298600	307700	318400	326700	343200	343200	

토지대장에 의하여 작성한 등본입니다.
2020년 2월 3일

인천광역시 서구청장



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지)



토지 대장

고유번호	2826011200-10178-0210			도면번호	35	발급번호	202028260-00137-2550	
토지소재	인천광역시 서구 가좌동			장 번호	1-1	처리시각	13시 42분 16초	
지 번	178-210	축 척	1:1200	비 고		발 급 자	인터넷민원	
토 지 표 시				소 유 자				
지 목	면 적(m ²)	사 유	변 동 일 자		주 소			
			변 동 원 인		성 명 또는 명 칭		등 록 번 호	
(14) 도로	*88868*	(20) 2020년 01월 14일 분할되어 본번에 -485을 부함 --- 이하 여백 ---	2014년 02월 17일					
			(05)성명(명칭)변경		국(국토교통부)		232	
					--- 이하 여백 ---			
등 급 수 정 년 월 일	1995. 01. 01. 수정							
토 지 등 급 (기준수량당등급)	210							
개별공시지가기준일	2013년 01월 01일	2014년 01월 01일	2015년 01월 01일	2016년 01월 01일	2017년 01월 01일	2018년 01월 01일	2019년 01월 01일	용도지역 등
개별공시지가(원/m ²)	330000	336600	348100	359700	369600	386100	399300	
<p>토지대장에 의하여 작성한 등본입니다. 2020년 2월 3일</p> <p style="text-align: right;">인천광역시 서구청장</p>								



◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지)



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 [제출용] -

고유번호 1242-1996-453038



[토지] 인천광역시 서구 가좌동 178-202

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
2	2019년2월12일	인천광역시 서구 가좌동 178-202	유지	123739m ²	면적정정

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1998년3월25일 제27737호		소유자 국 관리청 국토교통부

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2020년 2월 4일

법원행정처 등기정보중앙관리소

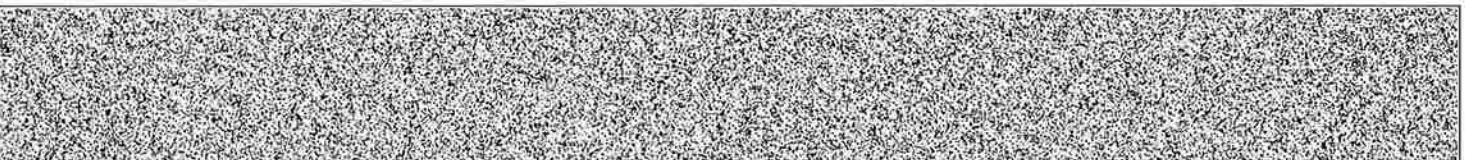
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1242021200219002101096404100K0530703S0713852511111

발급확인번호 AAYY-PRAY-0386

발행일 2020/02/04



등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 토지 [제출용] -

고유번호 1242-1996-127509



[토지] 인천광역시 서구 가좌동 178-210

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
3	2020년1월15일	인천광역시 서구 가좌동 178-210	도로	88868m ²	분할로 인하여 도로 1305m ² 를 인천광역시 서구 가좌동 178-485에 이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 1)	소유권보존	1974년6월1일 제17961호		소유자 국 관리청 국토교통부

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기국 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2020년 2월 4일

법원행정처 등기정보중앙관리소

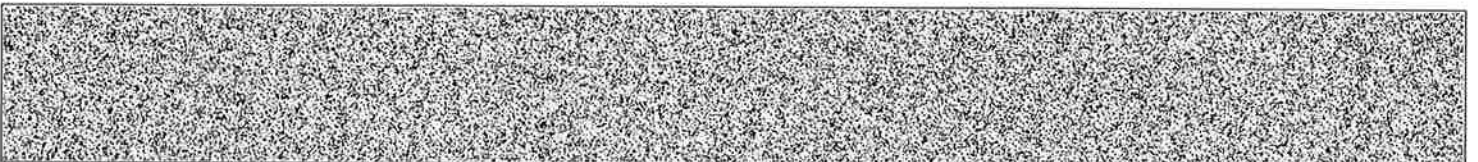
전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1242021200219002101096104100K0275703S0710936511111

발급확인번호 AAYY-PQZO-5099

발행일 2020/02/04

7. 공유재산무상귀속현황사진

□ 국유재산 무상귀속 현황사진 (1)



지번	인천광역시 서구 가좌동 178-202번지	지목	유
현황	유지	조사일자	2020. 02. 04.

- 현 이용 상태 및 사실상 지목 : 유지
- 무상귀속 여부 : 해당 필지는 다중이 이용하는 공공시설에 해당되고 용도폐지 된 사실이 없으므로 무상귀속 대상에 해당됨.

□ 국유재산 무상귀속 현황사진 (2)



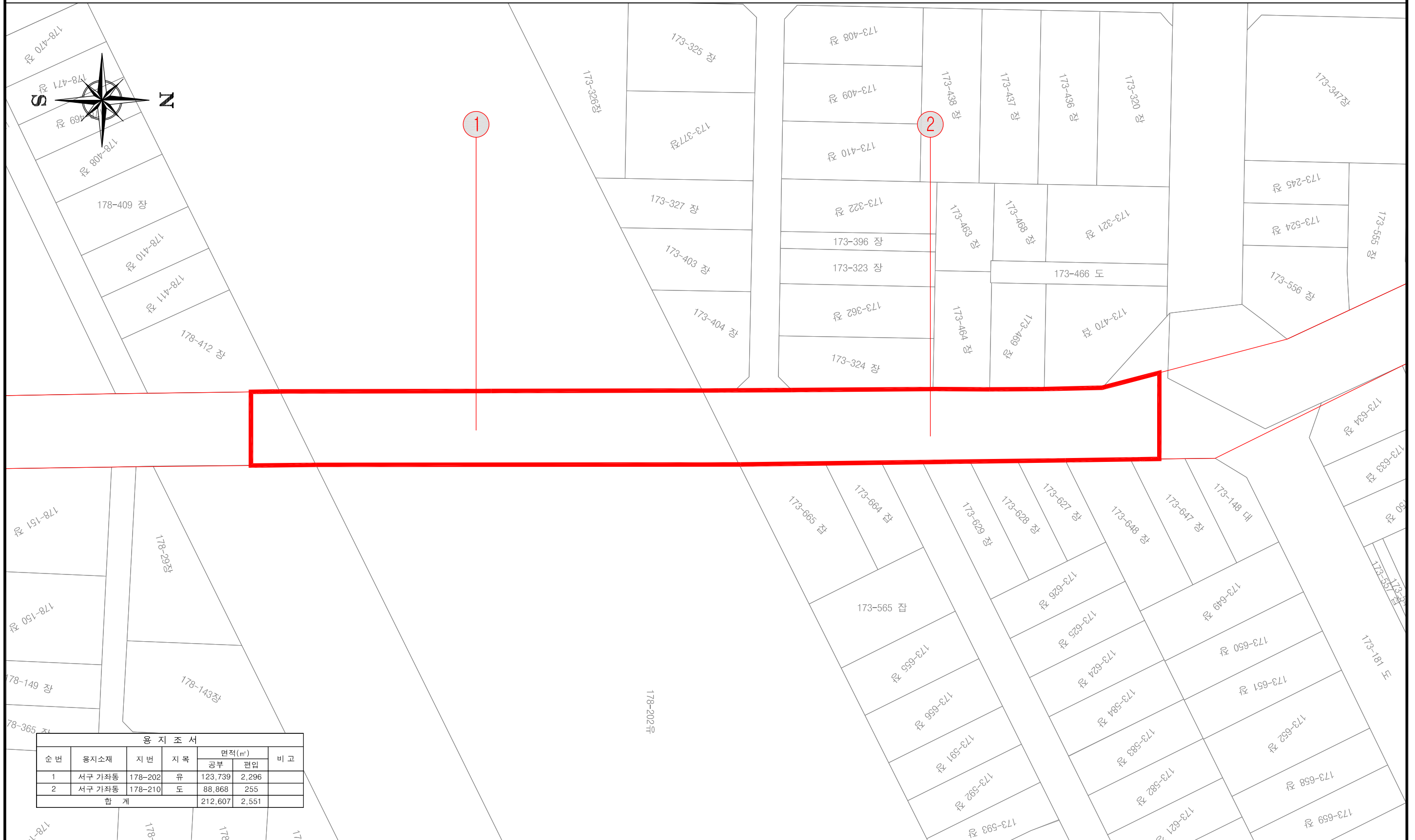
지번	인천광역시 서구 가좌동 178-210번지	지목	도로
현황	도로	조사일자	2020. 02. 04.
<p>○ 현 이용 상태 및 사실상 지목 : 도로</p> <p>○ 무상귀속 여부 : 해당 필지는 다중이 이용하는 공공시설에 해당되고 용도폐지 된 사실이 없으므로 무상귀속 대상에 해당됨.</p>			

8. 관련도면

편입용지도

(종로1-68호선)

SCALE = 1 : 500



순번	용지소재	지번	지목	면적(㎡)		비고
				공부	편입	
1	서구 가좌동	178-202	유	123,739	2,296	
2	서구 가좌동	178-210	도	88,868	255	
합계				212,607	2,551	

인천광역시 서구청 (주) 미소엔지니어링 MISO ENGINEERING CO., LTD.	사업명	장기미집행 도시계획시설(도로)정비계획(3단계)	2020. 01. 개정번호	주성진 작성자	송재영 검토자	권석환 확인자	위치정보	도면명	편입용지도
	시설/공구	종로1-68호선, 종로1-70호선, 종로1-71호선, 소로3-1호선					척도	1:500	도면번호
건설분야	건설분야	건설단계	설계단계	개정내용			도면번호	도면번호	도면번호

의견서

일 시	2020. . .
성 명	
주 소	※ 회신가능한 주소를 정확히 기재 바랍니다
연 락 처	※ 회신가능한 연락처를 정확히 기재 바랍니다
도시계획시설	도로 : 중로1-68호선, 중로1-70호선, 중로1-71호선, 소로3-1호선
의견사항	
※ 의견사항에 대한 사유를 정확히 기재 바랍니다.	