

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관외장
람	

제1504호 2020. 3. 30(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제58호 주택건설사업계획 변경승인 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제60호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 3
- 인천광역시서구 고시 제61호 주택건설사업계획(변경)승인 고시 ----- 7

공 고

- 인천광역시서구 공고 제548호 상동소하천 재해예방사업 사업인정에 관한 주민의견 청취 공고
----- 8

인천광역시서구고시 제2020-58호

주택건설사업계획 변경승인 고시

『주택법』 제15조(사업계획의 승인)제4항 규정에 따라 사업계획내용을 변경승인하고 『같은 법』 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 3. 30.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 석남동 199-29번지 외 2필지 공동주택(아파트) 신축
2. 사업주체 : (주)무궁화신탁 (대표자 : 최병길, 권준명)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 석남동 199-29번지 외 2필지
 - 나. 대지면적 : 1,276㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 5,492.05㎡ (지하 2층, 지상 16층)
 - 라. 용 도 : 공동주택(아파트) 1개동 43세대 및 근린생활시설
 - 마. 사 업 비 : 9,424,816천원
4. 사업기간 : 2019. 12. 13. ~ 2021. 11. 12.
5. 변경사항
 - 가. 사업주체 변경
 - 기존 : 김대중, (주)선교종합건설
 - 변경 : (주)무궁화신탁

나. 필지합병에 따른 사업지 변경

- 기존 : 석남동 199-62번지 외 10필지
- 변경 : 석남동 199-29번지 외 2필지

6. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항

- 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시서구 고시 제2020-60호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

『도로명주소법』 제18조제1항 및 『같은 법 시행령』 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 3. 30.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천 서구 검단로 196 외 11건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 램		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2020.03.30일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2020-03-30

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 오류동 448, 448-1	인천광역시 서구 검단로 196 (오류동)	20090710	검대이가 검단으로 변천한 것으로 옛 지명 부여 및 검단신도시 중심을 가로 지르는 도로	
2	인천광역시 서구 왕길동 61-2	인천광역시 서구 거월로 1 (왕길동)	20090922	인근의 자연부락인 거월을 지나는 도로임	
3	인천광역시 서구 월당동 825-12	인천광역시 서구 고산후로121번안길 24 (월당동)	20081231	고산후로121번길의 안쪽으로 분기된 도로	
4	인천광역시 서구 청라동 13-4	인천광역시 서구 비지니스로193번길 8-26 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
5	인천광역시 서구 청라동 13-5	인천광역시 서구 비지니스로193번길 8-22 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
6	인천광역시 서구 청라동 13-2	인천광역시 서구 비지니스로193번길 18 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
7	인천광역시 서구 청라동 40-14	인천광역시 서구 청라한내로173번길 18-16 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
8	인천광역시 서구 청라동 62-11	인천광역시 서구 청라한내로174번길 9-7 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2020-03-30

연번	도로명주소	폐지 사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 가재울로32번길 31 (가좌동)	건물말소	20090706	가재울로의 시작지점에서부터 약 320m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	C중
2	인천광역시 서구 석남로115번길 5 (석남동)	건물 멸실	20090922	석남로의 시작지점에서부터 약 1,150m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
3	인천광역시 서구 석남로115번길 5-1 (석남동)	건물 멸실	20090922	석남로의 시작지점에서부터 약 1,150m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
4	인천광역시 서구 석남로115번길 7 (석남동)	건물 멸실	20090922	석남로의 시작지점에서부터 약 1,150m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구고시 제2020-61호

주택건설사업계획(변경)승인 고시

인천 서구 원당동 검단신도시 AA12-2블록의 주택건설사업에 대하여 『주택법』 제15조(사업계획의 승인) 제4항 규정에 따라 사업계획내용을 변경승인하고 『같은 법』 제15조 제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020 . 3. 30.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 인천 서구 원당동 검단신도시 AA12-2블록 공동주택 신축
2. 사업주체 : 대방건설(주) (대표자 구찬우)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 원당동 검단신도시 AA12-2블록
 - 나. 대지면적 : 88,622㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 243,660.1824㎡ (지하3층, 지상20층)
 - 라. 용 도 : 공동주택(아파트) 21개동 1,417세대 및 이에 따르는 부대·복리시설
 - 마. 사 업 비 : 616,258,815천원
4. 사업기간 : 2019. 11. 02. ~ 2022. 09. 01.
5. 변경사항 : 흠막이 변경
6. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
 - 건축법 제16조에 따른 건축허가사항 변경허가

인천광역시 서구 공고 제2020-548호

상동소하천 재해예방사업 사업인정에 관한 주민의견 청취 공고

인천시 서구청에서 시행하는 「상동소하천 재해예방공사」에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공람공고하오니, 의견이 있는 관계인께서는 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 30.

인천광역시 서구청장

1. 사업의 개요

가. 사업기간(예정) : 2020. 6 ~ 11월

사업의 종류 및 명칭	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자 명칭(성명) 및 주소
상동소하천 재해예방공사	검암동 27-5 ~ 검암동 32	소하천 정비 L=0.24km	인천광역시 서구청장 / 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

2. 열람기간 및 의견제출 장소

가. 열람기간 : 2020. 3. 30. ~ 2020. 4. 13

나. 열람장소 : 인천광역시 서구청 생태하천과(하천팀)

다. 의견서 제출 : 열람기간 내 열람 장소에 서면 제출

3. 수용 또는 사용할 토지 및 물건 : 붙임 참조

※ 사업계획의 변경, 분할측량 등의 사유로 보상 대상 토지 및 물건의 편입면적(수량)이 변동 될 수 있습니다.

4. 기타사항

가. 사업인정에 관한 의견 청취 공고문을 소유자 및 관계인 등에게 개별통지하고 주소나 거소 불명으로 통지를 못한 분에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.

나. 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 생태하천과 하천팀 (전화 032-560-4178)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 토지 또는 토지 소유권 외의 권리

연번	소재지 (인천서구) 동	지번	지목	면적(㎡)		소유권자		관계인			비고
				공부	편입	주소	성명	성명	주소	권리관계	
1	검암동	485	도	13,077	742		국토교통부				
2	검암동	36-2	답	3,574	601	인천 서구 검암동 00	정0섭				
3	검암동	36-1	도	49	1	인천 서구 검암동 00	정0섭	서인천농 업협동조 합	서구 가정 로 353	근저당	
4	검암동	35-2	답	1,984	396	인천광역시 서구 검암동 511 풍림아이원 000-000	조0운				
5	검암동	35-1	전	1,322	213	인천광역시 서구 크리스탈로 148, 000동0000호 (청라동,청라 한화꿈에그린)	장0운				
6	검암동	35	답	1,068	283	경기도 용인시 수지구 풍덕천동 1168-1 진산마을 삼성5차아파 트 000-000	서0숙				
7	검암동	34	전	2,228	224	인천광역시 서구 검암로 53, 000동 000호 (검암동, 풍림아이 원2차)	박0금 외 1 인				박0아
8	검암동	33-3	답	2,427	304	95	박0환	박0자 박0자 박0순 박0분 박0옥		가압류	
9	검암동	32	전	783	143	경기도 고양시 일산 동구 노루 목로 100, 000동 000호 (장항 동,호수마을)	배0태				
10	검암동	25-1	전	1,171	21	인천광역시 연수구 월인재로 56, 000동 000호 (동춘동,현대 아파트)	박0열				
11	검암동	27-5	도	119	35	인천광역시 서구 검암로2번길 000-000(검암동)	오0숙	인천 산림조합	남동구 남 촌로 57	근저당	
12	검암동	27-4	창	300	2	인천광역시 서구 검암로2번길 000-000(검암동)	오0숙				
13	검암동	27-1	전	635	44	인천광역시 서구 원적로 31, 0 동 000호(가좌동,한샘아파트)	문0남	서인천농 업협동조 합	서구 가정 로 353	근저당	
14	검암동	30-4	전	1,742	65	인천 서구 검암동 512-1 삼보 해피하임 000동 000호	최0애				
15	검암동	30-2	답	5,058	337	경기도 용인시 기흥구 중동 828 호수마을 상록롯데캐슬 000-000	박0자 외 2 인				박0숙 박0주
16	검암동	31	답	2,466	94	인천광역시 서구 시천동 0-0	이0	서인천농 업협동조 합	서구 신현 동 283-3	근저당	

□ 토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리

연번	소재지			지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유권자
	시	면	리						
1	인천	서구	검암동	485	한전주	8626X012 연희지 6	1	EA	한국전력공사
2	인천	서구	검암동	485	통신주	KT21-12-2	1	EA	한국통신공사
3	인천	서구	검암동	36-2	입상소화전	입상철재	1	EA	서구청
4	인천	서구	검암동	36-2	통신주	KT21-12-1	1	EA	한국통신공사
5	인천	서구	검암동	35-2	한전주	8626W922 연희지 5A1	1	EA	한국전력공사
6	인천	서구	검암동	35-2	한전주	8626W921 연희지 5	1	EA	한국전력공사
7	인천	서구	검암동	35-2	통신주	KT21-12	1	EA	한국통신공사
8	인천	서구	검암동	27-5	상수도맨홀	원형철재	1	EA	서구청
9	인천	서구	검암동	27-5	상수도맨홀	원형철재	1	EA	서구청
10	인천	서구	검암동	30-4	소화전맨홀	원형철재	1	EA	서구청
11	인천	서구	검암동	31	한전주	8626W832 연희지	1	EA	한국전력공사